



Memoria justificativa Modificación de contrato de inversión

NÚMERO DE LA S.C. DE LA MODIFICACIÓN: 5000008317

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN: CONTRATO DE OBRAS N°
7725000004 PARA LA ACTUALIZACIÓN SISTEMA SEÑALIZACIÓN Y
CBTC ASOCIADOS A LA RENOVACIÓN DE MATERIAL MÓVIL Y
PLATAFORMA DE VÍA DE LA LÍNEA 6 DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 2000004146

Metro de Madrid, S.A.

Dirección /Gerencia: Explotación Ferroviaria

Área: Ingeniería de
Instalaciones

División: Instalaciones y Sistemas de
Información

Servicio: Ingeniería de Sistemas
Ferroviarios

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7725000004

- **Objeto del contrato**

Contrato de obra consistente en: los trabajos actualización del sistema de señalización y CBTC asociados a la renovación de material móvil y plataforma de vía de la línea 6 de METRO DE MADRID.

- **Número de la licitación**

6012400295

- **Número de SC del contrato original**

2000004146

- **Contratista**

ALSTOM MOVILIDAD, S.L.U.

- **Importe inicial del contrato**

69.008.289,87 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 69.008.289,87 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020)

■ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 5 años
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato. Indicar la fecha de formalización: _____
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo. Indicar la fecha de firma de esta acta: 21/01/2025
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en el propio acta. Indicar la fecha: _____
 - ☐ En la fecha fija indicada en el contrato: _____
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

■ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

- ☒ NO
- ☐ Sí

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

▪ Objeto de la modificación propuesta

Modificación destinada a la ejecución completa de todas aquellas actuaciones necesarias para la implementación del sistema CBTC en:

- Vía de Pruebas 1 del Depósito de Cuatro Vientos (Depósito 10)
- y Vía de pruebas del Track Test Center (TTC) propiedad de CAF en Corella (Navarra) así como el desmontaje de los equipos tras las pruebas para su reutilización o almacenamiento como repuestos (en ambos casos para Metro de Madrid) *-condicionado a que Metro alcance un acuerdo previo con CAF para su utilización-*.
- o La firma de este acuerdo resulta indispensable para acometer los trabajos en el TTC de CAF. Por tanto, de no llegarse a dicho acuerdo en el plazo de 6 meses desde la firma del documento contractual resultante de la presente modificación, no nacerán las obligaciones contractuales en este ámbito para Alstom Movilidad, S.L.U., en el sentido de dotar de sistemas de señalización la Vía de Pruebas de Corella, ni para Metro de Madrid, con respecto al pago de la contraprestación económica de 482.758,59 €. Para ello se establecerá en dicho documento contractual una condición de carácter suspensivo que recogerá estos términos.
- o Con respecto a los trabajos realizados en el TTC de CAF, Alstom Movilidad, S.L.U., deberá cumplir con la normativa interna que corresponda en dichos centros de trabajo.

Estas vías se sumarán a las dos ya contempladas en el proyecto de actualización del sistema CBTC de la Línea 6, así como a las ubicaciones de pruebas recogidas en el contrato de suministro del nuevo material móvil.

La incorporación de estas dos nuevas vías de pruebas tiene como objetivo optimizar los tiempos de ejecución de todas las tareas necesarias (pruebas de recepción de material móvil y formación de maquinistas) para garantizar la fecha de puesta en servicio de la Línea 6 en GoA 4.

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

☐ En la fecha siguiente: _____

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

☐ En la fecha siguiente: _____

▪ **Importe de la modificación propuesta**

▪ Importe de la modificación, sin IVA: 719.840,60 euros

- Señalización de una segunda Vía de pruebas en Depósito Cuatro Vientos: 237.082,01 € (sin IVA).
- Señalización de una vía de Pruebas en Corella (Navarra) -condicionado a que Metro alcance un acuerdo previo con CAF para su utilización-: 482.758,59 € (sin IVA).

▪ IVA: 151.166,53 euros

▪ Importe de la modificación, con IVA: 871.007,13 euros

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☐ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):

☐ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: _____%

☐ Porcentaje a la baja que supone esta modificación respecto al importe del contrato: _____%

☒ Modificación **NO prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 205 LCSP / art. 111 RDLSE):

☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 1,04 %

☐ Porcentaje a la baja que supone esta modificación respecto al importe del contrato: _____%

▪ **Alegaciones del contratista**

- **Indicar las alegaciones** del contratista, si las hubiera, de conformidad con el art. 207.3 de la LCSP / art. 112.2 del RDLSE.: NO hay alegaciones

▪ **Datos complementarios en caso de modificación **NO PREVISTAS** (art. 205, 206 y 207 de LCSP / art. 111 y 112 de RDLSE):**

- **Justificar** que la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:

La modificación responde a la necesidad de optimizar el proceso de pruebas de los nuevos trenes, para poder dar cumplimiento adecuado al proyecto de automatización de la línea 6, puesto que ello permitiría:

- La paralelización de pruebas en múltiples vías para acelerar la certificación, especialmente de las pruebas tipo del primer tren, que verifican las funcionalidades del tren y el sistema de señalización.
- La identificación temprana de comportamientos del sistema y la anticipación de ajustes necesarios. Estas circunstancias técnicas no podían razonablemente preverse en el momento de la licitación, justificando la incorporación de nuevas prestaciones en cumplimiento de los principios de eficiencia y economía.

Para ello, se han incluíd, únicamente las variaciones estrictamente necesarias para poder dar respuesta, a la causa objetiva que hace necesaria la modificación: Dotar de sistemas de señalización a una segunda vía de pruebas en el Depósito de Cuatro Vientos y dotar de sistemas de señalización a una vía de pruebas de Corella (Navarra), propiedad de CAF.

- **Marcar** a continuación el supuesto en que se encuentra recogida la modificación no prevista en el pliego de condiciones particulares:

☐ Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios **adicionales a los inicialmente contratados**, siempre y cuando se den los dos siguientes requisitos:

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

☐ Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de **circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato**, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que Metro de Madrid no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

☒ Cuando las modificaciones **no sean sustanciales**. Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de contratación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato. En todo caso se considerará que se da este supuesto cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en los artículos 20 a 23.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.

☐ Cuando un **nuevo contratista sustituya al designado en un principio como adjudicatario** como consecuencia de las siguientes circunstancias (únicamente para contratos sujetos al RDLSE):

1.º Habérsele otorgado ese derecho en base a una disposición general, un derecho de opción o una cláusula de revisión inequívoca establecida en los pliegos de condiciones de conformidad con lo dispuesto en el artículo 110 del RDLSE.

2.º Cuando un nuevo contratista sustituya al adjudicatario inicial como consecuencia de la sucesión total o parcial del contratista inicial, a raíz de una reestructuración empresarial, en particular por absorción, fusión, adquisición o insolvencia, por otro operador económico que cumpla los criterios de selección cualitativa establecidos inicialmente, siempre que ello no implique otras modificaciones sustanciales del contrato ni tenga por objeto eludir la aplicación del RDLSE.

- **Justificar y desarrollar** las razones por la que la modificación propuesta se encuentra en el supuesto que se haya marcado anteriormente, especialmente las razones de por qué las prestaciones que introduce la modificación no se incluyeron en el contrato inicial:

Las prestaciones propuestas no se incluyeron en el contrato inicial debido a que en la fase de planificación no se identificaron necesidades específicas que justificaran la dotación de vías adicionales. Además, esta necesidad de modificar el contrato en cuanto a la optimización del proceso de pruebas se detectó durante la ejecución, tras evaluar los beneficios de paralelizar las certificaciones.

Estas prestaciones no eran exigibles al redactar los pliegos, ya que no había datos suficientes para prever su necesidad.

En cuanto al supuesto marcado anteriormente para la modificación propuesta, la modificación cumple con los siguientes requisitos legales:

- No alteración del objeto esencial: Las nuevas prestaciones consisten en ajustes técnicos (dotación de señalización en vías adicionales) que complementan el objeto original del contrato.
- Límites cuantitativos: El incremento de 719.840,60 euros no supera los umbrales establecidos en el artículo 111.2.d) que supondría un impacto del 1,04% en el precio inicial del contrato.
- Equilibrio económico: La modificación no altera el equilibrio económico del contrato en perjuicio de la administración ni otorga ventajas indebidas al contratista.
- Proveedor único: La exclusividad de la tecnología CityFlo 650 de Alstom justifica la continuidad del mismo contratista.

- **Indicar las alegaciones** del redactor del proyecto o de las especificaciones técnicas, si éstas se hubieran preparado por tercero ajeno al órgano de contratación en virtud de un contrato de servicios, de conformidad con el artículo 207.2. de la LCSP. En el caso de que el proyecto o especificaciones técnicas no se hayan contratado, se deberá indicar en este apartado “No aplica”: No aplica
- **¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?**

☒ No.

☐ Sí. Indicar la nueva fecha de finalización de los trabajos: _____

4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

- Incluir una **justificación** detallada de la necesidad de la modificación propuesta:

En el marco del Plan de Actuación para la explotación sin conductor (GoA 4) de la Línea 6 de Metro de Madrid S.A., está incluida la adquisición de nuevo material móvil. Para llevar a cabo tanto las pruebas de recepción como las actividades de formación de maquinistas de dicho material, es necesaria la implementación del sistema de señalización en vías de pruebas.

Con el objetivo de garantizar la fecha de puesta en servicio del sistema GoA 4 en Línea 6, se ha previsto la incorporación de dos nuevas vías de pruebas que permitan optimizar los tiempos de ejecución de las actividades mencionadas. Por tanto, se justifica la necesidad de implantar el sistema de señalización en las vías de pruebas objeto de la presente licitación.

- Incluir las **conclusiones del consultivo** emitido por Asesoría Jurídica sobre si la modificación respeta las normas aplicables:

CONCLUSIONES

Primera. - La ejecución, efectos y extinción del Contrato de obras nº 7725000004 para la actualización sistema señalización y CBTC asociados a la renovación de material móvil y plataforma de vía de la Línea 6 de Metro de Madrid será de aplicación lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y en el ordenamiento jurídico español, sin perjuicio de la debida aplicación de las normas contenidas en el Título VI del RDLSE (arts. 105 a 113).

Segunda. - La modificación que se pretende del contrato nº 7725000004 con un aumento total de su precio por un importe de 719.840,60 € (sin IVA), equivalente al 1,04% del precio del mismo, consiste en las siguientes dos actuaciones:

- Dotar de sistemas de señalización a una segunda vía, añadida a la ya recogida en el contrato, en el depósito de Cuatro Vientos, por un importe de 237.082,01 € (sin IVA).

- Dotar de sistemas de señalización a una vía en Corella (Navarra) -condicionado a que Metro alcance un acuerdo previo con CAF para su utilización- por un importe de 482.758,59 € (sin IVA).

Tercera. - La primera actuación de dotar de sistemas de señalización en una segunda vía en el depósito de Cuatro Vientos, añadida a una primera vía en dicho depósito ya recogida en el contrato nº 7725000004, con un incremento de 237.082,01 € del precio del mismo, se ajusta a lo exigido, para modificaciones no previstas en los pliegos, en la cláusula undécima del mismo y en la condición 10.18 del PCP en relación con lo previsto en el artículo 111.1 y 2 d) del RDLSE, al tener la consideración de modificación no sustancial.

Cuarta. - La segunda actuación de dotar de sistemas de señalización en una vía en Corella (Navarra) -condicionado a que Metro alcance un acuerdo previo con CAF

para su utilización- por un importe de 482.758,59€ del precio de este, se ajusta a lo exigido, para modificaciones no previstas en los pliegos, en la cláusula undécima del mismo y en la condición 10.18 del PCP en relación con lo previsto en el artículo 111.1 y 2 d) del RDLSE, al tener la consideración de modificación no sustancial.

Quinta. - La condición suspensiva propuesta para la modificación de la vía de Corella (Navarra) habrá de ser objeto de una redacción clara y expresa en el documento de formalización que incorpore los acuerdos alcanzados por las partes, a fin de garantizar su eficacia jurídica y evitar interpretaciones ambiguas, puesto que caso de no producirse el acuerdo con su propietaria -CAF- no llegarán a nacer las obligaciones para ambas partes, estas son, dotar de sistemas de señalización por parte de Alstom Movilidad, S.L.U., a cambio de una contraprestación económica de 482.758,59 € por parte de Metro de Madrid, S.A.

Sexta. - La modificación deberá tramitarse, formalizarse y publicarse de acuerdo con lo contemplado en la condición 10.18 del PCP -que remite, a su vez, a la condición 9 del mismo documento y siempre antes de que finalice la vigencia del contrato.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2026
IMPORTE PERMITIDO	719.840,60 €
PEP	18.258
EXPEDIENTE	H3334

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.