



ANEXO V CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Expte.: A/SUM-042589/2024

SUMINISTRO DE TÓNER PARA LAS IMPRESORAS EN LAS SEDES DE LA AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Incorporación de cláusulas sociales, ambientales y de innovación como criterios de adjudicación:
SI ☐ NO ☒

- Como criterios sociales ☐
- Como criterios ambientales ☐
- Como criterios de innovación ☐

A) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN RELACIONADOS CON LOS COSTES

Nº	CRITERIO DE ADJUDICACIÓN	PONDERACIÓN
1	Precio	100%
	<p>El contrato se adjudicará por procedimiento abierto mediante criterio único, en aplicación de los artículos 131.2, 146.1 y 156.1 de la LCSP, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal.</p> <p>a) Oferta económica (máximo 100 puntos)</p> <p>La oferta consistirá en un porcentaje de baja lineal único aplicable a todos los precios unitarios que se especifican en el anexo I del Pliego de prescripciones Técnicas.</p> <p>El licitador que no oferte ningún porcentaje de baja recibirá 0 puntos. El licitador que oferte el mayor porcentaje de baja recibirá 100 puntos. El resto de porcentajes ofertados se valorarán conforme a la siguiente fórmula:</p> $V = \frac{B}{M} \times P$ <p>Donde:</p> <p>V= es la puntuación obtenida por cada licitador</p> <p>B= % de baja ofertado por cada licitador aplicable a todos los precios unitarios</p> <p>M= mayor porcentaje de baja ofertado</p> <p>P= puntuación máxima que se puede obtener</p>	



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1294746965359217901100**

C) FASES:

Se establecen fases:

SI ☐ NO ☒

D) TEMERIDAD

OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Se tomará en consideración a efectos de apreciar, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales los siguientes parámetros objetivos referidos a la oferta considera en su conjunto:

Para determinar si las ofertas económicas, consistentes en un porcentaje de baja lineal único aplicable a todos los precios unitarios que se especifican en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas; incurren en presunción de anormalidad, se aplicarán estos porcentajes de baja al presupuesto base de licitación del contrato, teniendo en cuenta los siguientes criterios:

- 1.- Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales calculadas sobre dicho presupuesto de licitación expresado en euros.
- 2.- Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta, calculando este porcentaje sobre las cantidades expresadas en euros.
- 3.- Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales calculadas sobre la media aritmética de las ofertas presentadas calculadas en euros. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.
- 4.- Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales calculadas sobre la media aritmética de las ofertas presentadas expresadas en euros. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de



10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media solo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Las unidades porcentuales se calcularán sobre las cantidades expresadas en euros.

A los efectos de cálculo todas las puntuaciones se redondearán al segundo decimal.

Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal se deberá de dar audiencia al licitador para que justifique la valoración de su oferta y precise las condiciones de la misma y, si a la vista de justificación, la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid considera que la oferta no puede ser adecuadamente cumplida, será rechazada, quedando excluida de la licitación, y acordará la adjudicación a favor de la mejor oferta, de acuerdo con el orden en que hayan sido clasificadas conforme a lo señalado en el apartado 1 del artículo 150 LCSP. Todo ello sin perjuicio de la facultad del órgano de contratación de apreciar, previos los informes técnicos del servicio correspondiente y considerando adecuada la justificación del licitador, que la proposición puede ser cumplida a satisfacción de la Agencia de Vivienda Social.

Cuando hubieren presentado ofertas empresas que pertenezcan a un mismo grupo, en el sentido del artículo 42.1 del Código de Comercio, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de identificación de las ofertas incursas en presunción de anormalidad, aquella que fuere más baja, y ello con independencia de que presenten su oferta en solitario o conjuntamente con otra empresa o empresas ajenas al grupo y con las cuales concurran en unión temporal.

En Madrid, a fecha de firma

JEFE DE ÁREA DE ASUNTOS GENERALES Y SEGURIDAD

