

## ANEXO III.- ESTUDIO GEOTÉCNICO

**PROYECTO TÉCNICO DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE JUDICIAL DE ALCALÁ DE HENARES, SITUADO EN LA PLAZA DE LA PALOMA, 1, ALCALÁ DE HENARES (MADRID)**

**PROMOTOR:**

CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA E INTERIOR  
Carrera de San Jerónimo, 13, 1ª Planta  
28014 Madrid

**SITUACIÓN:**

SEDE JUDICIAL DE ALCALÁ DE HENARES  
Plaza de la Paloma, 1  
28001 Alcalá de Henares (Madrid)

**AUTOR DEL PROYECTO:**

Jesús Ramón Martín Delgado  
Ingeniero Técnico Industrial  
Colegiado nº 2.390 ingenierosVA



MARTIN  
DELGADO  
JESUS RAMON

Firmante digital:MARTIN DELGADO  
JESUS RAMON :  
DN:CN=MARTIN DELGADO JESUS  
RAMON , SN=MARTIN  
DELGADO, G=JESUS RAMON,  
SERIALNUMBER=IDCES  
C=ES  
Fecha:22/03/2024 13:50:04 +01:00

Madrid, febrero de 2024

## **INFORME DE LA NO NECESIDAD DE ESTUDIO GEOTÉCNICO EN EL PROYECTO TÉCNICO DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN DEL EDIFICIO DE LA SEDE JUDICIAL DE ALCALÁ DE HENARES, SITUADO EN LA PLAZA DE LA PALOMA, 1, ALCALÁ DE HENARES (MADRID)**

Según el artículo 233 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el proyecto debe incluir el estudio geotécnico de los terrenos sobre los que se ejecutará la obra, salvo que resulte incompatible con la naturaleza de la obra.

En la UNE-EN 1997-1:2016 Eurocódigo 7: proyecto geotécnico, parte 1: reglas generales, se distinguen tres categorías geotécnicas de cara a establecer los requisitos relativos a la amplitud y al contenido de los reconocimientos geotécnicos, los cálculos y los controles de ejecución de los trabajos, en función de la complejidad del proyecto, así como de los riesgos asociados (apartado 2.1).

- La categoría 1 incluye las estructuras pequeñas y relativamente simples, con un riesgo despreciable y para las cuales es posible asegurar que los requisitos fundamentales se satisfacen en base a la experiencia y con ensayos geotécnicos cualitativos.
- La categoría geotécnica 2 incluye los tipos comunes de estructuras y cimentaciones (por ejemplo, cimentaciones directas; cimentaciones sobre losa; cimentaciones de pilotes; muros y otras estructuras de contención del suelo o el agua; excavaciones; pilas y estribos de puentes; terraplenes y obras de tierra; anclajes y otros sistemas de fijación; túneles en roca dura no fracturada), sin riesgos anormales o condiciones del terreno o de las cargas problemáticas, por lo que se deberían incluir en el proyecto datos geotécnicos cuantitativos, así como un análisis que asegure que se cumplen los requisitos fundamentales.

Hay que tener en cuenta que se trata de trabajos de sustitución de equipos que prestan servicio a la climatización del edificio, así como la instalación de paneles solares fotovoltaicos, realizando todos estos trabajos sobre la cubierta existente del propio edificio.

Dado el alcance del proyecto en el cual no se modificará ni se intervendrá en la estructura ni cimentaciones del edificio, y que las acciones son equivalentes o incluso inferiores a los diferentes equipos actualmente instalados, se considera que no corresponde ninguna categoría a las modificaciones proyectadas.

Por todo lo anterior **se considera que las condiciones del terreno no suponen un riesgo para el proyecto de mejora de la eficiencia energética de la instalación de climatización y ventilación del edificio de la sede judicial de Alcalá de Henares, no siendo necesario realizar nuevos ensayos ni comprobaciones geotécnicas adicionales a los efectos del alcance del presente proyecto.**

Madrid, a 28 de febrero de 2024

El Ingeniero Técnico Industrial:

JESÚS RAMÓN MARTÍN DELGADO

Colegiado nº 2.390 ingenierosVA