



Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

| | |
|------------------|------------|
| Acto: | RESOLUCIÓN |
| Órgano: | Gerente |
| Número: | 1694/2024 |
| A fecha de firma | |
| Página 1 de 3 | |

RESOLUCIÓN DEL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL, POR LA QUE SE DECLARA LA URGENCIA DE LA TRAMITACIÓN Y SE ACUERDA EL INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE “REFORMA Y ACONDICIONAMIENTO INTERIOR RESIDENCIA INFANTIL SAN FERNANDO. CTRA. COLMENAR VIEJO, P.K. 13,200. 28049 MADRID. INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA NEXTGENERATIONEU”, A/OBR-038598/2024

HECHOS

Primero. El objeto del presente contrato son las obras de reforma y acondicionamiento de la Residencia infantil San Fernando. Contemplan la creación de cinco grupos convivencia para menores de primera acogida, divididos por edades, con las instalaciones necesarias (dormitorios, baños, salas de convivencia, etc), así como zonas administrativas, de gestión y accesos.

Este contrato se enmarca dentro del Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia con la siguiente identificación:

Código de referencia único del proyecto MRR: C22.I2.P05.S56.

Componente: C22 Plan de choque para la economía de los cuidados y refuerzo de las políticas de inclusión.

Inversión: 2 Plan de Modernización de los Servicios Sociales: Transformación tecnológica, innovación, formación y refuerzo de la atención a la infancia.

Proyecto: P05 Modelos residenciales de menores y jóvenes.

Identificación del contrato: A/OBR-038598/2024.

Segundo. La Agencia Madrileña de Atención Social tiene entre sus competencias la ejecución de programas de inversión y mantenimiento de obras e instalaciones de los equipamientos sobre los que tiene encomendada la gestión. Entre los centros adscritos a la Agencia se encuentran el inmueble de la Residencia Infantil San Fernando.

Actualmente el edificio se encuentra desocupado y, anteriormente, estaba destinado a residencia de estudiantes, formando parte del Complejo Educativo “San Fernando”.

La nueva distribución del inmueble para su uso como Residencia infantil, así como la necesidad de renovación de las instalaciones de climatización, producción de agua caliente sanitaria e instalación de baja tensión, hacen necesario la realización de las obras. Se contempla asimismo dotar al centro de una cocina y una lavandería. También se prolongará el recorrido del ascensor y se reconstruirán la rampa y escalera exteriores, adecuando su geometría al cumplimiento de la normativa en materia de seguridad de utilización y accesibilidad.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0981731013265080631623



| | |
|------------------|------------|
| Acto: | RESOLUCIÓN |
| Órgano: | Gerente |
| Número: | 1694/2024 |
| A fecha de firma | |
| Página 2 de 3 | |

Tercero. La actuación cuenta con un proyecto básico y de ejecución, redactado por el arquitecto Jesús Granizo Pérez, supervisado favorablemente por la Oficina de Supervisión de Proyectos de la Agencia Madrileña de Atención Social y aprobado por el órgano de contratación el 6 de septiembre de 2024.

Cuarto. El 3 de octubre de 2024, la unidad promotora del contrato, suscribe propuesta y memoria justificativa de la contratación, en la que justifica la tramitación urgente del expediente por la necesidad de cumplir los plazos establecidos para obtener la financiación de proyectos del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

FUNDAMENTOS JURÍDICOS

Primero. El artículo 50 el Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, dispone que: *“Al licitar los contratos y acuerdos marco que se vayan a financiar con fondos procedentes del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, los órganos de contratación deberán examinar si la situación de urgencia impide la tramitación ordinaria de los procedimientos de licitación, procediendo aplicar la tramitación urgente del expediente prevista en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre. En aquellos casos en los que los órganos de contratación justifiquen el recurso a la tramitación urgente, las siguientes especialidades podrán ser de aplicación: a) Los plazos fijados para la tramitación del procedimiento abierto podrán reducirse hasta la mitad por exceso, salvo el plazo de presentación de proposiciones, que los órganos de contratación podrán reducir hasta un mínimo de quince días naturales contados desde la fecha del envío del anuncio de licitación”.*

El artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP) establece que: *“Podrán ser objeto de tramitación urgente los expedientes correspondientes a los contratos cuya celebración responda a una necesidad inaplazable o cuya adjudicación sea preciso acelerar por razones de interés público. A tales efectos el expediente deberá contener la declaración de urgencia hecha por el órgano de contratación, debidamente motivada”.*

Segundo. El artículo 116.1 de la LCSP dispone que: *“La celebración de contratos por parte de las Administraciones Públicas requerirá la previa tramitación del correspondiente expediente, que se iniciará por el órgano de contratación motivando la necesidad del contrato en los términos previstos en el artículo 28 de esta Ley y que deberá ser publicado en el perfil de contratante”.*

Por todo lo anterior, en base a la memoria justificativa de la necesidad, así como la propuesta y memoria justificativa de la contratación, documentación que forma parte del expediente y que motiva la necesidad e idoneidad del contrato, y en uso de las facultades atribuidas por el artículo 20 de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid y el artículo 3 del Decreto 230/2015, de 20 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Agencia Madrileña de Atención Social,





Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

| | |
|------------------|------------|
| Acto: | RESOLUCIÓN |
| Órgano: | Gerente |
| Número: | 1694/2024 |
| A fecha de firma | |
| Página 3 de 3 | |

RESUELVO:

Primero. Declarar de urgencia la tramitación del expediente de contratación de obras de “REFORMA Y ACONDICIONAMIENTO INTERIOR RESIDENCIA INFANTIL SAN FERNANDO. CTRA. COLMENAR VIEJO, P.K. 13,200. 28049 MADRID. INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA NEXTGENERATIONEU”, A/OBR-038598/2024, con base en la propuesta y memoria justificativa de fecha 3 de octubre de 2024 de la Unidad promotora del expediente.

Segundo. Acordar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación de dichas obras a adjudicar por procedimiento abierto, mediante pluralidad de criterios.

En Madrid, a la fecha de la firma,
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: 0981731013265080631623