



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Expte: 059/2025 (A/SER-036913/2024) **RESOLUCIÓN**

NÚMERO: 4979/2024

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

**UNIDAD ADMINISTRATIVA
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN**

Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, por la que se dispone la publicación de la licitación del contrato de servicios denominado "SERVICIO DE LIMPIEZA EN DIVERSOS CENTROS JUVENILES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE JUVENTUD".

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 1. Dependencia: División de Contratación.
 2. Domicilio: Calle O'Donnell, nº 50.
 3. Localidad y código postal: Madrid 28009.
 4. Información: contratacion@madrid.org
 5. Dirección de Internet del "Perfil de Contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
 6. Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de doce días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará seis días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
 - d) Número de expediente: 059/2025. A/SER-036913/2024

2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: servicios.
 - b) Descripción: El presente contrato tiene por objeto el servicio de limpieza en cuatro albergues juveniles, y otros centros adscritos a la Dirección General de Juventud.

Las instalaciones donde se prestará el servicio se encuentran ubicadas en las siguientes direcciones:

- OFICINA JOVEN COMUNIDAD DE MADRID. TIVE: C/ Fernando el Católico, 88, planta baja. 28015 - Madrid.
- CENTRO METRÓNOMO: Calle Áncora, 41-43, planta baja. 28045 -Madrid.
- CENTRO ESPACIO JOVEN 14/30: Ronda del Sur, 143. 28053 - Madrid.

ALBERGUES JUVENILES:

- Albergue Los Batanes. Finca Los Batanes. Camino de los Batanes, s/n 28740 Rascafría, Madrid.
- Albergue Las Dehesas. Ctra. de las Dehesas, 94. 28470 Cercedilla, Madrid.
- Albergue Villacastora. Ctra. de las Dehesas, 29, 28470 Cercedilla, Madrid.
- Albergue El Escorial. Calle de la Residencia, 14, 28200 San Lorenzo de El Escorial, Madrid.

REFUGIO: Refugio del Puerto de la Morcuera. Ctra. de Miraflores de la Sierra a Rascafría, km. 11 .

- c) División por lotes: no.

- d) Lugar de ejecución/entrega: ES300 (provincia de Madrid).
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. El contrato podrá prorrogarse en uno o varios periodos hasta un máximo de 12 meses más.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
 - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
 - i) CPV (referencia de nomenclatura): 90911200-8 "Servicios de limpieza de edificios".
 - j) Compra pública innovadora: no
3. Tramitación y procedimiento:
- a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios. Criterios relacionados con los costes: Hasta 90 puntos y Mejoras en la calidad del servicio: Hasta 10 puntos
4. Valor estimado del contrato: 209.513,03 euros.
5. Presupuesto base de licitación: Base imponible: 95.233,20 euros. 21% IVA 19.998,97 euros
Importe total: 115.232,17 euros.
6. Garantías exigidas:
- Provisional: No procede.
 - Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista: Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional (en su caso): se acreditará de acuerdo con el apartado 7 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- Se podrá sustituir la acreditación de la solvencia económica y de la solvencia técnica o profesional por la siguiente clasificación del contratista: Grupo U Subgrupo 1 Categoría 1
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: hasta el día 4 de noviembre de 2024.
 - b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), donde están disponibles los medios necesarios.
 - c) Admisión de variantes: No.
 - d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones. Ello sin perjuicio de lo establecido en el artículo 158.3 LCSP.
9. Apertura de ofertas.
- a) Descripción: Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y la documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación valorables de forma automática por aplicación de fórmulas.
 - b) Reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.
Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente y con una antelación mínima de 48 horas al acto de apertura, al correo electrónico: contratacion@madrid.org para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia.
 - c) Fecha y hora: A las 10:00 horas del día 15 de noviembre de 2024.

10. La documentación a presentar se distribuirá en 2 sobres: sobre número 1 "Documentación Administrativa", sobre número 2 "Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas".
11. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": no procede
12. Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en el apartado 19 de la cláusula 1, en la cláusula 33 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
13. Lengua en la que deberá redactarse las ofertas: castellano
14. El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: No
15. Contrato susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado en el Capítulo V de la LCSP: Si
Órgano competente para la resolución del recurso especial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.comunidad.madrid/tacp>).
Plazos de interposición: de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
16. Calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede
17. Indicación de si el ACP es aplicable al contrato: No procede
18. Las entidades adjudicatarias estarán sometidas al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo 217 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Madrid, a fecha de firma

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA
(P.D.F. Resolución 464/2024, de 25 de enero)
EL JEFE DE DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Firmado digitalmente por: BENITO MARTÍNEZ ANTONIO
Fecha: 2024.10.17 11:38

DESTINATARIOS:
- PERFIL DE CONTRATANTE.