

## RESOLUCIÓN

**ACTUACIÓN:** “PARQUE DE BOMBEROS EN EL MUNICIPIO DE LOECHES”

**INTERESADO:** PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.

**PROCEDIMIENTO:** APROBACIÓN DEL PLAN ECONÓMICO DE ACTUACIÓN SUPRAMUNICIPAL (PEAS)

---

**D. PEDRO CORBALÁN RUIZ**, en calidad de Consejero Delegado, en representación de Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A según consta en la escritura de elevación a público de acuerdos sociales, autorizada por la Notaria de Madrid, Dña. Blanca Valenzuela Fernández, el día 27 de julio de 2023, bajo el número 2.447 de orden de su protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al Tomo 36452, Folio 87, Inscripción 105, Hoja M-11350

### EXPONE:

Visto el Decreto 198/2021, de 3 de agosto, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid y, más concretamente su artículo 8, que tras la modificación introducida por el Decreto 21/2022, de 20 de abril, fija la competencia de PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A. en materia de actuaciones de obra supramunicipales del Programa de Inversión Regional, cuya redacción de proyecto, ejecución y sus servicios asociados serán realizados por la Sociedad.

Visto el artículo 6.1 del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, del Consejo de Gobierno, que regula el Programa de Inversión Regional (PIR 2022-2026), tras su modificación por Decreto 113/2022, de 11 de octubre, que establece que “las actuaciones de obra supramunicipal del Programa serán gestionadas por la Comunidad de Madrid a través de la empresa pública con forma de sociedad mercantil Obras de Madrid Gestión de Infraestructuras, M.P., S.A. (hoy Planifica Madrid Proyectos y Obras M,P, S.A), ejecutando la redacción de proyecto, obra y sus servicios asociados”, y el artículo 21.2 del mismo Decreto por el que se establece que la inclusión de las actuaciones supramunicipales de oficio en el PIR para el periodo 2022-2026 se llevará a efecto mediante resolución de alta de la Dirección General competente en gestión del Programa de Inversión Regional.

Visto el Decreto 229/2023, de 6 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por la que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local, dispone en la letra a) de su artículo 11 que en relación a las actuaciones de obra supramunicipales del Programa de Inversión Regional, la “redacción de proyecto, ejecución y sus servicios asociados serán realizados por la empresa pública con forma de sociedad mercantil Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M. P., S. A.”.

Vista la Resolución emitida por la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local, de 10 de febrero de 2023, aprobando la inclusión en el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el

periodo 2022-2026 de la actuación supramunicipal denominada “Parque de Bomberos en el municipio de Loeches”, por importe de 3.320.659,76 euros, siendo financiada y gestionada íntegramente en todas sus fases por la Comunidad de Madrid, y que fue notificada a la Sociedad el 27 de febrero de 2023.

Vista la Estipulación Sexta del Convenio suscrito el 4 de enero de 2023, por el que se coordina la relación entre la Consejería de Administración Local y Digitalización (actualmente Presidencia, Justicia y Administración Local) y la empresa Pública con forma de sociedad mercantil Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A) para la ejecución de las actuaciones de obras supramunicipales, modificada por Adenda de 26 de mayo de 2025, que recoge que en el Plan Económico de la Actuación Supramunicipal contendrá el presupuesto detallado de todos los costes correspondientes a la actuación a realizar, incluidos los gastos en que incurra esta Sociedad para su ejecución fijados en el 3 % de su importe.

Visto el Plan Económico de la Actuación Supramunicipal (PEAS), redactado y remitido a la DGIDL con anterioridad a la modificación introducida en el convenio el pasado 26 de mayo, el mismo recoge el importe nuevo de la actuación por valor de 5.053.699,94.€, sin incluir el 3 % de los costes de ejecución de Planifica Madrid.

Vistos el informe favorable emitido por la Dirección General de Inversiones y Desarrollo Local de fecha 12 de junio de 2025 y la Resolución de 13 de junio por la que se modifica la Orden de alta de la actuación, ambos documentos se emiten por el importe de 5.053.699,94.€, sin incluir el 3 % de los costes de ejecución de Planifica Madrid, sin incluir, por tanto, el 3 % de los costes de ejecución de Planifica Madrid. No obstante, la DGIDL recoge en correo posterior que se aplicará a los costes de ejecución de esta actuación, de manera análoga, la Estipulación Cuarta bis del Convenio, por lo que se tramitará, para su inclusión, la modificación del PEAS y la necesaria modificación del alta en el PIR.

El Consejero Delegado, con base en la escritura arriba referenciada y en el acuerdo adoptado por el Consejo de Administración, en su sesión de fecha 20 de marzo de 2024, que establece “Autorizar expresamente al Consejero Delegado para aprobar el Plan Económico de Actuación Supramunicipal (PEAS) y, en su caso, sus modificaciones de las actuaciones supramunicipales, en el marco de la Estipulación Sexta del “Convenio de 4 de enero de 2023, por el que se coordina la relación entre la consejería de Administración Local y la empresa pública con forma de sociedad mercantil Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., para la ejecución de las actuaciones de obras supramunicipales” otorga la siguiente

## **RESOLUCIÓN**

- I. Aprobar el Plan Económico de la Actuación Supramunicipal (PEAS) denominada: “PARQUE DE BOMBEROS EN EL MUNICIPIO DE LOECHES” por un importe de CINCO MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS DE EURO (5.053.699,94€).

- II. Elaborar, conforme a la Estipulación Cuarta bis del Convenio, el correspondiente documento complementario del Plan Económico Financiero en el que se incluya, en concepto de gastos de ejecución en los que incurra Planifica Madrid, el 3% del importe de la presente Actuación Supramunicipal y proceder a su tramitación.
- III. Autorizar el inicio del procedimiento de contratación de las obras y servicios necesarios para su ejecución.

En Madrid a fecha de la firma.

Pedro Corbalán Ruiz  
CONSEJERO DELEGADO