

Contrato N.º 2024/51.- SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE “RENOVACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE CHAPINERÍA. FASE I (PLAN SANEA 2500)”.

Acta de la reunión de la Mesa de Contratación para la elevación de la adjudicación, celebrada en fecha 5 de febrero de 2025.

El día 10 de diciembre de 2024, quedó constituida la Mesa de Contratación para dicho procedimiento, siendo la siguiente:

- **Presidente:** D. ELADIO VICENTE MUÑOZ MARTINEZ, Jefe del Área Técnica.
- **Vocal Económico-Financiero:** D. GUSTAVO VICENTE BLANCO, Responsable Financiero del Área Servicios Administrativos, en sustitución de D. ÁNGEL ILLERA GIL, Jefe del Área de Servicios Administrativos.
- **Vocal y Secretaria:** D^a. ELENA LARA ARENAS, Secretaria del Consejo de Administración.

Dicho procedimiento se adjudica a la mejor oferta, según lo establecido en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP, mediante Procedimiento Abierto Simplificado con Pluralidad de Criterios.

Valor estimado del contrato: 65.740, euros, IVA excluido.

Han presentado oferta al presente procedimiento OCHO (8) licitadores:

- **MS INGENIEROS, S.L.U.**
- **SERYNCO INGENIEROS, S.A.**
- **ANTEA IBEROLATAM S.L.U.**
- **FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIERÍA Y URBANISMO, S.L.**
- **GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.**
- **INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS S.L.U. E INGIOPSA INGENIERÍA, S.L.**
- **TÉCNICAS GADES, S.L.**
- **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L. Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S.L.**

A continuación, la Mesa de Contratación procedió a la apertura del sobre único, que contiene la documentación administrativa, especificaciones técnicas y propuesta económica requerida en el PCAP, resultando lo siguiente:

A) 1. Valoración económica		
Nº	Proponente	Importe Total Euros, excluido el IVA
1	SERYNCO INGENIEROS, S.A.	56.496,96 €
2	ANTEA IBEROLATAM S.L.U.	55.550,30 €
3	MS INGENIEROS, S.L.U.	55.911,87 €
4	TÉCNICAS GADES, S.L.	56.109,09 €
5	INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS S.L.U. E INGIOPSA INGENIERÍA, S.L.	51.145,72 €
6	PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L. Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S.L.	54.860,03 €
7	GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L.	64.300,29 €
8	FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIERÍA Y URBANISMO, S.L.	52.177,83 €

Criterio de valoración	Mínimo requerido en el Pliego	Valor ofertado por el licitador			
		SERYNCO INGENIEROS, S.A.	ANTEA IBEROLATAM S.L.U.	MS INGENIEROS, S.L.U.	TÉCNICAS GADES, S.L.
Experiencia extra del Jefe de Proyecto sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3. (25 puntos) (2)	5 años	Experiencia extra 16 Años	Experiencia extra 12,83 Años	Experiencia extra 10 Años	Experiencia extra 18 Años
Experiencia extra del Especialista en Geotecnia sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3. (16 puntos) (2)	5 proyectos	Experiencia extra 15 proyectos	Experiencia extra 7 proyectos	Experiencia extra 8 proyectos	Experiencia extra 6 proyectos
Reducción del plazo de redacción del proyecto. (10 puntos)	Máxima reducción de plazo de 4 semanas	4 semanas	4 semanas	2,75 semanas	4 semanas

Criterio de valoración	Mínimo requerido en el Pliego	Valor ofertado por el licitador			
		INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS S.L.U. E INGIOPSA INGENIERÍA, S.L.	PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD, S.L. Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S.L.	GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S.L.	FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIERÍA Y URBANISMO, S.L.
Experiencia extra del Jefe de Proyecto sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3. (25 puntos) (2)	5 años	Experiencia extra 16 Años	Experiencia extra 19 Años	Experiencia extra 17 Años	Experiencia extra 11 Años
Experiencia extra del Especialista en Geotecnia sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3. (16 puntos) (2)	5 proyectos	Experiencia extra 13 proyectos	Experiencia extra 7 proyectos	Experiencia extra 7 proyectos	Experiencia extra 7 proyectos
Reducción del plazo de redacción del proyecto.(10 puntos)	Máxima reducción de plazo de 4 semanas	4 semanas	4 semanas	2 semanas	4 semanas

Finalmente, tratado el asunto referido, el Presidente procedió a dar por terminado el acto público de apertura del sobre único.

En fecha 16 de diciembre de 2024, la Mesa procedió a la calificación de la documentación presentada. De conformidad con lo dispuesto en el certificado, de fecha 16 de diciembre de 2024, se constató la existencia de los defectos subsanables y los aspectos susceptibles de aclaración encontrados en la documentación administrativa, siendo los siguientes:

La empresa **MS INGENIEROS, S.L.U.** no ha presentado:

- *No ha presentado correctamente el DEUC, debido a que hay un error en la designación de la identidad de la empresa contratante; así, donde dice “CANAL DE ISABEL II S.A.” debe decir “CANAL DE ISABEL II”. Por lo que se considera necesario requerir al ofertante que subsane el DEUC.*

Por lo anterior, en fecha 16 de diciembre 2024, la Mesa de Contratación adoptó, por unanimidad, el siguiente acuerdo:

- *Requerir a la empresa **MS INGENIEROS, S.L.U.** que presente el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC) de forma correcta.*

Según certificado, de fecha 19 de diciembre de 2024, la empresa **MS INGENIEROS, S.L.U.** presentó en tiempo y forma la documentación requerida.

El día 23 de diciembre de 2024 quedó constituida la Mesa de Contratación para la valoración de ofertas, procediendo a analizar las posibles ofertas anormalmente bajas, de conformidad con el informe realizado por el Área Técnica, de fecha 20 de diciembre de 2024.

De conformidad con lo establecido en el apartado 8.bis del Anexo I del PCAP, Ofertas anormalmente bajas, cuando concurriendo cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existiesen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

En base a este criterio, la oferta media es de 55.819,01 €, siendo el umbral de 10 unidades porcentuales para retirar la oferta más elevada de 61.400,91 €, por lo que se ha de retirar la oferta de GESTIÓN INTEGRAL DEL SUELO, S. L. para el cálculo.

La nueva media es de 54.607,40 €, y el nuevo umbral de oferta anormalmente baja es de 51.877,03 €, por lo que la oferta presentada por **INGENIERIA BASICA OBRAS Y PROYECTOS S. L. U. E INGIOPSA INGENIERIA, S. L.** es considerada anormalmente baja.

Por consiguiente, de acuerdo con el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la Secretaria de la Mesa de Contratación requirió, en fecha 23 de diciembre de 2024, a la empresa **INGENIERIA BASICA OBRAS Y PROYECTOS S. L. U. E INGIOPSA INGENIERIA, S. L.** para que presentara por escrito las precisiones, justificaciones y aclaraciones que consideren precisas sobre la composición de la oferta, a fin de que Canal de Isabel II, pudiera valorar la viabilidad de la oferta.

Transcurrido el plazo estipulado a tal efecto, la empresa **INGENIERIA BASICA OBRAS Y PROYECTOS S. L. U. E INGIOPSA INGENIERIA, S. L.** presentó la documentación en tiempo, de conformidad con el certificado de fecha 17 de enero de 2025.

La Mesa de Contratación procedió, en fecha 20 de enero de 2025, a evaluar la oferta del licitador, de conformidad con el informe relativo a la justificación de la oferta económica presentada por la empresa **INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS S.L.U. e INGIOPSA INGENIERÍA** suscrito por el Área Técnica en fecha 7 de enero de 2025.

Del citado informe se desprendió que la justificación de valor anormal o desproporcionado de la oferta presentada por la empresa **INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS S.L.U. e INGIOPSA INGENIERÍA**, no garantizaba la viabilidad de la correcta ejecución del contrato en las condiciones ofertadas y, como consecuencia, se propuso rechazar la correspondiente oferta.

Por consiguiente, a la vista de lo expuesto en la documentación aportada en el expediente, en fecha 20 de enero de 2025 la Mesa de Contratación acordó, por unanimidad, no tomar en consideración la oferta presentada por la empresa **INGENIERÍA BÁSICA OBRAS Y PROYECTOS S.L.U. e INGIOPSA INGENIERÍA**.

La Mesa de Contratación procedió, en fecha 21 de enero de 2025, a evaluar las ofertas de los licitadores, de conformidad con el informe de valoración de los criterios económicos y cuantificables de las ofertas presentadas, suscrito por el Área Técnica en fecha 21 de enero de 2024.

Del citado informe se desprende que la mejor oferta es la presentada por la empresa **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S. L.** con una puntuación total de 99,41 puntos y por importe de 54.860,03 euros, excluido el IVA.

En virtud de lo expuesto, la Mesa de Contratación acordó, por unanimidad, en fecha 5 de febrero de 2025, lo siguiente:

1.- Proponer como adjudicataria del contrato 2024/51 a la empresa **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S. L.** por resultar la mejor oferta presentada, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 14 del PCAP. La Secretaria de la Mesa de Contratación requirió, en fecha 21 de enero de 2025, a **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S. L.** para que, dentro del plazo de siete días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en que se publique la comunicación, presentara la documentación exigida en la referida cláusula y para que constituyese la garantía referida en la Cláusula 13 del PCAP.

La mencionada empresa presentó la documentación solicitada, en plazo, de conformidad con el certificado de fecha 5 de febrero de 2025.

Asimismo, de acuerdo con el informe del Área Técnica, de fecha 4 de febrero de 2025, la empresa cumple con los requisitos de solvencia establecidos en el PCAP del presente contrato.

Teniendo en cuenta que la empresa **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S. L.** ha presentado debidamente la documentación administrativa y técnica, y

que cumple con los requisitos de solvencia técnica o profesional exigidos en el PCAP, siendo la mejor oferta presentada, la Mesa de Contratación, en fecha 5 de febrero de 2025, acuerda por unanimidad, tomar en consideración la oferta presentada por dicha empresa y elevar al Director Gerente, órgano competente para la adjudicación, la propuesta de adjudicación del contrato nº 2024/51 a favor de la empresa **PRACSYS SEGURIDAD Y SALUD Y DYNAQUA MEDIO AMBIENTE, S. L.** por importe de **54.860,03 €** excluido el IVA, con una duración inicial del contrato de **CUATRO (4) MESES** desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos, teniendo en cuenta la reducción de plazo de **CUATRO (4) SEMANAS** ofertado por la empresa.

En prueba de conformidad, suscriben la presente acta la Presidenta y la Secretaria de la Mesa de Contratación en Madrid, a fecha de firma.

Firmado por E. Vicente Muñoz Martínez el día
05/02/2025

Firmado por ***7195** ELENA
LARA (R: ****7017*) el día
05/02/2025 con un certificado
emitido por AC Representación

Vº Bº EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"