



Pliego de Prescripciones Técnicas

PLIEGO PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

ACUERDO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA EN OBRAS ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID.

Abril 2024

Servicio de Estaciones e Infraestructuras
División de Infraestructuras
DIRECCIÓN DE EXPLOTACIÓN FERROVIARIA



Metro de Madrid

ÍNDICE

1. OBJETO DEL ACUERDO MARCO	2
2. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	3
Equipo de trabajo	3
Medios Materiales y Maquinaria	3
3. SEGUIMIENTO	3
Consideraciones comunes a todos los trabajos	4
4. CONTRATOS BASADOS.....	4
Desarrollo de los trabajos de los Contratos Basados	4
Importe de los contratos basados	5
5. NORMATIVA TÉCNICA.....	6

1. OBJETO DEL ACUERDO MARCO

El objeto del pliego es definir las condiciones que regirán para la formalización del **Acuerdo Marco** para **LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA EN OBRAS ASOCIADOS A LAS ACTIVIDADES DEL SERVICIO DE INFRAESTRUCTURAS Y ESTACIONES DE METRO DE MADRID**

Las obras sobre las que se prestarán servicios serán las relacionadas con las actividades desarrolladas en el Servicio de Obras, siendo algunas de ellas:

- Obras relacionadas con Ejecución, Consolidación e impermeabilización del túnel.
- Obras de implantación de ascensores y modernización de estaciones para mejorar la accesibilidad.
- Obras de desamiantado de estaciones y cuartos mejorando la impermeabilización.
- Obras de subestaciones eléctricas o de mejoras de las instalaciones existentes.
- Obras relacionadas con Ejecución y Remodelación de estaciones o depósitos/cocheras ferroviarias.

Así como cualquier otra materia que pueda tener relación con las competencias propias del Servicio de Infraestructuras y Estaciones. El ámbito del trabajo es la infraestructura de Metro de Madrid.

2. EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

Equipo de trabajo

El adjudicatario deberá tener a disposición del acuerdo marco y, por tanto, de los contratos basados, como mínimo, el personal solicitado en el apartado 24 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.

Medios Materiales y Maquinaria

Las empresas adjudicatarias dispondrán de todos aquellos medios materiales, maquinaria, vehículos, ordenadores, oficina, impresión y reproducción de documentos, etc. que sean necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.

3. SEGUIMIENTO

El Servicio de Infraestructuras y Estaciones designará un Responsable del Acuerdo Marco, quien ejercerá una función de coordinación general junto con los interlocutores de las empresas. A su vez, cada contrato basado del Acuerdo Marco contará con un técnico responsable del Servicio de Infraestructuras y Estaciones para su seguimiento.

Consideraciones comunes a todos los trabajos

Antes del inicio de los trabajos, se entregarán a la empresa adjudicataria, en la reunión de Coordinación de Actividades Empresariales, todos los documentos y normativas de Metro de Madrid vigentes en materia de seguridad que sean de obligado cumplimiento.

El responsable del contrato derivado de la empresa adjudicataria podrá ser requerido a solicitud del Técnico responsable de Metro de Madrid a presentarse en las oficinas del Servicio de Infraestructuras y Estaciones con el fin de mantener reuniones periódicas para comentar el avance, para modificar procedimientos de trabajo en caso de ser preciso, etc... La periodicidad de estas reuniones se fijará según el avance, siendo como mínimo una reunión mensual coincidiendo con las certificaciones parciales.

Será por cuenta de la Empresa adjudicataria la obtención de cuantos permisos, tasas y autorizaciones fueran precisas como consecuencia de la ejecución de los trabajos, así como la realización de todo tipo de gestiones ante las empresas suministradoras de bienes, materiales y/o servicios, organismos oficiales, terceros afectados y cualquier otra empresa.

4. CONTRATOS BASADOS

Desarrollo de los trabajos de los Contratos Basados

El contenido concreto de los trabajos se definirá en las solicitudes de oferta de cada uno de los contratos basados del Acuerdo Marco. No siendo exhaustivos, se describen a continuación los trabajos relacionados con los principales objetos del acuerdo marco:

Las actividades a ejecutar en el desarrollo del contrato serán principalmente las siguientes:

Estudio detallado de Proyecto base de la adjudicación de la obra.

Previo al comienzo de los trabajos se establecerá un plan de inspección, vigilancia y control de calidad de acuerdo con el Plan de Obra, dicho plan, incluirá para cada una de las unidades de la obra a controlar, la sistemática a seguir en su inspección y vigilancia, así como la descripción del personal y medios técnicos a emplear.

Vigilar diariamente la ejecución de las obras con arreglo al proyecto constructivo, y en especial Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares del proyecto objeto de este Pliego.

Control geométrico, cuantitativo, cualitativo y de calidad, de acuerdo con el Plan de Obra.

Control de mediciones, costes y plazos.

Control de calidad con ensayos de contraste respecto a los realizados por la empresa contratista.

Velar que la ejecución de las obras se ajuste a la Normativa Vigente.

Estudio técnico de posibles afecciones que se puedan producir en la realización de la obra.

Revisión documental.

Elaboración de informes técnicos que solicite la dirección de la obra.

Seguimiento Medioambiental.

Apoyo especializado (Asesoría de estructuras, de geología y geotecnia y de ingeniería en general...)

Apoyo en la elaboración de cálculos, anejos y cuantas labores fueran necesarias ante la realización del proyecto modificado y/o complementarios que fueran necesarios, así como el apoyo para la realización del proyecto de liquidación de la obra

- Uso de la metodología BIM

Metro de Madrid se encuentra en una situación de transición entre las metodologías de redacción de proyectos clásicas y la metodología BIM, puede variar durante el periodo de vigencia del contrato. Por lo que la adjudicataria debe estar en condiciones de abordar el desarrollo de los trabajos implementando la metodología BIM.

En la licitación de cada contrato basado se establecerá si el proyecto de la obra a controlar se ha desarrollado con medios tradicionales o con metodología BIM, en cuyo caso la adjudicataria deberá presentar un Plan de Ejecución BIM específico que deberá ser aprobado por la persona responsable de la obra con carácter previo al inicio de las mismas.

Importe de los contratos basados

El precio de los contratos específicos celebrados al amparo del Acuerdo Marco será el que resulte de la correspondiente licitación de los mismos de acuerdo con el presupuesto base de licitación máximo que se fije en cada solicitud de oferta específica.

Los precios incluirán todos los gastos de personal, desplazamiento, kilometraje, seguros, dietas, alquiler, adquisición y amortización de instalaciones, equipos, medios informáticos y vestuario, así como toda clase de gastos de funcionamiento necesarios para llevar a cabo el trabajo en las condiciones de calidad y seguridad adecuadas. En particular, son de cuenta directa de los adjudicatarios del Acuerdo Marco y, por tanto, se entienden incluidos en los precios, todos los devengos de seguros sociales, impuestos y horas extraordinarias posibles que regulan las disposiciones vigentes en el momento actual o a las que se aprueben durante la vigencia del contrato, que se considerarán integrados en los precios ofertados. El coste que se derive del uso de los vehículos para el transporte del personal de los adjudicatarios del Acuerdo Marco también se entiende incluido en el precio.

El presupuesto de cada uno de los contratos basados del Acuerdo Marco, se obtendrá mediante la previsión de las distintas unidades de medios personales y materiales necesarias para la redacción del correspondiente proyecto, anteproyecto o estudio previo, así como la medición de cada una de estas unidades que a su vez determinará la duración de los trabajos.

5. NORMATIVA TÉCNICA

Normas de obligado cumplimiento

Los trabajos objeto del presente contrato se llevarán a efecto mediante la plena observancia y cumplimiento de todas las disposiciones jurídicas vigentes, actuales y futuras, que afecten a dichos trabajos, ya se trate de normas, reglamentaciones, ordenanzas, instrucciones o cualquier otro rango, y tanto tengan carácter o ámbito europeo, nacional, autonómico o local.

“Todas las prescripciones y especificaciones técnicas que se formulen en el presente pliego por referencia a cualesquiera de las tipologías normativas recogidas por el artículo 60.3 b) de la Directiva 2014/25/UE, de 26 de febrero, sobre Contratación Pública, habrán de entenderse hechas también a sus equivalentes, correspondiendo al licitador acreditar dicha equivalencia en la forma establecida en el artículo 60.5 de la mencionada Directiva”.

Entre tales disposiciones, y a título de relación no exhaustiva, se destaca la necesidad de dar cumplimiento a todas las normas jurídicas vigentes relativas a las siguientes actividades: Estructuras (edificación, acero, fábrica y hormigón), Instalaciones (agua, electricidad... y protección contra incendios), Seguridad y Salud en obras de construcción (genéricas, y específicas para amianto), Medio ambiente, barreras arquitectónicas, Instrucciones y Documentos de recepción, andamios.

Procedimientos de Metro de Madrid, S.A.

Especialmente, el Contratista estará obligado a cumplir los procedimientos que Metro de Madrid, S.A., tiene establecidos, o pueda establecer en el futuro, para los trabajos que se realicen en sus instalaciones, de los que será cumplidamente informado antes del inicio de los mismos, con objeto de que pueda trasladar dicha información a sus trabajadores quienes deberán cumplirla debidamente. En todo caso, se obliga a observar:

Instrucciones generales:

- Procedimiento a seguir para la comunicación de incidencias y emergencias.
- Norma UNE-EN ISO 14001:2004: "Sistemas de Gestión Ambiental. Requisitos con orientación para su uso" o equivalente.
- Norma Técnica nº 927 de Metro de Madrid, S.A. de condiciones de autorización para la circulación por la red de Metro de Madrid, S.A. de los vehículos auxiliares propiedad de las empresas contratistas.
- Normativa para la seguridad de las personas en relación con la circulación.
- Maniobras de Corte y Reposición de Tensión para trabajos en instalaciones eléctricas.
- Normas y Procedimientos operativos para la realización de maniobras de corte y reposición de tensión para trabajos en la Red de cables de alimentación e interconexión y celdas de alta tensión.
- Reglamento de circulación de Metro Pesado.
- Política ambiental (MANUAL DE BUENAS PRÁCTICAS Y REQUISITOS AMBIENTALES PARA LAS EMPRESAS QUE TRABAJAN EN METRO DE MADRID, S.A.)

Instrucciones de Metro de Madrid, S.A. en relación con la Seguridad y Salud:

Las instrucciones internas de obligado cumplimiento tanto por los agentes de la Compañía, como por el personal ajeno a ella que realice actividades en cualquier dependencia de Metro de Madrid, S.A., son las siguientes (en sus últimas versiones o revisiones) y se aportarán al inicio del Contrato:

- Evaluación general de riesgos de lugares de trabajo
- Folleto metro normas circulación
- Homologación de conductores de empresas externas
- Manual de estilo comunicación
- Normas para la seguridad de los agentes en relación con la circulación
- Normativa acerca de corte y reposición de tensión
- NT927 homologación vehículos empresas contratistas
- Plan de emergencia de metro
- Política de seguridad y salud de Metro de Madrid, S.A.