

RESPUESTAS A LAS CONSULTAS RECIBIDAS ACERCA DE LOS PLIEGOS DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO Nº 96/2024 "SERVICIO DE TASACIÓN DE INMUEBLES CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P."

Pregunta 1:

El objeto de servicio es la valoración de 72 inmuebles ¿Podrían indicar la ubicación/municipio de todos estos inmuebles donde hay que efectuar valoración?

Respuesta 1:

Los inmuebles están ubicados en diferentes términos municipales de la Comunidad de Madrid. No se considera relevante para la presentación de ofertas indicar la ubicación concreta e los mismos.

Pregunta 2:

Además de la documentación que aportan según los pliegos, y en tanto que hay dos edificios completos con varios usos ¿existe planimetría completa/detallada de estos 2 inmuebles por planta? ¿Existe planimetría del resto de inmuebles?

Respuesta 2:

No se trata de dos edificios completos, son dos locales comerciales. No existe planimetría

Pregunta 3:

El acceso interior a los inmuebles, entendemos que es necesario ¿Es así? ¿Hay marcadas unas visitas en función de las necesidades del Canal, o es el adjudicatario quien marca las fechas de inspección? ¿hay un calendario de entregas de los informes según las necesidades del Canal?

Respuesta 3:

Las visitas se marcarán una vez haya sido adjudicado el contrato. La entrega de los informes debe haberse realizado el 30 de enero de 2025.

27 de septiembre de 2024