

ANEXO I AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA

CONTRATO DE DOTACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE MOBILIARIO EN DEPENDENCIAS DE CANAL DE ISABEL II S.A. M.P.

EXPEDIENTE N.º: 126/2024

Área: Subdirección de Servicios Generales

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente procedimiento es la dotación y equipamiento de sillería, mobiliario de oficina, mobiliario de centros de trabajo, electrodomésticos, estores y venecianas y pequeño material y la realización de reparaciones de las dotaciones ya existentes en distintas dependencias de Canal de Isabel II S.A. M.P.

Para la correcta ejecución y control del contrato se ha distribuido en los siguientes lotes, agrupados por familias de artículos de prestaciones similares o por tipo de dependencia de destino (oficina, centro de trabajo, archivo, almacén, etc.)

- LOTE 1: DOTACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE SILLERÍA
- LOTE 2: DOTACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE MOBILIARIO EN OFICINAS
- LOTE 3: DOTACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE MOBILIARIO EN CENTROS DE TRABAJO
- LOTE 4: DOTACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE PEQUEÑO MATERIAL

2. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los cinco (5) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato por importe igual o superior a:

- **Lote 1:** 400.000,00 € en dotación y equipamiento de sillería.
- **Lote 2:** 350.000,00 € en dotación y equipamiento de mobiliario de oficina.
- **Lote 3:** 500.000,00 € en dotación y equipamiento de mobiliario de centros de trabajo
- **Lote 4:** 60.000,00 € en dotación y equipamiento de pequeño material (cuadros, percheros, papeleras, pizarras magnéticas, etc.)

Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y en este caso **el importe requerido supone aproximadamente el 70% del valor estimado del lote correspondiente**. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la cifra de negocio en el mejor de los últimos cinco (5) años en vez de en el mejor de los últimos tres (3) años que establece la LCSP**.

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado **servicios análogos a los del presente Contrato en los cinco (5) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **Lote 1:** Al menos un contrato o un pedido de dotación y equipamiento de sillería de importe igual o superior a 50.000,00 €.
- **Lote 2:** Al menos un contrato o un pedido de Dotación y equipamiento de mobiliario de oficina de importe igual o superior a 50.000,00 €.

- **Lote 3:** Al menos un contrato o un pedido de Dotación y equipamiento de mobiliario de centros de trabajo de importe igual o superior a 40.000,00 €.
- **Lote 4:** Al menos un contrato o un pedido de Dotación y equipamiento de pequeño material de importe igual o superior a 20.000,00 €.

Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, se quiere asegurar que el adjudicatario cuente con capacidad y medios suficientes para hacer frente a pedidos de un volumen similar al que se espera solicitar durante la vigencia del contrato. En este sentido, los trabajos análogos solicitados suponen respectivamente el 8,82%, 9,98%, 5,62% y 23,87% del valor estimado de los lotes. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la solvencia técnica y profesional mediante los servicios realizados en los últimos cinco (5) años en vez de en los últimos tres (3) años que establece la LCSP como regla general para los servicios**.

Finalmente, **se solicitan muestras de los productos más determinantes** desde el punto de vista técnico **para verificar que los productos ofertados cumplen los requisitos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas**.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

SERGIO JESUS
ARROYO

Firmado digitalmente
por
SERGIO JESUS
ARROYO

Fecha: 2024.10.10
11:49:42 +02'00'

Sergio Jesús Arroyo Ortiz
SUBDIRECCIÓN SERVICIOS GENERALES