

RESOLUCION AMPLIACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

Resolución de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, por la que se acuerda la ampliación del plazo de ejecución en el expediente de contratación administrativa **A/OBR-034165/2024** -

M^a Rosario Azcutia Gómez, Gerente Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, en el uso de las facultades que como órgano de contratación le atribuye la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud (BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021) sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria.

ANTECEDENTES

Primero. Mediante Resolución de la Gerente Asistencial de Atención Primaria, con fecha 10 de octubre de 2024, se ordenó la aprobación y el inicio del expediente de contratación A/OBR-034165/2024 denominado "Ejecución de la obra de acondicionamiento del local situado en la calle Ramos Carrión, nº 10 de Madrid, para traslado del Centro de Salud Prosperidad, teniendo en cuenta todos los requisitos legales de aplicación en el desarrollo de la actividad referidos" mediante procedimiento abierto simplificado cuyo presupuesto base de licitación asciende a 1.774.456,89 € IVA incluido, con cargo al programa 312B subconcepto 63100, Proyecto de Inversión: 2024/000713.

Con fecha 19 de septiembre de 2024, la Dirección General de Infraestructuras Sanitarias, informó favorablemente la autorización para la tramitación del expediente siempre que exista crédito adecuado y suficiente en la partida correspondiente, por importe de 1.774.456,89 euros.

El plazo de ejecución de la obra establecido en el pliego de cláusulas administrativas es de 6 meses a contar desde el Acta de Comprobación del Replanteo y autorización del inicio de la obra.

El pliego de cláusula administrativa particulares fue aprobado por Resolución de la Gerente Asistencial de Atención Primaria de fecha 10 de octubre de 2024, para su adjudicación por procedimiento abierto simplificado.

Segundo. - Con fecha 5 de diciembre de 2024 se adjudicó el contrato correspondiente mediante Resolución de la Gerente Asistencial de Atención Primaria por un importe de adjudicación de 1.499.416,08 euros a favor de ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A. (A08112716).

Tercero. - Con fecha 13 de enero de 2025 se suscribió contrato con la empresa ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A., S.A. por un importe de 1.499.416,08 € (IVA incluido) para la contratación de la "Ejecución de la obra de acondicionamiento del local situado en la calle Ramos Carrión, nº 10 de Madrid, para traslado del Centro de Salud Prosperidad, teniendo en cuenta todos los requisitos legales de aplicación en el desarrollo de la actividad referidos" cuya duración para la ejecución es de 6 meses.

Cuarto. - Con fecha 11 de febrero de 2025, se emite acta de suspensión de comprobación de replanteo e inicio de las obras, hasta evacuación de informe de conformidad por parte del Ayuntamiento.

Quinto.- Con fecha 17 de febrero de 2025 se firmó el acta de comprobación de replanteo, con un plazo de ejecución de la obra de 6 meses.

Sexto.- Con fecha 1 de julio de 2025 la empresa constructora ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A., mediante escrito solicitó ampliación de plazo de TRES MESES, proponiendo como nueva fecha de finalización de obra el día 14 de noviembre de 2025, manifestando las siguientes circunstancias:

- Luego de los trabajos iniciales realizados en la escalera central de acceso a la planta 1º se ha detectado que no se adapta a la normativa actual en tema principalmente de accesibilidad, por lo tanto, ha sido necesaria la modificación completa de la misma. Lo que ha supuesto una modificación estructural de la misma siendo necesario la definición por parte de la DF. Esto ha causado un retraso de obra por el cálculo de la nueva estructura y el plazo de suministro de los industriales que no estaba contemplado en proyecto.
- Necesidad de definición de armado del foso del ascensor y de la estructura de soporte del forjado y elementos del ascensor por falta de definición en el proyecto.
- Necesidad de definición de los equipos de clima por falta de características en proyecto. Retraso por lo tanto justificado en aprobación de fichas técnicas y posterior suministro.
- Necesidad de definición del modelo y características definitivas del ascensor por falta de adecuación en proyecto. Retraso por lo tanto justificado en aprobación de ficha técnica y posterior suministro.

Posteriormente se recibió informe de fecha 1 de agosto de 2025 por parte de la Dirección Facultativa manifestando su conformidad y justificando la necesidad de la ampliación de plazo hasta el 14 de noviembre de 2025.

Séptimo.- En relación a las circunstancias alegadas por el contratista para solicitar la ampliación de plazo, la Gerencia Asistencial de Atención Primaria emite propuesta de ampliación del plazo de ejecución de la obra señalada, en tres meses, siendo la fecha de finalización de la obra el 14 de noviembre de 2025.

Por todo lo anteriormente expuesto, al amparo de lo establecido en el artículo 195 de la Ley de Contratos del Sector Público y en los artículos 96 y 100 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, justificada suficientemente la ampliación del plazo de ejecución, esta Gerencia Asistencial de Atención Primaria.

DISPONE

Primero.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 195 de la Ley de Contratos del Sector Público y artículo 100 del Reglamento de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, resolver a favor de la ampliación del plazo solicitada por el contratista y con el informe favorable de la Dirección Facultativa, de TRES MESES, siendo la fecha de finalización del contrato el 14 de noviembre de 2025, correspondiente al expediente A/OBR-034165/2024 **“Ejecución de la obra de acondicionamiento del local situado en la calle Ramos Carrión, nº 10 de Madrid, para traslado del Centro de Salud Prosperidad, teniendo en cuenta todos los requisitos legales de aplicación en el desarrollo de la actividad referidos”**.

Segundo. - Notificar esta Resolución al contratista

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Todo ello sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer.

Madrid,

LA GERENTE ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA
Resolución 342/2021, de 13 de septiembre
(BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021)

Firmado digitalmente por: AZCUTIA GÓMEZ MARIA ROSARIO
Fecha: 2025.08.29 14:12