

D. MANUEL GALINDO GALLEGO COMO DIRECTOR GERENTE DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES.

Esta Dirección, en virtud de las competencias que tiene atribuidas en materia de Contratación Administrativa por Resolución 342/2021 de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud (B.O.C.M. 17-09-2021).

ANTECEDENTES

Como consecuencia de la licitación al expediente abierto de servicios nº **A/SER-025313/2024** “**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO DE ELECTROMEDICINA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES, CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS “CORONEL DE PALMA” Y CENTROS ADSCRITOS**” se comprobó que las ofertas económicas de las empresas: **AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.** y **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.** podrían ser consideradas como “**anormalmente bajas o desproporcionadas**”, y que podían presentar elementos económicos desproporcionados, estando esta circunstancia recogida expresamente en el punto 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas, y en virtud del art. 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, una vez formalizado el trámite de audiencia preceptivo y recibidas las alegaciones aportadas por las empresas, se procede a dictar la siguiente.

RESOLUCIÓN

Vistos los informes emitidos por la Subdirectora de Gestión (que se adjuntan como anexos) y la propuesta de la Mesa de Contratación de 8 de enero de 2025, se advierte que no hay ningún problema técnico para la aceptación y, dado que ambas empresas han justificado adecuadamente sus ofertas, no se encuentran motivos que indiquen que se trate de ofertas imposibles de ejecutar o que tengan elementos económicamente desproporcionados que impidan su buen cumplimiento, razones por las que se ordena **la aceptación** de las citadas ofertas en el procedimiento de licitación ordinario:

- **AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.**
- **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.**

Por tratarse de un acto de trámite que no pone fin a la vía administrativa, no procede interposición de recurso.

Móstoles a 8 de enero de 2025
EL DIRECTOR GERENTE

Firmado digitalmente por: GALINDO GALLEGO MANUEL

ANEXO I INFORMES

INFORME DE ACEPTACIÓN O RECHAZO DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA O DESPROPORCIONADA

Habiendo sido analizadas las ofertas recibidas a la licitación del expediente abierto de servicios **A/SUM-025313/2024: “MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO DE ELECTROMEDICINA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES, CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS “CORONEL DE PALMA” Y CENTROS ADSCRITOS”**, se advirtió que por razón del importe y de acuerdo con lo recogido en el punto 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la oferta de la empresa **AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.** se consideró como “anormalmente baja o desproporcionada”, por lo que se le concedió trámite de audiencia, para que en ese plazo presentasen la defensa de la viabilidad de dichas ofertas.

Recibido el informe justificativo por parte de la empresa **AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.** y de su posterior estudio, se pueden extraer las siguientes conclusiones, aunque, al igual que su oferta, el informe justificativo aportado ha sido declarado de confidencialidad en la mayor parte de sus apartados:

- Que **AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.** es una empresa con una amplia trayectoria en la ejecución de proyectos similares – casi 30 años como proveedores especializados en el mantenimiento de equipamiento electromédico – cumpliendo siempre con los más altos estándares de calidad y plazos establecidos. Argumentan que, aunque su oferta ha sido considerada anormalmente baja, la diferencia con respecto al presupuesto de licitación es mínima, lo que no compromete en modo alguno la viabilidad del proyecto, puesto que en base a su experiencia han conseguido optimizar sus procesos permitiéndoles operar de manera más eficiente y reducir costes sin comprometer la calidad.
- Que **AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.** está presente en todo el Estado prestando su principal actividad de mantenimiento electromédico. El elevado número de clientes y centros a los que AGENOR presta servicio genera un gran volumen de compra de repuestos, accesorios y equipos, por lo que AGENOR dispone de acuerdos de colaboración muy ventajosos con los principales proveedores de los equipos, obteniendo descuentos significativos en la compra

Como evidencias justificativas de los precios presentados **AGENOR MANTENIMIENTOS, S.A.** presenta:

- Análisis de costes para el servicio a prestar en el Hospital Universitario de Móstoles justificando punto por punto las bajadas realizadas en su oferta.

Por lo anteriormente expuesto, se considera **viable su oferta** quedando, en todo caso, sujeta al principio de riesgo y ventura del contratista.

LA SUBDIRECTORA DE GESTIÓN

Firmado digitalmente por: MARTIN DEL BURGO CARRERO MARIA LUISA
Fecha: 2025.01.07 13:37

La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación:

INFORME DE ACEPTACIÓN O RECHAZO DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA O DESPROPORCIONADA

Habiendo sido analizadas las ofertas recibidas a la licitación del expediente abierto de servicios **A/SUM-025313/2024: "MANTENIMIENTO DEL EQUIPAMIENTO DE ELECTROMEDICINA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES, CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS "CORONEL DE PALMA" Y CENTROS ADSCRITOS"**, se advirtió que por razón del importe y de acuerdo con lo recogido en el punto 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la oferta de la empresa **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.** se consideró como "**anormalmente baja o desproporcionada**", por lo que se le concedió trámite de audiencia, para que en ese plazo presentasen la defensa de la viabilidad de dichas ofertas.

Recibido el informe justificativo por parte de la empresa **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.** y de su posterior estudio, se pueden extraer las siguientes conclusiones, aunque al igual que su oferta, el informe justificativo aportado ha sido declarado de confidencialidad en la mayor parte de sus apartados:

- Que **SERVEO SERVICIOS**, es una empresa sólida con gran experiencia en el sector de la electromedicina, que cuenta con múltiples acuerdos con proveedores y con la experiencia del personal asignado al presente contrato. Que ha obtenido la mejor puntuación técnica entre los licitadores que han presentado oferta, mostrando un alto conocimiento y estudio detallado del servicio, lo que le ha permitido llegar a la optimización económica del servicio.
- Que uno de los aspectos diferenciadores de **SERVEO SERVICIOS** es su alta capacidad de compra por volumen; cuenta con una central de compras desde la que se gestionan todas las operaciones y transacciones de material y equipamiento electromédico realizadas, lo que repercute en importantes descuentos y garantiza la optimización de los costes de los materiales con los fabricantes usualmente presentes en los hospitales.
- Además, **SERVEO SERVICIOS** cuenta con acuerdos generales con Servicios Técnicos Oficiales para electromedicina, alcanzando descuentos hasta del 40% sobre el PVP. Contar con la colaboración de empresas especializadas y llevar un buen control del equipamiento reduce significativamente las averías y los costes de repuestos de materiales.
- **SERVEO** presta servicios de mantenimiento de electromedicina en múltiples centros a nivel nacional, por lo que dispone de un gran volumen de stock para dar soporte a todos los hospitales, reduciendo al mínimo el coste unitario de los repuestos que se ofrecen como stock, aprovechando sinergias y economías de escala.

Como evidencias justificativas de los precios presentados **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.** presenta:

- Análisis de costes para el servicio a prestar en el Hospital Universitario de Móstoles, justificando punto por punto las bajadas realizadas en su oferta.
- Anexos I y II con acuerdos con proveedores de equipos electromédicos.

Por lo anteriormente expuesto, se considera **viable su oferta** quedando, en todo caso, sujeta al principio de riesgo y ventura del contratista.

LA SUBDIRECTORA DE GESTIÓN

Firmado digitalmente por: MARTIN DEL BURGO CARRERO MARIA LUISA
Fecha: 2025.01.07 13:37