



Informe “Análisis de la justificación de la oferta anormalmente baja presentada por la empresa COX T&I, S.L.”

- **OBJETO DE LA LICITACIÓN: DOTACIÓN DE COBERTURA RADIO TETRA EN SALIDAS DE EMERGENCIA DE METRO DE MADRID LOTE 1**
- **Nº DE LICITACIÓN: 6012400385**
- **Nº DE SOLICITUD DE CONTRATACIÓN: 2000004054**

Elaboradores y aprobadores:

Javier de la Cámara

Javier Sanz

Fecha: 3 de febrero de 2025



1 OBJETO

La proposición económica presentada por la Empresa COX T&I, S.L. a la licitación nº 6012400385, DOTACIÓN DE COBERTURA RADIO TETRA EN SALIDAS DE EMERGENCIA DE METRO DE MADRID LOTE 1, ha resultado desproporcionada, o anormalmente baja, conforme a las previsiones recogidas al efecto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige la licitación.

El objeto del presente informe es el análisis de la justificación presentada por COX T&I, S.L. para garantizar el correcto cumplimiento de la oferta recibida y, por tanto, la aceptación o rechazo y consiguiente exclusión de la misma.

2 ANTECEDENTES E INFORMACIÓN DE LA PROPOSICIÓN ECONÓMICA RECIBIDA

En la licitación de referencia, han llegado a la fase de valoración económica CUATRO ofertas.

Una vez revisadas las proposiciones económicas, y realizado el correspondiente análisis de conformidad con los criterios contenidos en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha apreciado que el importe de la oferta presentada por la empresa COX T&I, S.L. tiene un carácter desproporcionado o anormalmente bajo.

Siguiendo el procedimiento establecido en la normativa sobre contratación pública que resulta de aplicación a esta licitación y de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se ha procedido a dar trámite de audiencia al licitador, solicitándole informe con la valoración de su proposición económica y el detalle de las condiciones de la misma, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita la ejecución del contrato.

3 REVISIÓN DE LA JUSTIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA

Una vez han sido recibidas por el Servicio de Ingeniería de Sistemas de Explotación las alegaciones remitidas por la empresa COX T&I, S.L. se pone de manifiesto que dicha empresa asegura que se respeta en todo momento las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes. Los motivos que indica COX T&I S.L. para justificar su oferta competitiva son los siguientes:

- **Colaboración estratégica con fabricantes y distribuidores:** Presentan un acuerdo de colaboración con ESB Sistemas, distribuidor de la marca EUPEN en España, que les permite acceder a precios más competitivos y con compromiso de soporte técnico para las pruebas finales del sistema en las salidas de emergencia. Igualmente



presentan acuerdo de colaboración con Redislogar para componentes pasivos(divisores) a precios competitivos.

- **Optimización de componentes del sistema:** tras el análisis técnico eligen el cable EUPEN por su alta eficiencia y coste ajustado, con uso de conectores y accesorios específicos EUPEN que aseguran compatibilidad y reducen tiempo de instalación.
- **Experiencia en proyectos similares:** La empresa COX T&I presenta amplia experiencia en proyectos de instalaciones similares en este entorno, consiguiendo mayor agilidad y precisión, reduciendo riesgos y evitando imprevistos. También dispone de mucha experiencia previa de ejecución en proyectos similares de modo que en el apartado 8 de su documento indica todas las referencias de proyectos ejecutados correspondientes.
- **Personal propio con experiencia:** COX T&I dispone de un equipo bien cualificado y con experiencia previa en proyectos similares, y también se apoya en subcontratas con mucha experiencia en este tipo de proyectos, matizando que el personal propio puede ejercer gran parte de las tareas con control directo de la obra.
- **Equipos de medida propios:** COX T&I cuenta con equipos de medida propios y calibrados, lo cual ayuda en la reducción de costes.
- **Reducción de costes indirectos:** Una reciente reestructuración en la empresa les ha permitido optimizar los gastos generales y reducir los costes indirectos. Ello ha propiciado que presenten una oferta más competitiva sin comprometer la calidad del servicio ni las condiciones laborales. Cuenta con personal técnico y supervisión basados en Madrid, reduciendo los gastos de desplazamiento, dietas y alojamiento.
- **Compromiso con la Calidad y Cumplimiento Normativo:** COX T&I remarca su compromiso con los estándares de calidad establecidos en el pliego de condiciones del proyecto, con las normativas de seguridad y funcionamiento exigidas, sin comprometer la durabilidad, fiabilidad ni especificaciones técnicas del proyecto. Indica que todo lo anterior no es incompatible con su oferta económica competitiva.

Asegura que en lo relativo al **Control de calidad**, se cumplirán todos los requisitos técnicos y de seguridad, manteniendo el más alto nivel de calidad en la instalación del cable radiante y el subsistema pasivo asociado. En la parte de **Certificaciones**,



COX T&I cuenta con la certificación ISO 9001, garantizando un sistema eficiente de la gestión de calidad.

- **Compromiso con el medio ambiente:** COX T&I dispone de un centro de gestión de residuos en Alcalá de Henares para realizar tratamientos de posibles residuos generados en sus operaciones, permitiendo una gestión responsable y cumplir con las normativas ambientales vigentes, así como reducir costes asociados a la gestión externas de residuos. Cuenta con la certificación ISO 14001.
- **Compromiso con la seguridad y salud:** Dispone de equipo propio cualificado, con formación específica en prevención de riesgos laborales y todos sus trabajadores cuentan con los equipos de protección individual adecuados para cada tarea. Cuenta con la certificación ISO 45001.

Para concretizar todos sus motivos aducidos, COX T&I presenta lo siguiente:

- **Cartas de compromiso:** COX T&I incluye carta de compromiso de ESB Sistemas España (distribuidora oficial en España de cable radiante Eupen) a precios competitivos. También cartas de compromiso de Redislogar S.A. (distribuidora oficial en España de la marca Microlab) a precio competitivo, así como acuerdo de colaboración con Troya Construcciones Ferroviarias S.L.
- **Tabla completa de costes del proyecto desglosados:** Presenta una tabla de costes de todas las unidades de obra ofertadas, tal que de desglosa cada unidad indicando su precio material, precio de agente de corte, precio de mano de obra, costes indirectos. Asimismo, adjunta tabla adicional donde indica las horas dedicadas por perfil (Ingeniero, Técnico, Instalador y Delineante), los precios de la mano de obra por perfil en €/h distinguiendo cual es el coste en nocturno y diurno. También especifica en cada unidad si el trabajo en cada unidad es en nocturno o diurno así como el número y perfil de trabajadores que interviene.
- **Ofertas de proveedores y subcontratas:** COX T&I adjunta la oferta del proveedor ESB, donde aparecen listadas diversas unidades de obra, como cable radiante, conectores, soportes, todas ellas con desglose y el precio unitario asociado.



Igualmente la carta de compromiso del subcontratista Troya, con los precios unitarios de agente de comprobación de corte de tracción.

- **Listado de referencias de trabajos en proyectos similares:** COX T&I enumera todos los trabajos efectuados en sistemas de comunicaciones en proyectos similares en las dos últimas décadas.
- **Certificados:** Presenta los certificados de calidad Aenor ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001.

4 CONCLUSIÓN

En conclusión, teniendo en cuenta lo anteriormente referenciado, a juicio del Servicio de Ingeniería de Sistemas de Explotación, proponente de la presente licitación, se considera que con la justificación de la oferta aportada por la empresa COX T&I, S.L. y las pruebas documentales que adjunta (desgloses ofrecidos, compromisos de proveedores, acuerdos de colaboración, justificación de costes unitarios, experiencia previa en sistemas de comunicaciones en proyectos similares, acreditaciones de sistema de calidad) **la oferta de COX T&I para el lote 1 puede ser aceptada en los términos presentados.**

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.
En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.