

**Contrato N.º 2024/41 de “SERVICIOS DE REDACCIÓN DE PROYECTO DE EJECUCIÓN Y POSTERIOR DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS TRABAJOS DE RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN EN LOS TEATROS DEL CANAL”**

**Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.**

**Acta de la reunión de la Mesa de Contratación, celebrada en fecha 17 de diciembre de 2024, para la elevación de la adjudicación.**

El día 28 de octubre de 2024, quedó constituida la Mesa de Contratación para dicho procedimiento, siendo la siguiente:

- Presidenta: Dña. MARÍA DEL CARMEN ISABEL HIRUELA, Responsable de Recursos Humanos del Área de Servicios Administrativos, designada el día 25 de octubre de 2024 por D. ÁNGEL ILLERA GIL, Jefe del Área de Servicios Administrativos.
- Vocal Económico-Financiero: D. GUSTAVO VICENTE BLANCO, Responsable Financiero del Área Servicios Administrativos, designado el día 25 de octubre de 2024 por D. ÁNGEL ILLERA GIL, Jefe del Área de Servicios Administrativos.
- Vocal y Secretaria: D<sup>a</sup>. ELENA LARA ARENAS, Secretaria del Consejo de Administración.

Dicho procedimiento se adjudica a la mejor oferta según lo establecido en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP, mediante Procedimiento Abierto Simplificado con Pluralidad de Criterios.

Valor estimado del contrato: **61.600,00 €**, IVA excluido.

Han presentado oferta al presente procedimiento DOS (2) licitadores:

- **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.**
- **AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.**

A continuación, la Mesa de Contratación procedió a la apertura del sobre único, que contiene la documentación administrativa, especificaciones técnicas y propuesta económica requerida en el PCAP, resultando lo siguiente:

A) 1. Valoración económica		
N.º	Proponente	Importe Total Euros, excluido el IVA
1	DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.	46.200,00 €
2	AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.	53.080,40 €



Criterio de valoración	Mínimo requerido en el Pliego	Valor ofertado por el licitador	
		DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.	AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.
2.1 Experiencia extra del Jefe de Proyecto sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3. (Hasta 15 puntos)	5 años	Experiencia extra 27 años	Experiencia extra 12 años
2.2 Experiencia extra del Director de Obra sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3. (Hasta 15 puntos)	5 años	Experiencia extra 27 años	Experiencia extra 13 años
2.3 Experiencia extra del Técnico de Apoyo al Director de Obra sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3. (Hasta 7 puntos)	3 años	Experiencia extra 8 años	Experiencia extra 5 años
2.4 Uso de vehículo/s adscritos al contrato con etiqueta distintivo cero emisiones o distintivo ECO de la dirección General de Tráfico. (Hasta 14 puntos)	No aplica	Etiqueta ECO.....NO Etiqueta CERO.....SI	Etiqueta ECO.....NO Etiqueta CERO.....SI

Finalmente, tratado el asunto referido, el Presidente procedió a dar por terminado el acto público de apertura del sobre único.

En fecha 18 de noviembre de 2024, la Mesa se reunió para calificar la documentación contenida en los mismos. De conformidad con el certificado, de fecha 7 de noviembre de 2024, las empresas presentaron correctamente la documentación administrativa.

La Mesa de Contratación procedió, en la misma reunión, a la valoración de ofertas, analizando las posibles ofertas anormalmente bajas, de conformidad con el informe realizado por el Área de Servicios Administrativos, de fecha 11 de noviembre de 2024.

Según se indica en el apartado 8 bis. del Anexo I del PCAP, cuando concurren dos licitadores, se considerará anormalmente baja la oferta que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

En base a este criterio, la oferta inferior a 42.462,32 € se considera baja anormal. Dado que, la oferta de la empresa **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.** tiene una proposición económica de 46.200,00 € y un porcentaje de baja de 12,97 unidades porcentuales, no incurre en baja anormal.

Teniendo en cuenta lo anterior, la mejor oferta es la presentada por la empresa **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.**, con una puntuación total de 100,00 puntos y por un importe de **46.200,00** euros, excluido el IVA.

La Mesa de Contratación acordó, en fecha 18 de noviembre de 2024, por unanimidad, proponer como adjudicataria, del **contrato n.º 2024/41**, a la empresa **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.** por resultar la mejor oferta presentada.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 14 del PCAP, la Secretaria de la Mesa de Contratación requirió a **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.**, para que, dentro del plazo de siete días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en que se publique la comunicación, presentara la documentación exigida en la referida cláusula y para que constituyera la garantía referida en la Cláusula 13 del PCAP.

La empresa presentó la documentación y la garantía mencionadas en tiempo, de conformidad con el certificado de presentación de documentación administrativa, de fecha 5 de diciembre de 2024.

La Mesa de Contratación, en fecha 9 de diciembre de 2024, procedió a comprobar si la garantía y documentación cumplen con los requisitos exigidos en las Cláusulas 13 y 14 del PCAP, así como al estudio de la documentación administrativa aportada, de conformidad con el certificado, de fecha 5 de diciembre de 2024 y el informe relativo a la solvencia económica y financiera, y técnica o profesional, suscrito por el Área de Servicios Administrativos, de fecha 5 de diciembre de 2024.

Tras estas indicaciones, la Mesa de Contratación evidenció defectos subsanables de la documentación aportada, siendo éstos los siguientes:

En el certificado de fecha 5 de diciembre se constató lo siguiente:

*“Transcurrido el plazo a tal efecto, la empresa mencionada presentó la documentación en tiempo, no presentando correctamente lo siguiente:*

- *No ha cumplimentado correctamente el documento de la garantía definitiva, donde pone “CANAL DE ISABEL II SA (A86488087)” debe poner CANAL DE ISABEL II (Q2817017C). Por lo que se considera necesario requerir que subsane la garantía definitiva.*
- *No ha presentado ANEXO XIX MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CONTRATISTA EN MATERIA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES, debe indicarse donde van a estar ubicados los servidores. Por lo que se considera necesario requerir que aporte dicho documento.*
- *No ha presentado el ANEXO X BIS del PCAP, MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO. Por lo que se considera necesario requerir que aporte dicho documento.*
- *No ha presentado declaración responsable firmada de no haberse dado de baja en la matrícula Impuesto sobre Actividades Económicas. Por lo que se considera necesario requerir que aporte dicho documento.*
- *No ha presentado firmado por el subcontratista el ANEXO XV DECLARACIÓN DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PRINCIPIOS TRANSVERSALES EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE ACTUACIONES DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR). Por lo que se considera necesario requerir que subsane dicho documento.*
- *No ha presentado firmado por el subcontratista el ANEXO XVI DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE «NO CAUSAR PERJUICIO SIGNIFICATIVO» A LOS SEIS OBJETIVOS MEDIOAMBIENTALES EXPRESADOS EN EL ARTÍCULO 17 DEL REGLAMENTO (UE) 2020/852, DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO, DE 18 DE JUNIO DE 2020, RELATIVO AL ESTABLECIMIENTO DE UN MARCO PARA FACILITAR LAS INVERSIONES SOSTENIBLES. Por lo que se considera necesario requerir que subsane dicho documento.*
- *No ha presentado firmado por el subcontratista el ANEXO XVII DECLARACIÓN DE CESIÓN Y TRATAMIENTO DE DATOS EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE ACTUACIONES DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR) Y AUTORIZACIÓN A ÓRGANOS DE CONTROL AL EJERCICIO DE SUS COMPETENCIAS EN DEFENSA DE LOS INTERESES FINANCIEROS DE LA UNIÓN. Por lo que se considera necesario requerir que subsane dicho documento.*

- No han presentado tanto el contratista como el subcontratista ANEXO XVIII Declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI). Por lo que se considera necesario requerir que subsanen dicho documento.
- No han presentado tanto el contratista como el subcontratista Inscripción en el Censo de empresarios, profesionales y retenedores de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria o en el Censo equivalente de la Administración Tributaria Foral, que debe reflejar la actividad efectivamente desarrollada en la fecha de participación en el procedimiento de licitación, conforme a lo dispuesto en el artículo 8.2.f) de la Orden HFP/1030/2021. Por lo que se considera necesario requerir que subsanen dicho documento.”

En el informe del Área de Servicios Administrativos de 5 de diciembre de 2024, en el apartado 3, se concluyó lo siguiente:

“Según la documentación aportada, la empresa **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.**, cumple con los requisitos de solvencia establecidos en el PCAP del contrato 2024/41.”

Por consiguiente, en relación con la cláusula 14 del PCAP, la Mesa de Contratación, en fecha 9 de diciembre de 2024, acordó por unanimidad requerir a la empresa **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.** y a la empresa subcontratista cuando procediera, que subsanara:

- La garantía definitiva, debe poner CANAL DE ISABEL II (Q2817017C).
- ANEXO XIX MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CONTRATISTA EN MATERIA DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.
- ANEXO X BIS del PCAP, MODELO DE COMUNICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO
- Declaración responsable firmada de no haberse dado de baja en la matrícula Impuesto sobre Actividades Económicas
- ANEXO XV DECLARACIÓN DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE PRINCIPIOS TRANSVERSALES EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE ACTUACIONES DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR).
- ANEXO XVI DECLARACIÓN RESPONSABLE DEL CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE «NO CAUSAR PERJUICIO SIGNIFICATIVO» A LOS SEIS OBJETIVOS MEDIOAMBIENTALES EXPRESADOS EN EL ARTÍCULO 17 DEL REGLAMENTO (UE) 2020/852, DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO, DE 18 DE JUNIO



DE 2020, RELATIVO AL ESTABLECIMIENTO DE UN MARCO PARA FACILITAR LAS INVERSIONES SOSTENIBLES.

- ANEXO XVII DECLARACIÓN DE CESIÓN Y TRATAMIENTO DE DATOS EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE ACTUACIONES DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA (PRTR) Y AUTORIZACIÓN A ÓRGANOS DE CONTROL AL EJERCICIO DE SUS COMPETENCIAS EN DEFENSA DE LOS INTERESES FINANCIEROS DE LA UNIÓN.
- ANEXO XVIII Declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI).
- Inscripción en el Censo de empresarios, profesionales y retenedores de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria o en el Censo equivalente de la Administración Tributaria Foral, que debe reflejar la actividad efectivamente desarrollada en la fecha de participación en el procedimiento de licitación, conforme a lo dispuesto en el artículo 8.2.f) de la Orden HFP/1030/2021.

La mencionada empresa presentó la documentación solicitada, en plazo y forma, de conformidad con el certificado de fecha 16 de diciembre de 2024.

Teniendo en cuenta que la empresa **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.** ha presentado debidamente la documentación administrativa y técnica, y que cumple con los requisitos de solvencia técnica o profesional exigidos en el PCAP, siendo la mejor oferta presentada, la Mesa de Contratación, en fecha 17 de diciembre de 2024, acuerda por unanimidad, tomar en consideración la oferta presentada por dicha empresa y elevar al Director Gerente, órgano competente para la adjudicación, la propuesta de adjudicación del contrato a favor de la empresa **DISEÑO, INDUSTRIA, CALCULOS Y PROYECTOS DICYP, S.L.**, por importe de **46.200,00 €** excluido el IVA, para el plazo de duración de las prestaciones objeto del Contrato, fijado en **ONCE (11) MESES**, desglosado de la siguiente forma:

- Fase de redacción de proyecto: 2 meses
- Fase de ejecución de las obras: 9 meses
  - Fase previa de inicio de las obras: 1 mes
  - Fase de ejecución de las obras: 7 meses
  - Fase de liquidación de las obras: 1 mes

Al comienzo de los trabajos, la Asistencia Técnica deberá facilitar al Responsable del Contrato una planificación para cada una de las fases de entrega que será aprobado por el Responsable del Contrato y que marcará un compromiso entre las partes.



Acta de elevación de la adjudicación  
Contrato N.º: 2024/41

En prueba de conformidad, suscriben la presente acta el Presidente y la Secretaria de la Mesa de Contratación en Madrid, a fecha de firma.

Firmado por Carmen Isabel  
Hiruela el día 17/12/2024 con  
un certificado emitido por AC  
CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS  
- 2016

Firmado por \*\*\*7195\*\* ELENA  
LARA (R: \*\*\*\*7017\*) el día  
17/12/2024 con un  
certificado emitido por AC  
Representación

**Vº Bº EL PRESIDENTE**

---

**LA SECRETARIA**

---

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"