

## DIVISIÓN CONTRATACIÓN

Exp.: A/SUM-029108/2024

### COMUNICADO PARA SUBSANACIÓN / ACLARACIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

La mesa de contratación de la Agencia Madrileña de Atención Social, de conformidad con lo previsto en el artículo 141.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, ha acordado, en la sesión de 15 de enero de 2025, solicitar a la empresa que a continuación se relaciona que proceda a la subsanación de los siguientes defectos u omisiones observados en la documentación presentada en relación a la adjudicación de los **lotes 1, 2, 3 y 4** del contrato titulado:

**“Suministro en régimen de arrendamiento sin opción de compra de fuentes de agua de varios centros de la Agencia Madrileña de Atención Social (5 Lotes)”**

EMPRESA	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN (Con indicación de los defectos u omisiones de documentación)
<b>AGUALIFE AGUAPURA, S.L.U.</b>	<p><u>Subsanación:</u></p> <p>a) Acreditación de la <b>solvencia técnica o profesional, conforme al artículo 89.1.a) de la LCSP:</b></p> <p><i>El apartado 6.2.1 Solvencia técnica o profesional, de la cláusula 1 del PCAP que rige el contrato establece que la solvencia técnica o profesional se deberá acreditar conforme al artículo 89.1.a) LCSP según los siguientes criterios de selección:</i></p> <p><i>“Una relación de los principales suministros realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de como máximo, los tres últimos años, en los que figuren el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia, los poderes adjudicadores podrán indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de los suministros pertinentes efectuados más de tres años antes. Cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación, los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.</i></p> <p><i>Para determinar que un suministro es de igual o similar naturaleza al que</i></p>



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
https://gestiona.comunidad.madrid/csv  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1036995548508764711729**

constituye el objeto del contrato, el pliego de cláusulas administrativas particulares podrá acudir además de al CPV, a otros sistemas de clasificación de actividades o productos como el Código normalizado de productos y servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC), a la Clasificación central de productos (CPC) o a la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE), que en todo caso deberá garantizar la competencia efectiva para la adjudicación del contrato. En defecto de previsión en el pliego se atenderá a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos de la CPV. La Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado podrá efectuar recomendaciones para indicar qué códigos de las respectivas clasificaciones se ajustan con mayor precisión a las prestaciones más habituales en la contratación pública.

Criterios de selección:

Haber realizado durante uno de los tres últimos años suministros que sean de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, atendiendo a tal efecto a los tres primeros dígitos de los respectivos códigos CPV, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de cada uno de los lotes. Se entenderá acreditado cuando el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución en los tres últimos años sea igual o superior a los siguientes importes o al sumatorio correspondiente a la suma de los importes en caso de que al adjudicatario se le adjudiquen varios lotes que deban ejecutarse al mismo tiempo:

- LOTE 1: 10.764,00 euros.
- LOTE 2: 17.112,00 euros.
- LOTE 3: 6.624,00 euros.
- LOTE 4: 1.656,00 euros.

Los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. Cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación. Los certificados deberán incluir importe, fecha y el destinatario, público o privado de los suministros y código CPV en el caso de los públicos, así como la indicación de la correcta ejecución del mismo. En su caso estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.”

Dado que la empresa propuesta ha realizado suministros a la Agencia Madrileña de Atención Social de igual o similar naturaleza al objeto del contrato, se incorpora además, de oficio, certificado expedido por el Secretario General, **quedando acreditada solvencia por la empresa de acuerdo con las siguientes cuantías y anualidades:**

**Año 2022: 651,33 €**

	<p><b>Año 2023: 14.308,71 €</b> <b>Año 2024: 21.069,00 €</b></p> <p>Sin embargo, no quedaría totalmente acreditada la solvencia técnica, dado que el importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el <b>año de mayor ejecución</b> para acreditar la solvencia técnica de los <b>cuatro lotes</b> en que ha sido propuesta adjudicatario, debe ser igual o superior a <b>36.156,00 euros</b> (<i>cuantía correspondiente a la suma de los cuatro lotes</i>).</p> <p>Además hay que tener en cuenta que para acreditar la solvencia técnica el licitador ha presentado una declaración de suministros supuestamente realizados de igual o similar naturaleza al objeto del contrato durante el año 2023, cuyos destinatarios son entes privados, completada con unos extractos de cuentas donde relaciona, para cada destinatario, una serie de facturas con su importe y unos documentos denominados “check-control/acuerdo”.</p> <p>Dichos documentos, por si mismos, no acreditan la realización de las prestaciones declaradas: no aportan las facturas que citan, sino que se limitan a declarar unas supuestas facturas sin que exista por ello certeza sobre la cuantía declarada, ni de que el objeto de las mismas sea de igual o similar naturaleza al objeto del contrato. Tampoco aportan los justificantes de pago de las mismas que podrían acreditar la conformidad del cliente y la realización de la prestación, sin que puedan casarse los documentos “check-control/acuerdo” con las facturas, ya que no contienen números de facturas ni importes.</p> <p>Por ello, con la documentación aportada <b>no queda totalmente acreditada la solvencia técnica o profesional</b>, puesto que no se acredita adecuadamente haber realizado durante uno de los tres últimos años, suministros de similares características al objeto del contrato, teniendo como requisito que el importe anual que el empresario deberá acreditar como ejecutado durante el año de mayor ejecución sea igual o superior a 36.156,00 euros (<i>cuantía correspondiente a la suma de los cuatro lotes</i>), <b><u>faltando por acreditar</u></b>, al detracer lo ya acreditado con el certificado incorporado de oficio, <b><u>la siguiente solvencia técnica en cualquiera de los siguientes años</u></b>:</p> <p><b>Año 2022: 35.504,67 €</b> <b>Año 2023: 21.847,29 €</b> <b>Año 2024: 15.087,00 €</b></p> <p>Deberá subsanarlo conforme a lo expuesto, aportando: “<i>certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público. Cuando el destinatario sea un <b>sujeto privado</b>, mediante un <b>certificado expedido por este o</b>, a falta de este certificado, mediante una <b>declaración del empresario</b> acompañado de los <b>documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación</b>. Los certificados deberán incluir importe, fecha y el destinatario, público o privado de los suministros y código CPV en el caso de los públicos, así como la indicación</i>”</p>
--	---

La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestiona.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación: 1036995548508764711729

	<p><i>de la correcta ejecución del mismo.”</i></p> <p>Si se estima conveniente, podrá aportar otros documentos que complementen la declaración y documentos ya aportados, como podrían ser las facturas declaradas en las que conste el importe y objeto de la prestación, los contratos, u otros documentos que en todo caso acrediten las cuantías, el año de ejecución, así como el objeto de las prestaciones realizadas.</p> <p><i>* No obstante, debido a que finalmente, como se expone en el acta de 15 de enero de 2025, ha sido también <b>propuesto como adjudicatario del lote 5, debe acreditar</b>, conforme a lo aquí expuesto, una <b><u>solvencia técnica adicional por 7.296,00 euros</u></b>, de manera que, en el año de mayor ejecución <b><u>la solvencia técnica acreditada total debe sumar: 43.452,00 euros</u></b>.</i></p>
<p><b>AGUALIFE AGUAPURA, S.L.U</b></p>	<p><u>Aclaración:</u></p> <p>b ) Acreditación de la <b>solvencia técnica o profesional</b>, conforme al <b>artículo 89.1.e) de la LCSP</b>:</p> <p>Se deberá acreditar, conforme al artículo 89.1.e): “Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar, cuya autenticidad pueda certificarse a petición de la entidad contratante” de acuerdo con los siguientes criterios de selección:</p> <p><i>“El licitador deberá presentar, a su vez, para cada uno de los lotes (1, 2, 3, 4 y 5), fotografías de la máquina y fichas técnicas del fabricante, conforme a lo dispuesto en el artículo 89.1e) de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP).</i></p> <p><i>Las fuentes instaladas deberán ser nuevas o seminuevas (con una antigüedad máxima de un año) y no superar la superficie máxima a ocupar por cada máquina precisada en el PPT. Las empresas licitadoras acreditarán este requisito mediante una Declaración Responsable.”</i></p> <p>Tras la valoración de las fichas técnicas presentadas por la empresa por parte de la unidad promotora para los lotes 1, 2, 3 y 4, se emite informe de fecha 15 de enero, que expone a la mesa del siguiente tenor literal:</p> <p><i>“En el Pliego de Prescripciones Técnicas constan, entre otras, las siguientes características técnicas que a continuación se detallan:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacidad de enfriamiento mínima: 5 litros/hora.</li> <li>- Capacidad de calentamiento mínima: 5 litros/hora.</li> </ul> <p><i>En la ficha técnica presentada no se indica que la fuente de agua ofertada tenga dichas características. <b><u>Deberán aclarar si el equipo propuesto cumple</u></b></i></p>

	<p><b><u>dichas características.</u></b></p> <p>La mesa asume el criterio del citado informe, por lo que el licitador deberá <b>realizar aclaración</b> relativa a las características técnicas descritas conforme a lo expuesto.</p>
--	---

En consecuencia, se concede a la empresa **AGUALIFE AGUAPURA, S.L.U.**, para los **lotes 1, 2, 3 y 4** un plazo de **tres días naturales**, a contar desde el día siguiente a aquel en que se envíe la notificación o el aviso de notificación, siempre que el acto se haya publicado el mismo día en el Perfil de contratante del órgano de contratación, para que pueda subsanar/aclarar ante la mesa de contratación los defectos u omisiones reseñados, advirtiéndose que la no subsanación dentro del plazo concedido será causa de inadmisión de la proposición.

La documentación se presentará a través de la dirección:

<https://gestiona7.madrid.org/carpetaciudadana/#!/main>

Madrid, a la fecha de la firma  
LA PRESIDENTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Estela Vazquez Lacunza



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona7.madrid.org/carpetaciudadana/#!/main>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1036995548508764711729**