

Expediente PA SER 17/2024
(A/SER-037108/2024L01-PR01)

DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO PA SER 17/2024 “75 PLAZAS PARA EL APOYO RESIDENCIAL AL TRATAMIENTO AMBULATORIO DE PACIENTES CON TRASTORNO POR CONSUMO DE SUSTANCIAS (3 LOTES)-LOTE 1”

REUNIDOS

De una parte, De una parte, D. José Nieves González, Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, nombrado por Decreto 62/2024, de 12 de junio, del Consejo de Gobierno y como órgano de contratación, en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, (BOCM nº 210 de 3 de septiembre de 2024), por el que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en el artículo 41.3.1 de la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid..

De otra parte, D^a Eva Beatriz Luque López, con [REDACTED] actuando en nombre y representación de la empresa SANATORIO ESQUERDO, S.A. NIF A28014553, con domicilio social en Avda. de los Poblados, núm. 11 (28044 Madrid), en virtud de las facultades que le confiere la escritura de poder autorizada por el notario de Madrid, D. Sergi González Delgado, el día 3 de febrero de 2022, con el número 443 de su protocolo

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

Primero. - Por Resolución 128/2025 del Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, de fecha 14 de mayo de 2025, se adjudicó el contrato del Lote 1 a la empresa SANATORIO ESQUERDO, S.A., por importe total de 964.302,63 €, con cargo al programa presupuestario 312A, centro gestor 171188100, subconcepto 25001.

Segundo. - En fecha 16 de junio de 2025 se procedió a la formalización del contrato administrativo, con un plazo de ejecución de 12 meses desde su formalización. Según consta en el punto 18 de la cláusula 1 del PCAP el contrato podrá ser prorrogado por un período adicional de 36 meses, con una duración máxima del contrato incluidas las prórrogas, de 48 meses.

Tercero. - El responsable del contrato mediante escrito de fecha 19 de marzo de 2026, argumenta la necesidad de dar continuidad a la vigencia del contrato referido, en virtud de lo establecido en el art. 29.4 de la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP), durante el período comprendido entre el 1 de junio al 31 julio de 2026, en las mismas condiciones actuales.

Cuarto. - De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para responder del cumplimiento de este contrato se ha constituido a disposición del Órgano de Contratación por importe de CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (43.831,94 €) con fecha 21 de marzo de 2025, constituida mediante efectivo (Resguardo de la Tesorería número 202555002052F); según lo previsto en el apartado 14 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Quinto. - La fiscalización previa del compromiso del gasto derivado de la prórroga fue realizada por la Intervención Delegada con fecha 23 de abril de 2026.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

Primera. - Objeto

D^a Eva Beatriz Luque López, con [REDACTED] actuando en nombre y representación de la empresa SANATORIO ESQUERDO, S.A. NIF A28014553, se compromete a la realización del contrato PA SER 17/2024 “75 Plazas para el apoyo residencial al tratamiento ambulatorio de pacientes con trastorno por consumo de sustancias (3 lotes)-lote 1”, durante el periodo de prórroga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación y con la oferta presentada, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia de lo que deja constancia con la firma de cada uno de ellos.

Segunda. - Precio, revisión de precios y régimen de pago

El importe del contrato durante el periodo de la prórroga asciende a la cantidad de 1.931.247,18 euros que será imputado a la aplicación presupuestaria G/312A/25001 y que se abonarán de la forma prevista en el contrato del que la presente prórroga trae causa.

Esta cantidad será abonada en la forma establecida en el PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad, teniendo en cuenta la siguiente distribución:

| PRECIO DE LA PRÓRROGA | | |
|-----------------------|--------------|-----------------------|
| Nº de días (*) | Nº de plazas | Total |
| 731 | 25 | 1.931.247,18 € |

(*) 2028 es un año bisiesto

| ANUALIDAD | IMPORTE |
|--------------|-----------------------|
| 2026 | 443.843,40 € |
| 2027 | 964.302,63 € |
| 2028 | 523.101,15 € |
| TOTAL | 1.931.247,18 € |

Este contrato no está sujeto a revisión de precios, de conformidad con lo reflejado en el apartado 25 de la Cláusula 1 del PCAP que lo regula.

Tercera. - Duración y prórroga

El plazo de duración del contrato prorrogado tendrá vigencia por un período de prórroga de 24 meses, durante el período comprendido entre el del 16 de junio de 2026 al 15 de junio de 2028.

Cuarta. - Garantía definitiva

Para responder del cumplimiento de este contrato se constituyó a disposición del Órgano de Contratación una garantía definitiva por importe total de CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (43.831,94 €) con fecha 21 de marzo de 2025, constituida mediante efectivo (Resguardo de la Tesorería número 202555002052F), según lo previsto en el apartado 14 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Quinta. - Obligaciones y derechos durante el periodo de prórroga.

En todo lo no expresamente pactado en el presente documento, se estará a lo dispuesto en el contrato vigente citado en el antecedente Primero del presente documento, y por los PCAP y PPT que forman parte integrante del mismo.

Sexta. - Jurisdicción competente

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se suscribe el presente contrato.

EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE
CONTRATACIÓN SANITARIA
(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de
03/09/2024)

Firmado digitalmente por: JOSE NIEVES GONZALEZ - [REDACTED]
Fecha: 2026.04.29 14:14
Referencia: [REDACTED]
Verificación y validez por csv: [REDACTED].
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>

Fdo.: D. José Nieves González

EL CONTRATISTA

[REDACTED] Firmado
digitalmente por
EVA BEATRIZ LUQUE
LOPEZ (R:
A28014553)
Fecha: 2026.04.27
14:21:03 +02'00'

Fdo.: D^a. Eva Beatriz Luque López