



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

**OBJETO DEL CONTRATO: ACUERDO MARCO PARA
SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA EN OBRAS ASOCIADOS
A LAS ACTIVIDADES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS
Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012400386

NÚMERO DE LA S.C: 2800000064

Ignacio Serrano

Francisco Gómez

20 de enero de 2025

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

El objeto del presente informe es dar cumplimiento a lo previsto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la presente licitación, a fin de proceder a la valoración técnica de las empresas que han participado en la misma.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Para la presente licitación han manifestado interés un total de diecisiete (17) empresas, que se detallan a continuación:

- SGS TECNOS, S.A.
- TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
- GEOCONSULT ESPAÑA INGENIEROS CONSULTORES, S.A.U.
- ARDANUY INGENIERÍA, S.A.
- INSE RAIL, S.L.
- CURVA INGENIEROS, S.L.
- CONURMA INGENIEROS CONSULTORES, S.L.
- AYESA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA, S.A.U.
- TPF Geitinsa Euroestudios, S.L.
- TUD SUD IBERIA, S.A.
- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.U.
- PEYCO, PROYECTOS, ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
- LRA INFRAESTRUCTURES CONSULTING, S.L.
- OFICINA TÉCNICA DE ESTUDIOS Y CONTROL DE OBRAS, S.A.
- GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L.
- SEYS MEDIOAMBIENTE, S.L.
- SYSTRA IBÉRICA CONSULTORÍA E INGENIERÍA, S.L.

De ellas, las que finalmente han presentado oferta han sido las trece (13) siguientes:

- ARDANUY INGENIERÍA, S.A. y SYSTRA IBÉRICA CONSULTORÍA E INGENIERÍA, S.L. bajo el compromiso formal de constituirse en UTE (en adelante UTE ARDANUY INGENIERIA, S.A. - SYSTRA IBERICA CONSULTORIA E INGENIERIA, S.L.)
- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.U.
- CONURMA INGENIEROS CONSULTORES, S.L.
- CURVA INGENIEROS, S.L.
- GEOCONSULT ESPAÑA INGENIEROS CONSULTORES, S.A.U.
- GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L. y SGS TECNOS, S.A.U. bajo el compromiso formal de constituirse en UTE (en adelante UTE GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L.-SGS TECNOS, S.A.U.)
- INSE RAIL, S.L.
- LRA INFRAESTRUCTURES CONSULTING, S.L.
- OFICINA TÉCNICA DE ESTUDIOS Y CONTROL DE OBRAS, S.A.
- PEYCO, PROYECTOS, ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
- TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.
- TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.

- TUV SUD IBERIA, S.A.U.

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

Según el apartado 25 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares (PCP), la oferta técnica deberá presentarse con el contenido mínimo siguiente:

1. **Memoria técnica** que incluirá los apartados siguientes:
 - Metodología que propone aplicar para la prestación de los servicios objeto del Acuerdo Marco. Este apartado explicitará la programación desde la adjudicación de un trabajo, la forma de actuación prevista y los compromisos del licitador para cumplirla:
 - Planificación, flujograma y cronología
 - Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria
 - Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos
2. **Organización interna de la empresa**, grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza.

Todas las empresas han presentado y cumplen el contenido mínimo de la oferta técnica para los servicios objeto de la licitación

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS:

La oferta técnica presentada por CONURMA INGENIEROS CONSULTORES, S.L. ha incumplido uno de los requerimientos establecidos en el PCP, más concretamente sobre la presentación de ofertas en la aplicación SRM (apartado 43 del cuadro resumen del PCP):

2. "Carpeta Nº2

- a. *Documentación relativa al contenido mínimo de la oferta técnica especificada en el apartado 25 del cuadro resumen del PCP.*
- b. *Documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor conforme a lo indicado en el apartado 27 del cuadro resumen de este PCP.*

La inclusión en esta carpeta 2 de información relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas o de cualquier documento que permita deducir o conocer la puntuación de estos criterios y/o la introducción de la oferta económica o de cualquier otro tipo de documento que permita deducir o conocer su importe, conllevará la exclusión del licitador."

Los criterios de valoración mediante fórmulas son los siguientes (apartado 27 del PCP): (puntuación máxima 22 puntos)

3. Se evaluará la experiencia adicional de los medios personales solicitados en el presente acuerdo marco, con el siguiente criterio: (puntuación máxima 18 puntos)

Para los tres primeros perfiles (1 Jefe de Unidad o Ayudante Jefe de Unidad en control de obras en explotación ferroviaria, 1 Arquitecto o Máster similar o

Arquitecto técnico o Grado similar y 1 Ayudante Jefe de Unidad) solicitados en el apartado 24 del presente pliego, asignará para cada uno de ellos: (puntuación máxima 18 puntos). Por cada año de experiencia adicional al mínimo requerido, se asignarán 1 puntos, hasta un máximo de 6 puntos por perfil.

4. Para el perfil que cumpla con la experiencia BIM requerida, se le asignará la siguiente puntuación adicional: (puntuación máxima 4 puntos)

Por cada año de experiencia adicional al mínimo requerido, se asignarán 1 puntos, hasta un máximo de 4 puntos.

Dado que se ha incluido el Anexo XII (Declaración oferta técnica: criterio cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas) en la carpeta nº2, se conoce la experiencia del personal asociado al contrato y, por tanto, se puede estimar o conocer de antemano la puntuación que se obtendrá al realizar la valoración mediante fórmulas tanto para el punto 3 como para el 4, se considera EXCLUIDA del procedimiento de valoración la empresa CONURMA INGENIEROS CONSULTORES, S.L.

5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR:

Los criterios de evaluación de ofertas establecidos en el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares son los siguientes:

Criterios cualitativos evaluables mediante **juicios de valor (29 puntos)**:

1. MEMORIA TÉCNICA. Máximo 25 puntos

Metodología que propone aplicar para la prestación de los servicios objeto del Acuerdo Marco: (puntuación máxima 25 puntos)

1.1. Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria (Máximo 10 puntos)

- Procedimiento especificando para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra según se indica en el apartado 4 del PPT: 10 puntos.
- Procedimiento especificando parcialmente o sin diferenciar la asignación de recursos en las diferentes fases según se indica en el apartado 4 del PPT: 5 puntos
- Procedimiento incoherente, incompleto y/o con un nivel de detalle bajo según se indica en el apartado 4 del PPT: 0 puntos

1.2. Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos (Máximo 10 puntos)

- Se especifica claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra según se indica en el apartado 4 del PPT: 10 puntos
- Se especifica parcialmente los controles a realizar y seguimientos o sin diferenciar las fases según se indica en el apartado 4 del PPT: 5 puntos
- La información es incoherente, incompleta y/o con un nivel de detalle bajo según se indica en el apartado 4 del PPT: 0 puntos

1.3. Planificación, flujograma, cronología (máximo 5 puntos)

- Se especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente según se indica en el apartado 4 del PPT: 5 puntos
- Se especifica parcialmente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente o sin diferenciar las fases o no incluir el diagrama de flujo correspondiente según se indica en el apartado 4 del PPT: 2,5 puntos
- La información es incoherente, incompleta y/o con un nivel de detalle bajo según se indica en el apartado 4 del PPT: 0 puntos

2. ORGANIZACIÓN INTERNA DE LA EMPRESA grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza (puntuación máxima 4 puntos)

- Se especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza según se indica en el apartado 4 del PPT): 4 puntos
- Se especifica parcialmente o sin claridad la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza según se indica en el apartado 4 del PPT: 2 puntos
- La información es incoherente, incompleta y/o con un nivel de detalle bajo según se indica en el apartado 4 del PPT: 0 puntos

A continuación, se adjuntan las tablas con la valoración técnica de todas las ofertas que han presentado las empresas licitadoras, de conformidad con los criterios y subcriterios de valoración establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares, y que han pasado el corte del contenido mínimo.

	Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria (Máximo 10 puntos)	Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos (Máximo 10 puntos)	Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios (máximo 5 puntos)	Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza (Máximo 4 puntos)	PUNTUACIÓN MEDIANTE JUICIOS DE VALOR
	10 puntos si especifica para las diferentes fases de obra los medios materiales, medios auxiliares, laboratorio, oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro y forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra 5 puntos si especifica parcialmente o sin diferenciar la asignación de recursos en las diferentes fases 0 puntos si es incoherente, incompleto y/o con un nivel de detalle bajo	10 puntos si especifica los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra 5 puntos si especifica parcialmente los controles a realizar y seguimientos o sin diferenciar las fases 0 puntos si la información es incoherente, incompleta y/o con un nivel de detalle bajo	5 puntos si especifica para cada fase de obra el plan de control, el seguimiento a realizar cronológicamente y el diagrama de flujo correspondiente 2,5 puntos si especifica parcialmente para cada fase de obra el plan de control, el seguimiento a realizar cronológicamente o sin diferenciar fases o no incluir el diagrama de flujo correspondiente 0 puntos si la información es incoherente, incompleta y/o con un nivel de detalle bajo	4 puntos si especifica la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según experiencia del personal y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza 2 puntos si especifica parcialmente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones según experiencia y la distribución de trabajos según naturaleza 0 punto si la información es incoherente, incompleta y/o con un nivel de detalle bajo	
UTE ARDANUY INGENIERIA, S.A. - SYSTRA IBERICA CONSULTORIA E INGENIERIA, S.L.)	5	10	5	4	24
BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.U.	10	10	2,5	4	26,5
CURVA INGENIEROS, S.L.	10	10	5	4	29
GEOCONSULT ESPAÑA INGENIEROS CONSULTORES, S.A.U.	10	10	5	4	29
UTE GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L.-SGS TECNOS, S.A.U.	10	10	2,5	4	26,5
INSE RAIL, S.L.	10	10	2,5	4	26,5
LRA INFRAESTRUCTURES CONSULTING, S.L.	10	10	5	4	29
OFICINA TÉCNICA DE ESTUDIOS Y CONTROL DE OBRAS, S.A.	10	10	5	4	29
PEYCO, PROYECTOS, ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	10	10	5	4	29
TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.	10	10	2,5	4	26,5
TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.	5	10	5	4	24
TUV SUD IBERIA, S.A.U.	10	10	5	4	29

Respecto las puntuaciones indicadas en los cuadros, procedemos a su explicación: Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor.

Procedemos a aclarar las puntuaciones obtenidas:

- **UTE ARDANUY INGENIERIA, S.A. - SYSTRA IBERICA CONSULTORIA E INGENIERIA, S.L.):** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la siguiente puntuación en todos los puntos evaluables, esto es:
 - **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica parcialmente, sin diferenciar la asignación de recursos en las diferentes fases, no mencionando las oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro ni la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (5 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.U.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la siguiente puntuación en todos los puntos evaluables, esto es:
 - **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** se especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** no incluye el

diagrama de flujo (2,5 puntos)

- **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **CURVA INGENIEROS, S.L.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la puntuación máxima en todos los puntos evaluables, esto es:
- **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología:** se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios: especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **GEOCONSULT ESPAÑA INGENIEROS CONSULTORES, S.A.U.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la puntuación máxima en todos los puntos evaluables, esto es:
- **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:**

especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)

- **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **UTE GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L.-SGS TECNOS, S.A.U.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la siguiente puntuación en todos los puntos evaluables, esto es:
- **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** no incluye el diagrama de flujo (2,5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **INSE RAIL, S.L.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la siguiente puntuación en todos los puntos evaluables, esto es:
- **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a

menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)

- **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** especifica parcialmente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, sin diferenciar las fases (2,5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **LRA INFRAESTRUCTURES CONSULTING, S.L.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la puntuación máxima en todos los puntos evaluables, esto es:
- **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **OFICINA TÉCNICA DE ESTUDIOS Y CONTROL DE OBRAS, S.A.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la puntuación máxima en

todos los puntos evaluables, esto es:

- **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **PEYCO, PROYECTOS, ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la puntuación máxima en todos los puntos evaluables, esto es:
- **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología: se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios:** especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del

personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)

- **TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la siguiente puntuación en todos los puntos evaluables, esto es:
 - **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología:** se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios: no incluye el diagrama de flujo (2,5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)
- **TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la siguiente puntuación en todos los puntos evaluables, esto es:
 - **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica parcialmente, sin diferenciar la asignación de recursos en las diferentes fases, no mencionando la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (5 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología:** se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios: especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los**

departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza: especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)

- **TUV SUD IBERIA, S.A.U.:** esta empresa ha presentado una memoria técnica y una organización interna de la empresa que cumple correctamente con los requisitos solicitados para obtener la puntuación máxima en todos los puntos evaluables, esto es:
 - **Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria:** especifica para la fase previa al comienzo de la obra, la fase de ejecución de la obra y la fase posterior a la finalización de la obra, los medios materiales, medios auxiliares y laboratorio, así como oficinas disponibles en la Comunidad de Madrid a menos de 500 m de distancia de una estación de Metro (no siendo dicha distancia restrictiva para la puntuación) y la forma de proceder para el emplazamiento de una oficina próxima a obra (10 puntos)
 - **Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos:** especifican claramente los distintos controles y seguimientos a realizar en cada fase de obra (10 puntos)
 - **Planificación, flujograma y cronología:** se describirán las fases a seguir para la correcta planificación de la ejecución de los servicios: especifica claramente para cada fase de obra el plan de control y seguimiento a realizar cronológicamente, así como el diagrama de flujo correspondiente (5 puntos)
 - **Organización interna de la empresa grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza:** especifica claramente la organización de la empresa en departamentos, las diferentes especializaciones de los mismos según años de experiencia del personal de los mismos y la forma de distribuir los trabajos en función de su naturaleza (4 puntos)

6 CONCLUSIONES

El siguiente cuadro recoge la puntuación obtenida por las empresas tras la valoración de sus ofertas técnicas mediante juicio de valor:

PUNTUACIÓN TÉCNICA: JUICIOS DE VALOR	
UTE ARDANUY INGENIERIA, S.A. - SYSTRA IBERICA CONSULTORIA E INGENIERIA, S.L.)	24
BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, S.L.U.	26,5
CURVA INGENIEROS, S.L.	29
GEOCONSULT ESPAÑA INGENIEROS CONSULTORES, S.A.U.	29

UTE GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L.- SGS TECNOS, S.A.U.	26,5
INSE RAIL, S.L.	26,5
LRA INFRAESTRUCTURES CONSULTING, S.L.	29
OFICINA TÉCNICA DE ESTUDIOS Y CONTROL DE OBRAS, S.A.	29
PEYCO, PROYECTOS, ESTUDIOS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	29
TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A.	26,5
TPF GETINSA EUROESTUDIOS, S.L.	24
TUV SUD IBERIA, S.A.U.	29

La empresa CONURMA INGENIEROS CONSULTORES, S.L. ha incumplido uno de los requerimientos establecidos en el PCP al incluir en la Carpeta nº2, el anexo XII (Declaración oferta técnica: Criterios cualitativos evaluables mediante la aplicación de fórmulas), anexo que debería haber sido depositado en la Carpeta nº3, por lo que en este informe de valoración técnica se propone su exclusión del proceso al Órgano de Asistencia.

Dado que la valoración técnica incluye criterios cualitativos de adjudicación del contrato mediante la aplicación de fórmulas este apartado únicamente se refiere al carácter de valoración técnica evaluable mediante juicios de valor en relación al contenido mínimo y los requerimientos de los Pliegos, pero no respecto al límite de suficiencia técnica, cuyo cumplimiento no podrá comprobarse hasta analizar, con posterioridad a la emisión del informe, las puntuaciones correspondientes a los criterios cualitativos de adjudicación del contrato mediante la aplicación de fórmulas;

La documentación técnica presentada por los licitadores para su evaluación mediante fórmulas no está disponible para los miembros del Órgano de Asistencia en el momento de la emisión de este informe de valoración técnica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.