



Exp.: A/OBR-017701/2024 (2-F/25)

Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE, AGRICULTURA E INTERIOR
DIRECCIÓN GENERAL DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
AREA DE DESARROLLO RURAL

ACTA DE COMPROBACIÓN DE REPLANTEO NEGATIVO SUSPENSIÓN DEL INICIO DE LAS OBRAS

OBRA: "EJECUCIÓN DE PROYECTO DE LA RED VIARIA DE LA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE TORRELAGUNA (MADRID), FINANCIABLE CON FEADER"

IMPORTE DE LICITACIÓN CON IVA: 5.533.703,49€

IMPORTE DE ADJUDICACIÓN CON IVA: 4.120.395,62€ (BAJA: 25,5%)

EMPRESA ADJUDICATARIA: ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.

Por la Comunidad de Madrid
La Directora facultativa de las obras

EVA GUERRERO
CASTELLS -

Firmado digitalmente
por EVA GUERRERO
CASTELLS -
Fecha: 2025.04.09
15:55:54 +02'00'

Fdo.: Dña. Eva Guerrero Castells
DNI:

Por la Empresa:
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y
SERVICIOS, S.A.
EL DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y
APODERADO

ADOLFO LOPEZ
(R: A73998346)

Firmado digitalmente por ADOLFO
LOPEZ (R: A73998346)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13=Ref:AEAT/AEAT0030/PUESTO
1/99786/23072024092335,
serialNumber=IDCES,
givenName=ADOLFO, sn=LOPEZ SUAREZ,
cn=ADOLFO LOPEZ (R: A73998346),
2.5.4.97=VATES-A73998346, o=ASCH
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A., c=ES
Fecha: 2025.04.09 09:55:13 +02'00'

Fdo: D. Adolfo López Suárez
DNI:

Reunidos en Torrelaguna los asistentes relacionados al margen, en cumplimiento de lo preceptuado en el art. 237 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre) han efectuado la comprobación del replanteo de las obras de referencia.

El resultado de esta comprobación **demuestra la posesión real de los terrenos, su idoneidad y la viabilidad del proyecto**, no existiendo por parte de la empresa contratista observaciones de ningún tipo que pudieren afectar a la ejecución de las obras.

Sin embargo, examinado el expediente, se comprueba que:

- No consta Programa de trabajos aprobado
- No consta Plan de Seguridad y Salud aprobado
- No consta permiso de peritación arqueológica para el movimiento de tierras,

por lo que se **suspende el inicio de las obras hasta que se hayan subsanado dichos requisitos documentales**.

Cuando la subsanación se haya producido, se ordenará el inicio de las obras a través de Orden del Consejero de Medio Ambiente, Agricultura e Interior y posterior firma de Acta de inicio, empezando a contar el plazo de ejecución de las obras desde el día siguiente al de la suscripción del acta.

En prueba de conformidad, los asistentes extienden la presente acta en el lugar arriba indicado, siendo suscrita a la fecha de la firma.