

Fuenlabrada, a 18 de diciembre de 2025

**EXPEDIENTE: PA S 24-005**

La Dirección Gerencia del Ente Público Hospital Universitario de Fuenlabrada, en su calidad de órgano de contratación en el expediente de referencia, relativo a la contratación de **“SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONDUCCION DE LAS INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA Y CEP EL ARROYO”**

**ANTECEDENTES**

**Primero.** - El expediente de referencia se publica en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid el día 19 de diciembre de 2025, estableciendo que la fecha límite de admisión de ofertas era hasta el 4 de febrero de 2025.

**Segundo.** – Con fecha 15 de abril de 2025, se publica en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid la Resolución por la que se acuerda la adjudicación del expediente.

**Tercero.** - Con fecha 29 de abril de 2025, se recibió en el Tribunal Administrativo de Contratación Pública escrito de la representación de la empresa TECMAN SERVICIOS DE VALOR AÑADIDO S.L. y FRANCISCO GARCIA IBARGOITIA S.L. (UTE MANTENIMIENTO HOSPITAL FUENLABRADA), interponiendo recurso especial en materia de contratación, contra la resolución de la adjudicación a favor de la empresa EIFFAGE ENERGIA SLU para el contrato de "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONDUCCION DE LAS INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA Y CEP EL ARROYO", expediente PA S 24-005, por la que se adjudica el contrato de referencia.

**Cuarto.**- Con fecha 28 de mayo de 2025 el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid dictó resolución anulando la adjudicación, y ordenando la retroacción del procedimiento a los efectos de valoración de los Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas, conforme a dicha resolución 205/2025.

**Quinto.**- Con fecha 20 de junio de 2025 se procede al requerimiento de documentación previa a la adjudicación del contrato a la empresa UTE MANTENIMIENTO HOSPITAL DE FUENLABRADA – UTE TECMANIBAR (UTE). Realizando requerimientos complementarios con fechas 10 y 24 de julio de 2025.

**Sexto.**- Con fecha 27 de agosto de 2025 la mesa de contratación del Hospital Universitario de Fuenlabrada, una vez comprobada la documentación aportada por la empresa, acordó por unanimidad:

- Considerar incumplido el requerimiento previsto en el artículo 150.2 de la LCSP en lo que respecta a la acreditación de uno de los criterios objetivos valorados en la oferta.
- Tener por no cumplimentado de forma suficiente el requerimiento de documentación, tanto en lo relativo a la identificación completa del personal adscrito como a la residencia de dicho personal, lo que impide verificar el cumplimiento de la oferta.
- Priorizando asegurar el cumplimiento de la prestación del servicio a contratar, se acuerda en la mesa proceder al requerimiento de documentación, en igualdad de términos, al siguiente licitador clasificado (art.150 LCSP) en la valoración de ofertas (Eiffage Energía, SLU).

**Séptimo.**- Con fecha 18 de septiembre de 2025, se recibió en el Tribunal Administrativo de Contratación Pública escrito de la representación de la empresa UTE TECMANIBAR (UTE MANTENIMIENTO HOSPITAL FUENLABRADA), interponiendo recurso especial en materia de contratación, contra el Acuerdo de la Mesa de Contratación del Hospital Universitario de Fuenlabrada por que se excluye a la UTE TECMANIBAR del contrato de "Servicios de mantenimiento integral y conducción de las instalaciones e infraestructuras del Hospital Universitario de Fuenlabrada y CEP El Arroyo", expediente: PA S 24-005.

**Octavo.**- Con fecha 17 de octubre de 2025 se recibe notificación del Tribunal Administrativo de Contratación Pública desestimando el recurso mencionado en el punto séptimo.

**Noveno.-** Con fecha 17 de diciembre de 2025, se recibió en el Tribunal Administrativo de Contratación Pública escrito de la representación de la empresa EIFFAGE ENERGÍA, SLU, interponiendo recurso especial en materia de contratación, contra el Acta nº 151/2025 de fecha 19 de noviembre de 2025 de la Mesa de Contratación del Hospital Universitario de Fuenlabrada por la que se excluye a EIFFAGE ENERGÍA, SLU del contrato de "Servicios de mantenimiento integral y conducción de las instalaciones e infraestructuras del Hospital Universitario de Fuenlabrada y CEP El Arroyo", expediente: PA S 24-005.

Por todo lo expuesto, y **CONSIDERANDO**, el art. 53 de la Ley de Contratos del Sector Público de Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, el art. 21 del Reglamento de los procedimientos especiales de revisión de decisiones en materia contractual y de organización del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales y cuanto establece el artículo 117 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas y aceptando que la no suspensión del presente expediente por parte del Órgano de Contratación del Hospital, pueden ocasionarse perjuicios de imposible o difícil reparación para los intereses de los licitadores, este órgano de contratación:

Procede a declarar de oficio la **SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO** del expediente **PA S 24-005**, para la contratación de **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y CONDUCCION DE LAS INSTALACIONES E INFRAESTRUCTURAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE FUENLABRADA Y CEP EL ARROYO"**

En el lugar y fecha indicados en el encabezamiento para su notificación formal a todos los licitadores del procedimiento administrativo de contratación que nos ocupa y su constancia formal en el expediente administrativo de contratación.

La Directora Gerente

Firmado digitalmente por: SARMIENTO BELTRAN GEMA  
Fecha: 2025.12.19 11:04

*Fdo. Gema Sarmiento Beltrán*