

Comunidad  
de MadridCONSEJERÍA DE FAMILIA,  
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

**ORDEN**

NÚMERO 2465/2025

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: **179/2025** (Antecedente: 17/2025 A/SER-020073/2024)

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

**PRIMERO:** Mediante la Orden 3808/2024, de 26 de diciembre, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales se adjudicó por procedimiento abierto el contrato de servicios denominado **“GESTIÓN DE DISPOSITIVOS DESTINADOS A LA PRIMERA ACOGIDA Y MEDIA ESTANCIA DE ADOLESCENTES MIGRANTES NO ACOMPAÑADOS ATENDIDOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFANCIA, FAMILIA Y FOMENTO DE LA NATALIDAD”** a favor de la entidad FUNDACIÓN DIAGRAMA-INTERVENCION PSICOSOCIAL (G73038457), en la cantidad de 15.621.834,80 euros (IVA exento), que se reajustó en 14.970.925,02 euros, al iniciarse el día 1 de febrero de 2025 y no el 1 de enero de 2025, tal y como estaba previsto, lo que abarca un período de 23 meses. El contrato se formalizó el día 30 de enero de 2025.

El objeto del contrato consiste en la guarda en atención inmediata de menores extranjeros que llegan a la Comunidad de Madrid sin acompañamiento familiar a través de la puesta a disposición de 6 inmuebles de titularidad de la Comunidad de Madrid.

**SEGUNDO:** En los últimos meses se están produciendo varios incidentes graves que ponen en peligro la vida e integridad del equipo profesional, los trabajadores del centro y los menores residentes en el mismo.

Todo ello viene motivado por el perfil disruptivo de muchos de los menores residentes, que hace muy difícil y peligrosa la convivencia, por lo que se requiere un refuerzo del servicio de vigilancia y seguridad derivado del contrato principal de gestión del centro.

Esta circunstancia hace necesario el refuerzo del servicio de vigilancia y seguridad de dicho centro. Actualmente, el CPA CASA CAMPO cuenta con 2 puestos de vigilancia diaria de 24 horas, por lo que precisa un refuerzo de 2 puestos adicionales de vigilancia 24 horas.

Esta modificación encajaría dentro del tercer supuesto contemplado en el apartado 22 de la cláusula 1 del PCAP que se refiere al aumento o reducción de los medios necesarios para la prestación del servicio, definidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Las condiciones en las que se podría hacer uso de esta modificación vendrán determinadas por la evolución de las características de los usuarios y la necesidad de la incorporación de nuevos profesionales para una mejor atención especializada.

La modificación viene determinada para una mejor atención especializada ajustada a las necesidades concretas que resultan de la complejidad de los casos atendidos y de la intensificación de las intervenciones y del funcionamiento integral del recurso.

Según establece el PCAP en el apartado citado anteriormente, el importe de esta modificación se estimará en función de los costes salariales de los puestos incrementados de acuerdo con la categoría profesional del puesto que figure en el convenio aplicable en el momento de la adjudicación del contrato. El importe se verá incrementado con los costes correspondientes de Seguridad Social, el correspondiente beneficio industrial y en su caso, el IVA.

El personal de seguridad no es personal laboral directo de la mercantil adjudicataria sino que ésta ha

subcontratado el servicio; no obstante, de acuerdo con el apartado 22 se permite la subcontratación cuyas prestaciones no estén directamente relacionadas con el objeto del contrato (servicio de limpieza, mantenimiento, manutención/cocina, control de accesos, seguridad y vigilancia), siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el artículo 215 de la LCSP, quedando obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidas en el artículo 216 de dicho texto legal. En todo caso, el contratista asumirá la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración y de conformidad con el convenio colectivo de aplicación.

Dado que el personal de vigilancia y seguridad no es personal laboral directo de la adjudicataria, para el cálculo de la modificación relativa al servicio de vigilancia y seguridad se ha tomado como referencia el precio establecido en la memoria económica del expediente, que es de 25,95 €/hora para un total de 12.432 horas. Este precio debe reducirse en el porcentaje de la bajada de adjudicación ofertada por la empresa (que fue del 2,76 %) que da un resultado de 25,23 €/hora.

Teniendo en cuenta que la entrada en vigor de esta modificación será el 1 de octubre de 2025, se cifran en 10.968 horas el aumento del número horas del servicio de seguridad y vigilancia hasta la finalización del contrato. El importe de esta modificación ascendería a 553.445,28 euros (IVA exento). El porcentaje del precio a que afecta esta modificación sería del 3,54 %, estando dentro de los límites establecidos tanto en el PCAP como en la LCSP.

De acuerdo con la propuesta de la Dirección General de Infancia, Familia y Fomento de la Natalidad, realizado el trámite de audiencia y previos los informes favorables del Servicio Jurídico y de la Intervención, y de conformidad con el PCAP del contrato y los artículos 203, 204, 206 y 207 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público,

## DISPONGO

**PRIMERO.-** Aprobar la modificación del contrato de servicios denominado " *GESTIÓN DE DISPOSITIVOS DESTINADOS A LA PRIMERA ACOGIDA Y MEDIA ESTANCIA DE ADOLESCENTES MIGRANTES NO ACOMPAÑADOS ATENDIDOS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFANCIA, FAMILIA Y FOMENTO DE LA NATALIDAD*", consistente en el incremento 2 puestos adicionales de vigilancia diaria de 24 horas, adicionales a los 2 puestos ahora mismo existentes.

Dicha modificación supone que la cláusula IV.B.1.q) del PPT tendrán la siguiente redacción:

*Equipo de Seguridad y vigilancia. La entidad adjudicataria contará con **4 puestos de vigilancia diarios de 24 horas**, a fin de efectuar la vigilancia de espacios y garantizar la seguridad, tanto de los menores como del personal. Actuará siempre bajo criterios de necesidad, proporcionalidad e intervención mínima, respetando siempre la dignidad y los derechos fundamentales de los menores.*

La modificación del citado contrato supone un incremento en el precio total de:

Base imponible: 553.445,28 € euros  
IVA exento  
Importe Total: 553.445,28 € euros

La distribución de anualidades tomando en cuenta el criterio de imputación presupuestaria de la Instrucción de la Intervención General, de fecha 30 de octubre de 2019, es la siguiente:

EJERCICIO	PUESTOS	DESDE	HASTA	DÍAS	HORAS	PRECIO HORA	BASE IMPONIBLE	IVA exento	TOTAL
2025	2	01/10/2025	31/11/2025	61	1.464	25,23	73.873,44		73.873,44
2026		01/12/2025	30/11/2026	365	8.760		442.029,60		442.029,60



2027		01/12/2026	31/12/2026	31	744		37.542,24		37.542,24
TOTALES		01/10/2025	31/12/2026	457	10.968		553.445,28		553.445,28

Gasto que se imputará a la Clasificación Económica 22704 de la Clasificación Funcional 232F.

Esta modificación supone un incremento del precio del contrato del 3,54 %, y surtirá efectos desde el día 1 de octubre de 2025 hasta la finalización del contrato (31 de diciembre de 2026).

Para responder del cumplimiento de estas modificaciones, el adjudicatario aplica la garantía del contrato inicial por importe de 781.091,74 €, con número de Resguardo 202455008204W, de fecha 3 de diciembre de 2024.

Asimismo, en el plazo de 15 días naturales, contados desde la fecha en que se notifique el acuerdo de modificación, deberá reajustar la garantía definitiva inicialmente constituida en la cantidad de 27.672,26 euros, de conformidad la Cláusula 14 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, correspondiendo ésta a la modificación del contrato.

El adjudicatario formalizará la modificación del contrato en el plazo de cinco días naturales, contados desde el siguiente a aquel en que reciba el requerimiento correspondiente.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados desde el día siguiente a aquel en que se remita la notificación, ante el mismo órgano que lo ha dictado, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o ante los lugares establecidos en el artículo 16. 1 de Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, debiéndolo comunicar, en este caso, al Tribunal de manera inmediata y de la forma más rápida posible, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia o los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

En Madrid, a fecha de firma	<p>LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES (P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)</p> <p>EL VICECONSEJERO</p> <p>Firmado digitalmente por: PABLO GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA - ***2836** Fecha: 2025.07.24 19:47</p>
--------------------------------	--