



Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	768/2026

Página 1 de 3

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social por la que se aprueba la prórroga del Lote 2: Servicio de seguridad y vigilancia en la Sede Administrativa, Oficina de Atención al Público y diversos centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social del contrato “Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 Lotes)”. A/SER-026748/2024L02

HECHOS

PRIMERO. Por Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social nº 418/2025, de 20 de marzo, se adjudica el Lote 2: Servicio de seguridad y vigilancia en las residencias y centros de menores del contrato “Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 Lotes)” a la empresa SASEGUR, S.L., con NIF: B78976263, con un plazo de ejecución de 12 meses, desde el 1 de mayo de 2025 al 30 de abril de 2026, y posibilidad de prórroga hasta 48 meses más.

SEGUNDO. El objeto de este contrato consiste en la prestación de los servicios de vigilancia y seguridad privada en los inmuebles del citado lote en los que se ubican las sedes, locales, establecimientos y centros dependientes de la Agencia Madrileña de Atención Social.

Los centros a que se refiere el Lote 2 son:

- Residencia Infantil “Arganda”.
- Residencia Infantil “Casa de los Niños”.
- Residencia Infantil “Chamberí”.
- Residencia Infantil “El Encinar”.
- Residencia Infantil “El Valle”.
- Centro de Primera Acogida Hortaleza.
- Centro de Primera Acogida “Isabel Clara Eugenia”.
- Residencia Infantil “Isabel de Castilla”.
- Residencia Infantil “Las Rosas”.
- Centro de Adaptación Cultural y Social Manzanares (CACYS).
- Residencia Infantil “Nuestra Señora de Lourdes”.
- Residencia de Primera Infancia “Rosa”.
- Residencia Infantil “Leganes”.

TERCERO. Mediante Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social número 1187/2025, de 8 de julio de 2025, se aprobó la modificación nº1 que conllevaba el incremento de la prestación del servicio de vigilancia en un segundo puesto en el Centro de Primera Acogida Isabel Clara Eugenia, y la creación de un puesto de seguridad en la Residencia Maternal Norte, para el periodo comprendido del 01/08/2025 al 30/04/2026 y que supuso un incremento del gasto.

CUARTO. El 30 de abril de 2026 finaliza el contrato y consta que el servicio se está ejecutando de conformidad con las prescripciones de los pliegos que rigen el contrato, por lo que se considera procedente autorizar su prórroga en las condiciones pactadas.

CUARTO. El preaviso de la prórroga se ha realizado el 10 de febrero de 2026.

QUINTO. El gasto, por importe de 3.235.232,58 euros, ha sido aprobado por Acuerdo de Consejo de Gobierno de fecha 25 de marzo de 2026, previa fiscalización de la Intervención General el 16 de marzo de 2026.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0964001482826749195860**

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	768/2026

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

PRIMERO. De conformidad con lo que establece el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP) y las cláusulas 1, apartado 18, y 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato: *"El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de éstas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la presente Ley".*

"La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que en el pliego que rija el contrato se establezca uno mayor. Quedan exceptuados de la obligación de preaviso los contratos cuya duración fuera inferior a dos meses".

SEGUNDO. El artículo 29.4 de la LCSP dispone que: *"Los contratos de suministros y de servicios de prestación sucesiva tendrán un plazo máximo de duración de cinco años, incluyendo las posibles prórrogas que en aplicación del apartado segundo de este artículo acuerde el órgano de contratación, respetando las condiciones y límites establecidos en las respectivas normas presupuestarias que sean aplicables al ente contratante".*

Por todo ello, visto la propuesta elaborada por la unidad promotora del expediente y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

RESUELVO

PRIMERO. Aprobar la prórroga del Lote 2: Servicio de seguridad y vigilancia en las residencias y centros de menores del contrato "Seguridad y vigilancia en diversas sedes y centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (3 Lotes)" en el siguiente importe:

	Base imponible (euros)	I.V.A. (21%) (euros)	Importe total (euros)
Inicial	2.407.058,37	505.482,26	2.912.540,63
Modificado	266.687,56	56.004,39	322.691,95
Importe prórroga	2.673.745,93	561.486,65	3.235.232,58

El gasto se imputará al subconcepto 22701 "Trabajos realizados por empresas de seguridad", del programa 231G, con la siguiente distribución de anualidades:

	ANUALIDAD 2026 (del 1/05/2026 al 30/11/2026)	ANUALIDAD 2027 (del 1/12/2026 al 30/04/2027)	Importe total (euros)
Inicial (euros)	1.698.982,03	1.213.558,60	2.912.540,63
Modificado (euros)	188.947,32	133.744,63	322.691,95
Importe total prórroga (euros)	1.887.929,35 €	1.347.303,23 €	3.235.232,58



Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	768/2026

SEGUNDO. El plazo de ejecución del contrato queda prorrogado desde el 1 de mayo de 2026 hasta el 30 de abril de 2027.

TERCERO. Para garantizar la prórroga de este contrato se aplicará la garantía definitiva constituida, por importe de 120.352,92 €, mediante resguardo de garantía en seguro de caución número 202555000217X, de fecha 15 de enero de 2025, así como el importe de la garantía definitiva para responder del cumplimiento de la modificación del contrato constituida por importe de 9.988,20€, mediante resguardo de garantía en seguro de caución número 202655000753M, de fecha 12 de febrero de 2026.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer, con carácter potestativo, recurso de reposición ante esta Gerencia, en el plazo de un mes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, en el plazo de dos meses, según lo dispuesto en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa. Ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de su notificación.

Madrid, a la fecha de la firma,
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

Firmado digitalmente por: MIRANDA DE LAS HERAS JOSÉ MANUEL
Fecha: 2026.03.26 17:12

José Manuel Miranda de las Heras

