

Contrato relativo al “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DIVERSAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, ENTE PÚBLICO.**” N.º 2024/30.

Acta de la reunión de la Mesa de Contratación celebrada en fecha 03 de febrero de 2025, para la valoración de ofertas y propuesta de adjudicación.

A las 14:00 horas del día 08 de enero de 2025, quedó constituida la Mesa de Contratación para dicho procedimiento, siendo la siguiente:

- Presidente: D. ÁNGEL ILLERA GIL, Jefe del Área de Servicios Administrativos.
- Vocal Económico-Financiero: D. GUSTAVO VICENTE BLANCO, Titulado Superior del Área Servicios Administrativos
- Vocal y Secretaria: D^a. ELENA LARA ARENAS, del Consejo de Administración.

Dicho procedimiento se adjudica a la mejor oferta mediante procedimiento abierto armonizado con pluralidad de criterios, de conformidad con los criterios de valoración directamente vinculados al objeto del contrato establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Valor estimado del contrato: **500.031,96 €, IVA excluido.**

Han presentado oferta al presente procedimiento de licitación, dos (2) licitadores:

- **MONCOBRA, S.A.**
- **TRENASA S.A.**

Una vez constituida la Mesa de Contratación, se procedió a la apertura del sobre n.º 1 que contiene la documentación administrativa requerida en el PCAP.

La Mesa procedió a evaluar dicha documentación, comprobando que algunos licitadores no presentaron correctamente toda la documentación administrativa en los términos establecidos en la Cláusula 11 del PCAP.

De conformidad con lo dispuesto en el certificado de fecha 14 de enero de 2025, se constató la existencia de los defectos subsanables y los aspectos susceptibles de aclaración, encontrados en la documentación administrativa, siendo los siguientes:

- La empresa **MONCOBRA, S.A.** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
- No ha presentado el compromiso de adscripción de medios, solicitado con carácter preceptivo el apartado 9 de la Cláusula 11 A) del PCAP; al omitir la presentación de la declaración responsable relativa al compromiso de adscripción de medios personales y materiales, enumerados en el punto 5.1 B) del Anexo I del PCAP. Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación de la misma.
 - No ha presentado correctamente cumplimentado el Anexo X del PCAP, relativo al modelo de indicación de subcontratación de prestaciones del objeto del contrato, de conformidad con el apartado 12 de la Cláusula 11 A) del PCAP, al omitir los párrafos V, VI y VII del referido documento. Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación de dicho Anexo debidamente cumplimentado.
- La empresa **TRENASA S.A.** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
- No ha presentado correctamente cumplimentado el Anexo X del PCAP, relativo al modelo de indicación de subcontratación de prestaciones del objeto del contrato, de conformidad con el apartado 12 de la Cláusula 11 A) del PCAP, al omitir el párrafo VII del referido documento. Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación de dicho Anexo debidamente cumplimentado.

Por lo anterior, en sesión celebrada en fecha 14 de enero de 2025, la Mesa de Contratación adoptó por unanimidad los siguientes acuerdos:

- I. Requerir a la empresa **MONCOBRA, S.A.** presentar:
- El compromiso de adscripción de medios, recogido en el punto 9 de la cláusula 11 A) del PCAP.
 - El Anexo X del PCAP, relativo al modelo de indicación de subcontratación de prestaciones del objeto del contrato, correctamente cumplimentado de conformidad con el apartado 12 de la Cláusula 11 A) del PCAP.
- II. Requerir a la empresa **TRENASA S.A.** presentar:

- *El Anexo X del PCAP, relativo al modelo de indicación de subcontratación de prestaciones del objeto del contrato, correctamente cumplimentado de conformidad con el apartado 12 de la Cláusula 11 A) del PCAP.*

A este respecto, en fecha 15 de enero de 2025, se comunicó a los licitadores MONCOBRA, S.A. y TRENASA S.A., a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, la necesidad de subsanación de la documentación referida, dentro del plazo de tres días hábiles, finalizando el mismo en fecha 20 de enero de 2025

Según se desprende de la certificación de fecha 21 de enero de 2025, las empresas **MONCOBRA, S.A.**, y la empresa **TRENASA S.A.** presentaron correctamente la documentación requerida en tiempo y forma.

A las 10:00 horas del día 22 de enero de 2025, la Mesa de Contratación se reunió para la apertura de los **sobres n.º 3** del contrato **2024/30**.

Las proposiciones presentadas fueron las siguientes:

A) 1. Valoración económica		
Nº	Proponente	Importe Total Euros, excluido el IVA
1	MONCOBRA, S.A.	112.581,47 €
2	TRENASA S.A.	108.075,77 €

Criterio de valoración	Mínimo requerido en el Pliego	Valor ofertado por el licitador	
		MONCOBRA, S.A.	TRENASA S.A.
2.1 Experiencia del personal adscrito al contrato en la realización de servicios de reparación, instalación y mantenimiento superior al mínimo exigido en el apartado 5.1.B) del Anexo I (12 puntos)	5 años	Experiencia del Ingeniero Técnico Industrial 32 años, mejorando así en 27 años el mínimo requerido en el PPT Experiencia del Oficial de primera de Climatización 22 años, mejorando así en 17 años el mínimo requerido en el PPT Experiencia del Oficial de 1ª Electromecánico 22 años, mejorando así en 17 años el mínimo requerido en el PPT	Experiencia del Ingeniero Técnico Industrial 20 años. Experiencia del Oficial de primera de Climatización 24 años. Experiencia del Oficial de 1ª Electromecánico 20 años.
2.1.2 Mejoras en los tiempos de asistencia ante una incidencia de 24 horas, a solicitud del personal de CYII, en relación al mínimo establecido en el apartado 2.3 del Pliego de Prescripciones Técnicas (9 puntos)	24 horas	Reducción de 20 horas, quedando un tiempo de asistencia ante una incidencia de 4 horas	4 horas
2.1.3 Clasificación vehículos en función del potencial contaminante (9 puntos)	Certificación B	(X) Vehículo principal destinado al servicio objeto de contrato con certificación Cero Emisiones. (X) Vehículo adicional asignado de apoyo al principal, con certificación ECO. (X) Vehículos con Certificación C	(v) Vehículo principal destinado al servicio objeto de contrato con certificación Cero Emisiones. () Vehículo adicional asignado de apoyo al principal, con certificación ECO. () Vehículos con Certificación C

Finalmente, tratado el asunto referido, el Presidente procedió a dar por terminado el acto público de apertura del sobre n.º 3.

El día 03 de febrero de 2025 quedó constituida la Mesa de Contratación para la valoración de ofertas, procediendo a analizar las posibles ofertas anormalmente bajas, de conformidad con el informe realizado por el Área de Servicios Administrativos, de misma fecha.

De conformidad con lo establecido en el apartado 8.1. del Anexo I del PCAP las ofertas se considerarán anormalmente bajas cuando, concurriendo dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.

Las 20 unidades porcentuales de la oferta con el importe más alto presentada ascienden a la cantidad de 22.516,29 €, por lo que la oferta del segundo licitador no podría ser inferior al precio de 90.065,18 €. La oferta presentada por MONCOBRA, S.A. asciende al importe de 112.581,47 €, IVA excluido, mientras que la oferta de TRENASA S.A., es de 108.075,77 €, IVA excluido, por consiguiente, no concurren ofertas anormalmente bajas.

Por consiguiente, la Mesa de Contratación, procede a evaluar las ofertas de todos los licitadores, de conformidad con el informe de valoración de los criterios económicos y cuantificables de las ofertas presentadas, suscrito por el Área de Servicios Administrativos en fecha 03 de febrero de 2025, resultando lo siguiente:

N.º Orden	Proponente	A)1. VALORACIÓN ECONÓMICA	A)2. CRITERIOS TÉCNICOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS	TOTAL PUNTOS
1	TRENASA S.A.	70	28,75	98,75
2	MONCOBRA, S.A.	67,20	28,74	95,94

Del citado informe se desprende que la mejor oferta es la presentada por la empresa **TRENASA S.A.** con una puntuación total de 98,75 puntos y por importe de 108.075,77 euros, excluido el IVA.

En virtud de lo expuesto, la Mesa de Contratación acuerda, por unanimidad, en fecha 03 de febrero de 2025, lo siguiente:

- 1.- Proponer como adjudicataria del contrato 2024/30, relativo al “SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DIVERSAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, ENTE PÚBLICO” por resultar la mejor oferta presentada, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 14 del PCAP a la empresa **TRENASA S.A.** La Secretaria de la Mesa de Contratación requerirá a TRENASA S.A. para que, dentro del plazo de diez días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en que se publique la comunicación, presente la documentación exigida en la referida cláusula y para que constituya la garantía referida en la Cláusula 13 del PCAP.

Por último, se hace constar que, de conformidad con lo establecido en las Instrucciones Internas de Contratación aprobadas por el Consejo de Administración del Ente Público Canal de Isabel II en fecha 4 de mayo de 2018, algunos de los informes obrantes en el procedimiento de licitación han sido suscritos por el Presidente de la Mesa de Contratación como consecuencia de la reducida estructura organizativa del Ente Público Canal de Isabel II.

En prueba de conformidad, suscriben la presente acta el Presidente y la Secretaria de la Mesa de Contratación en Madrid, a fecha de firma.



Firmado digitalmente por:
ANGEL ILLERA GIL (R: Q2817017C)
C= ES O= CANAL DE ISABEL II
COMUNIDAD DE MADRID

Firmado por ***7195** ELENA LARA (R: ****7017*) el día 03/02/2025 con un certificado emitido por AC Representación

Vº Bº EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"