

ANEXO II.- CRONOGRAMA

PROYECTO TÉCNICO DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE JUDICIAL DE ALCALÁ DE HENARES, SITUADO EN LA PLAZA DE LA PALOMA, 1, ALCALÁ DE HENARES (MADRID)

PROMOTOR:

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA E INTERIOR
Carrera de San Jerónimo, 13, 1ª Planta
28014 Madrid

SITUACIÓN:

SEDE JUDICIAL DE ALCALÁ DE HENARES
Plaza de la Paloma, 1
28001 Alcalá de Henares (Madrid)




AUTOR DEL PROYECTO:

Jesús Ramón Martín Delgado
Ingeniero Técnico Industrial



MARTIN
DELGADO
JESUS RAMON

- 

Firmante digital: MARTIN DELGADO
JESUS RAMON - 
DN: CN=MARTIN DELGADO JESUS
RAMON, , SN=MARTIN
DELGADO, G=JESUS RAMON,
SERIALNUMBER=IDCES-
, C=ES
Fecha: 22/03/2024 13:49:33 +01:00

Madrid, febrero de 2024

PLANNING DE OBRA		PRIMER MES				SEGUNDO MES				TERCER MES				CUARTO MES				QUINTO MES			
ACTIVIDAD	ACTUACIONES PREVIAS DEMOLICIONES	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	Fase I	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	Fase II	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	Fase III	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	
						Fase I					Fase II					Fase III					
						Fase I					Fase II					Fase III					
						Fase I					Fase II					Fase III					
						Fase I					Fase II					Fase III					
	INSTALACIONES																				
	GESTION DE RESIDUOS																				
SEGURIDAD Y SALUD																					
DOCUMENTACIÓN Y LEGALIZACIÓN																					
RECEPCIÓN final DE OBRA																					
VALORACIÓN MENSUAL PEM		10.425,52 €				126.399,82 €				170.858,69 €				128.622,36 €				8.282,40 €			
GASTOS GENERALES 13%		1.355,32 €				16.431,98 €				22.211,63 €				16.720,91 €				1.076,71 €			
BENEFICIO INDUSTRIAL 6%		625,53 €				7.583,99 €				10.251,52 €				7.717,34 €				496,94 €			
PRESUPUESTO POR CONTRATA		12.406,37 €				150.415,78 €				203.321,85 €				153.060,61 €				9.856,06 €			
21 % IVA		2.605,34 €				31.587,31 €				42.697,59 €				32.142,73 €				2.069,77 €			
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		15.011,71 €				182.003,09 €				246.019,43 €				185.203,34 €				11.925,83 €			

FASE I	Desmontaje y Actuaciones Previas
FASE II	Conjuto de Instalaciones
FASE III	Puesta en Marcha y Pruebas

TOTAL PERSUPUESTO DE EJ	444.588 79 €
13% GG	57.796 54 €
6% BI	26.675 33 €
TOTAL PRESUPUESTO DE EJ	529.060 66 €
21% IVA	111.102 74 €
TOTAL PRESUPUESTO BASE	640.163 40 €



Aarón Ingenieros
Estudio de
Arquitectura e Ingeniería