



Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
AGRICULTURA E INTERIOR  
SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA  
ÁREA DE GESTIÓN PATRIMONIAL

## **MEMORIA SOBRE EL CÁLCULO DEL PRECIO DE LICITACIÓN “VIGILANCIA DE SEGURIDAD NO ARMADA EN DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, AGRICULTURA E INTERIOR”**

EXPTE.: A/SER- 025351/2024

El contrato tiene por objeto la prestación por personal especializado del servicio de vigilancia no armada de las diversas dependencias e instalaciones de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, en orden a garantizar la seguridad de los trabajadores, visitantes y usuarios frente al riesgo de intrusión de personas ajenas a las instalaciones, mediante el control de los puntos de acceso, así como garantizar la seguridad de las personas y bienes materiales existentes en los siguientes inmuebles:

- Edificio sito en la c/ Alcalá, nº 16, de Madrid.
- Centro de Recuperación de Animales Silvestres de la Finca Soto de Viñuelas, sita en la Ctra. M-607, km. 21, de Madrid.
- Comisionado del Gobierno de la Comunidad de Madrid para la Cañada Real Galiana Edificio sito en la c/ Honrubia 8H, planta baja, local nº 1, de Madrid
- Sede de Política Interior y Juego situada en la Calle Ventura Rodríguez 7, 2ª (módulo A), 3ª (módulo B2 y B3) y 5ª (módulo B2).

El plazo total de ejecución del presente contrato será el comprendido desde las 0:00 horas del 16 de abril de 2025 hasta las 24:00 horas del 15 de abril de 2027, o en su defecto, desde el día siguiente a la formalización del contrato y durante los 24 meses posteriores, procediéndose en tal caso a reajustar los importes de las correspondientes anualidades.

Para el cálculo del presupuesto base de licitación, se ha tenido en consideración la totalidad de los gastos (directos, indirectos y eventuales) del servicio objeto del contrato, que incluye:

- A. El servicio de vigilancia de seguridad no armada de los inmuebles enunciados anteriormente.
- B. El mantenimiento integral de los equipos de rayos X y arcos detectores de metales de los edificios de la c/ Alcalá 16 en Madrid.

C. El mantenimiento integral de los sistemas anti-intrusión recogidos en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas.

A. GASTO SALARIAL SERVICIO DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD NO ARMADA.

De acuerdo con el artículo 100.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, para el cálculo del coste/hora del contrato se han aplicado los importes y conceptos retributivos (sueldo base y complementos) que se recogen en la tabla salarial para los años 2023 - 2026, contenida en el vigente convenio colectivo estatal de las empresas de seguridad (aprobado por Resolución de 30 de noviembre de 2022, de la Dirección General de Trabajo).

A continuación, para calcular el coste salarial bruto, se ha tenido en cuenta la información entregada por la actual empresa adjudicataria sobre las retribuciones del personal subrogable (se adjunta documento), valorando por separado los complementos consolidados o personales acordados voluntariamente con la empresa, así como las prestaciones sociales a las que tienen derecho alguno de estos trabajadores por motivos familiares. La razón de calcular por separado estos costes, es porque no se calculan dividiendo el coste total anual entre el número de horas anuales de trabajo, sino el coste total anual o durante toda la vigencia del contrato, en el caso del complemento personal de antigüedad, dividido entre el número de horas de prestación de servicio contratadas.

Por último, se ha sumado el coste de las cotizaciones sociales que supone un gasto total del **34,25%**.

Siguiendo instrucciones de la Dirección General de Presupuestos se ha tenido en cuenta un 4,5% en concepto de sustitución de los trabajadores por absentismo laboral, por ser el 50% respecto al índice de absentismo tomado como referencia de acuerdo con los informes elaborados por empresas especializadas.

Para empezar a calcular el coste/hora hay que diferenciar dos periodos ya que los salarios son diferentes en función del año, por lo que tendremos un salario para la anualidad 2025 y otro diferente para los años 2026 y 2027. El salario del 2027 se estima igual que el 2026 ya que no se dispone de datos.

Para empezar a calcular el coste/hora, se debe multiplicar el sueldo base y el resto de complementos que para las categorías de vigilantes de seguridad y coordinador de servicios se recogen en la tabla salarial para cada año, por 15 pagas, o 12 pagas en el caso del plus de

transporte y el de vestuario, y dividir el total entre el número de horas anuales de trabajo que son 1.782 horas (art.52).

Año 2025	Sueldo base	Plus peligrosidad	Plus actividad	Plus transporte	Plus vestuario (Uniformidad)	Plus radioscopia	Total	Plus nocturnidad	Plus festivo
Coordinador de servicios	12,39 €		0,24 €	0,90 €			<b>13,53 €</b>		
Vigilante de seguridad	9,49 €	0,20 €		0,90 €	0,73 €	0,03 €	<b>11,35 €</b>	1,22 €	0,99 €

Años 2026 -2027	Sueldo base	Plus peligrosidad	Plus actividad	Plus transporte	Plus vestuario (Uniformidad)	Plus radioscopia	Total	Plus nocturnidad	Plus festivo
Coordinador de servicios	12,76 €		0,25 €	0,93 €			<b>13,94 €</b>		
Vigilante de seguridad	9,78 €	0,20 €		0,93 €	0,76 €	0,04 €	<b>11,71 €</b>	1,26 €	1,02 €

\*El Plus de radioscopia básica, consiste en una cantidad de 0,20 €, por hora efectiva de trabajo, realizando el servicio. En consecuencia, no se percibe el plus por cada hora de trabajo, sino por cada hora de trabajo utilizando la radioscopia. En consecuencia, aquel importe, se debe dividir por el número de vigilantes que realizan el servicio de radioscopia, que son 6 en total (art.43). Ver documentación personal enviada por SERVICE

En consecuencia, el coste/hora según categoría, horario y jornada, será:

Año 2025	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	13,53 €			
Vigilante de seguridad	11,35 €	12,57 €	12,34 €	13,56 €

Años 2026 - 2027	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	13,94 €			
Vigilante de seguridad	11,71 €	12,97 €	12,73 €	13,99 €

\*Cada hora nocturna trabajada se abonará a 1,22 €/hora en 2025 y 1,26 €/hora en 2026 y 2027.

\*Por trabajar fin de semana y festivo, se abonará un plus de 0,99 €/hora en 2025 y 1,02 €/hora en 2026 y 2027.

\*Si además de festivo, la jornada se realiza en horario nocturno, el plus será de 2,21 €/hora en 2025 y 2,28€/hora en 2026 y 2027.

A continuación, se deben computar una serie de costes adicionales, que no se incluyen en las tablas salariales, ya que su devengo es consecuencia de circunstancias personales del

trabajador. Estos costes adicionales son esencialmente, el complemento personal de antigüedad, otros complementos consolidados o personales acordados voluntariamente con la empresa, y las prestaciones sociales a las que tienen derecho alguno de los trabajadores por motivos familiares.

Para calcular el importe del coste/hora de esta clase gastos adicionales, debemos conocer el número de horas de prestación de servicio contratadas, ya que el precio/hora será el resultado de dividir el importe total de cada coste adicional, por el número de horas de prestación de servicio contratadas.

	Nº HORAS	Nº PUESTOS	DIAS EFECTIVOS PRESTACIÓN	TOTAL
laborable diurno	8	1	247	1.976
	16	2	247	7.904
	15	1	247	3.705
	13	1	247	3.211
	10	1	247	2.470
	16	2	247	7.904
	12	1	247	2.964
	8	1	247	1.976
laborables nocturno	8	2	247	3.952
	8	2	247	3.952
Sábados, domingos y festivos diurno	16	2	118	3.776
	16	2	118	3.776
Sábados, domingos y festivos nocturno	8	2	118	1.888
	8	2	118	1.888
<b>TOTAL ANUAL</b>				<b>51.342</b>
<b>TOTAL CONTRATO</b>				<b>102.684</b>

Para el cálculo del complemento personal de antigüedad, se ha tenido en cuenta su cuantía durante toda la vigencia del contrato. La razón, es que se trata de un complemento que no es fijo en su cuantía, ya que su importe varía según el momento a partir del cual se devenga cada nuevo quinquenio. En consecuencia, lo normal, es que en un contrato cuya vigencia sea plurianual, los importes anuales a pagar por este concepto no sean iguales. Por lo tanto, para calcular el complemento personal de antigüedad, se debe multiplicar el número de quinquenios devengados en cada momento por cada trabajador, por el número de meses en que se percibe durante cada año de vigencia del contrato (Ver cálculos del Cuadro 1. Anexo).

También cabe tener en cuenta que, según el art. 45 del Convenio Colectivo, en las gratificaciones extraordinarias a las que tienen derecho el personal de seguridad se debe incluir la antigüedad, por lo que a la hora de calcular los importes debe tenerse en cuenta 15 pagas. Estas gratificaciones son percibidas en los meses de marzo, julio y diciembre.

	CATEGORÍA	ANTIGÜEDAD	QUINQUENIOS		
			TOTAL 2025	TOTAL 2026	TOTAL 2027
1	COORDINADOR SERVICIOS	03/03/1997	2.948,40 €	4.338,00 €	1.446,00 €
2	VIGILANTE SEGURIDAD	12/09/2003	1.869,84 €	2.751,60 €	825,48 €
3	VIGILANTE SEGURIDAD	14/05/2004	1.869,84 €	2.751,60 €	825,48 €
4	VIGILANTE SEGURIDAD	01/10/2021	0,00 €	183,44 €	206,37 €
5	VIGILANTE SEGURIDAD	14/05/2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6	VIGILANTE SEGURIDAD	03/07/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7	VIGILANTE SEGURIDAD	01/01/2001	1.869,84 €	3.439,50 €	1.031,85 €
8	VIGILANTE SEGURIDAD	21/01/2003	1.869,84 €	2.751,60 €	825,48 €
9	VIGILANTE SEGURIDAD	01/04/2019	467,46 €	687,90 €	206,37 €
10	VIGILANTE SEGURIDAD	07/07/2008	1.402,38 €	2.063,70 €	573,25 €
11	VIGILANTE SEGURIDAD	01/04/2001	1.869,84 €	3.256,06 €	1.031,85 €
12	VIGILANTE SEGURIDAD	22/05/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €
13	VIGILANTE SEGURIDAD	03/10/2015	645,54 €	1.375,80 €	412,74 €
14	VIGILANTE SEGURIDAD	01/10/2019	467,46 €	687,90 €	206,37 €
15	VIGILANTE SEGURIDAD	16/04/2021	0,00 €	504,46 €	206,37 €
16	VIGILANTE SEGURIDAD	16/04/2021	0,00 €	504,46 €	206,37 €
17	VIGILANTE SEGURIDAD	03/11/2021	0,00 €	137,58 €	206,37 €
18	VIGILANTE SEGURIDAD	01/10/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €
19	VIGILANTE SEGURIDAD	10/11/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20	VIGILANTE SEGURIDAD	01/04/2000	2.337,30 €	3.439,50 €	1.031,85 €
21	VIGILANTE SEGURIDAD	03/07/2017	467,46 €	687,90 €	206,37 €
22	VIGILANTE SEGURIDAD	27/05/2004	1.869,84 €	2.751,60 €	825,48 €
23	VIGILANTE SEGURIDAD	24/10/2007	1.402,38 €	2.063,70 €	619,11 €
24	VIGILANTE SEGURIDAD	27/07/2010	1.246,56 €	2.063,70 €	619,11 €
25	VIGILANTE SEGURIDAD	01/02/2021	0,00 €	642,04 €	206,37 €
TOTAL			22.603,98 €	37.082,04 €	11.718,64 €
TOTAL			<b>71.404,66 €</b>		

\*Desde el 1 de enero de 1997, el complemento de antigüedad consistirá en quinquenios, comenzándose a devengar desde el primer día del mes en el que se cumple el quinquenio.

El gasto total en quinquenios 71.404,66 €, se debe dividir por el número de horas de trabajo durante toda la vigencia del contrato, es decir, 102.684 horas, siendo el resultado, **0,70 €/hora**.

Aparte del complemento personal de antigüedad, también se debe calcular el incremento del coste/hora, que, aunque por menor cuantía, suponen otra serie de complementos.

- Plus de productividad que tiene reconocido el coordinador de servicios por un acuerdo personal con la empresa y cuyo importe es de 6.605,40 €. Este aumento se calcula dividiendo el resultado por 51.342 horas, lo cual da un resultado de **0,13 €**.
- Plus de peligrosidad de arma que tiene consolidado el coordinador de servicios, por importe de 2.289,60 €. Este aumento se calcula dividiendo el resultado por 51.342 horas, lo cual da un resultado de **0,04 €**.
- Plus de minusvalía que percibe un vigilante, lo cual supone 1.697,52 € anuales. Este aumento se calcula dividiéndolo entre el número de horas, lo cual da un resultado de **0,03 €**.
- Plus de Nochebuena y Nochevieja es una cantidad 81,05 euros en 2025 y 83,48 euros en 2026 que percibe cada vigilante de seguridad que realice su jornada en la noche del 24 al 25 de diciembre, así como del 31 de diciembre al 1 de enero. En total, este plus lo perciben 8 vigilantes cada año. En este caso, como los importes varía en función del año, calcularemos la repercusión teniendo en cuenta el total de horas de contrato. Por lo tanto, el incremento se calcula multiplicando 81,05 €, por ocho trabajadores del 2025 más 83,48 € por ocho trabajadores del 2026 y dividiendo el resultado por 102.684 horas, lo cual da un importe de **0,013 €**.

La suma de todos estos incrementos da un importe de **0,91 €**, que se ha de sumar al coste/hora calculado, quedando el siguiente resultado:

En consecuencia, el coste/hora según categoría, horario y jornada, será:

<b>Año 2025</b>	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	14,44 €			
Vigilante de seguridad	12,26 €	13,48 €	13,25 €	14,47 €

<b>Años 2026 - 2027</b>	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	14,85 €			
Vigilante de seguridad	12,62 €	13,88 €	13,64 €	14,90 €

A este coste/hora se debe añadir el gasto de las cotizaciones sociales por un total porcentaje total del **34,25%**, desglosado en las siguientes contingencias: contingencias comunes 23,60%; contingencias profesionales 3,60%; desempleo 5,50%; FOGASA 0,20%; formación profesional 0,60% y mecanismo de Equidad Intergeneracional 0,75%.\*

\* Para el cálculo del Mecanismo de Equidad Intergeneracional se ha tomado la media entre los años 2025 (0,67%), 2026 (0,75%) y 2027 (0,83%).

Tras añadir el gasto de las cotizaciones sociales, el importe del coste/hora es el siguiente:

Año 2025	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	19,39 €			
Vigilante de seguridad	16,46 €	18,10 €	17,79 €	19,43 €

Años 2026 - 2027	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	19,94 €			
Vigilante de seguridad	16,94 €	18,63 €	18,31 €	20,00 €

Además, para compensar el coste directo e indirecto que supone la sustitución de los trabajadores por absentismo laboral se ha calculado un coste del 4,5%. Este porcentaje se aplica siguiendo instrucciones de la Dirección General de Presupuestos, por ser el 50% respecto al índice de absentismo tomado como referencia de acuerdo con los informes elaborados por empresas especializadas.

Año 2025	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	20,26 €			
Vigilante de seguridad	17,20 €	18,91 €	18,59 €	20,30 €

Años 2026 - 2027	Laborables	Laborable/nocturno	Sábados, domingos y festivos/diurno	Sábados, domingos y festivos/nocturno
Coordinador de servicios	20,84 €			
Vigilante de seguridad	17,70 €	19,47 €	19,13 €	20,90 €

A continuación, a partir de la información incluida en el pliego de prescripciones técnicas para calcular el coste salarial bruto anual, se debe multiplicar el número total de horas de prestación para cada una de las categorías, según jornada y horario, por el número de puestos de vigilancia que realizan estas horas, por el número de días efectivos de prestación (247 días laborables, 52 sábados, 52 domingos y 14 festivos), por el coste/hora.

Para el año 2025 se han contemplado 174 días laborables, 37 sábados, 37 domingos y 10 festivos. Para el 2026 y 2027 se han tenido en cuenta 320 días laborables, 67 sábados, 67 domingos y 18 festivos.

El resultado de este cálculo, se recoge en los siguientes cuadros:

AÑO 2025		Nº HORAS	Nº PUESTOS	DÍAS EFECTIVOS PRESTACIÓN	COSTE/HORA	TOTAL
Edif. ALCALÁ 16 MADRID	COORDINADOR SERVICIOS	8	1	174	20,26 €	28.201,92 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	174	17,20 €	95.769,60 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	174	18,91 €	52.645,44 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	84	18,59 €	49.969,92 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	84	20,30 €	27.283,20 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	15	1	174	17,20 €	44.892,00 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	13	1	174	17,20 €	38.906,40 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	10	1	174	17,20 €	29.928,00 €
FINCA VIÑUELAS	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	174	17,20 €	95.769,60 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	174	18,91 €	52.645,44 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	84	18,59 €	49.969,92 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	84	20,30 €	27.283,20 €
Cañada Real Galiana	VIGILANTE SEGURIDAD	12	1	174	17,20 €	35.913,60 €
Sede Política Interior y Juego	VIGILANTE SEGURIDAD	8	1	174	17,20 €	23.942,40 €
					<b>TOTAL</b>	<b>653.120,64 €</b>



AÑOS 2026 - 2027		Nº HORAS	Nº PUESTOS	DÍAS EFECTIVOS PRESTACIÓN	COSTE/HORA	TOTAL
Edif. ALCALÁ 16 MADRID	COORDINADOR SERVICIOS	8	1	320	20,84 €	53.350,40 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	320	17,70 €	181.248,00 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	320	19,47 €	99.686,40 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	152	19,13 €	93.048,32 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	152	20,90 €	50.828,80 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	15	1	320	17,70 €	84.960,00 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	13	1	320	17,70 €	73.632,00 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	10	1	320	17,70 €	56.640,00 €
FINCA VIÑUELAS	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	320	17,70 €	181.248,00 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	320	19,47 €	99.686,40 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	16	2	152	19,13 €	93.048,32 €
	VIGILANTE SEGURIDAD	8	2	152	20,90 €	50.828,80 €
Cañada Real Galiana	VIGILANTE SEGURIDAD	12	1	320	17,70 €	67.968,00 €
Sede Política Interior y Juego	VIGILANTE SEGURIDAD	8	1	320	17,70 €	45.312,00 €
					<b>TOTAL</b>	<b>1.231.485,44 €</b>

\*Se entiende por trabajo nocturno el realizado entre las 22:00 horas y las 6:00 horas del día siguiente.

\*El plus de fin de semana y festivo, se computará a partir de las 00:00 horas del sábado, hasta las 24:00 horas de domingo, y en el caso de los festivos, desde las 00:00 horas hasta las 24:00 horas del día festivo.

El total del contrato, en lo que a coste salarior se refiere, sería **1.884.606,08 €**, esto supone una repercusión de **18,35 €/h.**

## B. MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EQUIPOS DE RADIOSCOPIA.

Comprende el mantenimiento preventivo y correctivo, incluida la sustitución de piezas, del equipo de rayos X del edificio de la c/ Alcalá 16. También incluye el mantenimiento preventivo y correctivo del arco detector de metales.

Para calcular el coste del servicio se ha solicitado presupuesto a la empresa fabricante del arco del escáner de rayos X y la que actualmente realiza el mantenimiento del arco detector:

Modelo	TECOSA	ARCANOSCAN
Escáner TECOSA HI-SCAN 5030-SI	2.472,00 €	1.095,00 €
Arco detector de metales GARRET PINPOINT DETECTION Modelo PD 6500i	504,00 €	395,00 €
Total	2.976,00 €	1.490,00€

Se ha tomado la media aritmética de los presupuestos de las dos empresas. Por lo que el coste del mantenimiento anual de los sistemas de radioscopia, sin IVA, sería de 2.233,00 €. Lo que supone **4.466,00 €** en la duración del contrato.

### C. MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS SISTEMAS ANTI-INTRUSIÓN.

Comprende el mantenimiento de los sistemas alarma y anti-intrusión de los siguientes inmuebles;

- Sede Ambiental Sur en Paseo Arroyomolinos nº 27, de Móstoles.
- Sede Ambiental Este en Ronda de Poniente nº 7, 2º, oficina 4, en Torrejón de Ardoz.
- Complejo denominado “Taller de Villaverde” en avda. Rosales nº 32, de Madrid.

Incluye el mantenimiento integral, preventivo y correctivo, incluidas las revisiones obligatorias, reparaciones, piezas y mano de obra, de las instalaciones de circuito cerrado de televisión en el complejo denominado “Taller de Villaverde”.

Se ha pedido presupuesto a diferentes empresas. Para calcular el coste del servicio se ha realizado la media aritmética de las tres ofertas recibidas, IVA no incluido:

Empresa	Coste
LASSER	3.389,88 €
SABICO	1.663,34 €

En el importe se ha tenido en cuenta la posibilidad de que sea necesario realizar dos servicios de acuda.

En consecuencia, el coste anual, IVA no incluido, se ha estimado que será 2.526,61 euros, lo que supone un coste total de **5.053,22 €**, IVA no incluido.

El conjunto de estos gastos (gastos salariales, mantenimiento integral de los equipos de radioscopia y mantenimiento integral de los sistemas anti-intrusión), por un importe de **1.894.125,30** euros. A dicho importe, se le debe sumar un 4% en concepto de gastos generales (75.765,01 euros) y un 4% en concepto de beneficio industrial (75.765,01 euros). A la base imponible, resultado de la suma de estos importes, que es **2.045.655,32** euros, se le debe sumar el 21% en concepto de IVA, obteniendo así el presupuesto base de licitación del contrato, por un importe de **2.475.242,94** euros.

Conceptos	Importes
Costes Salariales	1.884.606,08 €
Mnto. Sistemas Radioscopia	4.466,00 €
Mnto. Sistemas Anti-Intrusión	5.053,22 €
Total	1.894.125,30 €
Gastos Generales (4%)	75.765,01 €
Beneficio Industrial (4%)	75.765,01 €
Base Imponible	2.045.655,32 €
IVA (21%)	429.587,62 €
Presupuesto Base Licitación	<b>2.475.242,94 €</b>

Conforme a la instrucción de la Intervención General de 30 de octubre de 2019, en los expedientes de gasto que incluyan en su ejecución el mes de diciembre, y en el caso de que se haya previsto un procedimiento de comprobación de la conformidad de los servicios realizados, el importe correspondiente a la mensualidad de diciembre se imputará con cargo al crédito del ejercicio siguiente. Por lo tanto, y de acuerdo con lo dispuesto en esta instrucción, la distribución del presupuesto base de licitación en las anualidades de vigencia del contrato, es la siguiente:

	2025	2026	2027	Total
Base imponible	639.267,28	1.022.827,66	383.560,38	2.045.655,32
IVA (21%)	134.246,13	214.793,81	80.547,68	429.587,62
Total	773.513,41	1.237.621,47	464.108,06	2.475.242,94

Cabe aclarar que en el 4% de los gastos generales que incrementa el presupuesto base de licitación en 75.765,01 € se consideran incluidos;

- Los medios personales y/o materiales que la empresa tiene el compromiso de adquirir según el PCAP punto 12.5, tales como red de comunicaciones propia, centro de control y su personal. Es porque se trata de gastos de explotación, que si bien son necesarios para poder desarrollar la actividad principal de la empresa, se trata de costes que se mantienen aunque la empresa este parada sin funcionamiento, y desde luego son preexistentes a la contratación del servicio. En consecuencia, aunque su coste no se haya incluido en el presupuesto de ejecución material del servicio, si se ha tenido en consideración a tanto alzado en la base

imponible del presupuesto base de licitación del contrato, conforme con el artículo 101.2 LCSP.

- En lo que a equipos de trabajo se refiere, según el punto 7 de PPTP, los transmisores portátiles, espejo para bajos de coches, linternas, teléfono móvil, etc. Se trata de medios auxiliares que son necesarios para que prestar el servicio contratado y que forman parte de la dotación habitual de un vigilante de seguridad. La enumeración recogida en el apartado 7 del PPTP no pretende ser exhaustiva, sino que, por el contrario, dependiendo de cada empresa, la dotación complementaria, es decir, aparte de la reglamentaria, será mayor o menor. Por lo tanto, la indeterminación de lo que debe constituir la dotación de los vigilantes de seguridad, sumado a que el objeto de presupuestación sería el desgaste por el uso, ya que se trata de medios que la empresa pone a disposición de sus empleados, hace que sea imposible calcular el coste que representan de otro modo que no sea a tanto alzado.

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE ANÁLISIS Y ORGANIZACIÓN

Firmado digitalmente por: MORENO LOPEZ MARIA  
Fecha: 2024.11.27 13:49

ANEXO I

CÁLCULO COMPLEMENTO PERSONAL DE ANTIGÜEDAD PERSONAL SUBROGABLE

DESDE EL 16 DE ABRIL DE 2025 HASTA EL 15 DE ABRIL DE 2027

			QUINQUENIOS					
	CATEGORÍA	ANTIGÜEDAD	2025	TOTAL 2025	2026	TOTAL 2026	2027	TOTAL 2027
1	COORDINADOR SERVICIOS	03/03/1997	280,80 €	2.948,40 €	289,20 €	4.338,00 €	289,20 €	1.446,00 €
2	VIGILANTE SEGURIDAD	12/09/2003	178,08 €	1.869,84 €	183,44 €	2.751,60 €	183,44 €	825,48 €
3	VIGILANTE SEGURIDAD	14/05/2004	178,08 €	1.869,84 €	183,44 €	2.751,60 €	183,44 €	825,48 €
4	VIGILANTE SEGURIDAD	01/10/2021	0,00 €	0,00 €	45,86 €	183,44 €	45,86 €	206,37 €
5	VIGILANTE SEGURIDAD	14/05/2022	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6	VIGILANTE SEGURIDAD	03/07/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7	VIGILANTE SEGURIDAD	01/01/2001	178,08 €	1.869,84 €	229,30 €	3.439,50 €	229,30 €	1.031,85 €
8	VIGILANTE SEGURIDAD	21/01/2003	178,08 €	1.869,84 €	183,44 €	2.751,60 €	183,44 €	825,48 €
9	VIGILANTE SEGURIDAD	01/04/2019	44,52 €	467,46 €	45,86 €	687,90 €	45,86 €	206,37 €
10	VIGILANTE SEGURIDAD	07/07/2008	133,56 €	1.402,38 €	137,58 €	2.063,70 €	137,58 €	573,25 €
11	VIGILANTE SEGURIDAD	01/04/2001	178,08 €	1.869,84 €	183,44 €	3.256,06 €	229,30 €	1.031,85 €
12	VIGILANTE SEGURIDAD	22/05/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
13	VIGILANTE SEGURIDAD	03/10/2015	44,52 €	645,54 €	91,72 €	1.375,80 €	91,72 €	412,74 €
14	VIGILANTE SEGURIDAD	01/10/2019	44,52 €	467,46 €	45,86 €	687,90 €	45,86 €	206,37 €
15	VIGILANTE SEGURIDAD	16/04/2021	0,00 €	0,00 €	45,86 €	504,46 €	45,86 €	206,37 €
16	VIGILANTE SEGURIDAD	16/04/2021	0,00 €	0,00 €	45,86 €	504,46 €	45,86 €	206,37 €
17	VIGILANTE SEGURIDAD	03/11/2021	0,00 €	0,00 €	45,86 €	137,58 €	45,86 €	206,37 €
18	VIGILANTE SEGURIDAD	01/10/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
19	VIGILANTE SEGURIDAD	10/11/2023	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
20	VIGILANTE SEGURIDAD	01/04/2000	222,60 €	2.337,30 €	229,30 €	3.439,50 €	229,30 €	1.031,85 €
21	VIGILANTE SEGURIDAD	03/07/2017	44,52 €	467,46 €	45,86 €	687,90 €	45,86 €	206,37 €
22	VIGILANTE SEGURIDAD	27/05/2004	178,08 €	1.869,84 €	183,44 €	2.751,60 €	183,44 €	825,48 €
23	VIGILANTE SEGURIDAD	24/10/2007	133,56 €	1.402,38 €	137,58 €	2.063,70 €	137,58 €	619,11 €
24	VIGILANTE SEGURIDAD	27/07/2010	89,04 €	1.246,56 €	137,58 €	2.063,70 €	137,58 €	619,11 €
25	VIGILANTE SEGURIDAD	01/02/2021	0,00 €	0,00 €	45,86 €	642,04 €	45,86 €	206,37 €
			TOTAL	22.603,98 €	TOTAL	37.082,04 €	TOTAL	11.718,64 €
							TOTAL	71.404,66 €