

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>689/2026</b>

**Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la prórroga del Lote 3: Servicio de seguridad y vigilancia en la sede administrativa, oficina de atención al público y diversos centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social, del contrato denominado “Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)” A/SER-026748/2024**

## HECHOS

**PRIMERO.** Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social nº 419/2025, de 20 de marzo, se adjudica el Lote 3: Servicio de seguridad y vigilancia en la sede administrativa, oficina de atención al público y diversos centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social, del contrato denominado “Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)” a la empresa ALCOR SEGURIDAD, S.L., con NIF: B27382175, por un importe de 534.396,50 € (IVA incluido) y un plazo de ejecución de 12 meses, desde el 1 de mayo de 2025 hasta el 30 de abril de 2026, y con posibilidad de prórrogas hasta un máximo de 48 meses más.

**SEGUNDO.** El objeto de este contrato consiste en la prestación de los servicios de vigilancia y seguridad privada en los inmuebles del citado lote en los que se ubican las sedes, locales, establecimientos y centros dependientes de la Agencia Madrileña de Atención Social. Los centros a que se refiere el Lote 3 son: Comedor Social Plaza Elíptica; Residencia de Mayores Cisneros; Residencia de Mayores Santiago Rusiñol; Residencia de Mayores San José; Residencia de Mayores La Gran Residencia y Residencia de Mayores Colmenar Viejo.

**TERCERO.** El 30 de abril de 2026 finaliza el contrato vigente y dado que el contrato se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos se considera procedente su prórroga en las condiciones pactadas, por un plazo de 8 meses más desde el 1 de mayo de 2026 hasta el 31 de diciembre de 2026.

**CUARTO.** El preaviso de la prórroga se ha realizado el 11 de febrero de 2026.

**QUINTO.** La fiscalización se ha llevado a cabo por la Intervención Delegada de la Agencia Madrileña de Atención Social con fecha 17 de marzo de 2026.

## FUNDAMENTOS JURÍDICOS

**PRIMERO.** De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y las cláusulas 1, apartado 18, y 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato: *"El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley".*

*"La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses".*



Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>689/2026</b>

**SEGUNDO.** El artículo 29.4 de la LCSP dispone que: "*Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante*".

Por todo ello, vista la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### RESUELVO

**PRIMERO.** Aprobar la prórroga del contrato **Lote 3: Servicio de seguridad y vigilancia en la sede administrativa, oficina de atención al público y diversos centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social, del contrato denominado "Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 lotes)"** con la empresa ALCOR SEGURIDAD, S.L., por el siguiente importe:

Base imponible (euros)	I.V.A. (21%) (euros)	Importe total (euros)
294.433,34	61.831,00	356.264,34

El importe de la prórroga se imputará al subconcepto 22701 "Trabajos realizados por empresas de seguridad", de los programas 231E y 231H, con la siguiente distribución de anualidades:

		ANUALIDAD 2026 (01/05/2026 al 30/11/2026) 7 MESES	ANUALIDAD 2027 (01/12/2026 AL31/12/2026) 1 MES	Importe total (euros)
LOTE	PROGRAMA	Importe total (euros)	Importe total (euros)	
3	231E	12.406,91	1.772,41	14.179,32
	231H	299.324,39	42.760,63	342.085,02
	<b>Importe Total</b>	<b>311.731,30</b>	<b>44.533,04</b>	<b>356.264,34</b>

**SEGUNDO.** El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 1 de mayo de 2026 al 31 de diciembre de 2026.

**TERCERO.** Para garantizar la prórroga de este contrato se aplicará la garantía definitiva constituida, por importe de 22.082,50 euros depositada en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, según acredita mediante resguardo de garantía en aval número 202555000135G, de fecha 10 de enero de 2025.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer, con carácter potestativo, recurso de reposición ante esta Gerencia, en el plazo de un mes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de

Acto:	<b>RESOLUCIÓN</b>
Órgano:	Gerente
Número:	<b>689/2026</b>

las Administraciones Públicas; o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses, según lo dispuesto en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de su notificación.

Madrid, a la fecha de la firma,  
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras

