

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1187/2025
Página 1 de 3	

RESOLUCIÓN DEL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL, POR LA QUE SE ACUERDA LA MODIFICACIÓN DEL LOTE 2 DEL CONTRATO “SEGURIDAD Y VIGILANCIA EN DIVERSAS SEDES Y CENTROS ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (3 LOTES)”, A/SER-026748/2024

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. En fecha 30 de abril de 2025, se formalizó con la empresa SASEGUR, S.L., con NIF: B78976273, el lote 2 del contrato “Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)”, A/SER-026748/2024, por un plazo de 12 meses, desde el 1 de mayo de 2025 hasta el 30 de abril de 2026, y un precio de 2.912.540,63 € (IVA incluido).

SEGUNDO. En la cláusula 27 del pliego de cláusulas administrativas particulares (en adelante PCAP) se establece la posibilidad de modificar el contrato por razones de interés público, aplicando las condiciones detalladas en el apartado 22 de la cláusula 1, entre las que se recogen las producidas por aperturas de nuevos centros y el aumento o disminución de las horas de prestación del servicio, correspondiente a cada centro por necesidades del servicio, fijándose como límite de las modificaciones que pudieran acordarse que no podrán suponer un incremento o minoración superior al 20% del precio inicial del contrato, IVA excluido.

TERCERO. Con fecha 16 de mayo de 2025, la Subdirectora General de Centros y Programas de la Agencia Madrileña de Atención Social suscribe un informe para la modificación del contrato, proponiendo el incremento del servicio, incluyendo un puesto de seguridad en la Residencia Maternal Norte y un segundo puesto de vigilancia de seguridad en el Centro de Primera Acogida Isabel Clara Eugenia.

CUARTO. Concedido trámite de audiencia con fecha 21 de mayo de 2025, la empresa SASEGUR, S.L. manifiesta su conformidad mediante escrito de fecha 23 de mayo de 2025.

QUINTO. El Servicio Jurídico emite informe favorable el 19 de junio de 2022.

SEXTO. El 4 de julio de 2022 la Intervención fiscaliza favorablemente la modificación del contrato.

A los hechos anteriores les resulta de aplicación los siguientes,

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1187/2025
Página 2 de 3	

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. Las facultades atribuidas al órgano de contratación por la legislación de contratos del sector público corresponden a la Gerencia de la Agencia Madrileña de Atención Social, según lo previsto en el artículo 20.1 de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid y en el artículo 3 del Decreto 230/2015, de 20 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Agencia Madrileña de Atención Social.

SEGUNDO. El artículo 203 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), dispone que los contratos administrativos durante su vigencia solo podrán ser modificados por razones de interés público cuando se de alguno de los supuestos especificados en el apartado 2 de dicho artículo. Entre estos supuestos figura, en la letra a) del citado apartado, que se haya previsto en el PCAP la posibilidad de modificar el contrato, conforme al contenido establecido en el artículo 204 de la LCSP. Estas modificaciones del contrato podrán alcanzar hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial.

TERCERO. La modificación que se propone conlleva el incremento de la prestación del servicio de vigilancia y seguridad en uno de los centros incluidos en el lote 2, el Centro de Primera Acogida Isabel Clara Eugenia, y la creación de un puesto de seguridad en la Residencia Maternal Norte, suponiendo un incremento del precio, del 7,87% respecto al contrato inicial.

En virtud de cuanto antecede,

RESUELVO:

1) **Modificar el lote 2** del contrato “**Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)**”, A/SER-026748/2024, incluyendo un puesto de seguridad en la Residencia Maternal Norte y un segundo puesto de vigilancia de seguridad en el Centro de Primera Acogida Isabel Clara Eugenia, que afecta al contrato inicial suscrito con SASEGUR, S.L. el 30 de abril de 2025, cuya ejecución finaliza el 30 de abril de 2026.

2) **Aprobar el incremento del gasto** por el siguiente importe:

LOTE	Denominación/objeto	Base imponible	I.V.A. (21%)	Importe total
2	Modificación servicio ordinario	199.764,05 €	41.950,45 €	241.714,50 €

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	1187/2025
Página 3 de 3	

El incremento del gasto se imputará al subconcepto 22701 del programa 231G, con la siguiente distribución por anualidades:

		AÑO 2025	AÑO 2026
LOTE	PROGRAMA	Importe total	Importe total
2	231G	107,969,87	133.744,63

La presente modificación no se formalizará en documento administrativo antes de que transcurran quince días hábiles desde el día siguiente a aquel en que se publique en el perfil de contratante.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa y es inmediatamente ejecutiva, podrá interponer, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; y artículos 8 al 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Ambos plazos contados a partir del día siguiente a aquel en que se envíe la notificación o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto se haya publicado el mismo día en el perfil de contratante del órgano de contratación.

En Madrid, a la fecha de la firma.
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras