

ANEXO I AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA

**“SERVICIOS DE LIMPIEZA, RETIRADA DE RESIDUOS Y
ASISTENCIA TÉCNICA DE LA ZONA DE INFLUENCIA DE LOS
PUNTOS DE DESBORDAMIENTO DEL SISTEMA DE
SANEAMIENTO, GESTIONADO POR CANAL DE ISABEL II,
S.A., M.P.”**

EXPEDIENTE N.º: 108/2024

Área: Gestión de Residuos

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente contrato es la realización de “Servicios de limpieza, retirada de residuos y asistencia técnica de puntos de desbordamiento del sistema de saneamiento y su zona de influencia, gestionados por Canal de Isabel II, S.A., M.P.”

Este pliego describe pormenorizadamente los servicios de limpieza, retirada de residuos y asistencia técnica de puntos de desbordamiento del sistema de saneamiento y su zona de influencia generados en los elementos de retención existentes en cada uno de ellos, así como el mantenimiento del buen estado de los mismos.

En el Pliego de Prescripciones Técnicas se describen las consideraciones de tipo social, ambiental y de innovación que se han tenido en cuenta para configurar las prestaciones objeto del contrato.

Las prescripciones técnicas se definirán aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental, de acuerdo con las definiciones y principios regulados en los artículos 3 y 4, respectivamente, del Texto refundido de la Ley de prevención y control integrados de la contaminación aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre.

2. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los diez (10) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios por importe igual o superior a 1.000.000 €.

Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y **en este caso el importe requerido supone el 26,59 % del valor estimado del lote 1, el 23,57 % del valor estimado del lote 2, el 19,75 % del valor estimado del lote 3 y el 22,25 % del valor estimado del lote 4.**

Para facilitar la concurrencia, **la cifra de negocio requerida es global, por lo que no se exige que la cifra sea en el ámbito concreto objeto del contrato y, adicionalmente, este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros.** Finalmente, también para posibilitar la concurrencia, **se permite acreditar la cifra de negocio en el mejor de los últimos diez (10) años en vez de en el mejor de los últimos tres (3) años que establece la LCSP.**

En relación con la **solvencia técnica o profesional**, los licitadores deberán haber realizado servicios análogos a los del presente Contrato ejecutados **en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP** en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), **con las siguientes unidades mínimas:**

- **Cuatro (4) servicios/contratos** de cualquiera de los siguientes servicios, o combinación de varios de ellos: “Servicios de limpieza de cauces y/o arroyos”, “Limpieza y retirada de residuos del sistema de saneamiento y de su zona de influencia”, “Servicios de mantenimiento de redes de saneamiento”, “Servicios de jardinería” y/o “Servicios de limpieza municipal” **de importe igual o superior, la suma de todos ellos, a 1.000.000 euros (IVA excluido).**

Con este requisito se pretende conseguir una empresa que cuente con la suficiente solvencia técnica o profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas, así como facilitar la concurrencia al permitir acreditar servicios de distinta índole que comprenden el objeto del contrato.

El presente contrato se ha dividido en cuatro (4) lotes que se corresponden con las áreas de gestión determinadas por Canal de Isabel II, S.A., M.P. divididas en Sistemas, y la proximidad geográfica entre las mismas, al objeto de distribuir de manera óptima la gestión de las zonas de influencia debido a la elevada magnitud de puntos de desbordamiento, ubicados por toda la geografía de la Comunidad de Madrid. Han sido referenciados los servicios más significativos y de reiterada ejecución comprendidos en el objeto del contrato: “Servicios de limpieza de cauces y/o arroyos”, “Limpieza y retirada de residuos del sistema de saneamiento y de su zona de influencia”, “Servicios de mantenimiento de redes de saneamiento”, “Servicios de jardinería” y/o “Servicios de limpieza municipal”, exigiéndose la realización de cuatro de ellos, de forma individual o en una combinación cualquiera de los mismos, por un importe igual o superior, la suma de los 4, a 1.000.000,00 euros (IVA excluido), ejecutados **en los cinco (5) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP**, pues esta cifra es representativa teniendo en cuenta el valor estimado de cada lote, para obtener una garantía del cumplimiento del servicio en unas condiciones óptimas.

Por todo lo anterior, se considera que con este requisito se garantiza la correcta ejecución del contrato a la vez que se favorece la concurrencia. Adicionalmente, este requisito de solvencia **puede ser integrado con terceros y se permite acreditar el cumplimiento del mismo mediante los servicios realizados en los últimos cinco (5) años, en vez de en los últimos tres (3) años que establece la LCSP como regla general para los servicios.**

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmado electrónicamente por: SUSANA GARCÍA DE LA FUENTE
En la fecha y hora 13.09.2024 14:32:47 CEST

Firma: Susana García de la Fuente
JEFE DE ÁREA DE GESTIÓN DE RESIDUOS