

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

CONTRATO DE OBRAS DE REHABILITACIÓN PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL IES NARCÍS MONTURIOL EN PARLA, DENTRO DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA FINANCIADO POR EL MECANISMO PARA LA RECUPERACIÓN Y LA RESILIENCIA (MRR) A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS, TRAMITACIÓN URGENTE.

EXPEDIENTE N°: A/OBR-041585/2024

Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP):

- **Apartado 10 A.1) Criterio relacionado con los costes.** Supuesto cuatro, concurren cuatro o más licitadores a efectos del cálculo de la oferta temeraria o desproporcionada .
- **Apartado 10 B. Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.** (2 “Medios personales” y 3 “Aumento del plazo de garantía”)

A la vista de las ofertas presentadas por los licitadores, las empresas APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A. y CEVIAM EPC S.L. están incurso en presunción de anormalidad.

El licitador APAREJADORES CONSTRUCTORES, S.A., al no haber presentado documentación justificativa, queda excluido de la licitación.

El licitador CEVIAM EPC S.L. ha presentado documentación justificativa y, sobre la base del informe que se adjunta, se propone su desestimación.

Por tanto, analizadas las ofertas económicas y evaluados los criterios cualitativos por aplicación de fórmulas, de acuerdo con lo indicado en el PCAP, la oferta más ventajosa, que se ha valorado con **100 puntos**, es la presentada por el licitador **IMESAPI S.A.**, al ser la más baja no incurso en presunción de anormalidad, cuyo importe, **1.758.204,25 € sin IVA**, es inferior al de licitación en un **8,27 %**.

Todo ello según se refleja en la tabla que se adjunta.

Madrid, día de la firma

**LA SUBDIRECTORA GENERAL DE
EDIFICACIONES EDUCATIVAS**

Firmado digitalmente por: PRIETO SOTOS CONCEPCIÓN
Fecha: 2025.01.28 14:28

Fdo.: Concepción Prieto Sotos

**SUBDIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS
ÁREA DE CONTRATACIÓN**