

INFORME SOBRE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA CON VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS DE LA EMPRESA EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID S.L. PARA EL CONTRATO A/SUM-037650/2024 “SUMINISTRO E EQUIPAMIENTO INDUSTRIAL DE COCINA PARA LA RESIDENCIA DE MAYORES DE NAVALCARNERO CENTRO ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (3 LOTES)”

Requerida la empresa HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID S.L. para que justifique la oferta incurso en presunción de anormalidad para el lote 2 del contrato SUMINISTRO E EQUIPAMIENTO INDUSTRIAL DE COCINA PARA LA RESIDENCIA DE MAYORES DE NAVALCARNERO CENTRO ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (3 LOTES)” A/SUM-037650/2024 y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, se le concedió plazo, para que justificara y desglosara razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

CONTESTACIÓN AL REQUERIMIENTO DE LA EMPRESA

D. Rafael Bringas Calvo, con DNI N° 12.368.990-G, actuando en nombre y representación de la empresa EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID, S.L., presenta escrito, en tiempo y forma, en el que expone:

“Que EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID, S.L. es una empresa de ámbito nacional que cuenta con la suficiente solvencia económica y financiera para suministrar los productos ofertados. El volumen anual de negocio del año 2022 de la empresa asciende a 1.456.163,54€. (Se adjuntan cuentas 2022).

Que la empresa a la que represento se compromete expresamente a ejecutar el contrato que se le adjudique en los términos descritos en la oferta realizada del expediente de referencia. Se adjuntan fichas técnicas de los artículos correspondientes.

Que la oferta realizada por la empresa a la que represento forma parte de nuestra política comercial, teniendo en cuenta que son los precios de mercado ofertados en el resto del territorio nacional.

La empresa EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID, S.L. pertenece al Grupo de Compras Nacional GRUPO INTECNO formado por 57 distribuidores de maquinaria de hostelería a nivel nacional y tiene firmado acuerdos de



compras con un gran número de fabricantes y proveedores de las mejores marcas de maquinaria de hostelería, pequeños electrodomésticos, mobiliario y mobiliario de acero inoxidable.

El volumen de compras del GRUPO hace que los miembros del mismo se beneficien de altos descuentos que repercuten en los precios de venta al cliente final.

Por lo tanto, los descuentos aplicados en esta oferta se ajustan a los márgenes de beneficio establecidos por nuestra empresa para este tipo de operaciones, incluyendo los desplazamientos de nuestros técnicos de plantilla cualificados para la instalación de todos los elementos incluidos en la oferta.

En la tabla siguiente se desglosan los distintos costes asociados a este contrato:

LOTE 2: 82.484,20€

COSTES DIRECTOS:		
COSTE PRODUCTOS	83,71%	69.047,52€
PERSONAL	6,15%	5.076,48€
COSTES INDIRECTOS:		
(GASTOS GENERALES, VIAJES,	4,14%	3.415,67€
BENEFICIO INDUSTRIAL)	6,00%	4.949,05€

A continuación, procede a la realización a la explicación de los cálculos utilizados para la obtención de los importes correspondientes a los costes directos e indirectos.

Asimismo, se presenta una relación de contratos de 2021 y 2023 de la misma naturaleza adjudicados por otras Administraciones que justifican la solvencia técnica y profesional. Se puede observar que la oferta presentada y adjudicada corresponde con la política comercial de la empresa...”

“Debido a nuestra amplia experiencia en este tipo de instalaciones y el disponer de un equipo técnico cualificado dotado de todas las herramientas necesarias, materiales y vehículos propios, nos permite realizar los trabajos necesarios de una forma rápida y eficiente ahorrando costes.

Para ahorrar costes de transporte de los productos la empresa ha llegado a un acuerdo con los diferentes proveedores para que ellos se hagan cargo de los costes de envío directo a las instalaciones del cliente final. Esto repercute en la disminución de los tiempos de entrega e instalación.

La empresa EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID, S.L. para la realización de este contrato no necesita subcontratar ningún servicio



externo, ya que cuenta con todos los medios humanos y materiales para la perfecta realización del contrato.

Todos los residuos generados como palets, cartonajes, plásticos, etc. son retirados y trasladados a los limpios correspondientes por el propio personal de la empresa.

Que, por consiguiente, en caso de resultar adjudicatarios, los precios ofertados se podrán mantener vigentes durante la ejecución del contrato.

Que la empresa EQUIPAMIENTO DE HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID, S.L. cumple las obligaciones relativas a las disposiciones sobre protección y condiciones de trabajo de sus empleados.

Que en la empresa a la que represento se halla al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones en materia de Seguridad y Prevención de Riesgos Laborales.”

ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN APORTADA POR LA EMPRESA

Una vez analizada la información y datos aportados por la empresa se observa y determina lo siguiente:

El representante de la empresa manifiesta que la oferta presentada forma parte de su política comercial, ya que son los precios de mercado ofertados también en el resto del territorio nacional.

Para justificar estos precios expone que la empresa pertenece al grupo de Compras Nacional GRUPO INTECNO formado por 57 distribuidores de maquinaria de hostelería a nivel nacional y tiene firmado acuerdos de compras con un gran número de fabricantes y proveedores, lo que permite que se beneficien de altos descuentos. Presenta documentación en la que se reflejan los descuentos de distintos proveedores para el grupo. Manifiesta que los descuentos que han aplicado a la oferta realizada para el lote 2 se ajustan a los márgenes de beneficio establecidos por la empresa.

Manifiesta también, que la empresa ha llegado a acuerdos con proveedores para que se hagan cargo de los costes de envío, por otro lado, cuentan con personal técnico propio para la instalación de los distintos elementos del contrato, lo que abarata costes. Aportan certificados de buena ejecución de otros contratos de suministros análogos a este lote del contrato, lo que indica que cumplen correctamente.

Por todo lo anteriormente expuesto y la documentación que se acompaña, así como la tabla explicativa de los costes directos (Costes productos personal) y Costes Indirectos (Gastos Generales y Beneficio Industrial), se puede concluir que:



La oferta incurso en presunción de anormalidad de la empresa EQUIPAMIENTO HOSTELERÍA Y CLIMATIZACIÓN VALLADOLID S.L para el lote 2 del contrato A/SUM-037650/2024 “SUMINISTRO E EQUIPAMIENTO INDUSTRIAL DE COCINA PARA LA RESIDENCIA DE MAYORES DE NAVALCARNERO CENTRO ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (3 LOTES)”, queda suficientemente justificada.

EL JEFE DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
DEL AREA DE APOYO TÉCNICO



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1221323927413228908369**