

EXPEDIENTE: A/SER-026748/2024**INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO
“SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN DIVERSAS SEDES Y CENTROS ADSCRITOS A LA
AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (3 LOTES)”**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, resulta necesario determinar cuál es su justificación, así como la naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir.

1. Justificación del contrato.

El objeto de este contrato consiste en la prestación de los servicios de vigilancia y seguridad privada en los inmuebles en los que se ubican las sedes, locales, establecimientos y centros dependientes de la Agencia Madrileña de Atención Social.

La Agencia Madrileña de Atención Social (AMAS) integra en su red de centros: residencias de mayores, centros de mayores, centros de atención a personas con discapacidad psíquica, comedores sociales y residencias infantiles. La tipología de estos centros y por tanto los usuarios que en ellos residen son de especial protección por ello se hace necesaria la implantación de un servicio de seguridad y vigilancia privada como el descrito en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) que rige este contrato, durante los días del año que se especifican en el mismo.

Resulta imprescindible contar con vigilantes de seguridad para comprobar la idoneidad de las personas que acceden a los centros, ordenar el paso por los espacios comunes así como garantizar la inviolabilidad de los recintos en los que viven los usuarios.

Por todo lo anterior, se tramita esta licitación, con el fin de proporcionar los medios adecuados para la prestación del servicio objeto de este contrato.

2. Naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir.**2.1. Naturaleza:**

La presente contratación comprende el servicio de seguridad y vigilancia de los centros y dependencias de la AMAS que así lo necesitan.



Los horarios de la prestación de los servicios están definidos y delimitados en el anexo I, II y III del PPT.

Para su adjudicación el servicio se ha dividido en tres lotes, organizados según la tipología de los centros a los que van destinados y las características de los usuarios de los mismos.

2.2. Extensión:

Con el servicio se va a cubrir la seguridad y vigilancia de los siguientes centros relacionados según los lotes:

-Lote 1:

- Centro de Mayores Puente de Vallecas- Alto Arenal.
- Centro de Mayores Villa de Vallecas- Entrevías.
- Centro de Mayores Tetuán-San Nicolás.
- CPDI Mirasierra.
- Comedor Social Calle Canarias.
- Comedor Social Santa Isabel.
- Residencia de Mayores Getafe.
- Residencia de Mayores Parla.
- Residencia de Mayores San Martín de Valdeiglesias.
- Residencia de Mayores Vallecas.
- Finca Vista Alegre. Recinto donde se ubican diversos centros de la AMAS
- Oficinas Centrales de la Agencia Madrileña de Atención Social.
- Oficina de Información al Mayor, Registro Auxiliar de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, y Registro de la AMAS.

-Lote 2:

- Residencia Infantil "Arganda".
- Residencia Infantil "Casa de los Niños".
- Residencia Infantil "Chamberí".
- Residencia Infantil "El Encinar".
- Residencia Infantil "El Valle".
- Centro de Primera Acogida Hortaleza.
- Centro de Primera Acogida "Isabel Clara Eugenia".
- Residencia Infantil "Isabel de Castilla".
- Residencia Infantil "Las Rosas".
- Centro de Adaptación Cultural y Social Manzanares (CACYS).
- Residencia Infantil "Nuestra Señora de Lourdes".
- Residencia de Primera Infancia "Rosa".



- Residencia Infantil “Leganés”.

-Lote 3: Servicio de seguridad y vigilancia en un Comedor Social y en 5 Residencias de mayores.

Los centros son los siguientes:

- Comedor Social Plaza Elíptica.
- Residencia de Mayores Cisneros.
- Residencia de Mayores Santiago Rusiñol.
- Residencia de Mayores San José.
- Residencia de Mayores La Gran Residencia.
- Residencia de Mayores Colmenar Viejo.

Todos estos centros adscritos a la Agencia Madrileña Atención Social son los que necesitan este servicio y la identificación de las direcciones en que se ubican figuran en los anexos I, II y III del PPT.

En Madrid, a la fecha de la firma

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE CENTROS Y PROGRAMAS
P.D LA JEFA DE DIVISIÓN DE PROMOCIÓN Y SEGUIMIENTO DE PROGRAMAS
(resolución delegación del Gerente 46/2024 de fecha 18/01/2024)

