

RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO, PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 96/2024 “SERVICIOS DE TASACIÓN DE INMUEBLES CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”

De conformidad con lo indicado en el Acta_04 de 26 de noviembre de 2024, se requirió al licitador propuesto como adjudicatario, **SAVILLS VALORACIONES Y TASACIONES, S.A.U.**, para que presentara la documentación exigida por los Pliegos.

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

SAVILLS VALORACIONES Y TASACIONES, S.A.U.:

- **Defecto:** No se ha acreditado la adscripción de medios personales al contrato de conformidad con el apartado 5.2.1. del Anexo I del PCAP: *“los licitadores deberán aportar una declaración responsable en virtud de la cual se comprometan a dedicar o adscribir al contrato los medios personales requeridos. Acompañando a la referida declaración responsable, los licitadores deberán aportar currícula del personal con la experiencia requeridas, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución de los Servicios objeto del presente Pliego.*

Los Currículum Vitae presentados deberán permitir la identificación de los titulares de los mismos mediante nombre y apellidos”.

La empresa licitadora ha presentado la currícula del personal con la experiencia requerida, tanto del Delegado del Contrato como del Consultor Inmobiliario, pero no ha aportado una declaración responsable en virtud de la cual se compromete a dedicar o adscribir al contrato los medios personales requeridos.

- **Subsanación:** Para subsanar el defecto indicado, el licitador deberá presentar una **declaración responsable en virtud de la cual se compromete a dedicar o adscribir al contrato los medios personales requeridos en el apartado 5.2.1. del Anexo I del PCAP.**

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, se informa de que si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

Las aclaraciones solicitadas deben presentarse a través del Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>), **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil**

siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.



Fecha:
2024.12.10
15:01:00
+01'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación