

**RELACIÓN DE DEFECTOS SUBSANABLES ADVERTIDOS EN LA DOCUMENTACIÓN APORTADA POR EL LICITADOR PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO PARA EL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN N.º 113/2024 “SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y MEJORA DE LAS ZONAS VERDES EXISTENTES EN LA ZONA E, DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”.**

De conformidad con lo indicado en el Acta 04, de Valoración y Propuesta de Adjudicación, aprobada el 4 de abril de 2024, se requirió al licitador propuesto como adjudicatario del presente procedimiento para que presentara la documentación exigida por los Pliegos.

La empresa propuesta como adjudicataria ha presentado la documentación para acreditar su capacidad para contratar en el plazo concedido al efecto.

Los aspectos susceptibles de subsanación encontrados en la documentación acreditativa son los siguientes:

**ACCIONA MEDIO AMBIENTE, S.A. :**

- **Defecto 1:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “*Adscripción de medios materiales al contrato*” del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante “**PCAP**”), el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de: no lo oferta, debe subsanar
  - “*Tres (3) pulverizadores de mochila para uso profesional, capacidad entre 15 y 20 litros.*”

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmula 8.A) 2.1. “*Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería*” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas de tipo eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado tres (3) pulverizadores de mochila para uso profesional, con capacidad de entre 15 y 20 litros **de tipo eléctrico/batería**, obteniendo por ello una puntuación de 0,9 puntos.

Sin embargo, tras la revisión de la documentación aportada, se ha constatado que el pulverizador indicado por el licitador (MATABI EVOLUTION 20 SUPER) dispone de tecnología de accionamiento manual y no tecnología eléctrico/batería.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “*Adscripción de medios materiales al contrato*” y el apartado 8.A) 2.1. “*Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería*” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación la ficha de las características técnicas correspondiente a los

tres (3) pulverizadores de mochila para uso profesional, con capacidad de entre 15 y 20 litros de tipo eléctrico/baterías ofertados en el Anexo II bis de su oferta.

- **Defecto 2:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:
  - “Una (1) carretilla pulverizadora con ruedas de transporte, depósito 100 litros. 9 m de altura máxima alcanzable. Caudal máximo 3 litros/min. Presión de trabajo 5 bar (manguera de 10 m”.

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmula 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas de tipo eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado una (1) carretilla pulverizadora de tipo eléctrico/batería, obteniendo por ello una puntuación de 0,36 puntos.

Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que la carretilla ofertada cumple los requisitos de altura alcanzable de 9 m, caudal máximo de 3 litros/min y presión de trabajo 5 bar.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” y el apartado 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación de la ficha de características técnicas de la carretilla pulverizadora de tipo eléctrico/batería con ruedas de transporte, que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para la misma: altura alcanzable de 9 m, caudal máximo de 3 litros/min y presión de trabajo 5 bar.

- **Defecto 3:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP. el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:
  - “Tres (3) motosierras profesionales de gasolina con sistema antivibración, sistema seguridad de frenado para tala y poda de árboles de grandes dimensiones. Potencia 6,4 KW. Espada 75 cm”.

Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que las motosierras ofertadas cumplen los requisitos de sistema antivibración y sistema de seguridad de frenado para tala y poda.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación de la ficha de las características técnicas de las motosierras que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para las mismas: sistema antivibración y sistema de seguridad de frenado para tala y poda.

- **Defecto 4:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales:
  - “Tres (3) motosierras profesionales de 2,1 KW, sistema antivibración. Espada 40 cm”.

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmula 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas de tipo eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado tres (3) motosierras profesionales **de tipo eléctrico/batería**, obteniendo por ello una puntuación de 1,2 puntos.

Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que las motosierras ofertadas cumplen el requisito de potencia de 2,1 kW y sistema antivibración.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” y el apartado 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación de la ficha de las características técnicas de las motosierras **de tipo eléctrico/batería** que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para las mismas: potencia de 2,1 kW y sistema antivibración.

- **Defecto 5:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:
  - “Tres (3) podadoras de altura a motor hasta 4,05 m de altura y potencia **1,5 Kw.**”

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmula 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas de tipo eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado tres (3) podadoras de altura **de tipo eléctrico/batería**, obteniendo por ello una puntuación de 1,53 puntos.



Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que las podadoras ofertadas cumplen el requisito de altura/longitud hasta 4,05 m y potencia de **1,5 kW**.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” y el apartado 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación de la ficha de las características técnicas de las podadoras **de tipo eléctrico/batería** que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para las mismas: altura/longitud hasta 4,05 m y potencia de **1,5 kW**.

- **Defecto 6:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:

- “Un (1) cortasetos profesional. Doble cuchilla. Transmisión hasta 3.200 ciclos por minuto. Longitud de corte 75 cm.”

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmula 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas de tipo eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado un (1) cortasetos profesional **de tipo eléctrico/batería**, obteniendo por ello una puntuación de 0,44 puntos.

Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que el cortasetos profesional ofertado cumple el requisito de transmisión hasta 3.200 ciclos por minuto.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” y el apartado 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación de la ficha de las características técnicas del cortasetos profesional **de tipo eléctrico/batería** que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para el mismo: transmisión hasta 3.200 ciclos por minuto.

- **Defecto 7:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:

- “Dos (2) cortasetos de altura con motor de gasolina. Longitud máxima de trabajo 242 cm. 3.615 ciclos por minuto. Cuchilla de 60 cm. Regulación de la cuchilla 145 grados.”

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmula 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas de tipo eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado dos (2) cortasetos de altura **de tipo eléctrico/batería**, obteniendo por ello una puntuación de 0,88 puntos.

Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que los cortasetos de altura ofertados cumplen los requisitos de longitud máxima de trabajo 242 cm; régimen de revoluciones de corte de 3.615 ciclos por minuto; y regulación de la cuchilla 145 grados.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” y el apartado 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación de la ficha de las características técnicas de los cortasetos de altura **de tipo eléctrico/batería** que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para el mismo: longitud máxima de trabajo 242 cm; régimen de revoluciones de corte de 3.615 ciclos por minuto; y regulación de la cuchilla 145 grados.

- **Defecto 8:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:
  - *“Una (1) motoazada profesional con motor de gasolina. Juego de cuchillas variable en anchura 121-53 cm. Con mango plegable y ruedas de transporte. Diámetro del juego de las fresas 36 cm. Potencia 5,2 KW”*

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado una (1) motoazada profesional **de tipo eléctrica/batería**, obteniendo por ello una puntuación de 0,51 puntos.

Sin embargo, tras la revisión de la documentación aportada, se ha constatado que la motoazada adscrita por el licitador a la ejecución del contrato (STIHL MH 700) dispone de motor a combustión y no de tipo eléctrica/batería.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “Adscripción de medios materiales al contrato” y el apartado 8.A) 2.1. “Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto

indicado mediante la presentación de la ficha de las características técnicas correspondiente a la motoazada profesional **de tipo eléctrica/batería** ofertada en el Anexo II bis de su oferta.

- **Defecto 9:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “*Adscripción de medios materiales al contrato*” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales:
  - “Una (1) biotrituradora profesional con motor de combustión con un volante de inercia con 4 cuchillas circulares de corte, para triturar ramas de diámetros aproximados de 14 cm, montado sobre remolque cuyo peso sea inferior a 750 kg, que tenga un caballaje entre 35 a 39 cv.”

Tras la revisión de la documentación aportada, se ha comprobado que la biotrituradora indicada por el licitador (TP 175) dispone únicamente de dos cuchillas y no de las 4 exigidas.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “*Adscripción de medios materiales al contrato*” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación ficha de las características técnicas de una biotrituradora que cumpla los requisitos exigidos para la misma: 4 cuchillas.

- **Defecto 10:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “*Adscripción de medios materiales al contrato*” del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:
  - “Cuatro (4) desbrozadoras profesionales con sistema antivibración; **2,0 Kw**; manillar abierto para trabajos intensivos en grandes superficies.”

Adicionalmente y de conformidad con lo establecido en el criterio técnico cuantificable mediante la mera aplicación de fórmulas 8.A) 2.1. “*Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería*” del Anexo I del PCAP, los licitadores tenían la posibilidad de ofertar máquinas eléctricas/batería.

El licitador ofertó en el Anexo II bis presentado cuatro (4) desbrozadoras profesionales con sistema antivibración **de tipo eléctrica/batería**, obteniendo por ello una puntuación de 1,92 puntos.

Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que las desbrozadoras ofertadas cumplen el requisito de sistema antivibración y potencia de **2,0 kW**.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. “*Adscripción de medios materiales al contrato*” y el apartado 8.A) 2.1. “*Empleo de maquinaria de tipo eléctrico/batería*” del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación de la ficha de las características técnicas de las desbrozadoras



profesionales con sistema antivibración **de tipo eléctrico/batería** que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para las mismas: sistema antivibración y potencia de **2,0 kW**.

- **Defecto 11:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. *“Adscripción de medios materiales al contrato”* del Anexo I del PCAP, el licitador propuesto como adjudicatario debe acreditar disponer, entre otros medios materiales, de:
  - *“Una (1) Desbrozadora de plataforma a motor de combustión con altura de corte mínimo de 100 mm, anchura 60 cm. Eficiencia teórica 3000 m<sup>2</sup>/h.”*

Tras la revisión de la documentación aportada, no es posible determinar que la desbrozadora ofertada cumple el requisito de altura de corte mínimo de 100 mm.

**Subsanación:** de conformidad con lo requerido en el apartado 5.2.2. *“Adscripción de medios materiales al contrato”* del Anexo I del del PCAP, la empresa propuesta como adjudicataria deberá subsanar el defecto indicado mediante la presentación la ficha de las características técnicas de la desbrozadora que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos para la misma: altura de corte mínimo de 100 mm.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se informa de que, si los defectos indicados no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.2 a) de la LCSP siempre que haya mediado dolo, culpa o negligencia, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 71.1 e) de la LCSP.

La documentación solicitada debe presentarse a través del Servicio de aportación de documentos de la Sede Electrónica de la Comunidad de Madrid (<https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos>), **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**