



ACUERDO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA N° 7725000013 PARA LA IMPLANTACIÓN DE ASCENSORES EN LAS ESTACIONES DE TETUÁN Y PUENTE DE VALLECAS (LÍNEA 1) DE METRO DE MADRID (LOTE 1-LICITACIÓN 6012400331).

Entre METRO DE MADRID, S.A. y SERANCO, S.A.



## INTERVIENEN

### DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Tébar, con D.N.I. , en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. nº A-28001352 y con domicilio social en Avenida de Asturias nº 4, 28029-Madrid, en calidad de Consejero Delegado y apoderado, respectivamente, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé, el día 28 de julio de 2023, con el número 1517 de su protocolo y el día 12 de enero de 2026, con el número 43 de su protocolo, respectivamente..

### DE OTRA PARTE:

D. David Martínez, en nombre y representación de SERANCO, S.A. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. A-79189940 y con domicilio social en 28224-Pozuelo de Alarcón (Madrid), vía de las Dos Castillas, 9 A, portal 2, representación que acredita mediante escritura de poder otorgada el día 6 de noviembre de 2013 ante el notario de Madrid, D. José María Mateos, con el número 4.096 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual.

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que ambas Partes suscribieron con fecha 13 de febrero de 2025, un contrato identificado por METRO con el número 7725000013, para ejecutar la obra consistente en la implantación de ascensores en las estaciones de Tetuán y Puente de Vallecas (Línea 1) de METRO.

**SEGUNDO.-** Que el plazo de duración del contrato es doce (12) meses, que empezó a contar desde el día siguiente a la fecha de firma del acta de comprobación de replanteo, es decir, el día 11 de marzo de 2025.



**TERCERO.-** Que con fecha 4 de marzo de 2026 el Órgano de Contratación de METRO mostró su conformidad con la primera ampliación de plazo del contrato nº 7725000013 de 4 meses, motivada por la demora en la concesión de ocupación que afecta a parte de la obra y la prolongación de los trámites relacionados con la aparición de servicios afectados no previstos.

**CUARTO.-** Que debido a la demora en los trámites que gestionan las compañías de servicios afectados no previstos, cuya gestión y coordinación ha ralentizado el ritmo previsto de ejecución, la obra no podrá finalizarse dentro de la fecha prevista.

**QUINTO.-** Que debido a lo anteriormente expuesto las Partes acuerdan esta ampliación de plazo de ejecución, de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA.- OBJETO**

El objeto del presente acuerdo es la ampliación del plazo de ejecución del contrato 7725000013, para ejecutar la obra consistente en la implantación de ascensores en las estaciones de Tetuán y Puente de Vallecas (Línea 1) de METRO.

### **SEGUNDA.- PLAZO DE DURACIÓN**

Se amplía el plazo de duración del contrato 7725000013 en tres (3) meses.

### **TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA**

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7725000013, en especial aquellas relativas a las penalidades que sean de aplicación por incumplimiento de los plazos establecidos en la documentación contractual.

El presente acuerdo queda unido al citado contrato, formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.