



CONSEJERÍA DE DIGITALIZACIÓN

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.

## ORDEN

Exp.: **A/SER-020037/2024**Unidad administrativa:  
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Orden 82/2024 de la Consejería de Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE LAS DEPENDENCIAS DE LA SEDE ADMINISTRATIVA ADSCRITA A LA CONSEJERIA DE DIGITALIZACIÓN, UBICADA EN LA CALLE GRAN VÍA Nº 30 DE LA LOCALIDAD DE MADRID”**.

De conformidad con lo que establecen los artículos 28, 116 y 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

## DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado: **“SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE LAS DEPENDENCIAS DE LA SEDE ADMINISTRATIVA ADSCRITA A LA CONSEJERIA DE DIGITALIZACIÓN, UBICADA EN LA CALLE GRAN VÍA Nº 30 DE LA LOCALIDAD DE MADRID”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 82.038,00 euros (IVA incluido).

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

El objeto del contrato que se propone consiste en la prestación de un servicio de vigilancia privada sin armas en las dependencias de la sede administrativa adscrita a la Consejería de Digitalización, sita en la Calle Gran Vía nº 30 de la localidad de Madrid, desde el 1 de diciembre de 2024 hasta el 31 de noviembre de 2025.

Por parte de la Subdirección General de Análisis y Organización de esta Secretaría, en Memoria de fecha 29 de mayo de 2024, y respecto de la insuficiencia de medios, señala que:

*“Las necesidades que se tratan de satisfacer con el presente contrato consisten en garantizar la protección de los bienes patrimoniales con los que cuenta la Consejería de Digitalización; la seguridad de los empleados públicos, la de los trabajadores que prestan servicio en sus dependencias y la de los ciudadanos que, en su caso, puedan estar presentes en sus dependencias, así como la salvaguarda de los documentos que se custodian en ellas.*

*Todo lo anterior requiere la puesta a disposición de unos recursos humanos y técnicos especializados orientados a la vigilancia y a la protección personal y patrimonial, ámbito que se encuentra regulado por la Ley 5/2014, de 4 de abril, de seguridad privada.*

*En el momento de elaborar el presente informe, la Consejería de Digitalización no dispone de dichos medios, siendo especialmente patente esta ausencia en lo que concierne a los recursos humanos, ya que entre los puestos de trabajo en los que se encuadran los empleados públicos adscritos a esta Consejería no consta ninguno cuyas funciones se encuentren en el ámbito regulado por la citada Ley. Por otra parte, tampoco está prevista la incorporación de este tipo de personal ni la adquisición del equipamiento necesario para cubrir las necesidades objeto de este contrato.*

Exp.: **A/SER-020037/2024**

Unidad administrativa:  
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

*Dada la necesidad justificada de contar con un servicio de vigilancia privada sin armas, y atendiendo al hecho de que no se dispone de medios propios para llevarlo a cabo, se considera imprescindible recurrir a la contratación de este servicio para que sea ejecutado por medios ajenos especializados.”*

Respecto de la justificación de la necesidad del contrato, en la memoria de la Subdirección General de Análisis y Organización de esta Secretaría, de fecha 13 de junio de 2024 que tiene la naturaleza del Informe al que se refiere el art 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, se detallan las circunstancias que concurren en el presente expediente y que justifican la necesidad de su contratación en estos términos:

*“La Consejería de Digitalización de la Comunidad de Madrid, en adelante la Consejería, dispone en su sede administrativa sita en la calle Gran Vía nº 30 de la localidad de Madrid de una serie de bienes patrimoniales, tanto de carácter inmueble como mueble, que combinados con sus recursos humanos son del todo indispensables para la prestación de los servicios que le corresponden.*

*En este sentido, ante la necesidad de garantizar la protección de este patrimonio material y la seguridad de los empleados públicos, la de los trabajadores que prestan servicio y la de los ciudadanos que puedan estar presentes en sus dependencias, así como la salvaguarda de los documentos que se custodian, la citada sede de la Consejería se encuentra ubicada en un inmueble que dispone de un sistema de video vigilancia en las zonas comunes y de un sistema de detección, alarma y protección contra incendios en cada una de las plantas conectado a una Central Receptora de Alarmas.*

*No obstante lo anterior, la existencia de este tipo de instalaciones no asegura, por sí misma, el mantenimiento de un nivel de seguridad adecuado cuando, además de identificar la existencia de una determinada contingencia, se requiere la aplicación de medidas de control proporcionadas y ajustadas a cada circunstancia, por parte de personal especializado en materia de seguridad privada, control de emergencias y, si fuera el caso, la actuación directa de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.*

*Por otra parte, la implantación de las medidas que se requieren para garantizar ese nivel de protección, se encuentran en el ámbito de la seguridad privada; ámbito en el que la normativa que lo regula establece unos requisitos en cuanto a recursos humanos, técnicos y materiales que la Comunidad de Madrid no puede satisfacer por no disponer de ellos.*

*En este sentido, cabe significar que la Consejería mantiene de forma permanente un servicio de vigilancia y seguridad privada en la sede administrativa de Gran Vía nº 30, el cual se presta a través del contrato de servicios titulado “Vigilancia y protección privada sin armas de diversas dependencias de la Consejería de Administración Local y Digitalización. Años 2022-2024 (Exp.: A/SER-030255/2022)”. A título informativo, este contrato también contempla la existencia de un servicio de similares características en la sede administrativa sita en la calle Alcalá Galiano nº 4; sede que ha pasado a depender de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración con el inicio de la nueva legislatura.*

*El contrato al que se ha hecho mención tiene como fecha de finalización el día 30 de noviembre de 2024. Aunque prevé la posibilidad de prórroga hasta un máximo de 48 meses, los cambios que se han producido en la estructura de la Comunidad de Madrid obligan a reconsiderar las necesidades en materia de vigilancia privada sin armas, en cada una de las citadas sedes, en función de las actuales circunstancias.*

Exp.: **A/SER-020037/2024**

Unidad administrativa:  
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

*En lo que respecta a la Consejería de Digitalización, y de acuerdo a lo dispuesto en el art. 9 de la Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada, se juzga del todo imprescindible licitar el presente contrato en aras de mantener la adecuada protección de los bienes y de los recursos humanos presentes en las dependencias de la sede de Gran Vía nº 30, de forma que se garanticen la correcta prestación de los servicios que le corresponden.*

*Para tal fin, dadas las características de esta sede, se ha considerado pertinente que el servicio que se pretende licitar conserve las mismas características que el que actualmente se está prestando, el cual, grosso modo, consiste en un servicio de vigilancia sin armas, de lunes a viernes no festivos y en un intervalo horario que va desde las 07:00 h hasta las 21:00 h.*

*Al tratarse de un contrato oneroso el instrumento legal más adecuado para su tramitación es considerarlo como contrato del Sector Público y, puesto que su objeto son prestaciones de hacer consistentes en la obtención de un resultado distinto al de una obra o un suministro, el contrato idóneo es el de servicios, de acuerdo con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014."*

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar este contrato mediante el procedimiento ordinario abierto, con multiplicidad de criterios, se hace necesaria la tramitación correspondiente expediente de contratación.

En Madrid, a fecha de la firma  
EL CONSEJERO DE DIGITALIZACIÓN  
P.D. Orden 47/2024, de 1 de abril (BOCM 16/04/2024)  
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: JUDIT DIEZ MANZANEDO  
Fecha: 2024.06.18 15:53