



Exp.: A/OBR-000090/2024

MUNICIPIO: Piñuecar Gandullas.

ACTUACIÓN: “Urbanización de aceras”

PROGRAMA: Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2022-2026.

ASUNTO: Tramitación urgente. Procedimiento abierto simplificado. Criterio precio.

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: 307.423,26 euros (IVA incluido).

IVA (21%): 53.354,45 euros

VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO: 254.068,81 euros.

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

De conformidad con lo establecido en el artículo 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

Con fecha 12 de mayo de 2023, modificada en la aportación de fecha 6 de junio de 2023, el Ayuntamiento de Piñuecar Gandullas solicitó el alta en el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2022–2026 de la actuación denominada “Urbanización de aceras en Piñuecar y Gandullas”.

Conforme a lo establecido en el artículo 12.7 del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025, con una dotación de 1.000.000.000 de euros (actualmente PIR 2022-2026), el Ayuntamiento de Piñuecar Gandullas el 12 de mayo de 2023 aportó el proyecto informado y aprobado por el órgano municipal competente para su posterior informe técnico y aprobación con arreglo a lo dispuesto en el mismo artículo del Decreto.

Este proyecto se informó favorablemente, con fecha 21 de noviembre de 2023 por parte del Área de Infraestructuras Locales, ya que no se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto inferior a 500.000,00 euros y no tratarse de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanquidad de la obra, tal y como se indica en el artículo 235 LCSP.

Mediante resolución del Director General de Inversiones y Desarrollo Local de fecha 15 de diciembre de 2023 se aprobó el Proyecto de la actuación denominada “Urbanización de aceras en Piñuecar y Gandullas” por importe de 307.423,26 euros.

En aplicación del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, modificado por Decreto 211/2021, de 15 de septiembre, por los que se regula el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el periodo 2022-2026, y, a su vez por Decreto 113/2022, de 11 de octubre, por el que se modifican los Decretos de Consejo de Gobierno por los que se aprueban los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para los periodos 2008-2011, 2016-2019 y 2021-2025, el Director General de Inversiones y Desarrollo Local, vista la documentación aportada por el Ayuntamiento de Piñuecar Gandullas, dictó Resolución con fecha 7 de noviembre de 2023, por la que se da de alta en el PIR para el periodo 2022-2026 la actuación denominada “Urbanización de aceras en Piñuecar y Gandullas”, por un importe de 337.919,42 euros (IVA incluido), incluyendo todos los gastos asociados.

El objeto del proyecto es definir y valorar las obras necesarias para la actuación sobre la Calle Carretera en Piñuecar y Calle El Gato en Piñuecar-Gandullas, con objeto de llevar a cabo las obras de urbanización, pavimentación y enterramiento de la previsión de líneas, así como la mejora de los servicios existentes, dado que las aceras de la zona de actuación objeto del proyecto presentan un estado de conservación del firme desfavorable. Asimismo los servicios de telefonía y baja tensión, discurren por las fachadas de los edificios en una parte de la actuación o en tendidos aéreos.

En el proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento.

El Decreto 113/2022, de 11 de octubre, por el que se modifican los Decretos de Consejo de Gobierno por los que se aprueban los Programas de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para los periodos 2008-2011, 2016-2019 y 2021-2025, establece en el artículo 14, que las actuaciones dadas de alta en los Programas de Inversión Regional se considerarán de excepcional interés general y serán tramitadas con carácter de urgencia conforme al procedimiento establecido en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar las obras mediante el procedimiento abierto simplificado, criterio precio, se hace necesaria la tramitación del correspondiente expediente de contratación.

Madrid, a la fecha de la firma

**EL DIRECTOR GENERAL DE INVERSIONES
Y DESARROLLO LOCAL**

Firmado digitalmente por: TORTOSA DE LA IGLESIA JOSE
Fecha: 2024.02.27 08:58