

ORDEN DE INICIO PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**EXPEDIENTE ST2024-0-06 OBRAS DE REFORMA Y ACONDICIONAMIENTO DE LA NUEVA UNIDAD DE DONANTES Y AFÉRESIS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL.**

El Hospital Universitario Ramón y Cajal necesita para su correcto funcionamiento acometer las obras de reforma y acondicionamiento de la nueva Unidad de Donantes y Aféresis que permitan realizar en las mejores condiciones posibles la asistencia sanitaria a los usuarios, siendo imprescindible la contratación propuesta por la Subdirección de Gestión Técnica, de acuerdo con el Informe de necesidad emitido por el Director Gerente, para las OBRAS DE REFORMA Y ACONDICIONAMIENTO DE LA NUEVA UNIDAD DE DONANTES Y AFÉRESIS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL.

Para ello se propone la contratación de la obra a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios por un importe total de seiscientos un mil ciento noventa y un euros con catorce céntimos (601.191,14.- €), para un plazo de ejecución de tres meses.

Visto el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas aportado al expediente.

Considerando lo establecido en los artículos 116 y 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se tramita el presente expediente con las siguientes características:

- a) **Elección del procedimiento de licitación:** se estima la forma de tramitación adecuada para este contrato según el artículo 131.2 (pluralidad de criterios) y la utilización del procedimiento según el artículo 159 (procedimiento abierto simplificado) de la LCSP.

Tramitación: ordinaria.

Procedimiento: abierto simplificado.

La elección de este procedimiento garantiza un tratamiento a los licitadores igualitario y no discriminatorio, a la par que garantiza a la Administración la contratación de la mejor obra con la mejor relación calidad/precio.

- b) **Criterios de Adjudicación del contrato:**

Atendiendo al contenido del art 145 LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneas para la adjudicación del contrato a la oferta que presente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste, las necesidades de este centro asistencial y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

Criterios cualitativos: Evaluables mediante fórmulas: 15 puntos

Evaluables mediante juicio de valor. 15 puntos

Criterios relacionados con el coste y en consideración del precio: 70 puntos

En relación con la fórmula económica que se ha propuesto, su finalidad responde a la necesidad de distribuir la puntuación de forma proporcional a las ofertas presentadas de tal forma que otorga el máximo de puntuación a la oferta más baja, así como las proposiciones que igualen el importe de salida, no obtendrán puntuación, conforme el art. 146 LCSP.

c) Justificación de los criterios de solvencia económica, financiera y técnica:

- Acreditación de la solvencia económica y financiera. Art. 87.1.a) de la LCSP.
- Acreditación de la solvencia técnica: Artículo 88.1.a) de la LCSP.

d) Condiciones especiales de ejecución: De conformidad con lo dispuesto en el apartado Séptimo del Acuerdo de 3 de mayo de 2018, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la reserva de contratos públicos a favor de cierta entidades de economía social y se impulsa la utilización de cláusulas sociales y ambientales en la contratación pública de la Comunidad de Madrid, se hace especial mención a la consideración como condición esencial de ejecución los criterios medioambientales o cualesquiera otro establecido, en este pliego, siendo su incumplimiento causa de resolución del contrato.

Se declara también como condición especial de ejecución del contrato el disponer de la acreditación emitida por un organismo independiente de estar en posesión del certificado EMAS, ISO 14.001 o equivalente vigente.

e) Importe del contrato y valor estimado:

Base imponible: 496.852,18 €
 Importe del I.V.A.: 104.338,96 €
 Importe total: 601.191,14 €

Valor estimado del contrato: 496.852,18 €

CALCULO DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	
CONTRATO (03 meses-s/iva)	496.852,18.-€
TOTAL	496.852,18 .-€

El presupuesto del presente contrato se ha calculado en base a las necesidades asistenciales previstas para el período mencionado. Asimismo, se ha planteado con los precios actuales de mercado conforme la memoria justificativa aportada por el Servicio promotor del expediente.

f) Justificación de la necesidad: El objeto del contrato es la ejecución de las obras de reforma y acondicionamiento del espacio existente, antigua zona de extracciones, en la Planta Sótano -1 Centro, con el fin de implantar una Nueva Unidad de Donantes y Aféresis del Hospital Universitario Ramón y Cajal.

Dichos trabajos son de vital importancia para el Hospital, ya que de ellos depende la correcta ejecución, funcionamiento y actividad de las distintas áreas y por ende la asistencia de los pacientes y usuarios de las mismas, ya que una buena infraestructura en todos los ámbitos asistenciales asegura la consecución de la excelencia operativa del hospital.

Por otra parte el Hospital no puede acometer por sus propios medios las obras de las citadas instalaciones, es por ello que surge la necesidad de contratar a una empresa que pueda satisfacer los requisitos establecidos en el Pliego de prescripciones técnicas.

g) **Seguimiento del contrato:** corresponde al Servicio Técnico, la supervisión y seguimiento de las condiciones del contrato, realizando las siguientes funciones:

- Controlar la ejecución del contrato para constatar que el contratista cumple sus obligaciones de ejecución en los términos acordados en el contrato.
- Dar al contratista las instrucciones oportunas para asegurar el efectivo cumplimiento del contrato en los términos pactados, o la imposición de penalidades si fuese necesario, en caso de incumplimiento.
- Verificar el efectivo cumplimiento de las obligaciones del adjudicatario en materia, social, fiscal y medioambiental y en relación con los subcontratistas, si los hubiera.
- Comunicar a la Unidad de contratación con antelación de tres meses a la finalización del contrato, la oportunidad de prórroga.

h) **División de lotes:** No. Conforme lo dispuesto en el art. 99.3 LCSP no procede la división en lotes por: Al ser una obra completa, cuya finalidad es cumplir por sí misma una función económica o técnica, su división en lotes podría hacer la ejecución del contrato excesivamente difícil desde el punto de vista técnico.

En virtud de lo anterior, el Director Gerente del Hospital Universitario Ramón y Cajal, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución 342/2021 de 13 septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria. (B.O.C.M. Núm.222 de 17 de septiembre de 2021).

RESUELVE

Ordenar se inicie el expediente de contratación de conformidad con lo dispuesto en el art 116 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, (LCSP) por un importe total de seiscientos un mil ciento noventa y un euros con catorce céntimos (601.191,14.- €), para un plazo de ejecución de tres meses.

Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones técnicas que servirán de base para el presente procedimiento.

Establecer para la adjudicación del contrato el procedimiento abierto simplificado, con pluralidad de criterios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145.1 de la LCSP, en base a la mejor relación calidad-precio.

Madrid, en la fecha de la firma

EL DIRECTOR GERENTE

P.A. DIRECTOR MÉDICO
(R.D 521/1987 de 15 de abril)

Firmado digitalmente por MARTINEZ FERNANDEZ RAFAEL
Fecha 2024.09.11 13:55

Fdo.: Rafael Martínez Fernández