



MEMORIA ECONÓMICA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE LEVANTAMIENTO Y ELABORACIÓN DE PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INSTALACIONES DIRIGIDOS A FACILITAR LA IDENTIFICACIÓN DE LOS ESPACIOS DE SALUD PÚBLICA COMUNITARIA Y RUTAS DE ACCESO A LOS MISMOS EN LOS EDIFICIOS DEPENDIENTES DE LA GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD

1. OBJETO

El objeto del presente documento es la elaboración de la memoria económica y justificación del expediente de contratación del servicio de levantamiento y elaboración de planos arquitectónicos y de instalaciones dirigidos a facilitar la identificación de los espacios de Salud Pública Comunitaria y rutas de acceso a los mismos en los edificios dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, para asegurar su correcto funcionamiento y el cumplimiento de la normativa que le es de aplicación.

La Gerencia Asistencial de Atención Primaria tiene asignado un total de 441 edificios y locales, distribuidos por toda la geografía de la Comunidad de Madrid, sumando un total aproximado de 663.675,59 m² de superficie a obtener planimetría e inventariado normalizado.

No disponiendo el Servicio Madrileño de Salud de los medios personales y materiales precisos para la prestación del referido servicio, se propone la tramitación por procedimiento abierto ordinario para su contratación.

2. ANTECEDENTES

En 2010 se crea la Gerencia Única de Atención Primaria, agrupando las 11 Gerencias existentes hasta ese momento. Cada área tenía su propia gestión y metodología de trabajo independiente al resto.

Con el traslado al edificio actual de Gerencia Asistencial de Atención Primaria, el personal que lidia con los trabajos que requieren una planimetría normalizada, homogénea y única, se ha percatado que cada zona dispone de una documentación gráfica diferente, en muchos casos, debido a la antigüedad de la documentación, exclusivamente física y en un estado pésimo de conservación.

Del mismo modo, la documentación en formato electrónico que se dispone es muy heterogénea, en la mayoría de los casos es escasa y con un nivel de detalle que es insuficiente para las actuaciones llevadas a cabo.

Por tanto, bien por falta de normalización y calidad en algunos casos o por su antigüedad y estado en otros, se pretende normalizar, actualizar y digitalizar toda la planimetría referente a la arquitectura e instalaciones de los espacios objeto del presente pliego.

En el presente pliego se ha tomado como referencia precios de mercado para servicios de levantamiento de planos e instalaciones. Del mismo modo, se han valorado los costes destinados a logística, debido a la amplia dispersión y heterogeneidad entre los edificios dependientes de la GAAP y todos los costes que contempla el presente expediente relativos a identificación de espacios.

3. DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO

Un factor a tener en cuenta en la determinación del presupuesto es el incremento de centros a mantener que se ha producido, y sigue produciéndose, debido, a la apertura de los nuevos centros de salud, así como a la asunción de los gastos de los consultorios locales que se transfieren desde los ayuntamientos en función de la normativa vigente y de los acuerdos que se establecen con las corporaciones locales. La totalidad de edificios que actualmente dependen de la GAAP están contemplados en el ANEXO I del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Dicho anexo especifica para cada edificio su superficie, en función de la cual se asignará un importe por el levantamiento de planos de arquitectura e instalaciones. También se describe el número de espacios definidos para el mismo (consultas, aseos, almacenes, oficinas, salas técnicas...) con el fin de disponer de una relación de espacios en cada centro, para su posterior identificación con etiquetas RFID. La superficie destinada a zonas comunes (salas de espera, pasillos...) se ha establecido como un 50% de superficie total del edificio.

Este servicio incluye los trabajos desarrollados en el Pliego de Prescripciones Técnicas que acompaña al presente documento.

El proceso de levantamiento de planos, desde su escaneado, optimización y trazado, debe ser realizado por personal especializado, que conozca este tipo de equipos y softwares, y tenga experiencia en su utilización.

En contratos similares se ha constatado la utilización de personal no especializado, no realizándose una correcta prestación del servicio, lo que ha derivado en intervenciones correctivas por falta de actualización o un trazado erróneo de la documentación gráfica.

Se contempla también la posibilidad de que las empresas no cuenten con plantilla especializada o habilitada, por lo que se permite su subcontratación.

4. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA CONTRATACIÓN

El artículo 100 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), en su punto 2, establece en relación al precio que:

En el momento de elaborarlo, los órganos de contratación cuidarán de que el presupuesto base de licitación sea adecuado a los precios del mercado. A tal efecto, el presupuesto base de licitación se desglosará indicando en el pliego de cláusulas administrativas particulares o documento regulador de la licitación los costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación. En los contratos en que el coste de los salarios de las personas empleadas para su ejecución formen parte del precio total del contrato, el presupuesto base de licitación indicará de forma desglosada y con desagregación de género y categoría profesional los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia.

Por otra parte, en el Reglamento de la Ley de Contratos del Sector Público (Real Decreto 1098/2001) en su artículo 197 Sistemas para la determinación del precio, establece en el punto b) la modalidad por Precios Unitarios:

b) Por precios unitarios, los correspondientes a las unidades en que se descomponga la prestación, de manera que la valoración total se efectúe aplicando los precios de estas unidades al número de las ejecutadas.

En lo que respecta al presupuesto, se aplica el artículo 131 del mencionado Reglamento que establece:

El presupuesto base de licitación se obtendrá incrementando el de ejecución material en los siguientes conceptos:

1. Gastos generales de estructura que inciden sobre el contrato, cifrados en los siguientes porcentajes aplicados sobre el presupuesto de ejecución material:

a) Del 13 al 17 por 100, a fijar por cada Departamento ministerial, a la vista de las circunstancias concurrentes, en concepto de gastos generales de la empresa, gastos financieros, cargas fiscales, Impuesto sobre el Valor Añadido excluido, tasas de la Administración legalmente establecidas, que inciden sobre el costo de las obras y demás derivados de las obligaciones del contrato. Se excluirán asimismo los impuestos que graven la renta de las personas físicas o jurídicas.

b) El 6 por 100 en concepto de beneficio industrial del contratista.

Estos porcentajes podrán ser modificados con carácter general por acuerdo de la Comisión Delegada del Gobierno para Asuntos Económicos cuando por variación de los supuestos actuales se considere necesario.

2. El Impuesto sobre el Valor Añadido que grave la ejecución de la obra, cuyo tipo se aplicará sobre la suma del presupuesto de ejecución material y los gastos generales de estructura reseñados en el apartado 1.

Aplicando los mencionados artículos se procede en el presente expediente a calcular el precio del mismo. A continuación, se presenta resumido el estudio realizado para establecer el importe de licitación.

4.1. Coste del servicio.

El servicio de levantamiento de planos de arquitectura, instalaciones e identificación de espacios, se calcula en base a los siguientes costes, incrementados por un porcentaje aplicable por gastos generales del 13% y por beneficio industrial del 6%. Los costes se dividen en:

COSTE DEL SERVICIO.

- Coste directo prestación principal levantamiento de planos e inventario.
- Coste prestación adicional identificación de espacios mediante tecnología RFID.
- Coste prestación verificación del estado de la accesibilidad.
- Coste prestación mantenimiento y actualización de planos
 - Gastos generales (13%), aplicado a la totalidad de conceptos anteriores.
 - Lector RFID.
 - Pequeño material.
 - Herramientas, equipos y maquinaria
 - Teléfono.
 - GMAO.
 - % Dedicación administrativa.

- Beneficio Industrial (6%), aplicado a la totalidad de los conceptos anteriores.

La información por edificio que se aporta es orientativa, de carácter informativo, en ningún caso será indicativa. Si el contenido de espacios descrito en los edificios dista de manera considerable con lo mostrado se podrá estudiar la modificación del contrato.



Comunidad
de Madrid

Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Los costes destinados a cada edificio en concepto de prestación de servicio, sin IVA, son los siguientes:

Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL AJALVIR	NORTE	C/ de las Aguas, 2	AJALVIR	325	1	4	4	689,00 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	793,80 €
CL ALALPARDO	NORTE	C/ SAN SEBASTIAN, 3	ALALPARDO	163	1	3	3	345,56 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	449,16 €
CL ALAMEDA DEL VALLE	NORTE	Pza. Sta. Marina, 17	ALAMEDA DEL VALLE	60	1	2	2	127,20 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	229,60 €
CL ALDEA del FRESNO	OESTE	c/ San Rafael, 17	ALDEA DEL FRESNO	825	1	5	3	1.278,75 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.484,75 €
CS ALCANTE	OESTE	C/ Alicante, 3	Fuénlabrada	2141	4	20	16	2.676,25 €	16,00 €	8,00 €	300,00 €	3.000,25 €
CL AMBITE	SURESTE	C/ BENITO TORRES, 15	AMBITE	78	1	2	3	165,36 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	267,76 €
CS ALAMEDA de OSUNA	ESTE	C/ Carabela, 7	Madrid	2263	3	27	9	2.828,75 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	3.161,15 €
CL AOSLOS	NORTE	C/ REAL, 164	AOSLOS	68	1	1	2	144,16 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	245,36 €
CS ARROYOMOLINOS	OESTE	C/ De la Línea c/v Avenida de la Unión Europea, s/n	ARROYOMOLINOS	0	2	27	2	- €	21,60 €	10,80 €	100,00 €	132,40 €
CL BARRIO DE LA ESTACION	SURESTE	Avda. san Pablo, s/n	COSLADA	125	1	3	3	265,00 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	368,60 €
CL BATRES	SUR	C/ SECADEROS 3	BATRES	232	1	2	3	491,84 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	594,24 €
CL BECERRIL DE LA SIERRA	NOROESTE	C/ REAL, 19	BECERRIL DE LA SIERRA	874	3	5	9	1.354,70 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.560,70 €
CL BELMONTE DE TAJO	SURESTE	PZA CONSTITUCIÓN, S/N	BELMONTE DE TAJO	65	1	2	2	137,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	240,20 €
CL BELVIS DEL JARAMA	NORTE	C/ MAYOR 6	BELVIS DE JARAMA	120	1	2	2	254,40 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	356,80 €
CL BERZOSA DEL LOZOYA	NORTE	C/ Manzano, 6	BERZOSA DE LOZOYA	74	1	2	1	156,88 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	259,28 €
CL BOCIGANO	NORTE	C/ ALCALÁ S/N	PUEBLA DE LA SIERRA	58	1	1	1	122,96 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	224,16 €
CL BRAOJOS	NORTE	Pza. Calvo Sotelo, 20	BRAOJOS	80	1	2	2	169,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	272,00 €
CL BREA DE TAJO	SURESTE	C/ JULIAN NICOLÁS, 1 (EN CATASTRO: C/ MAYOR, 52)	BREA DE TAJO	140	1	2	1	296,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	399,20 €
CL BRUNETE	NOROESTE	Avda. Villanueva de la Cañada, 6	BRUNETE	814	1	11	5	1.261,70 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	1.474,90 €
CL BUSTARVIEJO	NORTE	C/ MADRID, Nº 23	BUSTARVIEJO	425	2	2	6	901,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	1.003,40 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Telf.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Comunidad
de Madrid

Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL CABANILLAS	NORTE	C/ Nueva, 2	CABANILLAS DE LA SIERRA	90	1	2	2	190,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	293,20 €
CL CABIDA	NORTE	C/LA PLAZA. S/N	PUEBLA DE LA SIERRA	60	1	1	1	127,20 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	228,40 €
CS ALPES	ESTE	C/ Suecia, 62	Madrid	2344	1	33	5	2.930,00 €	26,40 €	13,20 €	300,00 €	3.269,60 €
CL CANENCIA	NORTE	C/ JOSÉ LUÍS MUÑIZ TOCA Nº 5	CANENCIA DE LA SIERRA	86	1	2	1	182,32 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	284,72 €
CL CARABAÑA	SURESTE	C/ SIERRA, 20	CARABAÑA	549	2	3	4	850,95 €	2,40 €	1,20 €	200,00 €	1.054,55 €
CL CASARRUBUELOS	SUR	C/ CIUDAD REAL3	CASARRUBUELOS	431	1	4	3	913,72 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	1.018,52 €
CL CENICIENTOS	OESTE	Plza de los Caños, 15	CENICIENTOS	413	1	4	3	875,56 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	980,36 €
CL CERCEDA	NORTE	C/TERESA FRAILE, 19, (C/V PRADO SERRANO)	CERCEDA	252	1	2	4	534,24 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	636,64 €
CL CERVERA DE BUITRAGO	NORTE	C/ La Iglesia, 9	CERVERA DE BUITRAGO	62	1	2	2	131,44 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	233,84 €
CL CHAPINERIA	OESTE	C/ MADRID, 19	CHAPINERIA	0	1	3	3	- €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	103,60 €
CL CHINCHON	SUR	C/ Alvarez Gato, s/n	CHINCHON	282	2	4	4	597,84 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	702,64 €
CL CINCOVILLAS	NORTE	C/ La Iglesia, 2	CINCO VILLAS	82	1	1	2	173,84 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	275,04 €
CL COBEÑA	NORTE	C/ Mercado, 17	COBEÑA	1793,3	3	7	9	2.241,63 €	5,60 €	2,80 €	300,00 €	2.550,03 €
CL COLLADO MEDIANO	NOROESTE	C/ DE LA ZARZA, 2	COLLADO MEDIANO	435	1	6	3	922,20 €	4,80 €	2,40 €	100,00 €	1.029,40 €
CL COLMENAR DE LA SIERRA	NORTE	C/FUENTE DEL CORCHO S/N	PUEBLA DE LA SIERRA	59	1	1	0	125,08 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	226,28 €
CL COLMENAR del ARROYO	OESTE	c/ Real, 7	COLMENAR DEL ARROYO	208	2	3	6	440,96 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	544,56 €
CL COLMENAREJO	NOROESTE	C/ Cañada de las Merinas, 64	COLMENAREJO	351	1	4	3	744,12 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	848,92 €
CL ANCHUELO	ESTE	C/ Del Coso, s/n	ANCHUELO	200	1	2	5	424,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	526,40 €
CL CORRALEJO	NORTE	CALLE REAL S/N	PUEBLA DE LA SIERRA	65	1	1	0	137,80 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	239,00 €
CL COTOS DE MONTERREY	NORTE	C/ PUERTO DE DESPEÑAPERROS, 1 (URB. COTOS DE MONTERREY)	VENTURADA	66,5	1	2	1	140,98 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	243,38 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martin de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Telf.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL DAGANZO	NORTE	C/ Garcilaso de la Vega, 2	DAGANZO DE ARRIBA	474	2	6	6	1.004,88 €	4,80 €	2,40 €	100,00 €	1.112,08 €
CL EL ALAMO	OESTE	c/ Federico García Lorca, 29	ALAMO, EL (NAVALCARNERO)	630	2	9	4	976,50 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.187,30 €
CL EL ATAZAR	NORTE	C/ LAS ERAS, 3	ATAZAR, EL	78	1	2	1	165,36 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	267,76 €
CL EL BERRUECO	NORTE	CALLEJÓN DE LOS HUERTOS Nº 15	BERRUECO, EL	83	1	2	1	175,96 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	278,36 €
CL EL BOALO	NORTE	C/ PEÑA HOYUELA, 15	BOALO, EL	240	2	2	6	508,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	611,20 €
CL EL CARDOSO	NORTE	C/ DE LA PLAZA, 1. (GUADALAJARA)	PUEBLA DE LA SIERRA	72	1	1	0	152,64 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	253,84 €
CL EL CUADRON	NORTE	C/ De la Reina, 19	CUADRON, EL	76	1	1	3	161,12 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	262,32 €
CS ALMENDRALES	CENTRO	C/ VISITACIÓN, Nº 5 (EL REAL ES EL 3)	Madrid	1529	6	32	18	1.911,25 €	25,60 €	12,80 €	300,00 €	2.249,65 €
CL EL ESPARTAL	NORTE	C/ LA PALOMA 14	ESPARTAL, EL	60	1	2	1	127,20 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	229,60 €
CL EL VELLÓN	NORTE	C/ COSILLO, S/N (ZONA BÁSICA EL MOLAR)	VELLON, EL	278	1	2	3	589,36 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	691,76 €
CL ESTREMEIRA	SURESTE	C/ DON JOSÉ MAESTRO MARTÍNEZ, S/N	ESTREMEIRA	157	1	3	3	332,84 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	436,44 €
CL FRESNEDILLA DE LA OLIVA	NOROESTE	C/ Real, s/n	FRESNEDILLA DE LA OLIVA	180	1	2	2	381,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	484,00 €
CL FUENTE EL SAZ	NORTE	C/ Almendralejos, 11	FUENTE EL SAZ DE JARAMA	2639	3	8	15	3.298,75 €	6,40 €	3,20 €	300,00 €	3.608,35 €
CL FUENTIDUEÑA	SURESTE	BOLEO 9	FUENTIDUEÑA DE TAJO	299,88	1	2	2	635,75 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	738,15 €
CL GANDULLAS	NORTE	PZA. DE LA SIERRA Nº 1	PIÑUECAR- GANDULLAS	40	1	1	2	84,80 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	186,00 €
CL GARGANTA DE LOS MONTES	NORTE	C/ San Isidro 5	GARGANTA DE LOS MONTES	352	1	2	2	746,24 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	848,64 €
CL GARGANTILLA DEL LOZOYA	NORTE	C/ CARRETAS, 9	GARGANTILLA DEL LOZOYA	130	1	2	4	275,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	378,00 €
CL GASCONES	NORTE	C/ HUERTO POZANCOS, 1,	GASCONES	73	1	2	2	154,76 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	257,16 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Tel.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Comunidad de Madrid

Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL GUADALIX DE LA SIERRA	NORTE	(ESQUINA A C/DESPENSA, 7)	GUADALIX DE LA SIERRA	1381	2	9	18	2.140,55 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	2.351,35 €
CL HORCAJO DE LA SIERRA	NORTE	PLAZA DE PEDRO UCEDA, 1	HORCAJO DE LA SIERRA	75	1	1	0	159,00 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	260,20 €
CL HORCAJUELO DE LA SIERRA	NORTE	C/ COMUNIDAD DE MADRID, 6	HORCAJUELO DE LA SIERRA	50	1	1	1	106,00 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	207,20 €
CL HOYO DEL MANZANARES	NOROESTE	Plaza Cervantes, s/n	HOYO DE MANZANARES	432	1	4	3	915,84 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	1.020,64 €
CL LA ACEBEDA	NORTE	PLAZA DE SAN MIGUEL, 1	ACEBEDA, LA	30	1	1	0	63,60 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	164,80 €
CL LA HIRUELA	NORTE	C/ Herrería, 1	HIRUELA, LA	84	1	1	2	178,08 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	279,28 €
CL ALPEDRETE	NOROESTE	PLAZA DE LA TAUROMAQUIA 1	ALPEDRETE	1937	2	17	8	2.421,25 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.741,65 €
CL LA POVEDA	SURESTE	C/ MONTEALEGRE, 7	POVEDA, LA	145	1	4	2	307,40 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	412,20 €
CL LA SERNA DEL MONTE	NORTE	C/ Carlos Ruiz, 19	SERNA DEL MONTE, LA	52	1	2	2	110,24 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	212,64 €
CL LAS MATAS	NOROESTE	Paseo de los Alemanes, 31	MATAS, LAS	797	2	7	14	1.235,35 €	5,60 €	2,80 €	200,00 €	1.443,75 €
CL LOECHES	SURESTE	C/ VIRGEN DE LAS ANGUSTIAS, S/N	LOECHES	360	1	6	3	763,20 €	4,80 €	2,40 €	100,00 €	870,40 €
CS ANGELA URIARTE	SURESTE	C/CANDILEJAS, 66	Madrid	2866,2	2	27	4	3.582,75 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	3.915,15 €
CS AQUITANIA	ESTE	C/ Aquitania, 22	Madrid	4057	2	26	10	5.071,25 €	20,80 €	10,40 €	300,00 €	5.402,45 €
CL LOS MOLINOS	NOROESTE	C/ Las Dalias s/n	MOLINOS, LOS	836	3	8	9	1.295,80 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	1.505,40 €
CS AVDA. DE ARAGON	ESTE	C/ Alcalá, 425	Madrid	540	1	10	2	837,00 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	1.049,00 €
CL LOZOYA DEL VALLE	NORTE	C/ Duque, 1	LOZOYA DEL VALLE	105	1	2	2	222,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	325,00 €
CL LOZOYUELA	NORTE	AVDA. DE MADRID Nº 40	LOZOYUELA	238	1	2	4	504,56 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	606,96 €
CL MADARCOS	NORTE	C/ PANZA, 1	MADARCOS	64	2	1	0	135,68 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	236,88 €
CL MANGIRÓN	NORTE	AVDA. DEL VILLAR, 34, (C/V CALLE DE LA PORTILLA)	MANGIRON	71	1	2	0	150,52 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	252,92 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Tel.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Comunidad
de Madrid

Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL MATAELPINO	NORTE	C/ ESCULTOR 1, (MATAELPINO) EL BOALO	MATAELPINO	165	1	2	5	349,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	452,20 €
CL MINGORRUBIO	NOROESTE	C/ Fortaleza, 4	PARDO, EL	50	1	2	2	106,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	208,40 €
CL MIRAFLORES DE LA SIERRA	NORTE	Pza. Manuel Lorente, s/n	MIRAFLORES DE LA SIERRA	400	2	4	4	848,00 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	952,80 €
CL MONTEJO DE LA SIERRA	NORTE	C/ Real, 5	MONTEJO DE LA SIERRA	53	1	2	2	112,36 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	214,76 €
CS ARANJUEZ	SUR	C/ Abastos, s/n	ARANJUEZ	4800	5	26	15	6.000,00 €	20,80 €	10,40 €	300,00 €	6.331,20 €
CL MORALZARZAL	NOROESTE	Avda. Salvador Schez. Frasculo s/n	MORALZARZAL	2091	3	12	12	2.613,75 €	9,60 €	4,80 €	300,00 €	2.928,15 €
CS ARAVACA	NOROESTE	C/ Riaza, 5	Madrid	2160	3	23	12	2.700,00 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	3.027,60 €
CL NAVACERRADA	NOROESTE	Avda. de Madrid, 8	NAVACERRADA	260	1	4	2	551,20 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	656,00 €
CL NAVALAFUENTE	NORTE	C/ De la Iglesia, 15	NAVALAFUENTE	110	1	2	3	233,20 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	335,60 €
CL NAVALAGAMELLA	NOROESTE	C/ Miralcampo, 8	NAVALAGAMELLA	229	1	3	2	485,48 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	589,08 €
CL NAVALESPIÑO	NOROESTE	C/ CALDERÓN DE LA BARCA, 23, NAVALESPIÑO - STA. Mª ALAMEDA	NAVALESPIÑO	165	1	2	2	349,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	452,20 €
CL NAVARREDONDA	NORTE	C/ De la Fuente, 13	NAVARREDONDA (BUITRAGO)	66	1	1	1	139,92 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	241,12 €
CL NAVAS DE BUITRAGO	NORTE	Pza. de la Constitución	NAVAS DE BUITRAGO	56	1	2	1	118,72 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	221,12 €
CL NUEVO BAZTAN	SURESTE	C/ FABRICA, S/N	NUEVO BAZTAN	232	1	6	4	491,84 €	4,80 €	2,40 €	100,00 €	599,04 €
CL OLMEDA DE LAS FUENTES	SURESTE	C/ PINTOR ALVARO DELGADO, 2	OLMEDA DE LAS FUENTES	70	1	2	3	148,40 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	250,80 €
CL ORUSCO	SURESTE	C/ COMUNIDAD DE MADRID, 2	ORUSCO	237	1	3	4	502,44 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	606,04 €
CL OTERUELO	NORTE	C/REAL 29	OTERUELO DEL VALLE	49	1	2	1	103,88 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	206,28 €
CL PAREDES DE BUITRAGO	NORTE	C/ DE LA FUENTE S/N, (PAREDES DE BUITRAGO - PUENTES VIEJAS	PAREDES DE BUITRAGO	100	1	2	2	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
CL PARQUE MIRAFLORES	OESTE	Urb. Parque Miraflores, s/n	Fuénlabrada	110	1	2	2	233,20 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	335,60 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Teléfono: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL PATONES	NORTE	C/ INGENIEROS RAFO Y RIVERA Nº 2	PATONES	255	1	2	3	540,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	643,00 €
CL PEDREZUELA	NORTE	C/ Las Eras, s/n	PEDREZUELA	142	1	3	3	301,04 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	404,64 €
CL PELAYOS de la PRESA	OESTE	AVDA. DR. ARQUITECTO GARCÍA BENITO,1	PELAYOS DE LA PRESA	617	3	5	9	956,35 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.162,35 €
CL PEÑALBA DE LA SIERRA	NORTE	C/PLAZA, 7	PUEBLA DE LA SIERRA	67	1	1	0	142,04 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	243,24 €
CS ARGANDA - FELICIDAD (ARGANDA 2)	SURESTE	C/ FELICIDAD, 2	ARGANDA DEL REY	4324	3	31	24	5.405,00 €	24,80 €	12,40 €	300,00 €	5.742,20 €
CL PINILLA DE BUITRAGO	NORTE	Plazuela de la Taberna, s/n	PINILLA DE BUITRAGO	36	1	1	1	76,32 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	177,52 €
CL PINILLA DEL VALLE	NORTE	Pza. Gobernador, 1	PINILLA DEL VALLE	46	1	2	1	97,52 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	199,92 €
CL PIÑUECAR	NORTE	C/ Carretera, s/n	PIÑUECAR- GANDULLAS	45	1	1	1	95,40 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	196,60 €
CL POZUELO DEL REY	SURESTE	C/ VALPARAISO, 3	POZUELO DEL REY	130	1	2	2	275,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	378,00 €
CL PRADENA DEL RINCON	NORTE	C/ De la Iglesia, 12	PRADENA DEL RINCON	69	1	1	1	146,28 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	247,48 €
CL PUEBLA DE LA SIERRA	NORTE	C/ Placetilla, 3	PUEBLA DE LA SIERRA	63	1	1	1	133,56 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	234,76 €
CL QUIJORNA	NOROESTE	C/ San Antonio, 4	QUIJORNA	358	2	3	6	758,96 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	862,56 €
CL REDUEÑA	NORTE	C/ PALMA 8	REDUEÑA	93	1	2	2	197,16 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	299,56 €
CL RIBATEJADA	NORTE	PZA. DE LA CONSTITUCIÓN, 9	RIBATEJADA	145	1	2	6	307,40 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	409,80 €
CL ROBLEDILLO DE LA JARA	NORTE	C/ De las Peñas, 6, bj	ROBLEDILLO DE LA JARA	61	1	2	2	129,32 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	231,72 €
CL ROBLEDONDO	NOROESTE	C/ PRACTICANTE OLMEDA, 3 (SERÍA EL 31, EDIF ANTERIOR ALL 33)	ROBLEDONDO	120	1	2	1	254,40 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	356,80 €
CL ROBREGORDO	NORTE	C/DE LAS ERAS, 16	ROBREGORDO	129	2	1	2	273,48 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	374,68 €
CL ROZAS de PUERTO REAL	OESTE	c/ Antonio Machado, 41	ROZAS DE PUERTO REAL	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
CL SAN AGUSTIN DEL GUADALIX	NORTE	Avda. de Madrid, 28	SAN AGUSTIN DE GUADALIX	1115	2	7	6	1.728,25 €	5,60 €	2,80 €	200,00 €	1.936,65 €



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL SAN MAMÉS	NORTE	TRAVESÍA DE LA SOLANA, 18, BAJO	SAN MAMES	57	1	1	1	120,84 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	222,04 €
CL SANTA Mª DE LA ALAMEDA (PUEBLO)	NOROESTE	AVDA. REY DON JUAN CARLOS I, Nº 9	SANTA MARIA DE LA ALAMEDA	156	1	2	2	330,72 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	433,12 €
CL SANTA Mª. ALAMEDA (ESTACION)	NOROESTE	C/ Guzman El Bueno, 9	SANTA MARIA DE LA ALAMEDA	184	1	2	4	390,08 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	492,48 €
CL SANTO DOMINGO	NORTE	AVDA. GUADALIX, S/N (URB. STO. DOMINGO)	ALGETE	70	1	2	2	148,40 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	250,80 €
CS BENITA de AVILA	ESTE	C/ Benita de Ávila, 26	Madrid	1762	4	20	12	2.202,50 €	16,00 €	8,00 €	300,00 €	2.526,50 €
CL SERRACINES	NORTE	CAMINO DE VALDEAVERO, 2 (SERRACINES)28615 FRESNO DE TOROTE	SERRACINES	170	1	2	4	360,40 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	462,80 €
CL SERRADA DE LA FUENTE	NORTE	C/ Castillo, 6	SERRADA DE LA FUENTE	170	2	2	4	360,40 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	462,80 €
CL SERRANILLOS DEL VALLE	SUR	C/ MORALEJA DE EN MEDIO,8	SERRANILLOS DEL VALLE	733	2	4	6	1.136,15 €	3,20 €	1,60 €	200,00 €	1.340,95 €
CS SEVILLA LA NUEVA	OESTE	C/ Jose Antonio, 28	SEVILLA LA NUEVA	0	2	16	5	- €	12,80 €	6,40 €	100,00 €	119,20 €
CL SIETEIGLESIAS	NORTE	C/ Real, 31	SIETEIGLESIAS	77	1	2	0	163,24 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	265,64 €
CL SOMOSIERRA	NORTE	Carretera de Irún, km 92	SOMOSIERRA	132	1	2	2	279,84 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	382,24 €
CL TALAMANCA	NORTE	Avda. Alcalá, 2	TALAMANCA DEL JARAMA	205	1	2	5	434,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	537,00 €
CL TIELMES	SURESTE	C/ REAL, 33	TIELMES DE TAJUÑA	153	1	2	2	324,36 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	426,76 €
CL TITULCIA	SUR	C/ Grande, 15	TITULCIA	204	2	2	4	432,48 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	534,88 €
CL TORREJÓN DE LA CALZADA	SUR	C/ JOAQUÍN FERNANDEZ CUERVO, S/N	TORREJON DE LA CALZADA	588	1	8	3	911,40 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	1.121,00 €
CL TORREJÓN DE VELASCO	SUR	C/ HOSPITAL, S/N	TORREJON DE VELASCO	685	2	4	10	1.061,75 €	3,20 €	1,60 €	200,00 €	1.266,55 €
CL TORREMOCHA DE JARAMA	NORTE	Canal de Isabel II, 20	TORREMOCHA DEL JARAMA	158	1	2	2	334,96 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	437,36 €
CL VALDARACETE	SURESTE	CTRA ARANJUEZ- BREA, KM 44	VALDARACETE	393	2	2	4	833,16 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	935,56 €



Comunidad
de Madrid

Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS BRUJULA	ESTE	C/ BRUJULA 1	TORREION DE ARDOZ	1150	1	15	2	1.782,50 €	12,00 €	6,00 €	200,00 €	2.000,50 €
CL VALDELAGUNA	SUR	C/ DE LA FUENTE, Nº 10.	VALDELAGUNA	65	1	2	2	137,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	240,20 €
CL VALDEMANCO	NORTE	C/ LAS ERAS, 16	VALDEMANCO	248	1	2	3	525,76 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	628,16 €
CL VALDEMAQUEDA	NOROESTE	Travesía Dos de Mayo, 37	VALDEMAQUEDA	237	2	2	6	502,44 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	604,84 €
CL VALDEMORILLO	NOROESTE	C/ La Paz, 51	VALDEMORILLO	568	2	5	8	880,40 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.086,40 €
CL VALDEOLMOS	NORTE	C/ De la Fuente, 1	VALDEOLMOS	163	1	2	4	345,56 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	447,96 €
CL VALDEPIÉLAGOS	NORTE	CARRETERA DEL CUBILLO, 7	VALDEPIÉLAGOS	140	1	2	3	296,80 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	399,20 €
CL VALDETORRES	NORTE	PZA. DEL RODEO, 1	VALDETORRES DE JARAMA	200	1	2	4	424,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	526,40 €
CL VALDILECHA	SURESTE	C/ MAYOR, 13	VALDILECHA	411	1	3	3	871,32 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	974,92 €
CS ARTILLEROS	SURESTE	PASEO DE LOS ARTILLEROS, 31	Madrid	3192	3	21	12	3.990,00 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	4.315,20 €
CS BARAJAS	ESTE	Avda. Logroño, 319	Madrid	1628	4	14	12	2.035,00 €	11,20 €	5,60 €	300,00 €	2.351,80 €
CL VENTURADA	NORTE	C/ De la Venta, 22	VENTURADA	230	1	2	3	487,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	590,00 €
CL VILLACONEJOS	SUR	C/ LOS HUERTOS, Nº 19	VILLACONEJOS	320	2	4	6	678,40 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	783,20 €
CL VILLAFRANCA DEL CASTILLO	NOROESTE	C/ Valle de Baztán, 4 (Urb. La Mocha Chica)	VILLAFRANCA DEL CASTILLO	530	1	4	5	821,50 €	3,20 €	1,60 €	200,00 €	1.026,30 €
CS BUENOS AIRES	SURESTE	C/ PIO FELIPE , 26	Madrid	2082	4	9	12	2.602,50 €	7,20 €	3,60 €	300,00 €	2.913,30 €
CL VILLAMANRIQUE	SURESTE	C/ CARLOS RUIZ, 3	VILLAMANRIQUE DE TAJO	108	1	3	2	228,96 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	332,56 €
CL VILLAMANTA	OESTE	AVDA.LIBERTAD, 21	VILLAMANTA	290	1	3	2	614,80 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	718,40 €
CL VILLAMANTILLA	OESTE	C/ GENERAL YAGÜE, 16	VILLAMANTILLA	300	1	2	2	636,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	738,40 €
CL VILLANUEVA de PERALES	OESTE	C/ CARRETAS, 16	VILLANUEVA DE PERALES	100	1	2	2	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
CL VILLANUEVA DEL PARDILLO	NOROESTE	C/ Rio Perales, 2	VILLANUEVA DEL PARDILLO	846	2	4	8	1.311,30 €	3,20 €	1,60 €	200,00 €	1.516,10 €
CL VILLAR DEL OLMO	SURESTE	C/ REAL, 46	VILLAR DEL OLMO	279,45	2	2	4	592,43 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	694,83 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martin de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Telf.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CL VILLAVIEJA DEL LOZOYA	NORTE	Carretera de la Sierra, 49, bj	VILLAVIEJA DE LOZOYA	103	1	2	2	218,36 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	320,76 €
CL ZARZALEJO (ESTACION)	NOROESTE	AVDA. ESTACIÓN 48	ZARZALEJO	105	1	2	2	222,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	325,00 €
CL ZARZALEJO (PUEBLO)	NOROESTE	C/ FELIPE PRECIADO, 25	ZARZALEJO	185	2	2	4	392,20 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	494,60 €
CS CADALSO de los VIDRIOS	OESTE	C/ DOCTOR MENÉNDEZ, 5	CADALSO DE LOS VIDRIOS	2242	2	8	10	2.802,50 €	6,40 €	3,20 €	300,00 €	3.112,10 €
CS ABRANTES	CENTRO	Avda. Abrantes, nº 55	Madrid	855	1	18	2	1.325,25 €	14,40 €	7,20 €	200,00 €	1.546,85 €
CS ADELFA	SURESTE	AVDA. CIUDAD DE BARCELONA, 190	Madrid	780	1	15	4	1.209,00 €	12,00 €	6,00 €	200,00 €	1.427,00 €
CS ALAMEDA	NOROESTE	C/ Alameda nº 5	Madrid	620	2	8	2	961,00 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	1.170,60 €
CS CARMEN CALZADO	ESTE	c/ Carmen Calzado, 14	Alcalá de Henares	1181	3	12	9	1.830,55 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	2.044,95 €
CS ALCALA de GUADAIRA	SURESTE	C/ ALCALA DE GUADAIRA, 4	Madrid	693,5	2	10	4	1.074,93 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	1.286,93 €
CS ALCALDE BARTOLOMÉ GLEZ.	OESTE	C/ DE LA INDEPENDENCIA, 8	Móstoles	2253	2	16	6	2.816,25 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	3.135,45 €
CS ALGETE	NORTE	C/ VALDEAMOR 1 CON C/ CARRACHEL	ALGETE	1135	3	10	15	1.759,25 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	1.971,25 €
CS CALESA	CENTRO	C/ Calesas, nº 12	Madrid	1353	3	22	6	2.097,15 €	17,60 €	8,80 €	200,00 €	2.323,55 €
CL CAMARMA DE ESTERUELAS	ESTE	C/ SOLEDAD 16 (NO ES LA DIRECCIÓN CORRECTA)	CAMARMA DE ESTERUELAS	972	2	9	8	1.506,60 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.717,40 €
OTROS CASA DE SOCORRO ALCALA DE HENARE	ESTE	C/ SANTIAGO 13	ALCALÁ DE HENARES	0	0	0	0	- €	- €	- €	100,00 €	100,00 €
CS ANDRÉS MELLADO (NUEVO)	CENTRO	C/ ANDRÉS MELLADO, 37	MADRID	0	3	17	9	- €	13,60 €	6,80 €	100,00 €	120,40 €
CS CAMPO de la PALOMA	SURESTE	C/ VILLALOBOS, 16	Madrid	2321	3	18	12	2.901,25 €	14,40 €	7,20 €	300,00 €	3.222,85 €
CS ARROYO MEDALEGUA	SURESTE	C/ ARROYO DE LA MEDIA LEGUA, 35	Madrid	3436	4	23	20	4.295,00 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	4.622,60 €
CS CANAL de PANAMA	ESTE	C/ Verdguer y García, 56	Madrid	3959	3	24	12	4.948,75 €	19,20 €	9,60 €	300,00 €	5.277,55 €



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS CANILLEJAS	ESTE	C/ Boltaña, 5	Madrid	2962	3	29	9	3.702,50 €	23,20 €	11,60 €	300,00 €	4.037,30 €
CS ARGANDA DEL REY	SURESTE	C/ DEL VELERO 2	ARGANDA DEL REY	3064	5	33	0	3.830,00 €	26,40 €	13,20 €	300,00 €	4.169,60 €
CS ARGÜELLES	NOROESTE	C/ Quintana, 11, 6ª Pl.	Madrid	525	1	8	0	813,75 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	1.023,35 €
CS ARROYO DE LA VEGA	NORTE	Bulevar Salvador Allende, 22	Alcobendas y La Moraleja	1776	2	16	6	2.220,00 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	2.539,20 €
CS BARCELONA	OESTE	c/ Barcelona, 31	Móstoles	1803	2	17	6	2.253,75 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.574,15 €
CS CARAMUEL	CENTRO	C/ FUENTEOVEJUNA Nº 19	Madrid	2236	3	27	12	2.795,00 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	3.127,40 €
CL CORPA	ESTE	Plaza de España, s/n	CORPA	130	1	2	2	275,60 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	378,00 €
CS BARRIO DEL PILAR	NORTE	C/ Finisterre, 18	Madrid	3972	3	33	15	4.965,00 €	26,40 €	13,20 €	300,00 €	5.304,60 €
CS CASA DE CAMPO	NOROESTE	C/ Ribera del Mazanares, 113	Madrid	2243	4	12	20	2.803,75 €	9,60 €	4,80 €	300,00 €	3.118,15 €
CS CASTILLA LA NUEVA	OESTE	C/ Teruel, 4	Fuenlabrada	1490	3	21	9	2.309,50 €	16,80 €	8,40 €	200,00 €	2.534,70 €
CS BAVIERA (NUEVO)	CENTRO	PARCELA AP 04.04 EL PARRA FRENTE A C/ PINTOR MORENO CARBONER		0	5	31	0	- €	24,80 €	12,40 €	100,00 €	137,20 €
CS CONDES de BARCELONA	NOROESTE	C/ Ronda, 10	BOADILLA DEL MONTE	3079	3	21	12	3.848,75 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	4.173,95 €
CS ESTRECHO de COREA	ESTE	C/ Estrecho de Corea, 1	Madrid	2143	3	23	15	2.678,75 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	3.006,35 €
CS CERRO ALMODOVAR	SURESTE	C/ FUENTESPINA, 2	Madrid	2958	2	22	8	3.697,50 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	4.023,90 €
CS BUITRAGO DEL LOZOYA	NORTE	PASEO RIO LOZOYA, Nº 10	BUITRAGO DE LOZOYA	547	2	6	6	847,85 €	4,80 €	2,40 €	200,00 €	1.055,05 €
CS BUSTARVIEJO	NORTE	Bustarviejo, 5-7	Madrid	1200	2	13	4	1.860,00 €	10,40 €	5,20 €	200,00 €	2.075,60 €
CS CACERES	NOROESTE	C/ Cáceres, nº 4	Madrid	420	2	9	4	890,40 €	7,20 €	3,60 €	100,00 €	1.001,20 €
CS CERRO del AIRE	NOROESTE	Avda. de España, 7	MAJADAHONDA	4395	5	28	15	5.493,75 €	22,40 €	11,20 €	300,00 €	5.827,35 €
CS CIEMPOZUELOS	SUR	C/ Padre Benito Menni, s/n	CIEMPOZUELOS	1521	3	16	12	1.901,25 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	2.220,45 €
CS CAMPAMENTO	CENTRO	C/ MIRUEÑA 1	Madrid	1170	4	12	8	1.813,50 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	2.027,90 €
CS CUZCO	OESTE	C/ Cuzco, 4	Fuenlabrada	1426	3	18	9	2.210,30 €	14,40 €	7,20 €	200,00 €	2.431,90 €
CS CAMPO REAL	SURESTE	C/ ESCUELAS, 1	CAMPO REAL	632	2	9	8	979,60 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.190,40 €
CS CAMPOHERMOSO	OESTE	AVDA. ESPAÑA, 104	HUMANES DE MADRID	1321	3	10	9	2.047,55 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	2.259,55 €
CS CIUDAD SAN PABLO	SURESTE	Avda. de Madrid, 11	COSLADA	2330	2	17	8	2.912,50 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	3.232,90 €



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS GANDHI	ESTE	C/ Gandhi, 30 AVDA.	Madrid	2111	4	28	12	2.638,75 €	22,40 €	11,20 €	300,00 €	2.972,35 €
CS CARABANGHEL ALTO	CENTRO	CARABANGHEL ALTO, Nº 152	MADRID	3072	3	21	9	3.840,00 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	4.165,20 €
CS COLMENAR de OREJA	SUR	C/ ALEGAS 2	COLMENAR DE OREJA	790	1	6	3	1.224,50 €	4,80 €	2,40 €	200,00 €	1.431,70 €
CS DOCTOR AGUILAR	SUR	C/ SAN ISIDRO, 5	CUBAS DE LA SAGRA	2143	3	14	9	2.678,75 €	11,20 €	5,60 €	300,00 €	2.995,55 €
CS DOCTOR CIRAJAS	ESTE	C/ Doctor Cirajas, 20	Madrid	4714	6	27	24	5.892,50 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	6.224,90 €
CS CASTELLO	CENTRO	C/ Castelló, 63	Madrid	518	2	9	6	802,90 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.013,70 €
CS DOCTOR LUENGO RODRIGUEZ	OESTE	c/ Nueva York, 16	Móstoles	2630	3	36	9	3.287,50 €	28,80 €	14,40 €	300,00 €	3.630,70 €
CS CEA BERMUDEZ	CENTRO	C/ Cea Bermúdez nº 10	Madrid	400	1	8	2	848,00 €	6,40 €	3,20 €	100,00 €	957,60 €
CS CERCEDILLA	NOROESTE	AVDA. DE LOS TOREROS 7	CERCEDILLA	740	2	9	6	1.147,00 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.357,80 €
CS DOS de MAYO	OESTE	c/ Coronel de Palma, 1	Móstoles	3570	5	22	15	4.462,50 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	4.788,90 €
CL EL ESCORIAL	NOROESTE	C/ Juliana,1	ESCORIAL, EL	1186	1	8	3	1.838,30 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	2.047,90 €
CS DAROCA	CENTRO	Avda. Daroca, 4	Madrid	3965	3	40	9	4.956,25 €	32,00 €	16,00 €	300,00 €	5.304,25 €
CS CIUDAD DE LOS PERIODISTAS	NORTE	VALENCIA DE DON JUAN, 1	Madrid	1350	3	19	12	2.092,50 €	15,20 €	7,60 €	200,00 €	2.315,30 €
CS CIUDAD JARDIN	CENTRO	C/ Pantoja, 3	Madrid	1354	4	10	0	2.098,70 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	2.310,70 €
CS JAZMIN	ESTE	C/ Jazmín, 33	Madrid	2934	4	17	12	3.667,50 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	3.987,90 €
CS EL ESPINILLO	CENTRO	AVDA. OROVILLA, 53	Madrid	1320	4	13	12	2.046,00 €	10,40 €	5,20 €	200,00 €	2.261,60 €
CS COLLADO VILLALBA ESTACION	NOROESTE	C/ Madroños, 5	COLLADO VILLALBA	5668	4	29	24	7.085,00 €	23,20 €	11,60 €	300,00 €	7.419,80 €
CS COLLADO VILLALBA PUEBLO	NOROESTE	C/ Fuente del Álamo, 10	COLLADO VILLALBA	963	2	8	4	1.492,65 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	1.702,25 €
CS EL SOTO	OESTE	AVDA. OLÍMPICA Nº 38	MÓSTOLES	1940	2	17	8	2.425,00 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.745,40 €
CS COLMENAR VIEJO NORTE	NORTE	PIZA. DE LOS RÍOS, 1	COLMENAR VIEJO	1884	2	22	20	2.355,00 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	2.681,40 €
CS COLMENAR VIEJO SUR	NORTE	C/ DOCTOR DE LA MORENA Nº 1	COLMENAR VIEJO	6950	4	14	32	8.687,50 €	11,20 €	5,60 €	300,00 €	9.004,30 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Telf.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Comunidad
de Madrid

Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS COMILLAS	CENTRO	C/ Eduardo Marquina, nº 33	Madrid	497	2	13	4	1.053,64 €	10,40 €	5,20 €	100,00 €	1.169,24 €
CS DOCTOR CASTROVIEJO	NORTE	CÁNDIDO MATEOS, 10	Madrid	3168	3	31	24	3.960,00 €	24,80 €	12,40 €	300,00 €	4.297,20 €
CS EL JUNCAL	ESTE	AVDA. DE MADRID, 39	TORREJON DE ARDOZ	1834	3	15	9	2.292,50 €	12,00 €	6,00 €	300,00 €	2.610,50 €
CS ELOY GONZALO	CENTRO	C/ Eloy Gonzalo nº 24	Madrid	2725,7	4	24	12	3.407,13 €	19,20 €	9,60 €	300,00 €	3.735,93 €
CS DELICIAS	NOROESTE	C/ Delicias, nº 5	Madrid	420	2	5	6	890,40 €	4,00 €	2,00 €	100,00 €	996,40 €
CS ENSANCHE DE VALLECAS	SURESTE	C/ CINCOVILLAS, 1	Madrid	2952	4	25	24	3.690,00 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	4.020,00 €
CS ESPRONCEDA	CENTRO	C/ Espronceda nº 24	Madrid	8851	9	27	0	11.063,75 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	11.396,15 €
CS DOCTOR TAMAMES	SURESTE	C/ Alameda, 1	COSLADA	1900	2	23	6	2.375,00 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	2.702,60 €
CS FELIPE II	OESTE	Avda. Felipe II, 10	Móstoles	1909	4	15	12	2.386,25 €	12,00 €	6,00 €	300,00 €	2.704,25 €
CS DOCTOR MENDIGUCHIA CARRICHE	SUR	PLAZA COMUNIDAD DE MADRID, S/N	Leganés	1383	4	23	8	2.143,65 €	18,40 €	9,20 €	200,00 €	2.371,25 €
CS FRANCIA	OESTE	C/ Francia, 38	Fuenlabrada	3174	3	33	9	3.967,50 €	26,40 €	13,20 €	300,00 €	4.307,10 €
CS DOCTOR TRUETA	OESTE	Pza. de las Fraguas, 8	Alcorcón	621	1	9	2	962,55 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.173,35 €
CS FRONTERAS	ESTE	C/ PUERTO DE NAVACERRADA, 4	TORREJON DE ARDOZ	2100	4	33	8	2.625,00 €	26,40 €	13,20 €	300,00 €	2.964,60 €
CS EL BERCIAL	SUR	Avda. DEL PARQUE, S/N	Getafe	1556	2	12	4	1.945,00 €	9,60 €	4,80 €	300,00 €	2.259,40 €
CS EL PUERTO	SURESTE	C/ Océano Pacífico, 3	COSLADA	2244	3	11	18	2.805,00 €	8,80 €	4,40 €	300,00 €	3.118,20 €
CS EL GRECO	SUR	Avda. REYES CATOLICOS, S/N	Getafe	3294	3	25	12	4.117,50 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	4.447,50 €
CS GARCIA NOBLEJAS	ESTE	C/ Hnos. Gª, Noblejas, 168	Madrid	2292	3	24	9	2.865,00 €	19,20 €	9,60 €	300,00 €	3.193,80 €
CS EL MOLAR	NORTE	San Isidro, s/n , 28710	MOLAR, EL	583	1	5	5	903,65 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.109,65 €
CS EL NARANJO	OESTE	C/ Avilés, 2	Fuenlabrada	1188	2	17	4	1.841,40 €	13,60 €	6,80 €	200,00 €	2.061,80 €
CS EL PARDO	NOROESTE	C/ CARLOS MORLA LYNCH, 2	PARDO, EL	100	1	3	2	212,00 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	315,60 €
CS GENERAL FANJUL	CENTRO	AVDA. DE LAS ÁGUILAS, 18	Madrid	2705	2	19	8	3.381,25 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	3.704,05 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Tel.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS EL RESTON	SUR	Avda. Mar Mediterráneo, nº 1	VALEMORO	1638	3	19	9	2.047,50 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	2.370,30 €
CS GENERAL RICARDOS	CENTRO	C/ General Ricardos, nº 131	Madrid	3165	6	38	18	3.956,25 €	30,40 €	15,20 €	300,00 €	4.301,85 €
CS JAIME VERA - COSLADA	SURESTE	Avda. de España, 130	COSLADA	9331	3	16	18	11.663,75 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	11.982,95 €
CS EMBAJADORES	NOROESTE	C/. Cardenal Solís, nº 6	Madrid	1636	4	16	8	2.045,00 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	2.364,20 €
CS JUAN DE AUSTRIA	ESTE	C/ JUAN DE AUSTRIA, 19	Alcalá de Henares	4408	3	27	15	5.510,00 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	5.842,40 €
CS ENTREVÍAS	SURESTE	C/ PEDROCHES,4	Madrid	1985	2	21	12	2.481,25 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	2.806,45 €
CS JUSTICIA	NOROESTE	C/ Regueros nº 3	Madrid	970	4	11	8	1.503,50 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	1.716,70 €
CS FUENCARRAL	NORTE	C/ ISLA DE JAVA 53	Madrid	1440	2	29	22	2.232,00 €	23,20 €	11,60 €	200,00 €	2.466,80 €
CS FEDERICA MONTSENY	SURESTE	Avda. DE LA ALBUFERA, 285	Madrid	6586	5	19	10	8.232,50 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	8.555,30 €
CS LA GARENA	ESTE	C/ ARTURO SORIA, 12	Alcalá de Henares	2259	3	22	9	2.823,75 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	3.150,15 €
CS LA PLATA	ESTE	Avda. Unión Europea, 4	TORREION DE ARDOZ	1728	3	8	9	2.160,00 €	6,40 €	3,20 €	300,00 €	2.469,60 €
CS LA VEREDILLA	ESTE	c/ Turín, 37 esquina Avda. de Madrid	TORREION DE ARDOZ	1068	2	12	4	1.655,40 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	1.869,80 €
CS LA PRINCESA	OESTE	c/ Severo Ochoa, 4	Móstoles	2293	3	17	9	2.866,25 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	3.186,65 €
CS FUENTELARREINA	NORTE	C/ Alfonso Rodríguez Castelao, 17	Madrid	2867	5	14	15	3.583,75 €	11,20 €	5,60 €	300,00 €	3.900,55 €
CS GALAPAGAR	NOROESTE	AVDA. VÍCTIMAS DEL TERRORISMO,S/N	GALAPAGAR	2630	3	28	21	3.287,50 €	22,40 €	11,20 €	300,00 €	3.621,10 €
CS LAS AMÉRICAS	SUR	AVDA. DE AMERICA, 6	PARLA	2721	3	35	12	3.401,25 €	28,00 €	14,00 €	300,00 €	3.743,25 €
CL LOS HUEROS	ESTE	C/ Mayor, 28 posterior	HUEROS, LOS	860	1	7	5	1.333,00 €	5,60 €	2,80 €	200,00 €	1.541,40 €
CS GETAFE NORTE	SUR	Avda. RIGOBERTA MENCHU, 2	Getafe	2534	3	23	9	3.167,50 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	3.495,10 €
CS GREGORIO MARAÑON	OESTE	c/ Escolares, 1	Alcorcón	2572	3	22	9	3.215,00 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	3.541,40 €
CS INFANTA MERCEDES	NORTE	C/ Infanta Mercedes, 7	Madrid	1514	12	18	12	1.892,50 €	14,40 €	7,20 €	300,00 €	2.214,10 €
CS GOYA	CENTRO	C/ O'Donnell, 55	Madrid	11472	8	40	16	14.340,00 €	32,00 €	16,00 €	300,00 €	14.688,00 €

17

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Telf.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS ISABEL II	SUR	C/ ISABEL II, 15	PARLA	5108	2	43	4	6.385,00 €	34,40 €	17,20 €	300,00 €	6.736,60 €
CS GRIÑÓN	SUR	C/CALVARIO 10	GRIÑÓN	2827	3	12	15	3.533,75 €	9,60 €	4,80 €	300,00 €	3.848,15 €
CS GUADARRAMA	NOROESTE	C/ REYES CATÓLICOS, 2	GUADARRAMA	787	2	13	10	1.219,85 €	10,40 €	5,20 €	200,00 €	1.435,45 €
CS GUAYABA	CENTRO	C/ Antonia Rodríguez Sacristán, nº 4	Madrid	2702	4	45	20	3.377,50 €	36,00 €	18,00 €	300,00 €	3.731,50 €
CS GUZMAN EL BUENO	CENTRO	C/ Guzmán el Bueno nº 11	Madrid	700	1	11	2	1.085,00 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	1.298,20 €
CS HUERTA DE LOS FRAILES	SUR	Avda. de los Pinos, 30	LEGANÉS	4114	5	25	15	5.142,50 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	5.472,50 €
CS HUMANES	OESTE	C/ Ferrocarril, 4	HUMANES DE MADRID	1342	2	11	10	2.080,10 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	2.293,30 €
CS IBIZA	SURESTE	C/ IBIZA, 7	Madrid	1944	7	17	7	2.430,00 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.750,40 €
CS LA RIVOTA	OESTE	c/ Las Palmeras, 3	Alcorcón	2723	3	19	9	3.403,75 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	3.726,55 €
CS INFANTE D.LUIS DE BORBÓN	NOROESTE	C/ SECUNDINO ZUAZO Nº 6	BOADILLA DEL MONTE	1693	2	20	12	2.116,25 €	16,00 €	8,00 €	300,00 €	2.440,25 €
CS LOS FRESNOS	ESTE	C/ ZEUS 1	TORREJON DE ARDOZ	2744	4	21	24	3.430,00 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	3.755,20 €
CS ISLA DE OZA	NOROESTE	C/ SAN MARTÍN DE PORRES, 6	Madrid	1430	1	15	4	2.216,50 €	12,00 €	6,00 €	200,00 €	2.434,50 €
CL LA MARAZUELA	NOROESTE	CALLE ACANTO 2	LAS ROZAS DE MADRID	2540,12	2	8	4	3.175,15 €	6,40 €	3,20 €	300,00 €	3.484,75 €
CS JAIME VERA - LEGANÉS	SUR	AVDA. EUROPA, 1	Leganés	1522	2	16	4	1.902,50 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	2.221,70 €
CS LAS CIUDADES	SUR	C/ PALESTINA, S/N	Getafe	2033	2	24	4	2.541,25 €	19,20 €	9,60 €	300,00 €	2.870,05 €
CS JOAQUIN RODRIGO	CENTRO	C/ Mariano Vela, nº 62	Madrid	1399	2	14	6	2.168,45 €	11,20 €	5,60 €	200,00 €	2.385,25 €
CS JOSÉ MARIA LLANOS	SURESTE	C/ CABO MACHICHACO 62	Madrid	990	1	15	3	1.534,50 €	12,00 €	6,00 €	200,00 €	1.752,50 €
CS JOSÉ MARVA	NORTE	Bravo Murillo, 317	Madrid	4408	3	34	0	5.510,00 €	27,20 €	13,60 €	300,00 €	5.850,80 €
CS LUIS VIVES	ESTE	c/ Luis Vives, 16	Alcalá de Henares	3175	3	22	6	3.968,75 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	4.295,15 €
CS JUAN de la CIERVA	SUR	Avda. JUAN DE LA CIERVA, S/N	Getafe	5000	5	23	35	6.250,00 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	6.577,60 €
CS LAS OLIVAS	SUR	Pº Deleite, nº 30	ARANJUEZ	2733	3	21	21	3.416,25 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	3.741,45 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Tel.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS LA CABRERA	NORTE	PLZA. DE LA CONCORDIA, 3	CABRERA, LA	726	3	4	12	1.125,30 €	3,20 €	1,60 €	200,00 €	1.330,10 €
CS LA CHOPERA	NORTE	Pº de la Chopera, 48	Alcobendas y La Moraleja	1552	3	22	6	1.940,00 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	2.266,40 €
CS MANUEL MERINO	ESTE	c/ Manuel Merino, 1	Alcalá de Henares	459	1	11	3	973,08 €	8,80 €	4,40 €	100,00 €	1.086,28 €
CS LA PAZ	SURESTE	Avda. PARQUE DE ASTURIAS, S/N	RIVAS- VACIAMADRID	1450	2	22	6	2.247,50 €	17,60 €	8,80 €	200,00 €	2.473,90 €
CS MAR BALTICO	ESTE	C/ Mar Báltico, 2	Madrid	6268	4	45	32	7.835,00 €	36,00 €	18,00 €	300,00 €	8.189,00 €
CS LEGANÉS NORTE	SUR	Avda. Carmen Martín Gaité, s/n	Leganés	3147	3	15	6	3.933,75 €	12,00 €	6,00 €	300,00 €	4.251,75 €
CS LEGAZPI	NOROESTE	C/ Antracita, nº 2	Madrid	3882	6	19	36	4.852,50 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	5.175,30 €
CS LA VENTILLA	NORTE	Avda. de Asturias, 61- 63	Madrid	1229	2	12	14	1.904,95 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	2.119,35 €
CS MARIA de GUZMAN	ESTE	C/ JUAN DE BORGONA, 1	Alcalá de Henares	1307	4	14	12	2.025,85 €	11,20 €	5,60 €	200,00 €	2.242,65 €
CS LAGASCA	CENTRO	C/ Lagasca, 122	Madrid	660	2	10	6	1.023,00 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	1.235,00 €
CS LAS AGUILAS	CENTRO	C/ JOSÉ DE CADALSO 41	Madrid	4392	4	25	20	5.490,00 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	5.820,00 €
CS LOS ANGELES	CENTRO	C/ Totanes, nº 1	Madrid	4887	7	54	28	6.108,75 €	43,20 €	21,60 €	300,00 €	6.473,55 €
CL LOS ARROYOS	NOROESTE	C/ DIECISEIS Nº 6	URB. LOS ARROYOS (EL ESCORIAL)	659	1	6	3	1.021,45 €	4,80 €	2,40 €	200,00 €	1.228,65 €
CS LAS CORTES	NOROESTE	CARRERA DE SAN JERÓNIMO Nº 32	Madrid	1762	2	17	8	2.202,50 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.522,90 €
CS LAS MARGARITAS	SUR	C/ MAGALLANES Nº 6	GETAFE	2566	3	21	15	3.207,50 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	3.532,70 €
CS LOS CASTILLOS	OESTE	c/ Carballino, 25	Alcorcón	3794	4	22	16	4.742,50 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	5.068,90 €
CS LAS ROZAS - EL ABAJÓN	NOROESTE	C/ PRINCIPADO DE ASTURIAS, 30	LAS ROZAS DE MADRID	1321	2	23	2	2.047,55 €	18,40 €	9,20 €	200,00 €	2.275,15 €
CS LAVAPIÉS	NOROESTE	C/ EMBAJADORES 41, MADRID	Madrid	1585	1	20	0	1.981,25 €	16,00 €	8,00 €	300,00 €	2.305,25 €
CS LOS ROSALES	CENTRO	C/ Diamante, nº 12	Madrid	1243	2	21	10	1.926,65 €	16,80 €	8,40 €	200,00 €	2.151,85 €
CL LOS SANTOS DE LA HUMOSA	ESTE	c/ Mayor, 4	SANTOS DE LA HUMOSA, LOS	516	2	4	6	799,80 €	3,20 €	1,60 €	200,00 €	1.004,60 €
CS LINNEO	NOROESTE	C/ Linneo, nº 3	Madrid	395	2	7	4	837,40 €	5,60 €	2,80 €	100,00 €	945,80 €
CS LONDRES	CENTRO	C/ LONDRES 55	MADRID	694	3	12	0	1.075,70 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	1.290,10 €
CS LOS YÉBENES	CENTRO	C/ YÉBENES Nº 46	Madrid	2700	2	30	10	3.375,00 €	24,00 €	12,00 €	300,00 €	3.711,00 €



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS LOS CARMENES	CENTRO	Vía Carpetana 202	Madrid	3237	5	18	15	4.046,25 €	14,40 €	7,20 €	300,00 €	4.367,85 €
CS LUCERO	CENTRO	C/ La Latina nº 14	Madrid	4167	4	43	24	5.208,75 €	34,40 €	17,20 €	300,00 €	5.560,35 €
CS MECO	ESTE	Camino Virgen de la Cabeza, 6	MECO	1062	3	9	12	1.646,10 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.856,90 €
CS MARIE CURIE-LA FORTUNA	SUR	C/ SAN BERNARDO, 15	FORTUNA, LA - LEGANÉS	2136	3	11	9	2.670,00 €	8,80 €	4,40 €	300,00 €	2.983,20 €
CS MARTINEZ DE LA RIVA	SURESTE	C/ MARTINEZ DE LA RIVA, 55-57	Madrid	912	3	10	6	1.413,60 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	1.625,60 €
CS MEJORADA DEL CAMPO	SURESTE	C/ Ciudad de París, 22	MEJORADA DEL CAMPO	0	3	21	9	- €	16,80 €	8,40 €	100,00 €	125,20 €
CS MONTERROZAS	NOROESTE	C/ ARISTÓTELES 9	LAS ROZAS DE MADRID	7254	4	30	20	9.067,50 €	24,00 €	12,00 €	300,00 €	9.403,50 €
CS MONOVAR	ESTE	C/ Monovar, 11	Madrid	1250	2	12	6	1.937,50 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	2.151,90 €
CS MANZANARES el REAL	NORTE	C/ CAÑADA DE LOS TOROS, 8	MANZANARES EL REAL	1200	3	11	12	1.860,00 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	2.073,20 €
CS MAQUEDA	CENTRO	C/ SESEÑA, 44	Madrid	2397	3	30	6	2.996,25 €	24,00 €	12,00 €	300,00 €	3.332,25 €
CL MORALEJA DE ENMEDIO	OESTE	C/ DE LA FUENTE, 10	MORALEJA DE ENMEDIO	545	1	5	3	844,75 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.050,75 €
CS MARIA ANGELES LOPEZ	SUR	C/ M. Ángeles López Gómez, 2	Leganés	10407	4	24	16	13.008,75 €	19,20 €	9,60 €	300,00 €	13.337,55 €
CS MARIA AUXILIADORA	NOROESTE	C/ María Auxiliadora, 3	Madrid	808	2	9	6	1.252,40 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.463,20 €
CL PEZUELA DE LAS TORRES	ESTE	C/ La Ronda 6	PEZUELA DE LAS TORRES	0	1	2	3	- €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	102,40 €
CS MARIA JESUS HEREZA	SUR	C/ JESÚS MIGUEL HADDAD BLANCO, 2	Leganés	1852	1	20	4	2.315,00 €	16,00 €	8,00 €	300,00 €	2.639,00 €
CS MARIA MONTESSORI	SUR	Avda. Portugal, 2	Leganés	2359	2	11	8	2.948,75 €	8,80 €	4,40 €	300,00 €	3.261,95 €
CS MIGUEL de CERVANTES	ESTE	C/ RAMÓN MARÍA DEL VALLE INCLÁN, 2	Alcalá de Henares	2989,37	2	25	12	3.736,71 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	4.066,71 €
CS MARQUÉS de la VALDAVIA	NORTE	Pº de la Chopera, 100	Alcobendas y La Moraleja	1970	3	17	15	2.462,50 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.782,90 €
CS MARTIN de VARGAS	NOROESTE	C/ Martín de Vargas, nº 15	Madrid	495	1	11	2	1.049,40 €	8,80 €	4,40 €	100,00 €	1.162,60 €
CL MORATA DE TAJUÑA	SURESTE	C/ CLÍNICA, 4	MORATA DE TAJUÑA	1396	3	9	6	2.163,80 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	2.374,60 €



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS PUERTA de MADRID	ESTE	Avda. del Ejército, 61	Alcalá de Henares	930	1	12	5	1.441,50 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	1.655,90 €
CS NTRA. SRA. del PILAR	ESTE	Avda. Ntra Sra del Pilar, s/n	Alcalá de Henares	4495	2	17	8	5.618,75 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	5.939,15 €
CS NTRA. SRA. de FATIMA	CENTRO	Ntra. Sra. De Fátima, nº 93	Madrid	2175	5	33	15	2.718,75 €	26,40 €	13,20 €	300,00 €	3.058,35 €
CS MIGUEL SERVET	OESTE	c/ Don Benito, 2	Alcorcón	1512	2	17	8	1.890,00 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.210,40 €
CS MIRAFLORES	NORTE	AVDA. DE ESPAÑA, 50	Alcobendas y La Moraleja	2751	3	36	15	3.438,75 €	28,80 €	14,40 €	300,00 €	3.781,95 €
CS MIRASIERRA	NORTE	C/ Mirador de la Reina, 117	Madrid	3934	2	21	10	4.917,50 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	5.242,70 €
CS NUMANCIA	SURESTE	C/ PUERTO DE COTOS, 2	Madrid	2964	4	16	8	3.705,00 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	4.024,20 €
CS PANADERAS	OESTE	C/ Panaderas, 9	Fuenlabrada	3197	4	31	20	3.996,25 €	24,80 €	12,40 €	300,00 €	4.333,45 €
CS MONTESA	CENTRO	C/ Montesa, 38	Madrid	1004	2	14	4	1.556,20 €	11,20 €	5,60 €	200,00 €	1.773,00 €
CS NAVALCARNERO	OESTE	C/ DE LA DOCTORA, 10	NAVALCARNERO	1740	3	16	9	2.175,00 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	2.494,20 €
CS NAVAS del REY	OESTE	Avda. de Madrid, 76	NAVAS DEL REY	1433	2	6	8	2.221,15 €	4,80 €	2,40 €	200,00 €	2.428,35 €
CS PARQUE LORANCA	OESTE	C/ La Alegria, s/n	Fuenlabrada	2393	1	21	3	2.991,25 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	3.316,45 €
CS PASEO IMPERIAL	NOROESTE	C/ Toledo, nº 180	Madrid	2334	4	39	20	2.917,50 €	31,20 €	15,60 €	300,00 €	3.264,30 €
CS ORCASUR	CENTRO	Avda. Arenas del Rey, s/n	Madrid	805	1	10	3	1.247,75 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	1.459,75 €
CS NUÑEZ MORGADO	NORTE	C/ Nuñez Morgado, 4	Madrid	766	2	12	8	1.187,30 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	1.401,70 €
CS ORCASITAS	CENTRO	C/ Cestona, nº 3	Madrid	1005	1	16	2	1.557,75 €	12,80 €	6,40 €	200,00 €	1.776,95 €
CS PARACUELLOS de JARAMA	NORTE	C/ Chorrillo Alta, 26	PARACUELLOS DE JARAMA	2500	4	14	16	3.125,00 €	11,20 €	5,60 €	300,00 €	3.441,80 €
CS PACÍFICO	SURESTE	C/ REYES MAGOS, 21	Madrid	1700	2	17	8	2.125,00 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.445,40 €
CS PALMA NORTE	NOROESTE	C/ NORTE 19	Madrid	172	1	4	2	364,64 €	3,20 €	1,60 €	100,00 €	469,44 €
CS PEÑA PRIETA	SURESTE	C/ ALTOS DE CABREJAS, 4	Madrid	1374	5	13	20	2.129,70 €	10,40 €	5,20 €	200,00 €	2.345,30 €
CS PARQUE COIMBRA	OESTE	AVENIDA DE LOS SAUCES, 57	Móstoles	2616	4	12	12	3.270,00 €	9,60 €	4,80 €	300,00 €	3.584,40 €
CS PARQUE EUROPA	SUR	Pza. DAVID MARTIN, S/N	PINTO	1349	3	16	9	2.090,95 €	12,80 €	6,40 €	200,00 €	2.310,15 €
CS PAVONES	SURESTE	C/ HACIENDA DE PAVONES, 271	Madrid	4884	4	27	12	6.105,00 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	6.437,40 €



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS PERALES DE TAJUÑA	SURESTE	Avda. DE LA PAZ, 5	PERALES DE TAJUÑA	1103	2	4	6	1.709,65 €	3,20 €	1,60 €	200,00 €	1.914,45 €
CS PARROCO JULIO MORATE	NOROESTE	C/ Parroco Julio Morate, nº 3	Madrid	520	2	14	6	806,00 €	11,20 €	5,60 €	200,00 €	1.022,80 €
CS PINTORES	SUR	C/ CUENCA, S/N	PARLA	2022	3	32	15	2.527,50 €	25,60 €	12,80 €	300,00 €	2.865,90 €
CS PEDRO LAIN ENTRALGO	OESTE	Avda. Libertad, 2	Alcorcón	1485	1	17	3	2.301,75 €	13,60 €	6,80 €	200,00 €	2.522,15 €
CS PINTO	SUR	C/ MARQUES, S/N	PINTO	2060	2	21	6	2.575,00 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	2.900,20 €
CS PRIMERO DE MAYO	SURESTE	AVENIDA DE VELAZQUEZ, 7	RIVAS-VACIAMADRID	1962	2	25	8	2.452,50 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	2.782,50 €
CS REJAS	ESTE	C/ Euterpe, 12	Madrid	1845	2	11	8	2.306,25 €	8,80 €	4,40 €	300,00 €	2.619,45 €
CS PERALES DEL RIO	CENTRO	C/ Juan de Mairena, s/n	Getafe	874	1	11	3	1.354,70 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	1.567,90 €
CS POTES	CENTRO	C/ Potes, s/n	Madrid	658	2	11	6	1.019,90 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	1.233,10 €
CS REYES MAGOS	ESTE	Avda. Reyes Magos, s/n	Alcalá de Henares	3500	3	24	21	4.375,00 €	19,20 €	9,60 €	300,00 €	4.703,80 €
CS SAN ANDRÉS	CENTRO	C/ Alberto Palacios, nº 22	Madrid	6388	5	25	15	7.985,00 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	8.315,00 €
CS POTOSI	CENTRO	C/ Potosí, 7	Madrid	773	2	11	0	1.198,15 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	1.411,35 €
CS POZUELO-ESTACION	NOROESTE	C/ Emisora, s/n	Pozuelo de Alarcón	1697	2	22	4	2.121,25 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	2.447,65 €
CS PRESENTACION SABIO	OESTE	c/ Alonso Cano, 8	Móstoles	5621	5	24	10	7.026,25 €	19,20 €	9,60 €	300,00 €	7.355,05 €
CS RAFAEL ALBERTI	SURESTE	C/ SAN CLAUDIO, 154	Madrid	2968	4	17	12	3.710,00 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	4.030,40 €
CS PRINCIPE DE VERGARA	CENTRO	C/ Principe de Vergara, 111	Madrid	431	2	8	4	913,72 €	6,40 €	3,20 €	100,00 €	1.023,32 €
CS PUERTA BONITA	CENTRO	C/ Alegría, nº 24	Madrid	611	2	13	6	947,05 €	10,40 €	5,20 €	200,00 €	1.162,65 €
CL SANTORCAZ	ESTE	Plaza de la Constitución, 1	SANTORCAZ	55	1	1	2	116,60 €	0,80 €	0,40 €	100,00 €	217,80 €
CS PUERTA DEL ANGEL	CENTRO	Paseo de Extremadura nº 113	Madrid	800	1	15	3	1.240,00 €	12,00 €	6,00 €	200,00 €	1.458,00 €
CS QUINCE DE MAYO	CENTRO	Paseo Quince de Mayo, nº 10	Madrid	490	1	9	2	1.038,80 €	7,20 €	3,60 €	100,00 €	1.149,60 €
CS REINA VICTORIA	NORTE	Avda. Reina Victoria 21	Madrid	5950	7	41	28	7.437,50 €	32,80 €	16,40 €	300,00 €	7.786,70 €
CS RAMON Y CAJAL	OESTE	c/ Jabonería, 67	Alcorcón	2400	2	20	8	3.000,00 €	16,00 €	8,00 €	300,00 €	3.324,00 €



Comunidad
de Madrid

Gerencia Asistencial
de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Aprox. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS RASCAFRIA	NORTE	C/ Ribera del Artífuelo, 2	RASCAFRIA	562	2	5	6	871,10 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.077,10 €
CS SAN BLAS	SUR	C/ SAN BLAS, 24	PARLA	2590	3	23	18	3.237,50 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	3.565,10 €
CS SAN CARLOS	NOROESTE	C/ Xabier Cabello Lapiedra, s/n	SAN LORENZO DE EL ESCORIAL	1100	3	30	9	1.705,00 €	24,00 €	12,00 €	200,00 €	1.941,00 €
CS REYES CATOLICOS	NORTE	AVDA. DE ESPAÑA, 24	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	1942	4	16	8	2.427,50 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	2.746,70 €
CS TORRES de la ALAMEDA	ESTE	Pza. Juego de la Pelota, 6	TORRES DE LA ALAMEDA	614	1	5	7	951,70 €	4,00 €	2,00 €	200,00 €	1.157,70 €
CS ROBLEDO DE CHAVELA	NOROESTE	CALLE MIGUEL DE UNAMUNO 1	ROBLEDO DE CHAVELA	1697	2	7	10	2.121,25 €	5,60 €	2,80 €	300,00 €	2.429,65 €
CS ROSA LUXEMBURGO	NORTE	AVENIDA DE ARAGÓN, 6	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	1942	2	19	8	2.427,50 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	2.750,30 €
CS SAN CRISTOBAL	CENTRO	C/ Benimamet, nº 24 A	Madrid	3026	4	15	24	3.782,50 €	12,00 €	6,00 €	300,00 €	4.100,50 €
CS SAN FERMIN	CENTRO	Avda. San Fermín, nº 3	Madrid	1510	3	18	12	1.887,50 €	14,40 €	7,20 €	300,00 €	2.209,10 €
CS SAN FERNANDO	OESTE	c/ Azorín, 3	Móstoles	855	1	8	4	1.325,25 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	1.534,85 €
CS SAN FERNANDO 1 (LOS ALPERCHINES)	SURESTE	C/ Cordoba, 4	SAN FERNANDO DE HENARES	1018	2	12	8	1.577,90 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	1.792,30 €
CS SAN FERNANDO 2	SURESTE	Pza. de Ondarreta, 1	SAN FERNANDO DE HENARES	2152	3	13	15	2.690,00 €	10,40 €	5,20 €	300,00 €	3.005,60 €
CS SAN JUAN de la CRUZ	NOROESTE	Avda. San Juan de la Cruz, s/n	Pozuelo de Alarcón	2654	3	27	9	3.317,50 €	21,60 €	10,80 €	300,00 €	3.649,90 €
CS SAN MARTIN de la VEGA	SUR	Avda. Doce de Octubre, nº 6	SAN MARTIN DE LA VEGA	2372	3	20	24	2.965,00 €	16,00 €	8,00 €	300,00 €	3.289,00 €
CS SAN MARTÍN DE VALDEIGLESIAS	OESTE	c/ La Bola, 1	SAN MARTIN DE VALDEIGLESIA	1605	2	9	14	2.006,25 €	7,20 €	3,60 €	300,00 €	2.317,05 €
CS SANCHINARRO	ESTE	C/ Ana de Austria, 26	Madrid	4613	3	30	15	5.766,25 €	24,00 €	12,00 €	300,00 €	6.102,25 €
CS SANTA ISABEL	SUR	C/ ISABEL LA CATÓLICA ESQUINA C/ VELASCO	Leganés	7502	3	33	27	9.377,50 €	26,40 €	13,20 €	300,00 €	9.717,10 €
CS SANTA MÓNICA	SURESTE	C/ ACACIAS, 120	RIVAS- VACIAMADRID	3697	2	25	18	4.621,25 €	20,00 €	10,00 €	300,00 €	4.951,25 €
CS SANCHEZ MORATE	SUR	C/ HUELVA, S/N	Getafe	1877	3	16	9	2.346,25 €	12,80 €	6,40 €	300,00 €	2.665,45 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Telf.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
OTROS UNIDAD DE FORMACION	ESTE	C/ Jose Arcones Gil, 11	Madrid	385	0	0	0	816,20 €	- €	- €	100,00 €	916,20 €
CS SANTA HORTENSIA	CENTRO	C/ Santa Hortensia, 14	Madrid	470	1	9	3	996,40 €	7,20 €	3,60 €	100,00 €	1.107,20 €
CS SIERRA DEL GUADARRAMA	NOROESTE	C/ Ignacio González, 27	COLLADO VILLALBA	3574	4	31	8	4.467,50 €	24,80 €	12,40 €	300,00 €	4.804,70 €
CS SILVANO	ESTE	Avda. Machupichu, 58	Madrid	3811	3	28	12	4.763,75 €	22,40 €	11,20 €	300,00 €	5.097,35 €
CS SECTOR III	SUR	Avda. JUAN CARLOS I, 1	Getafe	2153	2	21	4	2.691,25 €	16,80 €	8,40 €	300,00 €	3.016,45 €
CS SEGOVIA	NOROESTE	C/ Segovia nº 4	Madrid	1010	5	11	15	1.565,50 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	1.778,70 €
CS SEGRE	CENTRO	C/ Segre, 27	Madrid	542	1	10	5	840,10 €	8,00 €	4,00 €	200,00 €	1.052,10 €
CS SOMOSAGUAS	NOROESTE	C/ Plasencia, s/n	Pozuelo de Alarcón	4241	3	32	9	5.301,25 €	25,60 €	12,80 €	300,00 €	5.639,65 €
CL VALDEAVERO	ESTE	CASTILLA LA MANCHA, 2	VALDEAVERO	308,88	1	2	3	654,83 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	757,23 €
CS TORITO	SURESTE	C/ CAMINO DE VINATOS, 140 (SEGUN CATASTRO 136)	Madrid	2700	4	29	12	3.375,00 €	23,20 €	11,60 €	300,00 €	3.709,80 €
CS SOTO del REAL	NORTE	Cristal, 2 - Urb. La Retamilla	SOTO DEL REAL	1056	2	6	8	1.636,80 €	4,80 €	2,40 €	200,00 €	1.844,00 €
CS TORRELODONES	NOROESTE	Avda. de la Dehesa, s/n	TORRELODONES	1600	1	17	7	2.000,00 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.320,40 €
CS TORRELAGUNA	NORTE	C/ Malacura, 26	TORRELAGUNA	1238	2	9	10	1.918,90 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	2.129,70 €
CS VALDEBERNARDO	SURESTE	C/ BULEVAR INDALECIO PRIETO, 26	Madrid	3574	2	18	8	4.467,50 €	14,40 €	7,20 €	300,00 €	4.789,10 €
CL VALVERDE DE ALCALA	ESTE	C/ San Roque, 5	VALVERDE DE ALCALA	152,4	1	2	2	323,09 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	425,49 €
CS TRES CANTOS I	NORTE	PL. SECTOR OFICIOS, 12	TRES CANTOS	2343	3	18	18	2.928,75 €	14,40 €	7,20 €	300,00 €	3.250,35 €
CS TRES CANTOS II	NORTE	PL. SECTOR EMBARCACIONES 36	TRES CANTOS	3472	2	19	10	4.340,00 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	4.662,80 €
CS UNIVERSIDAD	NOROESTE	C/LA PALMA, 51	MADRID	380	1	8	2	805,60 €	6,40 €	3,20 €	100,00 €	915,20 €
CS V CENTENARIO	NORTE	C/ Real, 91	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES	1700	3	22	9	2.125,00 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	2.451,40 €



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
CS VALLE DE LA OLIVA	NOROESTE	C/ ENRIQUE GRANADOS, 2	MAJADAHONDA	2994	3	26	18	3.742,50 €	20,80 €	10,40 €	300,00 €	4.073,70 €
CS VALDELASFUENTES	NORTE	C/ DOLORES IBARRURI, 4	ALCOBENDAS Y LA MORALEJA	1830	1	15	2	2.287,50 €	12,00 €	6,00 €	300,00 €	2.605,50 €
CS VALDEMORO	SUR	C/ PARLA, Nº 14-16	VALDEMORO	1537	2	19	12	1.921,25 €	15,20 €	7,60 €	300,00 €	2.244,05 €
CS VALDEZARZA	NOROESTE	C/ AZUAGA, 13	Madrid	1854	3	13	9	2.317,50 €	10,40 €	5,20 €	300,00 €	2.633,10 €
CS VALLEAGUADO	SURESTE	Avda. Príncipes de España, 30	COSLADA	1573	2	17	10	1.966,25 €	13,60 €	6,80 €	300,00 €	2.286,65 €
CS VALLE INCLÁN	CENTRO	C/ VALLE INCLÁN Nº 97	Madrid	467	1	9	3	990,04 €	7,20 €	3,60 €	100,00 €	1.100,84 €
CL VELILLA DE SAN ANTONIO	SURESTE	Avda. de la Ilustración, 35	VELILLA DE SAN ANTONIO	3447	4	23	0	4.308,75 €	18,40 €	9,20 €	300,00 €	4.636,35 €
CS VENTURA RODRIGUEZ	NOROESTE	C/ Ventura Rodríguez, 7	Madrid	1027	2	8	4	1.591,85 €	6,40 €	3,20 €	200,00 €	1.801,45 €
CS VICENTE MUZAS	ESTE	C/ Vicente Muzas, 8	Madrid	2026	6	14	12	2.532,50 €	11,20 €	5,60 €	300,00 €	2.849,30 €
CS VICENTE SOLDEVILLA	SURESTE	C/ SIERRA DE ALQUIFE, 8	Madrid	1042	5	17	0	1.615,10 €	13,60 €	6,80 €	200,00 €	1.835,50 €
CS VILLA de VALLECAS	SURESTE	C/ FUENTIDUEÑA, 12	Madrid	2841	3	22	15	3.551,25 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	3.877,65 €
CS VILLA del PRADO	OESTE	Paseo de la Estación, s/n.	VILLA DEL PRADO	634	2	9	4	982,70 €	7,20 €	3,60 €	200,00 €	1.193,50 €
CS VILLAAMIL	NORTE	C/ Villamil, 19	Madrid	634	1	14	2	982,70 €	11,20 €	5,60 €	200,00 €	1.199,50 €
CS VILLABLANCA	SURESTE	C/ VILLABLANCA, 81	Madrid	2169	2	22	4	2.711,25 €	17,60 €	8,80 €	300,00 €	3.037,65 €
CS VILLANUEVA de la CANADA	NOROESTE	C/ ERAS DE MÓSTOLES S/N	VILLANUEVA DE LA CANADA	0	3	13	15	- €	10,40 €	5,20 €	100,00 €	115,60 €
CS VILLAREJO DE SALVANÉS	SURESTE	C/ HOSPITAL, 7	VILLAREJO DE SALVANÉS	1243	2	11	4	1.926,65 €	8,80 €	4,40 €	200,00 €	2.139,85 €
CS VILLAVICIOSA de ODON	OESTE	Avda. Príncipe de Asturias, 173	VILLAVICIOSA DE ODON	1060	2	15	6	1.643,00 €	12,00 €	6,00 €	200,00 €	1.861,00 €
CS VIRGEN DE BEGOÑA	NORTE	AVDA. LLANO CASTELLANO, 3	Madrid	580	2	7	8	899,00 €	5,60 €	2,80 €	200,00 €	1.107,40 €
CL VILLALBILLA	ESTE	C/ Costanerilla, 4	VILLALBILLA	390,29	1	3	3	827,41 €	2,40 €	1,20 €	100,00 €	931,01 €
EDF. GERENCIA ATENCIÓN PRIMARIA	NOROESTE	SAN MARTÍN DE PORRES, 6	MADRID	9450	8	0	16	11.812,50 €	- €	- €	300,00 €	12.112,50 €
CS VIRGEN del CORTIJO	ESTE	AVDA DE MANOTERAS, 43	Madrid	1326	2	12	4	2.055,30 €	9,60 €	4,80 €	200,00 €	2.269,70 €

DIRECCION TECNICA DE OBRAS, MANTENIMIENTO Y SS.GG.

C/ San Martín de Porres, 6 – 3ª planta – Ala B

28035 - MADRID

Telf.: 91 370 05 00 – FAX 91 370 05 90

dtoym@salud.madrid.org



Tipo-Nombre	DA	Dirección	Localidad	m2	Nº Plantas	Nº Consultas	Apróx. Aseos	LEVANTAMIENTO DE PLANO	RFID ESPACIOS DEFINIDOS	RFID ESPACIOS COMUNES	VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	TOTAL SERVICIO
OTROS DGSIS - CENTRO DE SALUD MENTAL	NORTE	MELCHOR FERNÁNDEZ ALMAGRO 1	MADRID	4311	3	0	0	5.388,75 €	- €	- €	300,00 €	5.688,75 €
OTROS S.A.R. MEJORADA DEL CAMPO (VIEJO)	SURESTE	Pza. del Progreso, s/n	MEJORADA DEL CAMPO	832	1	3	3	1.289,60 €	2,40 €	1,20 €	200,00 €	1.493,20 €
OTROS U. FISIOTERAPIA CHAMARTIN Y SALUD MENTAL	CENTRO	C/ Uruguay, 9	Madrid	295	1	0	3	625,40 €	- €	- €	100,00 €	725,40 €
CS LAS TABLAS	NORTE	C/ Viloria de la Rioja, s/n	MADRID	0	1	34	10	- €	27,20 €	13,60 €	100,00 €	140,80 €
CS NAVALCARNERO II	OESTE	C/ Ronda de San Juan, 32	NAVALCARNERO	0	3	16	6	- €	12,80 €	6,40 €	100,00 €	119,20 €
CS PARQUE OESTE	OESTE	C/Berín, 8	ALCORCON	0	2	18	5	- €	14,40 €	7,20 €	100,00 €	121,60 €
PAC AVDA PORTUGAL	CENTRO	Avda. Portugal, 155	MADRID	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
PAC AGUACATE CARABANCHEL	CENTRO	C/ Aguacate, 13	MADRID	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
PAC ORCASITAS	CENTRO	C/Cestona, 3	MADRID	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
PAC DOCTOR ESQUERDO	CENTRO	C/ Doctor Esquedo, 45	MADRID	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
PAC EL ARROYO	OESTE	C/ Comunidad de Madrid 10	FUENLABRADA	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
PAC DOS DE MAYO	OESTE	C/ Coronel de Palma, 1	MOSTOLES	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
PAC LOS ANGELES	SUR	Av. De los Ángeles, 57	GETAFE	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
PAC Mª ANGELES LOPEZ GOMEZ	SUR	C/ Mª Angeles Lopez Gomez, 2	LEGANES	100	1	2	1	212,00 €	1,60 €	0,80 €	100,00 €	314,40 €
663675,59											980.317,86 €	

Por tanto, para el total de prestaciones que se pretende realizar, se estima un total de 980.317,86 €.

Para la obtención de los cálculos anteriores, se desglosan los importes por prestación:

Levantamiento de planos de arquitectura de los edificios:

- Edificios de hasta 500 m² construidos: 1,70 €/m²
- Edificios entre 500 m² y 1500 m²: 1,13 €/m²
- Edificios mayores a 1500 m²: 0,83 €/m²

Levantamiento de planos de instalaciones e inventario de los edificios:

- Edificios de cualquier superficie: 0,42 €/m²

Identificación de espacios mediante tecnología RFID.

- Etiqueta RFID pasiva, por espacio: 0,80 €/m², para zonas comunes se considera un 50% del número de espacios definidos:
 - o Tag RFID, por espacio, considerado en la tabla anterior: 0,75 €/m².
 - o Incrustado en etiqueta de transferencia térmica para estampado de información (Código de barras, QRcode...): 0,05 €/m²

Elaboración fichas verificación accesibilidad:

- Edificios de hasta 500 m² construidos: 100 €/Ud.
- Edificios entre 500 m² y 1500 m²: 200 €/Ud.
- Edificios mayores a 1500 m²: 300 €/Ud.

En los gastos generales se han considerado los siguientes ítems, resultado de aplicar un 13% a la suma de los anteriores conceptos. Este porcentaje se ha obtenido como resultado de la segregación de los gastos de desplazamiento que se han considerado y justificado aparte:

- Todos los elementos necesarios para desempeñar correctamente las prestaciones objeto, así como herramientas y vestuario.
- Pequeño material propio de las labores.
- La parte correspondiente a la licencia de GMAO (Gestión del Mantenimiento Asistido por Ordenador) de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria, un programa informático que es herramienta imprescindible para una correcta programación del servicio y seguimiento y control de su ejecución. El GMAO supone un coste para las empresas que debe ser incluido en los gastos generales.
- Los gastos de telefonía donde se incluyen llamadas y mensajería, así como el uso de aplicaciones móviles para el aporte de datos al GMAO.
- Un porcentaje a las gestiones administrativas derivadas de la adjudicación del presente contrato.

Para el cálculo del importe total, se ha considerado un 6% de Beneficio Industrial. Los conceptos de Gastos Generales y Beneficio Industrial están incluidos en los precios anteriormente citados.

COSTE LOGÍSTICO

- Costes en gastos de desplazamiento
 - Coste de combustible
 - 1ª Visita en Toma de datos para levantamiento de planos.
 - 2ª Visita en etiquetado RFID para identificación física de espacios.

Se ha llevado a cabo un estudio estadístico calculando los kilómetros que existen entre edificios dependientes de la GAAP, el resultado se resume en la siguiente tabla:

TABLA DE DESPLAZAMIENTOS MEDIOS ENTRE CENTROS - EN KM

km	DANR	DANO	DAOE	DASU	DASE	DAES	DACE
DANR	44,90	65,29	86,42	83,50	71,04	59,35	57,99
DANO	65,51	33,34	45,09	49,82	57,28	54,48	32,47
DAOE	86,43	44,91	30,66	38,16	56,60	59,42	34,46
DASU	83,49	50,51	38,50	22,31	39,54	46,76	26,88
DASE	70,45	56,45	56,95	39,87	27,30	31,99	29,63
DAES	59,41	54,58	60,73	47,81	32,47	22,44	30,40
DACE	57,75	32,63	34,41	26,61	29,36	29,56	8,92
km totales	5073,26	2334,10	1440,83	914,73	1665,56	1144,32	481,60

Se toma como referencia los valores señalados, ya que el presente estudio contempla que el levantamiento de planos se realizará siguiendo un orden de visitas entre los centros más próximos de la misma Dirección Asistencial, para después pasar a otra y así hasta 7, con el fin de optimizar tiempos y ahorrar combustible.

Tomando en consideración lo anterior:

<i>Cálculos gastos logísticos</i>	<i>Coste</i>	DANR	DANO	DACE	DAOE	DASU	DASE	DAES
Km recorridos totales: · 1ª visita levantamiento · 2ª visita RFID	-	10.146,51	4.668,19	963,20	2.881,67	1.829,45	3.331,12	2.288,64
Consumo	4,5l/100 km	456,59	210,07	43,34	129,67	82,33	149,90	102,99
Coste gasolina total	1,40€/l (sin IVA)	639,23 €	294,10 €	60,68 €	181,54 €	115,26 €	209,86 €	144,18 €

Por tanto, para el total de visitas que se estima realizar para la prestación objeto del presente contrato se estima un total de 1.644,85 €.

ACTUALIZACIÓN DE PLANOS

En base a datos históricos de actuaciones anuales que provocan modificaciones sustanciales de ser reflejadas en planos, se estima que se actúa sobre un 1% del total de superficie construida de la totalidad de los edificios dependientes de la GAAP, se considera un coste de 0,30 €/m², esto es:

<i>Cálculos gastos actualización de planos</i>	<i>Coste</i>
m2 estimados totales	663.675,59
límite m2 actualizados anualmente	6.636,76
Coste actualización anual	1.991,03 €
Coste actualización dos años	3.982,05 €

Por tanto, para el servicio de mantenimiento y actualización de planos se estima un total de 3.982,05 € durante los dos años de ejecución de contrato. Este concepto será aplicable en cualquier momento durante la ejecución del mismo.

En resumen y aplicando el Impuesto de valor añadido (IVA) a los conceptos descritos anteriormente, resulta:

CONCEPTO	IMPORTE
LEVANTAMIENTO DE PLANOS	883.965,46 €
RFID	6.752,40 €
VERIFICACIÓN ACCESIBILIDAD	89.600,00 €
ACTUALIZACIÓN DE PLANOS	3.982,05 €
GASTOS LOGISTICOS	1.644,85 €
P.E.C.	985.944,76 €
IVA (21%)	207.048,40 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	1.192.993,16 €

El presente expediente posee un presupuesto base de licitación de **1.192.993,16 €** y una duración de dos años.

5. PRECIO LICITACIÓN

El valor estimado, calculado para 24 meses, sin posibilidad de prórroga, sin IVA, contemplando una modificación del 20%, es:

PRECIO MÁXIMO LICITACIÓN 24 MESES		
Base imponible	IVA	Importe total
985.944,76 €	207.048,40 €	1.192.993,16 €

VALOR ESTIMADO, SIN PRÓRROGA Y 20% MODIFICACIÓN
1.183.133,71 €

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

Se propone una duración del contrato de 24 meses, sin posibilidad de prórroga, iniciando la ejecución el 1 de abril de 2025 o día 1 del mes siguiente a la formalización del contrato.

7. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Procedimiento Abierto Ordinario (PAO).
Contrato sujeto a Regulación Armonizada
Pluralidad de criterios.

Madrid, a la fecha de la firma.
EL SUBDIRECTOR TÉCNICO DE OBRAS, MANTENIMIENTO

Firmado digitalmente por: DOMINGUEZ RAMIREZ RAFAEL
Fecha: 2024.08.23 12:51