

## RELACIÓN DE ASPECTOS ACLARABLES Y DEFECTOS SUBSANABLES ADVERTIDOS EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR LOS LICITADORES PROPUESTOS COMO ADJUDICATARIOS PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 108/2024 PARA LOS “SERVICIOS DE LIMPIEZA, RETIRADA DE RESIDUOS Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LA ZONA DE INFLUENCIA DE LOS PUNTOS DE DESBORDAMIENTO DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO, GESTIONADO POR CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”

De conformidad con lo indicado en el Acta\_04 de 28 de marzo de 2025, se requirió a los licitadores propuestos como adjudicatarios, **FCC AQUALIA, S.A.**, para los Lotes 1 y 4, **TALHER, S.A.**, para el Lote 2, y **ACCIONA AGUA SERVICIOS, S.L.**, para el lote 3, para que presentaran la documentación exigida por los Pliegos.

Las empresas propuestas como adjudicatarias han presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de aclaración encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

### **FCC AQUALIA, S.A., (Lotes 1 y 4):**

- **Aspecto susceptible de aclaración:** la empresa licitadora presenta seguro de caución en concepto de garantía definitiva conforme a lo establecido en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “**PCAP**”) emitido por doña E.M.G, señalando que la misma cuenta con poder suficiente para su emisión. No obstante, el referido documento no incluye bastanteo de poderes, ni se ha aportado el poder de representación que avale que doña E.M.G. cuenta con poder suficiente para dicho acto.
- **Aclaración:** La empresa licitadora debe aportar el poder de representación de doña E.M.G. o, en su caso, aval con bastanteo de poderes.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

### **FCC AQUALIA, S.A., (Lotes 1 y 4):**

- **Defecto 1:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP, relativo a las plantas de tratamiento, la empresa licitadora debe comprometerse a poner a disposición del contrato por medio de cualquier negocio jurídico válido en derecho, durante toda la vigencia del contrato y para la ejecución del mismo, una o varias plantas de tratamiento autorizadas para realizar operaciones de tratamiento de las contempladas en el Anexo II de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, para gestionar todos y cada uno de los residuos concretos que pudieran producirse en ejecución del contrato.

Para la acreditación de este requisito, entre otra documentación, la empresa licitadora debía aportar las autorizaciones ambientales integradas (o copia de las mismas) de cada una de las instalaciones propuestas, identificándose claramente el código LER correspondiente a los residuos indicados en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP y el tratamiento autorizado al que los va a someter.

Tras la revisión de la documentación aportada, se ha comprobado que la empresa licitadora no ha presentado las autorizaciones ambientales integradas (o copia de las mismas) de cada una de las instalaciones propuestas, identificando claramente el código LER correspondiente a los residuos indicados en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP y el tratamiento autorizado al que los va a someter.

**Subsanación 1:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP, relativo a las ***plantas de tratamiento***, la empresa licitadora deberá aportar las **autorizaciones ambientales integradas** (o copia de las mismas) de cada una de las instalaciones propuestas, identificando claramente el código LER correspondiente a los residuos indicados en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP y el **tratamiento autorizado al que los va a someter**.

- **Defecto 2:** de conformidad con lo establecido en el apartado 5.2.2.c), **en caso de que el licitador propuesto como adjudicatario haya ofertado furgoneta de 14 m3 y carga máxima de 3.500 kg con plataforma elevadora con distintivo ambiental cero emisiones o ECO, conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP**, deberá acreditar la disponibilidad de la misma mediante la siguiente documentación:

- (i) permiso de circulación y
- (ii) la ficha de inspección técnica donde aparezca el propuesto como adjudicatario como titular de los mismos, o en su caso, contrato de alquiler o renting, que acredite la disponibilidad de los vehículos durante el periodo de duración de este contrato. Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP.

**Además, en caso de que el propuesto como adjudicatario haya ofertado herramientas de recarga eléctrica conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP**, deberá acreditar la disponibilidad de las mismas mediante factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título válido en Derecho. Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP.

La empresa licitadora no ha aportado la documentación requerida en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP que acredite la disponibilidad de una furgoneta de 14 m3 y carga máxima de 3.500 kg con plataforma elevadora con distintivo ambiental cero emisiones o ECO, ni la documentación acreditativa de la disponibilidad de herramientas de recarga eléctrica ofertadas conforme a lo establecido en los apartados 8 A) 2.2 y 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, respectivamente.

- **Subsanación 2:** para acreditar la disponibilidad de una ***furgoneta*** de 14 m3 y carga máxima de 3.500 kg con plataforma elevadora con distintivo ambiental cero emisiones o ECO, conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP, la empresa licitadora deberá aportar (i) **permiso de circulación** y (ii) la **ficha de inspección técnica** donde aparezca el propuesto como adjudicatario como titular de los mismos, o en su caso, contrato de alquiler o renting, que acredite la disponibilidad de los vehículos durante el periodo de duración de este contrato.

Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.2 del presente Anexo I.

Asimismo, para acreditar la disponibilidad de **herramientas de recarga eléctrica** conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, deberá presentar factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título válido en Derecho.

Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.3 del presente Anexo I.

**TALHER, S.A., (Lote 2):**

- **Defecto 1:** de conformidad con el apartado 5.1.2 del Anexo I del PCAP, relativo a la experiencia en la ejecución de servicios análogos, los licitadores debían acreditar haber realizado cuatro (4) servicios/contratos de cualquiera de los siguientes servicios, o combinación de varios de ellos: “Servicios de limpieza de cauces y/o arroyos”, “Limpieza y retirada de residuos del sistema de saneamiento y de su zona de influencia”, “Servicios de mantenimiento de redes de saneamiento”, “Servicios de jardinería” y/o “Servicios de limpieza municipal”, de importe igual o superior, la suma de todos ellos, a 1.000.000 Euros (IVA excluido).

Para la acreditación de este requisito, la empresa licitadora debía aportar certificados de buena ejecución emitidos por el cliente/destinatario de los Servicios, ya sea persona pública o privada, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de realización, el importe y las características del servicio, que acrediten las unidades mínimas requeridas.

Asimismo, **en el supuesto de que el contrato no se hubiera formalizado con Canal de Isabel II, S.A., M.P., será necesario aportar el contrato, y en su caso los pliegos.**

Revisada la documentación acreditativa aportada, se ha comprobado que para los contratos no formalizados con Canal de Isabel II, S.A., M.P. no se ha aportado ni el contrato ni, en su caso, los pliegos.

- **Subsanación 1:** la empresa licitadora deberá aportar el contrato, y en su caso, los pliegos correspondientes a los trabajos indicados en los certificados de buena ejecución aportados relativos a contratos no formalizados con Canal de Isabel II, S.A., M.P.
- **Defecto 2:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP, en caso de que el propuesto como adjudicatario haya ofertado herramientas de recarga eléctrica conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, deberá acreditar la disponibilidad de las mismas mediante la presentación de factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título válido en Derecho.

Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.3 del presente Anexo I.

Se ha comprobado que la empresa licitadora no ha presentado factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título válido en Derecho de las herramientas de recarga eléctrica ofertadas para el criterio de valoración 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP.



- **Subsanación 2:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP, para acreditar la disponibilidad de herramientas de recarga eléctrica ofertadas para el criterio de valoración 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, la empresa licitadora deberá presentar factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título válido en Derecho.

Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.3 del presente Anexo I.

#### **ACCIONA AGUA SERVICIOS, S.L., (Lote 3):**

- **Defecto 1:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2 a) del Anexo I del PCAP relativo al centro de trabajo el licitador deberá acreditar que dispondrá durante toda la vigencia del contrato, eventual prórroga incluida, de un Centro de Trabajo que se encuentre en una de las localizaciones situadas dentro del Lote adjudicado, según se refleja en el Anexo II \_ Mapa de ubicación de Municipios por Sistema, del Pliego de Prescripciones Técnicas, donde se reflejan los sistemas incluidos en cada lote. Para el presente caso, el Lote 3 (SISTEMAS COLMENAR, JARAMA Y TAJO)

El espacio deberá ser de utilización independiente para cada licitador. No se admitirá que se compartan Centro de Trabajo entre licitadores ni entre empresas del mismo grupo empresarial, pues ciertos medios tienen que estar a disposición del centro para la ejecución del contrato de cada lote en todo momento durante la vigencia del mismo.

La empresa licitadora ha presentado documentación acreditativa de disponer de un centro de trabajo localizado fuera de las localizaciones situadas dentro del Lote 3, es decir, sistemas Colmenar, Jarama y Tajo.

- **Subsanación 1:** la empresa licitadora deberá aportar, para acreditar la disponibilidad del centro de trabajo dentro del Lote 3, es decir, SISTEMAS COLMENAR, JARAMA Y TAJO, requerido en el apartado 5.2.2 a) del Anexo I del PCAP, además de la declaración conforme al Anexo X del PCAP debidamente cumplimentado, uno de los dos documentos siguientes:
  - a) En el caso de disponer del centro de trabajo en el momento de la presentación de la oferta: documento acreditativo de la titularidad con las características referidas en el presente apartado (factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título acreditativo de negocio válido en Derecho que garantice la disponibilidad del centro de trabajo durante la vigencia del presente contrato).
  - b) En el caso de no disponer del centro de trabajo en el momento de la presentación de la oferta: compromiso de que para la ejecución del contrato dispondrán del mismo con las características referidas en este apartado firmado tanto por el licitador como por la entidad que ponga a su disposición el mismo (mediante contrato, precontrato o cualquier otro título válido en Derecho). Asimismo, deberá aportarse el documento o acuerdo que recoja el negocio jurídico correspondiente que garantice la disponibilidad del centro de trabajo durante la vigencia del presente contrato (contrato, precontrato o cualquier otro título válido en Derecho).

- **Defecto 2:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP, relativo a las plantas de tratamiento, la empresa licitadora debe comprometerse a poner a disposición del contrato por medio de cualquier negocio jurídico válido en derecho, durante toda la vigencia del contrato y para la ejecución del mismo, una o varias plantas de tratamiento autorizadas para realizar operaciones de tratamiento de las contempladas en el Anexo II de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, para gestionar todos y cada uno de los residuos concretos que pudieran producirse en ejecución del contrato.

Para la acreditación de este requisito, entre otra documentación, la empresa licitadora debía aportar las autorizaciones ambientales integradas (o copia de las mismas) de cada una de las instalaciones propuestas, identificándose claramente el código LER correspondiente a los residuos indicados en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP y el tratamiento autorizado al que los va a someter.

Tras la revisión de la documentación aportada, se ha comprobado que la empresa licitadora no ha presentado las autorizaciones ambientales integradas (o copia de las mismas) de cada una de las instalaciones propuestas, identificando claramente el código LER correspondiente a los residuos indicados en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP y el tratamiento autorizado al que los va a someter.

**Subsanación 2:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP, relativo a las **plantas de tratamiento**, la empresa licitadora deberá aportar las autorizaciones ambientales integradas (o copia de las mismas) de cada una de las instalaciones propuestas, identificando claramente el código LER correspondiente a los residuos indicados en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP y el tratamiento autorizado al que los va a someter.

- **Defecto 3:** de conformidad con lo establecido en el apartado 5.2.2.c), **en caso de que el licitador propuesto como adjudicatario haya ofertado furgoneta de 14 m3 y carga máxima de 3.500 kg con plataforma elevadora con distintivo ambiental cero emisiones o ECO, conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP**, deberá acreditar la disponibilidad de la misma mediante la siguiente documentación:

- (iii) permiso de circulación y
- (iv) la ficha de inspección técnica donde aparezca el propuesto como adjudicatario como titular de los mismos, o en su caso, contrato de alquiler o renting, que acredite la disponibilidad de los vehículos durante el periodo de duración de este contrato. Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP.

**Además, en caso de que el propuesto como adjudicatario haya ofertado herramientas de recarga eléctrica conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP**, deberá acreditar la disponibilidad de las mismas mediante factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título válido en Derecho. Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP.

La empresa licitadora no ha aportado la documentación requerida en el apartado 5.2.2 c) del Anexo I del PCAP que acredite la disponibilidad de una furgoneta de 14 m3 y carga máxima de 3.500 kg con plataforma elevadora con distintivo ambiental cero emisiones o ECO, ni la

documentación acreditativa de la disponibilidad de herramientas de recarga eléctrica ofertadas conforme a lo establecido en los apartados 8 A) 2.2 y 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, respectivamente.

- **Subsanación 3: para acreditar la disponibilidad de una furgoneta** de 14 m3 y carga máxima de 3.500 kg con plataforma elevadora con distintivo ambiental cero emisiones o ECO, conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.2 del Anexo I del PCAP, la empresa licitadora deberá aportar (i) permiso de circulación y (ii) la ficha de inspección técnica donde aparezca el propuesto como adjudicatario como titular de los mismos, o en su caso, contrato de alquiler o renting, que acredite la disponibilidad de los vehículos durante el periodo de duración de este contrato.

Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.2 del presente Anexo I.

**Asimismo, para acreditar la disponibilidad de herramientas de recarga eléctrica** conforme a lo establecido en el apartado 8 A) 2.3 del Anexo I del PCAP, deberá presentar factura de compra, contrato de compraventa, arrendamiento o cualquier otro título válido en Derecho.

Los datos deberán coincidir con lo ofertado en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas establecido en el apartado 8 A) 2.3 del presente Anexo I.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, se informa de que si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse a través del Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>), **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**