

## ANEXO I AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

### JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA

### CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y REVISIONES REGLAMENTARIAS EN LAS INSTALACIONES ELECTROMECAÑICAS DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA DE CÁCERES

**EXPEDIENTE N.º: 93/2024**

**Área:** Delegación de Cáceres

## 1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del Contrato es la prestación de los Servicios de mantenimiento preventivo y revisiones reglamentarias en las instalaciones electromecánicas del ciclo integral del agua de la Delegación de Cáceres, concesionadas por el Ayuntamiento a Canal de Isabel II S.A., M.P.

## 2. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

En relación con la **solvencia económica y financiera**, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios en el ámbito objeto del contrato ("**servicios de mantenimiento y revisión en las instalaciones electromecánicas**") por importe igual o superior a 100.000 €. Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y en este caso **el importe requerido supone aproximadamente el 38% del valor estimado**. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**.

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado **servicios análogos a los del presente Contrato en los cinco (5) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- **2 Servicios de mantenimiento electromecánico industrial en equipos como: alta tensión, baja tensión, equipos a presión, climatización, variadores de velocidad, ...etc.**

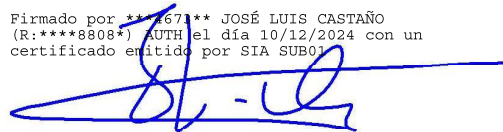
Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, el requisito de haber realizado **al menos dos servicios de mantenimiento electromecánico industrial** en equipos como **AT, BT, variadores de velocidad, equipos a presión, climatización, etc.** tiene como fin asegurar que el licitador cuente con la **experiencia técnica necesaria** para abordar con eficacia las necesidades de mantenimiento, evitar riesgos operacionales, cumplir con la normativa de seguridad y optimizar el rendimiento de los equipos electromecánicos industriales. La experiencia en estos servicios previos proporciona la **competencia práctica** esencial para garantizar que el mantenimiento se ejecute con **eficiencia y seguridad**, minimizando los posibles fallos y asegurando la **continua operatividad** de las instalaciones. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros**. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, **se permite acreditar la solvencia técnica y profesional mediante los servicios realizados en los últimos cinco (5) años en vez de en los últimos tres (3) años que establece la LCSP como regla general para los servicios**.

El artículo 77.1 b) párrafo segundo de la LCSP permite a los licitadores debidamente clasificados como contratistas de servicios acreditar su solvencia económica y financiera, y técnica o profesional indistintamente mediante la aportación de su clasificación en el grupo, subgrupo y categoría correspondiente al contrato, o mediante la acreditación de los requisitos de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional establecidos en los pliegos. Por tanto, los licitadores pueden optar por acreditar su solvencia económica y financiera, y técnica o profesional mediante la presentación de la clasificación del propio licitador como contratista de servicios en el **grupo P subgrupo 1 categoría 1** de conformidad con el Reglamento general de la Ley de Contratos de las

Administraciones Públicas (RGLCAP). En este sentido, el grupo y subgrupo requeridos se corresponden con el Código CPV del contrato, de conformidad con lo indicado en el Anexo II del RGLCAP. Finalmente, la categoría solicitada se ha fijado de conformidad con el artículo 38 del RGLCAP atendiendo al valor medio anual del contrato, al tratarse de un contrato de duración superior a un año. En este sentido, la categoría 1 corresponde a contratos cuyo valor medio anual sea inferior a 150.000 euros, tal y como ocurre en el presente caso en el que el valor medio anual es de aproximadamente 65.000 euros.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmado por \*\*\*67\*\*\* JOSÉ LUIS CASTAÑO  
(R:\*\*\*\*8808\*) AUTH el día 10/12/2024 con un  
certificado emitido por SIA SUB01



**José Luis Castaño Cabañas**  
**Delegado en Cáceres**