



Comunidad de Madrid CONSEJERÍA DE FAMILIA JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original

ORDEN

NÚMERO : 3802/2024

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte: 056/2025 (A/SER-033936/2024)

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

ORDEN DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES, POR LA QUE SE CORRIGE ERROR MATERIAL EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO **“LIMPIEZA EN DIVERSAS SEDES ADSCRITAS A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA LOS AÑOS 2024-2025”**.

PRIMERO: Mediante Orden 1249/2023, de 25 de abril de 2023, se acordó el inicio y tramitación del contrato de servicios denominado “GESTIÓN DEL SERVICIO DE ATENCIÓN Y APOYO A LAS FAMILIAS EN LAS RESIDENCIAS DE PERSONAS MAYORES DE TITULARIDAD DE LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES 2025-2029”, a propuesta de la Dirección General de Evaluación, Calidad e Innovación.

Por Orden 3498/2023, de 25 de noviembre, se aprobó el citado expediente de contratación, y se acordó la apertura del procedimiento abierto para su adjudicación mediante pluralidad de criterios.

SEGUNDO: La licitación de este contrato se publicó el día 4 de diciembre de 2024 en el Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid, fijándose como fecha límite de presentación de ofertas el día 8 de enero de 2024.

TERCERO: Se ha advertido error material en el **Anexo I.1. PROPOSICION ECONÓMICA** del mismo. De conformidad con el artículo 109, apartado 2, de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas se procede a su corrección de la siguiente forma:

Donde dice:

Base Imponible € (*)	21% IVA €	Total €

Todas las cantidades se redondearán a dos decimales.

(*) Este Importe no podrá ser superior a **2.912.500,00 euros**. En caso contrario la oferta será rechazada.

En el caso de que existan errores aritméticos, materiales o de hecho en el cálculo de la Base Imponible, del IVA y del Total, se partirá del importe mensual (importe inalterable) para calcular los distintos importes.

Debe decir:

Base Imponible € (*)	21% IVA €	Total €

Todas las cantidades se redondearán a dos decimales.

(*) Este Importe no podrá ser superior a **3.375.320,00 euros**. En caso contrario la oferta será rechazada.



En el caso de que existan errores aritméticos, materiales o de hecho en el cálculo de la Base Imponible, del IVA y del Total, se partirá del importe mensual (importe inalterable) para calcular los distintos importes.

Dado que el sistema no permite la retirada de las proposiciones ya presentadas, los licitadores que así lo hubiesen hecho podrán volver a presentarlas por la aplicación Licit@, dirigiendo posteriormente un escrito a la División de Contratación de esta Consejería, identificando la primera proposición (número de registro de presentación) y solicitando que se tenga en cuenta solo la presentada en último lugar.

En Madrid, a la fecha de la
firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
EL VICECONSEJERO

Firmado digitalmente por: GOMEZ-TAVIRA GOMEZ-TAVIRA PABLO
Fecha: 2024.12.26 17:25

Pablo Gómez-Tavira Gómez-Tavira



ANEXO I.2 - CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN VALORABLES DE FORMA AUTOMÁTICA

D./D^a....., con DNI número en nombre (propio) o actuando en representación de (empresa a que representa) con NIF....., con domicilio en calle, número.....,

Respecto al contrato de “**LIMPIEZA EN DIVERSAS SEDES ADSCRITAS A LA CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES DE LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA LOS AÑOS 2024-2025**”, ofrece las siguientes mejoras:

9.2.1 – Impartición de cursos de formación destinados al personal objeto del contrato:

A las empresas licitadoras que presenten un Plan de Formación continua en materia de limpieza de edificios, a todos los trabajadores destinados a la prestación objeto del contrato, con una duración anual mínima de 30 horas y con las materias, al menos, que se indican en el apartado 9.2.2. de la cláusula 1 del PCAP, se les otorgará hasta 13 puntos. En el caso de no presentar el citado Plan, se les otorgará cero puntos.

Número de horas de formación ofertadas (indicar una cantidad en el recuadro)

9.2.2 – Procedimiento de control e inspección del servicio. Oferta de tecnologías de seguimiento y control de los horarios, por encima del mínimo exigido en el punto 8.3 del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares:

A las empresas licitadoras que presenten un Procedimiento para el control e inspección del servicio, por encima del mínimo exigido en el punto 8.3 del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, se les otorgará 12 puntos. En el caso de no presentar dicho Procedimiento, se les otorgará cero puntos. En concreto, el Procedimiento de control e inspección del servicio contemplará, al menos, lo siguiente: En concreto, el Procedimiento de control e inspección del servicio contemplará, al menos, lo siguiente: Descripción de los métodos de control de presencia de sus empleados. Tiempos de respuesta de cobertura o resolución de cualquier incidencia. Planes de inspección sobre los servicios prestados y frecuencia de los mismos.

☐

Sí

☐

NO

(marcar la casilla que corresponda)

9.2.3 – Calidad de los materiales: A las empresas licitadoras que utilicen contenedores higiénicos sanitarios de una mayor calidad, sin coste adicional para la CFJAS, se les otorgará 5 puntos. En el caso de no utilizar dichos contenedores higiénicos, se les otorgará cero puntos. En concreto, el contenedor higiénico sanitario dispondrá de tapa metálica y un sistema de doble tapa basculante, que evite visualizar el interior. Además, contendrá en su interior líquido bactericida que actúe como agente antimicrobiano que anule el crecimiento de las bacterias patógenas, a la vez que desprende un agradable aroma durante su presencia en el aseo, dándole una imagen de limpieza e higiene.

☐

Sí

☐

NO

(marcar la casilla que corresponda)

Fecha y firma del licitador (en el caso de representación mancomunada, o en el caso de Uniones Temporales de Empresarios, la oferta deberá ser firmada por todos los representantes).