



Agencia Madrileña de Atención Social
CONSEJERÍA DE FAMILIA,
JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

DOC. Nº4 PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Madrid, Septiembre de 2024
Los Autores

José Manuel Barrio Losada
Arquitecto COAM nº8154

Gonzalo Cabanillas de la Cueva
Arquitecto COAM nº7907

Conforme

SEPTIEMBRE 2024

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

DOCUMENTO Nº4

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

HISTORIAL DE VERSIONES

FECHA	VERSIÓN
Marzo 2024	Versión 0
ACTUAL - Septiembre 2024	Versión 1

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

DOCUMENTO Nº4

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

INDICE

1.	CUADRO DE PRECIOS 1	4
2.	CUADRO DE PRECIOS 2	111
3.	PRESUPUESTO Y MEDICIONES	257
4.	CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS.....	391
5.	CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES	564
6.	CUADRO DE PRECIOS BASICOS	566
6.1	MANO DE OBRA	566
6.2	MATERIALES	566
6.3	MAQUINARIA	582
7.	RESUMEN DE PRESUPUESTO.....	584

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

1. CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
C00		TRABAJOS PREVIOS	
C0001	u	CLAUSURA ACOMETIDAS ELECTRICAS Revisión de las distintas acometidas eléctricas, al conjunto del edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido eléctrico e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (alta, media o baja tensión). Incluso medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.	984,45
			NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
C0002	u	CLAUSURA ACOMETIDAS DE AGUA Revisión de las distintas acometidas de agua, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido mediante taponado con llave de cierre, e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (caudal, presión etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.	672,24
			SEISCIENTOS SETENTA Y DOS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS
C0003	u	CLAUSURA ACOMETIDAS DE TELÉFONO Revisión de las distintas acometidas de teléfono, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, e informe contrastado de su clausura; se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (nº tipo de arquetas y cuadros etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.	336,12
			TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS con DOCE CÉNTIMOS
C0004	u	DESVIO DE INSTALACIONES URBANAS Desvio de instalaciones urbanas de alumbrado público, que discurren por fachada de la calle Sierra de Palomeras y de la calle de Monte Santo, colocandolo finalmente sobre postes provisionales de hormigón y/o metálicos, incluyendo cimentación y excavación. Con anclaje previo a andamio provisional de obra. Incluyendo dos traslados (fachada-andamio y andamio postes). Incluido medios auxiliares.	5.176,63
			CINCO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
E01DWW070	m2	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO URBANO Despeje y retirada de mobiliario urbano y demás enseres existentes (bolardos, placas y postes de señalización, papeleras, etc..) por medios manuales, incluso retirada, carga y transporte a almacén o acopio en obra para su posterior colocación en el mismo lugar (incluyendo dicha colocación) con parte proporcional de medios auxiliares. Incluyendo gestiones ante el organismo competente del Ayuntamiento de Madrid. Medición de superficie útil despejada.	87,35
			OCHENTA Y SIETE con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
C0005	u	DESVIO SERVICIOS AFECTADOS Desvio de línea eléctrica aérea, para la realización de los trabajos de demolición, incluyendo permisos de compañía, material adicional y todos los elementos necesarios para el mantenimiento del servicio de línea eléctrica. Incluso medios auxiliares	4.836,01
			CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS con UN CÉNTIMOS
E01AA010	m2	APEO DE ESTRUCTURA C/MADERA <3 m Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m, mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, distribuidos perpendicularmente a las viguetas, separados cada 1,5 m con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Se podrán usar bridas de pletina de	68,58

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

acero para formar grupos de varios tablonos, según necesidades de obra.
Según UNE-EN 26891:1992. Medición descontando huecos. Materiales con
marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE)
305/2011.

SESENTA Y OCHO con CINCUENTA Y OCHO
CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C01	DEMOLICIONES		
C0101	CUBIERTA		
E01DCW100	m DEMOLICIÓN DE CHIMENEA DE LADRILLO DE 75x75 cm		95,46
	Demolición de chimenea de ladrillo en cubierta de 75x75 cm de sección, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.		
		NOVENTA Y CINCO con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
E01DCCPVca1	m DESMONTAJE DE CANALON DE PVC EXISTENTE		13,75
	Desmontaje de canalón de pvc existente por medios manuales, i/pp de ganchos, piezas especiales, entroques, tapas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares		
		TRECE con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
E01DBPVca1	m DESMONTAJE DE BAJANTE DE PVC EXISTENTE		17,19
	Desmontaje de bajante de pvc existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.		
		DIECISIETE con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
E01DBAa1	m DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO		22,95
	Desmontaje de bajante de fibrocemento existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.		
		VEINTIDÓS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
E01DCI010	m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA S/TABLERO/PALOMEROS		38,70
	Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos.		
		TREINTA Y OCHO con SETENTA CÉNTIMOS	
C0102	ESTRUCTURA		
E01DSR020	m2 DEMOLICIÓN BÓVEDA ESCALERAS CATALANA A MANO		59,18
	Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		CINCUENTA Y NUEVE con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
C010201	ud RETIRADA ELEMENTOS APEO		756,66
	Desmontaje de elementos de apeo de estructura en el edificio, incluyendo puntales metálicos, durmientes y carreras de madera, cruces de san andrés en huecos, barandillas, pies derechos con presillas metálicas, y cualquier otro elemento de apeo de estructura. por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad ejecutada.		
		SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
E01DSH010	m2 DEMOLICIÓN FORJADO VIGUETA HORMIGÓN-BOVEDILLA C/MARTILLO		38,69
	Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E01DPS020	m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.M. <25 cm C/COMPRESOR Demolición de soleras de hormigón en masa, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	TREINTA Y OCHO con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	33,50
C010202	ud TALADRO PASA-MUROS Taladro pasa-muros, realizado por medios mecánicos y/o manuales en muro de hormigón y/o fábrica de ladrillo macizo, para las dimensiones necesarias de paso de las instalaciones de la red de saneamiento, y con parte proporcional de medios auxiliares. Incluido remate exterior e interior, limpieza. Medición por unidad completamente ejecutada.	TREINTA Y TRES con CINCUENTA CÉNTIMOS	119,18
C0103	FACHADAS Y PARTICIONES	CIENTO DIECINUEVE con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
C010301	m2 DESMONTAJE ELEMENTOS DE FACHADA Levantado de: máquinas y sus soportes, tubos, apliques, cajas de conexión, cableados, placas de información y municipales, protectores de bajantes, precercos/cercos de madera al exterior de ventanas, existentes en fachada, incluso desconexión previa al desmontaje salvo aquellos que deban mantenerse en funcionamiento, en cuyo caso se mantendrán de forma provisional hasta que se termine los trabajos en fachada que originaron su retirada. se incluye también su posterior colocación incluyendo replanteo, pequeño material de fijación y limpieza. Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.		5,54
E01DKA010	m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	CINCO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	8,08
E01DKA030	m2 LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. con recuperación y almacenaje en obra de las puertas del muro de acceso a patio.	OCHO con OCHO CÉNTIMOS	13,45
C010302	ud DESMONTAJE ESTRUCTURA METALICA PATIO Desmontaje de estructura metálica adosada a la fachada en patio, formada por perfiles anclados a fachada, tirantes y jabalcones, vigas y correas, placas de chapa, i/pp de accesorios y medios auxiliares, con acopio en obra.	TRECE con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	752,90
E01DWW030	m LEVANTADO ALBARDILLA A MANO Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.	SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS con NOVENTA CÉNTIMOS	10,02

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E01DBPVCa1	m	DESMONTAJE DE BAJANTE DE PVC EXISTENTE Desmontaje de bajante de pvc existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.	DIEZ con DOS CÉNTIMOS	17,19
E01DKM060	m	LEVANTADO DE PERSIANAS Levantado de persianas de cualquier tipo, incluso elementos de fijación y cuelgue, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.	DIECISIETE con DIECINUEVE CÉNTIMOS	18,21
E01DKM050	m	LEVANTADO CAPIALZADOS A MANO Levantado de capialzados y demás elementos de persianas o cierres enrollables, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.	DIECIOCHO con VEINTIÚN CÉNTIMOS	18,21
E01DFC220	m2	DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm GUARNECIDO 2 CARAS A MANO Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	DIECIOCHO con VEINTIÚN CÉNTIMOS	13,64
E01DFC230	m2	DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm ALICATADO 1 CARA A MANO Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	TRECE con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	13,98
E01DFT160	m2	DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE GUARNECIDO 2 CARAS C/MARTILLO ELÉCTRICO Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor guarnecido a dos caras, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	TRECE con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	25,28
E01DFT230	m2	DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1 PIE ALICATADO 1 CARA C/MARTILLO ELÉCTRICO Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor alicatado a una cara, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	VEINTICINCO con VEINTIOCHO CÉNTIMOS	42,87
E01DFL050	m2	DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO 1 PIE C/MARTILLO ELÉCTRICO Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	CUARENTA Y DOS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	39,06
E01DFP160	m2	DESMONTADO MANUAL MURO DE SILLAREJO e=40 cm A MANO C/RECUPERACIÓN Desmontado de muro de sillarejo con piedra de cantería de hasta 40 cm de espesor, con recuperación del material desmontado para su almacenaje o reutilización, realizado por medios manuales y mecánicos necesarios; incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta	TREINTA Y NUEVE con SEIS CÉNTIMOS	76,61

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de reciclaje. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

C010303	m2 APERTURA HUECOS FACHADA EXISTENTE Apertua de huecos en fachada existente, mediante medios manuales o mecanicos, con incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, con medios auxiliares y limpieza. Medición de superficie realmente ejecutada.	SETENTA Y SEIS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS 47,83
C010304	ud RETIRADA DE ENSERES DEL EDIFICIO Retirada de enseres del edificio, consistente en cualquier tipo de mueble de madera o metalico (mesas, sillas, taquillas, estanterias, etc..), maquinaria de cualquier tipo y dimensión, documentos en papel, etc..	CUARENTA Y SIETE con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS 1.092,49
E01DEC070	m2 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo neumático 9 kg, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de superficie realmente ejecutada.	MIL NOVENTA Y DOS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 15,94
C0104	E01DKM010 CARPINTERIA INTERIOR m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO	QUINCE con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 17,93
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	
C010401	ud DESMONTAJE ESCALERA MADERA Desmontaje de escalera con revestimiento de madera en huella/tabica, zancas, mamperlan de goma , barandilla y pasamanos, por medios manuales. incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad realmente ejecutada.	DIECISIETE con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS 383,97
C0105	E01DPP060 SOLADOS Y FALSOS TECHOS m2 DEMOLICIÓN SOLADO I/SOLERA C/MARTILLO	TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS 18,26
	Demolición cualquier tipo de pavimentos de terrazo, gres, parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	
E01DPW020	m LEVANTADO PELDAÑOS A MANO Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.	DIECIOCHO con VEINTISÉIS CÉNTIMOS 25,04
E01DET020	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO ESCAYOLA Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.	VEINTICINCO con CUATRO CÉNTIMOS 9,54

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E01DPW050	m2	DEMOLICIÓN RECRECIDO MORTERO <10 cm C/MARTILLO ELÉCTRICO	NUEVE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	14,37
Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
C0106		INSTALACIONES	CATORCE con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
C010601	ud	LEVANT.INST. ELÉCTRICA		2.754,80
Levantado de canalizaciones eléctricas existentes, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
C010602	ud	LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS	DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO con OCHENTA CÉNTIMOS	408,03
Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, sin recuperación de los mismos, incluso desconexiones, limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.				
C010603	ud	LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN	CUATROCIENTOS OCHO con TRES CÉNTIMOS	725,39
Levantado de aparatos de iluminación de cualquier tipo, por medios manuales, en cada planta, sin recuperación de los mismos, incluso desconexiones, limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, y p.p. de medios auxiliares.				
C010604	ud	LEVANT.INST.FONT./DESAG.	SETECIENTOS VEINTICINCO con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	1.101,92
Levantado de tuberías de fontanería y de desagües existentes, de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.				
C010605	ud	LEVANTADO AP.SANITARIOS	MIL CIENTO UN con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	364,17
Levantado de aparatos sanitarios y accesorios existentes incluso los adaptados, por medios manuales, con bañeras y duchas, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
C010606	ud	LEVANTADO INST.CLIMATIZACION U OTROS	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO con DIECISIETE CÉNTIMOS	2.913,30
Levantado de tuberías de calefacción, conductos de climatización de chapa o fibra, fijaciones, maquinaria interior y exterior u otros, de cualquier tipo existentes, por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
C010607	ud	LEVANTADO INST.PROTECCION INCENDIOS	DOS MIL NOVECIENTOS TRECE con TREINTA CÉNTIMOS	546,25
Levantado de instalación de protección contra incendios, fijaciones de cualquier tipo existentes, extintores, aparatos de detección, centralitas de alarma, etc..., por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
C010608	ud	LEVANT. INST. TELEFONIA	QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	177,37
Levantado de la instalación de telefonía interior, por medios manuales, con p.p. de desmontaje de mecanismos, líneas y canalizaciones, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte al				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

		CIENTO SETENTA Y SIETE con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
C010609	ud LEVANTADO RADIADORES A MANO Levantado de radiadores, unidades enfriadoras, fancoils, calderas y accesorios existentes, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		1.638,73
		MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
C010611	ud LEVANTADO CALDERA Retirada de caldera central existente, con levantado de tuberías y fijaciones existentes, caldera y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales y oxicorte, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares.		1.865,72
		MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
C010612	ud LEVANTADO INSTAL. DE DEPOSITO GAS-OIL Retirada e inertización de deposito existente de gas-oil, mediante inyección de espuma de resinas de aminoplasticos, en el tanque para la absorción de restos de combustible y demolición de vaso contenedor (hormigón o ladrillo), con levantado de tuberías y fijaciones existentes, y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales, incluso apertura de hueco en solado de patio, excavación y reposición de tierra compactada y solado similar al existente, con limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares. Con certificado de inertización.		5.660,80
		CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA con OCHENTA CÉNTIMOS	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C02		MOVIMIENTO DE TIERRAS	
E02EAA030	m3	EXCAVACIÓN ZANJA A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES Excavación en zanjas hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.	48,78
			CUARENTA Y OCHO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
E02ZA060	m3	EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MANO TERRENO COMPACTO C/RELLENO Y APISONADO Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia compacta por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.	65,15
			SESENTA Y CINCO con QUINCE CÉNTIMOS
E02PAA030	m3	EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES Excavación en pozos hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.	48,78
			CUARENTA Y OCHO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
E02QA040	m3	EXCAVACIÓN ARQUETA/POZO SANEAMIENTO A MANO TERRENO DURO A BORDES Excavación en arquetas o pozos de saneamiento en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.	83,93
			OCHENTA Y TRES con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
E02CAA030	m3	EXCAVACIÓN VACIADO MANUAL DE TERRENOS COMPACTOS <2 m A BORDES Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.	46,57
			CUARENTA Y SEIS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C03		RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO	
E20WBK020	m	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm Bajante de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado y valvula de aireacion. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	37,51
E20WNP050	m	CANALON TRAPEZOIDAL SUPERFICIE MAXIMA 70 m2, MARRON Instalación de canalón serie Omega modelo R517 de JIMTEN, color marrón RAL 8019, fabricado en material compuesto TECHTAN, resisten al mal tiempo, choques y corrosión, 100% reciclable, con sistema de montaje por junta y sistema de fijación oculta. Superficie máxima de cubierta plana servida 70 m2. Incluye p.p. accesorios.. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	TREINTA Y SIETE con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS 24,23
E03OCI020	m	COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=110 mm Colector colgado de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	VEINTICUATRO con VEINTITRÉS CÉNTIMOS 30,49
E03OCI030	m	COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=125 mm Colector colgado de PVC insonorizado, de 125 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del	TREINTA con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 44,85

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

		CUARENTA Y CUATRO con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
E03OEP120_1	m TUBO PVC PARED COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm		32,95
	<p>Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m²; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 1401-1:2020 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		TREINTA Y DOS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
E03ALP030	ud ARQUETA LADRILLO DE PASO NO REGISTRABLE 60x60 cm		213,98
	<p>Arqueta enterrada no registrable, de 60x60 cm de altura variable comprendida entre 0,60 y 1 metro de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillos machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		DOSCIENTOS TRECE con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
E03EUP040	u SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 300x300 mm SALIDA INTEGRADA 90-110 mm		45,98
	<p>Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm y con salida integrada de 90-110 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las</p>		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

U07DIH020_SG	<p>ud ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS 60x60x60 cm</p> <p>Arqueta separadora de grasas 60x60x60, segun especificaciones de la compañía de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.</p>	CUARENTA Y CINCO con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	486,98
U07DIH020_TM	<p>ud ARQUETA TOMA DE MUESTRAS 60x60x60 cm</p> <p>Arqueta toma de muestras 60x60x60, segun especificaciones de la compañía de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.</p>	CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	289,33
E03ALB020	<p>ud ARQUETA BOMBEO 80x80x80 cm i/ BOMBA ACHIQUE</p> <p>Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas fecales por bombeo, de 80x80x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/I, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento CSIV-W2; con sifón formado por un codo de 87,5º de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con dos bombas de impulsión de fecales de 0,75 kW, instaladas en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Incluye la partida la p.p. de ventilación del foso, así como la tubería en presión necesaria para la elevación hasta saneamiento colgado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	1.191,11
		MIL CIENTO NOVENTA Y UN con ONCE CÉNTIMOS	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C04 CIMENTACION			
CRL010	<p>m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en cen</p> <p>Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>	9,51	
CSV010	<p>m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en cen</p> <p>Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>	NUEVE con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	196,51
CSV020	<p>m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por pan</p> <p>Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	CIENTO NOVENTA Y SEIS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	20,50
CCS010	<p>m³ Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero U</p> <p>Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.</p> <p>Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados.</p> <p>Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales, si procede.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².</p>	VEINTE con CINCUENTA CÉNTIMOS	342,44

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
CCS020	<p>m² Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos</p> <p>Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².</p>	30,64	
CSL010	<p>m³ Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y ac</p> <p>Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexiónado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>	347,38	TREINTA con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
E04PM020	<p>m MICROPILOTE TUBO ACERO D=60 mm</p> <p>Micropilote fabricado in situ de diámetro exterior de 60 mm, armado con tubo de acero de 53,40 mm de diámetro interior y de 3,30 mm de espesor, hasta 15 m de profundidad, con lodos tixotrópicos, i/p.p. de transporte de equipo mecánico. Componentes del cemento y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	114,76	TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
E04EAT010	<p>m³ HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ENCEPADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 VERT. TUBERÍA</p> <p>Hormigón armado en encepados de cimentación HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado B 500 S/SD con cuantía de 85 kg/m³, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, CTE DB-SE-C y NTE-CPE. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	420,39	CIENTO CATORCE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
			CUATROCIENTOS VEINTE con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C05	ESTRUCTURA		
C0501	Acero		
EAV030	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de ac		3,01
	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de acero, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
		TRES con UN CÉNTIMOS	
C0502	Hormigón armado		
EHE015	m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial		58,87
	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrado, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
		CINCUENTA Y OCHO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
EHE030	m² Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabric		78,64
	Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 19 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
		SETENTA Y OCHO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
EHL030	m² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F		116,18
	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 25 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tabloncillos de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos.
Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.
Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado.
Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión.
Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

EHX010	m²	Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de a	CIENTO DIECISÉIS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	102,88
---------------	-----------	---	---	---------------

Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de altura de perfil y 172 mm de intereje y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,082 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 15 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica.
Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

CIENTO DOS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C0503	Fábrica			
FEF010	m²	Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, res	CIENTO DOS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	76,20

Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, resistencia a compresión 10 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

SETENTA Y SEIS con VEINTE CÉNTIMOS

PFach-001	m2	Reparación de fachad de ladrillo dañada	SETENTA Y SEIS con VEINTE CÉNTIMOS	420,99
------------------	-----------	--	------------------------------------	---------------

Reparación de fachada de ladrillo afectada por la explosión, consistente en la reconstrucción de la misma solución constructiva, fabrica de ladrillo macizo, enfoscado en el intrados, aislamiento, camara de ladrillo, guarnecido y enlucido, con p.p. de cargaderos, etc. Completamente terminado.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

CUATROCIENTOS VEINTE con NOVENTA Y NUEVE
CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C06 CUBIERTA		
E20WBJ040	m BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	21,73
E20WNP010	m CANALÓN PVC CIRCULAR DESARROLLO 125 mm Canalón de PVC circular, de 125 mm de desarrollo, fijado mediante gafas de sujeción al alero, con una pendiente mínima de 0,5%; conforme UNE-EN 607:2006 y UNE-CEN/TS 12200-2:2017. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	VEINTIÚN con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS 18,70
E09FH020	m2 CUBIERTA INCLINADA VENTILADA FORJADO HORIZONTAL AISLAM. MW 100 mm PARA TEJAR Cubierta inclinada ventilada sobre forjado horizontal, preparada para tejar, constituida por: formación de cámara de aire ventilada mediante tabiques palomeros de fábrica de ladrillo perforado, con una altura media de 100 cm, con tablero superior cerámico machihembrado, con capa de terminación de mortero de cemento M-5 armado con mallazo electrosoldado #200x300x4 mm, con un espesor aprox. de 4-5 cm; imprimación asfáltica para adhesión de lámina asfáltica; lámina de impermeabilización de betún modificado plastómero APP con armadura de fieltro de poliéster, de tipo LBM-30 FP (APP -15°C); y enrastrelado de listones de madera tratada, preparada para recibir la teja (no incluida). Relleno en cámara ventilada con aislamiento térmico a base de manta de lana de vidrio (MW) no hidrófila, de 100 mm de espesor, revestida en un a cara con papel de tipo Kraft a modo de barrera de vapor, conforme a UNE-EN 13162, Euroclase F de reacción al fuego (Cond.Témica: 0,040 W/m·K). Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C12 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,1467 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-HS-1, NTE-QTT y UNE 136020:2004. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de medios auxiliares.	DIECIOCHO con SETENTA CÉNTIMOS 139,55
E09GTC010	m2 TEJA CERÁMICA CURVA 30x15 cm ROJO AMORTERADA Cobertura de teja cerámica curva, en color rojo, de dimensiones aproximadas de teja de 30x15 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) con mortero de cemento M-2,5. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a Norma UNE 136020:2004, NTE-QTT y CTE DB-HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CIENTO TREINTA Y NUEVE con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS 62,91
		SESENTA Y DOS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C07		ALBAÑILERIA	
R06LM210a1	m3	MURO RECONSTRUCCION FACHADA Reconstrucción de fachada formada por: Muro de fábrica para revestir con aparejo español, y juntas de 1 cm construida con ladrillo macizo 25x12x5 cm (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016) incluso medios de elevación, carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, y medios auxiliares humedecido de las piezas limpieza, construido conforme a DB SE y DB SE-AE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, en cara inferior y exterior de muro de fábrica. Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	358,19
E08PNE060	m2	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO con DIECINUEVE CÉNTIMOS 15,35
E08PEM030	m2	GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	QUINCE con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS 14,65
E06SG010a1	m2	EJECUCION SILLAREJO DE MAMPOSTERIA Muro de sillería de piedra granítica de 15 cm de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en chapado de muro, i/p.p. preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según NTE-EFP y CTE DB-SE-F, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Piezas de sillería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CATORCE con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS 147,89
E07RE030	m2	RECIBIDO REJA EN FÁBRICA LADRILLO MORTERO Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Previa limpieza de la reja. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.	CIENTO CUARENTA Y SIETE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 30,56
E07LP030	m2	FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según	TREINTA con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS 29,60

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Reglamento (UE) 305/2011.

C0701	m2 TABLERO RAMPA Formación de rampa formada por doble tablero de rasillón cerámico machihembrado de 100x25x4 cm, apoyado sobre elemento estructural (no incluido), capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 5 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 150x150x4 mm, embebido en el mortero, regleado y fratasado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud.	VEINTINUEVE con SESENTA CÉNTIMOS	22,92
C0702	m CARGADEROS AMPLIACION HUECOS Suministro y colocación de cargaderos de cualquier tipo en ampliación de huecos a definir por la DF, incluido medios auxiliares. Medidos la longitud realmente ejecutada.	VEINTIDÓS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	120,43
E07WP020	m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, con p.p. de medios auxiliares, medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CIENTO VEINTE con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	24,29
E07LSB060	m2 FÁBRICA LCV 1P PERFORADO 5 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cara vista, de 1 pie de espesor, de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x5 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, a cara vista, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	VEINTICUATRO con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	111,14
E07WA020	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador en fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	CIENTO ONCE con CATORCE CÉNTIMOS	1.676,11
E07WA040	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN FONTANERÍA Ayuda de albañilería a instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas en cualquier tipo de paramento, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, contador en fachada, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS con ONCE CÉNTIMOS	1.638,73
E07WA060	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN CALEFACCIÓN Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	1.638,73
E07WA100	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN TELECOMUNICACIÓN Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicaciones incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates, canalizaciones y cuadros, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	728,32

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E07WA120	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales (domótica, alarmas, sonido, etc.) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	SETECIENTOS VEINTIOCHO con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	744,94
E07WA140	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO Ayuda de albañilería a instalaciones de aire acondicionado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	2.048,42
E07WA160	u	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ASCENSOR Ayuda de albañilería para montaje de ascensor o montacargas, (desnivel máximo que salva, 9 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de ascensor..	DOS MIL CUARENTA Y OCHO con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	717,43
E07WA180a1	u	AYUDA ALBAÑILERIA INSTALACION SISTEMAS DE ACCESO Ayuda de albañilería a instalaciones de sistemas de accesos, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	SETECIENTOS DIECISIETE con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	558,70
			QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO con SETENTA CÉNTIMOS	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C08	CERRAMIENTOS, PARTICIONES	134,14
7S020	<p>m2 SATE SISTEMA AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR FACHADAS C/PANEL MW 120 mm</p> <p>Suministro y colocación de Sistema de Aislamiento térmico por el exterior de fachada, con el sistema Webertherm Acoustic "WEBER" o equivalente, con DITE - 13/0836, compuesto por: panel rígido de lana de roca, Webertherm placa TF profi o equivalente, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris y fijaciones mecánicas con espiga roscada de polipropileno con tornillo metálico, Webertherm SRD-5 "WEBER" o equivalente; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris, armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, Webertherm Malla 160 "WEBER" o equivalente, de 3,5x3,8 mm de luz de malla, 160 g/m² de masa superficial y 0,52 mm de espesor; capa de acabado de mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalente, color a elegir, gama Estándar, acabado gota, sobre imprimación reguladora de la absorción Webertene Primer "WEBER" o equivalente. Incluso perfiles de arranque "WEBER" o equivalente, de aluminio, perfiles para formación de goterones Webertherm CF "WEBER" o equivalente, de PVC con malla y perfiles de esquina "WEBER" o equivalente, de aluminio con malla.</p> <p>Características del aislamiento añadido:</p> <ul style="list-style-type: none"> - densidad de 150 kg/m³ al exterior y 80 kg/m³ al interior. - conductividad térmica= 0,035 W/(mK) según EN 12667 - Espesor de panel e=0,12 m. - Euroclase de reacción al fuego A1. - resistencia al paso del vapor de agua es $\mu = 1$. <p>Después de un periodo de espera de 24 horas se aplicará una capa de regularización de adhesivo cementoso en el que se embeberá la malla de fibra de vidrio aplicándose, de nuevo, otra capa de adhesivo hasta tapar la malla. A continuación, se aplicará una imprimación antes de la capa de mortero monocapa de terminación.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mortero base para regularización de superficies espesor 10-20 mm - Taco de expansión y clavo de polipropileno con aro de estanqueidad para fijación de placas de rotura de puente térmico transmitancia térmica de 0,001w/k de tipo ejotherm H2 o equivalente El número de tacos serán adecuados al en función del paramento y los esfuerzos originados por el viento y peso de aplacado tipo. - Mortero de acabado: Mortero de armadura Capa Base Casa para el embebido de la malla de refuerzo de fibra de vidrio, con base de mortero de cemento polimérico, de color gris, que proporciona una alta permeabilidad al vapor, mayor resistencia mecánica y excelente flexibilidad. Espesor entre 3 y 5mm. Malla de fibra de vidrio de 3,5x3,8 mm de luz, antiálcalis, de 160 g/m², para refuerzo del mortero en el sistema de aislamiento por el exterior. - Imprimación Con resistencia a la contaminación atmosférica, elevada solidez y lavable. Permeable al vapor e hidrófobo. Contiene agentes que impiden el crecimiento de algas y hongos en superficies revestidas. Espesor 0,1mm. - preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque en PVC y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. - Arranque con zócalo consistente en la colocación de panel de poliestireno prensado de 100 mm de espesor de altas prestaciones térmicas y alta resistencia a compresión (>150 kPa), 25 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego. <p>Ambos sistemas de SATE. Zócalo de arranque y continuación, serán colocados con mortero adhesivo y fijaciones mecánicas, una vez preparado y nivelado del soporte. Incluso limpieza y preparación previa del soporte. Se colocará cinta separadora contra la corrosión en todos aquellos puntos con encuentro entre distintos metales.</p> <ul style="list-style-type: none"> - acabado mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalente color a elegir por la D.F., espesor de grano 1,5 mm, acabado fratasado circular mediante llana, para revestimiento de paramentos exteriores. Previa imprimación para acabados al silicato sobre soporte existente previamente saneado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie formación de acanaladuras, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño, planos de detalle y condiciones de CTE. Se seguirán todas las prescripciones técnicas del fabricante. Criterio de medición: se deducirán el 100% de los huecos cualquiera que sea su tamaño. <p>Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo y cualquier otra actividad molesta para los usuarios, así como los horarios y procedimientos indicados por el Promotor</p>	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

para la correcta realización de los trabajos.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

			CIENTO TREINTA Y CUATRO con CATORCE CÉNTIMOS	
E07YMC010	m2	TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+48+(2x13A) c/400 mm		66,27
		Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
			SESENTA Y SEIS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
E07YSC070	m2	TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓFUGA AISLAM. MW 15H1+48+15H1 c/400 mm		56,61
		Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
			CINCUENTA Y SEIS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
E07YSC050	m2	TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓF. 1 CARA AISLAM. MW 15H1+48+15A c/400 mm		50,61
		Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a una cara y una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
			CINCUENTA con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
E07YAC010	m2	TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/400 mm		26,29
		Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

E07LP030	m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	VEINTISÉIS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	29,60
E07LD130	m2 TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5 Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	VEINTINUEVE con SESENTA CÉNTIMOS	20,76

VEINTE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C09 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS			
E08PML050	m2	REVESTIMIENTO INTERIOR PANEL FENÓLICO MADERA ALTA DENSIDAD (e=10 mm) Revestimiento de paramentos verticales y horizontales interiores, realizado con placa de panel fenólico de alta densidad, alma contrachapada de madera impregnada en resinas fenólicas termoendurecibles y superficie de madera natural protegida con revestimiento de 10 mm de espesor, acabado en color a elegir, fijación sobre estructura a base de rastreles de aluminio de 70x30 mm y adhesivo. Totalmente instalado. Según NTE-RPL. Medida la superficie real ejecutada. Panel y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Limpieza y medios auxiliares.	180,92
E08RYE010a	m2	FALSO TECHO PYL REGISTRABLE HIDROFUGO 600x600x10 mm PERFIL VISTO Falso techo registrable de placas de yeso laminado hidrofugo, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de yeso laminado de 10 mm de espesor; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CIENTO OCHENTA con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS 30,37
E08RLT020a	m2	FALSO TECHO REGIST. LANA MINERAL 600x600x15 mm PO C/FAJA Falso techo registrable de placas de fibra mineral con aislamiento acústico de 34 dB, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 15 mm de espesor de la placa, en acabado a definir por la DF; instaladas sobre perfilería oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte) faja perimetral de placa de yeso laminado lisa. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	TREINTA con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS 49,12
E08WY010	m	TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 mm Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas, con medios auxiliares. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.	CUARENTA Y NUEVE con DOCE CÉNTIMOS 26,37
E08CYE010	m2	FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atomillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	VEINTISÉIS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS 33,37
E08CM020	m2	FALSO TECHO CONTINUO DE LAMAS DE MADERA M-H PINO SUSPENDIDO Falso techo continuo de lamas de madera maciza machihembrada de pino de	TREINTA Y TRES con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS 121,44

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

primera calidad 100x12 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento portante, atornillados a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado mediante cuelgues y maestras. Totalmente terminado; i/p.p. anclajes, cuelgues, tornillería, lijado, dos manos de barnizado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Lamas de madera y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

E08RYA150	m2 FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚSTICO LISO 600x600x10 mm PERFIL OCULTO	CIENTO VEINTIÚN con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	76,51
	Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilera oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
E10A34be	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO e=70 mm	SETENTA Y SEIS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	16,63
	Aislamiento termoacústico bajo falsos techos perforados, realizado con manta de lana mineral, conforme a la norma UNE-EN 13162:2013+A1:2015, no hidrófila y recubierto por la cara exterior con un tejido Zero de alta resistencia. Conductividad térmica de 0,037 W/m·K. Suministrado en formato panel de 70 mm de espesor. Colocados a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación adherido o fijado mecánicamente y medios auxiliares.		
E10ATS190	m2 AISLAMIENTO XPS 50 mm SUELO RC500	DIECISÉIS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	16,73
	Aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 50 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 1,50 m2K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K), según UNE-EN 13164:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013+A1:2015 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Ejecutado según CTE DB-HE.		

DIECISÉIS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C10

CARPINTERIAS Y CERRAJERIA

m2 VENTANA MADERA VIDRIO TRIPLE

754,63

Ventana de madera tipo M90 cubo de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles batientes y/o oscilobatientes de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. Manilla de aluminio HOPPE TOULON o equivalente color a elegir por la DF.. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON o equivalente. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será Uf 1.1 W/m2K, y su conjunto Uw 1.0 W/m2K. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuñado, nivelado y ajuste final en obra.

Vidrio: GUARDIAN SUN T 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T 6 o equivalente. Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, GUARDIAN SUN T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente. En tipo V04 el vidrio interior será SatinDeco (acid etchedy).

Valor U 0.7 W/m2K

Transmisión luminosa 62.6 %

Factor solar 38.9 %

R ext/int 23.5/21.9 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Estado Reformado Memoria de Carpintería. La ventana será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

Pre cerco perimetral formando un armazón en forma de L compuesto de dos tableros de madera contralaminada de 150x20mm y 124x20 mm fijado mecánicamente al soporte de fábrica y pre cerco de madera de pino de 50x90mm fijado mecánicamente al armazón en forma de L mediante escuadrías de acero galvanizado "L" de 50x80mm

Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

1. Entre el cerco de la ventana y el pre cerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).
2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:
 - entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
 - entre pre cerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada
3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

		SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	
E13PPE010	<p>m2 PERSIANA ENROLLABLE LAMAS PINO VALSAÍN</p> <p>Persiana enrollable de lamas de madera de pino Valsain, de 48 mm de anchura y 15 mm de espesor, engarzadas con anillas de chapa o con alambre de acero galvanizado, y equipada con todos sus accesorios (eje, poleas, cinta y recogedor), montada y con p.p. de medios auxiliares. Ejecución según NTE-FDP y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>		168,24
C1002	<p>m AISLAMIENTO CAJON PERSIANA</p> <p>Aislamiento de cajón de persiana con planchas de poliestireno extruido de 40 mm de espesor (XPS). adherido a los distintos soportes con adhesivo compatible a cada material, i/pp de medios auxiliares. Medición por metro lineal de cajón.</p>	CIENTO SESENTA Y OCHO con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	17,97
E13PCE010	<p>m CAPIALZADO ENRASADO TABLERO/AGLOMERADO PINTADO h=30/50 cm</p> <p>Capialzado enrasado de persiana, formado por bastidor de madera, de 50x20 mm y tapa registrable atomillada, de tablero aglomerado pintado con esmalte satinado color a elegir por la DF, de 10 mm de espesor, con altura entre 30 y 50 cm, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	DIECISIETE con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	44,23
C1003	<p>m2 PUERTA MADERA EI 30 OJO RECTANGULAR VIDRIO</p> <p>Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-30-C5. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores. TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino. HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa. Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F Burllete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F. Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas. Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304 Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.</p>	CUARENTA Y CUATRO con VEINTITRÉS CÉNTIMOS	564,65

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Retenedor electromagnetico.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

C1004

m2 PUERTA MADERA EI 45 OJO RECTANGULAR VIDRIO

616,66

Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-45-C5. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores.

TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F. (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm, CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas, recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura, escudos y condenas) en tornillos ocultos, seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L, DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Dirección Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre, guía) o equivalente a aceptar por la Dirección Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda. Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F. Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.

Retenedor electromagnetico.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

SEISCIENTOS DIECISÉIS con SESENTA Y SEIS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C1005	<p>m2 PUERTA MADERA OJO RECTANGULAR VIDRIO</p> <p>Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peínazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores.</p> <p>TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.</p> <p>HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.</p> <p>Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F</p> <p>Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.</p> <p>Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.</p> <p>Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304</p> <p>Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.</p> <p>Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	CÉNTIMOS 349,15
C1006	<p>m2 PUERTA MADERA CORREDERA</p> <p>Suministro y colocación de puerta de madera corredera, formada por: puerta ciega tipo Casoneto y mecanizado para alojar mecanismos de apertura, de dimensiones 800x2100x50 mm, hoja de tablero fenólico con refuerzo de peínazo de fenólico perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado del mismo material que la puerta. Hoja con sello de calidad AITIM o equivalente. Panel exterior lacado a elegir por la D.F. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Cerco de madera de 45 mm. con junta fonica de goma perimetral de EPAM</p> <p>TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.</p> <p>HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.</p> <p>Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de</p>	TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE con QUINCE CÉNTIMOS 623,14

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Dirección Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas correderas . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F.

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

SEISCIENTOS VEINTITRÉS con CATORCE CÉNTIMOS
1.044,91

C1007

ud PUERTA ACERO EI2 60-C5 BARRERA ANTIPANICO CIERRAPUERTAS

Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente CORTAFUEGOS EI2-60C5 de UNA HOJA ABATIBLE 92X200cm, de paso libre mínimo 80cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm con el marco con clasificación euroclases EI2-60-C5, homologada siguiendo las directrices de las normativas europeas UNE EN 13501-2 : 2004 de condiciones de protección contra incendios de los edificios cláusula 13 de la norma UNE EN 1634-1 : 2000, la norma europea 14600-2006 EN 1191 C5 grado de durabilidad y la norma UNE EN ISO 140-3 : 1995 de aislamiento, resistente al fuego 60 minutos , ciclo intenso C5 (200.000 ciclos) de vida útil. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omegas metálicas y material de aislamiento por placas de yeso y lana de roca, con tiras perimetrales rígidas de material ignífugo, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja y banda intumescente de 1ª calidad, Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, encastrados para juntas intumescentes y goma, pernios macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida y con desactivación por accionamiento de barras antipático. Precerco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.

·Muelle cierrapuertas para hoja con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer E de Geze, o equivalente a aceptar por la Dirección Facultativa, INTEGRADA completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda. Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final, freno a la apertura con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F. incluso certificado adicional de la puerta.

·Electroimanes y contra placas de sujeción conectados a sistema de detección de humos tipo GEZE o equivalente , imanes homologación RSZ 5-6. Integrado con sistema de cierrapuertas y preparado para cerradura de control de accesos de accionamiento eléctrico tipo hotel de tarjeta electromagnética y cierrapuertas eléctrico , selector de cierre con, manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.

·Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), con barra antipático en acero mate tipo TESA o equivalente en puertas situadas en recorrido de evacuación según planos PCI, tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.

·Colocación de Barra antipático (en puertas situadas en recorrido de

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evacuación, según planos PCI) con accionamiento horizontal exterior por manilla condensable con Terminación acero inox .Con Cierre lateral:SI, Puntos de cierre: 1, Longitud Barras: variable según tamaño de hoja con certificado de durabilidad ISO 9001, EN 1125 norma NBR 11785 ABNT.

-Fijo superior sobre puerta hasta falso techo desde el suelo en cara exterior e interior de puerta según tipología, en panel de chapa de acero galvanizado plegada, espesor de 1,2mm, de altura variable hasta cara inferior de techo, con pliegues laterales y superior formado foseado y jambeados laterales plegados con lámina de acero de 1,2 mm en cara de cierre con fijación oculta. Acabado y revestimiento según tipología de puerta correspondiente.

Tratamiento de hermeticidad y aislamiento térmico con:

- perímetro de carpintería con cinta precomprimida tipo ISOBLOCO 74/5.

- parte proporcional de juntas perimetrales interiores de hermeticidad al aire tipo Fentrim 20

- relleno de aislamiento térmico de espuma de poliuretano expansiva monocomponente sin gas HFC con alto grado de elasticidad del 38% conductividad térmica según UNE 12667 (0,036 w/mk) tipo Fm330 Illbruck Ud=1,70 W/(m2K)

TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.

Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado

Medida la unidad.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

C1007

ud PUERTA ACERO EI2_60-C5 BARRERA ANTIPANICO CIERRAPUERTAS

Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente CORTAFUEGOS EI2-60C5 de UNA HOJA ABATIBLE 92X200cm, de paso libre mínimo 80cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm con el marco con clasificación euroclases EI2-60-C5, homologada siguiendo las directrices de las normativas europeas UNE EN 13501-2 : 2004 de condiciones de protección contra incendios de los edificios cláusula 13 de la norma UNE EN 1634-1 : 2000, la norma europea 14600-2006 EN 1191 C5 grado de durabilidad y la norma UNE EN ISO 140-3 : 1995 de aislamiento, resistente al fuego 60 minutos , ciclo intenso C5 (200.000 ciclos)de vida útil. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omega metálicas y material de aislamiento por placas de yeso y lana de roca, con tiras perimetrales rígidas de material ignífugo, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja y banda intumescente de 1ª calidad, Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, encajes para juntas intumescentes y goma, pernos macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida y con desactivación por accionamiento de barras antipático. Precerco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.

-Muelle cierrapuertas para hoja con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer E de Geze, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda. Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final, freno a la apertura con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F. incluso certificado adicional de la puerta.

-Electroimanes y contra placas de sujeción conectados a sistema de detección de humos tipo GEZE o equivalente , imanes homologación RSZ

1.044,91

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

5-6. Integrado con sistema de cierrapuertas y preparado para cerradura de control de accesos de accionamiento eléctrico tipo hotel de tarjeta electromagnética y cierrapuertas eléctrico, selector de cierre con, manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.

- Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), con barra antipánico en acero mate tipo TESA o equivalente en puertas situadas en recorrido de evacuación según planos PCI, tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.
- Colocación de Barra antipánico (en puertas situadas en recorrido de evacuación, según planos PCI) con accionamiento horizontal exterior por manilla condenable con Terminación acero inox. Con Cierre lateral: SI, Puntos de cierre: 1, Longitud Barras: variable según tamaño de hoja con certificado de durabilidad ISO 9001, EN 1125 norma NBR 11785 ABNT.
- Fijo superior sobre puerta hasta falso techo desde el suelo en cara exterior e interior de puerta según tipología, en panel de chapa de acero galvanizado plegada, espesor de 1,2mm, de altura variable hasta cara inferior de techo, con pliegues laterales y superior formado foseado y jambeados laterales plegados con lámina de acero de 1,2 mm en cara de cierre con fijación oculta. Acabado y revestimiento según tipología de puerta correspondiente.

Tratamiento de hermeticidad y aislamiento térmico con:

- perímetro de carpintería con cinta precomprimida tipo ISOBLOCO 74/5.
- parte proporcional de juntas perimetrales interiores de hermeticidad al aire tipo Fentrim 20
- relleno de aislamiento térmico de espuma de poliuretano expansiva monocomponente sin gas HFC con alto grado de elasticidad del 38% conductividad térmica según UNE 12667 (0,036 w/mk) tipo Fm330 Illbruck Ud=1,70 W/(m2K)

TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.

Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado

Medida la unidad.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

MIL CUARENTA Y CUATRO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

C1008

m2 PUERTA MADERA CORTAVIENTOS

Suministro y montaje de conjunto de cortavientos formado por carpintería vidriada fija, fijo superior de vidrio + fijo lateral de vidrio +1 hoja abatible+1 fijo de suplemento sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR., con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será $U_f 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$, y su conjunto $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acufinado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.
2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//16argón 90%// Float 4 mm//16argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de

361,67

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

capa magnetrónica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetrónica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m²K

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

R ext/int17/17 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadría de 90x50 mm en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. Estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Tablero de madera sobre falso techo hasta forjado tipo panel sandwich con aislante de lana mineral interior, en toda la longitud del cortavientos de 269 cm.

7. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnético suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

C1008

m2 PUERTA MADERA CORTAVIENTOS

361,67

Suministro y montaje de conjunto de cortavientos formado por carpintería vidriada fija, fijo superior de vidrio + fijo lateral de vidrio +1 hoja abatible+1 fijo de suplemento sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadria 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR,, con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será $U_f 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$, y su conjunto $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acufado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.

2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//16argón 90%// Float 4 mm//16argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m²K

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

R ext/int17/17 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una U_w global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadría de 90x50 mm en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Tablero de madera sobre falso techo hasta forjado tipo panel sandwich con aislante de lana mineral interior, en toda la longitud del cortavientos de 269 cm.

7. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnetico suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

TRESCIENTOS SESENTA Y UN con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

C1009

m2 PUERTA MADERA EXT. BARRERA ANTIPANICO 1H ABAT.+FIJO LATERAL+MONTANTE

Suministro y montaje de conjunto de puerta de acceso principal formado por carpintería vidriada de 1 hoja abatible+ fijo lateral de vidrio + fijo superior de vidrio sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR, con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será $U_f 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$, y su conjunto $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuñaado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.

2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetróica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa

692,62

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m²K

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

R ext/int 17/17 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadría de 90x50 mm en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. Estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnético suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

rematada.

SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

C1010

m2 PUERTA MADERA EXT. 1H ABAT. VIDRIO

1.060,10

Suministro y colocación de puerta de madera, vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Percecho de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores. TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%/ Float 4 mm//12argón 90%/ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m2K
Transmisión luminosa 72 %
Factor solar 51.4 %
R ext/int17/17 %
At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

C1011	<p>m2 PUERTA ACERO EXT. 1H ABAT.</p> <p>Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente de UNA HOJA ABATIBLE 92x210cm, de paso libre mínimo 90cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omegas metálicas, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja. Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, pernos macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida. Precerco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.</p> <p>-Manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.</p> <p>-Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm.</p> <p>TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.</p> <p>Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado</p> <p>Medida la unidad por metro cuadrado.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.</p>	MIL SESENTA con DIEZ CÉNTIMOS 456,41
E26PRS030a	<p>m2 REGISTRO CORTAFUEGOS EI2-60 1 ó 2 HOJAS</p> <p>Registro cortafuegos formado por puerta metálica de 1 ó 2 hojas, de dimensiones según plano de detalle, homologado EI2-60-C5, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puertas construidas por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Encastres para juntas intumescentes y goma. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. incluye ayudas y recibidos.</p>	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS 358,57
E26PRS030b	<p>m2 REGISTRO 1 HOJA</p> <p>Registro formado por puerta metálica de 1 hoja, de dimensiones según plano de detalle, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo</p>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS 177,94

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. Incluye ayudas y recibidos.

		CIENTO SETENTA Y SIETE con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
E15DRC010a	m2 REJA PLETINAS VERTICALES/HORIZONTALES Y REDONDO MACIZO D20 mm VERTICAL Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 20x50 mm, con dos pletinas de 20x50 mm intermedias taladradas para paso de barrotes cada 12 cm de redondo macizo de D=20 mm soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería). Acabado esmaltado color a definir por la D.F.. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		376,05
		TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS con CINCO CÉNTIMOS	
E15BC020a	m BARANDILLA ACERO MACIZO ESMALTADO Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: chapa de acero esmaltado e=5mm y elementos para anclaje a fábrica o forjados según planos de detalle, elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		425,14
		CUATROCIENTOS VEINTICINCO con CATORCE CÉNTIMOS	
E15BP020a	m PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm ESMALTADO Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, esmaltado, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, soldadas a la barandilla o recibidas a fábrica, incluido montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		93,78
		NOVENTA Y TRES con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
C1012	ud AMAESTRAMIENTO Amaestramiento de todas las cerraduras de las puertas del edificio en dos niveles O CRUZADO organizado por llaves maestras de un grupo puede abrir una o varias puertas de grupos diferentes a determinar con la Propiedad ,totalmente instalado y funcionando, i/p.p de medios auxiliares y costes indirectos. TOTALMENTE COLOCADOS, REMATADOS Y FUNCIONANDO. Marca ASSA ABLOY, TESA o equivalente De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		173,83
		CIENTO SETENTA Y TRES con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
E15VAG030	m MALLA SIMPLE TORSIÓN GALVANIZADA 40/14 h=2,00 m Cercado de 2,00 m de altura realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente, de trama 40/14 y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 42 mm de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada, incluido replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de central. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		30,47
		TREINTA con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
E13A05aadd	u ARMARIO MODULAR 4H ABATIBLE LISO ROBLE 200 cm Armario modular abatible de 200x220x60 cm, con tablero liso de melamina		1.194,40

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

roble de 16 mm, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm en el fondo, con 4 hojas enterizas lisas en tablero rechapado en roble de 19 mm, barnizado, plafón de remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de latón, cuatro bisagras de cazoleta y dos cierres de presión por hoja, barra de colgar de aluminio dorado, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.

		MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO con CUARENTA CÉNTIMOS	
C1013	u CAJONERA ARMARIO 50 CM Cajonera modular de 50x60x60 cm, de cuatro cajones, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, barnizado, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de madera, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.		406,35
C1014	u ESTRUCTURA A/A Estructura metálica con perfiles galvanizados para soporte de maquinaria de climatización.	CUATROCIENTOS SEIS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	5.705,65
C1015	u REJILLA LAMAS Rejilla de lamas para ventilación (impulsión/admisión) con fijación invisible de dimensiones aproximadas 700x500 mm y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruido, instalada, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).	CINCO MIL SETECIENTOS CINCO con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	127,14
		CIENTO VEINTISIETE con CATORCE CÉNTIMOS	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C11		SOLADOS Y ALICATADOS	
E11RAM200	m2	PARQUET ROBLE BALDOSA INDUSTRIAL 20x20 cm Parquet Industrial formado por baldosas de 20x20 cm de roble, categoría natural (según UNE-EN 14342:2013), colocadas con mortero, incluido acuchillado, imprimación, lijado y dos manos de barniz de poliuretano, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-12 y NTE-RSR-27.	80,45
E11CB050	m2	SOLERA TERRAZO USO INTENSO MICROGRANO 40x40 CLARO Solado de terrazo interior micrograno uso intensivo, de 40x40 cm en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005 y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.	OCHENTA con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS 37,00
E11EGB100	m2	SOLADO GRES RECTIFICADO ANTIDESLIZANTE 44x44 cm Solado de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla- según UNE-EN 14411:2016), antideslizante clase 2 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 según UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.	TREINTA Y SIETE 81,46
E12AG200	m2	ALICATADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 30,5x30,5 cm C/ADHESIVO C/JUNTA Alicatado con plaqueta de gres porcelánico esmaltado color de 30,5x30,5 cm, con junta de 1 cm, recibido con adhesivo C2 TE según UNE-EN 12004-1:2017 porcelánico doble encolado, sin incluir enfoscado de mortero, incluso rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza. Según NTE-RPA-4, UNE-EN 14411:2016 y UNE-EN 13888-2009. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	OCHENTA Y UN con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS 71,73
E11CP040	m	PELDAÑO TERRAZO MICROGRANO CON ZANQUÍN Peldaño de terrazo microchina recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), p.p. de zanquín, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medido en su longitud. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-21/26, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	SETENTA Y UN con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS 60,48
E11W010	m2	LÁM.DESOLID.Y DRENAJE INT./EXT.SCHLÜTER® DITRA DRAIN PARA CERÁMICA O PIEDRA NATURAL Suministro y puesta en obra de lámina drenante y de desolidarización Schlüter® Ditra Drain fabricada en polietileno y geotextil suministrada en bobinas. Concebida como drenante y desolidarizante de su recubrimiento cerámico o piedra natural. Drena y evacua el agua del adhesivo de agarre de la cerámica o piedra natural con seguridad, puentea fisuras, absorbe dilataciones/retracciones del soporte. Recibido al soporte con cemento cola del tipo C1.	SESENTA con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS 61,46
E29IF230	m2	FELPUDO AL. 22 MM "ENROLLABLE" C/ INSERCIÓN TEXTIL RECAMBIABLE ZONA CUBIERTA Alfombra de entrada enrollable y ajustada a la longitud del paso sin precisar de ningún perfil de ajuste, tipo moldura. Formada por perfiles de soporte en aluminio a prueba de torsión provistos de tiras robustas de fibra textil intercambiables, resistentes al desgaste, imputrescibles y absorbentes con propiedad antiresbalante R11 según DIN 51130. Carga estática 2.100 kg/100 cm2. Perfiles montados sobre aislamiento acústico en la base dentro de un marco de aluminio (en L 25x28x3 mm). Unión entre perfiles mediante cable de acero galvanizado dentro de una vaina de PVC. Altura de la alfombra 22 mm. Separación entre perfiles 5 mm. Incluso formación de caja y recibido del	SESENTA Y UN con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS 517,05

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

marco, totalmente colocada y terminada.

E11RSP030	m	PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE Peldaño de madera de roble 1ª calidad para barnizar, de 5 cm de espesor de huella y 2 cm de espesor en tabica, i/p.p. de rastreles de pino, piezas especiales y material auxiliar, colocado, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medida en su longitud.	QUINIENTOS DIECISIETE con CINCO CÉNTIMOS	111,20
E10AAF370	m2	MEMBRANA FONOAISLANTE BAJO PAVIMENTO e=4mm Membrana fonoaislante de corcho y goma de 4 mm de espesor, colocada bajo pavimento textil, cerámico o tarima flotante (no incluido) para mejora del aislamiento acústico entre forjados. Encolada con adhesivo de poliuretano R deformable. Colocación con juntas a tope previa colocación de la banda adhesiva en el perímetro del local y pilares. Según CTE DB-HR. Medida la superficie realmente ejecutada. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CIENTO ONCE con VEINTE CÉNTIMOS	28,83
C1101	m2	PAVIMENTO PODOTACTIL Pavimento podotáctil en baldosa de caucho sin contenido de halógenos, autoextingible Bfl-s1, baja emisión de humos toxicidad F1 y baja opacidad de humos S1. Color a definir por la DF. Colocada adherida sobre el pavimento existente. Según normas UNE 23727-90 y NF F-16101 de resistencia al fuego y EN 13501-1. Resistente al exterior.	VEINTIOCHO con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	27,14
C1102	m	FRANJA ANTIDESLIZANTE BORDE PELDAÑO Franja antideslizante de borde de peldaño de pvc de 5 cm de ancho, de color fuertemente contrastado a elegir por la DF. Adherido al soporte con adhesivo estructural. Totalmente terminado.	VEINTISIETE con CATORCE CÉNTIMOS	47,20
C1103	m2	PAVIMENTO SEÑALIZADOR ASCENSOR ADAPTADO Pavimento abotonado de advertencia en salida/entrada de ascensor. Fabricado en caucho por vulcanización en proceso continuo de calandrado rotocure. Color a definir por la DF. Clasificación al fuego Dfls1. Contara con una superficie sobre relieve en forma de círculos a manera de pavimento abotonado con propiedades antideslizantes. Colocado mediante adhesivo de contacto de altas prestaciones. Totalmente colocado y terminado.	CUARENTA Y SIETE con VEINTE CÉNTIMOS	29,77
C1104	u	TOPE PUERTA METALICO ACERO INOX. ATORNILLAR Tope de puerta metálico de media luna de acero inoxidable para atornillar. Totalmente montado y terminado.	VEINTINUEVE con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	6,58
E10RB050	m2	BARRERA DE PROTECCIÓN FRENTE AL RADÓN SOBRE SOLERA CON MEMBRANA ASFÁLTICA ADHERIDA Barrera de protección frente al gas radón dispuesta sobre solera constituida por una lámina de betún modificado con elastómero LBM (SBS)-40 FP con un coeficiente de difusión del radón menor que 10 -11 m2/s (ensayada conforme a ISO/TS 11665-13) y un espesor mínimo de 2 mm, colocada adherida sobre la cara superior de la solera mediante la aplicación de una imprimación bituminosa de base acuosa, terminada con una capa de protección antipunzonamiento a base de una lámina geotextil de polipropileno no tejido de 125 g/m². Incluso limpieza de la superficie de asiento, sellado de juntas en solapes y uniones, prolongación de la membrana en encuentros con elementos verticales, y p.p. de bandas de refuerzo de betún modificado con elastómero LBM(SBS)-30-FP en puntos débiles. Cumple con los requisitos del CTE DB-HS-6. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) Nº 305/2011.	SEIS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	21,81
C1105	m2	REPOSICION PAVIMENTO EXISTENTE PATIO Reposición de pavimento exterior de cualquier tipo. Totalmente terminado.	VEINTIÚN con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	125,17
C1106	m2	SOLADO EXTERIOR GRES RECTIFICADO ANTIDESLIZANTE C3 Solado de exterior de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla-	CIENTO VEINTICINCO con DIECISIETE CÉNTIMOS	85,98

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

según UNE-EN 14411:2016), antideslizante clase 3 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 según UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, incluyendo peldaños h/t.

OCHENTA Y CINCO con NOVENTA Y OCHO
CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C12		INSTALACIONES	
C1201		ILUMINACION	
1.EP418.11443	ud	LUMINARIA ESTANCA SUPERFICIE LED 24 W 4400 Lm. 3000 K Suministro y colocación de Pantalla estanca de superficie LED 24W 4400Lm. warm white 3000K L. 1198 mm. Ref. 1.EP418.11443 IGUZZINI O EQUIVALENTE. Incluso p.p. de colocación, luminaria , sujeciones,cableado, tubos y conexionado a la red de iluminación en la caja más próxima. Medida la unidad instalada., probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	231,88
		DOSCIENTOS TREINTA Y UN con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
3.QF50.739.0	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE LED 12,9W 1558Lm 3000 K Easy D=105mm Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF50.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 12,9w, 1558 lumenes, 3000k, d=105mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	177,59
		CIENTO SETENTA Y SIETE con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
3.QF84.739.0	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE LED 16,9W 2150Lm 3000 K Easy D=163mm Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF84.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 16,9w, 2150 lumenes, 3000k, d=163mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	243,68
		DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
3.QF90.739.0	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE LED 24,5W 3010Lm 3000 K Easy D=163mm Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF90.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 24,5w, 3010 lumenes, 3000k, d=163mm. Luminaria	284,54

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

3.P322.747.0	ud LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 6,8W 616Lm 3000 K Laser D=59mm	104,32
---------------------	---	---------------

Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=6,8w y 616 lúmenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CIENTO CUATRO con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

3.MY10.000.0	ud FUENTE ALIMENTACION CC 15W	54,41
---------------------	--------------------------------------	--------------

Fuente de Fuente de tensión constante 15W 12V - VIN = 220-240VAC 50/60Hz Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY10 de Iguzzini o equivalente - Color: Indefinido. Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CINCUENTA Y CUATRO con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

3.P351.747.0	ud LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 10W 1041,3Lm 3000 K Laser D=59mm	116,55
---------------------	---	---------------

Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=10w y 1041,3 lúmenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CIENTO DIECISÉIS con CINCUENTA Y CINCO
CÉNTIMOS

3.MY19.000.0

ud FUENTE ALIMENTACION CC 20W

Fuente de Fuente de tensión constante 20W 12V - VIN = 220-240VAC 50/60Hz Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY19 de Iguzzini o equivalente. Control DALI - Color: Indefinido. Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

98,66

3.QI23.701.0

ud PANEL 600x600 LED 33,2W 3400Lm 4000 K DALI-2 iPLAN ACCESS

Luminaria 600x600 mm IGUZZINI MOD 3.QI23.701.0 o EQUIVALENTE para instalación en apoyo sobre paneles modulares, en tono de color neutral white 4000K. El cuerpo óptico está compuesto por un marco de chapa de acero blanco, un apantallamiento difusor de metacrilato satinado para emisión UGR<19 L<3000cd/mq y un fondo de cierre posterior de chapa. Los leds están situados en el perímetro y el controlador DALI está alojado en la parte superior del producto, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

NOVENTA Y OCHO con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
359,75

E170X050

u PUESTA EN MARCHA

Puesta en marcha, direccionamiento de las luminarias, creación de escenas, programación de curvas de luz, control horario y anual, programación de dinámismos y ciclos circadianos, secuencias de presencia/ausencia.

TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE con SETENTA
Y CINCO CÉNTIMOS

693,33

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

C1202		APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS	
E21ADG020	u	PLATO DE DUCHA "IN SITU" 90x185 cm Plato de ducha realizado in situ, de 90x185 cm, formado por placa de poliestireno extruido revestida por ambas caras con mortero polimérico reforzado con malla de fibra de vidrio, pavimento antideslizante, sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal de 40 mm de diámetro y rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm. Incluso elementos de fijación, agarre, sellado y banda impermeabilizante, con medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1.504,67
E21ADA120	u	PLATO DUCHA ACRÍLICO EXTRAPLANO 90x75x4 cm Plato de ducha acrílico rectangular extraplano, de 90x75x4 cm, en color o blanco, con fondo antideslizante; conforme norma UNE-EN 14527:2016+A1:2019. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Plato de ducha con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	394,82
E21ALM040	u	LAVABO 1 SENO 60x48 BLANCO Lavabo de porcelana vitrificada, para colocar sobre mueble (incluido), en color blanco, de 1 seno de 60x48 cm de medidas totales; conforme UNE-EN 14688:2016+A1:2019. Válvula de desagüe de 32 mm, y acoplamiento a pared acodado de PVC. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	865,53
E21TAL010	u	LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, conforme norma UNE 67001:2014, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero, con medios auxiliares. Totalmente instalado y conectado, conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	228,54
E21AIB035a1	u	INODORO TANQUE BAJO MERIDIAN BLANCO TAPA AMORTIGUADA Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997:2019, de ROCA mod. Meridian o equivalente en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	740,84
E21TAS030	u	INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO APERTURA FRONTAL Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana vitrificada conforme norma UNE 67001:2014, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 o 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato, con medios auxiliares. Instalado conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	475,58

CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO con

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E21GML040	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO GAMA MEDIA Grifo monomando de repisa para lavabo, con acabado cromado, de gama media, con aireador; fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.	CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	216,03
E21GMD020	u GRIFO MONOMANDO MURAL DUCHA GAMA MEDIA Grifo mezclador monomando exterior mural para ducha, con acabado cromado, de gama media. Equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 150 cm y soporte. Fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de enlaces excéntricos, pequeño material y medios auxiliares.	DOSCIENTOS DIECISÉIS con TRES CÉNTIMOS	269,22
E21TGM010	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadencia, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS	135,00
E21TGM050	u GRIFO MONOMANDO FREGADERO MANETA ACCESIBLE C/CAÑO ALTO GIRATORIO Grifo monomando mezclador de repisa para fregadero, con maneta accesible (gerontológica) y caño alto giratorio, con acabado cromado, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.	CIENTO TREINTA Y CINCO	142,76
E21MMD050	u MAMPARA DUCHA 1H BATIENTE 80-100x195 cm Mampara frontal para ducha, de 80 a 100 cm de anchura y 195 cm de altura, formada por puerta abatible con apertura a 180°, de vidrio templado transparente de 4 mm de espesor, con perfilera metálica acabado en color plata brillo. Totalmente instalada, i/p.p. de anclajes, fijaciones y sellado de juntas, con medios auxiliares. Mampara con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CIENTO CUARENTA Y DOS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	745,87
E21ME020	u ESPEJO 800x900 mm HORIZONTAL/VERTICAL Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 800 mm y alto 900 mm, para colocar en vertical u horizontal, con medios auxiliares, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.	SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	165,26
E21TE030	u ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 800x600 mm Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, con medios auxiliares, totalmente instalado, conforme UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9; i/p.p. de anclajes y fijaciones.	CIENTO SESENTA Y CINCO con VEINTISÉIS CÉNTIMOS	341,71
E21MAA050	u PORTARROLLOS ACERO INOXIDABLE S/TAPA Portarrollos sin tapa, de instalación mural, de dimensiones 181x65x50 mm, fabricado en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.	TRESCIENTOS CUARENTA Y UN con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	59,13
E21MAA060	u PERCHA SIMPLE ACERO INOXIDABLE Percha simple de instalación mural, de dimensiones 42x64x42 mm, fabricada en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.	CINCUENTA Y NUEVE con TRECE CÉNTIMOS	38,24

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E21MAA100	u ESCOBILLERO MURAL ACERO INOXIDABLE Escobillero de instalación mural, de dimensiones 83x109x407 mm, soporte fabricado en acero inoxidable y recipiente de cristal, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.	TREINTA Y OCHO con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	87,34
E21MAW030	u CONTENEDOR HIGIÉNICO ABS 28 l C/TAPA Contenedor higiénico rectangular de 28 litros de capacidad, fabricado en ABS en color blanco, con tapa basculante que impide la visión del contenido accionada mediante pedal, de dimensiones 570 mm alto x 180 mm ancho x 360 mm fondo, con medios auxiliares. Totalmente colocado.	OCHENTA Y SIETE con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	97,43
E21MJA020	u DOSIFICADOR JABÓN MANUAL ACERO INOXIDABLE ANTIVANDÁLICO 1,5 l Dosificador de jabón metálico, de 1,5 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por carcasa antivandálica en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior traslúcido con apertura superior con cierre de seguridad, pulsador tipo palanca en acero inoxidable de accionamiento manual, con válvula antigoteo. Dimensiones: 248x110x185 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares.	NOVENTA Y SIETE con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	115,85
E21MPB030	u DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO BLANCO D=250 mm Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero de 1 mm de espesor con acabado en pintura epoxi en blanco, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero de 1 mm de espesor con acabado epoxi en blanco con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero pintada con epoxi en blanco y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.	CIENTO QUINCE con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	136,67
E21AFA060	u FREGADERO EMPOTRABLE 90x49 cm 1 SENO+ESCURRIDOR Fregadero de acero inoxidable, de 90x49 cm, de 1 seno y escurridor, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Conforme a Norma UNE-EN 13310:2016+A1:2019. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Fregadero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	CIENTO TREINTA Y SEIS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	250,02
E21TBR060	u BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm Barra recta fija, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero inoxidable con acabado brillo (cromado) o mate. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería y con posibilidad de fijarla mediante adhesivo (hasta 5 kg de carga estática); i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.	DOSCIENTOS CINCUENTA con DOS CÉNTIMOS	93,62
E21TBA030	u BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.	NOVENTA Y TRES con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	169,21
E21TB011	u ASIDERO DE PLATO DUCHA RECTO 349 mm GROHE ESSENTIALS Asidera de bañera de 349 mm (longitud funcional 295 mm), Essentials de	CIENTO SESENTA Y NUEVE con VEINTIÚN CÉNTIMOS	75,10

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

GROHE, modelo 40421001, fabricada en metal acabado cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre bañera mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Tornillos y tacos incluidos.

E21TSD010	u ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ALUMINIO-NAILON 480x450 mm Asiento mural abatible para ducha, fabricada su estructura en su totalidad con tubo de aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro exterior, de medidas 480x450 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE-ISO 21542:2012. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA-9.	SETENTA Y CINCO con DIEZ CÉNTIMOS 689,26
C1203	FONTANERIA	SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE con VEINTISÉIS CÉNTIMOS
E20AL020	u ACOMETIDA PE DN63-25 mm 1" Acometida a la red general municipal de agua DN 25 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 25 mm de diámetro nominal (1") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201:2012, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1", llave de esfera latón roscar de 1". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB-HS-4. Medida la unidad terminada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	154,34
E20CII030	u CONTADOR DN25 mm 1" CHORRO MÚLTIPLE Contador de agua de diámetro nominal DN25 mm (1"), de chorro múltiple, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 6,3 m3/h, conforme al RD 339/2010 y norma UNE-EN 14154:2015. Instalación con filtro tipo Y, válvulas de esfera de 1" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	CIENTO CINCUENTA Y CUATRO con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS 345,41
E20TE030	m TUBERÍA POLIETILENO DN32 mm 1 1/4" Tubería de polietileno de alta densidad (PE-100), para uso alimentario, de 32 mm de diámetro nominal (1 1/4") y PN 16 atm, conforme UNE-EN 12201-2:2012+A1:2020; para tuberías de alimentación de suministro de agua. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS 19,53
E20DDA060	u DEPÓSITO PRFV CILÍNDRICO DE 2000 l Suministro y colocación de depósito cilíndrico de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con capacidad para 2000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de polietileno y boya expandida de 1 1/2", válvula antirretorno y dos válvulas de esfera de 1 1/4". Totalmente montado, nivelado, probado y funcionando, i/p.p. piezas especiales y accesorios; sin incluir la tubería de abastecimiento, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las	DIECINUEVE con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS 992,39

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E20DP010

ud GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE 1,5 kW 4,8 m3/h 60,6 mca
Suministr y colocacion de grupo de presión de agua EBARA APSG 5-6-2 VV O EQUIVALENTE formado por 2 bombas centrífugas EBARA modelo EVMSG 5-6N5/1,5 tipo "en línea", multicelular vertical, con una potencia unitaria por bomba de 1,5 kW, cuerpo inferior en fundición, impulsores y difusores de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 304, camisa exterior en acero inoxidable AISI 304, provista de cierre mecánico Carburo de Silicio/Carbono/EPDM, juntas tóricas en EPDM. Accionamiento mediante motor normalizado asíncrono, de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz.
Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas antirretorno y de aislamiento montadas en impulsión de bombas, colector de impulsión fabricado en acero 2" ;manómetro; presostato de emergencia con válvula de aislamiento.
Cuadro eléctrico de fuerza y control, conforme a norma UNE-EN 60204-1, con convertidor de frecuencia, integrado en una estructura de armario de chapa de acero, sobre soporte metálico fijado a la bancada (u opcional fijación a la pared)

- Microprocesador, para gestión automática integral del grupo con alternancia entre todas las bombas, incorporado.
- Display digital y teclado de programación.
- Filtro EMC integrado.
- Doble juego de contactores de fuerza.
- Guardamotores de protección para cada bomba.
- Selector Manual-0-Automático. Interruptor general de corte en carga.
- Pilotos de presencia de tensión, bomba en marcha, disparo térmico y bajo nivel reserva de agua.
- Sistema de funcionamiento de emergencia mediante presostato totalmente independiente del convertidor de frecuencia.
- Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando de presostatos.
- Regulador de nivel/Presostato de mínima para protección contra trabajo en seco, incluido.
- Disponible en tensiones 110-600VCA (versión opcional bajo demanda).
- Interfaz RS-485 integrada para fácil control por bus de comunicaciones. Con los módulos opcionales se pueden conectar variados sistemas de bus de campo incluidos CANOpen, DeviceNet y Profibus DP.
- Funcionalidad PLC integrada basada en IEC61131-3, el cliente puede construir su propia lógica de control en el convertidor, lo que permite un software personalizado

Depósito hidroneumático para agua fría potable, con membrana de caucho atóxico sintético, construido en chapa de acero con protección exterior, sobre superficie fosfatada e imprimación con terminado al horno, de 100 litros de capacidad, timbrado a una presión de 10 Bar.
Colector común de aspiración fabricado en acero 2", con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión, con medios auxiliares.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

7.131,84

SIETE MIL CIENTO TREINTA Y UN con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

E20TRR040

m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=32 mm
Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 3,2x2,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua

15,80

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E20TRR030

m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=25 mm

Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

QUINCE con OCHENTA CÉNTIMOS

9,24

E20TRR020

m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=20 mm

Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

NUEVE con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

6,04

UARM0742

m AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 32mm

Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE, con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-032) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la

SEIS con CUATRO CÉNTIMOS

13,32

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

		TRECE con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
UARM0740	<p>m AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 25mm</p> <p>Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-025) o equivalente., con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		11,08
UARM1045	<p>m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 32mm</p> <p>Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® O EQUIVALENTE y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x035) o equivalente, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	ONCE con OCHO CÉNTIMOS	84,71
UARM1466	<p>m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 25mm</p> <p>Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® O EQUIVALENTE y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x028) o equivalente, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	OCHENTA Y CUATRO con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	87,07

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

		OCHENTA Y SIETE con SIETE CÉNTIMOS	
UARM0492	<p>m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 20mm</p> <p>Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 20 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) $0^{\circ}\text{C} = 0,040 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armaxix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x022) o equivalente, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		73,88
E20XET020	<p>u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+H+D</p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo, inodoro y ducha; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004/A1:2007 y UNE-EN ISO 15875-5:2004/A1:2021. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	SETENTA Y TRES con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	597,22
E20XET010	<p>u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I</p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del</p>	QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS	423,33

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CUATROCIENTOS VEINTITRÉS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

E20XET060

u INSTALACIÓN PEX-A COCINA - ACS ELECTRODOMÉSTICOS

606,18

Instalación completa de fontanería y saneamiento de cocina, dotada de fregadero, lavadora y lavavajillas; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS (electrodomésticos), instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

SEISCIENTOS SEIS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

E20XAT010

u INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO

63,01

Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

SESENTA Y TRES con UN CÉNTIMOS

E20DP010ACS

ud GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE ACS

6.422,41

Suministro y colocación de Grupo de presión de agua EBARA HYDRA AP MATRIX-C 5-5-2 SM Vf O EQUIVALENTE. Formado por 2 bomba centrífugas EBARA modelo MATRIX 5-5/1,3 tipo multicelular horizontal de aspiración axial, con una potencia unitaria por bomba de 1,3 kW, cuerpo de bomba, soporte, impulsor, camisa externa y eje en acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico Cerámica/C/EPDM. Accionamiento mediante motor asíncrono, de 2 polos, aislamiento clase F, eficiencia IE3, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz. Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas de corte por bomba montadas en impulsión, colector de impulsión fabricado en acero inoxidable AISI 304 1 1/2".

Unidad de control EBARA E-SPD (SPEED DRIVER) en todas las bombas con pantalla extendida de 4 líneas permitiendo una visualización óptima y fácil programación.

Grado de protección IP-55. Depósito hidroneumático de 8 litros con válvula de aislamiento. Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando transductor.

Protecciones:

- Protecciones por sobreintensidad y sobretensión..
- Protección fluctuaciones en la tensión de entrada..

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

- Protección contra trabajo en seco y contra rotura de la tubería.

Ajustes automáticos:

- Ajuste fino protegido mediante contraseña.
- Rearme automático de protecciones.
- Histórico de fallos e incidencias.
- Contadores totales y parciales de los parámetros más importantes.

Presión constante independiente del caudal demandado.

Arranque y paro suave en todas las bombas , lo cual protege la instalación y alarga la vida de sus componentes. Grupo conforme al Código Técnico de la Edificación CTE-HS 4

Colector común de aspiración fabricado en acero 2" , con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS con
CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

E20DP010RET

ud CIRCULADOR RETORNO

433,81

Suministr y colocacion de Bomba circuladora de alta eficiencia, regulación y control mediante termostato,"in-line" simple de rotor húmedo EBARA modelo ECO ETHER ejecución BRONCE para ACS O EQUIVALENTE, estator del motor relleno de epoxy; motor esférico con tecnología ECM de alto rendimiento, sin eje, reduce las incrustaciones de cal, protección térmica integrada, P1 max. 0,01 kW, monofásico, 2900rpm, 230V, 50Hz,aislamiento clase H, protección IP44, con medios auxiliares.De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES con OCHENTA Y
UN CÉNTIMOS

E22BDE080

u INTERACUMULADOR A.C.S. DOBLE SERPENTÍN ACERO ESMALTADO 1500 l

7.431,88

Depósito acumulador intercambiador de doble serpentín, para agua caliente sanitaria (ACS), de 1500 litros de capacidad, realizado en acero esmaltado, con aislamiento libre de CFCs, equipado con boca de hombre o tapa de registro para su limpieza y con posibilidad de instalar una resistencia eléctrica de apoyo para el calentamiento (no incluida); montado en instalación térmica, incluyendo red de tuberías en cobre, válvulas de corte, conexiones; i/p.p. de medios auxiliares para su montaje. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipo con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN con
OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C1204
C11.401

ELECTRICIDAD
CUADROS Y CABLEADO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E17ABT065	<p>m LÍNEA ACOMETIDA TRIFÁSICA COBRE 3x95 + 1x50 mm2</p> <p>Línea eléctrica de acometida trifásica de 3x95 + 1x50 mm2 de sección, sobre canalización (no incluida), formada por conductores unipolares aislados de cobre, con aislamiento en polietileno reticulado (XLPE) y cubierta en PVC, para una tensión nominal de 0,6/1kV, de conductor tipo RV y clase de reacción al fuego Eca, conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-07 e ITC-BT-11, NTE-IER, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	93,71
E17BAI010	<p>u ARMARIO CONTADOR MEDIDA INDIRECTA HASTA 250 A</p> <p>Armario para medida indirecta hasta 250 A, con envolvente de poliéster reforzado para empotrar, formado por: panel superior troquelado para un contador trifásico electrónico combinado, panel intermedio troquelado para fijación de tres transformadores de intensidad tipo CAP hasta 250 A, y neutro fijo de Cu de 30x5x145 mm, panel inferior troquelado para la fijación de bases y neutro. Bloque de bornes de comprobación de 10 elementos 10E-6I-4T, tres juegos de pletinas de Cu 30x5 mm, pletina de neutro de Cu 145x30x5 mm, tres bases de tamaño 2, tipo BUC, con dispositivo extintor de arco y tornillería de conexión M10 de acero inoxidable, neutro amovible de 400 A, con tornillería de conexión M10 de acero inoxidable y borne bimetalico de hasta 50 mm2 de capacidad. Cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 4 mm2 para la conexión de trafos a bornes interrumpibles y de estos a contadores, y 2,5 mm2 para la sección de tensión, precintable, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado según REBT, ITC-BT-13, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	<p>NOVENTA Y TRES con SETENTA Y UN CÉNTIMOS</p> <p>1.337,40</p>
E17ABT050	<p>m DERIVACION INDIVIDUAL TRIFÁSICA COBRE 4x70 +TTX35 mm2</p> <p>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x70 +1X35 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	87,00
_CGBT	<p>ud CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION</p> <p>Cuadro GENERAL DE BAJA TENSION formado por Cuadro Hager modelo quadro evo de superficie o equivalente con puerta opaca fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster, pulverizado en caliente con RAL 9010 (otros colores bajo demanda), grado de protección IP55 con puerta e IK10, clase de aislamiento I (posibilidad de clase II con accesorios), Icw hasta 85 kA (1 s), intensidad máxima asignada 100A, tensión de empleo 690V y tensión de aislamiento 1000V. Profundidad de 600</p>	<p>OCHENTA Y SIETE</p> <p>13.820,41</p>

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

mm, ancho 450 / 700 / 900 / 1000 mm, alturas 1900 mm. Conforme a Directiva 2011/65/EU. Provisto de maneta rotativa. Permite compartimentación interna hasta 4b.

Conteniendo la apartamenta de Hager o equivalentes montados sobre una placa o perfil, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa perforada y fijada sobre el frontal del armario, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión.

La capacidad de dicho armario ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%.

El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación. , con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

TRECE MIL OCHOCIENTOS VEINTE con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

_CE_PB

ud CUADRO PLANTA BAJA

19.837,21

Cuadro PLANTA BAJA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 120 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta, intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la apartamenta de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión.

La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%.

El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación. , con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE con VEINTIÚN CÉNTIMOS

_CE_P1

ud CUADRO PLANTA PRIMERA

13.535,79

Cuadro PLANTA PRIMERA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 144 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta,

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la aparatenta de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión. La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%. El montaje se realizará según la norma UNE-EN 61439-1/3 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación. con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

TRECE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E17CST070

m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x35 +1x 16mm2
Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x35 +1x16 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

42,73

E17CST060

m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x25 mm2
Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x25 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CUARENTA Y DOS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

38,99

E17CST020

m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x4 mm2
Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD

TREINTA Y OCHO con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

9,42

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E17CST010	<p>m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x2,5 mm2</p> <p>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	NUEVE con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS 7,46
E17CSM050	<p>m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x6 mm2</p> <p>Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	SIETE con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS 8,88
E17CSM030	<p>m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2</p> <p>Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>	OCHO con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS 6,11

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E17CSM020	<p>m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x1,5 mm2</p> <p>Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	SEIS con ONCE CÉNTIMOS	3,90
E17NP090	<p>m BANDEJA PVC 100x200 mm</p> <p>Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 200X100 mm y 3 m de longitud, sin separadores y con cubierta, con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de bandejas conforme a los requisitos de la UNE-EN 61537:2007. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	TRES con NOVENTA CÉNTIMOS	45,17
E17CST020_NT	<p>m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x4 mm2</p> <p>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las</p>	CUARENTA Y CINCO con DIECISIETE CÉNTIMOS	25,72

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E17T020	<p>u TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA</p> <p>Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm² hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	VEINTICINCO con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS 266,17
	<p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	
E17T040	<p>u RED EQUIPOTENCIAL BAÑO</p> <p>Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor unipolar aislado HV07-K de 4 mm², para una tensión nominal de 450/750 V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26 e ICT-BT-27, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS con DIECISIETE CÉNTIMOS 42,92
E17T030_	<p>u RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA</p> <p>Comprobación de de toma de tierra de estructura existente, comprobación y/o realización registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	CUARENTA Y DOS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS 226,32
C11.402	MECANISMOS	DOSCIENTOS VEINTISÉIS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
E18C030	<p>u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO</p> <p>Detector de presencia con detección por infrarrojos, incorpora sensor de luminosidad, receptor de ordenes por mando a distancia y LED de indicación</p>	310,37

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de detección para test de funcionamiento.
 Área de cobertura de 360l
 Altura de montaje de 2,5 a 5 metros
 Rango de detección máximo 20 x 4 m metros tangencial / 12 x 4 metros radial
 Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado, con medios auxiliares.
 Materiales con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011 e instalación conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.
 De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E17MEM080

u BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm² de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

TRESCIENTOS DIEZ con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

41,91

E17MNM140

u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA MEDIA

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm² de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CUARENTA Y UN con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

40,53

E17MNM150

u BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA MEDIA

Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm² de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama

CUARENTA con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

57,56

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

CINCUENTA Y SIETE con CINCUENTA Y SEIS
CÉNTIMOS

E17MEM020

u PUNTO LUZ SENCILLO INTERR. ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.

38,88

Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm² de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar con indicador piloto luminoso, estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

TREINTA Y OCHO con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E17MNB010

u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA MEDIA

35,79

Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm² de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

TREINTA Y CINCO con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E17MNM050

u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA MEDIA

64,28

Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm² de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E17MNM060	<p>u PUNTO LUZ CRUZAMIENTO GAMA MEDIA</p> <p>Punto de luz conmutado de cruce, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar, y 1 mecanismo de cruzamiento de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	SESENTA Y CUATRO con VEINTIOCHO CÉNTIMOS 95,86
E17MNN040	<p>u PUNTO LUZ DOBLE INTERRUPTOR GAMA MEDIA</p> <p>Punto de luz de doble interruptor unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de doble interruptor unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	NOVENTA Y CINCO con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS 43,00
E17MNB170	<p>u BASE DE ENCHUFE 25A</p> <p>Base de enchufe con toma de tierra de 25A, para toma de placa de cocina, horno o similar, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M25 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 6 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de</p>	CUARENTA Y TRES 71,95

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

25A de tipo estándar con caja para conexión con aparato, con acabado en blanco. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

E19IM080	u PUESTO TRABAJO EMPOTRAR 3 MÓDULOS.2 BLANCAS+2BLANCAS+ 2RJ	SETENTA Y UN con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS 165,10
	<p>Puesto de trabajo formado por caja de empotrar con IP4X de 3 módulos compuesta por: un marco con bastidores de 3 módulos en acabado blanco, 2 base doble schuko embornamiento por corte 1 click con led, acabado blanco, y 1 placas planas de Voz y Datos con 2 conector RJ45 categoría 6A FTP, acabado grafito. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio, así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2014/35/UE, por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013, equivalente la norma IEC-60670. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.</p>	
C11.403	FOTOVOLTAICA	CIENTO SESENTA Y CINCO con DIEZ CÉNTIMOS
08OOC00010	u MÓDULO FOTOVOLTAICO POLICRISTALINO 330Wp/24V Y PP AUXILIARES S/DESCRIPCIÓN	507,24
	<p>Suministro y colocacion de modulo solar fotovoltaico marca ATERSA, modelo A-550M GS de 550Wp O EQUIVALENTE, tension maxima potencia 40.83V, corriente maxima potencia 13.48A para una potencia total de la instalacion de 100 Kw. Medidas del modulo 2279x1134x35 mm, peso del modulo 28.9 kg, incluso estructura auxiliar para montaje en cubierta metalica, transporte y medios auxiliares para dejar la partida totalmente instalada y funcionando. Totalmente montado y conexionado, incluida cajas de conexiones, conectores y p.p. de pequeño material y medios auxiliares, incluido latiguillos de CC de 6mm2 de sección de conexionado de paneles en serie cuando sea necesario. Incluido suministro e instalación de cable de tierra de cobre desnudo de 16mm2 trenzado y con protección contra la corrosión desde el campo fotovoltaico, hasta la tierra común del edificio. En caso de que la tierra existente no cumpla con los valores requeridos por el REBT, incluido suministro e instalacion de pica de tierra independiente. Puesta a tierra de las masas a travez de conductor de proteccion de 6mm2. Todo ello, incluido transporte y maquinaria de elevación necesaria. Colocación en cubierta del edificio. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.</p>	
08ORW001080	u INVERSOR SOLAR TRIFÁSICO 75 kWp	QUINIENTOS SIETE con VEINTICUATRO CÉNTIMOS 2.340,56
	<p>Suministro y colocacion de inversor trifasico marca KOSTAL modelo PIKO CI30 O EQUIVALENTE, potencia máxima de entrada 30 kWp, voltaje de entrada máximo 960 Vcc, rango de voltaje de entrada de 200 a 1100 Vcc, potencia nominal de salida 30 kW, potencia máxima de salida 33 KW, eficiencia máxima 98,2%, dimensiones 555X270X470 mm, peso 41 kg, con pies de apoyo, indicador del estado de funcionamiento con led, comunicación via Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC, dos puertos Ethernet, y protocolo de comunicación Modbus. Con medios auxiliares.</p>	
BBL_CONT	u CALEADO 10 mm2 SOLAR RETICULADO	DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS 13,20
	<p>Suministro y colocacion de cableado y conexionado de instalacion</p>	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

fotovoltaica con cableado 2x10 mm2OLFLEX® SOLAR XLR-R O EQUIVALENTE, cable solar reticulado mediante haz de electrones para uso duradero y resistente a la intemperie en sistemas fotovoltaicos segun planos y calculos de la instalacion, con medios auxiliares

TRECE con VEINTE CÉNTIMOS

C1205	CLIMATIZACION Y VENTILACION	
C110501	EQUIPOS	
RXYSQ8TY1	<p>u UNIDAD EXTERIOR VRV 22,4/25 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ8TY1 O EQUIVALENTE, compresores swing DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorífica/calorífica: 22,4/25,0 kW. EER=3,66 COP=4,31. Dimensiones 1.430x940x320 mm, 144 kg, Alimentación trifásica III/380V. Conexiones frigoríficas 3/8" 3/4". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frío -5 a 46°C; Calor -20 a 15,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 320 x 1,430 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55,0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°C/22,4 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°C/22,4 kW</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	11.033,28
		ONCE MIL TREINTA Y TRES con VEINTIOCHO CÉNTIMOS
RXYSQ10TY1	<p>u UNIDAD EXTERIOR VRV 28/28 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ10TY1 O EQUIVALENTE, compresore scroll DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorífica/calorífica: 28,0/28 kW. EER=3,40 COP=4,24. SEER=6'41 Dimensiones 1.615x940x460 mm, 175 kg, 380V. Conexiones frigoríficas 3/8" 7/8". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frío -5 a 46°C; Calor -20 a 15,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 1,615 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A</p> <p>Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55,0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°C/28,0 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°C/28,0 kW</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	12.334,22
		DOCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO con VEINTIDÓS CÉNTIMOS
FXSQ15A	<p>u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 1,9/1,7 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ15A O EQUIVALENTE de 1,9 kW de potencia calorífica y 1,7 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A.</p>	1.915,45

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Fase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujección, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

MIL NOVECIENTOS QUINCE con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

FXSQ32A

u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 4/3,6 KW

Suministro y colocación de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ32A O EQUIVALENTE de 4,0 kW de potencia calorífica y 3,6 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Fase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujección, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

2.057,89

DOS MIL CINCUENTA Y SIETE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

FXSQ80A

u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 10/9,00 KW

Suministro y colocación de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ80A O EQUIVALENTE de 10,0 kW de potencia calorífica y 9,0 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 1.000 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Fase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujección, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

2.502,68

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		DOS MIL QUINIENTOS DOS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
VAM800J8	<p>u RECUPERADOR ENTALPICO 800 m3/h</p> <p>Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM800J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 87,7%. Caudal de aire máximo de 800 m3/h. Dimensiones 368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg. Conectable a batería de pretratamiento EKVX50A..Filtro F8 mod. EKAFVJ100F8 para unidades de ventilación VAM800J/1000J</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	4.951,05
		CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN con CINCO CÉNTIMOS
VAM1000J8	<p>u RECUPERADOR ENTALPICO 1000 m3/h</p> <p>Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM1000J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 86,1%. Caudal de aire máximo de 1000 m3/h. Dimensiones 368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	5.076,66
		CINCO MIL SETENTA Y SEIS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
ERLA16DV37	<p>u UNIDAD EXTERIOR AEROTERMICA 15.90/ 13,80 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Ud. Exterior aerotérmica Altherma 3 Bibloc, marca DAIKIN, monofásica, modelo ERLA16DV37 O EQUIVALENTE ,con compresor swing inverter y refrigerante R32. Calificación energética A+++ .Capacidad calorífica/frigorífica: 15,90 kW/13,80 kW y COP/ EER: 4,53/4 ,16 para condiciones UNE-EN 14825 . Capacidad calorífica/frigorífica máxima 15,96 /17,95 kW a A7/W35 y A35/W18. Dimensiones 870x1.100x460 mm, 101 kg de peso. Conexiones de refrigerante = 3/8" - 5/8". Rango de funcionamiento en Refrigeración de 10 a 43°C; Calefacción de -25 a 35°C. Temperatura impulsión máxima hasta 65°C.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 870 x 1.100 mm Refrigerante - Tipo R-32 Nivel de presión sonora - Calefacción - Nom. 48.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 1~ x 230 Hz x x V</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la</p>	8.170,04

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

EBBX16D6V	<p>u HIDROKIT MURAL 16 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Hidrokit mural 16 kW Altherma 3 O EQUIVALENTE monof. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 390 x 840 x 440 mm Nivel de presión sonora - Nom. 30 dBA</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, KIT de conexion con deposito de acumulacion, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	OCHO MIL CIENTO SETENTA con CUATRO CÉNTIMOS 575,17
E23VL050_1_1	<p>u EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=250 mm 780 m3/h</p> <p>Extractor en línea para conducto de D=250 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables con las siguientes características de funcionamiento:</p> <p>caudal: VA 780 m3/h y Presion 169,59 Pa, VE caudal: 700 m3/h y Presion 169,59 Pa</p> <p>nivel sonoro a 3 metros de 57/43 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	QUINIENTOS SETENTA Y CINCO con DIECISIETE CÉNTIMOS 455,78
C110502 E23DCF010	<p>ELEMENTOS DE DIFUSION</p> <p>m2 CONDUCTO ISOVER CLIMAVER NETO</p> <p>Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por Climaver Neto de Isover 25 mm de espesor, constituido por un panel de lana mineral hidrofugada, revestido por aluminio (aluminio visto + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio) por el exterior y con un tejido de vidrio negro NETO de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto), cumpliendo la norma UNE-EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 W / (m·K), clase de reacción al fuego Bs1d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente.</p>	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS 54,27
E23DCL010	<p>m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=100 mm</p> <p>Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 100 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos.</p>	CINCUENTA Y CUATRO con VEINTISIETE CÉNTIMOS 24,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E23DCL030	<p>m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=150 mm Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 150 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	VEINTICUATRO con SETENTA CÉNTIMOS	28,60
E23DCL050	<p>m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=200 mm Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 200 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	VEINTIOCHO con SESENTA CÉNTIMOS	32,93
E23DCL060	<p>m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=250 mm Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 250 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD</p>	TREINTA Y DOS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	36,83

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

		TREINTA Y SEIS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
E23DCC020	<p>m2 CONDUCTO CHAPA 0,8 mm</p> <p>Canalización de aire realizada con chapa de acero galvanizada de 0,8 mm de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, con medios auxiliares, homologado, instalado, según norma UNE-EN 1507:2007, CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	106,51	
R_325x75	<p>u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 325x75 mm</p> <p>Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 325x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares,, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	CIENTO SEIS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	85,96
R_625x75	<p>u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x75 mm</p> <p>Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares,. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	OCHENTA Y CINCO con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	122,99
R_625x225	<p>u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x225 mm</p> <p>Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de</p>	CIENTO VEINTIDÓS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	168,96

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares,. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CIENTO SESENTA Y OCHO con NOVENTA Y SEIS
CÉNTIMOS

_PA1_625x225	u	REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x225 mm	111,04
---------------------	----------	--	---------------

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CIENTO ONCE con CUATRO CÉNTIMOS

_PA1_625x75	u	REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x75 mm	89,73
--------------------	----------	---	--------------

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

OCHENTA Y NUEVE con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

_PA1_825x75	u	REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 825x75 mm	93,67
--------------------	----------	---	--------------

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 825x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

NOVENTA Y TRES con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E23DDC070_60

u DIFUSOR ROTACIONAL SR600

Difusor rotacional de techo DQJP-SR-600-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.

Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m3/h a 44 dB.

Accesorios:

- Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión.
 - Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada.
 - Ejecución de retorno lacada en el interior en color RAL 9005 (negro)
 - Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal.
 - Con aislamiento térmico: -interior (-li),- exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).
- De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia . Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

508,11

QUINIENTOS OCHO con ONCE CÉNTIMOS

E23DDC070_50

u DIFUSOR ROTACIONAL SR500

Difusor rotacional de techo DQJP-SR-500-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.

Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m3/h a 44 dB.

Accesorios:

- Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión.
 - Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada.
 - Ejecución de retorno lacada en el interior en color RAL 9005 (negro)
 - Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal.
 - Con aislamiento térmico: -interior (-li),- exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).
- De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las

441,36

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CF_100x100

u COMPUERTA CORTAFUEGO 100x100 mm

384,06

Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización SCHAKO BKPEN100x100 mm O EQUIVALENTE con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO con SEIS CÉNTIMOS

CF_200x100

u COMPUERTA CORTAFUEGO 200x100 mm

299,51

Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización SCHAKO BKPEN 200x100 mm O EQUIVALENTE con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CF_D100

u COMPUERTA CORTAFUEGO DIAMETRO 100 mm

318,41

Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización de diametro 100 mm con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

TRESCIENTOS DIECIOCHO con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

VMPR_100	<p>u REGULADOR DE CAUDAL D=100 mm</p> <p>Regulador de caudal tipo diafragma para conductos circulares de diámetro 100 mm VMPR Ø100 marca SHACKO modelo VMPR O EQUIVALENTE, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	118,94
		CIENTO DIECIOCHO con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
VMPQ_200	<p>u REGULADOR DE CAUDAL 200x100mm</p> <p>Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 200x100 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	125,18
		CIENTO VEINTICINCO con DIECIOCHO CÉNTIMOS
VMPQ_300	<p>u REGULADOR DE CAUDAL 300x200mm</p> <p>Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 300x200 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	139,66
		CIENTO TREINTA Y NUEVE con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
E23NHR010	<p>u BOCA EXTRACCIÓN BAÑO 100m3/h</p> <p>Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 80 l/s; para instalación en cuartos de baño o aseos; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	33,65

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E23NHR010_1		u	BOCA EXTRACCIÓN COCINA 150m3/h	TREINTA Y TRES con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	58,02
		<p>Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 150 l/s; para instalación en cocina; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
		CINCUENTA Y OCHO con DOS CÉNTIMOS			
C110503		TUBERIAS			
E23TR030	m		TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/2"		10,48
		<p>Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.</p>			
		DIEZ con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS			7,27
E23TR010	m		TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/4"		
		<p>Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.</p>			
		SIETE con VEINTISIETE CÉNTIMOS			8,98
E23TR020	m		TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/8"		
		<p>Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.</p>			
		OCHO con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS			12,52
E23TR040	m		TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=5/8"		
		<p>Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 5/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.</p>			
		DOCE con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS			15,33
E23TR050	m		TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/4"		
		<p>Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/4", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.</p>			
		QUINCE con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS			17,08
E23TR060	m		TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=7/8"		
		<p>Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 7/8", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.</p>			
		DIECISIETE con OCHO CÉNTIMOS			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C1206 TELECOMUNICACIONES Y DATOS	
E19IC090_1	<p>u ARMARIO RACK PRINCIPAL MURAL 19" 12 U 800x600x500 mm</p> <p>Armario Rack mural de 19" de 800x600x500 mm Fabricado en acero y con revestimiento realizado con resinas de poliéster y pigmentos sin plomo. Soporta cargas de hasta 1000kg en su interior. Acceso al interior desde la puerta frontal, trasera o desde los laterales extraíbles. Puertas abisagradas perforadas, entera la delantera y de doble hoja la trasera, con cerradura. Ambas puertas son reversibles y desmontables con encaje flexible con perfiles laterales ajustables en profundidad. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20). Incluye 4 patas fijas enroscables, para instalación en suelo. Marca Televés o equivalente</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p> <p style="text-align: right;">2.756,38</p>
E19TAR170	<p>u REGISTRO PRINCIPAL ARMARIO 45x45x16 cm METÁLICO</p> <p>Registro principal de 45x45x16 cm formado por armario superficial, metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura con llave y con grado de protección IP 3XI según UNE-EN 60529:2018 y grado de protección mecánica IK7 según UNE-EN 50102 CORR:2002, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de interconexión de los diferentes servicios. Totalmente instalado, con medios auxiliares, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p> <p style="text-align: right;">145,66</p>
08KFR01010_6	<p>u INFRAESTRUCTURA RED WIFI</p> <p>Suministro y colocacion de sistema WIFI para el edificio compuesto por: ARANTIA ROUTER VPN. Router propietario configurado y adecuado con los parámetros de red necesarios para la gestión y control remoto del sistema ARANTIA TV. Switch Ethernet Layer 2+ 24xGbE (PoE+, 370W) + 4x Combo GbE/SFP. Hasta 4.000 VLANs configurables. VLAN privada. Hasta 8.000 direcciones MAC. Soporta 9.000 Jumbo Frames. Registro de VLAN de multicast. Gestión Web o CLI (Command Line Interface). WaveBox Controladora de puntos de acceso WaveData. LLDP (Link Layer Discovery Protocol). SNMP (Simple Network Management Protocol): generación de informes y alarmas. Memoria eMMC interna de 4GB para almacenamiento de datos. Posibilidad de aumentar almacenamiento mediante microSD. Servidor TFTP para actualizar el firmware de cualquier dispositivo. Servidor pasarela Hotspot 4xGbE. Integrable con diversos sistemas, incluido Radius. Permite el control completo de la red de invitados con registro del tráfico, definición de perfiles y autenticación contra sistemas de terceros (Radius, Active Directory y otros). Incluye logger que facilita el cumplimiento de los requisitos legales de monitorización de la actividad en tu red. Incluye 4 interfaces a 1GbE. fuente de alimentación embebida, además de un conector que permite conectar una fuente auxiliar. Marca Televés O EQUIVALENTE</p> <p style="text-align: right;">4.784,93</p>
E19RIA010_W	<p>u PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO GRAN COBERTURA</p> <p>Suministro y colocacion de instalacion dispositivo esclavo de una red CoaxData que incorpora router y punto de acceso WiFi. Configurable</p> <p style="text-align: right;">584,12</p>

DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CIENTO CUARENTA Y CINCO con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

mediante interfaz web, la potencia de la WiFi puede cambiarse, e incluso desactivarse, mediante un interruptor frontal. A través de este Gateway, se establece una red local donde el acceso exterior se realiza mediante una interfaz coaxial y un CoaxData maestro. Además, incorpora la tecnología MyNET WiFi de Televes, que permite configurarlo en modo baja potencia (Low Power), ofreciendo el acceso a internet más eficiente, seguro y responsable. Ref. 769301 TELEVES O EQUIVALENTE Códigos para generacion de puntos wifi, incluso p.p. de todos los elementos necesarios funcionando

Características: Conectores 2x F Rango de Frecuencias Datos MHz
2...67,5 Rango de Frecuencias TV MHz 87...2150 Máxima
atenuación dB 85 Nivel de salida dBµV 130 Densidad
espectral de potencia dBm/Hz -50
Alcance km 0,3 PLC / 1,2 Coax Datos Conectores Ethernet 3x RJ45
100/10Mbps. Auto MDI/MDIX QoS IGMP snooping, MLDv2, IGMPv3,
IGMPv2 Priorización VLAN IEEE802.1p Estándares IEEE 802.11b/g/n
IEEE 802.3 10/100/1000BASE-T

HomePlug AV IEEE P 1901 Dispositivos por maestro 253 General
Alimentación Vac 108...254 Potencia (modo bajo consumo) 1,8W
Índice de protección IP 20. Alto nivel de seguridad en las comunicaciones.
Instalado y conexionado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de
Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO con DOCE
CÉNTIMOS

E19TCS020

u EQUIPO CAPTACIÓN TV DIGITAL HISP

Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT, compuesto por:
Antena Elipse UHF con filtro SAW (Surface Acoustic Wave). Mecánica completamente inmune a la corrosión: estructura de aluminio y fibra de vidrio, tornillería de acero inoxidable y mordaza de ZAMAK reforzado con un tratamiento anticorrosivo. Caja de conexiones totalmente blindada que protege el sistema BOSS del ruido impulsivo, y conectada a tierra para una protección total contra las descargas eléctricas. Antena de FM Recepción de radio. Construidas en aluminio (inoxidable), para una larga duración, y en plástico ABS, sistema de fijación al mástil fabricado en Zamak. Antena de DAB (BIII). Construidas en aluminio (inoxidable) y en plástico ABS. fijación al mástil fabricado en Zamak. Mástil 3m x Ø 45mm x Espesor 2mm Zinc + RPR. Mástil de acero de gran resistencia a la corrosión, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR) Soporte recto con perfil en "U", 500mm Zinc + RPR, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR). Compatible con mástiles de Ø 35...50mm. Incluye tornillo "U" con tuercas. Parábola de aluminio QSD85 85x95cm. Reflector de aluminio de gran dureza Brinell. Soporte del LNB en zamak, reglable en altura. Antena premontada. Brazo reforzado y galvanizado. Paso oculto del cable por el interior del brazo. Tornillería inoxidable. Homologación TÜV Nord. LNB WideBand 2 salidas: V/H - Serie Overlight. Captura todo el espectro de frecuencias de un satélite y las transmite a través de 2 salidas (V-H) en un rango de frecuencias comprendido entre 290 y 2340 MHz. Diseño con bajo impacto visual con una carcasa de reducido tamaño. Compatibles con soportes de 40mm. Registro secundario final de fibra óptica Hasta 8 fibras. construido en acero. Entrada del cable multifibra mediante prensaestopa PG9. Color gris (RAL 7035). Incorpora un soporte que permite alojar hasta 8 fusiones. Se incluyen 8 protectores termo-retráctiles para las fusiones y 8 bridas de sujeción para la correcta organización en el interior del registro. Puerta con cierre bajo tornillo (operable manualmente). Tornillería para anclaje a pared incluida. Dimensiones (Anc x Al x Pr): 210mm x 170mm x 38mm. Adaptador SC Hembra - SC Hembra Simplex Monomodo, con Tapa Autoblocante. Bajas pérdidas de inserción y alta fiabilidad. Permite su instalación mediante "clip" (incorporado), o tornillos de sujeción (no incorporados). Cuerpo en plástico (polímero), mecánicamente resistente a impacto o corrosión. Color verde. Transmisor óptico Overlight CWDM Uso interior, DAB/UHF/SAT, 1310nm, Po 10dBm. Bajas pérdidas. Alimentación mediante fuente externa, a través de entrada de alimentación (conector F). Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Fuente de alimentación y cable adaptador incluidos. Led indicador de estado de la señal. Central programable AVANT X Pro para

2.716,38

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	<p>terrestre y satélite, con 32 filtros digitales programables y autoprogramación. Hasta 32 filtros programables individualmente: filtrado digital de cada canal, incluso de canales adyacentes (1 a 4 canales). Procesado digital de los canales, Regulación automática de señal en cada filtro (CAG), Filtros digitales VHF/UHF de alta selectividad: 30dB de rechazo (@ 1MHz). Filtro de tipo SAW (Surface Acoustic Wave) para el rechazo de la LTE. Tecnología Tforce. Chasis de zamak, Programación y ajuste muy sencillos mediante la aplicación ASuite para Android o Windows.Receptor óptico Overlight Quad FM/DAB/UHF/SAT. Tamaño muy ligero y compacto (137x120x30mm). Compatible con despliegues GPON. Bajas pérdidas. Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Led indicador del estado de la señal. Marca Televés O EQUIVALENTE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
E19IF050	<p>m CABLEADO MONOMODO HORIZONTAL DE 2 FIBRAS</p> <p>Suministro y colocacion de cable coaxial T100plus, 16PRtC Euroclase Fca y blindaje clase A. Cable coaxial RG-6 con vivo y malla fabricados en cobre (Cu/Cu) con una excelente cobertura del trenzado (75%). Es de doble blindaje, e incorpora una lámina antimigratoria. Un cable 16PRtC, de cubierta PE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	DOS MIL SETECIENTOS DIECISÉIS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	1,92
E19IB080	<p>m CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC</p> <p>Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable. Aislamiento del conductor de cobre PE (Polietileno) de 1,10mm de diámetro. Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%.. Marca Televés O EQUIVALENTE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	UN con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	3,78
E19IL010	<p>m CABLEADO COAXIAL</p> <p>Cableado de red coaxial (10-Base2), formada por cable coaxial RG-58, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme UNE-EN 50117-1:2003, UNE-EN 50083-1:2014 (Clase B) y IEC 332-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las</p>	TRES con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	4,55

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E19IM040	<p>u TOMA TERMINAL TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC</p> <p>Toma terminal separadora 2 conectores: FM/TV-SAT. Toma terminal separadora con dos conectores CEI. El de la izquierda es un CEI macho para FM (radio) y TV terrestre y el de la derecha es un CEI hembra para TV satélite (FI). Fabricada en Zamak. Paso de DC desde el conector SAT hacia la entrada. Compatibles con cables coaxiales de diámetro de cubierta Ø 5...7mm. Fijación sin tornillo, Guía cónica. Abrazadera basculante y autoestable de abertura total. Apantallamientos Clase A.. Marca Televés o equivalente</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa</p>	CUATRO con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS 40,32
E19IM040_1	<p>u TOMA RJ45 C6 UTP</p> <p>Conector RJ45 hembra tipo Palomilla UTP Cat 6A para cables de datos. Entrada del cable frontal (180°). Contactos con un baño de oro de 50 micras. . Marca Televés O EQUIVALENTE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa</p>	CUARENTA con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 42,25
LIC_CCTV	<p>u INTEGRACION Y PUESTA EN MARCHA</p> <p>Integración De Sistemas Y Documentación As-Built. Integración de todos servicios de comunicación a distribuir en la infraestructura FIBREDATA incluido generación de informes y documentación necesaria para su conservación y mantenimiento. Marca Televés o equivalente</p>	CUARENTA Y DOS con VEINTICINCO CÉNTIMOS 2.835,34
EKIT_SOS	<p>u KIT SOS EN ASEOS PMR</p> <p>Sistema autónomo e independiente que permite generar una llamada en solicitud de ayuda desde aseos y/o zonas de refugio en plantas. La llamada se indica visualmente y se señala de forma acústica, de manera que se garantice la asistencia a la persona que solicita ayuda. El kit compacto funciona de forma autónoma y se compone de un conjunto de elementos que funcionan de forma perfectamente coordinada entre ellos. La llamada generada desde el aseo/WC mediante el tirador, se indica en el propio aseo mediante la iluminación de la lámpara tranquilizante incluida en el propio dispositivo, y también en el indicador de pasillo instalado en el exterior del aseo. La unidad de recepción, instalada en mostrador de vestíbulo señala la llamada de forma óptica, mediante la iluminación del indicador luminoso integrado, y también de forma acústica mediante el zumbador que también incorpora. La llamada puede ser reconocida y el aviso acústico puede ser silenciado temporalmente desde el propio punto de recepción, no obstante, la llamada sólo puede ser cancelada en el propio aseo mediante el correspondiente pulsador de cancelación. Si la llamada no se cancela en el aseo, el aviso acústico vuelve a activarse de forma automática transcurrido un tiempo. El kit independiente para llamada en baño/WC/ zona de refugio está formado por:</p> <p>- 4 Mecanismo de llamada con tirador y LED tranquilizante en color rojo, con 2</p>	DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS 1.201,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

m. de cordón rojo de plástico con empuñadura. Incluye placa frontal y marco, así como un conjunto juntas para protección IPx4.

- 4 Pulsador para anulación de llamada con LED indicador en color verde. Incluye placa frontal con tecla verde y marco.
- 2 Unidad para recepción acústica de llamadas con LED indicador en color rojo, zumbador y pulsador para detener momentáneamente la señal acústica. Incluye placa frontal y marco.
- 4 Módulo electrónico para indicación óptica de las llamadas y que integra la electrónica de control. Incluye ámparas y base soporte.
- 5 Fuente de alimentación monofásica con fusible de protección.
- 16 Cajetines universales para el montaje empotrado de los elementos.
- 1 Soporte para montaje en carril DIN de la fuente de alimentación.

1 Central de recepción de llamadas

Características: Tensión nominal: 230 Vac • Frecuencia nominal: 50 ... 60 Hz • Intensidad nominal: 0,5 A • Tensión de Funcionamiento: 24 Vcc • Montaje: En cajetín universal, la norma DIN 49073 • Temperatura ambiente: Fuente Alimentación, Max. 50°C • Grado de Protección: IP20 (Posibilidad de Incrementar un IPx4 Mediante juntas incluidas Protección) • Color: Blanco, similar a RAL 9016 (Placas frontales y marcos) • Profundidad Instalación: 44 mm (módulo electrónico) • Dimensiones (W x H x D): 71 x 71 x 37,5 mm (módulo electrónico) 71 x 71 x 25 mm (Mecanismos) 86 x 41 x 22 mm (fuente Alimentación) Incluye la parte proporcional de cableado necesario para su correcta instalación. Totalmente instalado y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

MIL DOSCIENTOS UN con SETENTA CÉNTIMOS

C1207
EM_100

CONTRA INCENDIOS

u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA 100 LUM IP42

43,31

Suministro y colocación de luminaria de emergencia NORMALUX O EQUIVALENTE, flujo luminoso (Luminaria): 100 lm, IP 42, flujo luminoso (Lámparas): 100 lm, Potencia de las luminarias: 4.0 W, clasificación luminarias según CIE: 98, código CIE Flux: 47 78 94 98 100. Factor de corrección 1.000, incluso p.p. de tubo y cableado desde caja de conexión general, pequeño material de sujeción, medios auxiliares para su montaje. Medida la unidad montada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

CUARENTA Y TRES con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

EM_200T

u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM TECHO

50,11

Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de techo NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

EM_200Pd	<p>u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM PARED</p> <p>Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de pared NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.</p>	CINCIENTA con ONCE CÉNTIMOS	50,11
E18GEL050_E1	<p>u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA ESTANCO IP-65 LED 200 lm</p> <p>Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma de superficie NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP65 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	CINCIENTA con ONCE CÉNTIMOS	76,56
E26SPB010	<p>u SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4</p> <p>Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	SETENTA Y SEIS con CINCIENTA Y SEIS CÉNTIMOS	5,54
E26SEB010	<p>u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 mm DIN-A4</p> <p>Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1988 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB-SI-3. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las</p>	CINCO con CINCIENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	5,61

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E26DAS010	u SIRENA ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR EN HABITACIONES Suministro y colocacion de sirena analógica-algorítmica microprocesada con aislador multitono, de bajo consumo, en color rojo, con nivel sonoro de 70 dB. para habitaciones Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-3:2016 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.	CINCO con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	132,92
E26DAC020_CC	u CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA 2 BUCLES Central modular SIEMENS FC723-ZA. 2 lazos O EQUIVALENTE en placa base Espacio para 2 tarjetas de lazos adicionales Tarjetas C-NET y Syno loop Synova Hasta 756 direcciones Carcasa confort Fuente 150W (5A), espacio para 2 baterías de hasta 26Ah (No incluidas). Batería 12V 26Ah VdS, equipada con fuente de alimentación conmutada de 27,2 Vcc-4A, cargador de baterías de emergencia y 2 baterías de 12 V-7 Ah. arjeta C-NET. Permite la conexión de 2 lazos C-Net con 126 periféricos por lazo, (252 periféricos). 1,5A de capacidad repartidos en dos lazos Equipo conforme a Norma UNE 23007-2:1998/1M:2008 y UNE 23007-4:1998/2M:2007, y con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	CIENTO TREINTA Y DOS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	3.384,18
E26DAD010_1	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360°. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T: -10°C a +50 °C, Hum. Rel. 95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS. Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO con DIECIOCHO CÉNTIMOS	83,43
E26DAD010_2	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO EN SUPERFICIE Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360°, incluso acoplamiento para montaje en superficie, con tubo visto de hasta 20 mm. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T: -10°C a +50 °C, Hum. Rel. 95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS. Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de	OCHENTA Y TRES con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	87,80

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

E26DAP010	<p>u PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO</p> <p>Pulsador manual FDM225-RP con elemento de plástico (rearmable), IP44. Para montaje empotrado. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Medida la unidad instalada.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	OCHENTA Y SIETE con OCHENTA CÉNTIMOS	95,06
E26DAS020_3	<p>u SIRENA EXTERIOR</p> <p>irena exterior con óptica con carcasa de policarbonato color rojo RAL 3000, con texto blanco. IP-54C. Muy bajo consumo, máximo 25 mA a 24 V. Funcionamiento continuo, o limitado a tres ciclos (1 min), 95 dB. Medidas: 280 x 197 x 58 mm. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	NOVENTA Y CINCO con SEIS CÉNTIMOS	69,76
E26DAS020_1	<p>u SIRENA DE LAZO CON FLASH</p> <p>Sirena con flash de lazo Siemens FDS226-RW O EQUIVALENTE, color rojo y flash blanco. Para montaje en pared, comunicación y alimentación mediante FCNet / C-Net, Flash color blanco con 4 niveles diferentes de alarma (High W-3,2-10, Med W 2,4-7,5, Low O-2-6,2 o Indicator (funcionando como VID)). Sirena con 16 tonos seleccionables y 3 niveles de sonido, hasta 99 DBA. Grado de protección IP33C (utilizando FDB226) o IP 65 (utilizando FDB227). Monitorización automática de funcionamiento óptico y acústico. Aislador de línea incorporado, certificado EN54-3, EN54-17 y EN54-23 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	SESENTA Y NUEVE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	168,51

CIENTO SESENTA Y OCHO con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C120801	CCTV	
E28RTC120_c1	u CAMARA DOMO INTERIOR CON 5 Megapixels Sumiistro y colocacion de Domo PoE compacto de 5Mpx con óptica de 2,8mm. Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif (S, G, T). Óptica fija 2,8mm con ángulo de visión horizontal de 88°. Iluminación infrarroja con alcance de 25m. Micrófono incorporado. Grado de protección IP66. Cristal con grado IK10. Dimensiones: 115(Ø) x 60(P) mm o equivalente.	277,75
		DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
E28RTC120_ce	u CAMARA EXTERIOR IP67 Sumiistro y colocacion de camara con Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif 2.6. Óptica motorizada de 2,8 a 12mm con autoenfoco. Ángulo de visión horizontal de 107° a 34°. Análisis de vídeo avanzado (perimetral, línea de cruce, detección de peatón y rostro). Iluminación infrarroja con alcance de 40m. Grado de protección IP67. Ranura para tarjeta micro SD. Terminales de audio, reinicio, alarma y salida de vídeo. Función Power-Out. Compatible con bases de conexión C-BASE01, C-BASE02 y C-BASE05. Dimensiones: 84(Ø) x 242(P) mm, incluso p.p. de base alta para cámara de CCTV. Consultar compatibilidad. Entradas de tubo: 1 lateral / 1 trasera. Peso: 314g. Dimensiones: Ø101 x 58mm. Prensaestopa incluido	338,37
		TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
08PRR0002N1	u CENTRAL SISTEMA Y GRABADOR CCTV Sumiistro y colocacion de Grabador NVR para 32cámaras IP. Incorpora 16 puertos PoE traseros. Resolución máxima: 12MPx. Ancho de banda entrada: 256 Mbps. Ancho de banda salida: 128Mbps. Salidas VGA y 2 HDMI (4K). Vídeo análisis avanzado. Reconocimiento facial con cámaras serie Pro. Dewarp de cámaras fisheye 4 puertos SATA. Incluye disco duro de 2Tb. App GolmarView. Software VMS Pro. Dimensiones: 375(An) x 66(Al) x 325(P) mm Incluidos: Monitor LED Full HD de 27". Panel panorámico 16:9. Resolución de panel: 1920 x 1080. Ángulo de visión: 178°(H) / 178°(V). Tiempo de respuesta: 4ms. Entradas VGA, HDMI y DMI. Compatibilidad VESA: 100 x 100. Peso sin soporte: 5Kg. Dimensiones: 567(An) x 435(Al) x 192(P) mm, Ampliación de 6Tb para grabador. Incluye disco duro de 6Tb de la serie PURPLE de Western Digital o equivalente. Disco especial para videovigilancia y funcionamiento 24/7. Totalmente montado y comprobado en fábrica Switch de 8 puertos Gigabit sin PoE. 8 puertos RJ45 10/100/1000Mbps. Control de flujo IEEE 802.3x. Carcasa metálica. Soporte 802.1p/DSCP QoS e IGMP Snooping. Plug and Play. Dimensiones: 158(An) x 25(Al) x 100(P) mm Switch 8 puertos PoE. 8 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 2Gbps. Potencia de salida: 150W. Dimensiones 210(An) x 32(Al) x 85(P) mm Switch 4 puertos PoE 4 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 1,6Gbps. Potencia de salida: 80W. Dimensiones 190(An) x 32(Al) x 130(P) mm	2.448,18
		DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO con DIECIOCHO CÉNTIMOS
C120802	SISTEMA DE INTRUSION	
CENT_ACCS	u CENTRAL DE CONTROL DE INTRUSION Suministro y colocacion de central que incorpora módulos de comunicación Wi-Fi y TCP/IP Módulos GSM 2G y GSM 4G opcionales Combinación de hasta 256 zonas vía radio y 256 cableadas 32 particiones y hasta 4 grupos por partición. Tres líneas BUS, una de ellas para transmisión de imágenes. Cámaras IP ilimitadas y hasta 32 detectores con cámara. Hasta 32 dispositivos por cada línea de BUS. Hasta 32 teclados cableados, 32 vía radio y 256 mandos. Hasta 24 sirenas cableadas y 32 sirenas vía radio 4 salidas auxiliares programables (1 x 800mA y 3 x 100mA), ampliables a 196. 500 códigos de usuario Registro de hasta 2000 eventos. Protocolos de reporte Contact ID, SIA nivel 2 y 3 (soporte de texto), soporte de texto y SIA IP con encriptación. Resistencias de zona (EOL) seleccionables desde el panel. Dimensiones: 225(An) x 115(Al) x 30(P) mm. Requiere: Caja de policarbonato RP432BP2 o RP432BP4. Alimentador RP432PS2 o RP432PS4. Teclado para programación, por ejemplo el KP432D. Batería BAT-7A. Media la unidad conexonada y funcionando	417,85
		CUATROCIENTOS DIECISIETE con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
TLC_GR2	u TECLADO LCD GRADO 2 EN ACCESOS	127,68

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suministro y colocacion de pantalla gráfica color azul. Teclado de membrana retroiluminado en color azul. Tapa de protección del teclado abatible. Conexión mediante BUS de 4 hilos. Distancia máxima desde la central: 300 m. Consumo máximo: 52mA. Dimensiones: 84(An) x 153(Al) x 28(P) mm. Medida la unidad instalada y funcionando

CIENTO VEINTISIETE con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

DETEC_IFR

u DETECTOR GRADO INFRARROJO

Suministro y colocacion de equipo de detección: infrarrojo. Procesamiento avanzado de la señal infrarroja, en que adapta en tiempo real el umbral de detección en función del ambiente. Filtro óptico para la protección de la luz blanca, lente pigmentada. Procesamiento de señal contra interferencias de luz fluorescente. Compensación verdadera de la temperatura. Instalación en interiores. Alcance de 15m. Altura recomendada de instalación de 2,10 a 2,70m. Alimentación: 9 a 16Vc.c. Consumo máximo: 12mA (23,5mA el modelo dual). Dimensiones: 60(An) x 106(Al) x 47(P) mm

45,56

CUARENTA Y CINCO con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

C120803
S5110_ART

VIDEOPORTERO WIFI

u KIT DE VIDEO 1 LINEA

Suministro y colocacion de Placa de calle antivandálica SOUL/1 LITE de un pulsador de llamada. Monitor ART 4W LITE/G2+ manos libres 4" con Wifi integrado. Fuente de alimentación FA-G2+/LITE.). Multiplexor de placas para sistemas con instalación digital "G2+" de 2 hilos. Distribuidor para hasta 4 placas. Regletas no extraíbles. Fijación en carril DIN de 4 módulos. Dimensiones: 69(An) x 90(Al) x 45(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

973,81

NOVECIENTOS SETENTA Y TRES con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

S5110_ART_1

u KIT INTERIOR

Suministro y colocacion de instalacion interior compuesta por:
Cajas de empotrar para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Dimensiones: 99(An) x 133(Al) x 56(P) mm.
Kit de montaje para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Incluye perfiles laterales, soporte y cabezales de cierre.
Modulo de rejilla 1 pulsador. Para placa Nexa aluminio. Frontal de aluminio anodizado de 1,8mm. de espesor. Dimensiones externas: 100(An) x 100(Al) mm
Modulo de sonido para placas Nexa de pulsadores. Instalación digital "G2+" de 2 hilos. Telecámara gran angular de 120° orientable. Comunicaciones secretas de audio, video y apertura de puerta. Mensajes vocales (idioma seleccionable) e iconos de color indican los diferentes estados del sistema (llamada en curso, en comunicación, apertura de puerta o sistema ocupado). Incluye dos pulsadores de llamada.
Transformador de alimentación para equipos de portero electrónico con instalación 4+n. Salida de 12V c.a. con alimentación a 230V c.a. / 18VA. Dimensiones: 52(An) x 98(Al) x 60(P) mm. (3 DIN).
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

1.501,96

MIL QUINIENTOS UN con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

CV-24EP_UNI	u	ABRE PUERTAS ELECTRICO	177,79
<p>Suministro y colocacion de abre puertas electrico con funcionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			CIENTO SETENTA Y SIETE con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
C120804		CONTROL DE ACCESOS	
CENT_ACC_1	u	CENTRAL CONTROL DE ACCESO DE 1 PUERTA GM-IPOP-1P	456,05
<p>Suministro y colocacion de central controladora 1 acceso 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm. Incluso p.p. de Armario metálico con cerradura. Para alojar una controladora y un módulo expansor. Incorpora fuente de alimentación de 12Vc.c./3,5A. Permite alojar una batería BAT-7A. Tamper. Peso: 3500gr. Dimensiones: 371(An) x 259(Al) x 78(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando</p>			CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS con CINCO CÉNTIMOS
CENT_ACC_2	u	CENTRAL CONTROL DE ACCESO 4 PUERTAS GM-IPOP-4P	699,65
<p>Suministro y colocacion de controladora 4 accesos 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando</p>			SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
LEC_PROX	u	LECTOR MURAL DE PROXIMIDAD, PIN Y BLUETOOTH	315,15
<p>Suministro y colocacion de teclado estanco y antivandálico con lector de proximidad 13,56MHz y tecnología 2SAFE. Integra tecnología BLE que permite al usuario acceder mediante el smartphone (requiere adquirir PUNTOS BLE). La aplicación para su uso es K-APP disponible en Android e IOS. Para controladoras IP OPENER y EASYGATE. Compatible con tarjetas y llaveros CARDDOOR MF+, TAGDOOR MF+, GM-WEIPOP, ISOPROX y KEYPROX. Índices de protección IP65 e IK10. Instalación mural en exteriores. Medida la unidad instalada y funcionando</p>			TRESCIENTOS QUINCE con QUINCE CÉNTIMOS
ABR_PT	u	ABRE PUERTAS ELECTRICO	98,87
<p>Suministro y colocacion de abrepuertas electrico con funcionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA). Medida la unidad instalada y funcionando</p>			NOVENTA Y OCHO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E19IB080_1	m	CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC	3,78
<p>Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable. Aislamiento del conductor de cobre PE (Polietileno) de 1,10mm de diámetro. Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%.. Marca Televis O EQUIVALENTE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
			TRES con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
C1209		MEGAFONIA	
E19IC090_2	u	ARMARIO RACK SISTEMA MEGAFONIA 585x885x500 mm	1.127,28
<p>Armario con puerta frontal transparente y llave. Puerta trasera metálica y ruedas. Dimensiones: 585(An) x 885(Al) x 585(P) mm. Rack 19' de 15 unidades de altura. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
			MIL CIENTO VEINTISIETE con VEINTIOCHO CÉNTIMOS
LDANE08060S02	u	SISTEMA EVACUACION POR VOZ	3.873,38
<p>Suministro y colocacion de istema DVA6-500 O EQUIVALENTE, cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. 6 entradas: mic1-2- y aux3-4-5-6. 8 entradas y 8 salidas de control programables para el sistema de evacuación por voz. Amplificador clase D integrado de 500W y 6 zonas. Con micrófono de bombero de máxima prioridad. AC 230V y entrada de DC24V. Cambio automático con las batería de respaldo cuando falla la CA. Tarjeta SD supervisada con mensajes de evacuación. Sistema ampliable mediante equipos esclavos hasta 120 zonas de altavoces. Dimensiones: 483(An) x 132(Al) x 450(P) mm (3U).</p> <p>Incluida Batería recargable de plomo ácido 12V 38 AH. Sin mantenimiento. Dimensiones: 197(An) x 175(Al) x 165(P) mm y cargador con control automático de carga. Visualizador de tensión. Protección contra sobre-cargas. Dimensiones: 484(An) x 44(Al) x 450(P) mm.</p> <p>Mando a distancia por infrarrojos. Dos entradas USB, reproductor de audio/video CD/MP3/MP4/VCD/DVD/FM & bluetooth. Dos salidas de línea estéreo independientes para DVD / USB1 y FM / USB2. Incluye aletas de montaje RACK 19" 1U de altura. Dimensiones: 482(An) x 44(Al) x 365(P) mm.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
			TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
SEVEN-MIC	u	MICRÓFONO DE EVACUACION	732,73

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suministro y colocacion de microfónico DVA6-500RM O EQUIVALENTE cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. Incluye 12 botones de zona con indicadores led y un botón de llamada a todas las zonas. Alimentación a través de la línea UTP. Regulación de ensibilidad de salida del micrófono. Soporta un cableado redundante(EN LAZO) o en línea con resistencia final. Medidas: 256mm x 55mm x 149mm. Peso: 1.5Kg. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

SETECIENTOS TREINTA Y DOS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

FCS-56MEN

u ALTAVOZSONIDO EN TECHO

85,00

Suministro y colocacion de altavoz de sonido en techo, cumple la normativa EN 54-24. Instalación en falso techo mediante garras y cúpula de acero. Altavoz de 5"/8Ohms con transformador a línea 100V. 4 tomas de potencia: 6 / 3 / 1,5 y 0,75 Wr.m.s. Dimensiones: 180(Ø) x 133(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

OCHENTA Y CINCO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C13 PINTURA Y VARIOS			
E27EPA020	<p>m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR</p> <p>Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, con medios auxiliares. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>		7,02
C1301	<p>m2 REPOSICION ACERA/BORDILLO</p> <p>Reposición de acera y/o bordillo, deteriorado por la obra formado según tipo de acera:</p> <p>Pavimento</p> <ul style="list-style-type: none"> - pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. -pavimento de adoquín prefabricado de hormigón bicapa en colores suaves tostados, de forma rectangular de 24x12x7 cm, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebedo de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. <p>Bordillo</p> <ul style="list-style-type: none"> -bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. -bordillo recto de granito mecanizado, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza. Bordillo y componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. 	SIETE con DOS CÉNTIMOS	69,09
C1302	<p>m2 ENCIMERA DE SILESTONE BLANCO e=2 cm pulido c/HUECO</p> <p>Encimera de Silestone blanco de 2 cm de espesor, con hueco para lavabo, i/ancleaje, faldón y zócalo, colocada, medida superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	SESENTA Y NUEVE con NUEVE CÉNTIMOS	445,67
E06PEG060	<p>m ENCIMERA DE GRANITO GRIS PERLA e=3 cm CON HUECO</p> <p>Encimera de gris Perla cristal de 3 cm de espesor, con hueco para fregadero y placa vitroceramica, incluso p.p. de anclajes, faldón y zócalo, colocada, medida la superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	353,40
E29VC030	<p>m AMUEBLAMIENTO COCINA</p> <p>Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera tipo IKEA mod METHOD o equivalente, estructura de 18 mm de espesor, con tirador integrado, con acabado en plástico reciclado de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, zócalo inferior, cornisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero, con medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES con CUARENTA CÉNTIMOS	4.362,05
C1303	<p>u MUEBLE BAJO ENCIMERA BAÑO</p> <p>Mueble bajo encimera con cajones, con tablero liso de melamina blanca hidrofugo de 16 mm, anclado a pared, con tiradores integrados, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.</p>	CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS con CINCO CÉNTIMOS	364,34

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C1304	u	MESA ESCRITORIO C/CAJONERA Mesa de escritorio con cajonera extraible, en madera de roble con canto macizo barnizada de poliuretano, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	443,11
S03EG070	u	LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de cálculo y certificado de conformidad) y 4 postes galvanizado fijación mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN795-C.	CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES con ONCE CÉNTIMOS	2.480,40

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C14	TRANSPORTE	
C1401	<p>u ASCENSOR, 3 PARADAS, 6 PERSONAS, 450kg, 2 EMBARQUES 180º SIN CUARTO MAQUINAS</p> <p>Suministro e instalación de ascensor modelo Next Essentia o equivalente sin sala de máquina, de 6 personas (450 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 6000 mm de recorrido, 3 paradas, 3 accesos, 2 Embarques a 180º y maniobra Selectiva en Bajada Simplex. Grupo tractor para tracción por adherencia, máquina sin reductor, de imanes permanentes, con variador de frecuencia y control de lazo cerrado Cabina ORONA o equivalente de Gama Cabina con acabado Selection con pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White, Espejo 3/4 estrecho, Blanco, Pasamanos HDR11 Inox (Separación 35 mm), suelo de SC 22 Dark Grey, botonera en Acero Inox.(Base) - ST01, iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Base) - ST01 y zócalos en aluminio. En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille, resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) que superen íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Base) - ST01 de 800 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica en un acceso y puerta en cabina telescópica 2 hojas acero inox.(base) - st01 800 mm x 2000 mm y Cortina fotoeléctrica En piso, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 2 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 800 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120))., totalmente instalado, con medios auxiliares, legalizado, pruebas de servicio y funcionando según norma UNE-EN 81-20:2020 y UNE-EN 81-50:2020. Conforme a CTE DB-SI (UNE-EN 81-58:2018) y CTE DB-SUA (UNE-EN 81-70:2018). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	19.608,16

DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO con
DIECISÉIS CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C15	CONTROL DE CALIDAD	
C1501	CIMENTACION Y HORMIGÓN	
C02H200	u LOTE CONTROL HORMIGÓN 2 PROBETAS Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.	156,48
		CIENTO CINCUENTA Y SEIS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
C02H220	u CONTROL HORMIGÓN 1 PROBETA Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 1 probeta de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.	100,64
		CIENT con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
C1502	ACERO ESTRUCTURAL	
C03010	u PROPIEDADES MECÁNICAS Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2020 y UNE-EN ISO 148-1:2017.	183,09
		CIENTO OCHENTA Y TRES con NUEVE CÉNTIMOS
C03100	u TRACCIÓN LONGITUDINAL SOLDADURAS Ensayo para la determinación de la tracción longitudinal de probetas de soldadura conforme a UNE-EN ISO 5178:2019.	43,92
		CUARENTA Y TRES con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
C03160	u ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.	364,48
		TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
C03190	u ENSAYO SOLDADURAS ULTRASONIDOS Examen de cordón de soldadura, realizado con ultrasonidos, s/UNE-EN ISO 17640:2019.	446,81
		CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
C1503	OBRAS DE FABRICA Y ALBAÑILERIA	
C150301	u DESLIZAMIENTO USRV Ensayo para determinar la resistencia al deslizamiento USRV conforme a UNE-EN 1341:2013 y cumplimiento del CTE DB-SUA.	141,07
		CIENTO CUARENTA Y UN con SIETE CÉNTIMOS
C05AA010	u CONDUCTIVIDAD TÉRMICA AISLAMIENTO Ensayo para la determinación de la conductividad térmica de un material para aislamientos s/UNE-EN 12667:2002.	58,76
		CINCUENTA Y OCHO con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
C05MC100	u CONTROL MORTERO 1 PROBETA Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante toma de muestras conforme a UNE-EN 1015-2:1999/A1:2007, fabricación de 1 probeta y determinación de la consistencia del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-3:2000, determinación de la resistencia a flexión y a compresión conforme a UNE-EN 1015-11:2020, determinación de la consistencia del mortero fresco por penetración del pistón conforme a UNE-EN 1015-4:1999, determinación de la densidad aparente del mortero fresco conforme a UNE-EN	655,58

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		1015-6:1999/A1:2007, determinación del coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-18:2003, densidad aparente en seco del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-10:2000, y resistencia a la adhesión de los morteros para revoco y enlucido endurecidos aplicados sobre soportes conforme a UNE-EN 1015-12:2016.	
C05CT030	u	HELADICIDAD TEJAS Ensayo para comprobación de la resistencia a la helada de tejas cerámicas, s/UNE-EN 539-2:2013.	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS 186,12
C05CB050	u	CONFORMIDAD BOVEDILLAS Ensayo para la determinación de la conformidad de bovedillas de hormigón comprobando la resistencia a flexión conforme a UNE 67037:1999, la resistencia a compresión conforme a UNE 67038:1986, las características conforme a UNE-EN 15037-3:2010+A1:2011 y las inclusiones calcáreas conforme a UNE 67039:1993 EX.	CIENTO OCHENTA Y SEIS con DOCE CÉNTIMOS 524,69
C05Y100	u	CONFORMIDAD PREFABRICADOS DE YESO Ensayo para la determinación de la conformidad de prefabricados de yeso comprobando la densidad, pH, absorción de agua, geometría, resistencia a flexión, resistencia a impactos, dureza superficial, tolerancias dimensionales y contenido de humedad, conforme a UNE-EN 12859:2012 y UNE-EN 14246:2007.	QUINIENTOS VEINTICUATRO con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 623,61
C1504		CARPINTERIA, CERRAJERIA Y VIDRERIA	SEISCIENTOS VEINTITRÉS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS
C06M050	u	CONFORMIDAD CARPINTERÍA DE MADERA Ensayo para determinar la conformidad de una madera para carpinterías mediante la determinación de la humedad por secado en estufa, s/UNE-EN 13183-1:2002, el peso específico aparente, s/UNE 56531:1977, la dureza, s/UNE 56534:1977, la resistencia a compresión axial, s/UNE 56535:1977, la flexión estática, s/UNE 56537:1979, la resistencia a la hiena, s/UNE 56539:1978, la resistencia a tracción perpendicular a las fibras, s/UNE 56538:1978, y la estabilidad dimensional con protectores hidrófugos, s/UNE 56541:1977.	919,31
C06V040	u	CONFORMIDAD VIDRIOS Ensayo para la determinación de la conformidad de vidrios para carpinterías de cualquier tipo, con la determinación de la planicidad, s/UNE-EN 572-2:2012, la resistencia al impacto, s/UNE-EN 12600:2003, y la resistencia a la inmersión en agua en ebullición, s/UNE-EN 572-1:2012+A1:2017.	NOVECIENTOS DIECINUEVE con TREINTA Y UN CÉNTIMOS 471,46
C1505		INSTALACIONES	CUATROCIENTOS SETENTA Y UN con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
C150501		FONTERIA Y CALEFACCION	
C07F070	u	CONFORMIDAD TUBERÍAS Ensayo para la determinación de la conformidad de tubos de cobre para instalaciones de fontanería/calefacción, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar las dimensiones y la masa, s/UNE-EN 1057:2007+A1:2010, las propiedades de tracción, s/UNE-EN ISO 6892-1:2020, la aptitud al doblado, s/UNE-EN ISO 8491:2006 y la deformación por abocardado, s/UNE-EN ISO 8493:2006, determinación de la ley del cobre, s/UNE-EN 16117-1:2012 y UNE-EN 16117-2:2014 y determinación de la proporción estaño-plata para soldar tuberías de cobre, s/UNE-EN 15022-3:2008, UNE-EN 15022-4:2012 y UNE-EN 15915:2011.	264,27
C150502		SANEAMIENTO	DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO con VEINTISIETE CÉNTIMOS
C07S010	u	CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS PVC Ensayo para determinación de las características geométricas y de aspecto de tubos de PVC, s/UNE-EN ISO 3126:2005.	14,97

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		CATORCE con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
C150503	ELECTRICIDAD	
C07E020	u RESISTIVIDAD CONDUCTORES	37,35
Ensayo para determinación de la resistividad de los alambres de los conductores de cables aislados s/UNE-EN 60228:2005.		
		TREINTA Y SIETE con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
C07E050	u RESISTENCIA AL APLASTAMIENTO TUBOS	58,15
Ensayo para determinación de la resistencia al aplastamiento de los tubos huecos y cerrados para instalaciones eléctricas, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020.		
		CINCUENTA Y OCHO con QUINCE CÉNTIMOS
C1506	PRUEBAS DE SERVICIO	
C150601	ESTRUCTURAS	
C09E010	u PRUEBA DE CARGA FORJADOS	1.957,11
Ensayo estático de puesta en carga sobre estructuras de edificación conforme a Código Estructural, realizada s/UNE 7457:1986.		
		MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE con ONCE CÉNTIMOS
C01C150	u ESTUDIO GEOTÉCNICO SOLAR <500 m²	2.000,95
Estudio geotécnico de solar de hasta 500 m², con un sondeo a rotación con testificación continua hasta 10,00 m de profundidad, realización de dos SPT y extracción de dos muestras inalteradas, con realización de ensayos de laboratorio para clasificar e identificar el suelo, para determinar la expansividad y agresividad potenciales, y para comprobar la tensión admisible y la deformabilidad, incluso emisión del informe. S/CTE DB-SE-C.		
		DOS MIL con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
C150602	CERRAMIENTOS	
C09C040	u PRUEBA DE SERVICIO CARPINTERÍAS	828,37
Ensayo para la conformidad de carpinterías de cualquier tipo, incluyendo la determinación de la resistencia al viento s/UNE-EN 12211:2017, la permeabilidad al aire s/UNE-EN 1026:2017 y la estanqueidad al agua s/UNE-EN 1027:2017 y UNE 85247:2011.		
		OCHOCIENTOS VEINTIOCHO con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
C09C090	u ESTANQUEIDAD CANALONES	175,78
Prueba de estanqueidad y funcionamiento de canalones, mediante inundación, previo taponado de bajantes, durante 6 horas, comprobando el goteo o las filtraciones al interior s/CTE DB-HS-5.		
		CIENTO SETENTA Y CINCO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
C09C100	u ESCORRENTÍA FACHADAS	263,67
Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior s/CTE DB-HS-1.		
		DOSCIENTOS SESENTA Y TRES con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
C150603	RUIDO	
C09R010	u MEDICIÓN PARÁMETROS ACÚSTICOS SEGÚN CTE DB-HR	987,82
Prueba de servicio de aislamiento acústico según CTE DB-HR, UNE-EN ISO 3382-2:2008 y Real Decreto 1367/2007.		
		NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
C150605	SALUBRIDAD	
C14060501	u CALIDAD DEL AIRE INTERIOR DB-HS-3	89,82
Prueba de servicio de calidad del aire interior según DB-HS-3. Mediante la medición de caudales de renovación de aire. Incluso redacción de informe del resultado de la prueba realizada		
		OCHENTA Y NUEVE con OCHENTA Y DOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		CÉNTIMOS
C150604	INSTALACIONES	
C09I010	u PRUEBAS SUMINISTRO Y EVACUACIÓN AGUA CTE DB-HS-4 Y 5	71,83
	Prueba de servicio de instalaciones de suministro y evacuación de agua según CTE DB-HS-4 y CTE DB-HS-5.	
C09I070	u NIVEL ILUMINACIÓN INTERIOR	179,60
	Medición del nivel de iluminación de locales interiores de edificación s/CTE DB-HE-3.	
C09I160	u PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO	131,84
	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021.	
C09I180	u PRESIÓN INTERIOR RED ABASTECIMIENTO	87,89
	Prueba para comprobación de la resistencia a la presión interior de las tuberías y las piezas de la red de abastecimiento de agua s/CTE DB-HS-4 y UNE-CEN/TR 12108:2015 IN.	
		OCHENTA Y SIETE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C16	ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS		
C1601	RCD NIVEL 1 TIERRAS Y PETREOS EXCAVACION		
G02C047	m3 CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS LIMPIAS<50 km CARGA MANO CON CANON		142,66
	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 50 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones) y canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
		CIENTO CUARENTA Y DOS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
C1602	RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCION Y DEMOLICION		
C160201	CLASIFICACION RCD		
G03A010	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS		21,12
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
		VEINTIÚN con DOCE CÉNTIMOS	
C160202	NATURALEZA PETREA		
G03BE030	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 km		183,48
	Coste del alquiler de contenedor de 7 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
		CIENTO OCHENTA Y TRES con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
C160203	NATURALEZA NO PETREA		
G03CA020	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PÉTREA VALORABLES S/CAMIÓN A MÁQUINA		1,60
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras...) sobre camión medio-grande, con pala cargadora, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas.		
		UN con SESENTA CÉNTIMOS	
C16020301	m3 TRANSPORTE Y CANON RESIDUOS NO PELIGROSOS NNP		21,38
	Transporte y canon de residuos no peligrosos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
		VEINTIÚN con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
C1603	RESIDUOS PELIGROSOS (RP)		
C160301	u RETIRADA DE TUBERIA DE FIBROCEMENTO CON CONTENIDO DE AMIANTO		128,45
	Retirada de tubería de fibrocemento con contenido de amianto en cantidades pequeñas <90 m2, sin proyectado de espuma/calorífugo, de acuerdo con las limitaciones establecidas por la Legislación para los trabajos con uso de máscaras respiratorias, según el art.8 del RD 396/2006, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo de Amianto (RERA), incluyendo humectación de las tuberías con una solución acuosa. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida, medida por unidad.		
		CIENTO VEINTIOCHO con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
G05C080	u TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS PEQUEÑAS <90 m2		418,67
	Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas pequeñas <1.400 Kg, según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente.		
		CUATROCIENTOS DIECIOCHO con SESENTA Y	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C160302	u RETIRADA EQUIPOS CLIMATIZACION Retirada de equipos de climatización, consolas split, cassettes, máquinas exteriores, etc. almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.	SIETE CÉNTIMOS	678,22
C160303	u EXTRACCION GAS REFRIGERANTE Extracción de gas refrigerante desde la zona de manejo de residuos peligrosos, mediante máquina de recuperación, en donde el refrigerante sea removido y almacenado en un cilindro desechable o tranferible, incluso etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.	SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO con VEINTIDÓS CÉNTIMOS	2.873,03
C160304	u RETIRADA LUMINARIAS Retirada de luminarias de cualquier forma y tipo (fluorescentes, bombillas, halogenos, etc.), almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.	DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES con TRES CÉNTIMOS	545,22
		QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO con VEINTIDÓS CÉNTIMOS	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C17	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	
C1701	INSTALACIONES DE BIENESTAR	
C170101	ACOMETIDAS A CASETAS	
S01A020	m ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x6 mm2	6,74
	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.	
		SEIS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
C170102	CASETAS	
S01B190	mes ALQUILER CASETA COMEDOR-VESTUARIO 19,40 m2	237,38
	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor-vestuario de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	
		DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
S01B010	mes ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR 1,26 m2	143,39
	Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	
		CIENTO CUARENTA Y TRES con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
C170103	MOBILIARIO CASETAS	
S01C070	u HORNO MICROONDAS	26,54
	Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).	
		VEINTISÉIS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
S01C080	u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL	35,11
	Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).	
		TREINTA Y CINCO con ONCE CÉNTIMOS
S01C090	u MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS	66,46
	Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).	
		SESENTA Y SEIS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
S01C100	u BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS	39,18
	Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).	
		TREINTA Y NUEVE con DIECIOCHO CÉNTIMOS
S01C110	u DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS	8,84
	Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).	
		OCHO con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
S01C120	u BOTIQUÍN DE URGENCIA	82,22
	Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	
		OCHENTA Y DOS con VEINTIDÓS CÉNTIMOS
S01C130	u REPOSICIÓN BOTIQUÍN	22,29
	Reposición de material de botiquín de urgencia.	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		VEINTIDÓS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS	
C1702	PROTECCIONES COLECTIVAS		
C170201	BARANDILLAS, VALLADOS DE OBRA		
S02BB	BARANDILLAS		
S02BB080	m BARANDILLA ESCALERA GUARDACUERPOS METÁLICO (MADERA). APRIETE A FORJADO Barandilla de protección de escaleras, compuesta por guardacuerpos metálico cada 1,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos formado por tablón de madera de pino de 20x5 cm, rodapié y travesaño intermedio de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	10,61	
S02BB020	m BARANDILLA GUARDACUERPOS METÁLICOS (TUBO 50 mm). APRIETE A FORJADO Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	9,86	DIEZ con SESENTA Y UN CÉNTIMOS
S02BV	VALLAS DE OBRA		
S02BV030	m VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	21,17	NUEVE con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
S02BV040	u VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	9,62	VEINTIÚN con DIECISIETE CÉNTIMOS
S02BV080	u PUERTA PEATONAL CHAPA 1,00x2,00 m Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	56,95	NUEVE con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
S02BV090	u PUERTA CAMIÓN CHAPA 4,00x2,00 m Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.	201,59	CINCUENTA Y SEIS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
			DOSCIENTOS UN con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
C170202	PROTECCIÓN ELÉCTRICA		
S02DC	CUADROS DE OBRA		
S02DC020	u CUADRO SECUNDARIO OBRA P_{máx.} 40 kW Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A, dos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 63 A 3p+T, dos de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.	453,72	

CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES con SETENTA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Y DOS CÉNTIMOS	
S02DT	TOMAS DE TIERRA		
S02DT020	u TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=150 Ohm Toma de tierra para una resistencia de tierra $R \leq 80$ Ohmios y una resistividad $R=150$ Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 200 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm ² , con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.		205,50
		DOSCIENTOS CINCO con CINCUENTA CÉNTIMOS	
S02DV	VARIOS		
S02DV010	u LÁMPARA PORTÁTIL MANO Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.		4,90
		CUATRO con NOVENTA CÉNTIMOS	
S02DV020	u TRANSFORMADOR DE SEGURIDAD Transformador de seguridad con primario para 220 V y secundario de 24 V y 1000 W, instalado (amortizable en 5 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 614/2001.		39,96
		TREINTA Y NUEVE con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
C170203	PROTECCIÓN INCENDIOS		
S02E010	u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		54,43
		CINCUENTA Y CUATRO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
S02E030	u EXTINTOR CO2 5 kg ACERO Extintor de nieve carbónica CO ₂ , de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		135,48
		CIENTO TREINTA Y CINCO con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
C170204	PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES		
S02F100	m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		8,49
		OCHO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
S02F110	m2 PROTECCIÓN HORIZONTAL CUAJADO TABLONES Protección horizontal de huecos con cuajado de tabloncillos de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		26,08
		VEINTISÉIS con OCHO CÉNTIMOS	
C170205	MARQUESINAS, VISERAS Y PASARELAS DE PROTECCION		
S02GM020	m MARQUESINA PROTECCIÓN 2,50 m VUELO Marquesina de protección con vuelo de 2,50 m, formada por módulos metálicos separados 2,00 m, (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		34,07
		TREINTA Y CUATRO con SIETE CÉNTIMOS	
S02GP020	m PLATAFORMA VOLADA PARA CUBIERTA Plataforma volada de 1,00 m de vuelo formada por soporte metálico hasta 2,50 m de largo (amortizable en 20 usos) y 5 tabloncillos de 0,20x0,07 m, barandilla de protección de 1,00 m de altura con pasamanos, travesaño intermedio y rodapié de madera de pino (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje para formación de aleros de cubiertas, s/R.D. 486/97, R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/97.		52,87

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		CINCUENTA Y DOS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
C170206	REDES Y MALLAS VERTICALES		
S02I060	m2 PROTECCIÓN ANDAMIO CON MALLA		4,43
Protección vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, i/p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
		CUATRO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
C170207	PROTECCION ESPERAS DE ARMADURAS		
S02K010	u TAPÓN PROTECTOR "TIPO SETA" ESPERAS ARMADURAS		0,04
Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón.			
		CERO con CUATRO CÉNTIMOS	
C170208	PROTECCION DE ARQUETAS Y POZOS		
S02A030	u TAPA PROVISIONAL ARQUETA 63x63 cm		10,11
Tapa provisional para huecos de 63x63 cm, arquetas o similares, formada mediante tablones de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).			
		DIEZ con ONCE CÉNTIMOS	
S02A110	u TAPA PROVISIONAL POZO 70x70 cm		17,16
Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 70x70 cm, formada mediante tablones de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).			
		DIECISIETE con DIECISÉIS CÉNTIMOS	
S02A120	u TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm		18,87
Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tablones de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).			
		DIECIOCHO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
C1703	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL		
C170301	E.P.I. PARA LA CABEZA		
S03A010	u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA		11,18
Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
		ONCE con DIECIOCHO CÉNTIMOS	
S03A060	u PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS		2,08
Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
		DOS con OCHO CÉNTIMOS	
S03A070	u GAFAS CONTRA IMPACTOS		3,33
Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
		TRES con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
S03A100	u SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO		6,78
Semi-mascarilla antipolvo un filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
		SEIS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
S03A110	u FILTRO RECAMBIO MASCARILLA		2,02
Filtro de recambio de mascarilla para polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
		DOS con DOS CÉNTIMOS	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

S03A115	u	MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	1,74
			UN con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
C170302	E.P.I. PARA EL CUERPO		
S03B010	u	FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	6,92
			SEIS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
S03B070	u	MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	19,22
			DIECINUEVE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS
S03B110	u	IMPERMEABLE 3/4 PLÁSTICO Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	9,99
			NUEVE con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
S03B180	u	CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	3,41
			TRES con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
C170303	E.P.I. PARA LAS MANOS		
S03C010	u	PAR GUANTES LONA Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	1,70
			UN con SETENTA CÉNTIMOS
S03C040	u	PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	2,36
			DOS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
S03C070	u	PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	2,85
			DOS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
C170304	E.P.I. PARA LOS PIES Y PIERNAS		
S03D010	u	PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS) Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	8,49
			OCHO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
S03D070	u	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	31,26
			TREINTA Y UN con VEINTISÉIS CÉNTIMOS
S03D150	u	PAR DE RODILLERAS Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	5,49

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		CINCO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
C170305	E.P.I. ANTICAÍDAS		
S03EA	ARNESES ANTICAÍDAS		
S03EA020	u ARNÉS AMARRE DORSAL + CINTA SUBGLÚTEA Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		5,35
		CINCO con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS	
S03EB	CINTURONES Y DISTANCIADORES		
S03EB030	u CINTURÓN DE AMARRE LATERAL Cinturón de amarre lateral, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y argollas de acero inoxidable (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		11,53
		ONCE con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
S03EB060	u DISTANCIADOR DE SUJECCIÓN CON REGULACIÓN 2 m 16 mm Cuerda de poliamida de 16 mm de diámetro y 2 m de longitud, con ajuste de aluminio, para utilizar como distanciador de mantenimiento o elemento de amarre de sujeción (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		6,07
		SEIS con SIETE CÉNTIMOS	
S03EC	ESLINGAS DE POSICIONAMIENTO Y AMARRE		
S03EC030	u ESLINGA 12 mm 1,00 m 2 MOSQUETONES Eslinga de amarre y posicionamiento compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y 1,00 m de longitud, con dos mosquetones de 17 mm de apertura (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 354, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		4,92
		CUATRO con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS	
S03EG	LINEAS DE VIDA		
S03EG020	m LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autobloqueante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos.		16,10
		DIECISÉIS con DIEZ CÉNTIMOS	
S03EG070	u LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de cálculo y certificado de conformidad) y 4 postes galvanizado fijación mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN795-C.		2.480,40
		DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA con CUARENTA CÉNTIMOS	
S03EH050	u PUNTO DE ANCLAJE FIJO PARA LÍNEAS VIDA CUBIERTA INCLINADA Instalación de punto de anclaje fijo para cubierta inclinada de acero inoxidable, con forma adecuada para la sujeción de cables fiadores o cuerdas de seguridad (no incluidos en el precio), coincidiendo con el solapo de dos tejas, garantizando el anclaje sobre un elemento estructural. Ejecutado según EN-795:2012-A y EN-517:2006.		140,43
		CIENTO CUARENTA con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
S03EI	EQUIPOS COMPLETOS		
S03EI030	u EQUIPO PARA TRABAJO VERTICAL Y HORIZONTAL Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de		49,85

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

CUARENTA Y NUEVE con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

C1704	SEÑALIZACION		
C070401	BALIZAS		
S05A010	m CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm		1,13
	Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.		
S05A040	u CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=50 cm	UN con TRECE CÉNTIMOS	3,93
	Cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura (amortizable en 4 usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.		
C170402	CARTELES OBRA	TRES con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
S05B010	u CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA		5,49
	Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.		
S05B020	u CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO	CINCO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	11,63
	Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.		
S05B030	u PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm	ONCE con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS	18,68
	Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.		
C170403	SEÑALIZACIÓN VERTICAL	DIECIOCHO con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
S05C045	u SEÑAL STOP RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE		26,36
	Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.		

VEINTISÉIS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

2. CUADRO DE PRECIOS 2

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
C00		TRABAJOS PREVIOS		
C0001	u	CLAUSURA ACOMETIDAS ELECTRICAS		
		Revisión de las distintas acometidas eléctricas, al conjunto del edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido eléctrico e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (alta, media o baja tensión). Incluso medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.		
			Mano de obra	910,26
			Resto de obra y materiales	45,52
			Suma la partida	955,78
			Costes indirectos..... 3%	28,67
			TOTAL PARTIDA	984,45
C0002	u	CLAUSURA ACOMETIDAS DE AGUA		
		Revisión de las distintas acometidas de agua, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido mediante taponado con llave de cierre, e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (caudal, presión etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.		
			Mano de obra	621,58
			Resto de obra y materiales	31,08
			Suma la partida	652,66
			Costes indirectos..... 3%	19,58
			TOTAL PARTIDA	672,24
C0003	u	CLAUSURA ACOMETIDAS DE TELÉFONO		
		Revisión de las distintas acometidas de teléfono, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, e informe contrastado de su clausura; se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (nº tipo de arquetas y cuadros etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.		
			Mano de obra	310,79
			Resto de obra y materiales	15,54
			Suma la partida	326,33
			Costes indirectos..... 3%	9,79
			TOTAL PARTIDA	336,12
C0004	u	DESVIO DE INSTALACIONES URBANAS		
		Desvío de instalaciones urbanas de alumbrado público, que discurren por fachada de la calle Sierra de Palomeras y de la calle de Monte Santo, colocandolo finalmente sobre postes provisionales de hormigón y/o metálicos, incluyendo cimentación y excavación. Con anclaje previo a andamio provisional de obra. Incluyendo dos traslados (fachada-andamio y andamio postes). Incluido medios auxiliares.		
			Mano de obra	706,42
			Maquinaria	358,72
			Resto de obra y materiales	3.960,67

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	5.025,85
		Costes indirectos..... 3%	150,78
		TOTAL PARTIDA	5.176,63
E01DWW070	m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO URBANO		
	Despeje y retirada de mobiliario urbano y demás enseres existentes (bolardos, placas y postes de señalización, papeleras, etc..) por medios manuales, incluso retirada, carga y transporte a almacén o acopio en obra para su posterior colocación en el mismo lugar (incluyendo dicha colocación) con parte proporcional de medios auxiliares. Incluyendo gestiones ante el organismo competente del Ayuntamiento de Madrid. Medición de superficie útil despejada.		
		Mano de obra	80,13
		Maquinaria	0,64
		Resto de obra y materiales	4,04
		Suma la partida.....	84,81
		Costes indirectos..... 3%	2,54
		TOTAL PARTIDA	87,35
C0005	u DESVIO SERVICIOS AFECTADOS		
	Desvío de línea eléctrica aérea, para la realización de los trabajos de demolición, incluyendo permisos de compañía, material adicional y todos los elementos necesarios para el mantenimiento del servicio de línea eléctrica. Incluso medios auxiliares		
		Mano de obra	621,58
		Resto de obra y materiales	4.073,58
		Suma la partida.....	4.695,16
		Costes indirectos..... 3%	140,85
		TOTAL PARTIDA	4.836,01
E01AA010	m2 APEO DE ESTRUCTURA C/MADERA <3 m		
	Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m, mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, distribuidos perpendicularmente a las viguetas, separados cada 1,5 m con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Se podrán usar bridas de pletina de acero para formar grupos de varios tablonos, según necesidades de obra. Según UNE-EN 26891:1992. Medición descontando huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	26,88
		Resto de obra y materiales	39,70
		Suma la partida.....	66,58
		Costes indirectos..... 3%	2,00
		TOTAL PARTIDA	68,58

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C01	DEMOLICIONES			
C0101	CUBIERTA			
E01DCW100	m DEMOLICIÓN DE CHIMENEA DE LADRILLO DE 75x75 cm Demolición de chimenea de ladrillo en cubierta de 75x75 cm de sección, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.			
		Mano de obra	88,26	
		Resto de obra y materiales	4,42	
		Suma la partida	92,68	
		Costes indirectos..... 3%	2,78	
		TOTAL PARTIDA	95,46	
E01DCCPVCa1	m DESMONTAJE DE CANALON DE PVC EXISTENTE Desmontaje de canalón de pvc existente por medios manuales, i/pp de ganchos, piezas especiales, entroques, tapas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares			
		Mano de obra	12,71	
		Resto de obra y materiales	0,64	
		Suma la partida	13,35	
		Costes indirectos..... 3%	0,40	
		TOTAL PARTIDA	13,75	
E01DBPVCa1	m DESMONTAJE DE BAJANTE DE PVC EXISTENTE Desmontaje de bajante de pvc existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.			
		Mano de obra	15,89	
		Resto de obra y materiales	0,80	
		Suma la partida	16,69	
		Costes indirectos..... 3%	0,50	
		TOTAL PARTIDA	17,19	
E01DBAa1	m DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO Desmontaje de bajante de fibrocemento existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.			
		Mano de obra	21,22	
		Resto de obra y materiales	1,06	
		Suma la partida	22,28	
		Costes indirectos..... 3%	0,67	
		TOTAL PARTIDA	22,95	
E01DCI010	m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA S/TABLERO/PALOMEROS Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos.			
		Mano de obra	35,78	
		Resto de obra y materiales	1,79	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	37,57
		Costes indirectos..... 3%	1,13
		TOTAL PARTIDA	38,70
C0102	ESTRUCTURA		
E01DSR020	m2 DEMOLICIÓN BÓVEDA ESCALERAS CATALANA A MANO Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	54,72
		Resto de obra y materiales	2,74
		Suma la partida.....	57,46
		Costes indirectos..... 3%	1,72
		TOTAL PARTIDA	59,18
C010201	ud RETIRADA ELEMENTOS APEO Desmontaje de elementos de apeo de estructura en el edificio, incluyendo puntales metálicos, durmientes y carreras de madera, cruces de san andrés en huecos, barandillas, pies derechos con presillas metálicas, y cualquier otro elemento de apeo de estructura, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad ejecutada.		
		Mano de obra	696,16
		Resto de obra y materiales	38,46
		Suma la partida.....	734,62
		Costes indirectos..... 3%	22,04
		TOTAL PARTIDA	756,66
E01DSH010	m2 DEMOLICIÓN FORJADO VIGUETA HORMIGÓN-BOVEDILLA C/MARTILLO Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	30,79
		Maquinaria	4,97
		Resto de obra y materiales	1,80
		Suma la partida.....	37,56
		Costes indirectos..... 3%	1,13
		TOTAL PARTIDA	38,69
E01DPS020	m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.M. <25 cm C/COMPRESOR Demolición de soleras de hormigón en masa, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	24,63
		Maquinaria	6,34
		Resto de obra y materiales	1,55
		Suma la partida.....	32,52
		Costes indirectos..... 3%	0,98

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	33,50
C010202	ud TALADRO PASA-MUROS Taladro pasa-muros, realizado por medios mecánicos y/o manuales en muro de hormigón y/o fábrica de ladrillo macizo, para las dimensiones necesarias de paso de las instalaciones de la red de saneamiento, y con parte proporcional de medios auxiliares. Incluido remate exterior e interior, limpieza. Medición por unidad completamente ejecutada.		
		Mano de obra	87,02
		Maquinaria	22,60
		Resto de obra y materiales	6,09
		Suma la partida	115,71
		Costes indirectos..... 3%	3,47
		TOTAL PARTIDA	119,18
C0103	FACHADAS Y PARTICIONES		
C010301	m2 DESMONTAJE ELEMENTOS DE FACHADA Levantado de: máquinas y sus soportes, tubos, apliques, cajas de conexión, cableados, placas de información y municipales, protectores de bajantes, precercos/cercos de madera al exterior de ventanas, existentes en fachada, incluso desconexión previa al desmontaje salvo aquellos que deban mantenerse en funcionamiento, en cuyo caso se mantendrán de forma provisional hasta que se termine los trabajos en fachada que originaron su retirada. se incluye también su posterior colocación incluyendo replanteo, pequeño material de fijación y limpieza. Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.		
		Mano de obra	5,12
		Resto de obra y materiales	0,26
		Suma la partida	5,38
		Costes indirectos..... 3%	0,16
		TOTAL PARTIDA	5,54
E01DKA010	m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO Levantado de rejillas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	7,46
		Resto de obra y materiales	0,38
		Suma la partida	7,84
		Costes indirectos..... 3%	0,24
		TOTAL PARTIDA	8,08
E01DKA030	m2 LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. con recuperación y		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

almacenaje en obra de las puertas del muro de acceso a patio.

		Mano de obra	12,44
		Resto de obra y materiales	0,62
		Suma la partida	13,06
		Costes indirectos..... 3%	0,39
		TOTAL PARTIDA	13,45
C010302	ud DESMONTAJE ESTRUCTURA METALICA PATIO		
	Desmontaje de estructura metálica adosada a la fachada en patio, formada por perfiles anclados a fachada, tirantes y jabalcones, vigas y correas, placas de chapa, i/pp de accesorios y medios auxiliares, con acopio en obra.		
		Mano de obra	696,16
		Resto de obra y materiales	34,81
		Suma la partida	730,97
		Costes indirectos..... 3%	21,93
		TOTAL PARTIDA	752,90
E01DWW030	m LEVANTADO ALBARDILLA A MANO		
	Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de longitud realmente ejecutada.		
		Mano de obra	9,26
		Resto de obra y materiales	0,47
		Suma la partida	9,73
		Costes indirectos..... 3%	0,29
		TOTAL PARTIDA	10,02
E01DBPVCa1	m DESMONTAJE DE BAJANTE DE PVC EXISTENTE		
	Desmontaje de bajante de pvc existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.		
		Mano de obra	15,89
		Resto de obra y materiales	0,80
		Suma la partida	16,69
		Costes indirectos..... 3%	0,50
		TOTAL PARTIDA	17,19
E01DKM060	m LEVANTADO DE PERSIANAS		
	Levantado de persianas de cualquier tipo, incluso elementos de fijación y cuelgue, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.		
		Mano de obra	16,84
		Resto de obra y materiales	0,84
		Suma la partida	17,68
		Costes indirectos..... 3%	0,53
		TOTAL PARTIDA	18,21
E01DKM050	m LEVANTADO CAPIALZADOS A MANO		
	Levantado de capialzados y demás elementos de persianas o cierres enrollables, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.
Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.

		Mano de obra	16,84
		Resto de obra y materiales	0,84
		Suma la partida	17,68
		Costes indirectos..... 3%	0,53
		TOTAL PARTIDA	18,21
E01DFC220	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm GUARNECIDO 2 CARAS A MANO		
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	12,61
		Resto de obra y materiales	0,63
		Suma la partida	13,24
		Costes indirectos..... 3%	0,40
		TOTAL PARTIDA	13,64
E01DFC230	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm ALICATADO 1 CARA A MANO		
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	12,92
		Resto de obra y materiales	0,65
		Suma la partida	13,57
		Costes indirectos..... 3%	0,41
		TOTAL PARTIDA	13,98
E01DFT160	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE GUARNECIDO 2 CARAS C/MARTILLO ELÉCTRICO		
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor guarnecido a dos caras, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	20,96
		Maquinaria	2,41
		Resto de obra y materiales	1,17
		Suma la partida	24,54
		Costes indirectos..... 3%	0,74
		TOTAL PARTIDA	25,28
E01DFT230	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1 PIE ALICATADO 1 CARA C/MARTILLO ELÉCTRICO		
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor alicatado a una cara, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	36,99
		Maquinaria	2,65
		Resto de obra y materiales	1,98

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	41,62
		Costes indirectos..... 3%	1,25
		TOTAL PARTIDA.....	42,87
E01DFL050	m2 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO 1 PIE C/MARTILLO ELÉCTRICO		
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra.....	33,70
		Maquinaria	2,41
		Resto de obra y materiales.....	1,81
		Suma la partida.....	37,92
		Costes indirectos..... 3%	1,14
		TOTAL PARTIDA.....	39,06
E01DFP160	m2 DESMONTADO MANUAL MURO DE SILLAREJO e=40 cm A MANO C/RECUPERACIÓN		
	Desmontado de muro de sillarejo con piedra de cantería de hasta 40 cm de espesor, con recuperación del material desmontado para su almacenaje o reutilización, realizado por medios manuales y mecánicos necesarios; incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra.....	70,07
		Maquinaria	0,41
		Resto de obra y materiales.....	3,90
		Suma la partida.....	74,38
		Costes indirectos..... 3%	2,23
		TOTAL PARTIDA.....	76,61
C010303	m2 APERTURA HUECOS FACHADA EXISTENTE		
	Apertura de huecos en fachada existente, mediante medios manuales o mecánicos, con incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, con medios auxiliares y limpieza. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra.....	41,10
		Maquinaria	3,13
		Resto de obra y materiales.....	2,21
		Suma la partida.....	46,44
		Costes indirectos..... 3%	1,39
		TOTAL PARTIDA.....	47,83
C010304	ud RETIRADA DE ENSERES DEL EDIFICIO		
	Retirada de enseres del edificio, consistente en cualquier tipo de mueble de madera o metálico (mesas, sillas, taquillas, estanterías, etc.), maquinaria de cualquier tipo y dimensión, documentos en papel, etc..		
		Mano de obra.....	1.010,16
		Resto de obra y materiales.....	50,51
		Suma la partida.....	1.060,67
		Costes indirectos..... 3%	31,82
		TOTAL PARTIDA.....	1.092,49
E01DEC070	m2 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO		
	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo neumático 9 kg, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de superficie realmente ejecutada.

Mano de obra	13,36
Maquinaria	1,38
Resto de obra y materiales	0,74
Suma la partida	15,48
Costes indirectos..... 3%	0,46
TOTAL PARTIDA	15,94

C0104 CARPINTERIA INTERIOR

E01DKM010 m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO
Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

Mano de obra	16,58
Resto de obra y materiales	0,83
Suma la partida	17,41
Costes indirectos..... 3%	0,52
TOTAL PARTIDA	17,93

C010401 ud DESMONTAJE ESCALERA MADERA
Desmontaje de escalera con revestimiento de madera en huella/tabica, zancas, mamperlan de goma, barandilla y pasamanos, por medios manuales. incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad realmente ejecutada.

Mano de obra	348,08
Resto de obra y materiales	24,71
Suma la partida	372,79
Costes indirectos..... 3%	11,18
TOTAL PARTIDA	383,97

C0105 SOLADOS Y FALSOS TECHOS

E01DPP060 m2 DEMOLICIÓN SOLADO I/SOLERA C/MARTILLO
Demolición cualquier tipo de pavimentos de terrazo, gres, parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

Mano de obra	16,42
Maquinaria	0,46
Resto de obra y materiales	0,85
Suma la partida	17,73
Costes indirectos..... 3%	0,53
TOTAL PARTIDA	18,26

E01DPW020 m LEVANTADO PELDAÑOS A MANO
Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañoado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	23,15
		Resto de obra y materiales	1,16
		Suma la partida	24,31
		Costes indirectos..... 3%	0,73
		TOTAL PARTIDA	25,04
E01DET020	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO ESCAYOLA		
	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	8,82
		Resto de obra y materiales	0,44
		Suma la partida	9,26
		Costes indirectos..... 3%	0,28
		TOTAL PARTIDA	9,54
E01DPW050	m2 DEMOLICIÓN RECRECIDO MORTERO <10 cm C/MARTILLO ELÉCTRICO		
	Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.		
		Mano de obra	12,32
		Maquinaria	0,96
		Resto de obra y materiales	0,67
		Suma la partida	13,95
		Costes indirectos..... 3%	0,42
		TOTAL PARTIDA	14,37
C0106	INSTALACIONES		
C010601	ud LEVANT.INST. ELÉCTRICA		
	Levantado de canalizaciones eléctricas existentes, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
		Mano de obra	2.547,20
		Resto de obra y materiales	127,36
		Suma la partida	2.674,56
		Costes indirectos..... 3%	80,24
		TOTAL PARTIDA	2.754,80
C010602	ud LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS		
	Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, sin recuperación de los mismos, incluso desconexiones, limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.		
		Mano de obra	377,28
		Resto de obra y materiales	18,87
		Suma la partida	396,15
		Costes indirectos..... 3%	11,88
		TOTAL PARTIDA	408,03
C010603	ud LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN		
	Levantado de aparatos de iluminación de cualquier tipo, por medios manuales, en cada planta, sin recuperación de los mismos, incluso desconexiones,		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, y p.p. de medios auxiliares.

		Mano de obra	670,72
		Resto de obra y materiales	33,54
		Suma la partida	704,26
		Costes indirectos..... 3%	21,13
		TOTAL PARTIDA	725,39
C010604	ud LEVANT.INST.FONT./DESAG.		
	Levantado de tuberías de fontanería y de desagües existentes, de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.		
		Mano de obra	1.018,88
		Resto de obra y materiales	50,95
		Suma la partida	1.069,83
		Costes indirectos..... 3%	32,09
		TOTAL PARTIDA	1.101,92
C010605	ud LEVANTADO AP.SANITARIOS		
	Levantado de aparatos sanitarios y accesorios existentes incluso los adaptados, por medios manuales, con bañeras y duchas, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
		Mano de obra	336,72
		Resto de obra y materiales	16,84
		Suma la partida	353,56
		Costes indirectos..... 3%	10,61
		TOTAL PARTIDA	364,17
C010606	ud LEVANTADO INST.CLIMATIZACION U OTROS		
	Levantado de tuberías de calefacción, conductos de climatización de chapa o fibra, fijaciones, maquinaria interior y exterior u otros, de cualquier tipo existentes , por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
		Mano de obra	2.693,76
		Resto de obra y materiales	134,69
		Suma la partida	2.828,45
		Costes indirectos..... 3%	84,85
		TOTAL PARTIDA	2.913,30
C010607	ud LEVANTADO INST.PROTECCION INCENDIOS		
	Levantado de instalación de protección contraincendios, fijaciones de cualquier tipo existentes, extintores, aparatos de detección, centralitas de alarma, etc..., por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
		Mano de obra	505,08
		Resto de obra y materiales	25,26
		Suma la partida	530,34
		Costes indirectos..... 3%	15,91
		TOTAL PARTIDA	546,25
C010608	ud LEVANT. INST. TELEFONIA		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Levantado de la instalación de telefonía interior, por medios manuales, con p.p. de desmontaje de mecanismos, líneas y canalizaciones, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	164,00
Resto de obra y materiales	8,20

Suma la partida	172,20
Costes indirectos..... 3%	5,17

TOTAL PARTIDA 177,37

C010609 ud LEVANTADO RADIADORES A MANO

Levantado de radiadores, unidades enfriadoras, fancoils, calderas y accesorios existentes, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Mano de obra	1.515,24
Resto de obra y materiales	75,76

Suma la partida	1.591,00
Costes indirectos..... 3%	47,73

TOTAL PARTIDA 1.638,73

C010611 ud LEVANTADO CALDERA

Retirada de caldera central existente, con levantado de tuberías y fijaciones existentes, caldera y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales y oxicorte, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares.

Mano de obra	1.551,36
Maquinaria	173,76
Resto de obra y materiales	86,26

Suma la partida	1.811,38
Costes indirectos..... 3%	54,34

TOTAL PARTIDA 1.865,72

C010612 ud LEVANTADO INSTAL. DE DEPOSITO GAS-OIL

Retirada e inertización de deposito existente de gas-oil, mediante inyección de espuma de resinas de aminoplasticos, en el tanque para la absorción de restos de combustible y demolición de vaso contenedor (hormigón o ladrillo), con levantado de tuberías y fijaciones existentes, y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales, incluso apertura de hueco en solado de patio, excavación y reposición de tierra compactada y solado similar al existente, con limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares. Con certificado de inertización.

Mano de obra	2.219,76
Maquinaria	1.686,72
Resto de obra y materiales	1.589,44

Suma la partida	5.495,92
Costes indirectos..... 3%	164,88

TOTAL PARTIDA 5.660,80

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C02 MOVIMIENTO DE TIERRAS	
E02EAA030	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES Excavación en zanjas hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.
	Mano de obra 45,10 Resto de obra y materiales 2,26 Suma la partida 47,36 Costes indirectos..... 3% 1,42 TOTAL PARTIDA 48,78
E02ZA060	m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MANO TERRENO COMPACTO C/RELLENO Y APISONADO Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia compacta por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.
	Mano de obra 57,40 Maquinaria 2,84 Resto de obra y materiales 3,01 Suma la partida 63,25 Costes indirectos..... 3% 1,90 TOTAL PARTIDA 65,15
E02PAA030	m3 EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES Excavación en pozos hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.
	Mano de obra 45,10 Resto de obra y materiales 2,26 Suma la partida 47,36 Costes indirectos..... 3% 1,42 TOTAL PARTIDA 48,78
E02QA040	m3 EXCAVACIÓN ARQUETA/POZO SANEAMIENTO A MANO TERRENO DURO A BORDES Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.
	Mano de obra 74,21 Maquinaria 3,40 Resto de obra y materiales 3,88 Suma la partida 81,49 Costes indirectos..... 3% 2,44 TOTAL PARTIDA 83,93
E02CAA030	m3 EXCAVACIÓN VACIADO MANUAL DE TERRENOS COMPACTOS <2 m A BORDES Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.
	Mano de obra 43,05 Resto de obra y materiales 2,16

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida	45,21
Costes indirectos..... 3%	1,36

TOTAL PARTIDA	46,57
Mano de obra	43,05
Resto de obra y materiales	2,16

Suma la partida	45,21
Costes indirectos..... 3%	1,36

TOTAL PARTIDA	46,57
----------------------------	--------------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C03 RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO											
E20WBK020	<p>m BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm</p> <p>Bajante de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado y válvula de aireación. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>										
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>3,31</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>33,11</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>36,42</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>1,09</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>37,51</td></tr> </table>	Mano de obra	3,31	Resto de obra y materiales	33,11	Suma la partida	36,42	Costes indirectos..... 3%	1,09	TOTAL PARTIDA	37,51
Mano de obra	3,31										
Resto de obra y materiales	33,11										
Suma la partida	36,42										
Costes indirectos..... 3%	1,09										
TOTAL PARTIDA	37,51										
E20WNP050	<p>m CANALON TRAPEZOIDAL SUPERFICIE MAXIMA 70 m2, MARRON</p> <p>Instalación de canalón serie Omega modelo R517 de JIMTEN, color marrón RAL 8019, fabricado en material compuesto TECHTAN, resisten al mal tiempo, choques y corrosión, 100% reciclable, con sistema de montaje por junta y sistema de fijación oculta. Superficie máxima de cubierta plana servida 70 m2. Incluye p.p. accesorios.. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>										
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>7,06</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>16,46</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>23,52</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>0,71</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>24,23</td></tr> </table>	Mano de obra	7,06	Resto de obra y materiales	16,46	Suma la partida	23,52	Costes indirectos..... 3%	0,71	TOTAL PARTIDA	24,23
Mano de obra	7,06										
Resto de obra y materiales	16,46										
Suma la partida	23,52										
Costes indirectos..... 3%	0,71										
TOTAL PARTIDA	24,23										
E03OCI020	<p>m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=110 mm</p> <p>Colector colgado de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD</p>										

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	3,76
Resto de obra y materiales	25,84

Suma la partida		29,60
Costes indirectos.....	3%	0,89

TOTAL PARTIDA 30,49

E03OCI030

m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=125 mm

Colector colgado de PVC insonorizado, de 125 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	4,19
Resto de obra y materiales	39,35

Suma la partida		43,54
Costes indirectos.....	3%	1,31

TOTAL PARTIDA 44,85

E03OEP120_1

m TUBO PVC PARED COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm

Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m²; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 1401-1:2020 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	10,34
Resto de obra y materiales	21,65

Suma la partida		31,99
Costes indirectos.....	3%	0,96

TOTAL PARTIDA 32,95

E03ALP030

ud ARQUETA LADRILLO DE PASO NO REGISTRABLE 60x60 cm

Arqueta enterrada no registrable, de 60x60 cm de altura variable comprendida entre 0,60 y 1 metro de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5,

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	152,06
Resto de obra y materiales	55,69

Suma la partida	207,75
Costes indirectos..... 3%	6,23

TOTAL PARTIDA	213,98
---------------------	--------

E03EUP040 u SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 300x300 mm SALIDA INTEGRADA 90-110 mm

Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm y con salida integrada de 90-110 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	10,15
Resto de obra y materiales	34,49

Suma la partida	44,64
Costes indirectos..... 3%	1,34

TOTAL PARTIDA	45,98
---------------------	-------

U07DIH020_SG ud ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS 60x60x60 cm

Arqueta separadora de grasas 60x60x60, según especificaciones de la compañía de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.

Mano de obra	14,43
Resto de obra y materiales	458,37

Suma la partida	472,80
Costes indirectos..... 3%	14,18

TOTAL PARTIDA	486,98
---------------------	--------

U07DIH020_TM ud ARQUETA TOMA DE MUESTRAS 60x60x60 cm

Arqueta toma de muestras 60x60x60, según especificaciones de la compañía

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.

Mano de obra	14,43
Resto de obra y materiales	266,47

Suma la partida		280,90
Costes indirectos.....	3%	8,43

TOTAL PARTIDA		289,33
---------------------	--	--------

E03ALB020

ud ARQUETA BOMBEO 80x80x80 cm i/ BOMBA ACHIQUE

Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas fecales por bombeo, de 80x80x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/l, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento CSIV-W2; con sifón formado por un codo de 87,5° de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con dos bombas de impulsión de fecales de 0,75 kW, instaladas en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Incluye la partida la p.p. de ventilación del foso, así como la tubería en presión necesaria para la elevación hasta saneamiento colgado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	344,80
Maquinaria	497,06
Resto de obra y materiales	314,56

Suma la partida		1.156,42
Costes indirectos.....	3%	34,69

TOTAL PARTIDA		1.191,11
---------------------	--	----------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C04 CIMENTACION											
CRL010	<p>m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en cen</p> <p>Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>										
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>0,60</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>8,63</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>9,23</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>0,28</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>9,51</td></tr> </table>	Mano de obra	0,60	Resto de obra y materiales	8,63	Suma la partida	9,23	Costes indirectos..... 3%	0,28	TOTAL PARTIDA	9,51
Mano de obra	0,60										
Resto de obra y materiales	8,63										
Suma la partida	9,23										
Costes indirectos..... 3%	0,28										
TOTAL PARTIDA	9,51										
CSV010	<p>m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en cent</p> <p>Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.</p>										
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>14,56</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>176,23</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>190,79</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>5,72</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>196,51</td></tr> </table>	Mano de obra	14,56	Resto de obra y materiales	176,23	Suma la partida	190,79	Costes indirectos..... 3%	5,72	TOTAL PARTIDA	196,51
Mano de obra	14,56										
Resto de obra y materiales	176,23										
Suma la partida	190,79										
Costes indirectos..... 3%	5,72										
TOTAL PARTIDA	196,51										
CSV020	<p>m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por pan</p> <p>Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>										
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>17,22</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>2,68</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>19,90</td></tr> </table>	Mano de obra	17,22	Resto de obra y materiales	2,68	Suma la partida	19,90				
Mano de obra	17,22										
Resto de obra y materiales	2,68										
Suma la partida	19,90										

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Costes indirectos.....	3%	0,60
		TOTAL PARTIDA		20,50
		Mano de obra		17,22
		Resto de obra y materiales		2,68
		Suma la partida.....		19,90
		Costes indirectos.....	3%	0,60
		TOTAL PARTIDA		20,50
CCS010	m³	Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero U		
		Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.		
		Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.		
		Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados.		
		Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.		
		Reparación de defectos superficiales, si procede.		
		Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		
		Mano de obra		65,86
		Resto de obra y materiales		266,61
		Suma la partida.....		332,47
		Costes indirectos.....	3%	9,97
		TOTAL PARTIDA		342,44
CCS020	m²	Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metáli		
		Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.		
		Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.		
		Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².		
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².		
		Mano de obra		24,28
		Resto de obra y materiales		5,47
		Suma la partida.....		29,75
		Costes indirectos.....	3%	0,89
		TOTAL PARTIDA		30,64
CSL010	m³	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y ac		
		Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexiónado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Mano de obra	66,68
Maquinaria	1,82
Resto de obra y materiales	268,76

Suma la partida	337,26
Costes indirectos..... 3%	10,12

TOTAL PARTIDA 347,38

E04PM020

m MICROPILOTE TUBO ACERO D=60 mm

Micropilote fabricado in situ de diámetro exterior de 60 mm, armado con tubo de acero de 53,40 mm de diámetro interior y de 3,30 mm de espesor, hasta 15 m de profundidad, con lodos tixotrópicos, i/p.p. de transporte de equipo mecánico. Componentes del cemento y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	15,53
Maquinaria	78,94
Resto de obra y materiales	16,95

Suma la partida	111,42
Costes indirectos..... 3%	3,34

TOTAL PARTIDA 114,76

E04EAT010

m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ENCEPADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 VERT. TUBERÍA

Hormigón armado en encepados de cimentación HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado B 500 S/SD con cuantía de 85 kg/m³, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, CTE DB-SE-C y NTE-CPE. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	62,73
Maquinaria	34,75
Resto de obra y materiales	310,67

Suma la partida	408,15
Costes indirectos..... 3%	12,24

TOTAL PARTIDA 420,39

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C05	ESTRUCTURA			
C0501	Acero			
EAV030	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de ac		
		Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de acero, colocado con uniones soldadas en obra.		
		Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.		
		Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.		
		Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
			Mano de obra	0,75
			Maquinaria	0,07
			Resto de obra y materiales	2,10
			Suma la partida	2,92
			Costes indirectos..... 3%	0,09
		TOTAL PARTIDA		3,01
C0502	Hormigón armado			
EHE015	m²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial		
		Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tabloncillos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.		
		Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.		
		Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
			Mano de obra	44,25
			Resto de obra y materiales	12,91
			Suma la partida	57,16
			Costes indirectos..... 3%	1,71
		TOTAL PARTIDA		58,87
EHE030	m²	Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabric		
		Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 19 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores.		
		Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.		
		Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.		
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Mano de obra	20,24
Resto de obra y materiales	56,11

Suma la partida	76,35
Costes indirectos..... 3%	2,29

TOTAL PARTIDA	78,64
---------------------	-------

EHL030

m² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F

Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 25 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado.

Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Mano de obra	42,88
Resto de obra y materiales	69,92

Suma la partida	112,80
Costes indirectos..... 3%	3,38

TOTAL PARTIDA	116,18
---------------------	--------

EHX010

m² Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de a

Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de altura de perfil y 172 mm de interje y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,082 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 15 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica.

Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Colocación de armaduras con separadores homologados.

Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	21,99
		Resto de obra y materiales	77,89
		Suma la partida	99,88
		Costes indirectos..... 3%	3,00
		TOTAL PARTIDA	102,88
C0503	Fábrica		
FEF010	m² Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, res		
	Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, resistencia a compresión 10 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.		
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.		
	Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.		
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		
		Mano de obra	32,95
		Maquinaria	0,35
		Resto de obra y materiales	40,68
		Suma la partida	73,98
		Costes indirectos..... 3%	2,22
		TOTAL PARTIDA	76,20
PFach-001	m2 Reparación de fachad de ladrillo dañada		
	Reparación de fachada de ladrillo afectada por la explosión, consistente en la reconstrucción de la misma solución constructiva, fabrica de ladrillo macizo, enfoscado en el intrados, aislamiento, camara de ladrillo, guarnecido y enlucido, con p.p. de cargaderos, etc. Completamente terminado.		
		Mano de obra	243,61
		Maquinaria	0,45
		Resto de obra y materiales	164,67
		Suma la partida	408,73
		Costes indirectos..... 3%	12,26
		TOTAL PARTIDA	420,99

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C06 CUBIERTA	
E20WBJ040	<p>m BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm</p> <p>Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>
	<p>Mano de obra 3,31</p> <p>Resto de obra y materiales 17,79</p>
	<p>Suma la partida 21,10</p> <p>Costes indirectos 3% 0,63</p>
	TOTAL PARTIDA 21,73
E20WNP010	<p>m CANALÓN PVC CIRCULAR DESARROLLO 125 mm</p> <p>Canalón de PVC circular, de 125 mm de desarrollo, fijado mediante gafas de sujeción al alero, con una pendiente mínima de 0,5%; conforme UNE-EN 607:2006 y UNE-CEN/TS 12200-2:2017. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>
	<p>Mano de obra 7,06</p> <p>Resto de obra y materiales 11,10</p>
	<p>Suma la partida 18,16</p> <p>Costes indirectos 3% 0,54</p>
	TOTAL PARTIDA 18,70
E09FH020	<p>m2 CUBIERTA INCLINADA VENTILADA FORJADO HORIZONTAL AISLAM. MW 100 mm PARA TEJAR</p> <p>Cubierta inclinada ventilada sobre forjado horizontal, preparada para tejar, constituida por: formación de cámara de aire ventilada mediante tabiques palomeros de fábrica de ladrillo perforado, con una altura media de 100 cm, con tablero superior cerámico machihembrado, con capa de terminación de mortero de cemento M-5 armado con mallazo electrosoldado #200x300x4 mm, con un espesor aprox. de 4-5 cm; imprimación asfáltica para adhesión de lámina asfáltica; lámina de impermeabilización de betún modificado plastómero APP con armadura de fieltro de poliéster, de tipo LBM-30 FP (APP -15°C); y enrastrelado de listones de madera tratada, preparada para recibir la teja (no incluida). Relleno en cámara ventilada con aislamiento térmico a base de manta de lana de vidrio (MW) no hidrófila, de 100 mm de espesor, revestida en un a cara con papel de tipo Kraft a modo de barrera de vapor, conforme a UNE-EN 13162, Euroclase F de reacción al fuego (Cond.Témica: 0,040 W/m·K). Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C12 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,1467 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-HS-1, NTE-QTT y UNE 136020:2004. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de medios auxiliares.</p>
	<p>Mano de obra 52,40</p> <p>Maquinaria 0,39</p> <p>Resto de obra y materiales 82,70</p>
	<p>Suma la partida 135,49</p> <p>Costes indirectos 3% 4,06</p>
	TOTAL PARTIDA 139,55
E09GTC010	<p>m2 TEJA CERÁMICA CURVA 30x15 cm ROJO AMORTERADA</p> <p>Cobertura de teja cerámica curva, en color rojo, de dimensiones aproximadas de teja de 30x15 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) con mortero de cemento M-2,5. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a Norma UNE 136020:2004, NTE-QTT y CTE DB-HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud. Materiales de</p>

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según
Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	19,14
Maquinaria	0,03
Resto de obra y materiales	41,90
Suma la partida	61,08
Costes indirectos..... 3%	1,83
TOTAL PARTIDA	62,91

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C07 ALBAÑILERIA													
R06LM210a1	<p>m3 MURO RECONSTRUCCION FACHADA</p> <p>Reconstrucción de fachada formada por:</p> <p>Muro de fábrica para revestir con aparejo español, y juntas de 1 cm construida con ladrillo macizo 25x12x5 cm (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016) incluso medios de elevación, carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, y medios auxiliares humedecido de las piezas limpieza, construido conforme a DB SE y DB SE-AE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos.</p> <p>Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, en cara inferior y exterior de muro de fábrica.</p> <p>Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>												
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>242,86</td></tr> <tr> <td>Maquinaria</td><td>0,38</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>104,52</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>347,76</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>10,43</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>358,19</td></tr> </table>	Mano de obra	242,86	Maquinaria	0,38	Resto de obra y materiales	104,52	Suma la partida	347,76	Costes indirectos..... 3%	10,43	TOTAL PARTIDA	358,19
Mano de obra	242,86												
Maquinaria	0,38												
Resto de obra y materiales	104,52												
Suma la partida	347,76												
Costes indirectos..... 3%	10,43												
TOTAL PARTIDA	358,19												
E08PNE060	<p>m2 ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL</p> <p>Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos.</p> <p>Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>												
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>12,18</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>2,72</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>14,90</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>0,45</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>15,35</td></tr> </table>	Mano de obra	12,18	Resto de obra y materiales	2,72	Suma la partida	14,90	Costes indirectos..... 3%	0,45	TOTAL PARTIDA	15,35		
Mano de obra	12,18												
Resto de obra y materiales	2,72												
Suma la partida	14,90												
Costes indirectos..... 3%	0,45												
TOTAL PARTIDA	15,35												
E08PEM030	<p>m2 GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL</p> <p>Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>												
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>11,54</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>2,68</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>14,22</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>0,43</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>14,65</td></tr> </table>	Mano de obra	11,54	Resto de obra y materiales	2,68	Suma la partida	14,22	Costes indirectos..... 3%	0,43	TOTAL PARTIDA	14,65		
Mano de obra	11,54												
Resto de obra y materiales	2,68												
Suma la partida	14,22												
Costes indirectos..... 3%	0,43												
TOTAL PARTIDA	14,65												
E06SG010a1	<p>m2 EJECUCION SILLAREJO DE MAMPOSTERIA</p> <p>Muro de sillería de piedra granítica de 15 cm de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en chapado de muro, i/p.p. preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según NTE-EFP y CTE DB-SE-F, medido deduciendo huecos</p>												

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

superiores a 2 m2. Piezas de sillería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	78,84
Maquinaria	11,38
Resto de obra y materiales	53,36

Suma la partida		143,58
Costes indirectos.....	3%	4,31

TOTAL PARTIDA 147,89

E07RE030

m2 RECIBIDO REJA EN FÁBRICA LADRILLO MORTERO

Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Previa limpieza de la reja. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.

Mano de obra	27,67
Maquinaria	0,01
Resto de obra y materiales	1,98

Suma la partida		29,67
Costes indirectos.....	3%	0,89

TOTAL PARTIDA 30,56

E07LP030

m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	17,66
Resto de obra y materiales	11,08

Suma la partida		28,74
Costes indirectos.....	3%	0,86

TOTAL PARTIDA 29,60

C0701

m2 TABLERO RAMPA

Formación de rampa formada por doble tablero de rasillón cerámico machihembrado de 100x25x4 cm, apoyado sobre elemento estructural (no incluido), capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 5 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 150x150x4 mm, embebido en el mortero, regleado y fratasado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud.

Mano de obra	13,52
Maquinaria	0,01
Resto de obra y materiales	8,72

Suma la partida		22,25
Costes indirectos.....	3%	0,67

TOTAL PARTIDA 22,92

C0702

m CARGADEROS AMPLIACION HUECOS

Suministro y colocación de cargaderos de cualquier tipo en ampliación de huecos a definir por la DF, incluido medios auxiliares. Medidos la longitud realmente ejecutada.

Mano de obra	13,35
--------------------	-------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Resto de obra y materiales	103,57
		Suma la partida	116,92
		Costes indirectos..... 3%	3,51
		TOTAL PARTIDA	120,43
E07WP020	m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO		
	Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, con p.p. de medios auxiliares, medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	17,27
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales	6,28
		Suma la partida	23,58
		Costes indirectos..... 3%	0,71
		TOTAL PARTIDA	24,29
E07LSB060	m2 FÁBRICA LCV 1P PERFORADO 5 cm MORTERO M-5		
	Fábrica de ladrillo cara vista, de 1 pie de espesor, de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x5 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, a cara vista, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, moquetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	55,97
		Resto de obra y materiales	51,93
		Suma la partida	107,90
		Costes indirectos..... 3%	3,24
		TOTAL PARTIDA	111,14
E07WA020	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD		
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador en fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.		
		Mano de obra	1.549,80
		Resto de obra y materiales	77,49
		Suma la partida	1.627,29
		Costes indirectos..... 3%	48,82
		TOTAL PARTIDA	1.676,11
E07WA040	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN FONTANERÍA		
	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas en cualquier tipo de paramento, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, contador en fachada, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.		
		Mano de obra	1.515,24
		Resto de obra y materiales	75,76
		Suma la partida	1.591,00
		Costes indirectos..... 3%	47,73

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E07WA060	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN CALEFACCIÓN Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	TOTAL PARTIDA	1.638,73
		Mano de obra	1.515,24
		Resto de obra y materiales	75,76
		Suma la partida	1.591,00
		Costes indirectos..... 3%	47,73
E07WA100	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN TELECOMUNICACIÓN Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicaciones incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates, canalizaciones y cuadros, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	TOTAL PARTIDA	1.638,73
		Mano de obra	673,44
		Resto de obra y materiales	33,67
		Suma la partida	707,11
		Costes indirectos..... 3%	21,21
E07WA120	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales (domótica, alarmas, sonido, etc.) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	TOTAL PARTIDA	728,32
		Mano de obra	688,80
		Resto de obra y materiales	34,44
		Suma la partida	723,24
		Costes indirectos..... 3%	21,70
E07WA140	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO Ayuda de albañilería a instalaciones de aire acondicionado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	TOTAL PARTIDA	744,94
		Mano de obra	1.894,05
		Resto de obra y materiales	94,71
		Suma la partida	1.988,76
		Costes indirectos..... 3%	59,66
E07WA160	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ASCENSOR Ayuda de albañilería para montaje de ascensor o montacargas, (desnivel máximo que salva, 9 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de ascensor..	TOTAL PARTIDA	2.048,42
		Mano de obra	663,36
		Resto de obra y materiales	33,17

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	696,53
		Costes indirectos..... 3%	20,90
		TOTAL PARTIDA	717,43
E07WA180a1	u	AYUDA ALBAÑILERIA INSTALACION SISTEMAS DE ACCESO	
		Ayuda de albañilería a instalaciones de sistemas de accesos, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	
		Mano de obra	516,60
		Resto de obra y materiales	25,83
		Suma la partida	542,43
		Costes indirectos..... 3%	16,27
		TOTAL PARTIDA	558,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C08

CERRAMIENTOS, PARTICIONES

E07S020

m2 SATE SISTEMA AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR FACHADAS C/PANEL MW 120 mm

Suministro y colocación de Sistema de Aislamiento térmico por el exterior de fachada, con el sistema Webertherm Acoustic "WEBER" o equivalente, con DITE - 13/0836, compuesto por: panel rígido de lana de roca, Webertherm placa TF profi o equivalente, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris y fijaciones mecánicas con espiga roscada de polipropileno con tornillo metálico, Webertherm SRD-5 "WEBER" o equivalente; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris, armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, Webertherm Malla 160 "WEBER" o equivalente, de 3,5x3,8 mm de luz de malla, 160 g/m² de masa superficial y 0,52 mm de espesor; capa de acabado de mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalente, color a elegir, gama Estándar, acabado gota, sobre imprimación reguladora de la absorción Webertene Primer "WEBER" o equivalente. Incluso perfiles de arranque "WEBER" o equivalente, de aluminio, perfiles para formación de goterones Webertherm CF "WEBER" o equivalente, de PVC con malla y perfiles de esquina "WEBER" o equivalente, de aluminio con malla.

Características del aislamiento añadido:

- densidad de 150 kg/m³ al exterior y 80 kg/m³ al interior.
- conductividad térmica= 0,035 W/(mK) según EN 12667
- Espesor de panel e=0,12 m.
- Euroclase de reacción al fuego A1.
- resistencia al paso del vapor de agua es $\mu = 1$.

Después de un periodo de espera de 24 horas se aplicará una capa de regularización de adhesivo cementoso en el que se embeberá la malla de fibra de vidrio aplicándose, de nuevo, otra capa de adhesivo hasta tapar la malla. A continuación, se aplicará una imprimación antes de la capa de mortero monocapa de terminación.

- Mortero base para regularización de superficies espesor 10-20 mm
- Taco de expansión y clavo de polipropileno con aro de estanqueidad para fijación de placas de rotura de puente térmico transmitancia térmica de 0,001w/k de tipo ejotherm H2 o equivalente El número de tacos serán adecuados al en función del paramento y los esfuerzos originados por el viento y peso de aplacado tipo.
- Mortero de acabado: Mortero de armadura Capa Base Casa para el embebido de la malla de refuerzo de fibra de vidrio, con base de mortero de cemento polimérico, de color gris, que proporciona una alta permeabilidad al vapor, mayor resistencia mecánica y excelente flexibilidad. Espesor entre 3 y 5mm. Malla de fibra de vidrio de 3,5x3,8 mm de luz, antiálcalis, de 160 g/m², para refuerzo del mortero en el sistema de aislamiento por el exterior.
- Imprimación Con resistencia a la contaminación atmosférica, elevada solidez y lavable. Permeable al vapor e hidrófobo. Contiene agentes que impiden el crecimiento de algas y hongos en superficies revestidas. Espesor 0,1mm.
- preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque en PVC y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
- Arranque con zócalo consistente en la colocación de panel de poliestireno prensado de 100 mm de espesor de altas prestaciones térmicas y alta resistencia a compresión (>150 kPa), 25 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego.

Ambos sistemas de SATE. Zócalo de arranque y continuación, serán colocados con mortero adhesivo y fijaciones mecánicas, una vez preparado y nivelado del soporte. Incluso limpieza y preparación previa del soporte. Se colocará cinta separadora contra la corrosión en todos aquellos puntos con encuentro entre distintos metales.

- acabado mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalente color a elegir por la D.F., espesor de grano 1,5 mm, acabado fratasado circular mediante llana, para revestimiento de paramentos exteriores. Previa imprimación para acabados al silicato sobre soporte existente previamente saneado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie formación de acanaladuras, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño, planos de detalle y condiciones de CTE. Se seguirán todas las prescripciones técnicas del fabricante. Criterio de medición: se deducirán el 100% de los huecos cualquiera que sea su tamaño.

Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo y cualquier otra actividad molesta para los usuarios, así como los horarios y procedimientos indicados por el Promotor

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

para la correcta realización de los trabajos.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

Mano de obra	31,04
Resto de obra y materiales	99,19

Suma la partida		130,23
Costes indirectos.....	3%	3,91

TOTAL PARTIDA 134,14

**E07YMC010 m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+48+(2x13A)
c/400 mm**

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atomillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

Mano de obra	21,76
Resto de obra y materiales	42,58

Suma la partida		64,34
Costes indirectos.....	3%	1,93

TOTAL PARTIDA 66,27

**E07YSC070 m2 TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓFUGA AISLAM. MW 15H1+48+15H1
c/400 mm**

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atomillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

Mano de obra	13,93
Resto de obra y materiales	41,03

Suma la partida		54,96
Costes indirectos.....	3%	1,65

TOTAL PARTIDA 56,61

E07YSC050 m2 TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓF. 1 CARA AISLAM. MW

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

15H1+48+15A c/400 mm

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a una cara y una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

Mano de obra	13,93
Resto de obra y materiales	35,21

Suma la partida	49,14
Costes indirectos..... 3%	1,47

TOTAL PARTIDA 50,61

E07YAC010

m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/400 mm

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	9,57
Resto de obra y materiales	15,95

Suma la partida	25,52
Costes indirectos..... 3%	0,77

TOTAL PARTIDA 26,29

E07LP030

m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetes, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	17,66
Resto de obra y materiales	11,08

Suma la partida	28,74
Costes indirectos..... 3%	0,86

TOTAL PARTIDA 29,60

E07LD130

m2 TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5

Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	15,07
Resto de obra y materiales	5,09
Suma la partida	20,16
Costes indirectos..... 3%	0,60
TOTAL PARTIDA	20,76

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C09 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	
E08PML050	m2 REVESTIMIENTO INTERIOR PANEL FENÓLICO MADERA ALTA DENSIDAD (e=10 mm) Revestimiento de paramentos verticales y horizontales interiores, realizado con placa de panel fenólico de alta densidad, alma contrachapada de madera impregnada en resinas fenólicas termoendurecibles y superficie de madera natural protegida con revestimiento de 10 mm de espesor, acabado en color a elegir, fijación sobre estructura a base de rastreles de aluminio de 70x30 mm y adhesivo. Totalmente instalado. Según NTE-RPL. Medida la superficie real ejecutada. Panel y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Limpieza y medios auxiliares.
	Mano de obra 32,81 Resto de obra y materiales 142,84 Suma la partida 175,65 Costes indirectos..... 3% 5,27
	TOTAL PARTIDA 180,92
E08RYE010a	m2 FALSO TECHO PYL REGISTRABLE HIDROFUGO 600x600x10 mm PERFIL VISTO Falso techo registrable de placas de yeso laminado hidrofugo, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de yeso laminado de 10 mm de espesor; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
	Mano de obra 10,44 Resto de obra y materiales 19,05 Suma la partida 29,49 Costes indirectos..... 3% 0,88
	TOTAL PARTIDA 30,37
E08RLT020a	m2 FALSO TECHO REGIST. LANA MINERAL 600x600x15 mm PO C/FAJA Falso techo registrable de placas de fibra mineral con aislamiento acústico de 34 dB, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 15 mm de espesor de la placa, en acabado a definir por la DF; instaladas sobre perfilera oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte) faja perimetral de placa de yeso laminado lisa. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
	Mano de obra 23,06 Resto de obra y materiales 24,63 Suma la partida 47,69 Costes indirectos..... 3% 1,43
	TOTAL PARTIDA 49,12
E08WY010	m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 mm Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas, con medios auxiliares. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

(UE) 305/2011.

		Mano de obra	13,06
		Resto de obra y materiales	12,54
		Suma la partida	25,60
		Costes indirectos..... 3%	0,77
		TOTAL PARTIDA	26,37
E08CYE010	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm		
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	10,88
		Resto de obra y materiales	21,52
		Suma la partida	32,40
		Costes indirectos..... 3%	0,97
		TOTAL PARTIDA	33,37
E08CM020	m2 FALSO TECHO CONTINUO DE LAMAS DE MADERA M-H PINO SUSPENDIDO		
	Falso techo continuo de lamas de madera maciza machihembrada de pino de primera calidad 100x12 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento portante, atornillados a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado mediante cuelgues y maestras. Totalmente terminado; i/p.p. anclajes, cuelgues, tornillería, lijado, dos manos de barnizado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Lamas de madera y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	50,03
		Resto de obra y materiales	67,87
		Suma la partida	117,90
		Costes indirectos..... 3%	3,54
		TOTAL PARTIDA	121,44
E08RYA150	m2 FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚSTICO LISO 600x600x10 mm PERFIL OCULTO		
	Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilera oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	10,44
		Resto de obra y materiales	63,84
		Suma la partida	74,28
		Costes indirectos..... 3%	2,23

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E10A34be	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO e=70 mm Aislamiento termoacústico bajo falsos techos perforados, realizado con manta de lana mineral, conforme a la norma UNE-EN 13162:2013+A1:2015, no hidrófila y recubierto por la cara exterior con un tejido Zero de alta resistencia. Conductividad térmica de 0,037 W/m·K. Suministrado en formato panel de 70 mm de espesor. Colocados a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación adherido o fijado mecánicamente y medios auxiliares.	TOTAL PARTIDA 76,51
		Mano de obra 2,61 Resto de obra y materiales 13,54
		Suma la partida 16,15 Costes indirectos 3% 0,48
E10ATS190	m2 AISLAMIENTO XPS 50 mm SUELO RC500 Aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 50 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 1,50 m2K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K), según UNE-EN 13164:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013+A1:2015 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Ejecutado según CTE DB-HE.	TOTAL PARTIDA 16,63
		Mano de obra 2,18 Resto de obra y materiales 14,06
		Suma la partida 16,24 Costes indirectos 3% 0,49
		TOTAL PARTIDA 16,73

C10

CARPINTERIAS Y CERRAJERIA

m2 VENTANA MADERA VIDRIO TRIPLE

Ventana de madera tipo M90 cubo de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles batientes y/o oscilobatientes de 90x92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. Manilla de aluminio HOPPE TOULON o equivalente color a elegir por la DF.. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON o equivalente. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será Uf 1.1 W/m2K, y su conjunto Uw 1.0 W/m2K. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuñado, nivelado y ajuste final en obra.

Vidrio: GUARDIAN SUN T 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T 6 o equivalente. Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, GUARDIAN SUN T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente. En tipo V04 el vidrio interior será SatinDeco (acid etchedy).

Valor U 0.7 W/m2K

Transmisión luminosa 62.6 %

Factor solar 38.9 %

R ext/int 23.5/21.9 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Estado Reformado Memoria de Carpintería. La ventana será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

Precerco perimetral formando un armazón en forma de L compuesto de dos tableros de madera contralaminada de 150x20mm y 124x20 mm fijado mecánicamente al soporte de fábrica y precerco de madera de pino de 50x90mm fijado mecánicamente al armazón en forma de L mediante escuadrías de acero galvanizado "L" de 50x80mm

Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).
2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:
 - entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
 - entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada
3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	29,40
Resto de obra y materiales	703,25

Suma la partida	732,65
Costes indirectos..... 3%	21,98

TOTAL PARTIDA	754,63
---------------------	--------

E13PPE010

m2 PERSIANA ENROLLABLE LAMAS PINO VALSAÍN

Persiana enrollable de lamas de madera de pino Valsaín, de 48 mm de anchura y 15 mm de espesor, engarzadas con anillas de chapa o con alambre de acero galvanizado, y equipada con todos sus accesorios (eje, poleas, cinta y recogedor), montada y con p.p. de medios auxiliares. Ejecución según NTE-FDP y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	21,76
Resto de obra y materiales	141,58

Suma la partida	163,34
Costes indirectos..... 3%	4,90

TOTAL PARTIDA	168,24
---------------------	--------

C1002

m AISLAMIENTO CAJON PERSIANA

Aislamiento de cajón de persiana con planchas de poliestireno extruido de 40 mm de espesor (XPS). adherido a los distintos soportes con adhesivo compatible a cada material, i/pp de medios auxiliares. Medición por metro lineal de cajón.

Mano de obra	11,28
Resto de obra y materiales	6,17

Suma la partida	17,45
Costes indirectos..... 3%	0,52

TOTAL PARTIDA	17,97
---------------------	-------

E13PCE010

m CAPIALZADO ENRASADO TABLERO/AGLOMERADO PINTADO h=30/50 cm

Capialzado enrasado de persiana, formado por bastidor de madera, de 50x20 mm y tapa registrable atornillada, de tablero aglomerado pintado con esmalte satinado color a elegir por la DF, de 10 mm de espesor, con altura entre 30 y 50 cm, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	17,03
Resto de obra y materiales	25,92

Suma la partida	42,94
Costes indirectos..... 3%	1,29

TOTAL PARTIDA	44,23
---------------------	-------

C1003

m2 PUERTA MADERA EI 30 OJO RECTANGULAR VIDRIO

Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-30-C5. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Puerta panelada enrasada a haces interiores.
TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.
HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.
Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F
Burllete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.
Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.
Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304
Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.
Retenedor electromagnético.
Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.
Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectadosasí como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	16,44
Resto de obra y materiales	531,76

Suma la partida	548,20
Costes indirectos..... 3%	16,45

TOTAL PARTIDA	564,65
---------------------	--------

C1004

m2 PUERTA MADERA EI 45 OJO RECTANGULAR VIDRIO

Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-45-C5.Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta.
Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro.
Puerta panelada enrasada a haces interiores.
TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.
HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F Bultete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.

Retenedor electromagnético.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	16,44
Resto de obra y materiales	582,26

Suma la partida	598,70
Costes indirectos..... 3%	17,96

TOTAL PARTIDA	616,66
---------------------	--------

C1005

m2 PUERTA MADERA OJO RECTANGULAR VIDRIO

Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadría según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores.

TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F Bultete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304
Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.
Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	16,44
Resto de obra y materiales	322,54
 Suma la partida	 338,98
Costes indirectos..... 3%	10,17
 TOTAL PARTIDA	 349,15

C1006

m2 PUERTA MADERA CORREDERA

Suministro y colocación de puerta de madera corredera, formada por: puerta ciega tipo Casoneto y mecanizado para alojar mecanismos de apertura, de dimensiones 800x2100x50 mm, hoja de tablero fenólico con refuerzo de peinado de fenólico perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado del mismo material que la puerta. Hoja con sello de calidad AITIM o equivalente.
Panel exterior lacado a elegir por la D.F. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Cerco de madera de 45 mm. con junta fonica de goma perimetral de EPAM
TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F. (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.
HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.
Mueller cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas correderas . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F.
Burlate de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.
Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.
Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304
Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.
Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	16,44
Resto de obra y materiales	588,55

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	Suma la partida.....	604,99
	Costes indirectos.....	3% 18,15
	TOTAL PARTIDA	623,14
C1007	<p>ud PUERTA ACERO EI2-60-C5 BARRERA ANTIPANICO CIERRAPUERTAS</p> <p>Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente CORTAFUEGOS EI2-60C5 de UNA HOJA ABATIBLE 92X200cm, de paso libre mínimo 80cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm con el marco con clasificación euroclases EI2-60-C5, homologada siguiendo las directrices de las normativas europeas UNE EN 13501-2 : 2004 de condiciones de protección contra incendios de los edificios cláusula 13 de la norma UNE EN 1634-1 : 2000, la norma europea 14600-2006 EN 1191 C5 grado de durabilidad y la norma UNE EN ISO 140-3 : 1995 de aislamiento, resistente al fuego 60 minutos , ciclo intenso C5 (200.000 ciclos)de vida útil. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omegas metálicas y material de aislamiento por placas de yeso y lana de roca, con tiras perimetrales rígidas de material ignífugo, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja y banda intumescente de 1ª calidad, Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, encajes para juntas intumescentes y goma, pernos macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida y con desactivación por accionamiento de barras antipático. Prearco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.</p> <p>·Muelle cierrapuertas para hoja con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer E de Geze, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda. Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final, freno a la apertura con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F. incluso certificado adicional de la puerta.</p> <p>·Electroimanes y contra placas de sujeción conectados a sistema de detección de humos tipo GEZE o equivalente , imanes homologación RSZ 5-6.Integrado con sistema de cierrapuertas y preparado para cerradura de control de accesos de accionamiento eléctrico tipo hotel de tarjeta electromagnética y cierrapuertas eléctrico , selector de cierre con, manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.</p> <p>·Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), con barra antipático en acero mate tipo TESA o equivalente en puertas situadas en recorrido de evacuación según planos PCI, tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.</p> <p>·Colocación de Barra antipánico (en puertas situadas en recorrido de evacuación, según planos PCI) con accionamiento horizontal exterior por manilla condenable con Terminación acero inox .Con Cierre lateral:SI, Puntos de cierre: 1, Longitud Barras: variable según tamaño de hoja con certificado de durabilidad ISO 9001, EN 1125 norma NBR 11785 ABNT.</p> <p>·Fijo superior sobre puerta hasta falso techo desde el suelo en cara exterior e interior de puerta según tipología, en panel de chapa de acero galvanizado plegada, espesor de 1,2mm, de altura variable hasta cara inferior de techo, con pliegues laterales y superior formado foseado y jambeados laterales plegados con lámina de acero de 1,2 mm en cara de cierre con fijación oculta. Acabado y revestimiento según tipología de puerta correspondiente.</p> <p>Tratamiento de hermeticidad y aislamiento térmico con:</p> <p>- perímetro de carpintería con cinta precomprimida tipo ISOBLOCO 74/5.</p> <p>- parte proporcional de juntas perimetrales interiores de hermeticidad al aire tipo Fentrim 20</p> <p>- relleno de aislamiento térmico de espuma de poliuretano expansiva monocomponente sin gas HFC con alto grado de elasticidad del 38% conductividad térmica según UNE 12667 (0,036 w/mk) tipo Fm330 Illbruck Ud=1,70 W/(m2K)</p> <p>TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.</p> <p>Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres</p>	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado

Medida la unidad.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

Mano de obra	52,06
Resto de obra y materiales	962,42

Suma la partida		1.014,48
Costes indirectos.....	3%	30,43

TOTAL PARTIDA		1.044,91
---------------------	--	----------

C1008

m2 PUERTA MADERA CORTAVIENTOS

Suministro y montaje de conjunto de cortavientos formado por carpintería vidriada fija, fijo superior de vidrio + fijo lateral de vidrio +1 hoja abatible+1 fijo de suplemento sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR,, con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será $U_f 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$, y su conjunto $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acufinado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.

2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//16argón 90%/ Float 4 mm//16argón 90%/ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor $U 0.7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

$R_{ext/int} 17/17 \text{ %}$

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una U_w global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadria 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadria de 90x50 mm en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. Estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Tablero de madera sobre falso techo hasta forjado tipo panel sandwich con aislante de lana mineral interior, en toda la longitud del cortavientos de 269 cm.

7. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnético suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

Mano de obra	8,22
Resto de obra y materiales	342,92
 Suma la partida	 351,14
Costes indirectos..... 3%	10,53
 TOTAL PARTIDA	 361,67

C1009

m2 PUERTA MADERA EXT. BARRARA ANTIPANICO 1H ABAT.+FIJO LATERAL+MONTANTE

Suministro y montaje de conjunto de puerta de acceso principal formado por carpintería vidriada de 1 hoja abatible+ fijo lateral de vidrio + fijo superior de vidrio sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadria 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR,

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90x92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será $U_f 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$, y su conjunto $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acufinado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.

2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m²K

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

R ext/int 17/17 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una U_w global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadría de 90x50 mm en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U",

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnetico suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

Mano de obra	8,22
Resto de obra y materiales	664,23

Suma la partida	672,45
Costes indirectos..... 3%	20,17

TOTAL PARTIDA	692,62
---------------------	--------

C1010

m2 PUERTA MADERA EXT. 1H ABAT. VIDRIO

Suministro y colocación de puerta de madera, vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad ATIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores. TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F Bulete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%/ Float 4 mm//12argón 90%/ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m2K

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

R ext/int17/17 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	16,44
Resto de obra y materiales	1.012,78

Suma la partida	1.029,22
Costes indirectos..... 3%	30,88

TOTAL PARTIDA	1.060,10
---------------------	----------

C1011

m2 PUERTA ACERO EXT. 1H ABAT.

Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente de UNA HOJA ABATIBLE 92x210cm, de paso libre mínimo 90cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omegas metálicas, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja. Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, pernos macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida. Precerco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.

-Manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.
-Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.

TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.

Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado

Medida la unidad por metro cuadrado.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

Mano de obra	8,22
Resto de obra y materiales	434,90

Suma la partida	443,12
Costes indirectos..... 3%	13,29

TOTAL PARTIDA	456,41
---------------------	--------

E26PRS030a

m2 REGISTRO CORTAFUEGOS EI2-60 1 ó 2 HOJAS

Registro cortafuegos formado por puerta metálica de 1 ó 2 hojas, de dimensiones según plano de detalle, homologado EI2-60-C5, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puertas construidas por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Encastres para juntas intumescentes y goma. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. incluye ayudas y recibidos.

Mano de obra	14,49
Resto de obra y materiales	333,64

Suma la partida	348,13
Costes indirectos..... 3%	10,44

TOTAL PARTIDA	358,57
---------------------	--------

E26PRS030b

m2 REGISTRO 1 HOJA

Registro formado por puerta metálica de 1 hoja, de dimensiones según plano de detalle, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. Incluye ayudas y recibidos.

Mano de obra	14,49
Resto de obra y materiales	158,27

Suma la partida	172,76
Costes indirectos..... 3%	5,18

TOTAL PARTIDA	177,94
---------------------	--------

E15DRC010a

m2 REJA PLETINAS VERTICALES/HORIZONTALES Y REDONDO MACIZO D20 mm VERTICAL

Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 20x50 mm, con dos pletinas de 20x50 mm intermedias taladradas para paso de barrotes cada 12 cm de redondo macizo de D=20 mm soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería). Acabado esmaltado color a definir por la D.F.. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	43,26
		Resto de obra y materiales	321,84
		Suma la partida	365,10
		Costes indirectos..... 3%	10,95
		TOTAL PARTIDA	376,05
E15BC020a	m BARANDILLA ACERO MACIZO ESMALTADO		
	Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: chapa de acero esmaltado e=5mm y elementos para anclaje a fábrica o forjados según planos de detalle, elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	51,88
		Resto de obra y materiales	360,88
		Suma la partida	412,76
		Costes indirectos..... 3%	12,38
		TOTAL PARTIDA	425,14
E15BP020a	m PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm ESMALTADO		
	Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, esmaltado, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, soldadas a la barandilla o recibidas a fábrica, incluido montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	34,62
		Resto de obra y materiales	56,43
		Suma la partida	91,05
		Costes indirectos..... 3%	2,73
		TOTAL PARTIDA	93,78
C1012	ud AMAESTRAMIENTO		
	Amaestramiento de todas las cerraduras de las puertas del edificio en dos niveles O CRUZADO organizado por llaves maestras de un grupo puede abrir una o varias puertas de grupos diferentes a determinar con la Propiedad ,totalmente instalado y funcionando, i/p.p de medios auxiliares y costes indirectos. TOTALMENTE COLOCADOS, REMATADOS Y FUNCIONANDO. Marca ASSA ABLOY, TESA o equivalente De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	65,91
		Resto de obra y materiales	102,86
		Suma la partida	168,77
		Costes indirectos..... 3%	5,06
		TOTAL PARTIDA	173,83
E15VAG030	m MALLA SIMPLE TORSIÓN GALVANIZADA 40/14 h=2,00 m		
	Cercado de 2,00 m de altura realizado con malla simple torsión galvanizada en		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

caliente, de trama 40/14 y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 42 mm de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada, incluido replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de central. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	18,82
Resto de obra y materiales	10,76

Suma la partida		29,58
Costes indirectos.....	3%	0,89

TOTAL PARTIDA 30,47

E13A05aadd

u ARMARIO MODULAR 4H ABATIBLE LISO ROBLE 200 cm

Armario modular abatible de 200x220x60 cm, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm en el fondo, con 4 hojas enterizas lisas en tablero rechapado en roble de 19 mm, barnizado, plafón de remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de latón, cuatro bisagras de cazoleta y dos cierres de presión por hoja, barra de colgar de aluminio dorado, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.

Mano de obra	174,04
Resto de obra y materiales	985,57

Suma la partida		1.159,61
Costes indirectos.....	3%	34,79

TOTAL PARTIDA 1.194,40

C1013

u CAJONERA ARMARIO 50 CM

Cajonera modular de 50x60x60 cm, de cuatro cajones, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, barnizado, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de madera, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.

Mano de obra	174,04
Resto de obra y materiales	220,47

Suma la partida		394,51
Costes indirectos.....	3%	11,84

TOTAL PARTIDA 406,35

C1014

u ESTRUCTURA A/A

Estructura metálica con perfiles galvanizados para soporte de maquinaria de climatización.

Mano de obra	348,08
Maquinaria	27,60
Resto de obra y materiales	5.163,79

Suma la partida		5.539,47
Costes indirectos.....	3%	166,18

TOTAL PARTIDA 5.705,65

C1015

u REJILLA LAMAS

Rejilla de lamas para ventilación (impulsión/admisión) con fijación invisible de dimensiones aproximadas 700x500 mm y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruido, instalada, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	100,89

Suma la partida		123,44
Costes indirectos.....	3%	3,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

TOTAL PARTIDA 127,14

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C11 SOLADOS Y ALICATADOS	
E11RAM200	<p>m2 PARQUET ROBLE BALDOSA INDUSTRIAL 20x20 cm Parquet Industrial formado por baldosas de 20x20 cm de roble, categoría natural (según UNE-EN 14342:2013), colocadas con mortero, incluido acuchillado, imprimación, lijado y dos manos de barniz de poliuretano, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-12 y NTE-RSR-27.</p>
	<p>Mano de obra 24,91 Resto de obra y materiales 53,20</p>
	<p>Suma la partida 78,11 Costes indirectos..... 3% 2,34</p>
	TOTAL PARTIDA 80,45
E11CB050	<p>m2 SOLERA TERRAZO USO INTENSO MICROGRANO 40x40 CLARO Solado de terrazo interior micrograno uso intensivo, de 40x40 cm en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005 y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.</p>
	<p>Mano de obra 13,54 Maquinaria 0,04 Resto de obra y materiales 22,35</p>
	<p>Suma la partida 35,92 Costes indirectos..... 3% 1,08</p>
	TOTAL PARTIDA 37,00
E11EGB100	<p>m2 SOLADO GRES RECTIFICADO ANTIDESLIZANTE 44x44 cm Solado de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla- según UNE-EN 14411:2016), antideslizante clase 2 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 según UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.</p>
	<p>Mano de obra 22,97 Resto de obra y materiales 56,12</p>
	<p>Suma la partida 79,09 Costes indirectos..... 3% 2,37</p>
	TOTAL PARTIDA 81,46
E12AG200	<p>m2 ALICATADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 30,5x30,5 cm C/ADHESIVO C/JUNTA Alicatado con plaqueta de gres porcelánico esmaltado color de 30,5x30,5 cm, con junta de 1 cm, recibido con adhesivo C2 TE según UNE-EN 12004-1:2017 porcelánico doble encolado, sin incluir enfoscado de mortero, incluso rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza. Según NTE-RPA-4, UNE-EN 14411:2016 y UNE-EN 13888-2009. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>
	<p>Mano de obra 15,23 Resto de obra y materiales 54,41</p>
	<p>Suma la partida 69,64 Costes indirectos..... 3% 2,09</p>
	TOTAL PARTIDA 71,73

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E11CP040	m	PELDAÑO TERRAZO MICROGRANO CON ZANQUÍN	Peldaño de terrazo microchina recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), p.p. de zanquín, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medido en su longitud. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-21/26, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Mano de obra	24,13
				Maquinaria	0,03
				Resto de obra y materiales	34,56
				Suma la partida	58,72
				Costes indirectos..... 3%	1,76
				TOTAL PARTIDA	60,48
E11W010	m2	LÁM.DESOLID.Y DRENAJE INT./EXT.SCHLÜTER® DITRA DRAIN PARA CERÁMICA O PIEDRA NATURAL	Suministro y puesta en obra de lámina drenante y de desolidarización Schlüter® Ditra Drain fabricada en polietileno y geotextil suministrada en bobinas. Concebida como drenante y desolidarizante de su recubrimiento cerámico o piedra natural. Drena y evacua el agua del adhesivo de agarre de la cerámica o piedra natural con seguridad, puentea fisuras, absorbe dilataciones/retracciones del soporte. Recibido al soporte con cemento cola del tipo C1.	Mano de obra	5,14
				Resto de obra y materiales	54,53
				Suma la partida	59,67
				Costes indirectos..... 3%	1,79
				TOTAL PARTIDA	61,46
E29IF230	m2	FELPUDO AL. 22 MM "ENROLLABLE" C/ INSERCIÓN TEXTIL RECAMBIABLE ZONA CUBIERTA	Alfombra de entrada enrollable y ajustada a la longitud del paso sin precisar de ningún perfil de ajuste, tipo moldura. Formada por perfiles de soporte en aluminio a prueba de torsión provistos de tiras robustas de fibra textil recambiables, resistentes al desgaste, imputrescibles y absorbentes con propiedad antiresbalante R11 según DIN 51130. Carga estática 2.100 kg/100 cm2. Perfiles montados sobre aislamiento acústico en la base dentro de un marco de aluminio (en L 25x28x3 mm). Unión entre perfiles mediante cable de acero galvanizado dentro de una vaina de PVC. Altura de la alfombra 22 mm. Separación entre perfiles 5 mm. Incluso formación de caja y recibido del marco, totalmente colocada y terminada.	Mano de obra	21,76
				Resto de obra y materiales	480,23
				Suma la partida	501,99
				Costes indirectos..... 3%	15,06
				TOTAL PARTIDA	517,05
E11RSP030	m	PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE	Peldaño de madera de roble 1ª calidad para barnizar, de 5 cm de espesor de huella y 2 cm de espesor en tabica, i/p.p. de rastreles de pino, piezas especiales y material auxiliar, colocado, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medida en su longitud.	Mano de obra	12,92
				Resto de obra y materiales	95,04
				Suma la partida	107,96
				Costes indirectos..... 3%	3,24
				TOTAL PARTIDA	111,20
E10AAF370	m2	MEMBRANA FONOAISLANTE BAJO PAVIMENTO e=4mm			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Membrana fonoaislante de corcho y goma de 4 mm de espesor, colocada bajo pavimento textil, cerámico o tarima flotante (no incluido) para mejora del aislamiento acústico entre forjados. Encolada con adhesivo de poliuretano R deformable. Colocación con juntas a tope previa colocación de la banda adhesiva en el perímetro del local y pilares. Según CTE DB-HR. Medida la superficie realmente ejecutada. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	4,32
Resto de obra y materiales	23,67

Suma la partida	27,99
Costes indirectos..... 3%	0,84

TOTAL PARTIDA 28,83

C1101

m2 PAVIMENTO PODOTACTIL

Pavimento podotáctil en baldosa de caucho sin contenido de halógenos, autoextingible Bfl-s1, baja emisión de humos toxicidad F1 y baja opacidad de humos S1. Color a definir por la DF. Colocada adherida sobre el pavimento existente. Según normas UNE 23727-90 y NF F-16101 de resistencia al fuego y EN 13501-1. Resistente al exterior.

Mano de obra	2,26
Resto de obra y materiales	24,09

Suma la partida	26,35
Costes indirectos..... 3%	0,79

TOTAL PARTIDA 27,14

C1102

m FRANJA ANTIDESLIZANTE BORDE PELDAÑO

Franja antideslizante de borde de peldaño de pvc de 5 cm de ancho, de color fuertemente contrastado a elegir por la DF. Adherido al soporte con adhesivo estructural. Totalmente terminado.

Mano de obra	2,26
Resto de obra y materiales	43,57

Suma la partida	45,83
Costes indirectos..... 3%	1,37

TOTAL PARTIDA 47,20

C1103

m2 PAVIMENTO SEÑALIZADOR ASCENSOR ADAPTADO

Pavimento abotonado de advertencia en salida/entrada de ascensor. Fabricado en caucho por vulcanización en proceso continuo de calandrado rotocure. Color a definir por la DF. Clasificación al fuego Dfls1. Contara con una superficie sobre relieve en forma de círculos a manera de pavimento abotonado con propiedades antideslizantes. Colocado mediante adhesivo de contacto de altas prestaciones. Totalmente colocado y terminado.

Mano de obra	2,26
Resto de obra y materiales	26,64

Suma la partida	28,90
Costes indirectos..... 3%	0,87

TOTAL PARTIDA 29,77

C1104

u TOPE PUERTA METALICO ACERO INOX. ATORNILLAR

Tope de puerta metálico de media luna de acero inoxidable para atornillar. Totalmente montado y terminado.

Mano de obra	3,38
Resto de obra y materiales	3,01

Suma la partida	6,39
Costes indirectos..... 3%	0,19

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E10RB050	m2	BARRERA DE PROTECCIÓN FRENTE AL RADÓN SOBRE SOLERA CON MEMBRANA ASFÁLTICA ADHERIDA	Barrera de protección frente al gas radón dispuesta sobre solera constituida por una lámina de betún modificado con elastómero LBM (SBS)-40 FP con un coeficiente de difusión del radón menor que 10 -11 m2/s (ensayada conforme a ISO/TS 11665-13) y un espesor mínimo de 2 mm, colocada adherida sobre la cara superior de la solera mediante la aplicación de una imprimación bituminosa de base acuosa, terminada con una capa de protección antipunzonamiento a base de una lámina geotextil de polipropileno no tejido de 125 g/m². Incluso limpieza de la superficie de asiento, sellado de juntas en solapes y uniones, prolongación de la membrana en encuentros con elementos verticales, y p.p. de bandas de refuerzo de betún modificado con elastómero LBM(SBS)-30-FP en puntos débiles. Cumple con los requisitos del CTE DB-HS-6. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) N° 305/2011.	TOTAL PARTIDA		6,58				
				Mano de obra		5,65				
				Resto de obra y materiales		15,52				
				Suma la partida		21,17				
				Costes indirectos..... 3%		0,64				
				TOTAL PARTIDA		21,81				
				C1105	m2	REPOSICION PAVIMENTO EXISTENTE PATIO	Reposición de pavimento exterior de cualquier tipo. Totalmente terminado.	TOTAL PARTIDA		21,81
								Mano de obra		22,59
								Maquinaria		0,04
								Resto de obra y materiales		98,89
Suma la partida		121,52								
Costes indirectos..... 3%		3,65								
TOTAL PARTIDA		125,17								
C1106	m2	SOLADO EXTERIOR GRES RECTIFICADO ANTIDESLIZANTE C3	Solado de exterior de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla- según UNE-EN 14411:2016), antideslizante clase 3 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 según UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, incluyendo peldaños h/t.					TOTAL PARTIDA		85,98
								Mano de obra		22,97
								Resto de obra y materiales		60,51
				Suma la partida		83,48				
				Costes indirectos..... 3%		2,50				
				TOTAL PARTIDA		85,98				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C12	INSTALACIONES								
C1201	ILUMINACION								
1.EP418.11443	<p>ud LUMINARIA ESTANCA SUPERFICIE LED 24 W 4400 Lm. 3000 K Suministro y colocación de Pantalla estanca de superficie LED 24W 4400Lm. warm white 3000K L. 1198 mm. Ref. 1.EP418.11443 IGUZZINI O EQUIVALENTE. Incluso p.p. de colocación, luminaria , sujeciones,cableado, tubos y conexionado a la red de iluminación en la caja más próxima. Medida la unidad instalada., probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>								
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>9,92</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>215,21</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>225,13</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>6,75</td></tr> </table>	Mano de obra	9,92	Resto de obra y materiales	215,21	Suma la partida	225,13	Costes indirectos..... 3%	6,75
Mano de obra	9,92								
Resto de obra y materiales	215,21								
Suma la partida	225,13								
Costes indirectos..... 3%	6,75								
	TOTAL PARTIDA 231,88								
3.QF50.739.0	<p>ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED 12,9W 1558Lm 3000 K Easy D=105mm Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF50.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 12,9w, 1558 lumenes, 3000k, d=105mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>								
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>8,52</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>163,90</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>172,42</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>5,17</td></tr> </table>	Mano de obra	8,52	Resto de obra y materiales	163,90	Suma la partida	172,42	Costes indirectos..... 3%	5,17
Mano de obra	8,52								
Resto de obra y materiales	163,90								
Suma la partida	172,42								
Costes indirectos..... 3%	5,17								
	TOTAL PARTIDA 177,59								
3.QF84.739.0	<p>ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED 16,9W 2150Lm 3000 K Easy D=163mm Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF84.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 16,9w, 2150 lumenes, 3000k, d=163mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias</p>								

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	8,52
Resto de obra y materiales	228,06

Suma la partida		236,58
Costes indirectos.....	3%	7,10

TOTAL PARTIDA	243,68
---------------------	--------

3.QF90.739.0 ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED 24,5W 3010Lm 3000 K Easy D=163mm

Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF90.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 24,5w, 3010 lúmenes, 3000k, d=163mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	8,52
Resto de obra y materiales	267,73

Suma la partida		276,25
Costes indirectos.....	3%	8,29

TOTAL PARTIDA	284,54
---------------------	--------

3.P322.747.0 ud LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 6,8W 616Lm 3000 K Laser D=59mm

Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=6,8w y 616 lúmenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	5,14
		Resto de obra y materiales	96,14
		Suma la partida	101,28
		Costes indirectos..... 3%	3,04
		TOTAL PARTIDA	104,32
3.MY10.000.0	ud FUENTE ALIMENTACION CC 15W		
	Fuente de Fuente de tensión constante 15W 12V - VIN = 220-240VAC 50/60Hz Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY10 de Iguzzini o equivalente - Color: Indefinido . Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	8,22
		Resto de obra y materiales	44,61
		Suma la partida	52,83
		Costes indirectos..... 3%	1,58
		TOTAL PARTIDA	54,41
3.P351.747.0	ud LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 10W 1041,3Lm 3000 K Laser D=59mm		
	Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=10w y 1041,3 lúmenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	5,14
		Resto de obra y materiales	108,02
		Suma la partida	113,16
		Costes indirectos..... 3%	3,39
		TOTAL PARTIDA	116,55
3.MY19.000.0	ud FUENTE ALIMENTACION CC 20W		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Fuente de Fuente de tensión constante 20W 12V - VIN = 220-240VAC
50/60Hz Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY19
de Iguzzini o equivalente. Control DALI - Color: Indefinido . Equipo conforme a
Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones
y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas
Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las
recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del
material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias
para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las
evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la
certificación Ecoeficiencia . Todas estas operaciones se realizarán con las
precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD
suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso
cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean
precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	8,22
Resto de obra y materiales	87,57

Suma la partida		95,79
Costes indirectos.....	3%	2,87

TOTAL PARTIDA	98,66
---------------------	-------

3.QI23.701.0

ud PANEL 600x600 LED 33,2W 3400Lm 4000 K DALI-2 iPLAN ACCESS

Luminaria 600x600 mm IGUZZINI MOD 3.QI23.701.0 o EQUIVALENTE para
instalación en apoyo sobre paneles modulares, en tono de color neutral white
4000K. El cuerpo óptico está compuesto por un marco de chapa de acero
blanco, un apantallamiento difusor de metacrilato satinado para emisión
UGR<19 L<3000cd/mq y un fondo de cierre posterior de chapa. Los leds
están situados en el perímetro y el controlador DALI está alojado en la parte
superior del producto, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102.
Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011.
Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado,
conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas
Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las
recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del
material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias
para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las
evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la
certificación Ecoeficiencia . Todas estas operaciones se realizarán con las
precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD
suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso
cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean
precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	13,18
Resto de obra y materiales	336,09

Suma la partida		349,27
Costes indirectos.....	3%	10,48

TOTAL PARTIDA	359,75
---------------------	--------

E170X050

u PUESTA EN MARCHA

Puesta en marcha, direccionamiento de las luminarias, creación de escenas,
programación de curvas de luz, control horario y anual, programación de
dinamismos y ciclos circadianos, secuencias de presencia/ausencia.

Mano de obra	660,24
Resto de obra y materiales	12,90

Suma la partida		673,14
Costes indirectos.....	3%	20,19

TOTAL PARTIDA	693,33
---------------------	--------

C1202

APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS

E21ADG020

u PLATO DE DUCHA "IN SITU" 90x185 cm

Plato de ducha realizado in situ, de 90x185 cm, formado por placa de

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

poliestireno extruido revestida por ambas caras con mortero polimérico reforzado con malla de fibra de vidrio, pavimento antideslizante, sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal de 40 mm de diámetro y rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm. Incluso elementos de fijación, agarre, sellado y banda impermeabilizante, con medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	579,45
Resto de obra y materiales	881,39

Suma la partida	1.460,84
Costes indirectos..... 3%	43,83

TOTAL PARTIDA 1.504,67

E21ADA120

u PLATO DUCHA ACRÍLICO EXTRAPLANO 90x75x4 cm

Plato de ducha acrílico rectangular extraplano, de 90x75x4 cm, en color o blanco, con fondo antideslizante; conforme norma UNE-EN 14527:2016+A1:2019. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Plato de ducha con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	17,66
Resto de obra y materiales	365,66

Suma la partida	383,32
Costes indirectos..... 3%	11,50

TOTAL PARTIDA 394,82

E21ALM040

u LAVABO 1 SENO 60x48 BLANCO

Lavabo de porcelana vitrificada, para colocar sobre mueble (incluido), en color blanco, de 1 seno de 60x48 cm de medidas totales; conforme UNE-EN 14688:2016+A1:2019. Válvula de desagüe de 32 mm, y acoplamiento a pared acodado de PVC. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	33,10
Resto de obra y materiales	807,22

Suma la partida	840,32
Costes indirectos..... 3%	25,21

TOTAL PARTIDA 865,53

E21TAL010

u LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm

Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, conforme norma UNE 67001:2014, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero, con medios auxiliares. Totalmente instalado y conectado, conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	24,81
Resto de obra y materiales	197,07

Suma la partida	221,88
Costes indirectos..... 3%	6,66

TOTAL PARTIDA 228,54

E21AIB035a1

u INODORO TANQUE BAJO MERIDIAN BLANCO TAPA AMORTIGUADA

Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997:2019, de ROCA mod. Meridian o equivalente en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

		Mano de obra	44,14
		Resto de obra y materiales	675,12
		Suma la partida	719,26
		Costes indirectos..... 3%	21,58
		TOTAL PARTIDA	740,84
E21TAS030	u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO APERTURA FRONTAL		
	Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana vitrificada conforme norma UNE 67001:2014, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 o 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato, con medios auxiliares. Instalado conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	29,32
		Resto de obra y materiales	432,41
		Suma la partida	461,73
		Costes indirectos..... 3%	13,85
		TOTAL PARTIDA	475,58
E21GML040	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO GAMA MEDIA		
	Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, con acabado cromado, de gama media, con aireador; fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.		
		Mano de obra	5,64
		Resto de obra y materiales	204,10
		Suma la partida	209,74
		Costes indirectos..... 3%	6,29
		TOTAL PARTIDA	216,03
E21GMD020	u GRIFO MONOMANDO MURAL DUCHA GAMA MEDIA		
	Grifo mezclador monomando exterior mural para ducha, con acabado cromado, de gama media. Equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 150 cm y soporte. Fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de enlaces excéntricos, pequeño material y medios auxiliares.		
		Mano de obra	11,28
		Resto de obra y materiales	250,10
		Suma la partida	261,38
		Costes indirectos..... 3%	7,84
		TOTAL PARTIDA	269,22
E21TGM010	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE		
	Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadenilla, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.		
		Mano de obra	11,28
		Resto de obra y materiales	119,79

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	131,07
		Costes indirectos..... 3%	3,93
		TOTAL PARTIDA.....	135,00
E21TGM050	u GRIFO MONOMANDO FREGADERO MANETA ACCESIBLE C/CAÑO ALTO GIRATORIO		
	Grifo monomando mezclador de repisa para fregadero, con maneta accesible (gerontológica) y caño alto giratorio, con acabado cromado, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.		
		Mano de obra.....	11,28
		Resto de obra y materiales.....	127,32
		Suma la partida.....	138,60
		Costes indirectos..... 3%	4,16
		TOTAL PARTIDA.....	142,76
E21MMD050	u MAMPARA DUCHA 1H BATIENTE 80-100x195 cm		
	Mampara frontal para ducha, de 80 a 100 cm de anchura y 195 cm de altura, formada por puerta abatible con apertura a 180°, de vidrio templado transparente de 4 mm de espesor, con perfilera metálica acabado en color plata brillo. Totalmente instalada, i/p.p. de anclajes, fijaciones y sellado de juntas, con medios auxiliares. Mampara con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra.....	43,51
		Maquinaria.....	0,59
		Resto de obra y materiales.....	680,05
		Suma la partida.....	724,15
		Costes indirectos..... 3%	21,72
		TOTAL PARTIDA.....	745,87
E21ME020	u ESPEJO 800x900 mm HORIZONTAL/VERTICAL		
	Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 800 mm y alto 900 mm, para colocar en vertical u horizontal, con medios auxiliares, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.		
		Mano de obra.....	5,64
		Maquinaria.....	0,30
		Resto de obra y materiales.....	154,51
		Suma la partida.....	160,45
		Costes indirectos..... 3%	4,81
		TOTAL PARTIDA.....	165,26
E21TE030	u ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 800x600 mm		
	Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, con medios auxiliares, totalmente instalado, conforme UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9; i/p.p. de anclajes y fijaciones.		
		Mano de obra.....	5,64
		Maquinaria.....	0,30
		Resto de obra y materiales.....	325,82
		Suma la partida.....	331,76
		Costes indirectos..... 3%	9,95
		TOTAL PARTIDA.....	341,71
E21MAA050	u PORTARROLLOS ACERO INOXIDABLE S/TAPA		
	Portarrollos sin tapa, de instalación mural, de dimensiones 181x65x50 mm, fabricado en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tomillería; i/p.p. de fijaciones y medios		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

auxiliares.

Mano de obra	1,80
Maquinaria	0,09
Resto de obra y materiales	55,52

Suma la partida	57,41
Costes indirectos..... 3%	1,72

TOTAL PARTIDA 59,13

E21MAA060

u PERCHA SIMPLE ACERO INOXIDABLE

Percha simple de instalación mural, de dimensiones 42x64x42 mm, fabricada en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

Mano de obra	1,80
Maquinaria	0,09
Resto de obra y materiales	35,24

Suma la partida	37,13
Costes indirectos..... 3%	1,11

TOTAL PARTIDA 38,24

E21MAA100

u ESCOBILLERO MURAL ACERO INOXIDABLE

Escobillero de instalación mural, de dimensiones 83x109x407 mm, soporte fabricado en acero inoxidable y recipiente de cristal, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

Mano de obra	1,80
Maquinaria	0,09
Resto de obra y materiales	82,91

Suma la partida	84,80
Costes indirectos..... 3%	2,54

TOTAL PARTIDA 87,34

E21MAW030

u CONTENEDOR HIGIÉNICO ABS 28 l C/TAPA

Contenedor higiénico rectangular de 28 litros de capacidad, fabricado en ABS en color blanco, con tapa basculante que impide la visión del contenido accionada mediante pedal, de dimensiones 570 mm alto x 180 mm ancho x 360 mm fondo, con medios auxiliares. Totalmente colocado.

Mano de obra	1,13
Resto de obra y materiales	93,46

Suma la partida	94,59
Costes indirectos..... 3%	2,84

TOTAL PARTIDA 97,43

E21MJA020

u DOSIFICADOR JABÓN MANUAL ACERO INOXIDABLE ANTIVANDÁLICO 1,5 l

Dosificador de jabón metálico, de 1,5 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por carcasa antivandálica en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior traslúcido con apertura superior con cierre de seguridad, pulsador tipo palanca en acero inoxidable de accionamiento manual, con válvula antigoteo. Dimensiones: 248x110x185 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares.

Mano de obra	3,77
Maquinaria	0,20
Resto de obra y materiales	108,51

Suma la partida	112,48
Costes indirectos..... 3%	3,37

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	115,85
E21MPB030	<p>u DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO BLANCO D=250 mm</p> <p>Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero de 1 mm de espesor con acabado en pintura epoxi en blanco, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero de 1 mm de espesor con acabado epoxi en blanco con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero pintada con epoxi en blanco y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.</p>	<p>Mano de obra 3,77</p> <p>Maquinaria 0,20</p> <p>Resto de obra y materiales..... 128,72</p> <p>Suma la partida 132,69</p> <p>Costes indirectos..... 3% 3,98</p>	
		TOTAL PARTIDA	136,67
E21AFA060	<p>u FREGADERO EMPOTRABLE 90x49 cm 1 SENO+ESCURRIDOR</p> <p>Fregadero de acero inoxidable, de 90x49 cm, de 1 seno y escurridor, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Conforme a Norma UNE-EN 13310:2016+A1:2019. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Fregadero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>	<p>Mano de obra 33,83</p> <p>Resto de obra y materiales..... 208,91</p> <p>Suma la partida 242,74</p> <p>Costes indirectos..... 3% 7,28</p>	
		TOTAL PARTIDA	250,02
E21TBR060	<p>u BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm</p> <p>Barra recta fija, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero inoxidable con acabado brillo (cromado) o mate. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería y con posibilidad de fijarla mediante adhesivo (hasta 5 kg de carga estática); i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.</p>	<p>Mano de obra 7,51</p> <p>Maquinaria 0,39</p> <p>Resto de obra y materiales..... 82,99</p> <p>Suma la partida 90,89</p> <p>Costes indirectos..... 3% 2,73</p>	
		TOTAL PARTIDA	93,62
E21TBA030	<p>u BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm</p> <p>Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.</p>	<p>Mano de obra 9,02</p> <p>Maquinaria 0,47</p> <p>Resto de obra y materiales..... 154,79</p> <p>Suma la partida 164,28</p> <p>Costes indirectos..... 3% 4,93</p>	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	169,21
E21TB011	u ASIDERO DE PLATO DUCHA RECTO 349 mm GROHE ESSENTIALS Asidera de bañera de 349 mm (longitud funcional 295 mm), Essentials de GROHE, modelo 40421001, fabricada en metal acabado cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre bañera mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Tornillos y tacos incluidos.	Mano de obra 3,74 Maquinaria 0,09 Resto de obra y materiales 69,08 Suma la partida 72,91 Costes indirectos..... 3% 2,19	
		TOTAL PARTIDA	75,10
E21TSD010	u ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ALUMINIO-NAILON 480x450 mm Asiento mural abatible para ducha, fabricada su estructura en su totalidad con tubo de aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro exterior, de medidas 480x450 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE-ISO 21542:2012. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA-9.	Mano de obra 11,28 Maquinaria 0,47 Resto de obra y materiales 657,43 Suma la partida 669,18 Costes indirectos..... 3% 20,08	
		TOTAL PARTIDA	689,26
C1203	FONTANERIA		
E20AL020	u ACOMETIDA PE DN63-25 mm 1" Acometida a la red general municipal de agua DN 25 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 25 mm de diámetro nominal (1") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201:2012, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1", llave de esfera latón roscar de 1". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB-HS-4. Medida la unidad terminada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Mano de obra 70,62 Resto de obra y materiales 79,22 Suma la partida 149,84 Costes indirectos..... 3% 4,50	
		TOTAL PARTIDA	154,34
E20CI030	u CONTADOR DN25 mm 1" CHORRO MÚLTIPLE Contador de agua de diámetro nominal DN25 mm (1"), de chorro múltiple, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 6,3 m3/h, conforme al RD 339/2010 y norma UNE-EN 14154:2015. Instalación con filtro tipo Y, válvulas de esfera de 1" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	88,28
		Resto de obra y materiales	247,07
		Suma la partida	335,35
		Costes indirectos..... 3%	10,06
		TOTAL PARTIDA	345,41
E20TE030	m TUBERÍA POLIETILENO DN32 mm 1 1/4" Tubería de polietileno de alta densidad (PE-100), para uso alimentario, de 32 mm de diámetro nominal (1 1/4") y PN 16 atm, conforme UNE-EN 12201-2:2012+A1:2020; para tuberías de alimentación de suministro de agua. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	Mano de obra	5,30
		Resto de obra y materiales	13,66
		Suma la partida	18,96
		Costes indirectos..... 3%	0,57
		TOTAL PARTIDA	19,53
E20DDA060	u DEPÓSITO PRFV CILÍNDRICO DE 2000 l Suministro y colocación de depósito cilíndrico de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con capacidad para 2000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de polietileno y boya expandida de 1 1/2", válvula antirretorno y dos válvulas de esfera de 1 1/4". Totalmente montado, nivelado, probado y funcionando, i/p.p. piezas especiales y accesorios; sin incluir la tubería de abastecimiento, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	Mano de obra	135,30
		Resto de obra y materiales	828,19
		Suma la partida	963,49
		Costes indirectos..... 3%	28,90
		TOTAL PARTIDA	992,39
E20DP010	ud GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE 1,5 kW 4,8 m3/h 60,6 mca Suministr y colocacion de grupo de presión de agua EBARA APSG 5-6-2 VV O EQUIVALENTE formado por 2 bombas centrífugas EBARA modelo EVMSG 5-6N5/1,5 tipo "en línea", multicelular vertical, con una potencia unitaria por bomba de 1,5 kW, cuerpo inferior en fundición, impulsores y difusores de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 304, camisa exterior en acero inoxidable AISI 304, provista de cierre mecánico Carburo de Silicio/Carbono/EPDM, juntas tóricas en EPDM. Accionamiento mediante motor normalizado asíncrono, de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz . Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas antirretorno y de aislamiento montadas en impulsión de bombas, colector de impulsión fabricado en acero 2" ;manómetro; presostato de emergencia con válvula de aislamiento. Cuadro eléctrico de fuerza y control, conforme a norma UNE-EN 60204-1, con convertidor de frecuencia, integrado en una estructura de armario de chapa de acero, sobre soporte metálico fijado a la bancada (u opcional fijación a la pared) • Microprocesador, para gestión automática integral del grupo con alternancia entre todas las bombas, incorporado. • Display digital y teclado de programación.		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

- Filtro EMC integrado.
 - Doble juego de contactores de fuerza.
 - Guardamotores de protección para cada bomba.
 - Selector Manual-0-Automático. Interruptor general de corte en carga.
 - Pilotos de presencia de tensión, bomba en marcha, disparo térmico y bajo nivel reserva de agua.
 - Sistema de funcionamiento de emergencia mediante presostato totalmente independiente del convertidor de frecuencia.
 - Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando de presostatos.
 - Regulador de nivel/Presostato de mínima para protección contra trabajo en seco, incluido.
 - Disponible en tensiones 110-600VCA (versión opcional bajo demanda).
 - Interfaz RS-485 integrada para fácil control por bus de comunicaciones. Con los módulos opcionales se pueden conectar variados sistemas de bus de campo incluidos CANOpen, DeviceNet y Profibus DP.
 - Funcionalidad PLC integrada basada en IEC61131-3, el cliente puede construir su propia lógica de control en el convertidor, lo que permite un software personalizado
- Depósito hidroneumático para agua fría potable, con membrana de caucho atóxico sintético, construido en chapa de acero con protección exterior, sobre superficie fosfatada e imprimación con terminado al horno, de 100 litros de capacidad, timbrado a una presión de 10 Bar.
- Colector común de aspiración fabricado en acero 2", con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión, con medios auxiliares.
- De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	264,84
Resto de obra y materiales	6.659,28

Suma la partida		6.924,12
Costes indirectos.....	3%	207,72

TOTAL PARTIDA	7.131,84
---------------------	----------

E20TRR040

m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=32 mm

Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 3,2x2,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	1,33
Resto de obra y materiales	14,01

Suma la partida		15,34
Costes indirectos.....	3%	0,46

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	15,80
E20TRR030	<p>m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=25 mm</p> <p>Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra	1,33
		Resto de obra y materiales	7,64
		Suma la partida	8,97
		Costes indirectos..... 3%	0,27
		TOTAL PARTIDA	9,24
E20TRR020	<p>m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=20 mm</p> <p>Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra	1,33
		Resto de obra y materiales	4,53
		Suma la partida	5,86
		Costes indirectos..... 3%	0,18
		TOTAL PARTIDA	6,04
UARM0742	<p>m AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 32mm</p> <p>Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE, con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-032) o equivalente, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las</p>		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	4,02
Resto de obra y materiales	8,91
Suma la partida	12,93
Costes indirectos..... 3%	0,39
TOTAL PARTIDA	13,32

UARM0740

m AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 25mm

Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-025) o equivalente., con medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	3,63
Resto de obra y materiales	7,13
Suma la partida	10,76
Costes indirectos..... 3%	0,32
TOTAL PARTIDA	11,08

UARM1045

m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 32mm

Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® O EQUIVALENTEy declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x035) o equivalente, con medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	4,02
Resto de obra y materiales	78,22
Suma la partida	82,24
Costes indirectos..... 3%	2,47

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

UARM1466	<p>m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 25mm</p> <p>Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene®O EQUIVALENTE y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x028) o equivalente, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	<p>Mano de obra 3,63</p> <p>Resto de obra y materiales 80,90</p> <p>Suma la partida 84,53</p> <p>Costes indirectos..... 3% 2,54</p> <p>TOTAL PARTIDA 87,07</p>
UARM0492	<p>m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 20mm</p> <p>Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 20 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x022) o equivalente, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	<p>Mano de obra 3,45</p> <p>Resto de obra y materiales 68,28</p> <p>Suma la partida 71,73</p> <p>Costes indirectos..... 3% 2,15</p> <p>TOTAL PARTIDA 73,88</p>
E20XET020	<p>u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+H+D</p> <p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo, inodoro y ducha; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004/A1:2007 y UNE-EN ISO 15875-5:2004/A1:2021. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada.</p>	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

conexiónada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	154,50
Resto de obra y materiales	425,33

Suma la partida	579,83
Costes indirectos..... 3%	17,39

TOTAL PARTIDA	597,22
---------------------	--------

E20XET010

u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I

Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexiónada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	110,36
Resto de obra y materiales	300,64

Suma la partida	411,00
Costes indirectos..... 3%	12,33

TOTAL PARTIDA	423,33
---------------------	--------

E20XET060

u INSTALACIÓN PEX-A COCINA - ACS ELECTRODOMÉSTICOS

Instalación completa de fontanería y saneamiento de cocina, dotada de fregadero, lavadora y lavavajillas; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS (i/electrodomésticos), instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexiónada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	132,42
Resto de obra y materiales	456,10
 Suma la partida	 588,52
Costes indirectos..... 3%	17,66
 TOTAL PARTIDA	 606,18

E20XAT010

u INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO

Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	26,48
Resto de obra y materiales	34,69
 Suma la partida	 61,17
Costes indirectos..... 3%	1,84
 TOTAL PARTIDA	 63,01

E20DP010ACS

ud GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE ACS

Suministro y colocacion de Grupo de presión de agua EBARA HYDRA AP MATRIX-C 5-5-2 SM Vf O EQUIVALENTE. Formado por 2 bomba centrifugas EBARA modelo MATRIX 5-5/1,3 tipo multicelular horizontal de aspiración axial, con una potencia unitaria por bomba de 1,3 kW, cuerpo de bomba, soporte, impulsor, camisa externa y eje en acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico Cerámica/C/EPDM. Accionamiento mediante motor asíncrono, de 2 polos, aislamiento clase F, eficiencia IE3, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz. Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas de corte por bomba montadas en impulsión, colector de impulsión fabricado en acero inoxidable AISI 304 1 1/2". Unidad de control EBARA E-SPD (SPEED DRIVER) en todas las bombas con pantalla extendida de 4 líneas permitiendo una visualización óptima y fácil programación. Grado de protección IP-55. Depósito hidroneumático de 8 litros con válvula de aislamiento. Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando transductor.
Protecciones:

- Protecciones por sobreintensidad y sobretensión..
- Protección fluctuaciones en la tensión de entrada..
- Protección contra trabajo en seco y contra rotura de la tubería.

Ajustes automáticos:

- Ajuste fino protegido mediante contraseña.
- Rearme automático de protecciones.
- Histórico de fallos e incidencias.
- Contadores totales y parciales de los parámetros más importantes.

Presión constante independiente del caudal demandado.
Arranque y paro suave en todas las bombas, lo cual protege la instalación y alarga la vida de sus componentes. Grupo conforme al Código Técnico de la Edificación CTE-HS 4

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Colector común de aspiración fabricado en acero 2" , con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	220,70
Resto de obra y materiales	6.014,65

Suma la partida	6.235,35
Costes indirectos..... 3%	187,06

TOTAL PARTIDA	6.422,41
---------------------	----------

E20DP010RET

ud CIRCULADOR RETORNO

Suministr y colocacion de Bomba circuladora de alta eficiencia, regulación y control mediante termostato,"in-line" simple de rotor húmedo EBARA modelo ECO ETHER ejecución BRONCE para ACS O EQUIVALENTE, estator del motor relleno de epoxy; motor esférico con tecnología ECM de alto rendimiento, sin eje, reduce las incrustaciones de cal, protección térmica integrada, P1 max. 0,01 kW, monofásico, 2900rpm, 230V, 50Hz, aislamiento clase H, protección IP44, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	44,14
Resto de obra y materiales	377,03

Suma la partida	421,17
Costes indirectos..... 3%	12,64

TOTAL PARTIDA	433,81
---------------------	--------

E22BDE080

u INTERACUMULADOR A.C.S. DOBLE SERPENTÍN ACERO ESMALTADO 1500 l

Depósito acumulador intercambiador de doble serpentín, para agua caliente sanitaria (ACS), de 1500 litros de capacidad, realizado en acero esmaltado, con aislamiento libre de CFCs, equipado con boca de hombre o tapa de registro para su limpieza y con posibilidad de instalar una resistencia eléctrica de apoyo para el calentamiento (no incluida); montado en instalación térmica, incluyendo red de tuberías en cobre, válvulas de corte, conexiones; i/p.p. de medios auxiliares para su montaje. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipo con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	220,70
--------------------	--------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Resto de obra y materiales	6.994,72
		Suma la partida	7.215,42
		Costes indirectos..... 3%	216,46
		TOTAL PARTIDA	7.431,88
C1204	ELECTRICIDAD		
C11.401	CUADROS Y CABLEADO		
E17ABT065	m LÍNEA ACOMETIDA TRIFÁSICA COBRE 3x95 + 1x50 mm2 Línea eléctrica de acometida trifásica de 3x95 + 1x50 mm2 de sección, sobre canalización (no incluida), formada por conductores unipolares aislados de cobre, con aislamiento en polietileno reticulado (XLPE) y cubierta en PVC, para una tensión nominal de 0,6/1kV, de conductor tipo RV y clase de reacción al fuego Eca, conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-07 e ITC-BT-11, NTE-IER, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	6,62
		Resto de obra y materiales	84,36
		Suma la partida	90,98
		Costes indirectos..... 3%	2,73
		TOTAL PARTIDA	93,71
E17BAI010	u ARMARIO CONTADOR MEDIDA INDIRECTA HASTA 250 A Armario para medida indirecta hasta 250 A, con envolvente de poliéster reforzado para empotrar, formado por: panel superior troquelado para un contador trifásico electrónico combinado, panel intermedio troquelado para fijación de tres transformadores de intensidad tipo CAP hasta 250 A, y neutro fijo de Cu de 30x5x145 mm, panel inferior troquelado para la fijación de bases y neutro. Bloque de bornes de comprobación de 10 elementos 10E-6I-4T, tres juegos de pletinas de Cu 30x5 mm, pletina de neutro de Cu 145x30x5 mm, tres bases de tamaño 2, tipo BUC, con dispositivo extintor de arco y tornillería de conexión M10 de acero inoxidable, neutro amovible de 400 A, con tornillería de conexión M10 de acero inoxidable y borne bimetalico de hasta 50 mm2 de capacidad. Cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 4 mm2 para la conexión de trafos a bornes interrumpibles y de estos a contadores, y 2,5 mm2 para la sección de tensión, precintable, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado según REBT, ITC-BT-13, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	21,76
		Resto de obra y materiales	1.276,69
		Suma la partida	1.298,45
		Costes indirectos..... 3%	38,95
		TOTAL PARTIDA	1.337,40
E17ABT050	m DERIVACION INDIVIDUAL TRIFÁSICA COBRE 4x70 +TTX35 mm2 Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x70 +1X35 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	6,62
Resto de obra y materiales	77,85
Suma la partida	84,47
Costes indirectos..... 3%	2,53
TOTAL PARTIDA	87,00

_CGBT

ud CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION

Cuadro GENERAL DE BAJA TENSION formado por Cuadro Hager modelo quadro evo de superficie o equivalente con puerta opaca fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster, pulverizado en caliente con RAL 9010 (otros colores bajo demanda), grado de protección IP55 con puerta e IK10, clase de aislamiento I (posibilidad de clase II con accesorios), Icw hasta 85 kA (1 s), intensidad máxima asignada 100A, tensión de empleo 690V y tensión de aislamiento 1000V. Profundidad de 600 mm, ancho 450 / 700 / 900 / 1000 mm, alturas 1900 mm. Conforme a Directiva 2011/65/EU. Provisto de maneta rotativa. Permite compartimentación interna hasta 4b.

Conteniendo la aparamenta de Hager o equivalentes montados sobre una placa o perfil, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa perforada y fijada sobre el frontal del armario, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión.

La capacidad de dicho armario ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%.

El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexonada, con rotulación, verificación y certificación. , con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexonada

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	441,40
Resto de obra y materiales	12.976,47
Suma la partida	13.417,87
Costes indirectos..... 3%	402,54
TOTAL PARTIDA	13.820,41

_CE_PB

ud CUADRO PLANTA BAJA

Cuadro PLANTA BAJA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 120 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta,

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la aparatenta de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión.

La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%.

El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación. , con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	220,70
Resto de obra y materiales	19.038,73

Suma la partida	19.259,43
Costes indirectos..... 3%	577,78

TOTAL PARTIDA	19.837,21
---------------------	-----------

_CE_P1

ud CUADRO PLANTA PRIMERA

Cuadro PLANTA PRIMERA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 144 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta, intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la aparatenta de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión. La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%. El montaje se realizará según la norma UNE-EN 61439-1/3 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación. con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	264,84
Resto de obra y materiales	12.876,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	13.141,54
		Costes indirectos..... 3%	394,25
		TOTAL PARTIDA	13.535,79
E17CST070	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x35 +1x 16mm2		
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x35 +1x16 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
		Mano de obra.....	2,43
		Resto de obra y materiales	39,06
		Suma la partida.....	41,49
		Costes indirectos..... 3%	1,24
		TOTAL PARTIDA	42,73
E17CST060	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x25 mm2		
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x25 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra.....	3,66
		Resto de obra y materiales	34,19
		Suma la partida.....	37,85
		Costes indirectos..... 3%	1,14
		TOTAL PARTIDA	38,99
E17CST020	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x4 mm2		
	Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	3,40
Resto de obra y materiales	5,75

Suma la partida	9,15
Costes indirectos..... 3%	0,27

TOTAL PARTIDA	9,42
---------------------	------

E17CST010

m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x2,5 mm2

Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	3,40
Resto de obra y materiales	3,84

Suma la partida	7,24
Costes indirectos..... 3%	0,22

TOTAL PARTIDA	7,46
---------------------	------

E17CSM050

m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x6 mm2

Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	3,53
Resto de obra y materiales	5,09

Suma la partida	8,62
Costes indirectos..... 3%	0,26

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E17CSM030	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	TOTAL PARTIDA 8,88
		Mano de obra 3,31 Resto de obra y materiales 2,62 Suma la partida 5,93 Costes indirectos..... 3% 0,18
		TOTAL PARTIDA 6,11
E17CSM020	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x1,5 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	Mano de obra 2,18 Resto de obra y materiales 1,61 Suma la partida 3,79 Costes indirectos..... 3% 0,11
		TOTAL PARTIDA 3,90
E17NP090	m BANDEJA PVC 100x200 mm Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 200X100 mm y 3 m de longitud, sin separadores y con cubierta, con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de bandejas conforme a los requisitos de la UNE-EN 61537:2007. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	10,88
Resto de obra y materiales	32,97

Suma la partida		43,85
Costes indirectos.....	3%	1,32

TOTAL PARTIDA	45,17
---------------------	-------

E17CST020_NT

m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x4 mm2

Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	3,40
Resto de obra y materiales	21,57

Suma la partida		24,97
Costes indirectos.....	3%	0,75

TOTAL PARTIDA	25,72
---------------------	-------

E17T020

u TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA

Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	43,51
Resto de obra y materiales	214,91

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida	258,42
		Costes indirectos..... 3%	7,75
		TOTAL PARTIDA	266,17
E17T040	u RED EQUIPOTENCIAL BAÑO		
	<p>Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor unipolar aislado HV07-K de 4 mm², para una tensión nominal de 450/750 V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26 e ICT-BT-27, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra	32,63
		Resto de obra y materiales	9,04
		Suma la partida	41,67
		Costes indirectos..... 3%	1,25
		TOTAL PARTIDA	42,92
E17T030_	u RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA		
	<p>Comprobación de de toma de tierra de estructura existente, comprobación y/o realización registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra	217,55
		Resto de obra y materiales	2,18
		Suma la partida	219,73
		Costes indirectos..... 3%	6,59
		TOTAL PARTIDA	226,32
C11.402	MECANISMOS		
E18C1030	u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO		
	<p>Detector de presencia con detección por infrarrojos, incorpora sensor de luminosidad, receptor de ordenes por mando a distancia y LED de indicación de detección para test de funcionamiento.</p> <p>Area de cobertura de 360°</p> <p>Altura de montaje de 2,5 a 5 metros</p> <p>Rango de detección máximo 20 x 4 m metros tangencial / 12 x 4 metros radial</p> <p>Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado, con medios auxiliares.</p> <p>Materiales con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011 e instalación conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las</p>		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	13,06
Resto de obra y materiales	288,27
 Suma la partida	 301,33
Costes indirectos..... 3%	9,04
 TOTAL PARTIDA	 310,37

E17MEM080

u BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	13,06
Resto de obra y materiales	27,63
 Suma la partida	 40,69
Costes indirectos..... 3%	1,22
 TOTAL PARTIDA	 41,91

E17MNM140

u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA MEDIA

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	10,88
Resto de obra y materiales	28,47

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida	39,35
		Costes indirectos..... 3%	1,18
		TOTAL PARTIDA	40,53
E17MNM150	u BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA MEDIA		
	Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	13,06
		Resto de obra y materiales	42,82
		Suma la partida	55,88
		Costes indirectos..... 3%	1,68
		TOTAL PARTIDA	57,56
E17MEM020	u PUNTO LUZ SENCILLO INTERR. ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.		
	Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar con indicador piloto luminoso, estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	13,06
		Resto de obra y materiales	24,69
		Suma la partida	37,75
		Costes indirectos..... 3%	1,13
		TOTAL PARTIDA	38,88
E17MNB010	u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA MEDIA		
	Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	10,88
Resto de obra y materiales	23,87

Suma la partida		34,75
Costes indirectos.....	3%	1,04

TOTAL PARTIDA	35,79
---------------------	-------

E17MNM050

u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA MEDIA

Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	17,40
Resto de obra y materiales	45,01

Suma la partida		62,41
Costes indirectos.....	3%	1,87

TOTAL PARTIDA	64,28
---------------------	-------

E17MNM060

u PUNTO LUZ CRUZAMIENTO GAMA MEDIA

Punto de luz conmutado de cruce, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar, y 1 mecanismo de cruzamiento de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	19,58
--------------------	-------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Resto de obra y materiales	73,49
		Suma la partida	93,07
		Costes indirectos..... 3%	2,79
		TOTAL PARTIDA	95,86
E17MNN040	u PUNTO LUZ DOBLE INTERRUPTOR GAMA MEDIA		
	Punto de luz de doble interruptor unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de doble interruptor unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	15,23
		Resto de obra y materiales	26,52
		Suma la partida	41,75
		Costes indirectos..... 3%	1,25
		TOTAL PARTIDA	43,00
E17MNB170	u BASE DE ENCHUFE 25A		
	Base de enchufe con toma de tierra de 25A, para toma de placa de cocina, homo o similar, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M25 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 6 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 25A de tipo estándar con claja para conexión con aparato, con acabado en blanco. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		
		Mano de obra	10,88
		Resto de obra y materiales	58,97
		Suma la partida	69,85
		Costes indirectos..... 3%	2,10
		TOTAL PARTIDA	71,95
E19IM080	u PUESTO TRABAJO EMPOTRAR 3 MÓDULOS.2 BLANCAS+2BLANCAS+ 2RJ		
	Puesto de trabajo formado por caja de empotrar con IP4X de 3 módulos		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

compuesta por: un marco con bastidores de 3 módulos en acabado blanco, 2 base doble schuko embornamiento por corte 1 click con led, acabado blanco, y 1 placas planas de Voz y Datos con 2 conector RJ45 categoría 6A FTP, acabado grafito. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio, así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2014/35/UE, por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013, equivalente la norma IEC-60670. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

Mano de obra	41,90
Resto de obra y materiales	118,39
 Suma la partida	 160,29
Costes indirectos..... 3%	4,81
 TOTAL PARTIDA	 165,10

C11.403 FOTOVOLTAICA

08OOC00010 u MÓDULO FOTOVOLTAICO POLICRISTALINO 330Wp/24V Y PP AUXILIARES

S/DESCRIPCIÓN

Suministro y colocacion de modulo solar fotovoltaico marca ATERSA, modelo A-550M GS de 550Wp O EQUIVALENTE, tension maxima potencia 40.83V, corriente maxima potencia 13.48A para una potencia total de la instalacion de 100 Kw. Medidas del modulo 2279x1134x35 mm, peso del modulo 28.9 kg, incluso estructura auxiliar para montaje en cubierta metalica, transporte y medios auxiliares para dejar la partida totalmente instalada y funcionando. Totalmente montado y conexionado, incluida cajas de conexiones, cconectores y p.p. de pequeño material y medios auxiliares, incluido latiguillos de CC de 6mm2 de sección de conexionado de paneles en serie cuando sea necesario. Incluido suministro e instalación de cable de tierra de cobre desnudo de 16mm2 trenzado y con protección contra la corrosión desde el campo fotovoltaico, hasta la tierra común del edificio. En caso de que la tierra existente no cumpla con los valores requeridos por el REBT, incluido suministro e instalacion de pica de tierra independiente. Puesta a tierra de las masas a travez de conductor de proteccion de 6mm2. Todo ello, incluido transporte y maquinaria de elevación necesaria. Colocación en cubierta del edificio. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

Mano de obra	176,56
Resto de obra y materiales	315,91
 Suma la partida	 492,47
Costes indirectos..... 3%	14,77
 TOTAL PARTIDA	 507,24

08ORW001080 u INVERSOR SOLAR TRIFÁSICO 75 kWp

Suministro y colocacion de inversor trifasico marca KOSTAL modelo PIKO CI30 O EQUIVALENTE, potencia máxima de entrada 30 kWp, voltaje de entrada máximo 960 Vcc, rango de voltaje de entrada de 200 a 1100 Vcc, potencia nominal de salida 30 kW, potencia máxima de salida 33 KW, eficiencia máxima 98,2%, dimensiones 555X270X470 mm, peso 41 kg, con pies de apoyo, indicador del estado de funcionamiento con led, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC, dos puertos Ethernet, y protocolo de comunicación Modbus. Con medios auxiliares.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	44,14
		Resto de obra y materiales	2.228,25
		Suma la partida	2.272,39
		Costes indirectos..... 3%	68,17
		TOTAL PARTIDA	2.340,56
BBL_CONT	u CALEADO 10 mm2 SOLAR RETICULADO		
	Suministro y colocacion de cableado y conexionado de instalacion fotovoltaica con cableado 2x10 mm2OLFLEX® SOLAR XLR-R O EQUIVALENTE, cable solar reticulado mediante haz de electrones para uso duradero y resistente a la intemperie en sistemas fotovoltaicos segun planos y calculos de la instalacion, con medios auxiliares		
		Mano de obra	4,42
		Resto de obra y materiales	8,40
		Suma la partida	12,82
		Costes indirectos..... 3%	0,38
		TOTAL PARTIDA	13,20
C1205	CLIMATIZACION Y VENTILACION		
C110501	EQUIPOS		
RXYSQ8TY1	u UNIDAD EXTERIOR VRV 22,4/25 KW		
	Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ8TY1 O EQUIVALENTE, compresores swing DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorifica/calorifica: 22,4/25,0 kW. EER=3,66 COP=4 ,31. Dimensiones 1.430x940x320 mm, 144 kg, Alimentación trifásica III/380V . Conexiones frigoríficas 3/8" 3/4". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frio -5 a 46°C; Calor -20 a 15 ,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 320 x 1,430 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°CBH 5.82 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°CBH 22.4 kW Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia . Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	176,56
		Resto de obra y materiales	10.535,36
		Suma la partida	10.711,92
		Costes indirectos..... 3%	321,36
		TOTAL PARTIDA	11.033,28
RXYSQ10TY1	u UNIDAD EXTERIOR VRV 28/28 KW		
	Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ10TY1 O EQUIVALENTE, compresore scroll DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorifica/calorifica: 28,0/28 kW. EER=3,40 COP=4,24. SEER=6'41 Dimensiones 1.615x940x460 mm, 175 kg, 380V. Conexiones frigoríficas 3/8" 7/8". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frio -5 a 46°C; Calor -20 a 15,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 1,615 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55.0 dBA Alimentación		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V
Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°C BH 6.60 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°C BH 28.0 kW
Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujección, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	176,56
Resto de obra y materiales	11.798,41

Suma la partida		11.974,97
Costes indirectos.....	3%	359,25

TOTAL PARTIDA	12.334,22
---------------------	-----------

FXSQ15A

u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 1,9/1,7 KW

Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ15A O EQUIVALENTE de 1,9 kW de potencia calorífica y 1,7 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V
Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujección, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	97,11
Resto de obra y materiales	1.762,55

Suma la partida		1.859,66
Costes indirectos.....	3%	55,79

TOTAL PARTIDA	1.915,45
---------------------	----------

FXSQ32A

u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 4/3,6 KW

Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ32A O EQUIVALENTE de 4,0 kW de potencia calorífica y 3,6 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V
Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujección, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	97,11
Resto de obra y materiales	1.900,84

Suma la partida		1.997,95
Costes indirectos.....	3%	59,94

TOTAL PARTIDA		2.057,89
---------------------	--	----------

FXSQ80A

u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 10/9,00 KW

Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ80A O EQUIVALENTE de 10,0 kW de potencia calorífica y 9,0 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 1.000 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Fase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	97,11
Resto de obra y materiales	2.332,68

Suma la partida		2.429,79
Costes indirectos.....	3%	72,89

TOTAL PARTIDA		2.502,68
---------------------	--	----------

VAM800J8

u RECUPERADOR ENTALPICO 800 m3/h

Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM800J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 87,7%. Caudal de aire máximo de 800 m3/h. Dimensiones 368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg. Conectable a batería de pretratamiento EKVX50A..Filtro F8 mod. EKAFVJ100F8 para unidades de ventilación VAM800J/1000J Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	132,42
Resto de obra y materiales	4.674,42

Suma la partida	4.806,84
Costes indirectos..... 3%	144,21

TOTAL PARTIDA 4.951,05

VAM1000J8

u RECUPERADOR ENTALPICO 1000 m3/h

Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM1000J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 86,1%. Caudal de aire máximo de 1000 m3/h. Dimensiones 368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg.

Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	132,42
Resto de obra y materiales	4.796,38

Suma la partida	4.928,80
Costes indirectos..... 3%	147,86

TOTAL PARTIDA 5.076,66

ERLA16DV37

u UNIDAD EXTERIOR AEROTERMICA 15.90/ 13,80 KW

Suministro y colocacion de Ud. Exterior aerotérmica Altherma 3 Bibloc, marca DAIKIN, monofásica, modelo ERLA16DV37 O EQUIVALENTE ,con compresor swing inverter y refrigerante R32. Calificación energética A+++ .Capacidad calorífica/frigorífica: 15,90 kW/13,80 kW y COP/ EER: 4,53/4 ,16 para condiciones UNE-EN 14825 . Capacidad calorífica/frigorífica máxima 15,96 /17,95 kW a A7/W35 y A35/W18. Dimensiones 870x1.100x460 mm, 101 kg de peso. Conexiones de refrigerante = 3/8" - 5/8". Rango de funcionamiento en Refrigeración de 10 a 43°C; Calefacción de -25 a 35°C. Temperatura impulsión máxima hasta 65°C.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 870 x 1,100 mm Refrigerante - Tipo R-32 Nivel de presión sonora - Calefacción - Nom. 48.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 1~ x 230 Hz x x V

Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	176,56
Resto de obra y materiales	7.755,52

Suma la partida	7.932,08
-----------------------	----------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Costes indirectos.....	3%	237,96
		TOTAL PARTIDA		8.170,04
EBBX16D6V	u HIDROKIT MURAL 16 KW	<p>Suministro y colocacion de Hidrokit mural 16 kW Altherma 3 O EQUIVALENTE monof. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 390 x 840 x 440 mm Nivel de presión sonora - Nom. 30 dBA</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, KIT de conexion con deposito de acumulacion, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra		176,56
		Resto de obra y materiales		381,86
		Suma la partida		558,42
		Costes indirectos.....	3%	16,75
		TOTAL PARTIDA		575,17
E23VL050_1_1	u EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=250 mm 780 m3/h	<p>Extractor en línea para conducto de D=250 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables con las siguientes características de funcionamiento:</p> <p>caudal: VA 780 m3/h y Presion 169,59 Pa, VE caudal: 700 m3/h y Presion 169,59 Pa</p> <p>nivel sonoro a 3 metros de 57/43 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra		22,55
		Resto de obra y materiales		419,95
		Suma la partida		442,50
		Costes indirectos.....	3%	13,28
		TOTAL PARTIDA		455,78
C110502	ELEMENTOS DE DIFUSION			
E23DCF010	m2 CONDUCTO ISOVER CLIMAVER NETO	<p>Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por Climaver Neto de Isover 25 mm de espesor, constituido por un panel de lana mineral hidrofugada, revestido por aluminio (aluminio visto + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio) por el exterior y con un tejido de vidrio negro NETO de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto), cumpliendo la norma UNE-EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de</p>		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

0,032 W / (m·K), clase de reacción al fuego Bs1d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente.

Mano de obra	15,28
Resto de obra y materiales	37,41

Suma la partida		52,69
Costes indirectos.....	3%	1,58

TOTAL PARTIDA 54,27

E23DCL010 m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=100 mm
 Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 100 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	14,49
Resto de obra y materiales	9,49

Suma la partida		23,98
Costes indirectos.....	3%	0,72

TOTAL PARTIDA 24,70

E23DCL030 m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=150 mm
 Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 150 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	14,49
Resto de obra y materiales	13,28

Suma la partida		27,77
Costes indirectos.....	3%	0,83

TOTAL PARTIDA 28,60

E23DCL050 m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=200 mm
 Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 200 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	14,49
Resto de obra y materiales	17,48
Suma la partida	31,97
Costes indirectos..... 3%	0,96
TOTAL PARTIDA	32,93

E23DCL060

m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=250 mm

Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 250 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos.

Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	14,49
Resto de obra y materiales	21,27
Suma la partida	35,76
Costes indirectos..... 3%	1,07
TOTAL PARTIDA	36,83

E23DCC020

m2 CONDUCTO CHAPA 0,8 mm

Canalización de aire realizada con chapa de acero galvanizada de 0,8 mm de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, con medios auxiliares, homologado, instalado, según norma UNE-EN 1507:2007, CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	80,86

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	103,41
		Costes indirectos..... 3%	3,10
		TOTAL PARTIDA	106,51
R_325x75	u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 325x75 mm		
	Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 325x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares,, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	22,55
		Resto de obra y materiales	60,91
		Suma la partida.....	83,46
		Costes indirectos..... 3%	2,50
		TOTAL PARTIDA	85,96
R_625x75	u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x75 mm		
	Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares,. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	22,55
		Resto de obra y materiales	96,86
		Suma la partida.....	119,41
		Costes indirectos..... 3%	3,58
		TOTAL PARTIDA	122,99
R_625x225	u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x225 mm		
	Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares,. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	141,49
 Suma la partida	 164,04
Costes indirectos..... 3%	4,92
 TOTAL PARTIDA	 168,96

PA1 625x225 u REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x225 mm
Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	85,26
 Suma la partida	 107,81
Costes indirectos..... 3%	3,23
 TOTAL PARTIDA	 111,04

PA1 625x75 u REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x75 mm
Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	64,57
 Suma la partida	 87,12
Costes indirectos..... 3%	2,61
 TOTAL PARTIDA	 89,73

PA1 825x75 u REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 825x75 mm
Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 825x75mm O EQUIVALENTE,

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	68,39
Suma la partida	90,94
Costes indirectos..... 3%	2,73
TOTAL PARTIDA	93,67

E23DDC070_60

u DIFUSOR ROTACIONAL SR600

Difusor rotacional de techo DQJP-SR-600-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.

Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m3/h a 44 dB.

Accesorios:

- Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión.
- Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada.
- Ejecución de retorno lacada en el interior en color RAL 9005 (negro)
- Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal.

- Con aislamiento térmico: -interior (-li),- exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	470,76
Suma la partida	493,31
Costes indirectos..... 3%	14,80
TOTAL PARTIDA	508,11

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E23DDC070_50

u DIFUSOR ROTACIONAL SR500

Difusor rotacional de techo DQJP-SR-500-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.

Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m3/h a 44 dB.

Accesorios:

-Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión.

-Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada.

- Ejecución de retomo lacada en el interior en color RAL 9005 (negro)

- Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal.

- Con aislamiento térmico: -interior (-li),- exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	22,55
Resto de obra y materiales	405,95

Suma la partida		428,50
Costes indirectos.....	3%	12,86

TOTAL PARTIDA 441,36

CF_100x100

u COMPUERTA CORTAFUEGO 100x100 mm

Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización SCHAKO BKPEN100x100 mm O EQUIVALENTE con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	86,20
Resto de obra y materiales	286,67

Suma la partida		372,87
Costes indirectos.....	3%	11,19

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	384,06
CF_200x100	<p>u COMPUERTA CORTAFUEGO 200x100 mm</p> <p>Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización SCHAKO BKPEN 200x100 mm O EQUIVALENTE con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	<p>Mano de obra 86,20</p> <p>Resto de obra y materiales 204,59</p> <p>Suma la partida 290,79</p> <p>Costes indirectos..... 3% 8,72</p>	
		TOTAL PARTIDA	299,51
CF_D100	<p>u COMPUERTA CORTAFUEGO DIAMETRO 100 mm</p> <p>Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización de diametro 100 mm con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	<p>Mano de obra 86,20</p> <p>Resto de obra y materiales 222,94</p> <p>Suma la partida 309,14</p> <p>Costes indirectos..... 3% 9,27</p>	
		TOTAL PARTIDA	318,41
VMPR_100	<p>u REGULADOR DE CAUDAL D=100 mm</p> <p>Regulador de caudal tipo diafragma para conductos circulares de diámetro 100 mm VMPR Ø100 marca SHACKO modelo VMPR O EQUIVALENTE, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	<p>Mano de obra 22,55</p> <p>Resto de obra y materiales 92,93</p>	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida	115,48
		Costes indirectos..... 3%	3,46
		TOTAL PARTIDA	118,94
VMPQ_200	u REGULADOR DE CAUDAL 200x100mm		
	Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 200x100 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	22,55
		Resto de obra y materiales	98,98
		Suma la partida	121,53
		Costes indirectos..... 3%	3,65
		TOTAL PARTIDA	125,18
VMPQ_300	u REGULADOR DE CAUDAL 300x200mm		
	Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 300x200 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	22,55
		Resto de obra y materiales	113,04
		Suma la partida	135,59
		Costes indirectos..... 3%	4,07
		TOTAL PARTIDA	139,66
E23NHR010	u BOCA EXTRACCIÓN BAÑO 100m3/h		
	Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 80 l/s; para instalación en cuartos de baño o aseos; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

		Mano de obra	4,51
		Resto de obra y materiales	28,16
		Suma la partida	32,67
		Costes indirectos..... 3%	0,98
		TOTAL PARTIDA	33,65
E23NHR010_1	u BOCA EXTRACCIÓN COCINA 150m3/h		
	Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 150 l/s; para instalación en cocina; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	4,51
		Resto de obra y materiales	51,82
		Suma la partida	56,33
		Costes indirectos..... 3%	1,69
		TOTAL PARTIDA	58,02
C110503	TUBERIAS		
E23TR030	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/2"		
	Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.		
		Mano de obra	3,53
		Resto de obra y materiales	6,64
		Suma la partida	10,17
		Costes indirectos..... 3%	0,31
		TOTAL PARTIDA	10,48
E23TR010	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/4"		
	Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.		
		Mano de obra	3,53
		Resto de obra y materiales	3,53
		Suma la partida	7,06
		Costes indirectos..... 3%	0,21
		TOTAL PARTIDA	7,27
E23TR020	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/8"		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.

Mano de obra	3,53
Resto de obra y materiales	5,19

Suma la partida	8,72
Costes indirectos..... 3%	0,26

TOTAL PARTIDA	8,98
---------------------	------

E23TR040 m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=5/8"

Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 5/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.

Mano de obra	3,76
Resto de obra y materiales	8,40

Suma la partida	12,16
Costes indirectos..... 3%	0,36

TOTAL PARTIDA	12,52
---------------------	-------

E23TR050 m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/4"

Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/4", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.

Mano de obra	3,97
Resto de obra y materiales	10,91

Suma la partida	14,88
Costes indirectos..... 3%	0,45

TOTAL PARTIDA	15,33
---------------------	-------

E23TR060 m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=7/8"

Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 7/8", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.

Mano de obra	3,97
Resto de obra y materiales	12,61

Suma la partida	16,58
Costes indirectos..... 3%	0,50

TOTAL PARTIDA	17,08
---------------------	-------

C1206 TELECOMUNICACIONES Y DATOS

E19IC090_1 u ARMARIO RACK PRINCIPAL MURAL 19" 12 U 800x600x500 mm

Armario Rack mural de 19" de 800x600x500 mm Fabricado en acero y con revestimiento realizado con resinas de poliéster y pigmentos sin plomo. Soporta cargas de hasta 1000kg en su interior. Acceso al interior desde la puerta frontal, trasera o desde los laterales extraíbles. Puertas abisagradas perforadas, entera la delantera y de doble hoja la trasera, con cerradura. Ambas puertas son reversibles y desmontables con encaje flexible con perfiles laterales ajustables en profundidad. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20). Incluye 4 patas fijas enroscables, para instalación en suelo. Marca Televés o equivalente
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	130,53
Resto de obra y materiales	2.545,57

Suma la partida	2.676,10
Costes indirectos..... 3%	80,28

TOTAL PARTIDA	2.756,38
---------------------	----------

E19TAR170

u REGISTRO PRINCIPAL ARMARIO 45x45x16 cm METÁLICO

Registro principal de 45x45x16 cm formado por armario superficial, metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura con llave y con grado de protección IP 3XI según UNE-EN 60529:2018 y grado de protección mecánica IK7 según UNE-EN 50102 CORR:2002, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de interconexión de los diferentes servicios. Totalmente instalado, con medios auxiliares, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	21,76
Resto de obra y materiales	119,66

Suma la partida	141,42
Costes indirectos..... 3%	4,24

TOTAL PARTIDA	145,66
---------------------	--------

08KFR01010_6

u INFRAESTRUCTURA RED WIFI

Suministro y colocacion de sistema WIFI para el edificio compuesto por: ARANTIA ROUTER VPN. Router propietario configurado y adecuado con los parámetros de red necesarios para la gestión y control remoto del sistema ARANTIA TV. Switch Ethernet Layer 2+ 24xGbE (PoE+, 370W) + 4x Combo GbE/SFP. Hasta 4.000 VLANs configurables. VLAN privada. Hasta 8.000 direcciones MAC. Soporta 9.000 Jumbo Frames. Registro de VLAN de multicast. Gestión Web o CLI (Command Line Interface). WaveBox Controladora de puntos de acceso WaveData. LLDP (Link Layer Discovery Protocol). SNMP (Simple Network Management Protocol): generación de informes y alarmas. Memoria eMMC interna de 4GB para almacenamiento de datos. Posibilidad de aumentar almacenamiento mediante microSD. Servidor TFTP para actualizar el firmware de cualquier dispositivo. Servidor pasarela Hotspot 4xGbE. Integrable con diversos sistemas, incluido Radius. Permite el control completo de la red de invitados con registro del tráfico, definición de perfiles y autenticación contra sistemas de terceros (Radius, Active Directory y otros). Incluye logger que facilita el cumplimiento de los requisitos legales de monitorización de la actividad en tu red. Incluye 4 interfaces a 1GbE. fuente de alimentación embebida, además de un conector que permite conectar una fuente auxiliar. Marca Televis O EQUIVALENTE

Mano de obra	130,53
Resto de obra y materiales	4.515,03

Suma la partida	4.645,56
-----------------------	----------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Costes indirectos.....	3%	139,37
		TOTAL PARTIDA		4.784,93
E19RIA010_W	u PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO GRAN COBERTURA			
<p>Suministro y colocacion de instalacion dispositivo esclavo de una red CoaxData que incorpora router y punto de acceso WiFi. Configurable mediante interfaz web, la potencia de la WiFi puede cambiarse, e incluso desactivarse, mediante un interruptor frontal. A través de este Gateway, se establece una red local donde el acceso exterior se realiza mediante una interfaz coaxial y un CoaxData maestro. Además, incorpora la tecnología MyNET WiFi de Televes, que permite configurarlo en modo baja potencia (Low Power), ofreciendo el acceso a internet más eficiente, seguro y responsable.Ref. 769301 TELEVES O EQUIVALENTE Códigos para generacion de puntos wifi, incluso p.p. de todos los elementos necesarios funcionando</p> <p>Características: Conectores 2xF Rango de Frecuencias Datos MHz 2...67,5 Rango de Frecuencias TV MHz 87...2150 Máxima atenuación dB 85 Nivel de salida dBµV 130 Densidad espectral de potencia dBm/Hz -50 Alcance km 0,3 PLC / 1,2 Coax Datos Conectores Ethernet 3xRJ45 100/10Mbps. Auto MDI/MDIX QoS IGMP snooping, MLDv2, IGMPv3, IGMPv2 Priorización VLAN IEEE802.1p Estándares IEEE 802.11b/g/n IEEE 802.3 10/100/1000BASE-T HomePlugAV IEEE P 1901 Dispositivos por maestro 253 General Alimentación Vac 108...254 Potencia (modo bajo consumo) 1,8w Índice de protección IP 20. Alto nivel de seguridad en las comunicaciones. Instalado y conexionado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
		Mano de obra		29,32
		Resto de obra y materiales		537,79
		Suma la partida		567,11
		Costes indirectos.....	3%	17,01
		TOTAL PARTIDA		584,12
E19TCS020	u EQUIPO CAPTACIÓN TV DIGITAL HISP			
<p>Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT, compuesto por:</p> <p>Antena Ellipse UHF con filtro SAW (Surface Acoustic Wave). Mecánica completamente inmune a la corrosión: estructura de aluminio y fibra de vidrio, tornillería de acero inoxidable y mordaza de ZAMAK reforzado con un tratamiento anticorrosivo. Caja de conexiones totalmente blindada que protege el sistema BOSS del ruido impulsivo, y conectada a tierra para una protección total contra las descargas eléctricas. Antena de FM Recepción de radio. Construidas en aluminio (inoxidable), para una larga duración, y en plástico ABS, sistema de fijación al mástil fabricado en Zamak. Antena de DAB (BIII). Construidas en aluminio (inoxidable) y en plástico ABS. fijación al mástil fabricado en Zamak. Mástil 3m x Ø 45mm x Espesor 2mm Zinc + RPR. Mástil de acero de gran resistencia a la corrosión, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR) Soporte recto con perfil en "U", 500mm Zinc + RPR, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR). Compatible con mástiles de Ø 35...50mm. Incluye tornillo "U" con tuercas. Parábola de aluminio QSD85 85x95cm. Reflector de aluminio de gran dureza Brinell. Soporte del LNB en zamak, reglable en altura. Antena premontada. Brazo reforzado y galvanizado. Paso oculto del cable por el interior del brazo. Tornillería inoxidable. Homologación TÜV Nord. LNB WideBand 2 salidas: V/H - Serie Overlight. Captura todo el espectro de frecuencias de un satélite y las transmite a través de 2 salidas (V-H) en un rango de frecuencias comprendido entre 290 y 2340 MHz. Diseño con bajo impacto visual con una carcasa de reducido tamaño. Compatibles con soportes de 40mm. Registro secundario final de fibra óptica Hasta 8 fibras. construido en acero. Entrada del cable multifibra mediante prensaestopa PG9. Color gris (RAL 7035).</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Incorpora un soporte que permite alojar hasta 8 fusiones. Se incluyen 8 protectores termo-retráctiles para las fusiones y 8 bridas de sujeción para la correcta organización en el interior del registro. Puerta con cierre bajo tornillo (operable manualmente). Tornillería para anclaje a pared incluida. Dimensiones (Anc x Al x Pr): 210mm x 170mm x 38mm. Adaptador SC Hembra – SC Hembra Simplex Monomodo, con Tapa Autoblocante. Bajas pérdidas de inserción y alta fiabilidad. Permite su instalación mediante "clip" (incorporado), o tornillos de sujeción (no incorporados). Cuerpo en plástico (polímero), mecánicamente resistente a impacto o corrosión. Color verde. Transmisor óptico Overlight CWDM Uso interior, DAB/UHF/SAT, 1310nm, Po 10dBm. Bajas pérdidas. Alimentación mediante fuente externa, a través de entrada de alimentación (conector F). Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Fuente de alimentación y cable adaptador incluidos. Led indicador de estado de la señal. Central programable AVANT X Pro para terrestre y satélite, con 32 filtros digitales programables y autoprogramación. Hasta 32 filtros programables individualmente: filtrado digital de cada canal, incluso de canales adyacentes (1 a 4 canales). Procesado digital de los canales, Regulación automática de señal en cada filtro (CAG), Filtros digitales VHF/UHF de alta selectividad: 30dB de rechazo (@ 1MHz). Filtro de tipo SAW (Surface Acoustic Wave) para el rechazo de la LTE. Tecnología Tforce. Chasis de zamak, Programación y ajuste muy sencillos mediante la aplicación ASuite para Android o Windows. Receptor óptico Overlight Quad FM/DAB/UHF/SAT. Tamaño muy ligero y compacto (137x120x30mm). Compatible con despliegues GPON. Bajas pérdidas. Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Led indicador del estado de la señal. Marca Televés O EQUIVALENTE

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	220,70
Resto de obra y materiales	2.416,56

Suma la partida	2.637,26
Costes indirectos..... 3%	79,12

TOTAL PARTIDA	2.716,38
---------------------	----------

E19IF050

m CABLEADO MONOMODO HORIZONTAL DE 2 FIBRAS

Suministro y colocación de cable coaxial T100plus, 16PRtC Euroclase Fca y blindaje clase A. Cable coaxial RG-6 con vivo y malla fabricados en cobre (Cu/Cu) con una excelente cobertura del trenzado (75%). Es de doble blindaje, e incorpora una lámina antimigratoria. Un cable 16PRtC, de cubierta PE

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	0,47
Resto de obra y materiales	1,39

Suma la partida	1,86
Costes indirectos..... 3%	0,06

TOTAL PARTIDA	1,92
---------------------	------

E19IB080

m CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC

Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Aislamiento del conductor de cobre PE (Polietileno) de 1,10mm de diámetro.
Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%.. Marca Televis O EQUIVALENTE
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	2,26
Resto de obra y materiales	1,41
Suma la partida	3,67
Costes indirectos..... 3%	0,11
TOTAL PARTIDA	3,78

E19IL010

m CABLEADO COAXIAL

Cableado de red coaxial (10-Base2), formada por cable coaxial RG-58, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme UNE-EN 50117-1:2003, UNE-EN 50083-1:2014 (Clase B) y IEC 332-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	2,26
Resto de obra y materiales	2,16
Suma la partida	4,42
Costes indirectos..... 3%	0,13
TOTAL PARTIDA	4,55

E19IM040

u TOMA TERMINAL TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC

Toma terminal separadora 2 conectores: FM/TV-SAT. Toma terminal separadora con dos conectores CEI. El de la izquierda es un CEI macho para FM (radio) y TV terrestre y el de la derecha es un CEI hembra para TV satélite (FI). Fabricada en Zamak. Paso de DC desde el conector SAT hacia la entrada. Compatibles con cables coaxiales de diámetro de cubierta Ø 5...7mm. Fijación sin tornillo, Guía cónica. Abrazadera basculante y autoestable de abertura total. Apantallamientos Clase A.. Marca Televis o equivalente
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa

Mano de obra	13,25
Resto de obra y materiales	25,90

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida.....	39,15
		Costes indirectos..... 3%	1,17
		TOTAL PARTIDA	40,32
E19IM040_1	u TOMA RJ45 C6 UTP		
	<p>Conector RJ45 hembra tipo Palomilla UTP Cat 6A para cables de datos. Entrada del cable frontal (180°). Contactos con un baño de oro de 50 micras. . Marca Televés O EQUIVALENTE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa</p>		
		Mano de obra	13,25
		Resto de obra y materiales	27,77
		Suma la partida	41,02
		Costes indirectos..... 3%	1,23
		TOTAL PARTIDA	42,25
LIC_CCTV	u INTEGRACION Y PUESTA EN MARCHA		
	<p>Integración De Sistemas Y Documentación As-Built. Integración de todos servicios de comunicación a distribuir en la infraestructura FIBREDATA incluido generación de informes y documentación necesaria para su conservación y mantenimiento. Marca Televés o equivalente</p>		
		Mano de obra	225,50
		Resto de obra y materiales	2.527,26
		Suma la partida	2.752,76
		Costes indirectos..... 3%	82,58
		TOTAL PARTIDA	2.835,34
EKIT_SOS	u KIT SOS EN ASEOS PMR		
	<p>Sistema autónomo e independiente que permite generar una llamada en solicitud de ayuda desde aseos y/o zonas de refugio en plantas. La llamada se indica visualmente y se señala de forma acústica, de manera que se garantice la asistencia a la persona que solicita ayuda. El kit compacto funciona de forma autónoma y se compone de un conjunto de elementos que funcionan de forma perfectamente coordinada entre ellos. La llamada generada desde el aseo/WC mediante el tirador, se indica en el propio aseo mediante la iluminación de la lámpara tranquilizante incluida en el propio dispositivo, y también en el indicador de pasillo instalado en el exterior del aseo. La unidad de recepción, instalada en mostrador de vestíbulo señala la llamada de forma óptica, mediante la iluminación del indicador luminoso integrado, y también de forma acústica mediante el zumbador que también incorpora. La llamada puede ser reconocida y el aviso acústico puede ser silenciado temporalmente desde el propio punto de recepción, no obstante, la llamada sólo puede ser cancelada en el propio aseo mediante el correspondiente pulsador de cancelación. Si la llamada no se cancela en el aseo, el aviso acústico vuelve a activarse de forma automática transcurrido un tiempo. El kit independiente para llamada en baño/WC/ zona de refugio está formado por:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 4 Mecanismo de llamada con tirador y LED tranquilizante en color rojo, con 2 m. de cordón rojo de plástico con empuñadura. Incluye placa frontal y marco, así como un conjunto juntas para protección IPx4. - 4 Pulsador para anulación de llamada con LED indicador en color verde. Incluye placa frontal con tecla verde y marco. - 2 Unidad para recepción acústica de llamadas con LED indicador en color rojo, zumbador y pulsador para detener momentáneamente la señal acústica. Incluye placa frontal y marco. - 4 Módulo electrónico para indicación óptica de las llamadas y que integra la electrónica de control. Incluye ámparas y base soporte. - 5 Fuente de alimentación monofásica con fusible de protección. - 16 Cajetines universales para el montaje empotrado de los elementos. 		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

- 1 Soporte para montaje en carril DIN de la fuente de alimentación.
1 Central de recepción de llamadas
Características: Tensión nominal: 230 Vac • Frecuencia nominal: 50 ... 60 Hz • Intensidad nominal: 0,5 A • Tensión de Funcionamiento: 24 Vcc • Montaje: En cajetín universal, la norma DIN 49073 • Temperatura ambiente: Fuente Alimentación, Max. 50°C • Grado de Protección: IP20 (Posibilidad de Incrementar un IPx4 Mediante juntas incluidas Protección) • Color: Blanco, similar a RAL 9016 (Placas frontales y marcos) • Profundidad Instalación: 44 mm (módulo electrónico) • Dimensiones (W x H x D): 71 x 71 x 37,5 mm (módulo electrónico) 71 x 71 x 25 mm (Mecanismos) 86 x 41 x 22 mm (fuente Alimentación) Incluye la parte proporcional de cableado necesario para su correcta instalación. Totalmente instalado y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	44,14
Resto de obra y materiales	1.122,56
Suma la partida	1.166,70
Costes indirectos..... 3%	35,00
TOTAL PARTIDA	1.201,70

C1207 CONTRA INCENDIOS

EM_100

u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA 100 LUM IP42

Suministro y colocación de luminaria de emergencia NORMALUX O EQUIVALENTE, flujo luminoso (Luminaria): 100 lm, IP 42, flujo luminoso (Lámparas): 100 lm, Potencia de las luminarias: 4.0 W, clasificación luminarias según CIE: 98, código CIE Flux: 47 78 94 98 100. Factor de corrección 1.000, incluso p.p. de tubo y cableado desde caja de conexión general, pequeño material de sujeción, medios auxiliares para su montaje. Medida la unidad montada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

Mano de obra	5,83
Resto de obra y materiales	36,22
Suma la partida	42,05
Costes indirectos..... 3%	1,26
TOTAL PARTIDA	43,31

EM_200T

u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM TECHO

Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de techo NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

Mano de obra	5,83
Resto de obra y materiales	42,82
Suma la partida	48,65
Costes indirectos..... 3%	1,46

TOTAL PARTIDA 50,11

EM_200Pd

u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM PARED

Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de pared NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

Mano de obra	5,83
Resto de obra y materiales	42,82
Suma la partida	48,65
Costes indirectos..... 3%	1,46

TOTAL PARTIDA 50,11

E18GEL050_E1

u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA ESTANCO IP-65 LED 200 lm

Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma de superficie NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP65 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	8,70
Resto de obra y materiales	65,63
Suma la partida	74,33
Costes indirectos..... 3%	2,23

TOTAL PARTIDA 76,56

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E26SPB010

u SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4

Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	1,38
Resto de obra y materiales	4,00

Suma la partida	5,38
Costes indirectos..... 3%	0,16

TOTAL PARTIDA 5,54

E26SEB010

u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 mm DIN-A4

Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1988 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB-SI-3.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	1,38
Resto de obra y materiales	4,07

Suma la partida	5,45
Costes indirectos..... 3%	0,16

TOTAL PARTIDA 5,61

E26DAS010

u SIRENA ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR EN HABITACIONES

Suministro y colocación de sirena analógica-algorítmica microprocesada con aislador multitono, de bajo consumo, en color rojo, con nivel sonoro de 70 dB. para habitaciones Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-3:2016 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

Mano de obra	13,06
Resto de obra y materiales	115,99

Suma la partida	129,05
Costes indirectos..... 3%	3,87

TOTAL PARTIDA 132,92

E26DAC020_CC

u CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA 2 BUCLES

Central modular SIEMENS FC723-ZA. 2 lazos O EQUIVALENTE en placa base. Espacio para 2 tarjetas de lazos adicionales. Tarjetas C-NET y Synolood. Synova. Hasta 756 direcciones. Carcasa confort. Fuente 150W (5A), espacio para 2 baterías de hasta 26Ah (No incluidas). Batería 12V 26Ah VdS, equipada con fuente de alimentación conmutada de 27,2 Vcc-4A, cargador de

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

baterías de emergencia y 2 baterías de 12 V-7 Ah. arjeta C-NET. Permite la conexión de 2 lazos C-Net con 126 periféricos por lazo, (252 periféricos). 1,5A de capacidad repartidos en dos lazos Equipo conforme a Norma UNE 23007-2:1998/1M:2008 y UNE 23007-4:1998/2M:2007, y con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	304,57
Resto de obra y materiales	2.981,04

Suma la partida	3.285,61
Costes indirectos..... 3%	98,57

TOTAL PARTIDA 3.384,18

E26DAD010_1

u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO

Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360°. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T:-10°C a +50 °C, Hum. Rel.95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS.Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	10,88
Resto de obra y materiales	70,12

Suma la partida	81,00
Costes indirectos..... 3%	2,43

TOTAL PARTIDA 83,43

E26DAD010_2

u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO EN SUPERFICIE

Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360°, incluso acoplamiento para montaje en superficie, con tubo visto de hasta 20 mm. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T:-10°C a +50 °C, Hum. Rel.95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS.Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	10,88
		Resto de obra y materiales	74,36
		Suma la partida	85,24
		Costes indirectos..... 3%	2,56
		TOTAL PARTIDA	87,80
E26DAP010	u PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO		
	Pulsador manual FDM225-RP con elemento de plástico (rearmable), IP44. Para montaje empotrado. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Medida la unidad instalada.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	15,23
		Resto de obra y materiales	77,06
		Suma la partida	92,29
		Costes indirectos..... 3%	2,77
		TOTAL PARTIDA	95,06
E26DAS020_3	u SIRENA EXTERIOR		
	Sirena exterior con óptica con carcasa de policarbonato color rojo RAL 3000, con texto blanco. IP-54C. Muy bajo consumo, máximo 25 mA a 24 V. Funcionamiento continuo, o limitado a tres ciclos (1 min), 95 dB. Medidas: 280 x 197 x 58 mm. Totalmente instalada; i/p. de conexiones y medios auxiliares.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		
		Mano de obra	13,06
		Resto de obra y materiales	54,67
		Suma la partida	67,73
		Costes indirectos..... 3%	2,03
		TOTAL PARTIDA	69,76
E26DAS020_1	u SIRENA DE LAZO CON FLASH		
	Sirena con flash de lazo Siemens FDS226-RW O EQUIVALENTE, color rojo y flash blanco. Para montaje en pared, comunicación y alimentación mediante FCNet / C-Net, Flash color blanco con 4 niveles diferentes de alarma (High W-3,2-10, Med W 2,4-7,5, Low O-2-6,2 o Indicator (funcionando como VID)). Sirena con 16 tonos seleccionables y 3 niveles de sonido, hasta 99 DBA. Grado de protección IP33C (utilizando FDB226) o IP 65 (utilizando FDB227). Monitorización automática de funcionamiento óptico y acústico. Aislador de línea incorporado, certificado EN54-3, EN54-17 y EN54-23 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p. de conexiones y medios auxiliares.		
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	13,06
Resto de obra y materiales	150,54

Suma la partida		163,60
Costes indirectos.....	3%	4,91

TOTAL PARTIDA		168,51
---------------------	--	--------

C1208 SISTEMAS DE ACCESO

C120801 CCTV

E28RTC120_c1

u CAMARA DOMO INTERIOR CON 5 Megapixels

Sumiistro y colocacion de Domo PoE compacto de 5Mpx con óptica de 2,8mm. Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif (S, G, T). Óptica fija 2,8mm con ángulo de visión horizontal de 88°. Iluminación infrarroja con alcance de 25m. Micrófono incorporado. Grado de protección IP66. Cristal con grado IK10. Dimensiones: 115(Ø) x 60(P) mm o equivalente.

Mano de obra	65,27
Resto de obra y materiales	204,39

Suma la partida		269,66
Costes indirectos.....	3%	8,09

TOTAL PARTIDA		277,75
---------------------	--	--------

E28RTC120_ce

u CAMARA EXTERIOR IP67

Sumiistro y colocacion de camara con Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif 2.6. Óptica motorizada de 2,8 a 12mm con autoenfoco. Ángulo de visión horizontal de 107° a 34°. Análisis de vídeo avanzado (perimetral, línea de cruce, detección de peatón y rostro). Iluminación infrarroja con alcance de 40m. Grado de protección IP67. Ranura para tarjeta micro SD. Terminales de audio, reinicio, alarma y salida de vídeo. Función Power-Out. Compatible con bases de conexión C-BASE01, C-BASE02 y C-BASE05. Dimensiones: 84(Ø) x 242(P) mm, incluso p.p. de base alta para cámara de CCTV. Consultar compatibilidad. Entradas de tubo: 1 lateral / 1 trasera. Peso: 314g. Dimensiones: Ø101 x 58mm. Prensaestopa incluido

Mano de obra	65,27
Resto de obra y materiales	263,24

Suma la partida		328,51
Costes indirectos.....	3%	9,86

TOTAL PARTIDA		338,37
---------------------	--	--------

08PRR0002N1

u CENTRAL SISTEMA Y GRABADOR CCTV

Sumiistro y colocacion de Grabador NVR para 32cámaras IP. Incorpora 16 puertos PoE traseros. Resolución máxima: 12MPx. Ancho de banda entrada: 256 Mbps. Ancho de banda salida: 128Mbps. Salidas VGA y 2 HDMI (4K). Vídeo análisis avanzado. Reconocimiento facial con cámaras serie Pro. Dewarp de cámaras fisheye 4 puertos SATA. Incluye disco duro de 2Tb. App GolmarView. Software VMS Pro. Dimensiones: 375(An) x 66(Al) x 325(P) mm
Incluidos:
Monitor LED Full HD de 27". Panel panorámico 16:9. Resolución de panel: 1920 x 1080. Ángulo de visión: 178°(H) / 178°(V). Tiempo de respuesta: 4ms. Entradas VGA, HDMI y DMI. Compatibilidad VESA: 100 x 100. Peso sin soporte: 5Kg. Dimensiones: 567(An) x 435(Al) x 192(P) mm, Ampliación de 6Tb para grabador. Incluye disco duro de 6Tb de la serie PURPLE de Western Digital o equivalente. Disco especial para videovigilancia y funcionamiento 24/7. Totalmente montado y comprobado en fábrica
Switch de 8 puertos Gigabit sin PoE. 8 puertos RJ45 10/100/1000Mbps. Control de flujo IEEE 802.3x. Carcasa metálica. Soporte 802.1p/DSCP QoS e IGMP Snooping. Plug and Play. Dimensiones: 158(An) x 25(Al) x 100(P) mm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Switch 8 puertos PoE. 8 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 2Gbps. Potencia de salida: 150W. Dimensiones 210(An) x 32(Al) x 85(P) mm
Switch 4 puertos PoE 4 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 1,6Gbps. Potencia de salida: 80W. Dimensiones 190(An) x 32(Al) x 130(P) mm

Mano de obra	65,27
Resto de obra y materiales	2.311,60
Suma la partida	2.376,87
Costes indirectos..... 3%	71,31
TOTAL PARTIDA	2.448,18

C120802 SISTEMA DE INTRUSION

CENT_ACCS u CENTRAL DE CONTROL DE INTRUSION

Suministro y colocacion de central que incorpora módulos de comunicación Wi-Fi y TCP/IP Módulos GSM 2G y GSM 4G opcionales Combinación de hasta 256 zonas vía radio y 256 cableadas 32 particiones y hasta 4 grupos por partición. Tres líneas BUS, una de ellas para transmisión de imágenes. Cámaras IP ilimitadas y hasta 32 detectores con cámara. Hasta 32 dispositivos por cada línea de BUS. Hasta 32 teclados cableados, 32 vía radio y 256 mandos. Hasta 24 sirenas cableadas y 32 sirenas vía radio 4 salidas auxiliares programables (1 x 800mA y 3 x 100mA), ampliables a 196. 500 códigos de usuario Registro de hasta 2000 eventos. Protocolos de reporte Contact ID, SIA nivel 2 y 3 (soporte de texto), soporte de texto y SIA IP con encriptación . Resistencias de zona (EOL) seleccionables desde el panel. Dimensiones: 225(An) x 115(Al) x 30(P) mm. Requiere: Caja de policarbonato RP432BP2 o RP432BP4. Alimentador RP432PS2 o RP432PS4. Teclado para programación, por ejemplo el KP432D. Batería BAT-7A. Media la unidad conexonada y funcionando

Mano de obra	130,53
Resto de obra y materiales	275,15
Suma la partida	405,68
Costes indirectos..... 3%	12,17

TOTAL PARTIDA 417,85

TLC_GR2 u TECLADO LCD GRADO 2 EN ACCESOS

Suministro y colocacion de pantalla gráfica color azul. Teclado de membrana retroiluminado en color azul. Tapa de protección del teclado abatible. Conexión mediante BUS de 4 hilos. Distancia máxima desde la central: 300 m. Consumo máximo: 52mA. Dimensiones: 84(An) x 153(Al) x 28(P) mm. Medida la unidad instalada y funcionando

Mano de obra	10,88
Resto de obra y materiales	113,08
Suma la partida	123,96
Costes indirectos..... 3%	3,72

TOTAL PARTIDA 127,68

DETEC_IFR u DETECTOR GRADO INFRARROJO

Suministro y colocacion de equipo de detección: infrarrojo. Procesamiento avanzado de la señal infrarroja, en que adapta en tiempo real el umbral de detección en función del ambiente. Filtro óptico para la protección de la luz blanca, lente pigmentada. Procesamiento de señal contra interferencias de luz fluorescente. Compensación verdadera de la temperatura. Instalación en interiores. Alcance de 15m. Altura recomendada de instalación de 2,10 a 2,70m. Alimentación: 9 a 16Vc.c. Consumo máximo: 12mA (23,5mA el modelo dual). Dimensiones: 60(An) x 106(Al) x 47(P) mm

Mano de obra	8,70
Resto de obra y materiales	35,53
Suma la partida	44,23
Costes indirectos..... 3%	1,33

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	45,56
C120803	VIDEOPORTERO WIFI		
S5110_ART	<p>u KIT DE VIDEO 1 LINEA</p> <p>Suministro y colocacion de Placa de calle antivandálica SOUL/1 LITE de un pulsador de llamada. Monitor ART 4W LITE/G2+ manos libres 4" con Wifi integrado. Fuente de alimentación FA-G2+/LITE.). Multiplexor de placas para sistemas con instalación digital "G2+" de 2 hilos. Distribuidor para hasta 4 placas. Regletas no extraíbles. Fijación en carril DIN de 4 módulos. Dimensiones: 69(An) x 90(Al) x 45(P) mm.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra	43,51
		Resto de obra y materiales	901,94
		Suma la partida	945,45
		Costes indirectos..... 3%	28,36
		TOTAL PARTIDA	973,81
S5110_ART_1	<p>u KIT INTERIOR</p> <p>Suministro y colocacion de instalacion interior compuesta por:</p> <p>Cajas de empotrar para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Dimensiones: 99(An) x 133(Al) x 56(P) mm.</p> <p>Kit de montaje para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Incluye perfiles laterales, soporte y cabezales de cierre.</p> <p>Modulo de rejilla 1 pulsador. Para placa Nexa aluminio. Frontal de aluminio anodizado de 1,8mm. de espesor. Dimensiones externas: 100(An) x 100(Al) mm</p> <p>Modulo de sonido para placas Nexa de pulsadores. Instalación digital "G2+" de 2 hilos. Telecámara gran angular de 120º orientable. Comunicaciones secretas de audio, vídeo y apertura de puerta. Mensajes vocales (idioma seleccionable) e iconos de color indican los diferentes estados del sistema (llamada en curso, en comunicación, apertura de puerta o sistema ocupado). Incluye dos pulsadores de llamada.</p> <p>Transformador de alimentación para equipos de portero electrónico con instalación 4+n. Salida de 12V c.a. con alimentación a 230V c.a. / 18VA. Dimensiones: 52(An) x 98(Al) x 60(P) mm. (3 DIN).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra	87,02
		Resto de obra y materiales	1.371,19
		Suma la partida	1.458,21
		Costes indirectos..... 3%	43,75
		TOTAL PARTIDA	1.501,96
CV-24EP_UNI	<p>u ABRE PUERTAS ELECTRICO</p> <p>Suministro y colocacion de abre puertas electrico con funcionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V</p>		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA).
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	21,76
Resto de obra y materiales	150,85
Suma la partida	172,61
Costes indirectos..... 3%	5,18
TOTAL PARTIDA	177,79

C120804 CONTROL DE ACCESOS

CENT_ACC_1 u CENTRAL CONTROL DE ACCESO DE 1 PUERTA GM-IPOP-1P
Suministro y colocación de central controladora 1 acceso 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm. Incluso p.p. de Armario metálico con cerradura. Para alojar una controladora y un módulo expansor. Incorpora fuente de alimentación de 12Vc.c./3,5A. Permite alojar una batería BAT-7A. Tamper. Peso: 3500gr. Dimensiones: 371(An) x 259(Al) x 78(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando

Mano de obra	43,51
Resto de obra y materiales	399,26
Suma la partida	442,77
Costes indirectos..... 3%	13,28
TOTAL PARTIDA	456,05

CENT_ACC_2 u CENTRAL CONTROL DE ACCESO 4 PUERTAS GM-IPOP-4P
Suministro y colocación de controladora 4 accesos 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando

Mano de obra	43,51
Resto de obra y materiales	635,76
Suma la partida	679,27
Costes indirectos..... 3%	20,38
TOTAL PARTIDA	699,65

LEC_PROX u LECTOR MURAL DE PROXIMIDAD, PIN Y BLUETOOTH
Suministro y colocación de teclado estanco y antivandálico con lector de proximidad 13,56MHz y tecnología 2SAFE. Integra tecnología BLE que permite al usuario acceder mediante el smartphone (requiere adquirir PUNTOS BLE). La aplicación para su uso es K-APP disponible en Android e IOS. Para controladoras IP OPENER y EASYGATE. Compatible con tarjetas y llaveros CARDDOOR MF+, TAGDOOR MF+, GM-WEIPOP, ISOPROX y KEYPROX. Índices de protección IP65 e IK10. Instalación mural en exteriores. Medida la unidad instalada y funcionando

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	43,51
		Resto de obra y materiales	262,46
		Suma la partida	305,97
		Costes indirectos..... 3%	9,18
		TOTAL PARTIDA	315,15
ABR_PT	u ABRE PUERTAS ELECTRICO		
	<p>Suminsitro y colocacion de abrepuertas electrico con funcionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA). Medida la unidad instalada y funcionando</p>		
		Mano de obra	43,51
		Resto de obra y materiales	52,48
		Suma la partida	95,99
		Costes indirectos..... 3%	2,88
		TOTAL PARTIDA	98,87
E19IB080_1	m CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC		
	<p>Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable. Aislamiento del conductor de cobre PE (Polietileno) de 1,10mm de diámetro. Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%.. Marca Televés O EQUIVALENTE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		
		Mano de obra	2,26
		Resto de obra y materiales	1,41
		Suma la partida	3,67
		Costes indirectos..... 3%	0,11
		TOTAL PARTIDA	3,78
C1209	MEGAFONIA		
E19IC090_2	u ARMARIO RACK SISTEMA MEGAFONIA 585x885x500 mm		
	<p>Armario con puerta frontal transparente y llave. Puerta trasera metálica y ruedas. Dimensiones: 585(An) x 885(Al) x 585(P) mm. Rack 19" de 15 unidades de altura. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Mano de obra	43,51
Resto de obra y materiales	1.050,94

Suma la partida	1.094,45
Costes indirectos..... 3%	32,83

TOTAL PARTIDA	1.127,28
----------------------------	-----------------

LDANEO8060S02 u SISTEMA EVACUACION POR VOZ

Suminsitro y colocacion de istema DVA6-500 O EQUIVALENTE, cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. 6 entradas: mic1-2- y aux3-4-5-6. 8 entradas y 8 salidas de control programables para el sistema de evacuación por voz. Amplificador clase D integrado de 500W y 6 zonas. Con micrófono de bombero de máxima prioridad. AC 230V y entrada de DC24V. Cambio automático con las batería de respaldo cuando falla la CA. Tarjeta SD supervisada con mensajes de evacuación. Sistema ampliable mediante equipos esclavos hasta 120 zonas de altavoces. Dimensiones: 483(An) x 132(Al) x 450(P) mm (3U).
Incluida Batería recargable de plomo ácido 12V 38 AH. Sin mantenimiento. Dimensiones: 197(An) x 175(Al) x 165(P) mm y cargador con control automático de carga. Visualizador de tensión. Protección contra sobre-cargas. Dimensiones:484(An) x 44(Al) x 450(P) mm.
Mando a distancia por infrarrojos. Dos entradas USB, reproductor de audio/video CD/MP3/MP4/VCD/DVD/FM & bluetooth. Dos salidas de línea estéreo independientes para DVD / USB1 y FM / USB2. Incluye aletas de montaje RACK 19" 1U de altura. Dimensiones: 482(An) x 44(Al) x 365(P) mm.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	130,53
Resto de obra y materiales	3.630,03

Suma la partida	3.760,56
Costes indirectos..... 3%	112,82

TOTAL PARTIDA	3.873,38
----------------------------	-----------------

SEVEN-MIC u MICRÓFONO DE EVACUACION

Suminsitro y colocacion de microfónico DVA6-500RM O EQUIVALENTE cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. Incluye 12 botones de zona con indicadores led y un botón de llamada a todas las zonas. Alimentación a través de la línea UTP. Regulación de ensibilidad de salida del micrófono. Soporta un cableado redundante(EN LAZO) o en línea con resistencia final. Medidas: 256mm x 55mm x 149mm. Peso: 1.5Kg.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	34,81
Resto de obra y materiales	676,58

Suma la partida	711,39
Costes indirectos..... 3%	21,34

TOTAL PARTIDA	732,73
----------------------------	---------------

FCS-56MEN u ALTAVOZSONIDO EN TECHO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suministro y colocacion de altavoz de sonido en techo, cumple la normativa EN 54-24. Instalación en falso techo mediante garras y cúpula de acero. Altavoz de 5"/8Ohms con transformador a línea 100V. 4 tomas de potencia: 6 / 3 / 1,5 y 0,75 Wr.m.s. Dimensiones: 180(Ø) x 133(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Mano de obra	34,81
Resto de obra y materiales	47,71
Suma la partida	82,52
Costes indirectos..... 3%	2,48
TOTAL PARTIDA	85,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C13	PINTURA Y VARIOS			
E27EPA020	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR			
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, con medios auxiliares. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
		Mano de obra		4,36
		Resto de obra y materiales		2,46
		Suma la partida		6,82
		Costes indirectos..... 3%		0,20
		TOTAL PARTIDA		7,02
C1301	m2 REPOSICION ACERA/BORDILLO			
	Reposición de acera y/o bordillo, deteriorado por la obra formado según tipo de acera:			
	Pavimento			
	- pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	-pavimento de adoquín prefabricado de hormigón bicapa en colores suaves tostados, de forma rectangular de 24x12x7 cm, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebado de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	Bordillo			
	-bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	-bordillo recto de granito mecanizado, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza. Bordillo y componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
		Mano de obra		26,96
		Maquinaria		0,25
		Resto de obra y materiales		39,88
		Suma la partida		67,08
		Costes indirectos..... 3%		2,01
		TOTAL PARTIDA		69,09
C1302	m2 ENCIMERA DE SILESTONE BLANCO e=2 cm pulido c/HUECO			
	Encimera de Silestone blanco de 2 cm de espesor, con hueco para lavabo, i/anclaje, faldón y zócalo, colocada, medida superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
		Mano de obra		27,25
		Resto de obra y materiales		405,44
		Suma la partida		432,69
		Costes indirectos..... 3%		12,98
		TOTAL PARTIDA		445,67
E06PEG060	m ENCIMERA DE GRANITO GRIS PERLA e=3 cm CON HUECO			
	Encimera de gris Perla cristal de 3 cm de espesor, con hueco para fregadero			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

y placa vitroceramica, incluso p.p. de anclajes, faldón y zócalo, colocada, medida la superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	27,25
Resto de obra y materiales	315,86

Suma la partida	343,11
Costes indirectos..... 3%	10,29

TOTAL PARTIDA	353,40
----------------------------	---------------

E29VC030

m AMUEBLAMIENTO COCINA

Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera tipo IKEA mod METHOD o equivalente, estructura de 18 mm de espesor, con tirador integrado, con acabado en plástico reciclado de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, zócalo inferior, cornisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero, con medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Mano de obra	348,08
Resto de obra y materiales	3.886,92

Suma la partida	4.235,00
Costes indirectos..... 3%	127,05

TOTAL PARTIDA	4.362,05
----------------------------	-----------------

C1303

u MUEBLE BAJO ENCIMERA BAÑO

Mueble bajo encimera con cajones, con tablero liso de melamina blanca hidrofugo de 16 mm, anclado a pared, con tiradores integrados, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.

Mano de obra	174,04
Resto de obra y materiales	179,69

Suma la partida	353,73
Costes indirectos..... 3%	10,61

TOTAL PARTIDA	364,34
----------------------------	---------------

C1304

u MESA ESCRITORIO C/CAJONERA

Mesa de escritorio con cajonera extraíble, en madera de roble con canto macizo barnizada de poliuretano, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.

Mano de obra	174,04
Resto de obra y materiales	256,16

Suma la partida	430,20
Costes indirectos..... 3%	12,91

TOTAL PARTIDA	443,11
----------------------------	---------------

S03EG070

u LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m

Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de cálculo y certificado de conformidad) y 4 postes galvanizado fijación mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN795-C.

Mano de obra	430,50
Resto de obra y materiales	1.977,66

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida.....		2.408,16
Costes indirectos.....	3%	72,24

TOTAL PARTIDA		2.480,40
----------------------------	--	-----------------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C14 TRANSPORTE											
C1401	<p>u ASCENSOR, 3 PARADAS, 6 PERSONAS, 450kg, 2 EMBARQUES 180º SIN CUARTO MAQUINAS</p> <p>Suministro e instalación de ascensor modelo Next Essentia o equivalente sin sala de máquina, de 6 personas (450 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 6000 mm de recorrido, 3 paradas, 3 accesos, 2 Embarques a 180º y maniobra Selectiva en Bajada Simplex. Grupo tractor para tracción por adherencia, máquina sin reductor, de imanes permanentes, con variador de frecuencia y control de lazo cerrado Cabina ORONA o equivalente de Gama Cabina con acabado Selection con pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White, Espejo 3/4 estrecho, Blanco, Pasamanos HDR11 Inox (Separación 35 mm), suelo de SC 22 Dark Grey, botonera en Acero Inox.(Base) - ST01, iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Base) - ST01 y zócalos en aluminio. En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille, resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) que superen íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Base) - ST01 de 800 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica en un acceso y puerta en cabina telescópica 2 hojas acero inox.(base) - st01 800 mm x 2000 mm y Cortina fotoeléctrica En piso, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 2 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 800 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120))., totalmente instalado, con medios auxiliares, legalizado, pruebas de servicio y funcionando según norma UNE-EN 81-20:2020 y UNE-EN 81-50:2020. Conforme a CTE DB-SI (UNE-EN 81-58:2018) y CTE DB-SUA (UNE-EN 81-70:2018). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>										
	<table> <tr> <td>Mano de obra</td><td>85,33</td></tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td><td>18.951,72</td></tr> <tr> <td>Suma la partida</td><td>19.037,05</td></tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 3%</td><td>571,11</td></tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td><td>19.608,16</td></tr> </table>	Mano de obra	85,33	Resto de obra y materiales	18.951,72	Suma la partida	19.037,05	Costes indirectos..... 3%	571,11	TOTAL PARTIDA	19.608,16
Mano de obra	85,33										
Resto de obra y materiales	18.951,72										
Suma la partida	19.037,05										
Costes indirectos..... 3%	571,11										
TOTAL PARTIDA	19.608,16										

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C15	CONTROL DE CALIDAD			
C1501	CIMENTACION Y HORMIGÓN			
C02H200	u LOTE CONTROL HORMIGÓN 2 PROBETAS	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.		
			Resto de obra y materiales	151,92
			Suma la partida	151,92
			Costes indirectos..... 3%	4,56
			TOTAL PARTIDA	156,48
C02H220	u CONTROL HORMIGÓN 1 PROBETA	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 1 probeta de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.		
			Resto de obra y materiales	97,71
			Suma la partida	97,71
			Costes indirectos..... 3%	2,93
			TOTAL PARTIDA	100,64
C1502	ACERO ESTRUCTURAL			
C03010	u PROPIEDADES MECÁNICAS	Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2020 y UNE-EN ISO 148-1:2017.		
			Resto de obra y materiales	177,76
			Suma la partida	177,76
			Costes indirectos..... 3%	5,33
			TOTAL PARTIDA	183,09
C03100	u TRACCIÓN LONGITUDINAL SOLDADURAS	Ensayo para la determinación de la tracción longitudinal de probetas de soldadura conforme a UNE-EN ISO 5178:2019.		
			Resto de obra y materiales	42,64
			Suma la partida	42,64
			Costes indirectos..... 3%	1,28
			TOTAL PARTIDA	43,92
C03160	u ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.		
			Resto de obra y materiales	353,86
			Suma la partida	353,86
			Costes indirectos..... 3%	10,62

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C03190	u	ENSAYO SOLDADURAS ULTRASONIDOS Examen de cordón de soldadura, realizado con ultrasonidos, s/UNE-EN ISO 17640:2019.	TOTAL PARTIDA	364,48
			Resto de obra y materiales	433,80
			Suma la partida	433,80
			Costes indirectos..... 3%	13,01
			TOTAL PARTIDA	446,81
C1503		OBRAS DE FABRICA Y ALBAÑILERIA		
C150301	u	DESPLAZAMIENTO USRV Ensayo para determinar la resistencia al deslizamiento USRV conforme a UNE-EN 1341:2013 y cumplimiento del CTE DB-SUA.	Resto de obra y materiales	136,96
			Suma la partida	136,96
			Costes indirectos..... 3%	4,11
			TOTAL PARTIDA	141,07
C05AA010	u	CONDUCTIVIDAD TÉRMICA AISLAMIENTO Ensayo para la determinación de la conductividad térmica de un material para aislamientos s/UNE-EN 12667:2002.	Resto de obra y materiales	57,05
			Suma la partida	57,05
			Costes indirectos..... 3%	1,71
			TOTAL PARTIDA	58,76
C05MC100	u	CONTROL MORTERO 1 PROBETA Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante toma de muestras conforme a UNE-EN 1015-2:1999/A1:2007, fabricación de 1 probeta y determinación de la consistencia del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-3:2000, determinación de la resistencia a flexión y a compresión conforme a UNE-EN 1015-11:2020, determinación de la consistencia del mortero fresco por penetración del pistón conforme a UNE-EN 1015-4:1999, determinación de la densidad aparente del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-6:1999/A1:2007, determinación del coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-18:2003, densidad aparente en seco del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-10:2000, y resistencia a la adhesión de los morteros para revoco y enlucido endurecidos aplicados sobre soportes conforme a UNE-EN 1015-12:2016.	Resto de obra y materiales	636,49
			Suma la partida	636,49
			Costes indirectos..... 3%	19,09
			TOTAL PARTIDA	655,58
C05CT030	u	HELADICIDAD TEJAS Ensayo para comprobación de la resistencia a la helada de tejas cerámicas, s/UNE-EN 539-2:2013.	Resto de obra y materiales	180,70
			Suma la partida	180,70
			Costes indirectos..... 3%	5,42
			TOTAL PARTIDA	186,12

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C05CB050	u CONFORMIDAD BOVEDILLAS Ensayo para la determinación de la conformidad de bovedillas de hormigón comprobando la resistencia a flexión conforme a UNE 67037:1999, la resistencia a compresión conforme a UNE 67038:1986, las características conforme a UNE-EN 15037-3:2010+A1:2011 y las inclusiones calcáreas conforme a UNE 67039:1993 EX.	Resto de obra y materiales	509,41
		Suma la partida	509,41
		Costes indirectos..... 3%	15,28
		TOTAL PARTIDA	524,69
C05Y100	u CONFORMIDAD PREFABRICADOS DE YESO Ensayo para la determinación de la conformidad de prefabricados de yeso comprobando la densidad, pH, absorción de agua, geometría, resistencia a flexión, resistencia a impactos, dureza superficial, tolerancias dimensionales y contenido de humedad, conforme a UNE-EN 12859:2012 y UNE-EN 14246:2007.	Resto de obra y materiales	605,45
		Suma la partida	605,45
		Costes indirectos..... 3%	18,16
		TOTAL PARTIDA	623,61
C1504	CARPINTERIA, CERRAJERIA Y VIDRIERIA		
C06M050	u CONFORMIDAD CARPINTERÍA DE MADERA Ensayo para determinar la conformidad de una madera para carpinterías mediante la determinación de la humedad por secado en estufa, s/UNE-EN 13183-1:2002, el peso específico aparente, s/UNE 56531:1977, la dureza, s/UNE 56534:1977, la resistencia a compresión axial, s/UNE 56535:1977, la flexión estática, s/UNE 56537:1979, la resistencia a la hienda, s/UNE 56539:1978, la resistencia a tracción perpendicular a las fibras, s/UNE 56538:1978, y la estabilidad dimensional con protectores hidrófugos, s/UNE 56541:1977.	Resto de obra y materiales	892,53
		Suma la partida	892,53
		Costes indirectos..... 3%	26,78
		TOTAL PARTIDA	919,31
C06V040	u CONFORMIDAD VIDRIOS Ensayo para la determinación de la conformidad de vidrios para carpinterías de cualquier tipo, con la determinación de la planicidad, s/UNE-EN 572-2:2012, la resistencia al impacto, s/UNE-EN 12600:2003, y la resistencia a la inmersión en agua en ebullición, s/UNE-EN 572-1:2012+A1:2017.	Resto de obra y materiales	457,73
		Suma la partida	457,73
		Costes indirectos..... 3%	13,73
		TOTAL PARTIDA	471,46
C1505	INSTALACIONES		
C150501	FONTANERIA Y CALEFACCION		
C07F070	u CONFORMIDAD TUBERÍAS Ensayo para la determinación de la conformidad de tubos de cobre para instalaciones de fontanería/calefacción, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar las dimensiones y la masa, s/UNE-EN 1057:2007+A1:2010, las propiedades de tracción, s/UNE-EN ISO 6892-1:2020, la aptitud al doblado, s/UNE-EN ISO 8491:2006 y la deformación por abocardado, s/UNE-EN ISO 8493:2006, determinación de la ley del cobre, s/UNE-EN 16117-1:2012 y UNE-EN 16117-2:2014 y determinación de la proporción estaño-plata para soldar tuberías de cobre, s/UNE-EN 15022-3:2008, UNE-EN 15022-4:2012 y UNE-EN 15915:2011.		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Resto de obra y materiales	256,57
		Suma la partida	256,57
		Costes indirectos..... 3%	7,70
		TOTAL PARTIDA	264,27
C150502	SANEAMIENTO		
C07S010	u CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS PVC		
	Ensayo para determinación de las características geométricas y de aspecto de tubos de PVC, s/UNE-EN ISO 3126:2005.		
		Resto de obra y materiales	14,53
		Suma la partida	14,53
		Costes indirectos..... 3%	0,44
		TOTAL PARTIDA	14,97
C150503	ELECTRICIDAD		
C07E020	u RESISTIVIDAD CONDUCTORES		
	Ensayo para determinación de la resistividad de los alambres de los conductores de cables aislados s/UNE-EN 60228:2005.		
		Resto de obra y materiales	36,26
		Suma la partida	36,26
		Costes indirectos..... 3%	1,09
		TOTAL PARTIDA	37,35
C07E050	u RESISTENCIA AL APLASTAMIENTO TUBOS		
	Ensayo para determinación de la resistencia al aplastamiento de los tubos huecos y cerrados para instalaciones eléctricas, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020.		
		Resto de obra y materiales	56,46
		Suma la partida	56,46
		Costes indirectos..... 3%	1,69
		TOTAL PARTIDA	58,15
C1506	PRUEBAS DE SERVICIO		
C150601	ESTRUCTURAS		
C09E010	u PRUEBA DE CARGA FORJADOS		
	Ensayo estático de puesta en carga sobre estructuras de edificación conforme a Código Estructural, realizada s/UNE 7457:1986.		
		Resto de obra y materiales	1.900,11
		Suma la partida	1.900,11
		Costes indirectos..... 3%	57,00
		TOTAL PARTIDA	1.957,11
C01C150	u ESTUDIO GEOTÉCNICO SOLAR <500 m²		
	Estudio geotécnico de solar de hasta 500 m², con un sondeo a rotación con testificación continua hasta 10,00 m de profundidad, realización de dos SPT y extracción de dos muestras inalteradas, con realización de ensayos de laboratorio para clasificar e identificar el suelo, para determinar la expansividad y agresividad potenciales, y para comprobar la tensión admisible y la deformabilidad, incluso emisión del informe. S/CTE DB-SE-C.		
		Resto de obra y materiales	1.942,67
		Suma la partida	1.942,67

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Costes indirectos.....	3%	58,28
		TOTAL PARTIDA		2.000,95
C150602	CERRAMIENTOS			
C09C040	u PRUEBA DE SERVICIO CARPINTERÍAS			
	Ensayo para la conformidad de carpinterías de cualquier tipo, incluyendo la determinación de la resistencia al viento s/UNE-EN 12211:2017, la permeabilidad al aire s/UNE-EN 1026:2017 y la estanqueidad al agua s/UNE-EN 1027:2017 y UNE 85247:2011.			
		Resto de obra y materiales		804,24
		Suma la partida		804,24
		Costes indirectos.....	3%	24,13
		TOTAL PARTIDA		828,37
C09C090	u ESTANQUEIDAD CANALONES			
	Prueba de estanqueidad y funcionamiento de canalones, mediante inundación, previo taponado de bajantes, durante 6 horas, comprobando el goteo o las filtraciones al interior s/CTE DB-HS-5.			
		Mano de obra		170,66
		Suma la partida		170,66
		Costes indirectos.....	3%	5,12
		TOTAL PARTIDA		175,78
C09C100	u ESCORRENTÍA FACHADAS			
	Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior s/CTE DB-HS-1.			
		Mano de obra		255,99
		Suma la partida		255,99
		Costes indirectos.....	3%	7,68
		TOTAL PARTIDA		263,67
C150603	RUIDO			
C09R010	u MEDICIÓN PARÁMETROS ACÚSTICOS SEGÚN CTE DB-HR			
	Prueba de servicio de aislamiento acústico según CTE DB-HR, UNE-EN ISO 3382-2:2008 y Real Decreto 1367/2007.			
		Resto de obra y materiales		959,05
		Suma la partida		959,05
		Costes indirectos.....	3%	28,77
		TOTAL PARTIDA		987,82
C150605	SALUBRIDAD			
C14060501	u CALIDAD DEL AIRE INTERIOR DB-HS-3			
	Prueba de servicio de calidad del aire interior según DB-HS-3. Mediante la medición de caudales de renovación de aire. Incluso redacción de informe del resultado de la prueba realizada			
		Resto de obra y materiales		87,20
		Suma la partida		87,20
		Costes indirectos.....	3%	2,62
		TOTAL PARTIDA		89,82
C150604	INSTALACIONES			
C09I010	u PRUEBAS SUMINISTRO Y EVACUACIÓN AGUA CTE DB-HS-4 Y 5			
	Prueba de servicio de instalaciones de suministro y evacuación de agua			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

según CTE DB-HS-4 y CTE DB-HS-5.

		Resto de obra y materiales	69,74
		Suma la partida	69,74
		Costes indirectos..... 3%	2,09
		TOTAL PARTIDA	71,83
C09I070	u NIVEL ILUMINACIÓN INTERIOR		
	Medición del nivel de iluminación de locales interiores de edificación s/CTE DB-HE-3.		
		Resto de obra y materiales	174,37
		Suma la partida	174,37
		Costes indirectos..... 3%	5,23
		TOTAL PARTIDA	179,60
C09I160	u PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO		
	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021.		
		Mano de obra	128,00
		Suma la partida	128,00
		Costes indirectos..... 3%	3,84
		TOTAL PARTIDA	131,84
C09I180	u PRESIÓN INTERIOR RED ABASTECIMIENTO		
	Prueba para comprobación de la resistencia a la presión interior de las tuberías y las piezas de la red de abastecimiento de agua s/CTE DB-HS-4 y UNE-CEN/TR 12108:2015 IN.		
		Mano de obra	85,33
		Suma la partida	85,33
		Costes indirectos..... 3%	2,56
		TOTAL PARTIDA	87,89

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C16	ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS			
C1601	RCD NIVEL 1 TIERRAS Y PETREOS EXCAVACION			
G02C047	m3 CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS LIMPIAS<50 km CARGA MANO CON CANON			
	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 50 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones) y canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
		Mano de obra		32,80
		Maquinaria		105,70
		Suma la partida		138,50
		Costes indirectos..... 3%		4,16
		TOTAL PARTIDA		142,66
C1602	RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCION Y DEMOLICION			
C160201	CLASIFICACION RCD			
G03A010	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS			
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
		Mano de obra		20,50
		Suma la partida		20,50
		Costes indirectos..... 3%		0,62
		TOTAL PARTIDA		21,12
C160202	NATURALEZA PETREA			
G03BE030	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 km			
	Coste del alquiler de contenedor de 7 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.			
		Maquinaria		178,14
		Suma la partida		178,14
		Costes indirectos..... 3%		5,34
		TOTAL PARTIDA		183,48
C160203	NATURALEZA NO PETREA			
G03CA020	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PÉTREA VALORABLES S/CAMIÓN A MÁQUINA			
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras...) sobre camión medio-grande, con pala cargadora, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas.			
		Mano de obra		0,33
		Maquinaria		1,22
		Suma la partida		1,55
		Costes indirectos..... 3%		0,05
		TOTAL PARTIDA		1,60
C16020301	m3 TRANSPORTE Y CANON RESIDUOS NO PELIGROSOS NNP			
	Transporte y canon de residuos no peligrosos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de construcción y demolición.

Maquinaria 20,76

Suma la partida 20,76

Costes indirectos..... 3% 0,62

TOTAL PARTIDA 21,38

C1603 RESIDUOS PELIGROSOS (RP)

C160301 u RETIRADA DE TUBERIA DE FIBROCEMENTO CON CONTENIDO DE AMIANTO

Retirada de tubería de fibrocemento con contenido de amianto en cantidades pequeñas <90 m2, sin proyectado de espuma/calorífugo, de acuerdo con las limitaciones establecidas por la Legislación para los trabajos con uso de máscaras respiratorias, según el art.8 del RD 396/2006, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo de Amianto (RERA), incluyendo humectación de las tuberías con una solución acuosa. Plástico, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida, medida por unidad.

Resto de obra y materiales 124,71

Suma la partida 124,71

Costes indirectos..... 3% 3,74

TOTAL PARTIDA 128,45

G05C080 u TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS PEQUEÑAS <90 m2

Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas pequeñas <1.400 Kg, según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente.

Resto de obra y materiales 406,48

Suma la partida 406,48

Costes indirectos..... 3% 12,19

TOTAL PARTIDA 418,67

C160302 u RETIRADA EQUIPOS CLIMATIZACION

Retirada de equipos de climatización, consolas split, cassettes, máquinas exteriores, etc. almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.

Resto de obra y materiales 658,47

Suma la partida 658,47

Costes indirectos..... 3% 19,75

TOTAL PARTIDA 678,22

C160303 u EXTRACCION GAS REFRIGERANTE

Extracción de gas refrigerante desde la zona de manejo de residuos peligrosos, mediante máquina de recuperación, en donde el refrigerante sea removido y almacenado en un cilindro desechable o transferible, incluso etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.

Resto de obra y materiales 2.789,35

Suma la partida 2.789,35

Costes indirectos..... 3% 83,68

TOTAL PARTIDA 2.873,03

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C160304

u RETIRADA LUMINARIAS

Retirada de luminarias de cualquier forma y tipo (fluorescentes, bombillas, halogenos, etc.), almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.

Resto de obra y materiales	529,34
Suma la partida.....	529,34
Costes indirectos..... 3%	15,88
TOTAL PARTIDA	545,22

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C17	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD			
C1701	INSTALACIONES DE BIENESTAR			
C170101	ACOMETIDAS A CASETAS			
S01A020	m ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x6 mm2			
	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.			
		Mano de obra		2,26
		Resto de obra y materiales		4,28
		Suma la partida		6,54
		Costes indirectos..... 3%		0,20
		TOTAL PARTIDA		6,74
C170102	CASETAS			
S01B190	mes ALQUILER CASETA COMEDOR-VESTUARIO 19,40 m2			
	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor-vestuario de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
		Mano de obra		1,74
		Resto de obra y materiales		228,73
		Suma la partida		230,47
		Costes indirectos..... 3%		6,91
		TOTAL PARTIDA		237,38
S01B010	mes ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR 1,26 m2			
	Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
		Mano de obra		1,72
		Resto de obra y materiales		137,49
		Suma la partida		139,21
		Costes indirectos..... 3%		4,18
		TOTAL PARTIDA		143,39
C170103	MOBILIARIO CASETAS			
S01C070	u HORNO MICROONDAS			
	Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).			
		Mano de obra		2,05
		Resto de obra y materiales		23,72
		Suma la partida		25,77
		Costes indirectos..... 3%		0,77
		TOTAL PARTIDA		26,54
S01C080	u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL			
	Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	32,04

Suma la partida	34,09
Costes indirectos..... 3%	1,02

TOTAL PARTIDA 35,11

S01C090 u MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS
Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	62,47

Suma la partida	64,52
Costes indirectos..... 3%	1,94

TOTAL PARTIDA 66,46

S01C100 u BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS
Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	35,99

Suma la partida	38,04
Costes indirectos..... 3%	1,14

TOTAL PARTIDA 39,18

S01C110 u DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS
Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	6,53

Suma la partida	8,58
Costes indirectos..... 3%	0,26

TOTAL PARTIDA 8,84

S01C120 u BOTIQUÍN DE URGENCIA
Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	77,78

Suma la partida	79,83
Costes indirectos..... 3%	2,39

TOTAL PARTIDA 82,22

S01C130 u REPOSICIÓN BOTIQUÍN
Reposición de material de botiquín de urgencia.

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	19,59

Suma la partida	21,64
Costes indirectos..... 3%	0,65

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	22,29
C1702	PROTECCIONES COLECTIVAS		
C170201	BARANDILLAS, VALLADOS DE OBRA		
S02BB	BARANDILLAS		
S02BB080	m BARANDILLA ESCALERA GUARDACUERPOS METÁLICO (MADERA). APRIETE A FORJADO		
		Mano de obra	6,46
		Resto de obra y materiales	3,84
		Suma la partida	10,30
		Costes indirectos..... 3%	0,31
		TOTAL PARTIDA	10,61
S02BB020	m BARANDILLA GUARDACUERPOS METÁLICOS (TUBO 50 mm). APRIETE A FORJADO		
		Mano de obra	6,46
		Resto de obra y materiales	3,11
		Suma la partida	9,57
		Costes indirectos..... 3%	0,29
		TOTAL PARTIDA	9,86
S02BV	VALLAS DE OBRA		
S02BV030	m VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA		
		Mano de obra	7,84
		Maquinaria	0,19
		Resto de obra y materiales	12,52
		Suma la partida	20,55
		Costes indirectos..... 3%	0,62
		TOTAL PARTIDA	21,17
S02BV040	u VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES		
		Mano de obra	2,05
		Resto de obra y materiales	7,29
		Suma la partida	9,34
		Costes indirectos..... 3%	0,28
		TOTAL PARTIDA	9,62
S02BV080	u PUERTA PEATONAL CHAPA 1,00x2,00 m		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

		Mano de obra	2,08
		Resto de obra y materiales	53,21
		Suma la partida	55,29
		Costes indirectos..... 3%	1,66
		TOTAL PARTIDA	56,95
S02BV090	u PUERTA CAMIÓN CHAPA 4,00x2,00 m		
	Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	2,08
		Resto de obra y materiales	193,64
		Suma la partida	195,72
		Costes indirectos..... 3%	5,87
		TOTAL PARTIDA	201,59
C170202	PROTECCIÓN ELÉCTRICA		
S02DC	CUADROS DE OBRA		
S02DC020	u CUADRO SECUNDARIO OBRA P_{máx.} 40 kW		
	Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A, dos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 63 A 3p+T, dos de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.		
		Mano de obra	27,06
		Resto de obra y materiales	413,44
		Suma la partida	440,50
		Costes indirectos..... 3%	13,22
		TOTAL PARTIDA	453,72
S02DT	TOMAS DE TIERRA		
S02DT020	u TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=150 Ohm		
	Toma de tierra para una resistencia de tierra R<=80 Ohmios y una resistividad R=150 Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 200 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm ² , con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.		
		Mano de obra	104,64
		Maquinaria	0,03
		Resto de obra y materiales	94,84
		Suma la partida	199,51
		Costes indirectos..... 3%	5,99
		TOTAL PARTIDA	205,50
S02DV	VARIOS		
S02DV010	u LÁMPARA PORTÁTIL MANO		
	Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Resto de obra y materiales	4,76
		Suma la partida	4,76
		Costes indirectos..... 3%	0,14
		TOTAL PARTIDA	4,90
S02DV020	u TRANSFORMADOR DE SEGURIDAD		
	Transformador de seguridad con primario para 220 V y secundario de 24 V y 1000 W, instalado (amortizable en 5 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 614/2001.		
		Mano de obra	2,26
		Resto de obra y materiales	36,54
		Suma la partida	38,80
		Costes indirectos..... 3%	1,16
		TOTAL PARTIDA	39,96
C170203	PROTECCIÓN INCENDIOS		
S02E010	u EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS		
	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	2,05
		Resto de obra y materiales	50,79
		Suma la partida	52,84
		Costes indirectos..... 3%	1,59
		TOTAL PARTIDA	54,43
S02E030	u EXTINTOR CO2 5 kg ACERO		
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	2,05
		Resto de obra y materiales	129,48
		Suma la partida	131,53
		Costes indirectos..... 3%	3,95
		TOTAL PARTIDA	135,48
C170204	PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES		
S02F100	m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL		
	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	3,44
		Resto de obra y materiales	4,80
		Suma la partida	8,24
		Costes indirectos..... 3%	0,25
		TOTAL PARTIDA	8,49
S02F110	m2 PROTECCIÓN HORIZONTAL CUAJADO TABLONES		
	Protección horizontal de huecos con cuajado de tabloncillos de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	10,88

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Resto de obra y materiales	14,44
		Suma la partida	25,32
		Costes indirectos..... 3%	0,76
		TOTAL PARTIDA	26,08
C170205	MARQUESINAS, VISERAS Y PASARELAS DE PROTECCION		
S02GM020	m MARQUESINA PROTECCIÓN 2,50 m VUELO		
	Marquesina de protección con vuelo de 2,50 m, formada por módulos metálicos separados 2,00 m, (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	26,11
		Resto de obra y materiales	6,97
		Suma la partida	33,08
		Costes indirectos..... 3%	0,99
		TOTAL PARTIDA	34,07
S02GP020	m PLATAFORMA VOLADA PARA CUBIERTA		
	Plataforma volada de 1,00 m de vuelo formada por soporte metálico hasta 2,50 m de largo (amortizable en 20 usos) y 5 tabloncillos de 0,20x0,07 m, barandilla de protección de 1,00 m de altura con pasamanos, travesaño intermedio y rodapié de madera de pino (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje para formación de aleros de cubiertas, s/R.D. 486/97, R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	43,05
		Resto de obra y materiales	8,28
		Suma la partida	51,33
		Costes indirectos..... 3%	1,54
		TOTAL PARTIDA	52,87
C170206	REDES Y MALLAS VERTICALES		
S02I060	m2 PROTECCIÓN ANDAMIO CON MALLA		
	Protección vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, i/p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.		
		Mano de obra	3,08
		Resto de obra y materiales	1,22
		Suma la partida	4,30
		Costes indirectos..... 3%	0,13
		TOTAL PARTIDA	4,43
C170207	PROTECCION ESPERAS DE ARMADURAS		
S02K010	u TAPÓN PROTECTOR "TIPO SETA" ESPERAS ARMADURAS		
	Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón.		
		Mano de obra	0,02
		Resto de obra y materiales	0,02
		TOTAL PARTIDA	0,04
C170208	PROTECCION DE ARQUETAS Y POZOS		
S02A030	u TAPA PROVISIONAL ARQUETA 63x63 cm		
	Tapa provisional para huecos de 63x63 cm, arquetas o similares, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Mano de obra	2,05
		Resto de obra y materiales	7,77
		Suma la partida	9,82
		Costes indirectos..... 3%	0,29
		TOTAL PARTIDA	10,11
S02A110	u TAPA PROVISIONAL POZO 70x70 cm		
	Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 70x70 cm, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).		
		Mano de obra	4,10
		Resto de obra y materiales	12,56
		Suma la partida	16,66
		Costes indirectos..... 3%	0,50
		TOTAL PARTIDA	17,16
S02A120	u TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm		
	Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tabloncillos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).		
		Mano de obra	6,15
		Resto de obra y materiales	12,17
		Suma la partida	18,32
		Costes indirectos..... 3%	0,55
		TOTAL PARTIDA	18,87
C1703	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL		
C170301	E.P.I. PARA LA CABEZA		
S03A010	u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA		
	Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	10,85
		Suma la partida	10,85
		Costes indirectos..... 3%	0,33
		TOTAL PARTIDA	11,18
S03A060	u PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS		
	Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	2,02
		Suma la partida	2,02
		Costes indirectos..... 3%	0,06
		TOTAL PARTIDA	2,08
S03A070	u GAFAS CONTRA IMPACTOS		
	Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	3,23

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Suma la partida	3,23
		Costes indirectos..... 3%	0,10
		TOTAL PARTIDA	3,33
S03A100	u SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO Semi-mascarilla antipolvo un filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	6,58
		Suma la partida	6,58
		Costes indirectos..... 3%	0,20
		TOTAL PARTIDA	6,78
S03A110	u FILTRO RECAMBIO MASCARILLA Filtro de recambio de mascarilla para polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	1,96
		Suma la partida	1,96
		Costes indirectos..... 3%	0,06
		TOTAL PARTIDA	2,02
S03A115	u MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	1,69
		Suma la partida	1,69
		Costes indirectos..... 3%	0,05
		TOTAL PARTIDA	1,74
C170302	E.P.I. PARA EL CUERPO		
S03B010	u FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	6,72
		Suma la partida	6,72
		Costes indirectos..... 3%	0,20
		TOTAL PARTIDA	6,92
S03B070	u MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	18,66
		Suma la partida	18,66
		Costes indirectos..... 3%	0,56
		TOTAL PARTIDA	19,22
S03B110	u IMPERMEABLE 3/4 PLÁSTICO Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI)		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

con marcado de conformidad CE.

		Resto de obra y materiales	9,70
		Suma la partida	9,70
		Costes indirectos..... 3%	0,29
		TOTAL PARTIDA	9,99
S03B180	u CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE		
	Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	3,31
		Suma la partida	3,31
		Costes indirectos..... 3%	0,10
		TOTAL PARTIDA	3,41
C170303	E.P.I. PARA LAS MANOS		
S03C010	u PAR GUANTES LONA		
	Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	1,65
		Suma la partida	1,65
		Costes indirectos..... 3%	0,05
		TOTAL PARTIDA	1,70
S03C040	u PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE		
	Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	2,29
		Suma la partida	2,29
		Costes indirectos..... 3%	0,07
		TOTAL PARTIDA	2,36
S03C070	u PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE		
	Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	2,77
		Suma la partida	2,77
		Costes indirectos..... 3%	0,08
		TOTAL PARTIDA	2,85
C170304	E.P.I. PARA LOS PIES Y PIERNAS		
S03D010	u PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS)		
	Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	8,24
		Suma la partida	8,24

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Costes indirectos.....	3%	0,25
		TOTAL PARTIDA		8,49
S03D070	u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD	Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales		30,35
		Suma la partida		30,35
		Costes indirectos.....	3%	0,91
		TOTAL PARTIDA		31,26
S03D150	u PAR DE RODILLERAS	Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales		5,33
		Suma la partida		5,33
		Costes indirectos.....	3%	0,16
		TOTAL PARTIDA		5,49
C170305	E.P.I. ANTICAÍDAS			
S03EA	ARNESES ANTICAÍDAS			
S03EA020	u ARNÉS AMARRE DORSAL + CINTA SUBGLÚTEA	Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales		5,19
		Suma la partida		5,19
		Costes indirectos.....	3%	0,16
		TOTAL PARTIDA		5,35
S03EB	CINTURONES Y DISTANCIADORES			
S03EB030	u CINTURÓN DE AMARRE LATERAL	Cinturón de amarre lateral, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y argollas de acero inoxidable (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales		11,19
		Suma la partida		11,19
		Costes indirectos.....	3%	0,34
		TOTAL PARTIDA		11,53
S03EB060	u DISTANCIADOR DE SUJECIÓN CON REGULACIÓN 2 m 16 mm	Cuerda de poliamida de 16 mm de diámetro y 2 m de longitud, con ajuste de aluminio, para utilizar como distanciador de mantenimiento o elemento de amarre de sujeción (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales		5,89
		Suma la partida		5,89
		Costes indirectos.....	3%	0,18

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA	6,07
S03EC	ESLINGAS DE POSICIONAMIENTO Y AMARRE		
S03EC030	u ESLINGA 12 mm 1,00 m 2 MOSQUETONES Eslinga de amarre y posicionamiento compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y 1,00 m de longitud, con dos mosquetones de 17 mm de apertura (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 354, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.		
		Resto de obra y materiales	4,78
		Suma la partida	4,78
		Costes indirectos..... 3%	0,14
		TOTAL PARTIDA	4,92
S03EG	LINEAS DE VIDA		
S03EG020	m LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos.		
		Mano de obra	4,31
		Resto de obra y materiales	11,32
		Suma la partida	15,63
		Costes indirectos..... 3%	0,47
		TOTAL PARTIDA	16,10
S03EG070	u LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de cálculo y certificado de conformidad) y 4 postes galvanizado fijación mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN795-C.		
		Mano de obra	430,50
		Resto de obra y materiales	1.977,66
		Suma la partida	2.408,16
		Costes indirectos..... 3%	72,24
		TOTAL PARTIDA	2.480,40
S03EH050	u PUNTO DE ANCLAJE FIJO PARA LÍNEAS VIDA CUBIERTA INCLINADA Instalación de punto de anclaje fijo para cubierta inclinada de acero inoxidable, con forma adecuada para la sujeción de cables fiadores o cuerdas de seguridad (no incluidos en el precio), coincidiendo con el solapo de dos tejas, garantizando el anclaje sobre un elemento estructural. Ejecutado según EN-795:2012-A y EN-517:2006.		
		Mano de obra	4,22
		Resto de obra y materiales	132,12
		Suma la partida	136,34
		Costes indirectos..... 3%	4,09
		TOTAL PARTIDA	140,43
S03EI	EQUIPOS COMPLETOS		
S03EI030	u EQUIPO PARA TRABAJO VERTICAL Y HORIZONTAL		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

Resto de obra y materiales	48,40
Suma la partida	48,40
Costes indirectos..... 3%	1,45
TOTAL PARTIDA	49,85

C1704 SEÑALIZACION C070401 BALIZAS

S05A010 m CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm
Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra	1,03
Resto de obra y materiales	0,07
Suma la partida	1,10
Costes indirectos..... 3%	0,03

TOTAL PARTIDA **1,13**

S05A040 u CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=50 cm
Cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura (amortizable en 4 usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	1,77
Suma la partida	3,82
Costes indirectos..... 3%	0,11

TOTAL PARTIDA **3,93**

C170402 CARTELES OBRA

S05B010 u CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA
Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	3,28
Suma la partida	5,33
Costes indirectos..... 3%	0,16

TOTAL PARTIDA **5,49**

S05B020 u CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO
Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	9,24
Suma la partida	11,29
Costes indirectos..... 3%	0,34

TOTAL PARTIDA **11,63**

S05B030 u PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra	2,05
Resto de obra y materiales	16,09
Suma la partida	18,14
Costes indirectos..... 3%	0,54
TOTAL PARTIDA	18,68

C170403 SEÑALIZACIÓN VERTICAL

S05C045 u SEÑAL STOP RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE
Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

Mano de obra	3,14
Resto de obra y materiales	22,45
Suma la partida	25,59
Costes indirectos..... 3%	0,77
TOTAL PARTIDA	26,36

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

3. PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
C00	TRABAJOS PREVIOS							
C0001	u CLAUSURA ACOMETIDAS ELECTRICAS Revisión de las distintas acometidas eléctricas, al conjunto del edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido eléctrico e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (alta, media o baja tensión). Incluso medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.	1	1,00			1,00		
						1,00	984,45	984,45
C0002	u CLAUSURA ACOMETIDAS DE AGUA Revisión de las distintas acometidas de agua, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido mediante taponado con llave de cierre, e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (caudal, presión etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.	1	1,00			1,00		
						1,00	672,24	672,24
C0003	u CLAUSURA ACOMETIDAS DE TELÉFONO Revisión de las distintas acometidas de teléfono, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, e informe contrastado de su clausura; se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (nº tipo de arquetas y cuadros etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.	1	1,00			1,00		
						1,00	336,12	336,12
C0004	u DESVIO DE INSTALACIONES URBANAS Desvio de instalaciones urbanas de alumbrado público, que discurren por fachada de la calle Sierra de Palomeras y de la calle de Monte Santo, colocandolo finalmente sobre postes provisionales de hormigón y/o metálicos, incluyendo cimentación y excavación. Con anclaje previo a andamio provisional de obra. Incluyendo dos traslados (fachada-andamio y andamio postes). Incluido medios auxiliares.	1	1,00			1,00		
						1,00	5.176,63	5.176,63
E01DWW070	m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO URBANO Despeje y retirada de mobiliario urbano y demás enseres existentes (bolardos, placas y postes de señalización, papeleras, etc.) por medios manuales, incluso retirada, carga y transporte a almacén o acopio en obra para su posterior colocación en el mismo lugar (incluyendo dicha colocación) con parte proporcional de medios auxiliares. Incluyendo gestiones ante el organismo competente del Ayuntamiento de Madrid. Medición de superficie útil despejada.							
	acera	1	24,31	1,20		29,17		
	acera	1	21,11	2,90		61,22		
	acera	1	4,02	3,20		12,86		
						103,25	87,35	9.018,89
C0005	u DESVIO SERVICIOS AFECTADOS Desvio de línea eléctrica aérea, para la realización de los trabajos de demolición, incluyendo permisos de compañía, material adicional y todos los elementos necesarios para el mantenimiento del servicio de línea eléctrica. Incluso medios							

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

auxiliares

1	1,00	1,00		
		1,00	4.836,01	4.836,01

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E01AA010

m2 APEO DE ESTRUCTURA C/MADERA <3 m

Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m, mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, distribuidos perpendicularmente a las viguetas, separados cada 1,5 m con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Se podrán usar bridas de pletina de acero para formar grupos de varios tablonos, según necesidades de obra. Según UNE-EN 26891:1992. Medición descontando huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

FTPB	1	89,00	89,00
FTP1	1	89,00	89,00

178,00 68,58 12.207,24

TOTAL C00..... 33.231,58

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C01	DEMOLICIONES					
C0101	CUBIERTA					
E01DCW100	m DEMOLICIÓN DE CHIMENEA DE LADRILLO DE 75x75 cm Demolición de chimenea de ladrillo en cubierta de 75x75 cm de sección, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.	1		1,10	1,10	
E01DCCPVCa1	m DESMONTAJE DE CANALON DE PVC EXISTENTE Desmontaje de canalón de pvc existente por medios manuales, i/pp de ganchos, piezas especiales, entrosques, tapas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares				1,10	95,46 105,01
	calle Monte Santo	1	24,45			24,45
	calle Sierra de Palomeras	1	4,10			4,10
	chafan	1	21,20			21,20
	interior	1	9,70			9,70
	interior	1	17,57			17,57
	interior	1	14,35			14,35
	interior	1	9,85			9,85
E01DBPVCa1	m DESMONTAJE DE BAJANTE DE PVC EXISTENTE Desmontaje de bajante de pvc existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entrosques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.				101,22	13,75 1.391,78
	interior	5		3,50		17,50
	exterior	3		3,50		10,50
E01DBAa1	m DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO Desmontaje de bajante de fibrocemento existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entrosques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.				28,00	17,19 481,32
	interior	5		3,50		17,50
	exterior	3		3,50		10,50
E01DCI010	m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA S/TABLERO/PALOMEROS Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo, sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos.				28,00	22,95 642,60
	zona ascensor	1	5,40	5,35		28,89
					28,89	38,70 1.118,04
TOTAL C0101						3.738,75

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACIÓN EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C0102		ESTRUCTURA			
E01DSR020	m2 DEMOLICIÓN BÓVEDA ESCALERAS CATALANA A MANO	Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.			
	escalera	2	1,60	1,10	3,52
	escalera	1	1,95	1,10	2,15
	mesetas	2	1,10	1,10	2,42
	escalera	1	8,09		8,09
					16,18
					59,18
					957,53
C010201	ud RETIRADA ELEMENTOS APEO	Desmontaje de elementos de apeo de estructura en el edificio, incluyendo puntales metálicos, durmientes y carreras de madera, cruces de san andrés en huecos, barandillas, pies derechos con presillas metálicas, y cualquier otro elemento de apeo de estructura. por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad ejecutada.			
	apeo estructura	1	1,00		1,00
					1,00
					756,66
					756,66
E01DSH010	m2 DEMOLICIÓN FORJADO VIGUETA HORMIGÓN-BOVEDILLA C/MARTILLO	Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.			
	pb				
	escalera	1	4,55		4,55
	ascensor	1	4,15		4,15
	acceso nuevo	1	51,85		51,85
	zona afectada explosión	1	75,83		75,83
	saneamiento	1	19,55		19,55
	saneamiento apb existentes	3	1,00	1,00	3,00
	saneamiento	1	12,00	1,00	12,00
	p1				
	escalera	1	10,25		10,25
	ascensor	1	4,15		4,15
	pc				
	ascensor	1	4,15		4,15
					189,48
					38,69
					7.330,98
E01DPS020	m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.M. <25 cm C/COMPRESOR	Demolición de soleras de hormigón en masa, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.			
	patio red residuales	1	24,90		24,90
	patio red residuales	1	30,51		30,51
	patio rejilla	1	3,55		3,55
	patio acometida a pozo	1	4,00		4,00
	int. aseo pb	1	14,10		14,10
					77,06
					33,50
					2.581,51

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C010202	ud TALADRO PASA-MUROS Taladro pasa-muros, realizado por medios mecánicos y/o manuales en muro de hormigón y/o fábrica de ladrillo macizo, para las dimensiones necesarias de paso de las instalaciones de la red de saneamiento, y con parte proporcional de medios auxiliares. Incluido remate exterior e interior, limpieza. Medición por unidad completamente ejecutada.					
	saneamiento	4	1,00	4,00		
				4,00	119,18	476,72
TOTAL C0102						12.103,40
C0103	FACHADAS Y PARTICIONES					
C010301	m2 DESMONTAJE ELEMENTOS DE FACHADA Levantado de: máquinas y sus soportes, tubos, apliques, cajas de conexión, cableados, placas de información y municipales, protectores de bajantes, precercos/cercos de madera al exterior de ventanas, existentes en fachada, incluso desconexión previa al desmontaje salvo aquellos que deban mantenerse en funcionamiento, en cuyo caso se mantendrán de forma provisional hasta que se termine los trabajos en fachada que originaron su retirada. se incluye también su posterior colocación incluyendo replanteo, pequeño material de fijación y limpieza. Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.					
	calle Monte Santo	1	24,31	6,00	145,86	
	chafán	1	4,02	6,00	24,12	
	calle Sierra de Palomeras	1	21,11	6,00	126,66	
	interior	1	9,57	6,00	57,42	
	interior	1	17,47	6,00	104,82	
	interior	1	14,33	6,00	85,98	
	interior	1	9,74	6,00	58,44	
				603,30	5,54	3.342,28
E01DKA010	m2 LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.					
	ps					
	Vd02r	1	0,90	0,40	0,36	
	pb					
	Vd01r	17	1,95	1,40	46,41	
	Vd03r	1	1,02	1,40	1,43	
	p1					
	Vd01r	8	1,95	1,40	21,84	
	acceso patio	1	4,90	2,35	11,52	
				81,56	8,08	659,00
E01DKA030	m2 LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. con recuperación y almacenaje en obra de las puertas del muro de acceso a patio.					

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

263

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	pb				
	Vd01r	17	2,12	36,04	
	Vd01	3	2,12	6,36	
	Vd03r	1	1,22	1,22	
	Pd01r	1	1,10	1,10	
	p1				
	Vd01r	8	2,12	16,96	
	Vd01	18	2,12	38,16	
				99,84	18,21 1.818,09
E01DFC220	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm GUARNECIDO 2 CARAS A MANO				
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
	pb				
	almacen carp.	1	4,05	2,95	11,95
	almacen carp.	1	5,85	2,95	17,26
	aula	1	4,60	2,95	13,57
	aula	1	4,40	2,95	12,98
	aula	1	4,55	2,95	13,42
	aula	1	2,55	2,95	7,52
	aula	1	4,40	2,95	12,98
	almacen	1	3,20	2,95	9,44
	pasillo	1	1,80	2,95	5,31
	cuarto pegamentos	1	2,85	2,95	8,41
	p1				
	taller electricidad	1	8,80	2,95	25,96
	aula	1	7,55	2,95	22,27
	aula	1	6,20	2,95	18,29
	taller peluquería	1	6,30	2,95	18,59
	taller peluquería	2	1,45	2,95	8,56
	sala profesores	2	7,45	2,95	43,96
	sala profesores	1	3,35	2,95	9,88
	biblioteca	1	7,20	2,95	21,24
	biblioteca	1	4,40	2,95	12,98
	dirección secretaria	1	4,00	2,95	11,80
				306,37	13,64 4.178,89
E01DFC230	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm ALICATADO 1 CARA A MANO				
	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
	pb				
	baños	2	2,85	2,95	16,82
	baños	1	1,35	2,95	3,98
	baños	1	2,25	2,95	6,64
	baños	1	1,90	2,95	5,61
	baños	1	1,05	2,95	3,10
	p1				
	baños	3	3,00	2,95	26,55
	baños	2	5,75	2,95	33,93
	baños	1	1,50	2,95	4,43
	baños	1	1,10	2,95	3,25
	baños	1	2,00	2,95	5,90
				110,21	13,98 1.540,74
E01DFT160	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE GUARNECIDO 2 CARAS C/MARTILLO ELÉCTRICO				
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor guarnecido a dos caras, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
	pb				
	pasillo	1	10,15	2,95	29,94
	acceso	1	4,36	2,95	12,86

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	acceso	2	1,20	2,95	7,08			
	huecos cegados	4	1,92	1,40	10,75			
	huecos cegados	1	0,80	2,10	1,68			
	huecos cegados	1	1,10	2,10	2,31			
						64,62	25,28	1.633,59
E01DFT230	m2 DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1 PIE ALICATADO 1 CARA C/MARTILLO ELÉCTRICO							
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor alicatado a una cara, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	pb lateral escalera	1	3,00	2,95	8,85			
						8,85	42,87	379,40
E01DFL050	m2 DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO 1 PIE C/MARTILLO ELÉCTRICO							
	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	fachada	1	10,16	6,90	70,10			
	fachada	1	9,75	6,90	67,28			
	fachada	1	0,60	6,90	4,14			
	acceso patio	1	4,90	3,00	14,70			
						156,22	39,06	6.101,95
E01DFP160	m2 DESMONTADO MANUAL MURO DE SILLAREJO e=40 cm A MANO C/RECUPERACIÓN							
	Desmontado de muro de sillarejo con piedra de cantería de hasta 40 cm de espesor, con recuperación del material desmontado para su almacenaje o reutilización, realizado por medios manuales y mecánicos necesarios; incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.							
		1	10,16	0,70	7,11			
		1	9,75	0,70	6,83			
		1	0,60	0,70	0,42			
	acceso patio	1	4,90	0,70	3,43			
						17,79	76,61	1.362,89
C010303	m2 APERTURA HUECOS FACHADA EXISTENTE							
	Apertura de huecos en fachada existente, mediante medios manuales o mecánicos, con incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, con medios auxiliares y limpieza. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	ps ventana a patio	1	0,85	0,35	0,30			
	pb testero perpendicular a c/Monte	1	0,85	1,40	1,19			
	nuevo acceso	2	1,92	1,55	5,95			
	p1 testero perpendicular a c/Monte	1	0,85	1,40	1,19			
						8,63	47,83	412,77
C010304	ud RETIRADA DE ENSERES DEL EDIFICIO							
	Retirada de enseres del edificio, consistente en cualquier tipo de mueble de madera o metálico (mesas, sillas, taquillas, estanterías, etc.), maquinaria de cualquier tipo y dimensión, documentos en papel, etc..							
	enseres del edificio	1	1,00		1,00			
						1,00	1.092,49	1.092,49
E01DEC070	m2 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO							

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo neumático 9 kg, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de superficie realmente ejecutada.

c/ Monte Santo	1	24,25	0,60	14,55
chaffan	1	4,05	0,60	2,43
c/ Sierra de Palomeras	1	21,11	0,60	12,67
patio interior	1	9,74	0,30	2,92
patio interior	1	14,35	0,30	4,31
patio interior	1	17,40	0,30	5,22
patio interior	1	9,60	0,30	2,88

44,98 15,94 716,98

TOTAL C0103 29.340,25

C0104 CARPINTERIA INTERIOR

E01DKM010

m2 LEVANTADO CARPINTERIA EN TABIQUES A MANO

Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

pb				
Pd03v	1	1,60	2,10	3,36
Pd04	3	1,60	2,10	10,08
Pd05	7	0,80	2,10	11,76
p1				
Pd04	3	1,60	2,10	10,08
Pd05	9	0,80	2,10	15,12

50,40 17,93 903,67

C010401 ud DESMONTAJE ESCALERA MADERA

Desmontaje de escalera con revestimiento de madera en huella/tabica, zancas, mamperlan de goma , barandilla y pasamanos, por medios manuales. incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad realmente ejecutada.

escalera madera	1	1,00		1,00
-----------------	---	------	--	------

1,00 383,97 383,97

TOTAL C0104 1.287,64

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C0105 SOLADOS Y FALSOS TECHOS					
E01DPP060	m2 DEMOLICIÓN SOLADO I/SOLERA C/MARTILLO	Demolición cualquier tipo de pavimentos de terrazo, gres, parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.			
	ps				
	cto calderas/almacen	1	77,30	77,30	
	pb				
	taller carpinteria	1	186,25	186,25	
	almacen carpinteria	1	22,65	22,65	
	aula	1	17,80	17,80	
	cuarto pegamentos	1	12,95	12,95	
	aula	1	30,75	30,75	
	almacen	1	13,29	13,29	
	pasillo/distribuidor	1	30,75	30,75	
	baño	1	14,80	14,80	
	acceso	1	5,30	5,30	
	p1				
	taller electricidad	1	68,25	68,25	
	aula	1	45,38	45,38	
	taller peluqueria	1	97,95	97,95	
	sala profesores	1	23,05	23,05	
	biblioteca	1	29,85	29,85	
	direccion secretaria	1	16,58	16,58	
	pasillo/distribuidor	1	44,60	44,60	
	baño	1	5,55	5,55	
	baño	1	9,05	9,05	
				752,10	18,26 13.733,35
E01DPW020	m LEVANTADO PELDAÑOS A MANO	Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañoado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.			
	acceso actual	3	2,70	8,10	
				8,10	25,04 202,82
E01DET020	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO ESCAYOLA	Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.			
	pb				
	aula	1	17,80	17,80	
	cuarto pegamentos	1	12,95	12,95	
	aula	1	30,75	30,75	
	almacen	1	13,29	13,29	
	pasillo/distribuidor	1	30,75	30,75	
	baño	1	14,80	14,80	
	acceso	1	5,30	5,30	
	p1				
	baño	1	5,55	5,55	
	baño	1	9,05	9,05	
	taller electricidad	1	68,25	68,25	
	aula	1	45,38	45,38	
	taller peluqueria	1	97,95	97,95	
	sala profesores	1	23,05	23,05	
	biblioteca	1	29,85	29,85	
	direccion secretaria	1	16,58	16,58	
	pasillo/distribuidor	1	44,60	44,60	
				465,90	9,54 4.444,69

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E01DPW050	m2 DEMOLICIÓN RECRECIDO MORTERO <10 cm C/MARTILLO ELÉCTRICO Demolición de recocado de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
	misma med demolición parquet	1		752,10	=C0105/E01DPP060.CanPres
				752,10	14,37 10.807,68

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C010607	ud LEVANTADO INST.PROTECCION INCENDIOS					
	Levantado de instalación de protección contraincendios, fijaciones de cualquier tipo existentes, extintores, aparatos de detección, centralitas de alarma, etc..., por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	inst. protección incendios	1		1,00		
				1,00	546,25	546,25
C010608	ud LEVANT. INST. TELEFONIA					
	Levantado de la instalación de telefonía interior, por medios manuales, con p.p. de desmontaje de mecanismos, líneas y canalizaciones, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.					
	inst. telefonía	1		1,00		
				1,00	177,37	177,37
C010609	ud LEVANTADO RADIADORES A MANO					
	Levantado de radiadores, unidades enfriadoras, fancoils, calderas y accesorios existentes, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.					
	radiadores	1		1,00		
				1,00	1.638,73	1.638,73
C010611	ud LEVANTADO CALDERA					
	Retirada de caldera central existente, con levantado de tuberías y fijaciones existentes, caldera y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales y oxicorte, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares.					
	caldera sótano	1	1,00	1,00		
	caldera planta baja	1	1,00	1,00		
				2,00	1.865,72	3.731,44
C010612	ud LEVANTADO INSTAL. DE DEPOSITO GAS-OIL					
	Retirada e inertización de deposito existente de gas-oil, mediante inyección de espuma de resinas de aminoplasticos, en el tanque para la absorción de restos de combustible y demolición de vaso contenedor (hormigón o ladrillo), con levantado de tuberías y fijaciones existentes, y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales, incluso apertura de hueco en solado de patio, excavación y reposición de tierra compactada y solado similar al existente, con limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares. Con certificado de inertización.					
	deposito	1		1,00		
				1,00	5.660,80	5.660,80
TOTAL C0106					20.022,20	
TOTAL C01					95.680,78	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C02		MOVIMIENTO DE TIERRAS				
E02EAA030	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES	Excavación en zanjas hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.				
	arranque escl E1	1,3	1,20	1,00	0,60	0,94
	desnivel en ascensor	1,3	3,20	1,00	0,60	2,50
	desnivel en ascensor	1,3	2,37	1,00	0,60	1,85
	M1	1,3	1,85	1,00	0,60	1,44
	M1	1,3	2,85	1,00	0,60	2,22
	M1	1,3	4,55	1,00	0,60	3,55
	M1	1,3	5,25	1,00	0,60	4,10
	M1	1,3	1,30	1,00	0,60	1,01
	arranque escl E2	1,3	1,05	1,00	0,60	0,82
	apoyo muro escl E2	1,3	1,20	1,00	0,60	0,94
						19,37
						48,78
						944,87
E02ZA060	m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MANO TERRENO COMPACTO C/RELLENO Y APISONADO	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia compacta por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.				
	saneamiento	1,3	19,55	0,80	1,00	20,33
	saneamiento apb existentes	3,9	1,00	1,00	1,00	3,90
	saneamiento	1,3	12,00	0,80	1,00	12,48
	patio red residuales	1,3	24,90	0,80	0,80	20,72
	patio red residuales	1,3	30,51	0,80	0,80	25,38
	patio rejilla	1,3	3,55	0,80	0,80	2,95
	patio acometida a pozo	1,3	4,00	1,00	1,00	5,20
	int. aseo pb	1,3	14,10	0,80	0,80	11,73
						102,69
						65,15
						6.690,25
E02PAA030	m3 EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES	Excavación en pozos hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.				
	foso ascensor	1,3	2,95	3,95	1,40	21,21
	arq bomba impulsión	1,3	0,90	0,90	0,80	0,84
	arq separadora de grasas	1,3	0,70	0,70	0,70	0,45
	arq rejilla sótano	2,6	0,50	0,50	0,60	0,39
	arq patio	5,2	0,50	0,50	0,70	0,91
						23,80
						48,78
						1.160,96
E02QA040	m3 EXCAVACIÓN ARQUETA/POZO SANEAMIENTO A MANO TERRENO DURO A BORDES	Excavación en arquetas o pozos de saneamiento en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.				
	arq bomba impulsión	1,3	0,90	0,90	0,80	0,84
	arq separadora de grasas	1,3	0,70	0,70	0,70	0,45
	arq rejilla sótano	2,6	0,50	0,50	0,60	0,39
	arq patio	5,2	0,50	0,50	0,70	0,91
	arq rejilla patio	3,9	1,10	0,25	0,50	0,54
						3,13
						83,93
						262,70
E02CAA030	m3 EXCAVACIÓN VACIADO MANUAL DE TERRENOS COMPACTOS <2 m A BORDES	Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.				
	zona nuevo acceso	1,3	51,85		1,40	94,37

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

94,37	46,57	4.394,81
-------	-------	----------

TOTAL C02.....	13.453,59
-----------------------	------------------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C03 RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO					
E20WBK020	m BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm	<p>Bajante de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado y valvula de aireacion. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
		Red de pluviales	8	7,00	56,00
		Red de feclaes	4	4,00	16,00
					72,00
				37,51	2.700,72
E20WNP050	m CANALON TRAPEZOIDAL SUPERFICIE MAXIMA 70 m2, MARRON	<p>Instalación de canalón serie Omega modelo R517 de JIMTEN, color marrón RAL 8019, fabricado en material compuesto TECHTAN, resisten al mal tiempo, choques y corrosión, 100% reciclable, con sistema de montaje por junta y sistema de fijación oculta. Superficie máxima de cubierta plana servida 70 m2. Incluye p.p. accesorios. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
		Canalon recogida de pluviales	1	100,00	100,00
					100,00
				24,23	2.423,00
E03OCI020	m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=110 mm	<p>Colector colgado de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
		En planta sotano	1	10,00	10,00
					10,00
				30,49	304,90
E03OCI030	m COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=125 mm				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Colector colgado de PVC insonorizado, de 125 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	En planta sotano	1	12,00	12,00		
				12,00	44,85	538,20
E03OEP120_1	m TUBO PVC PARED COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm					
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 1401-1:2020 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Enterrado fecales PB	1	60,00	60,00		
	Enterrado fecales PsS	1	6,00	6,00		
				66,00	32,95	2.174,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E03ALP030	ud ARQUETA LADRILLO DE PASO NO REGISTRABLE 60x60 cm				
	Arqueta enterrada no registrable, de 60x60 cm de altura variable comprendida entre 0,60 y 1 metro de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo toco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Red de saneamiento	5	5,00		
			5,00	213,98	1.069,90
E03EUP040	u SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 300x300 mm SALIDA INTEGRADA 90-110 mm				
	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm y con salida integrada de 90-110 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexionado a la red general de desagüe, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Sumideros en cuartos de limpieza	2	2,00		
	Exterior en zona de maquinas	1	1,00		
	En planta sotano	2	2,00		
			5,00	45,98	229,90
U07DIH020_SG	ud ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS 60x60x60 cm				
	Arqueta separadora de grasas 60x60x60, según especificaciones de la compañía de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.				
	Separadora de grasas	1	1,00		
			1,00	486,98	486,98
U07DIH020_TM	ud ARQUETA TOMA DE MUESTRAS 60x60x60 cm				
	Arqueta toma de muestras 60x60x60, según especificaciones de la compañía de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.				
	Toma de muestras	1	1,00		
			1,00	289,33	289,33
E03ALB020	ud ARQUETA BOMBEO 80x80x80 cm i/ BOMBA ACHIQUE				
	Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas fecales por bombeo, de				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

80x80x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/l, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento CSIV-W2; con sifón formado por un codo de 87,5° de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con dos bombas de impulsión de fecales de 0,75 kW, instaladas en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Incluye la partida la p.p. de ventilación del foso, así como la tubería en presión necesaria para la elevación hasta saneamiento colgado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

aAchique sotano	1	1,00		
		1,00	1.191,11	1.191,11
TOTAL C03				11.408,74

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C04		CIMENTACION					
CRL010	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en cen						
	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.						
	Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.						
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
	M1	1	4,550	1,000	4,550		
		1	2,880	1,000	2,880		
		1	2,370	1,000	2,370		
		1	3,150	1,000	3,150		
		1	5,250	1,000	5,250		
		1	1,270	1,000	1,270		
	Escalera E1	1	1,200	1,000	1,200		
	Escalera E2	1	1,500	1,000	1,500		
	Apoyo muro escaera E2	1	1,200	1,000	1,200		
	foso ascensor	1	3,950	2,950	11,653		
					35,02	9,51	333,04
CSV010	m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en cent						
	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.						
	Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.						
	Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.						
	Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
	M1	1	4,550	1,000	0,500	2,275	
		1	2,880	1,000	0,500	1,440	
		1	2,370	1,000	0,500	1,185	
		1	3,150	1,000	0,500	1,575	
		1	5,250	1,000	0,500	2,625	
		1	1,270	1,000	0,500	0,635	
	Escalera E1	1	1,200	1,000	0,500	0,600	
	Escalera E2	1	1,500	1,000	0,500	0,750	
	Apoyo muro escaera E2	1	1,200	1,000	0,500	0,600	
					11,69	196,51	2.297,20
CSV020	m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por pan						
	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.						
	Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.						
	Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	M1	2	4,550	0,500	4,550		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		2	1,000	0,500	1,000			
		2	2,880	0,500	2,880			
		2	1,000	0,500	1,000			
		2	2,370	0,500	2,370			
		2	1,000	0,500	1,000			
		2	3,150	0,500	3,150			
		2	1,000	0,500	1,000			
		2	5,250	0,500	5,250			
		2	1,000	0,500	1,000			
		2	1,270	0,500	1,270			
		2	1,000	0,500	1,000			
	Escalera E1	2	1,200	0,500	1,200			
		2	1,000	0,500	1,000			
	Escalera E2	2	1,500	0,500	1,500			
		2	1,000	0,500	1,000			
	Apoyo muro escaera E2	2	1,200	0,500	1,200			
		2	1,000	0,500	1,000			
						32,37	20,50	663,59
CCS010	m³ Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero U Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales, si procede. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².							
	Foso ascensor	1	10,060	0,200	1,500	3,018		
						3,02	342,44	1.034,17
CCS020	m² Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metáli Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².							
	Foso ascensor (2 caras)	2	10,060	1,500	30,180			
						30,18	30,64	924,72
CSL010	m³ Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y ac Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la							

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Foso de ascensor	1	5,960	0,200	1,192			
					1,19	347,38	413,38	
E04PM020	m MICROPILOTE TUBO ACERO D=60 mm Micropilote fabricado in situ de diámetro exterior de 60 mm, armado con tubo de acero de 53,40 mm de diámetro interior y de 3,30 mm de espesor, hasta 15 m de profundidad, con lodos tixotrópicos, i/p.p. de transporte de equipo mecánico. Componentes del cemento y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1	1,00		1,00			
					1,00	114,76	114,76	
E04EAT010	m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ENCEPADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 VERT. TUBERÍA Hormigón armado en encepados de cimentación HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado B 500 S/SD con cuantía de 85 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, CTE DB-SE-C y NTE-CPE. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	1	1,00		1,00			
					1,00	420,39	420,39	
TOTAL C04.....							6.201,25	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C05	ESTRUCTURA																																																																																																																																																																																																																																
C0501	Acero																																																																																																																																																																																																																																
EAV030	<p>kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de ac</p> <p>Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de acero, colocado con uniones soldadas en obra.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>																																																																																																																																																																																																																																
	<table><tr><td>Planta baja - Pórtico 1 - 1(B0-B1)</td><td>1</td><td>33,680</td><td>33,680</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 2 - 1(B28-B22)</td><td>1</td><td>25,720</td><td>25,720</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 4 - 1(P2-P1)</td><td>1</td><td>278,950</td><td>278,950</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 4 - 2(P1-B41)</td><td>1</td><td>266,690</td><td>266,690</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 5 - 1(B37-B42)</td><td>1</td><td>68,590</td><td>68,590</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 6 - 1(B43-P4)</td><td>1</td><td>173,910</td><td>173,910</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 7 - 1(B7-B24)</td><td>1</td><td>189,260</td><td>189,260</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 8 - 1(B17-B44)</td><td>1</td><td>24,490</td><td>24,490</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 9 - 1(P5-B45)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 10 - 1(B2-B3)</td><td>1</td><td>46,130</td><td>46,130</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 11 - 1(B4-B5)</td><td>1</td><td>46,130</td><td>46,130</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 14 - 1(B9-B10)</td><td>1</td><td>39,800</td><td>39,800</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 14 - 2(B10-B11)</td><td>1</td><td>34,700</td><td>34,700</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 15 - 1(B12-B13)</td><td>1</td><td>29,190</td><td>29,190</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 15 - 2(B13-B14)</td><td>1</td><td>34,700</td><td>34,700</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 16 - 1(B15-B16)</td><td>1</td><td>29,190</td><td>29,190</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 16 - 2(B16-B17)</td><td>1</td><td>22,660</td><td>22,660</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 16 - 3(B17-B18)</td><td>1</td><td>10,000</td><td>10,000</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 17 - 1(B19-B20)</td><td>1</td><td>29,190</td><td>29,190</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 19 - 1(B25-B26)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 19 - 2(B26-B27)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 20 - 1(B29-B30)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 20 - 2(B30-B31)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 21 - 1(B32-P1)</td><td>1</td><td>182,860</td><td>182,860</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 21 - 2(P1-B33)</td><td>1</td><td>183,290</td><td>183,290</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 22 - 1(B34-B35)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 23 - 1(B36-B38)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta baja - Pórtico 24 - 1(B39-B40)</td><td>1</td><td>186,270</td><td>186,270</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 2 - 1(P4-B7)</td><td>1</td><td>190,540</td><td>190,540</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 3 - 1(B10-B17)</td><td>1</td><td>165,810</td><td>165,810</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 4 - 1(B18-B8)</td><td>1</td><td>193,090</td><td>193,090</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 5 - 1(B20-B22)</td><td>1</td><td>188,830</td><td>188,830</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 6 - 1(B23-B25)</td><td>1</td><td>188,830</td><td>188,830</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 8 - 1(B21-B24)</td><td>1</td><td>99,290</td><td>99,290</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 9 - 1(B16-B19)</td><td>1</td><td>32,040</td><td>32,040</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 10 - 1(B2-B3)</td><td>1</td><td>32,040</td><td>32,040</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 11 - 1(B4-B5)</td><td>1</td><td>99,290</td><td>99,290</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 13 - 1(B0-B11)</td><td>1</td><td>185,850</td><td>185,850</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 14 - 1(B12-B13)</td><td>1</td><td>50,000</td><td>50,000</td></tr><tr><td>Planta 1 - Pórtico 15 - 1(B14-B15)</td><td>1</td><td>50,000</td><td>50,000</td></tr><tr><td>Refuerzos de pilares de hormigón P1</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>De sótano a baja</td><td>2</td><td>71,530</td><td>143,060</td></tr><tr><td>De baja a primera</td><td>2</td><td>90,780</td><td>181,560</td></tr><tr><td>P2</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>De baja a primera</td><td>2</td><td>90,780</td><td>181,560</td></tr><tr><td>Refuerzo de vigas</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Techo de planta baja</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Viga P1-Muro (laterales)</td><td>2</td><td>78,337</td><td>156,674</td></tr><tr><td>Viga P1-Muro (inferior)</td><td>1</td><td>60,059</td><td>60,059</td></tr><tr><td>Viga P1-P2 (laterales)</td><td>2</td><td>84,923</td><td>169,846</td></tr><tr><td>Viga P1-P2 (inferior)</td><td>1</td><td>65,108</td><td>65,108</td></tr><tr><td>Vigas P4-P5 (laterales)</td><td>2</td><td>87,003</td><td>174,006</td></tr><tr><td>Vigas P4-P5 (inferior)</td><td>1</td><td>66,702</td><td>66,702</td></tr><tr><td>Vigas P5-P4 (laterales)</td><td>2</td><td>86,657</td><td>173,314</td></tr><tr><td>Vigas P5-P6 (inferior)</td><td>1</td><td>66,437</td><td>66,437</td></tr><tr><td>varios cargaderos</td><td>1</td><td>875,000</td><td>875,000</td></tr></table>	Planta baja - Pórtico 1 - 1(B0-B1)	1	33,680	33,680	Planta baja - Pórtico 2 - 1(B28-B22)	1	25,720	25,720	Planta baja - Pórtico 4 - 1(P2-P1)	1	278,950	278,950	Planta baja - Pórtico 4 - 2(P1-B41)	1	266,690	266,690	Planta baja - Pórtico 5 - 1(B37-B42)	1	68,590	68,590	Planta baja - Pórtico 6 - 1(B43-P4)	1	173,910	173,910	Planta baja - Pórtico 7 - 1(B7-B24)	1	189,260	189,260	Planta baja - Pórtico 8 - 1(B17-B44)	1	24,490	24,490	Planta baja - Pórtico 9 - 1(P5-B45)	1	186,270	186,270	Planta baja - Pórtico 10 - 1(B2-B3)	1	46,130	46,130	Planta baja - Pórtico 11 - 1(B4-B5)	1	46,130	46,130	Planta baja - Pórtico 14 - 1(B9-B10)	1	39,800	39,800	Planta baja - Pórtico 14 - 2(B10-B11)	1	34,700	34,700	Planta baja - Pórtico 15 - 1(B12-B13)	1	29,190	29,190	Planta baja - Pórtico 15 - 2(B13-B14)	1	34,700	34,700	Planta baja - Pórtico 16 - 1(B15-B16)	1	29,190	29,190	Planta baja - Pórtico 16 - 2(B16-B17)	1	22,660	22,660	Planta baja - Pórtico 16 - 3(B17-B18)	1	10,000	10,000	Planta baja - Pórtico 17 - 1(B19-B20)	1	29,190	29,190	Planta baja - Pórtico 19 - 1(B25-B26)	1	186,270	186,270	Planta baja - Pórtico 19 - 2(B26-B27)	1	186,270	186,270	Planta baja - Pórtico 20 - 1(B29-B30)	1	186,270	186,270	Planta baja - Pórtico 20 - 2(B30-B31)	1	186,270	186,270	Planta baja - Pórtico 21 - 1(B32-P1)	1	182,860	182,860	Planta baja - Pórtico 21 - 2(P1-B33)	1	183,290	183,290	Planta baja - Pórtico 22 - 1(B34-B35)	1	186,270	186,270	Planta baja - Pórtico 23 - 1(B36-B38)	1	186,270	186,270	Planta baja - Pórtico 24 - 1(B39-B40)	1	186,270	186,270	Planta 1 - Pórtico 2 - 1(P4-B7)	1	190,540	190,540	Planta 1 - Pórtico 3 - 1(B10-B17)	1	165,810	165,810	Planta 1 - Pórtico 4 - 1(B18-B8)	1	193,090	193,090	Planta 1 - Pórtico 5 - 1(B20-B22)	1	188,830	188,830	Planta 1 - Pórtico 6 - 1(B23-B25)	1	188,830	188,830	Planta 1 - Pórtico 8 - 1(B21-B24)	1	99,290	99,290	Planta 1 - Pórtico 9 - 1(B16-B19)	1	32,040	32,040	Planta 1 - Pórtico 10 - 1(B2-B3)	1	32,040	32,040	Planta 1 - Pórtico 11 - 1(B4-B5)	1	99,290	99,290	Planta 1 - Pórtico 13 - 1(B0-B11)	1	185,850	185,850	Planta 1 - Pórtico 14 - 1(B12-B13)	1	50,000	50,000	Planta 1 - Pórtico 15 - 1(B14-B15)	1	50,000	50,000	Refuerzos de pilares de hormigón P1				De sótano a baja	2	71,530	143,060	De baja a primera	2	90,780	181,560	P2				De baja a primera	2	90,780	181,560	Refuerzo de vigas				Techo de planta baja				Viga P1-Muro (laterales)	2	78,337	156,674	Viga P1-Muro (inferior)	1	60,059	60,059	Viga P1-P2 (laterales)	2	84,923	169,846	Viga P1-P2 (inferior)	1	65,108	65,108	Vigas P4-P5 (laterales)	2	87,003	174,006	Vigas P4-P5 (inferior)	1	66,702	66,702	Vigas P5-P4 (laterales)	2	86,657	173,314	Vigas P5-P6 (inferior)	1	66,437	66,437	varios cargaderos	1	875,000	875,000
Planta baja - Pórtico 1 - 1(B0-B1)	1	33,680	33,680																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 2 - 1(B28-B22)	1	25,720	25,720																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 4 - 1(P2-P1)	1	278,950	278,950																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 4 - 2(P1-B41)	1	266,690	266,690																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 5 - 1(B37-B42)	1	68,590	68,590																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 6 - 1(B43-P4)	1	173,910	173,910																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 7 - 1(B7-B24)	1	189,260	189,260																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 8 - 1(B17-B44)	1	24,490	24,490																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 9 - 1(P5-B45)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 10 - 1(B2-B3)	1	46,130	46,130																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 11 - 1(B4-B5)	1	46,130	46,130																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 14 - 1(B9-B10)	1	39,800	39,800																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 14 - 2(B10-B11)	1	34,700	34,700																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 15 - 1(B12-B13)	1	29,190	29,190																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 15 - 2(B13-B14)	1	34,700	34,700																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 16 - 1(B15-B16)	1	29,190	29,190																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 16 - 2(B16-B17)	1	22,660	22,660																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 16 - 3(B17-B18)	1	10,000	10,000																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 17 - 1(B19-B20)	1	29,190	29,190																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 19 - 1(B25-B26)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 19 - 2(B26-B27)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 20 - 1(B29-B30)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 20 - 2(B30-B31)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 21 - 1(B32-P1)	1	182,860	182,860																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 21 - 2(P1-B33)	1	183,290	183,290																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 22 - 1(B34-B35)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 23 - 1(B36-B38)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta baja - Pórtico 24 - 1(B39-B40)	1	186,270	186,270																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 2 - 1(P4-B7)	1	190,540	190,540																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 3 - 1(B10-B17)	1	165,810	165,810																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 4 - 1(B18-B8)	1	193,090	193,090																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 5 - 1(B20-B22)	1	188,830	188,830																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 6 - 1(B23-B25)	1	188,830	188,830																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 8 - 1(B21-B24)	1	99,290	99,290																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 9 - 1(B16-B19)	1	32,040	32,040																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 10 - 1(B2-B3)	1	32,040	32,040																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 11 - 1(B4-B5)	1	99,290	99,290																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 13 - 1(B0-B11)	1	185,850	185,850																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 14 - 1(B12-B13)	1	50,000	50,000																																																																																																																																																																																																																														
Planta 1 - Pórtico 15 - 1(B14-B15)	1	50,000	50,000																																																																																																																																																																																																																														
Refuerzos de pilares de hormigón P1																																																																																																																																																																																																																																	
De sótano a baja	2	71,530	143,060																																																																																																																																																																																																																														
De baja a primera	2	90,780	181,560																																																																																																																																																																																																																														
P2																																																																																																																																																																																																																																	
De baja a primera	2	90,780	181,560																																																																																																																																																																																																																														
Refuerzo de vigas																																																																																																																																																																																																																																	
Techo de planta baja																																																																																																																																																																																																																																	
Viga P1-Muro (laterales)	2	78,337	156,674																																																																																																																																																																																																																														
Viga P1-Muro (inferior)	1	60,059	60,059																																																																																																																																																																																																																														
Viga P1-P2 (laterales)	2	84,923	169,846																																																																																																																																																																																																																														
Viga P1-P2 (inferior)	1	65,108	65,108																																																																																																																																																																																																																														
Vigas P4-P5 (laterales)	2	87,003	174,006																																																																																																																																																																																																																														
Vigas P4-P5 (inferior)	1	66,702	66,702																																																																																																																																																																																																																														
Vigas P5-P4 (laterales)	2	86,657	173,314																																																																																																																																																																																																																														
Vigas P5-P6 (inferior)	1	66,437	66,437																																																																																																																																																																																																																														
varios cargaderos	1	875,000	875,000																																																																																																																																																																																																																														

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

7.028,23 3,01 21.154,97

TOTAL C0501 21.154,97

C0502	Hormigón armado				
EHE015	<p>m² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial</p> <p>Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrado, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
	Escalera 1 - Tramo 1	1	10,160	10,160	
	Escalera 2 - Tramo 1	1	4,710	4,710	
				14,87	58,87 875,40
EHE030	<p>m² Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado</p> <p>Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 19 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y relanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
	Escalera 1 - Tramo 1	1	10,160	10,160	
	Escalera 2 - Tramo 1	1	4,710	4,710	
				14,87	78,64 1.169,38
EHL030	<p>m² Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F</p> <p>Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 25 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.</p> <p>Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Apoyo palomeros	1	1,000	1,000		
				1,00	116,18	116,18
EHX010	m² Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de a Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de altura de perfil y 172 mm de intereje y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,082 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 15 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².					
	Planta primera	1	115,780	115,780		
				115,78	102,88	11.911,45
	TOTAL C0502					14.072,41

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C0503		Fábrica			
FEF010	m²	Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, res			
	Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, resistencia a compresión 10 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².				
	Planta sótano				
	Apoyo rellano escalera E2	1	1,200	2,000	2,400
	Muros desnivel nuevo acceso edificio				
		1	6,490	0,900	5,841
		1	5,040	0,900	4,536
		1	5,720	0,900	5,148
	Foso de ascensor	1	10,060	0,900	9,054
			26,98	76,20	2.055,88
PFach-001	m2	Reparación de fachad de ladrillo dañada			
	Reparación de fachada de ladrillo afectada por la explosión, consistente en la reconstrucción de la misma solución constructiva, fabrica de ladrillo macizo, enfoscado en el intrados, aislamiento, camara de ladrillo, guarnecido y enlucido, con p.p. de cargaderos, etc. Completamente terminado.				
		1	55,000	55,000	
			55,00	420,99	23.154,45
TOTAL C0503					25.210,33
TOTAL C05					60.437,71

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C06		CUBIERTA			
E20WBJ040	m BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm	Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	interior	5	7,00	35,00	
	exterior	3	7,00	21,00	
	lateral	2	7,00	14,00	
				70,00	21,73 1.521,10
E20WNP010	m CANALÓN PVC CIRCULAR DESARROLLO 125 mm	Canalón de PVC circular, de 125 mm de desarrollo, fijado mediante gafas de sujeción al alero, con una pendiente mínima de 0,5%; conforme UNE-EN 607:2006 y UNE-CEN/TS 12200-2:2017. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	testero oeste patio	1	10,30	10,30	
	fda a patio	1	17,70	17,70	
	fda a patio	1	14,70	14,70	
	testero norte patio	1	10,45	10,45	
	fda c/ sierra de palomeras	1	21,60	21,60	
	fda chaflán	1	4,35	4,35	
	fda c/ monte santo	1	24,80	24,80	
				103,90	18,70 1.942,93
E09FH020	m2 CUBIERTA INCLINADA VENTILADA FORJADO HORIZONTAL AISLAM. MW 100 mm PARA TEJAR	Cubierta inclinada ventilada sobre forjado horizontal, preparada para tejar, constituida por: formación de cámara de aire ventilada mediante tabiques palomeros de fábrica de ladrillo perforado, con una altura media de 100 cm, con tablero superior cerámico machihembrado, con capa de terminación de mortero de cemento M-5 armado con mallazo electrosoldado #200x300x4 mm, con un espesor aprox. de 4-5 cm; imprimación asfáltica para adhesión de lámina asfáltica; lámina de impermeabilización de betún modificado plastómero APP con armadura de fieltro de poliéster, de tipo LBM-30 FP (APP -15°C); y enrastrelado de listones de madera tratada, preparada para recibir la teja (no incluida). Relleno en cámara ventilada con aislamiento térmico a base de manta de lana de vidrio (MW) no hidrófila, de 100 mm de espesor, revestida en un a cara con papel de tipo Kraft a modo de barrera de vapor, conforme a UNE-EN 13162, Euroclase F de reacción al fuego (Cond.Témica: 0,040 W/m·K). Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C12 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmítancia térmica: U=0,1467 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-HS-1, NTE-QTT y UNE 136020:2004. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de medios auxiliares.			
	zona ascensor	1	5,40	5,35	28,89
	zona chimenea	1	1,20	0,80	0,96
				29,85	139,55 4.165,57
E09GTC010	m2 TEJA CERÁMICA CURVA 30x15 cm ROJO AMORTERADA	Cobertura de teja cerámica curva, en color rojo, de dimensiones aproximadas de teja de 30x15 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) con mortero de cemento M-2.5. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a Norma UNE 136020:2004, NTE-QTT y CTE DB-HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	zona ascensor	1	5,40	5,35	28,89
	zona chimenea	1	1,20	0,80	0,96
	retejado cubierta 50%	1	235,00	235,00	
				264,85	62,91 16.661,71

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

TOTAL C06..... 24.291,31

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C07	ALBAÑILERIA					
R06LM210a1	m3 MURO RECONSTRUCCION FACHADA Reconstrucción de fachada formada por: Muro de fábrica para revestir con aparejo español, y juntas de 1 cm construida con ladrillo macizo 25x12x5 cm (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016) incluso medios de elevación, carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, y medios auxiliares humedecido de las piezas limpieza, construido conforme a DB SE y DB SE-AE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, en cara inferior y exterior de muro de fábrica. Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	fachada	1	10,16	0,25	6,90	17,53
	fachada	1	9,75	0,25	6,90	16,82
	fachada	1	0,60	0,25	6,90	1,04
	ventana testero p1	1	0,70	0,25	1,25	0,22
	ventana testero p1	1	1,95	0,25	1,25	0,61
	puerta testero pb	1	0,70	0,25	2,10	0,37
	ventana testero pb	1	1,95	0,25	1,25	0,61
	ventana patio pb-p1	2	1,96	0,25	1,25	1,23
	ventana patio pb-p1	2	1,45	0,25	1,25	0,91
					39,34	358,19 14.091,19
E08PNE060	m2 ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	ps					
	ctº calderas exterior	1	54,30		2,25	122,18
	rampa meseta	1	1,50		0,70	1,05
	rampa meseta	1	1,50		0,60	0,90
	rampa pendiente	1	3,10		0,50	1,55
	rampa pendiente	1	5,40		0,40	2,16
	rampa pendiente	1	1,00		0,30	0,30
	escalera	1	1,25		0,70	0,88
	escalera	1	1,85		0,65	1,20
	acceso patio muro	1	4,90		3,00	14,70
					144,92	15,35 2.224,52
E08PEM030	m2 GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	caja ascensor	2	1,55		9,30	28,83
	caja ascensor	2	1,95		9,30	36,27
	caja ascensor	1	1,55	1,95		3,02
	caja escalera	2	3,70		6,30	46,62
	caja escalera	1	2,70		4,60	12,42
	pb					
	distr.	2	1,55		3,10	9,61
	distr.	1	3,70		3,10	11,47
	ascensor	2	3,00		3,80	22,80
	ascensor	2	1,80		3,80	13,68
	dist/cocina/distr	1	4,30		3,10	13,33
	distr s/escñ sotano	1	2,60		3,10	8,06

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	p1								
	distr.	2	1,55	3,10	9,61				
	distr.	1	3,70	3,10	11,47				
	ascensor	2	3,00	3,10	18,60				
	ascensor	2	1,80	3,10	11,16				
						256,95	14,65	3.764,32	
E06SG010a1	m2 EJECUCION SILLAREJO DE MAMPOSTERIA								
	Muro de sillería de piedra granítica de 15 cm de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en chapado de muro, i/p.p. preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según NTE-EFP y CTE DB-SE-F, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Piezas de sillería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	misma med desmontaje sillarejo	1			17,79	=C0103/E01DFP160.CanPres			
					17,79	147,89	2.630,96		
E07RE030	m2 RECIBIDO REJA EN FÁBRICA LADRILLO MORTERO								
	Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Previa limpieza de la reja. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	R01	33	1,80	1,30	77,22				
	R02	2	1,46	1,30	3,80				
	R03	8	1,10	1,30	11,44				
	R04	8	0,70	1,30	7,28				
						99,74	30,56	3.048,05	
E07LP030	m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5								
	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetes, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	caja ascensor	2	1,80	3,07	11,05				
	caja ascensor	2	2,30	3,07	14,12				
	caja ascensor	2	1,80	3,00	10,80				
	caja ascensor	2	2,30	3,00	13,80				
	escl. ext.	2	1,10	0,45	0,99				
	escl. ext.	2	1,20	0,45	1,08				
	rampa meseta	3	1,50	0,70	3,15				
	rampa meseta	3	2,50	0,60	4,50				
	rampa pendiente	3	3,10	0,50	4,65				
	rampa pendiente	3	5,40	0,40	6,48				
						70,62	29,60	2.090,35	
C0701	m2 TABLERO RAMPA								
	Formación de rampa formada por doble tablero de rasillón cerámico machihembrado de 100x25x4 cm, apoyado sobre elemento estructural (no incluido), capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 5 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 150x150x4 mm, embebido en el mortero, regleado y fratasado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud.								
	rampa meseta	1	1,50	1,20	1,80				
	rampa meseta	1	2,50	1,50	3,75				
	rampa pendiente	1	3,10	1,25	3,88				
	rampa pendiente	1	5,40	1,25	6,75				
	escl ext meseta	1	1,50	1,25	1,88				
						18,06	22,92	413,94	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C0702	m CARGADEROS AMPLIACION HUECOS Suministro y colocación de cargaderos de cualquier tipo en ampliación de huecos a definir por la DF, incluido medios auxiliares. Medidos la longitud realmente ejecutada.				
		10	1,80	18,00	
E07WP020	m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, con p.p. de medios auxiliares, medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			18,00	120,43 2.167,74
	escl ext	3	1,25	3,75	
	escl ext	4	1,25	5,00	
	escl int pb a p1	20	1,25	25,00	
	escl int pb	4	1,60	6,40	
	escl int pb	4	1,20	4,80	
	escl int a sótano	10	1,00	10,00	
E07LSB060	m2 FÁBRICA LCV 1P PERFORADO 5 cm MORTERO M-5 Fábrica de ladrillo cara vista, de 1 pie de espesor, de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x5 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, a cara vista, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			54,95	24,29 1.334,74
	acceso patio	1	4,90	3,00 14,70	
	varios	1	3,00	3,50 10,50	
	varios	2	2,50	3,00 15,00	
E07WA020	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador en fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.			40,20	111,14 4.467,83
		1	1,00	1,00	
E07WA040	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN FONTANERÍA Ayuda de albañilería a instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas en cualquier tipo de paramento, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, contador en fachada, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.			1,00	1.676,11 1.676,11
		1	1,00	1,00	
E07WA060	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN CALEFACCIÓN Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.			1,00	1.638,73 1.638,73
		1	1,00	1,00	
E07WA100	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN TELECOMUNICACIÓN			1,00	1.638,73 1.638,73

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		1	1,00	1,00		
E07WA120	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ESPECIALES Ayuda de albañilería a instalaciones especiales (domótica, alarmas, sonido, etc.) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	1	1,00	1,00	728,32	728,32
E07WA140	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO Ayuda de albañilería a instalaciones de aire acondicionado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	1	1,00	1,00	744,94	744,94
E07WA160	u AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ASCENSOR Ayuda de albañilería para montaje de ascensor o montacargas, (desnivel máximo que salva, 9 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de ascensor..	1	1,00	1,00	2.048,42	2.048,42
E07WA180a1	u AYUDA ALBAÑILERIA INSTALACION SISTEMAS DE ACCESO Ayuda de albañilería a instalaciones de sistemas de accesos, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.	1	1,00	1,00	717,43	717,43
				1,00	558,70	558,70
TOTAL C07					45.985,02	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C08

CERRAMIENTOS, PARTICIONES

E07S020

m2 SATE SISTEMA AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR FACHADAS C/PANEL MW 120 mm

Suministro y colocación de Sistema de Aislamiento térmico por el exterior de fachada, con el sistema Webertherm Acustic "WEBER" o equivalente, con DITE - 13/0836, compuesto por: panel rígido de lana de roca, Webertherm placa TF profi o equivalente, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris y fijaciones mecánicas con espiga roscada de polipropileno con tornillo metálico, Webertherm SRD-5 "WEBER" o equivalente; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris, armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, Webertherm Malla 160 "WEBER" o equivalente, de 3,5x3,8 mm de luz de malla, 160 g/m² de masa superficial y 0,52 mm de espesor; capa de acabado de mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalente, color a elegir, gama Estándar, acabado gota, sobre imprimación reguladora de la absorción Webertene Primer "WEBER" o equivalente. Incluso perfiles de arranque Webertherm CF "WEBER" o equivalente, de PVC con malla y perfiles de esquina "WEBER" o equivalente, de aluminio con malla.

Características del aislamiento añadido:

- densidad de 150 kg/m³ al exterior y 80 kg/m³ al interior.
- conductividad térmica= 0,035 W/(mK) según EN 12667
- Espesor de panel e=0,12 m.
- Euroclase de reacción al fuego A1.
- resistencia al paso del vapor de agua es $\mu = 1$.

Después de un periodo de espera de 24 horas se aplicará una capa de regularización de adhesivo cementoso en el que se embeberá la malla de fibra de vidrio aplicándose, de nuevo, otra capa de adhesivo hasta tapar la malla. A continuación, se aplicará una imprimación antes de la capa de mortero monocapa de terminación.

- Mortero base para regularización de superficies espesor 10-20 mm

- Taco de expansión y clavo de polipropileno con aro de estanqueidad para fijación de placas de rotura de puente térmico transmitancia térmica de 0,001w/k de tipo ejotherm H2 o equivalente El número de tacos serán adecuados al en función del paramento y los esfuerzos originados por el viento y peso de aplacado tipo.

- Mortero de acabado: Mortero de armadura Capa Base Casa para el embebido de la malla de refuerzo de fibra de vidrio, con base de mortero de cemento polimérico, de color gris, que proporciona una alta permeabilidad al vapor, mayor resistencia mecánica y excelente flexibilidad. Espesor entre 3 y 5mm.

Malla de fibra de vidrio de 3,5x3,8 mm de luz, antiálcalis, de 160 g/m², para refuerzo del mortero en el sistema de aislamiento por el exterior.

- Imprimación Con resistencia a la contaminación atmosférica, elevada solidez y lavable. Permeable al vapor e hidrófobo. Contiene agentes que impiden el crecimiento de algas y hongos en superficies revestidas. Espesor 0,1mm.
- preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque en PVC y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

- Arranque con zócalo consistente en la colocación de panel de poliestireno prensado de 100 mm de espesor de altas prestaciones térmicas y alta resistencia a compresión (>150 kPa), 25 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego.

Ambos sistemas de SATE. Zócalo de arranque y continuación, serán colocados con mortero adhesivo y fijaciones mecánicas, una vez preparado y nivelado del soporte. Incluso limpieza y preparación previa del soporte. Se colocará cinta separadora contra la corrosión en todos aquellos puntos con encuentro entre distintos metales.

- acabado mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalente en color a elegir por la D.F., espesor de grano 1,5 mm, acabado fratasado circular mediante llana, para revestimiento de paramentos exteriores. Previa imprimación para acabados al silicato sobre soporte existente previamente saneado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie formación de acanaladuras, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño, planos de detalle y condiciones de CTE. Se seguirán todas las prescripciones técnicas del fabricante. Criterio de medición: se deducirán el 100% de los huecos cualquiera que sea su tamaño.

Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo y cualquier otra actividad molesta para los usuarios, así como los horarios y procedimientos indicados por el Promotor para la correcta realización de los trabajos.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados.
Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.
Totalmente terminada y rematada.

c/ Sierra de Palomeras	1	21,15	6,21	131,34
chafán	1	4,05	6,21	25,15
c/ Monte Santo	1	24,25	6,21	150,59
testero patio oeste	1	9,60	6,41	61,54
patio	1	17,39	6,41	111,47
patio	1	14,35	6,41	91,98
testero patio norte	1	9,75	6,41	62,50
varios	1	2,00	6,41	12,82

647,39 134,14 86.840,89

E07YMC010 m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+48+(2x13A) c/400 mm

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

pb				
dortº	6	4,55	3,10	84,63
dortº pilares	3	1,25	3,10	11,63
estar	1	4,55	3,80	17,29
estar pilares	1	1,25	3,80	4,75
despacho aseo	1	2,70	3,80	10,26
distr.	1	26,35	3,80	100,13
vestibulo/sala estar	1	12,00	3,80	45,60
dortº	3	4,55	3,10	42,32
dortº pilares	3	1,25	3,10	11,63
distr.	1	9,25	3,10	28,68
p1				
dortº	5	4,55	3,00	68,25
dortº-pilares	2	1,25	3,00	7,50
sala estar-multiusos	1	4,55	3,00	13,65
sala estar-multiusos-pilares	2	1,25	3,00	7,50
distr.	1	26,35	3,00	79,05
dortº	4	4,55	3,00	54,60
dortº-pilares	3	1,25	3,00	11,25
distr.	1	18,65	3,00	55,95
distr.	1	1,65	3,00	4,95
distr.	1	1,00	3,00	3,00
distr.	1	0,45	3,00	1,35
varios	2	3,00	3,00	18,00

681,97 66,27 45.194,15

E07YSC070 m2 TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓFUGA AISLAM. MW 15H1+48+15H1 c/400 mm

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

pb				
aseos	4	3,00	3,10	37,20
aseos	2	1,00	3,10	6,20
aseos	3	3,00	3,10	27,90
aseos	1	1,00	3,10	3,10
p1				
aseos	4	3,00	3,00	36,00
aseos	2	1,00	3,00	6,00
aseos	4	3,00	3,00	36,00
aseos	1	1,00	3,00	3,00
varios	2	3,00	3,00	18,00

173,40 56,61 9.816,17

E07YSC050 m2 TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓF. 1 CARA AISLAM. MW 15H1+48+15A c/400 mm

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a una cara y una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

pb				
distr.	1	13,40	3,10	41,54
distr.	1	13,00	3,10	40,30
vacio escl sotano	1	3,00	4,90	14,70
p1				
distr.	1	13,40	3,00	40,20
distr.	1	14,25	3,00	42,75
aseo	1	3,05	3,00	9,15
varios	2	3,00	3,00	18,00

206,64 50,61 10.458,05

E07YAC010 m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/400 mm

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

pb				
patinillo ascensor	2	1,05	3,10	6,51
patinillo escalera sótano	1	2,10	5,65	11,87
p1				
patinillo ascensor	1	1,60	3,00	4,80
patinillo ascensor	1	1,00	3,00	3,00
varios	2	3,00	3,00	18,00

44,18 26,29 1.161,49

E07LP030 m2 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

	ps							
	almacen	1	3,90	2,35	9,17			
	pb							
	caja ascensor	2	2,00	3,80	15,20			
	caja ascensor	2	1,80	3,80	13,68			
	caja escl	1	2,70	3,10	8,37			
	caja escl	1	3,80	3,10	11,78			
	distr.	1	1,55	3,10	4,81			
	distr.	2	1,05	3,10	6,51			
	distr.	1	1,80	3,10	5,58			
	distr/cocina	1	3,05	3,10	9,46			
	distr	1	1,65	3,10	5,12			
	distr s/vacio escl sótano	1	2,60	3,10	8,06			
	patinillo sótano	1	2,00	5,65	11,30			
	p1							
	caja ascensor	2	2,00	3,00	12,00			
	caja ascensor	2	1,80	3,00	10,80			
	caja escl	1	2,70	3,10	8,37			
	caja escl	1	3,80	3,10	11,78			
	distr.	1	1,55	3,10	4,81			
	distr.	1	3,00	3,10	9,30			
	distr.	2	0,90	3,10	5,58			
	distr./cocina	1	3,10	3,10	9,61			
	pc							
	caja ascensor	2	2,00	0,90	3,60			
	caja ascensor	2	1,80	0,90	3,24			
	varios	2	3,00	2,00	12,00			
						200,13	29,60	5.923,85
E07LD130	m2 TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5							
	Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	pb							
	distr.	2	1,60	3,10	9,92			
	p1							
	distr.	2	1,60	3,10	9,92			
	varios	2	3,00	3,00	18,00			
						37,84	20,76	785,56
TOTAL C08.....								160.180,16

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C09 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS					
E08PML050	m2 REVESTIMIENTO INTERIOR PANEL FENÓLICO MADERA ALTA DENSIDAD (e=10 mm)				
	Revestimiento de paramentos verticales y horizontales interiores, realizado con placa de panel fenólico de alta densidad, alma contrachapada de madera impregnada en resinas fenólicas termoendurecibles y superficie de madera natural protegida con revestimiento de 10 mm de espesor, acabado en color a elegir, fijación sobre estructura a base de rastreles de aluminio de 70x30 mm y adhesivo. Totalmente instalado. Según NTE-RPL. Medida la superficie real ejecutada. Panel y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Limpieza y medios auxiliares.				
	pb				
	distr.	1	21,30	2,10	44,73
	dortº	1	14,36	2,10	30,16
	dortº	5	13,70	2,10	143,85
	sala estar	1	23,95	2,10	50,30
	despacho	1	13,00	2,10	27,30
	vestibulo/distribuidor	1	38,70	2,10	81,27
	vestibulo/ascensor	1	9,55	2,10	20,06
	distribuidor	1	27,85	2,10	58,49
	sala estar	1	23,00	2,10	48,30
	dortº	1	13,75	2,10	28,88
	dortº	1	16,65	2,10	34,97
	dortº	1	15,39	2,10	32,32
	p1				
	distr.	1	36,30	2,10	76,23
	dortº	1	14,36	2,10	30,16
	dortº	4	13,70	2,10	115,08
	sala estar	1	24,35	2,10	51,14
	sala usos multiples	1	19,00	2,10	39,90
	distr.	1	26,00	2,10	54,60
	distr.	1	37,05	2,10	77,81
	dortº	2	13,70	2,10	57,54
	sala estar	1	23,30	2,10	48,93
	dortº	1	16,65	2,10	34,97
	dortº	1	15,40	2,10	32,34
	a deducir				
				1.219,33	180,92 220.601,18
E08RYE010a	m2 FALSO TECHO PYL REGISTRABLE HIDROFUGO 600x600x10 mm PERFIL VISTO				
	Falso techo registrable de placas de yeso laminado hidrofugo, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de yeso laminado de 10 mm de espesor; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	pb				
	almacén	1	3,35		3,35
	almacén	1	3,35		3,35
	p1				
	almacén	1	3,35		3,35
	almacén	1	4,80		4,80
				14,85	30,37 450,99
E08RLT020a	m2 FALSO TECHO REGIST. LANA MINERAL 600x600x15 mm PO C/FAJA				
	Falso techo registrable de placas de fibra mineral con aislamiento acústico de 34 dB, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 15 mm de espesor de la placa, en acabado a definir por la DF; instaladas sobre perfilera oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte) faja perimetral de placa de yeso laminado lisa. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	pb				
	dortº	1	12,20		12,20
	dortº	4	10,65		42,60

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	dortº adaptado	1	10,80		10,80			
	distribuidor	1	21,15		21,15			
	sala de estar	1	31,70		31,70			
	distribuidor	1	18,40		18,40			
	vestibulo	1	13,60		13,60			
	cortavientos	1	4,40		4,40			
	distribuidor	1	15,00		15,00			
	sala de estar	1	29,00		29,00			
	dortº	1	10,60		10,60			
	dortº	1	16,00		16,00			
	dortº	1	14,30		14,30			
	escl pb a p1	1	2,70	3,75	10,13			
	p1							
	dortº	1	12,20		12,20			
	dortº	3	10,65		31,95			
	dortº adaptado	1	10,80		10,80			
	distribuidor	1	21,15		21,15			
	sala de estar	1	32,50		32,50			
	distribuidor	1	12,20		12,20			
	sala de usos multiples	1	22,30		22,30			
	distribuidor	1	20,80		20,80			
	dortº	2	10,60		21,20			
	sala de estar	1	31,00		31,00			
	dortº	1	16,00		16,00			
	dortº	1	14,30		14,30			
	varios	1	15,00		15,00			
						511,28	49,12	25.114,07
E08WY010	m TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 mm							
	Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas, con medios auxiliares. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.							
	pb							
	escl	1	2,60		2,60			
						2,60	26,37	68,56
E08CYE010	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm							
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atomillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	escl a sótano	1	3,00	3,00	9,00			
						9,00	33,37	300,33
E08CM020	m2 FALSO TECHO CONTINUO DE LAMAS DE MADERA M-H PINO SUSPENDIDO							
	Falso techo continuo de lamas de madera maciza machihembrada de pino de primera calidad 100x12 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento portante, atomillados a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado mediante cuelgues y maestras. Totalmente terminado; i/p.p. anclajes, cuelgues, tornillería, lijado, dos manos de barnizado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Lamas de madera y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	distribuidor	1	18,40		18,40			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	vestibulo	1	13,60	13,60		
	cortavientos	1	4,40	4,40		
				36,40	121,44	4.420,42
E08RYA150	m2 FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚSTICO LISO 600x600x10 mm PERFIL OCULTO Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilera oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	pb					
	aseo adaptado	1	7,10	7,10		
	aseos	2	5,30	10,60		
	almacén	1	3,35	3,35		
	cocina	1	16,10	16,10		
	cocina	1	13,30	13,30		
	almacén	1	3,35	3,35		
	aseos	2	5,90	11,80		
	p1					
	aseo adaptado	1	7,10	7,10		
	aseos	2	5,30	10,60		
	almacén	1	3,35	3,35		
	cocina	1	16,10	16,10		
	cocina	1	16,70	16,70		
	almacén	1	4,80	4,80		
	aseos	2	5,90	11,80		
	aseo adaptado	1	6,90	6,90		
				142,95	76,51	10.937,10
E10A34be	m2 AISLAMIENTO TÉRMICO e=70 mm Aislamiento termoacústico bajo falsos techos perforados, realizado con manta de lana mineral, conforme a la norma UNE-EN 13162:2013+A1:2015, no hidrófila y recubierto por la cara exterior con un tejido Zero de alta resistencia. Conductividad térmica de 0,037 W/m·K. Suministrado en formato panel de 70 mm de espesor. Colocados a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación adherido o fijado mecánicamente y medios auxiliares.					
	p1	1	356,25	356,25		
				356,25	16,63	5.924,44
E10ATS190	m2 AISLAMIENTO XPS 50 mm SUELO RC500 Aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 50 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 1,50 m2K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K), según UNE-EN 13164:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013+A1:2015 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Ejecutado según CTE DB-HE.					
	pb	1	356,25	356,25		
				356,25	16,73	5.960,06
TOTAL C09.....				273.777,15		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C10

CARPINTERIAS Y CERRAJERIA

C1001

m2 VENTANA MADERA VIDRIO TRIPLE

Ventana de madera tipo M90 cubo de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles batientes y/o oscilobatientes de 90x92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. Manilla de aluminio HOPPE TOULON o equivalente color a elegir por la DF.. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON o equivalente. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será $U_f 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$, y su conjunto $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuñado, nivelado y ajuste final en obra.

Vidrio: GUARDIAN SUN T 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T 6 o equivalente. Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, GUARDIAN SUN T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente. En tipo V04 el vidrio interior será SatinDeco (acid etchedy). Valor $U 0.7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Transmisión luminosa 62.6 %

Factor solar 38.9 %

$R_{ext}/int 23.5/21.9 \%$

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una U_w global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Estado Reformado Memoria de Carpintería. La ventana será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

Pre cerco perimetral formando un armazón en forma de L compuesto de dos tableros de madera contralaminada de 150x20mm y 124x20 mm fijado mecánicamente al soporte de fábrica y pre cerco de madera de pino de 50x90mm fijado mecánicamente al armazón en forma de L mediante escuadrías de acero galvanizado "L" de 50x80mm

Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

.1. Entre el cerco de la ventana y el pre cerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada

- entre pre cerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	V01	33	1,90	1,65	103,46			
	V02	2	1,56	1,65	5,15			
	V03	8	1,20	1,40	13,44			
	V04	8	0,80	1,40	8,96			
						131,01	754,63	98.864,08
E13PPE010	m2 PERSIANA ENROLLABLE LAMAS PINO VALSAÍN	Persiana enrollable de lamas de madera de pino Valsain, de 48 mm de anchura y 15 mm de espesor, engarzadas con anillas de chapa o con alambre de acero galvanizado, y equipada con todos sus accesorios (eje, poleas, cinta y recogedor), montada y con p.p. de medios auxiliares. Ejecución según NTE-FDP y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
	V01	33	1,90		62,70			
	V02	2	1,56		3,12			
	V03	8	1,20		9,60			
	V04	8	0,80		6,40			
						81,82	168,24	13.765,40
C1002	m AISLAMIENTO CAJON PERSIANA	Aislamiento de cajón de persiana con planchas de poliestireno extruido de 40 mm de espesor (XPS). adherido a los distintos soportes con adhesivo compatible a cada material, i/pp de medios auxiliares. Medición por metro lineal de cajón.						
	V01	33	1,90		62,70			
	V02	2	1,56		3,12			
	V03	8	1,20		9,60			
	V04	8	0,80		6,40			
						81,82	17,97	1.470,31
E13PCE010	m CAPIALZADO ENRASADO TABLERO/AGLOMERADO PINTADO h=30/50 cm	Capialzado enrasado de persiana, formado por bastidor de madera, de 50x20 mm y tapa registrable atomillada, de tablero aglomerado pintado con esmalte satinado color a elegir por la DF, de 10 mm de espesor, con altura entre 30 y 50 cm, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
	reposición	4	2,50		10,00			
						10,00	44,23	442,30
C1003	m2 PUERTA MADERA EI 30 OJO RECTANGULAR VIDRIO	Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-30-C5. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peínazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores. TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajead a , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino. HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa. Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o						

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Dirección Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.

Retenedor electromagnetico.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PI01	2	0,92	2,10	3,86
PI02*	18	0,72	2,10	27,22

31,08 564,65 17.549,32

C1004

m2 PUERTA MADERA EI 45 OJO RECTANGULAR VIDRIO

Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-45-C5. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores. TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Dirección Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.

Retenedor electromagnetico.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

<p>Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>						
	PI01	2	0,92	2,10	3,86	
					3,86	616,66 2.380,31
C1005	<p>m2 PUERTA MADERA OJO RECTANGULAR VIDRIO</p> <p>Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores.</p> <p>TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajead a , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.</p> <p>HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tomillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.</p> <p>Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F</p> <p>Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.</p> <p>Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.</p> <p>Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304</p> <p>Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.</p> <p>Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>					
	PI02	22	0,72	2,10	33,26	
					33,26	349,15 11.612,73
C1006	<p>m2 PUERTA MADERA CORREDERA</p> <p>Suministro y colocación de puerta de madera corredera, formada por: puerta ciega tipo Casoneto y mecanizado para alojar mecanismos de apertura, de dimensiones 800x2100x50 mm, hoja de tablero fenólico con refuerzo de peinazo de fenólico perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado del mismo material que la</p>					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

puerta. Hoja con sello de calidad AITIM o equivalente. Panel exterior lacado a elegir por la D.F. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Cerco de madera de 45 mm. con junta fonica de goma perimetral de EPAM
TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas correderas . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PI03 4 0,80 2,10 6,72

C1007

ud PUERTA ACERO EI2 60-C5 BARRERA ANTIPANICO CIERRAPUERTAS

Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente CORTAFUEGOS EI2-60C5 de UNA HOJA ABATIBLE 92X200cm, de paso libre mínimo 80cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm con el marco con clasificación euroclases EI2-60-C5, homologada siguiendo las directrices de las normativas europeas UNE EN 13501-2 : 2004 de condiciones de protección contra incendios de los edificios cláusula 13 de la norma UNE EN 1634-1 : 2000, la norma europea 14600-2006 EN 1191 C5 grado de durabilidad y la norma UNE EN ISO 140-3 : 1995 de aislamiento, resistente al fuego 60 minutos , ciclo intenso C5 (200.000 ciclos)de vida útil. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omegas metálicas y material de aislamiento por placas de yeso y lana de roca, con tiras perimetrales rígidas de material ignífugo, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja y banda intumescente de 1ª calidad, Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, encajes para juntas intumescentes y goma, pernos macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida y con desactivación por accionamiento de barras antipático. Precerco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.

·Muelle cierrapuertas para hoja con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer E de Geze, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda. Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre,

6,72 623,14 4.187,50

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

amortiguación de apertura, golpe final, freno a la apertura con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F. incluso certificado adicional de la puerta.

- Electroimanés y contra placas de sujeción conectados a sistema de detección de humos tipo GEZE o equivalente , imanes homologación RSZ 5-6.Integrado con sistema de cierrapuertas y preparado para cerradura de control de accesos de accionamiento eléctrico tipo hotel de tarjeta electromagnética y cierrapuertas eléctrico , selector de cierre con , manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.
- Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), con barra antipánico en acero mate tipo TESA o equivalente en puertas situadas en recorrido de evacuación según planos PCI, tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.
- Colocación de Barra antipánico (en puertas situadas en recorrido de evacuación, según planos PCI) con accionamiento horizontal exterior por manilla condensable con Terminación acero inox .Con Cierre lateral:SI, Puntos de cierre: 1, Longitud Barras: variable según tamaño de hoja con certificado de durabilidad ISO 9001, EN 1125 norma NBR 11785 ABNT.
- Fijo superior sobre puerta hasta falso techo desde el suelo en cara exterior e interior de puerta según tipología, en panel de chapa de acero galvanizado plegada, espesor de 1,2mm, de altura variable hasta cara inferior de techo, con pliegues laterales y superior formado foseado y jambeados laterales plegados con lámina de acero de 1,2 mm en cara de cierre con fijación oculta. Acabado y revestimiento según tipología de puerta correspondiente.

Tratamiento de hermeticidad y aislamiento térmico con:

- perímetro de carpintería con cinta precomprimida tipo ISOBLOCO 74/5.
- parte proporcional de juntas perimetrales interiores de hermeticidad al aire tipo Fentrim 20
- relleno de aislamiento térmico de espuma de poliuretano expansiva monocomponente sin gas HFC con alto grado de elasticidad del 38% conductividad térmica según UNE 12667 (0,036 w/mk) tipo Fm330 Illbruck

Ud=1,70 W/(m2K)

TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.

Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado Medida la unidad.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectadosasi como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

PI04	2	1,00	2,00		
			2,00	1.044,91	2.089,82

C1008

m2 PUERTA MADERA CORTAVIENTOS

Suministro y montaje de conjunto de cortavientos formado por carpintería vidriada fija, fijo superior de vidrio + fijo lateral de vidrio +1 hoja abatible+1 fijo de suplemento sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR., con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será Uf 1.1 W/m2K, y su conjunto Uw 1.0 W/m2K. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuñado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.
2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//16gargón 90%// Float 4 mm//16gargón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Appius/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m2K

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

R ext/int17/17 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada
- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadría de 90x50 mm en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. Estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Tablero de madera sobre falso techo hasta forjado tipo panel sandwich con aislante de lana mineral interior, en toda la longitud del cortavientos de 269 cm.

7. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnetico suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas

Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

PI05	1	2,69	3,00	8,07		
				8,07	361,67	2.918,68
C1009	m2 PUERTA MADERA EXT. BARRARA ANTIPANICO 1H ABAT.+FIJO LATERAL+MONTANTE					
Suministro y montaje de conjunto de puerta de acceso principal formado por carpintería vidriada de 1 hoja abatible+ fijo lateral de vidrio + fijo superior de vidrio sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadria 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR, con los siguientes elementos:						
1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será Uf 1.1 W/m2K, y su conjunto Uw 1.0 W/m2K. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuañado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.						
2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.						
Valor U 0.7 W/m2K						
Transmisión luminosa 72 %						
Factor solar 51.4 %						
R ext/int17/17 %						
At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)						
Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF						
Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.						
3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.						
4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:						
4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).						
4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:						
- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada						

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadria 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadria de 90x50 m en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnetico suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

PE01	1	1,90	3,00	5,70		
				5,70	692,62	3.947,93
C1010	m2 PUERTA MADERA EXT. 1H ABAT. VIDRIO	<p>Suministro y colocación de puerta de madera, vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad ATIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores.</p> <p>TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.</p> <p>HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.</p> <p>Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4;para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F.
 Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.
 Fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR
 Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente
 Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetrónica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetrónica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.
 Valor U 0.7 W/m2K
 Transmisión luminosa 72 %
 Factor solar 51.4 %
 R ext/int17/17 %
 At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)
 Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF
 Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.
 Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.
 De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación
 Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PE02	3	1,00	3,00		
			3,00	1.060,10	3.180,30

C1011

m2 PUERTA ACERO EXT. 1H ABAT.

Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente de UNA HOJA ABATIBLE 92x210cm, de paso libre mínimo 90cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omegas metálicas, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja, Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, pernios macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida. Precerco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.
 -Manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.
 -Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.
 TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.
 Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

<p>Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado Medida la unidad por metro cuadrado. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.</p>						
PE03	1	1,12	2,20	2,46		
E26PRS030a	m2 REGISTRO CORTAFUEGOS EI2-60 1 ó 2 HOJAS	<p>Registro cortafuegos formado por puerta metálica de 1 ó 2 hojas, de dimensiones según plano de detalle, homologado EI2-60-C5, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puertas construidas por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Encastres para juntas intumescentes y goma. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. incluye ayudas y recibidos.</p>				
RG02	2	0,75	1,40	2,10		
RG03	1	1,57	1,40	2,20		
RG04	1	2,19	1,40	3,07		
					2,46	456,41
						1.122,77
E26PRS030b	m2 REGISTRO 1 HOJA	<p>Registro formado por puerta metálica de 1 hoja, de dimensiones según plano de detalle, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. Incluye ayudas y recibidos.</p>				
RG01	1	0,75	1,65	1,24	7,37	358,57
						2.642,66
E15DRC010a	m2 REJA PLETINAS VERTICALES/HORIZONTALES Y REDONDO MACIZO D20 mm VERTICAL	<p>Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 20x50 mm, con dos pletinas de 20x50 mm intermedias taladradas para paso de barrotes cada 12 cm de redondo macizo de D=20 mm soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería). Acabado esmaltado color a definir por la D.F.. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>				
R01	33	1,80	1,30	77,22		
R02	2	1,46	1,30	3,80		
R03	8	1,10	1,30	11,44		
R04	8	0,70	1,30	7,28		
R05	2	0,95	0,45	0,86		
					1,24	177,94
						220,65
E15BC020a	m BARANDILLA ACERO MACIZO ESMALTADO	<p>Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: chapa de acero esmaltado e=5mm y elementos para anclaje a fábrica o forjados según planos de</p>				
					100,60	376,05
						37.830,63

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

detalle, elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería).
Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según
NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones)
según Reglamento (UE) 305/2011.

escalera 1	2	3,00	6,00
escalera 1	1	0,20	0,20
escalera 1	1	1,45	1,45
escalera 2	1	1,90	1,90
escalera 2	1	0,95	0,95
escalera 2	1	0,80	0,80
escalera 3	1	1,20	1,20
escalera 3	1	1,55	1,55
rampa 1	2	5,25	10,50
rampa 1	1	1,50	1,50
rampa 1	1	0,20	0,20
rampa 1	1	2,85	2,85
rampa 1	1	1,53	1,53
rampa 1	1	1,25	1,25

		31,88	425,14	13.553,46
--	--	-------	--------	-----------

E15BP020a

m PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm ESMALTADO

Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, esmaltado, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, soldadas a la barandilla o recibidas a fábrica, incluido montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

escalera 1	2	3,30	6,60
	2	0,20	0,40
	2	3,00	6,00
	2	1,50	3,00
	2	3,30	6,60
	2	1,15	2,30
	2	2,50	5,00
	2	1,15	2,30
	2	3,00	6,00
	2	0,30	0,60
escalera 2	1	1,90	1,90
	1	0,65	0,65
	1	0,80	0,80
escalera 3	1	1,20	1,20
	1	1,55	1,55
escalera 4	2	1,35	2,70
	2	0,30	0,60
	2	0,30	0,60
	2	1,05	2,10
	2	0,30	0,60
escalera 5	4	1,35	5,40
	4	0,30	1,20
rampa 1	2	5,55	11,10
	2	1,50	3,00
	2	2,45	4,90
	2	1,50	3,00
	2	2,90	5,80
	2	5,55	11,10
	2	0,20	0,40
	2	2,45	4,90
	2	1,55	3,10
	2	1,25	2,50

C1012

ud AMAESTRAMIENTO

Amaestramiento de todas las cerraduras de las puertas del edificio en dos niveles O CRUZADO organizado por llaves maestras de un grupo puede abrir una o varias puertas de grupos diferentes a determinar con la Propiedad ,totalmente instalado y funcionando, i/p.p de medios auxiliares y costes indirectos.

TOTALMENTE COLOCADOS, REMATADOS Y FUNCIONANDO. Marca ASSA ABLOY, TESA o equivalente

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectadosasi como las evidencias

		107,90	93,78	10.118,86
--	--	--------	-------	-----------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación
Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

		3	1,00	3,00		
				3,00	173,83	521,49
E15VAG030	m MALLA SIMPLE TORSIÓN GALVANIZADA 40/14 h=2,00 m Cercado de 2,00 m de altura realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente, de trama 40/14 y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 42 mm de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada, incluido replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de central. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	acceso patio	1	4,90	4,90		
				4,90	30,47	149,30
E13A05aadd	u ARMARIO MODULAR 4H ABATIBLE LISO ROBLE 200 cm Armario modular abatible de 200x220x60 cm, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm en el fondo, con 4 hojas enterizas lisas en tablero rechapado en roble de 19 mm, barnizado, plafón de remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de latón, cuatro bisagras de cazoleta y dos cierres de presión por hoja, barra de colgar de aluminio dorado, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.					
	PB	6	1,00	6,00		
	p1	7	1,00	7,00		
				13,00	1.194,40	15.527,20
C1013	u CAJONERA ARMARIO 50 CM Cajonera modular de 50x60x60 cm, de cuatro cajones, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, barnizado, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de madera, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.					
	PB	24	1,00	24,00		
	p1	28	1,00	28,00		
				52,00	406,35	21.130,20
C1014	u ESTRUCTURA A/A Estructura metálica con perfiles galvanizados para soporte de maquinaria de climatización.					
	testero fda.	1	1,00	1,00		
				1,00	5.705,65	5.705,65
C1015	u REJILLA LAMAS Rejilla de lamas para ventilación (impulsión/admisión) con fijación invisible de dimensiones aproximadas 700x500 mm y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruido, instalada, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).					
	ps	1	2,00	2,00		
				2,00	127,14	254,28
TOTAL C10.....					271.185,83	

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

309

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

310

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

con seguridad, puentea fisuras, absorbe dilataciones/retracciones del soporte.
Recibido al soporte con cemento cola del tipo C1.

	platos de ducha							
	pb							
	aseo adaptado	1	1,10	2,40			2,64	
	aseos	4	0,85	0,85			2,89	
	p1							
	aseo adaptado	2	1,10	2,40			5,28	
	aseos	4	0,85	0,85			2,89	
						13,70	61,46	842,00
E29IF230	m2 FELPUDO AL. 22 MM "ENROLLABLE" C/ INSERCIÓN TEXTIL RECAMBIABLE ZONA CUBIERTA							
	Alfombra de entrada enrollable y ajustada a la longitud del paso sin precisar de ningún perfil de ajuste, tipo moldura. Formada por perfiles de soporte en aluminio a prueba de torsión provistos de tiras robustas de fibra textil recambiables, resistentes al desgaste, imputrescibles y absorbentes con propiedad antiresbalante R11 según DIN 51130. Carga estática 2.100 kg/100 cm2. Perfiles montados sobre aislamiento acústico en la base dentro de un marco de aluminio (en L 25x28x3 mm). Unión entre perfiles mediante cable de acero galvanizado dentro de una vaina de PVC. Altura de la alfombra 22 mm. Separación entre perfiles 5 mm. Incluso formación de caja y recibido del marco, totalmente colocada y terminada.							
	acceso	1	1,80	1,00			1,80	
						1,80	517,05	930,69
E11RSP030	m PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE							
	Peldaño de madera de roble 1ª calidad para barnizar, de 5 cm de espesor de huella y 2 cm de espesor en tabica, i/p.p. de rastreles de pino, piezas especiales y material auxiliar, colocado, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medida en su longitud.							
	distribuidor	4	1,55				6,20	
	distribuidor	4	1,20				4,80	
	escl pb a p1	20	1,20				24,00	
						35,00	111,20	3.892,00
E10AAF370	m2 MEMBRANA FONOAISLANTE BAJO PAVIMENTO e=4mm							
	Membrana fonoaislante de corcho y goma de 4 mm de espesor, colocada bajo pavimento textil, cerámico o tarima flotante (no incluido) para mejora del aislamiento acústico entre forjados. Encolada con adhesivo de poliuretano R deformable. Colocación con juntas a tope previa colocación de la banda adhesiva en el perímetro del local y pilares. Según CTE DB-HR. Medida la superficie realmente ejecutada. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	p1							
	dortº	1	12,20				12,20	
	dortº	3	10,65				31,95	
	dortº adaptado	1	10,80				10,80	
	distribuidor	1	21,15				21,15	
	sala de estar	1	32,50				32,50	
	distribuidor	1	12,20				12,20	
	sala de usos multiples	1	22,30				22,30	
	distribuidor	1	20,80				20,80	
	dortº	2	10,60				21,20	
	sala de estar	1	31,00				31,00	
	dortº	1	16,00				16,00	
	dortº	1	14,30				14,30	
						246,40	28,83	7.103,71
C1101	m2 PAVIMENTO PODOTACTIL							
	Pavimento podotáctil en baldosa de caucho sin contenido de halógenos, autoextingible Bfl-s1, baja emisión de humos toxicidad F1 y baja opacidad de humos S1. Color a definir por la DF. Colocada adherida sobre el pavimento existente. Según normas UNE 23727-90 y NF F-16101 de resistencia al fuego y EN 13501-1. Resistente al exterior.							

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	Interior							
	pb							
	escl. pral.	1	1,20	1,00		1,20		
	escl	2	1,55	1,00		3,10		
	escl	2	1,20	1,00		2,40		
	p1							
	escl pral.	1	1,20	1,00		1,20		
	Exterior							
	rampa	2	1,25	1,00		2,50		
						10,40	27,14	282,26
C1102	m	FRANJA ANTIDESLIZANTE BORDE PELDAÑO Franja antideslizante de borde de peldaño de pvc de 5 cm de ancho, de color fuertemente contrastado a elegir por la DF. Adherido al soporte con adhesivo estructural. Totalmente terminado.						
	escl. pral.	20	1,20			24,00		
	escl	4	1,55			6,20		
	escl	4	1,20			4,80		
						35,00	47,20	1.652,00
C1103	m2	PAVIMENTO SEÑALIZADOR ASCENSOR ADAPTADO Pavimento abotonado de advertencia en salida/entrada de ascensor. Fabricado en caucho por vulcanización en proceso continuo de calandrado rotocure. Color a definir por la DF. Clasificación al fuego Dfls1. Contara con una superficie sobre relieve en forma de círculos a manera de pavimento abotonado con propiedades antideslizantes. Colocado mediante adhesivo de contacto de altas prestaciones. Totalmente colocado y terminado.						
	acceso a ascensor	3	1,00	1,00		3,00		
						3,00	29,77	89,31
C1104	u	TOPE PUERTA METALICO ACERO INOX. ATORNILLAR Tope de puerta metálico de media luna de acero inoxidable para atornillar. Totalmente montado y terminado.						
	pb	22	1,00			22,00		
	p1	22	1,00			22,00		
						44,00	6,58	289,52
E10RB050	m2	BARRERA DE PROTECCIÓN FRENTE AL RADÓN SOBRE SOLERA CON MEMBRANA ASFÁLTICA ADHERIDA Barrera de protección frente al gas radón dispuesta sobre solera constituida por una lámina de betún modificado con elastómero LBM (SBS)-40 FP con un coeficiente de difusión del radón menor que 10 -11 m2/s (ensayada conforme a ISO/TS 11665-13) y un espesor mínimo de 2 mm, colocada adherida sobre la cara superior de la solera mediante la aplicación de una imprimación bituminosa de base acuosa, terminada con una capa de protección antipunzonamiento a base de una lámina geotextil de polipropileno no tejido de 125 g/m². Incluso limpieza de la superficie de asiento, sellado de juntas en solapes y uniones, prolongación de la membrana en encuentros con elementos verticales, y p.p. de bandas de refuerzo de betún modificado con elastómero LBM(SBS)-30-FP en puntos débiles. Cumple con los requisitos del CTE DB-HS-6. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) Nº 305/2011.						
	ps	1	77,30			77,30		
						77,30	21,81	1.685,91
C1105	m2	REPOSICION PAVIMENTO EXISTENTE PATIO Reposición de pavimento exterior de cualquier tipo. Totalmente terminado.						
	patio	1	60,00			60,00		
						60,00	125,17	7.510,20
C1106	m2	SOLADO EXTERIOR GRES RECTIFICADO ANTIDESLIZANTE C3 Solado de exterior de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla- según UNE-EN 14411:2016), antideslizante clase 3 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 según UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco. Según CTE						

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP
(Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en
superficie realmente ejecutada, incluyendo peldaños h/t.

exterior					
rampa	1	1,55	1,25	1,94	
rampa	1	1,25	0,30	0,38	
rampa	2	1,25	0,18	0,45	
rampa	1	5,30	1,25	6,63	
rampa	1	1,50	2,50	3,75	
rampa	1	2,95	1,25	3,69	
rampa	1	1,55	1,25	1,94	
				18,78	85,98 1.614,70

TOTAL C11..... 119.173,80

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C12		INSTALACIONES					
C1201		ILUMINACION					
1.EP418.11443	ud LUMINARIA ESTANCA SUPERFICIE LED 24 W 4400 Lm. 3000 K						
	Suministro y colocación de Pantalla estanca de superficie LED 24W 4400Lm. warm white 3000K L. 1198 mm. Ref. 1.EP418.11443 IGUZZINI O EQUIVALENTE. Incluso p.p. de colocación, luminaria , sujeciones,cableado, tubos y conexionado a la red de iluminación en la caja más próxima. Medida la unidad instalada., probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.						
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada						
	ps	3	1,00	3,00			
	pb	2	1,00	2,00			
	p1	2	1,00	2,00			
					7,00	231,88	1.623,16
3.QF50.739.0	ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED 12,9W 1558Lm 3000 K Easy D=105mm						
	Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF50.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 12,9w, 1558 lumenes, 3000k, d=105mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.						
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada						
	ps	2	1,00	2,00			
	pb	23	1,00	23,00			
	p1	15	1,00	15,00			
					40,00	177,59	7.103,60
3.QF84.739.0	ud LUMINARIA EMPOTRABLE LED 16,9W 2150Lm 3000 K Easy D=163mm						
	Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF84.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 16,9w, 2150 lumenes, 3000k, d=163mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.						
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada						
	pb	21	1,00	21,00			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	p1	26	1,00	26,00		
				47,00	243,68	11.452,96
3.QF90.739.0	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE LED 24,5W 3010Lm 3000 K Easy D=163mm Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF90.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 24,5w, 3010 lumenes, 3000k, d=163mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	pb	9	1,00	9,00		
	p1	9	1,00	9,00		
				18,00	284,54	5.121,72
3.P322.747.0	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 6,8W 616Lm 3000 K Laser D=59mm Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=6,8w y 616 lumenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	pb	15	1,00	15,00		
	p1	18	1,00	18,00		
				33,00	104,32	3.442,56
3.MY10.000.0	ud	FUENTE ALIMENTACION CC 15W Fuente de Fuente de tensión constante 15W 12V - VIN = 220-240VAC 50/60Hz Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY10 de Iguzzini o equivalente - Color: Indefinido. Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	pb	15	1,00	15,00		
	p1	18	1,00	18,00		
				33,00	54,41	1.795,53
3.P351.747.0	ud	LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 10W 1041,3Lm 3000 K Laser D=59mm				
	Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=10w y 1041,3 lúmenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	pb	9	1,00	9,00		
	p1	6	1,00	6,00		
				15,00	116,55	1.748,25
3.MY19.000.0	ud	FUENTE ALIMENTACION CC 20W				
	Fuente de Fuente de tensión constante 20W 12V - VIN = 220-240VAC 50/60Hz Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY19 de Iguzzini o equivalente. Control DALI - Color: Indefinido. Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	pb	9	1,00	9,00		
	p1	6	1,00	6,00		
				15,00	98,66	1.479,90
3.QI23.701.0	ud	PANEL 600x600 LED 33,2W 3400Lm 4000 K DALI-2 iPLAN ACCESS				
	Luminaria 600x600 mm IGUZZINI MOD 3.QI23.701.0 o EQUIVALENTE para instalación en apoyo sobre paneles modulares, en tono de color neutral white 4000K. El cuerpo óptico está compuesto por un marco de chapa de acero blanco, un apantallamiento difusor de metacrilato satinado para emisión UGR<19 L<3000cd/mq y un fondo de cierre posterior de chapa. Los leds están situados en el perímetro y el controlador DALI está alojado en la parte superior del producto, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

NTE-IEI.					
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	pb	4	1,00	4,00	
	p1	4	1,00	4,00	
				8,00	359,75 2.878,00
E170X050	u PUESTA EN MARCHA				
	Puesta en marcha, direccionamiento de las luminarias, creación de escenas, programación de curvas de luz, control horario y anual, programación de dinamismos y ciclos circadianos, secuencias de presencia/ausencia.				
		1	1,00		
				1,00	693,33 693,33
TOTAL C1201					37.339,01
C1202	APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS				
E21ADG020	u PLATO DE DUCHA "IN SITU" 90x185 cm				
	Plato de ducha realizado in situ, de 90x185 cm, formado por placa de poliestireno extruido revestida por ambas caras con mortero polimérico reforzado con malla de fibra de vidrio, pavimento antideslizante, sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal de 40 mm de diámetro y rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm. Incluso elementos de fijación, agarre, sellado y banda impermeabilizante, con medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	pb	2	1,00	2,00	
	p1	2	1,00	2,00	
				4,00	1.504,67 6.018,68
E21ADA120	u PLATO DUCHA ACRÍLICO EXTRAPLANO 90x75x4 cm				
	Plato de ducha acrílico rectangular extraplano, de 90x75x4 cm, en color o blanco, con fondo antideslizante; conforme norma UNE-EN 14527:2016+A1:2019. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Plato de ducha con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	pb	3	1,00	3,00	
	p1	4	1,00	4,00	
				7,00	394,82 2.763,74
E21ALM040	u LAVABO 1 SENO 60x48 BLANCO				
	Lavabo de porcelana vitrificada, para colocar sobre mueble (incluido), en color blanco, de 1 seno de 60x48 cm de medidas totales; conforme UNE-EN 14688:2016+A1:2019. Válvula de desagüe de 32 mm, y acoplamiento a pared acodado de PVC. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	pb	4	1,00	4,00	
	p1	4	1,00	4,00	
				8,00	865,53 6.924,24
E21TAL010	u LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm				
	Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, conforme norma UNE 67001:2014, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	con sifón y rebosadero, con medios auxiliares. Totalmente instalado y conectado, conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	pb	2	1,00	2,00	
	p1	2	1,00	2,00	
E21AIB035a1	u INODORO TANQUE BAJO MERIDIAN BLANCO TAPA AMORTIGUADA Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997:2019, de ROCA mod. Meridian o equivalente en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			4,00	228,54 914,16
	pb	4	1,00	4,00	
	p1	4	1,00	4,00	
E21TAS030	u INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO APERTURA FRONTAL Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana vitrificada conforme norma UNE 67001:2014, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 o 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato, con medios auxiliares. Instalado conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			8,00	740,84 5.926,72
	pb	2	1,00	2,00	
	p1	2	1,00	2,00	
E21GML040	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO GAMA MEDIA Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, con acabado cromado, de gama media, con aireador; fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.			4,00	475,58 1.902,32
	pb	4	1,00	4,00	
	p1	4	1,00	4,00	
E21GMD020	u GRIFO MONOMANDO MURAL DUCHA GAMA MEDIA Grifo mezclador monomando exterior mural para ducha, con acabado cromado, de gama media. Equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 150 cm y soporte. Fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de enlaces excéntricos, pequeño material y medios auxiliares.			8,00	216,03 1.728,24
	pb	5	1,00	5,00	
	p1	6	1,00	6,00	
E21TGM010	u GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadenilla, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.			11,00	269,22 2.961,42
	pb	2	1,00	2,00	
	p1	2	1,00	2,00	
				4,00	135,00 540,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E21TGM050	u	GRIFO MONOMANDO FREGADERO MANETA ACCESIBLE C/CAÑO ALTO GIRATORIO Grifo monomando mezclador de repisa para fregadero, con maneta accesible (gerontológica) y caño alto giratorio, con acabado cromado, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.			
			pb	2	1,00
			p1	2	1,00
					2,00
					2,00
					4,00
					142,76
					571,04
E21MMD050	u	MAMPARA DUCHA 1H BATIENTE 80-100x195 cm Mampara frontal para ducha, de 80 a 100 cm de anchura y 195 cm de altura, formada por puerta abatible con apertura a 180°, de vidrio templado transparente de 4 mm de espesor, con perfilera metálica acabado en color plata brillo. Totalmente instalada, i/p.p. de anclajes, fijaciones y sellado de juntas, con medios auxiliares. Mampara con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
			pb	3	1,00
			p1	4	1,00
					3,00
					4,00
					7,00
					745,87
					5.221,09
E21ME020	u	ESPEJO 800x900 mm HORIZONTAL/VERTICAL Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 800 mm y alto 900 mm, para colocar en vertical u horizontal, con medios auxiliares, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.			
			pb	4	1,00
			p1	4	1,00
					4,00
					4,00
					7,00
					745,87
					5.221,09
E21TE030	u	ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 800x600 mm Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, con medios auxiliares, totalmente instalado, conforme UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9; i/p.p. de anclajes y fijaciones.			
			pb	2	1,00
			p1	2	1,00
					2,00
					2,00
					4,00
					165,26
					1.322,08
E21MAA050	u	PORTARROLLOS ACERO INOXIDABLE S/TAPA Portarrollos sin tapa, de instalación mural, de dimensiones 181x65x50 mm, fabricado en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
			pb	6	1,00
			p1	6	1,00
					6,00
					6,00
					4,00
					341,71
					1.366,84
E21MAA060	u	PERCHA SIMPLE ACERO INOXIDABLE Percha simple de instalación mural, de dimensiones 42x64x42 mm, fabricada en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
			pb	5	4,00
			pb	1	2,00
			p1	6	4,00
					20,00
					2,00
					24,00
					12,00
					59,13
					709,56
E21MAA100	u	ESCOBILLERO MURAL ACERO INOXIDABLE Escobillero de instalación mural, de dimensiones 83x109x407 mm, soporte fabricado en acero inoxidable y recipiente de cristal, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.			
					46,00
					38,24
					1.759,04

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	pb	6	1,00	6,00			
	p1	6	1,00	6,00			
					12,00	87,34	1.048,08
E21MAW030	u	CONTENEDOR HIGIÉNICO ABS 28 l C/TAPA					
		Contenedor higiénico rectangular de 28 litros de capacidad, fabricado en ABS en color blanco, con tapa basculante que impide la visión del contenido accionada mediante pedal, de dimensiones 570 mm alto x 180 mm ancho x 360 mm fondo, con medios auxiliares. Totalmente colocado.					
	pb	6	1,00	6,00			
	p1	6	1,00	6,00			
					12,00	97,43	1.169,16
E21MJA020	u	DOSIFICADOR JABÓN MANUAL ACERO INOXIDABLE ANTIVANDÁLICO 1,5 l					
		Dosificador de jabón metálico, de 1,5 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por carcasa antivandálica en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior traslúcido con apertura superior con cierre de seguridad, pulsador tipo palanca en acero inoxidable de accionamiento manual, con válvula antigoteo. Dimensiones: 248x110x185 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares.					
	pb	6	1,00	6,00			
	p1	6	1,00	6,00			
					12,00	115,85	1.390,20
E21MPB030	u	DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO BLANCO D=250 mm					
		Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero de 1 mm de espesor con acabado en pintura epoxi en blanco, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en acero de 1 mm de espesor con acabado epoxi en blanco con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero pintada con epoxi en blanco y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.					
	pb	6	1,00	6,00			
	p1	6	1,00	6,00			
					12,00	136,67	1.640,04
E21AFA060	u	FREGADERO EMPOTRABLE 90x49 cm 1 SENO+ESCURRIDOR					
		Fregadero de acero inoxidable, de 90x49 cm, de 1 seno y escurridor, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Conforme a Norma UNE-EN 13310:2016+A1:2019. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Fregadero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
	pb	2	1,00	2,00			
	p1	2	1,00	2,00			
					4,00	250,02	1.000,08
E21TBR060	u	BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm					
		Barra recta fija, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero inoxidable con acabado brillo (cromado) o mate. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería y con posibilidad de fijarla mediante adhesivo (hasta 5 kg de carga estática); i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.					
	pb						
	aseo adaptado	2	1,00	2,00			
	p1						
	aseo adaptado	2	1,00	2,00			
					4,00	93,62	374,48
E21TBA030	u	BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm					
		Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.				
	pb				
	aseo adaptado	2	1,00	2,00	
	p1				
	aseo adaptado	2	1,00	2,00	
				4,00	169,21 676,84
E21TB011	u ASIDERO DE PLATO DUCHA RECTO 349 mm GROHE ESSENTIALS Asidera de bañera de 349 mm (longitud funcional 295 mm), Essentials de GROHE, modelo 40421001, fabricada en metal acabado cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre bañera mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Tornillos y tacos incluidos.				
	pb				
	aseo adaptado	2	1,00	2,00	
	p1				
	aseo adaptado	2	1,00	2,00	
				4,00	75,10 300,40
E21TSD010	u ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ALUMINIO-NAILON 480x450 mm Asiento mural abatible para ducha, fabricada su estructura en su totalidad con tubo de aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro exterior, de medidas 480x450 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE-ISO 21542:2012. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA-9.				
	pb				
	aseo adaptado	2	1,00	2,00	
	p1				
	aseo adaptado	2	1,00	2,00	
				4,00	689,26 2.757,04
TOTAL C1202					50.985,49
C1203	FONTANERIA				
E20AL020	u ACOMETIDA PE DN63-25 mm 1" Acometida a la red general municipal de agua DN 25 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 25 mm de diámetro nominal (1") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201:2012, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1", llave de esfera latón roscar de 1". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB-HS-4. Medida la unidad terminada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	Acometida de fontanería	1		1,00	
				1,00	154,34 154,34
E20CI030	u CONTADOR DN25 mm 1" CHORRO MÚLTIPLE Contador de agua de diámetro nominal DN25 mm (1"), de chorro múltiple, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 6,3 m3/h, conforme al RD 339/2010 y norma UNE-EN 14154:2015. Instalación con filtro tipo Y, válvulas de esfera de 1" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Contador potable	1		1,00		
E20TE030	m TUBERÍA POLIETILENO DN32 mm 1 1/4" Tubería de polietileno de alta densidad (PE-100), para uso alimentario, de 32 mm de diámetro nominal (1 1/4") y PN 16 atm, conforme UNE-EN 12201-2:2012+A1:2020; para tuberías de alimentación de suministro de agua. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			1,00	345,41	345,41
	Tuberia de abastecimiento	1	20,55	20,55		
E20DDA060	u DEPÓSITO PRFV CILÍNDRICO DE 2000 l Suministro y colocación de depósito cilíndrico de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con capacidad para 2000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de polietileno y boya expandida de 1 1/2", válvula antirretorno y dos válvulas de esfera de 1 1/4". Totalmente montado, nivelado, probado y funcionando, i/p.p. piezas especiales y accesorios; sin incluir la tubería de abastecimiento, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			20,55	19,53	401,34
	Deposito potable	1		1,00		
E20DP010	ud GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE 1,5 kW 4,8 m3/h 60,6 mca Suministr y colocacion de grupo de presión de agua EBARA APSG 5-6-2 VV O EQUIVALENTE formado por 2 bombas centrífugas EBARA modelo EVMSG 5-6N5/1,5 tipo "en línea", multicelular vertical, con una potencia unitaria por bomba de 1,5 kW, cuerpo inferior en fundición, impulsores y difusores de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 304, camisa exterior en acero inoxidable AISI 304, provista de cierre mecánico Carburo de Silicio/Carbono/EPDM, juntas tóricas en EPDM. Accionamiento mediante motor normalizado asíncrono, de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz. Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas antirretorno y de aislamiento montadas en impulsión de bombas, colector de impulsión fabricado en acero 2" ;manómetro; presostato de emergencia con válvula de aislamiento. Cuadro eléctrico de fuerza y control, conforme a norma UNE-EN 60204-1, con convertidor de frecuencia, integrado en una estructura de armario de chapa de acero, sobre soporte metálico fijado a la bancada (u opcional fijación a la pared) • Microprocesador, para gestión automática integral del grupo con alternancia entre todas las bombas, incorporado. • Display digital y teclado de programación. • Filtro EMC integrado. • Doble juego de contactores de fuerza. • Guardamotores de protección para cada bomba. • Selector Manual-0-Automático. Interruptor general de corte en carga. • Pilotos de presencia de tensión, bomba en marcha, disparo térmico y bajo nivel reserva de agua. • Sistema de funcionamiento de emergencia mediante presostato totalmente independiente del convertidor de frecuencia. • Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando de presostatos. • Regulador de nivel/Presostato de mínima para protección contra trabajo en seco, incluido. • Disponible en tensiones 110-600VCA (versión opcional bajo demanda).			1,00	992,39	992,39

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	<ul style="list-style-type: none"> Interfaz RS-485 integrada para fácil control por bus de comunicaciones. Con los módulos opcionales se pueden conectar variados sistemas de bus de campo incluidos CANOpen, DeviceNet y Profibus DP. Funcionalidad PLC integrada basada en IEC61131-3, el cliente puede construir su propia lógica de control en el convertidor, lo que permite un software personalizado <p>Depósito hidroneumático para agua fría potable, con membrana de caucho atóxico sintético, construido en chapa de acero con protección exterior, sobre superficie fosfatada e imprimación con terminado al horno, de 100 litros de capacidad, timbrado a una presión de 10 Bar.</p> <p>Colector común de aspiración fabricado en acero 2" , con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión, con medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	Grupo presion potable	1		1,00	
				1,00	7.131,84 7.131,84
E20TRR040	m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=32 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 3,2x2,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Subida y reparto en planta AF	1	15,10	15,10	
	Subida y reparto en planta ACS	1	9,80	9,80	
				24,90	15,80 393,42
E20TRR030	m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=25 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Distribucion en plantas ACS	1	78,12	78,12	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	Distribucion en plantas AF	1	68,71	68,71		
				146,83	9,24	1.356,71
E20TRR020	m TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=20 mm Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Suminsitro aseo	1	5,00	5,00		
	Retorno	1	37,00	37,00		
				42,00	6,04	253,68
UARM0742	m AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 32mm Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE, con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-032) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Subida y reparto en planta AF	1	15,10	15,10		
				15,10	13,32	201,13
UARM0740	m AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 25mm Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-025) o equivalente., con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	Distribucion en plantas AF	1	68,71	68,71		
				68,71	11,08	761,31
UARM1045	m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 32mm Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® O EQUIVALENTE y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) $0^{\circ}\text{C} = 0,040 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x035) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Subida y reparto en planta ACS	1	9,80	9,80		
				9,80	84,71	830,16
UARM1466	m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 25mm Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® O EQUIVALENTE y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) $0^{\circ}\text{C} = 0,040 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x028) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Distribucion en plantas ACS	1	78,12	78,12		
				78,12	87,07	6.801,91
UARM0492	m AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 20mm Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 20 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) $0^{\circ}\text{C} = 0,040 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x022) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Retorno	1	37,00	37,00
			37,00	73,88
E20XET020	u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+D			2.733,56
<p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo, inodoro y ducha; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004/A1:2007 y UNE-EN ISO 15875-5:2004/A1:2021. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	Aseos PB	5	5,00	
	Aseos P1	6	6,00	
			11,00	597,22
E20XET010	u INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I			6.569,42
<p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	Despacho	1	1,00	
			1,00	423,33
E20XET060	u INSTALACIÓN PEX-A COCINA - ACS ELECTRODOMÉSTICOS			423,33
<p>Instalación completa de fontanería y saneamiento de cocina, dotada de fregadero, lavadora y lavavajillas; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS (i/electrodomésticos), instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes,</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexonada y probada, i/laves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Cocinas PB	2	2,00
Cocinas P1	2	2,00

4,00 606,18 2.424,72

E20XAT010 u INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO

Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexonado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

En PB	1	1,00
En P1	1	1,00
En PSS	1	1,00

3,00 63,01 189,03

E20DP010ACS ud GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE ACS

Suministro y colocación de Grupo de presión de agua EBARA HYDRA AP MATRIX-C 5-5-2 SM Vf O EQUIVALENTE. Formado por 2 bomba centrífugas EBARA modelo MATRIX 5-5/1,3 tipo multicelular horizontal de aspiración axial, con una potencia unitaria por bomba de 1,3 kW, cuerpo de bomba, soporte, impulsor, camisa externa y eje en acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico Cerámica/CEPDM. Accionamiento mediante motor asíncrono, de 2 polos, aislamiento clase F, eficiencia IE3, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz. Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas de corte por bomba montadas en impulsión, colector de impulsión fabricado en acero inoxidable AISI 304 1 1/2". Unidad de control EBARA E-SPD (SPEED DRIVER) en todas las bombas con pantalla extendida de 4 líneas permitiendo una visualización óptima y fácil programación. Grado de protección IP-55. Depósito hidroneumático de 8 litros con válvula de aislamiento. Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando transductor.

Protecciones:

- Protecciones por sobreintensidad y sobretensión..
- Protección fluctuaciones en la tensión de entrada..
- Protección contra trabajo en seco y contra rotura de la tubería.

Ajustes automáticos:

- Ajuste fino protegido mediante contraseña.
- Rearme automático de protecciones.
- Histórico de fallos e incidencias.
- Contadores totales y parciales de los parámetros más importantes.

Presión constante independiente del caudal demandado.

Arranque y paro suave en todas las bombas, lo cual protege la instalación y alarga la vida de sus componentes. Grupo conforme al Código Técnico de la

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

<p>Edificación CTE-HS 4</p> <p>Colector común de aspiración fabricado en acero 2" , con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>					
	Grupo presion ACS	1		1,00	
				1,00	6.422,41 6.422,41
E20DP010RET	ud CIRCULADOR RETORNO	<p>Suministr y colocacion de Bomba circuladora de alta eficiencia, regulación y control mediante termostato,"in-line" simple de rotor húmedo EBARA modelo ECO ETHER ejecución BRONCE para ACS O EQUIVALENTE, estator del motor relleno de epoxy; motor esférico con tecnología ECM de alto rendimiento, sin eje, reduce las incrustaciones de cal, protección térmica integrada, P1 max. 0,01 kW, monofásico, 2900rpm, 230V, 50Hz,aislamiento clase H, protección IP44, con medios auxiliares.De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
	Circulador de retorno	1		1,00	
				1,00	433,81 433,81
E22BDE080	u INTERACUMULADOR A.C.S. DOBLE SERPENTÍN ACERO ESMALTADO 1500 l	<p>Depósito acumulador intercambiador de doble serpentín, para agua caliente sanitaria (ACS), de 1500 litros de capacidad, realizado en acero esmaltado, con aislamiento libre de CFCs, equipado con boca de hombre o tapa de registro para su limpieza y con posibilidad de instalar una resistencia eléctrica de apoyo para el calentamiento (no incluida); montado en instalación térmica, incluyendo red de tuberías en cobre, válvulas de corte, conexiones; i/p.p. de medios auxiliares para su montaje. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipo con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
	Depositos ACS	2	1,00	2,00	
				2,00	7.431,88 14.863,76
TOTAL C1203					53.683,68
C1204	ELECTRICIDAD				
C11.401	CUADROS Y CABLEADO				
E17ABT065	m LÍNEA ACOMETIDA TRIFÁSICA COBRE 3x95 + 1x50 mm2				
	Línea eléctrica de acometida trifásica de 3x95 + 1x50 mm2 de sección, sobre				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	canalización (no incluida), formada por conductores unipolares aislados de cobre, con aislamiento en polietileno reticulado (XLPE) y cubierta en PVC, para una tensión nominal de 0,6/1kV, de conductor tipo RV y clase de reacción al fuego Eca, conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-07 e ITC-BT-11, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
	Acometida segun compañía	1	10,00	10,00	
				10,00	93,71
E17BAI010	u ARMARIO CONTADOR MEDIDA INDIRECTA HASTA 250 A Armario para medida indirecta hasta 250 A, con envoltorio de poliéster reforzado para empotrar, formado por: panel superior troquelado para un contador trifásico electrónico combinado, panel intermedio troquelado para fijación de tres transformadores de intensidad tipo CAP hasta 250 A, y neutro fijo de Cu de 30x5x145 mm, panel inferior troquelado para la fijación de bases y neutro. Bloque de bornes de comprobación de 10 elementos 10E-6I-4T, tres juegos de pletinas de Cu 30x5 mm, pletina de neutro de Cu 145x30x5 mm, tres bases de tamaño 2, tipo BUC, con dispositivo extintor de arco y tornillería de conexión M10 de acero inoxidable, neutro amovible de 400 A, con tornillería de conexión M10 de acero inoxidable y borne bimetalico de hasta 50 mm2 de capacidad. Cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 4 mm2 para la conexión de trafos a bornes interrumpibles y de estos a contadores, y 2,5 mm2 para la sección de tensión, precintable, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexonado según REBT, ITC-BT-13, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				937,10
	Armario medida indirecta	1		1,00	
				1,00	1.337,40
E17ABT050	m DERIVACION INDIVIDUAL TRIFÁSICA COBRE 4x70 +TTX35 mm2 Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x70 +1X35 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				1.337,40
	Derivacion individual	1	10,00	10,00	
				10,00	87,00
_CGBT	ud CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION Cuadro GENERAL DE BAJA TENSION formado por Cuadro Hager modelo quadro evo de superficie o equivalente con puerta opaca fabricado en chapa de acero,				870,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster, pulverizado en caliente con RAL 9010 (otros colores bajo demanda), grado de protección IP55 con puerta e IK10, clase de aislamiento I (posibilidad de clase II con accesorios), Icw hasta 85 kA (1 s), intensidad máxima asignada 100A, tensión de empleo 690V y tensión de aislamiento 1000V. Profundidad de 600 mm, ancho 450 / 700 / 900 / 1000 mm, alturas 1900 mm. Conforme a Directiva 2011/65/EU. Provisto de maneta rotativa. Permite compartimentación interna hasta 4b.

Conteniendo la aparamenta de Hager o equivalentes montados sobre una placa o perfil, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa perforada y fijada sobre el frontal del armario, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión.

La capacidad de dicho armario ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%.

El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexcionada, con rotulación, verificación y certificación. , con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexcionada De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CUADRO CGBT

1

1,00

1,00

13.820,41

13.820,41

CE_PB

ud CUADRO PLANTA BAJA

Cuadro PLANTA BAJA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 120 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta, intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la aparamenta de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión.

La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%.

El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexcionada, con rotulación, verificación y certificación. , con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexcionada De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

CUADRO P, BAJA

1

1,00

1,00

19.837,21

19.837,21

CE_P1

ud CUADRO PLANTA PRIMERA

Cuadro PLANTA PRIMERA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 144 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta, intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la apartamentada de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión. La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%. El montaje se realizará según la norma UNE-EN 61439-1/3 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación. con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	CUADRO P, PRIMERA	1	1,00		
			1,00	13.535,79	13.535,79
E17CST070	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x35 +1x 16mm2 Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x35 +1x16 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.				
	CUADRO PLANTA BAJA	30	30,00		
			30,00	42,73	1.281,90
E17CST060	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x25 mm2 Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x25 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	A CUADRO P1	1	33,00	33,00	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E17CST020	m	CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x4 mm2 Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	33,00	38,99	1.286,67
		Ascensor	1	20,00	20,00
		Clima 1,1	1	31,00	31,00
E17CST010	m	CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x2,5 mm2 Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	51,00	9,42	480,42
		Clima 01	1	32,00	32,00
		Clima ACS	2	30,00	60,00
		Gp potable	1	15,00	15,00
		Gp ACS	1	15,00	15,00
E17CSM050	m	CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x6 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada	122,00	7,46	910,12

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Cocinas	4	20,00	80,00		
E17CSM030	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			80,00	8,88	710,40
	Cableado segun calculo y esquema unifilar	1	1.210,00	1.210,00		
E17CSM020	m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x1,5 mm2 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			1.210,00	6,11	7.393,10
	Cableado segun calculo y esquema unifilar	1	520,00	520,00		
E17NP090	m BANDEJA PVC 100x200 mm Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 200X100 mm y 3 m de longitud, sin separadores y con cubierta, con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de bandejas conforme a los requisitos de la UNE-EN 61537:2007. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación			520,00	3,90	2.028,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Bandejas instalaciones	1	90,00	90,00		
				90,00	45,17	4.065,30
E17CST020_NT	m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x4 mm2 Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Volcado fotovoltaica	1	10,00	10,00		
				10,00	25,72	257,20
E17T020	u TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Ascensor	1		1,00		
	CGP	1		1,00		
	Cuadro electrico CGBT	1		1,00		
				3,00	266,17	798,51
E17T040	u RED EQUIPOTENCIAL BAÑO Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor unipolar aislado HV07-K de 4 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26 e ICT-BT-27, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Baños	12	12,00		
			12,00	42,92	515,04
E17T030_	u RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA	Comprobacion de de toma de tierra de estructura existente, comprobacion y/o realizacion registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
		1	1,00	1,00	
			1,00	226,32	226,32
TOTAL C11.401					70.290,89

C11.402 MECANISMOS

E18C1030	u DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO	Detector de presencia con detección por infrarrojos, incorpora sensor de luminosidad, receptor de ordenes por mando a distancia y LED de indicacion de detección para test de funcionamiento. Area de cobertura de 360º. Altura de montaje de 2,5 a 5 metros Rango de detección maximo 20 x 4 m metros tangencial / 12 x 4 metros radial Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado, con medios auxiliares. Materiales con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011 e instalación conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Detectores pasillo	3	3,00		
	PS	2	2,00		
	PB	8	8,00		
	P1	7	7,00		
			20,00	310,37	6.207,40
E17MEM080	u BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.	Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas			

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

PS-sala instalaciones	3	3,00		
E17MNM140	u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA MEDIA	3,00	41,91	125,73
<p>Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
Dormitorios simples	13	3,00	39,00	
Dormitorios dobles	5	5,00	25,00	
Aseos	12	1,00	12,00	
Distribuidor y pasillos	5		5,00	
Almacén y/o limpieza	4		4,00	
Salas de estar	4	4,00	16,00	
Cocinas	4	7,00	28,00	
Despacho	1	2,00	2,00	
Salas de usos múltiples	1	4,00	4,00	
Caudro PB	2		2,00	
Cuadro P1	2		2,00	
E17MNM150	u BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA MEDIA	139,00	40,53	5.633,67
<p>Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schüko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p>				
Tomas dobles TV	5		5,00	
E17MEM020	u PUNTO LUZ SENCILLO INTERR. ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.	5,00	57,56	287,80
<p>Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar con indicador piloto luminoso, estanco de arado de protección IP-55, de gama media con acabado</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

<p>estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
P sotano	2		2,00	
E17MNB010	u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA MEDIA		2,00	38,88 77,76
<p>Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
Aseos	12	1,00	12,00	
Almacén	4		4,00	
Cocinas	4		4,00	
E17MNM050	u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA MEDIA		20,00	35,79 715,80
<p>Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
Habitaciones sencillas	13	1,00	13,00	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	Despacho	1	1,00		
			14,00	64,28	899,92
E17MNM060	u PUNTO LUZ CRUZAMIENTO GAMA MEDIA Punto de luz conmutado de cruce, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar, y 1 mecanismo de cruzamiento de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Habitaciones dobles	5	1,00	5,00	
			5,00	95,86	479,30
E17MNN040	u PUNTO LUZ DOBLE INTERRUPTOR GAMA MEDIA Punto de luz de doble interruptor unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de doble interruptor unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Sala de estar	4	1,00	4,00	
	Sala usos multiples	1	1,00	1,00	
			5,00	43,00	215,00
E17MNB170	u BASE DE ENCHUFE 25A Base de enchufe con toma de tierra de 25A, para toma de placa de cocina, horno o similar, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M25 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 6 mm2 de sección,				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

mecanismo de base de enchufe de 25A de tipo estándar con claja para conexión con aparato, con acabado en blanco. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

	Cocinas	4	4,00		
E19IM080	u PUESTO TRABAJO EMPOTRAR 3 MÓDULOS.2 BLANCAS+2BLANCAS+ 2RJ Puesto de trabajo formado por caja de empotrar con IP4X de 3 módulos compuesta por: un marco con bastidores de 3 módulos en acabado blanco, 2 base doble schuko embornamiento por corte 1 click con led, acabado blanco, y 1 placas planas de Voz y Datos con 2 conector RJ45 categoría 6A FTP, acabado grafito. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio, así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2014/35/UE, por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013, equivalente la norma IEC-60670. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.		4,00	71,95	287,80
	En despacho	1	1,00		
			1,00	165,10	165,10
TOTAL C11.402					15.095,28
C11.403	FOTOVOLTAICA				
08OOC00010	u MÓDULO FOTOVOLTAICO POLICRISTALINO 330Wp/24V Y PP AUXILIARES S/DESCRIPCIÓN Suministro y colocacion de modulo solar fotovoltaico marca ATERSA, modelo A-550M GS de 550Wp O EQUIVALENTE, tension maxima potencia 40.83V, corriente maxima potencia 13.48A para una potencia total de la instalacion de 100 Kw. Medidas del modulo 2279x1134x35 mm, peso del modulo 28.9 kg, incluso estructura auxiliar para montaje en cubierta metalica, transporte y medios auxiliares para dejar la partida totalmente instalada y funcionando. Totalmente montado y conexionado, incluida cajas de conexiones, cconectores y p.p. de pequeño material y medios auxiliares, incluido latiguillos de CC de 6mm2 de sección de conexionado de paneles en serie cuando sea necesario. Incluido suministro e instalación de cable de tierra de cobre desnudo de 16mm2 trenzado y con protección contra la corrosión desde el campo fotovoltaico, hasta la tierra común del edificio. En caso de que la tierra existente no cumpla con los valores requeridos por el REBT, incluido suministro e instalacion de pica de tierra independiente. Puesta a tierra de las masas a travez de conductor de proteccion de 6mm2. Todo ello, incluido transporte y maquinaria de elevación necesaria. Colocación en cubierta del edificio. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.				
	Paneles Fovoltaticos	25	25,00		
			25,00	507,24	12.681,00
08ORW001080	u INVERSOR SOLAR TRIFÁSICO 75 kWp Suministro y colocacion de inversor trifasico marca KOSTAL modelo PIKO CI30 O EQUIVALENTE,potencia máxima de entrada 30 kWp, voltaje de entrada máximo 960 Vcc, rango de voltaje de entrada de 200 a 1100 Vcc, potencia nominal de salida				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

30 kW, potencia máxima de salida 33 KW, eficiencia máxima 98,2%, dimensiones 555X270X470 mm, peso 41 kg, con pies de apoyo, indicador del estado de funcionamiento con led, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC, dos puertos Ethernet, y protocolo de comunicación Modbus. Con medios auxiliares.					
	En sala CGBT	1		1,00	
				1,00	2.340,56 2.340,56
BBL_CONT	u CALEADO 10 mm2 SOLAR RETICULADO Suministro y colocacion de cableado y conexionado de instalacion fotovoltaica con cableado 2x10 mm2ÖLFLEX® SOLAR XLR-R O EQUIVALENTE, cable solar reticulado mediante haz de electrones para uso duradero y resistente a la intemperie en sistemas fotovoltaicos segun planos y calculos de la instalacion, con medios auxiliares				
	Instalacion fotovoltaica	1	163,00	163,00	
				163,00	13,20 2.151,60
TOTAL C11.403					17.173,16
TOTAL C1204					102.559,33
C1205	CLIMATIZACION Y VENTILACION				
C110501	EQUIPOS				
RXYSQ8TY1	u UNIDAD EXTERIOR VRV 22,4/25 KW Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ8TY1 O EQUIVALENTE, compresores swing DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorifica/calorifica: 22,4/25,0 kW. EER=3,66 COP=4 ,31. Dimensiones 1.430x940x320 mm, 144 kg, Alimentación trifásica III/380V . Conexiones frigoríficas 3/8" 3/4". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frio -5 a 46°C; Calor -20 a 15 ,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 320 x 1,430 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°C _{BH} 5.82 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°C _{BH} 22.4 kW Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Unidad exterior Ala Horizonatl	1		1,00	
				1,00	11.033,28 11.033,28
RXYSQ10TY1	u UNIDAD EXTERIOR VRV 28/28 KW Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ10TY1 O EQUIVALENTE, compresore scroll DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorifica/calorifica: 28,0/28 kW. EER=3,40 COP=4,24. SEER=6'41 Dimensiones 1.615x940x460 mm, 175 kg, 380V. Conexiones frigoríficas 3/8" 7/8". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frio -5 a 46°C; Calor -20 a 15,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 1,615 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°C _{BH} 6.60 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°C _{BH} 28.0 kW Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	<p>antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
	Unidad exterior Ala Vertical	1	1,00	
FXSQ15A	<p>u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 1,9/1,7 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ15A O EQUIVALENTE de 1,9 kW de potencia calorífica y 1,7 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V</p> <p>Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujecion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		1,00	12.334,22 12.334,22
	Unidades interiores habitaciones	18	18,00	
	Despacho	1	1,00	
FXSQ32A	<p>u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 4/3,6 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ32A O EQUIVALENTE de 4,0 kW de potencia calorífica y 3,6 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V</p> <p>Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujecion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y eléctricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>		19,00	1.915,45 36.393,55
	Unidades interiores	4	4,00	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

FXSQ80A	<p>u UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 10/9,00 KW</p> <p>Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ80A O EQUIVALENTE de 10,0 kW de potencia calorífica y 9,0 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 1,000 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Fase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V</p> <p>Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	4,00	2.057,89	8.231,56
	Unidades interiores	1	1,00	
VAM800J8	<p>u RECUPERADOR ENTALPICO 800 m3/h</p> <p>Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM800J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 87,7%. Caudal de aire máximo de 800 m3/h. Dimensiones 368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg. Conectable a batería de pretratamiento EKVX50A..Filtro F8 mod. EKAFVJ100F8 para unidades de ventilación VAM800J/1000J</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>	1,00	2.502,68	2.502,68
	Recuperador 800 m3/h	4	4,00	
VAM1000J8	<p>u RECUPERADOR ENTALPICO 1000 m3/h</p> <p>Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM1000J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 86,1%. Caudal de aire máximo de 1000 m3/h. Dimensiones 368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg.</p> <p>Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidráulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios</p>	4,00	4.951,05	19.804,20

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Recuperador 1000 m3/h	1	1,00	
			1,00	5.076,66 5.076,66
ERLA16DV37	u UNIDAD EXTERIOR AEROTERMICA 15.90/ 13,80 KW Suministro y colocacion de Ud. Exterior aerotérmica Altherma 3 Bibloc, marca DAIKIN, monofásica, modelo ERLA16DV37 O EQUIVALENTE ,con compresor swing inverter y refrigerante R32. Calificación energética A+++ .Capacidad calorífica/frigorífica: 15,90 kW/13,80 kW y COP/ EER: 4,53/4 ,16 para condiciones UNE-EN 14825 . Capacidad calorífica/frigorífica máxima 15,96 /17,95 kW a A7/W35 y A35/W18. Dimensiones 870x1.100x460 mm, 101 kg de peso. Conexiones de refrigerante = 3/8" - 5/8". Rango de funcionamiento en Refrigeración de 10 a 43°C; Calefacción de -25 a 35°C. Temperatura impulsión máxima hasta 65°C.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 870 x 1.100 mm Refrigerante - Tipo R-32 Nivel de presión sonora - Calefacción - Nom. 48.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 1~ x 230 Hz x x V Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Unidad exterior aerotermia	2	2,00	
			2,00	8.170,04 16.340,08
EBBX16D6V	u HIDROKIT MURAL 16 KW Suministro y colocacion de Hidrokit mural 16 kW Altherma 3 O EQUIVALENTE monof. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 390 x 840 x 440 mm Nivel de presión sonora - Nom. 30 dBA Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, KIT de conexion con deposito de acumulacion, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Aerotermia-ACS	2	2,00	
			2,00	575,17 1.150,34
E23VL050_1_1	u EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=250 mm 780 m3/h Extractor en línea para conducto de D=250 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables con las siguientes características de funcionamiento: caudal: VA 780 m3/h y Presion 169,59 Pa, VE caudal: 700 m3/h y Presion 169,59 Pa nivel sonoro a 3 metros de 57/43 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Aporte y extraccion de aseos	2	2,00		
		2,00	455,78	911,56

TOTAL C110501 113.778,13

C110502 ELEMENTOS DE DIFUSION

E23DCF010

m2 CONDUCTO ISOVER CLIMAVER NETO

Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por Climaver Neto de Isover 25 mm de espesor, constituido por un panel de lana mineral hidrofugada, revestido por aluminio (aluminio visto + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio) por el exterior y con un tejido de vidrio negro NETO de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto), cumpliendo la norma UNE-EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 W / (m·K), clase de reacción al fuego Bs1d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente.

Sala de estar 2,0	1	14,47	14,47	
Sala de estar 2,1	1	14,47	14,47	
Despacho	1	0,58	0,58	
Habitaciones	18	0,33	5,94	
Sala de estar 1,0	1	16,10	16,10	
Sala de estar 1,0	1	16,10	16,10	
Salas de usos multiples	1	22,76	22,76	

90,42 54,27 4.907,09

E23DCL010

m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=100 mm

Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 100 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Extraccion aseos	1	7,63	7,63	
En sistemas de recuperacion y clima	1	8,60	8,60	

16,23 24,70 400,88

E23DCL030

m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=150 mm

Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 150 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Extraccion aseos	1	36,55	36,55		
				36,55	28,60	1.045,33
E23DCL050	m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=200 mm Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 200 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Extraccion aseos	1		1,00		
	En sistemas de recuperacion y clima	1	3,52	3,52		
				4,52	32,93	148,84
E23DCL060	m TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=250 mm Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 250 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Extraccion aseos	1	6,30	6,30		
	En sistemas de recuperacion y clima	1	20,30	20,30		
				26,60	36,83	979,68
E23DCC020	m2 CONDUCTO CHAPA 0,8 mm Canalización de aire realizada con chapa de acero galvanizada de 0,8 mm de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, con medios auxiliares, homologado, instalado, según norma UNE-EN 1507:2007, CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Sistema RC0,1	101,1	101,10		
	Sistema RC1,1	92,52	92,52		
	Sistema RC0,2	107,22	107,22		
	Sistema RC2,1	45,16	45,16		
	Sistema RC3,1	101,32	101,32		
			447,32	106,51	47.644,05
R_325x75	u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 325x75 mm Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 325x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares., homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Habitaciones	18	18,00		
	Despacho	1	1,00		
			19,00	85,96	1.633,24
R_625x75	u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x75 mm Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares., Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Sistema RC1,1	2	2,00		
	Sistema RC0,2	2	2,00		
	Sistema RC1,0	2	2,00		
	Sistema RC3.1	2	2,00		
			8,00	122,99	983,92
R_625x225	u REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x225 mm Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares., Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Sistema RC 2,0	2	2,00
Sistema RC 2,1	2	2,00
Sistema RC 3,1	1	1,00
Sistema RC 1,0	1	1,00

6,00 168,96 1.013,76

_PA1_625x225 u REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x225 mm

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Sistema RC0,1	2	2,00
Sistema RC1,1	2	2,00
Sistema RC0,2	2	2,00
Sistema RC2,1	2	2,00
Sistema RC3,1	2	2,00

10,00 111,04 1.110,40

_PA1_625x75 u REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x75 mm

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Sala de estar 2,0	2	2,00
Sala de estar 2,1	2	2,00
Sala de estar 1,0	2	2,00
Sala de estar 1,0	2	2,00

8,00 89,73 717,84

_PA1_825x75 u REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 825x75 mm

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 825x75mm O EQUIVALENTE, para

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

<p>montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
Salas de usos multiples	3	3,00		
		3,00	93,67	281,01
E23DDC070_60 u DIFUSOR ROTACIONAL SR600	<p>Difusor rotacional de techo DQJP-SR-600-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.</p> <p>Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m3/h a 44 dB.</p> <p>Accesorios:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión. -Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada. - Ejecución de retorno lacada en el interior en color RAL 9005 (negro) - Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal. - Con aislamiento térmico: -interior (-li),- exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007). <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
Sala de usos multiples	3	3,00		
		3,00	508,11	1.524,33
E23DDC070_50 u DIFUSOR ROTACIONAL SR500	<p>Difusor rotacional de techo DQJP-SR-500-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están</p>			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.

Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m3/h a 44 dB.

Accesorios:

-Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión.

-Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada.

- Ejecución de retorno lacada en el interior en color RAL 9005 (negro)

- Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal.

- Con aislamiento térmico: -interior (-li),- exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Sala de estar 2,0	2	2,00
Sala de estar 2,1	2	2,00
Sala de estar 1,0	2	2,00
Sala de estar 1,0	2	2,00

CF_100x100	u COMPUERTA CORTAFUEGO 100x100 mm		8,00	441,36	3.530,88
-------------------	--	--	------	--------	----------

Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización SCHAKO BKPEN100x100 mm O EQUIVALENTE con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, ifijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Compuertas habitaciones	18	18,00
-------------------------	----	-------

18,00	384,06	6.913,08
-------	--------	----------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

CF_200x100	<p>u COMPUERTA CORTAFUEGO 200x100 mm</p> <p>Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización SCHAKO BKPEN 200x100 mm O EQUIVALENTE con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	Compuertas Salas	4		4,00	
				4,00	299,51 1.198,04
CF_D100	<p>u COMPUERTA CORTAFUEGO DIAMETRO 100 mm</p> <p>Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización de diametro 100 mm con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	Compuertas conductos circulares en habitaciones	18		18,00	
				18,00	318,41 5.731,38
VMPR_100	<p>u REGULADOR DE CAUDAL D=100 mm</p> <p>Regulador de caudal tipo diafragma para conductos circulares de diámetro 100 mm VMPR Ø100 marca SHACKO modelo VMPR O EQUIVALENTE, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	reguladores de caudal habitaciones	18		18,00	
	Despacho	1		1,00	
				19,00	118,94 2.259,86
VMPQ_200	<p>u REGULADOR DE CAUDAL 200x100mm</p> <p>Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 200x100 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Salas	4	4,00	
VMPQ_300	u REGULADOR DE CAUDAL 300x200mm Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 300x200 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		4,00	125,18
				500,72
	Sala usos multiples	1	1,00	
E23NHR010	u BOCA EXTRACCIÓN BAÑO 100m3/h Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 80 l/s; para instalación en cuartos de baño o aseos; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		1,00	139,66
				139,66
	Aseos	11	11,00	
E23NHR010_1	u BOCA EXTRACCIÓN COCINA 150m3/h Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 150 l/s; para instalación en cocina; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada		11,00	33,65
				370,15

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	Cocinas	4		4,00			
				4,00	58,02	232,08	
TOTAL C110502							83.266,22
C110503	TUBERIAS						
E23TR030	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/2" Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.						
	Ala Horizontal	1	35,40	35,40			
	Ala Vertical	1	41,20	41,20			
				76,60	10,48	802,77	
E23TR010	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/4" Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.						
	Ala Horizontal	1	35,40	35,40			
	Ala Vertical	1	41,20	41,20			
				76,60	7,27	556,88	
E23TR020	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/8" Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.						
	Ala Horizontal	1	45,80	45,80			
	Ala Vertical	1	52,10	52,10			
				97,90	8,98	879,14	
E23TR040	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=5/8" Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 5/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.						
	Ala Horizontal	1	27,00	27,00			
	Ala Vertical	1	15,30	15,30			
				42,30	12,52	529,60	
E23TR050	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/4" Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/4", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.						
	Ala Horizontal	1	18,80	18,80			
	Ala Vertical	1	11,00	11,00			
				29,80	15,33	456,83	
E23TR060	m TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=7/8" Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 7/8", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.						
	Ala Vertical	1	25,80	25,80			
				25,80	17,08	440,66	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL C110503	3.665,88	
		TOTAL C1205	200.710,23	
C1206	TELECOMUNICACIONES Y DATOS			
E19IC090_1	u ARMARIO RACK PRINCIPAL MURAL 19" 12 U 800x600x500 mm Armario Rack mural de 19" de 800x600x500 mm Fabricado en acero y con revestimiento realizado con resinas de poliéster y pigmentos sin plomo. Soporta cargas de hasta 1000kg en su interior. Acceso al interior desde la puerta frontal, trasera o desde los laterales extraíbles. Puertas abisagradas perforadas, entera la delantera y de doble hoja la trasera, con cerradura. Ambas puertas son reversibles y desmontables con encaje flexible con perfiles laterales ajustables en profundidad. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20). Incluye 4 patas fijas enroscables, para instalación en suelo. Marca Televés o equivalente De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Armario ppal en sotano	1	1,00	
			1,00	2.756,38 2.756,38
E19TAR170	u REGISTRO PRINCIPAL ARMARIO 45x45x16 cm METÁLICO Registro principal de 45x45x16 cm formado por armario superficial, metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura con llave y con grado de protección IP 3XI según UNE-EN 60529:2018 y grado de protección mecánica IK7 según UNE-EN 50102 CORR:2002, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de interconexión de los diferentes servicios. Totalmente instalado, con medios auxiliares, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Armario en PB	1	1,00	
			1,00	145,66 145,66
08KFR01010_6	u INFRAESTRUCTURA RED WIFI Suministro y colocacion de sistema WIFI para el edificio compuesto por: ARANTIA ROUTER VPN. Router propietario configurado y adecuado con los parámetros de red necesarios para la gestión y control remoto del sistema ARANTIA TV. Switch Ethernet Layer 2+ 24xGbE (PoE+, 370W) + 4x Combo GbE/SFP. Hasta 4.000 VLANs configurables. VLAN privada. Hasta 8.000 direcciones MAC. Soporta 9.000 Jumbo Frames. Registro de VLAN de multicast. Gestión Web o CLI (Command Line Interface). WaveBox Controladora de puntos de acceso WaveData. LLDP (Link Layer Discovery Protocol). SNMP (Simple Network Management Protocol): generación de informes y alarmas. Memoria eMMC interna de 4GB para almacenamiento de datos. Posibilidad de aumentar almacenamiento mediante microSD. Servidor TFTP para actualizar el firmware de cualquier dispositivo. Servidor pasarela Hotspot 4xGbE. Integrable con diversos sistemas, incluido Radius. Permite el control completo de la red de invitados con registro del tráfico, definición de perfiles y autenticación contra sistemas de terceros (Radius, Active Directory y otros). Incluye logger que facilita el cumplimiento de los requisitos legales de monitorización de la actividad en tu red. Incluye 4 interfaces a 1GbE. fuente de alimentación embebida, además de un conector que permite			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

conectar una fuente auxiliar. . Marca Televés O EQUIVALENTE				
	rRed Wifi del edificio	1	1,00	
			1,00	4.784,93
E19RIA010_W	u PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO GRAN COBERTURA			4.784,93
<p>Suministro y colocación de instalación dispositivo esclavo de una red CoaxData que incorpora router y punto de acceso WiFi. Configurable mediante interfaz web, la potencia de la WiFi puede cambiarse, e incluso desactivarse, mediante un interruptor frontal. A través de este Gateway, se establece una red local donde el acceso exterior se realiza mediante una interfaz coaxial y un CoaxData maestro. Además, incorpora la tecnología MyNET WiFi de Televés, que permite configurarlo en modo baja potencia (Low Power), ofreciendo el acceso a internet más eficiente, seguro y responsable.Ref. 769301 TELEVES O EQUIVALENTE Códigos para generación de puntos wifi, incluso p.p. de todos los elementos necesarios funcionando</p> <p>Características: Conectores 2xF Rango de Frecuencias Datos MHz 2...67,5 Rango de Frecuencias TV MHz 87...2150 Máxima atenuación dB 85 Nivel de salida dBµV 130 Densidad espectral de potencia dBm/Hz -50 Alcance km 0,3 PLC / 1,2 Coax Datos Conectores Ethernet 3xRJ45 100/10Mbps. Auto MDI/MDIX QoS IGMP snooping, MLDv2, IGMPv3, IGMPv2 Priorización VLAN IEEE802.1p Estándares IEEE 802.11b/g/n IEEE 802.3 10/100/1000BASE-T HomePlugAV IEEE P 1901 Dispositivos por maestro 253 General Alimentación Vac 108...254 Potencia (modo bajo consumo) 1,8w Índice de protección IP 20. Alto nivel de seguridad en las comunicaciones. Instalación y conexionado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	Puntos Wifi de cobertura			
	PSS	1	1,00	
	PB	5	5,00	
	P1	5	5,00	
			11,00	584,12
E19TCS020	u EQUIPO CAPTACIÓN TV DIGITAL HISP			6.425,32
<p>Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT, compuesto por:</p> <p>Antena Elipse UHF con filtro SAW (Surface Acoustic Wave). Mecánica completamente inmune a la corrosión: estructura de aluminio y fibra de vidrio, tornillería de acero inoxidable y mordaza de ZAMAK reforzado con un tratamiento anticorrosivo. Caja de conexiones totalmente blindada que protege el sistema BOSS del ruido impulsivo, y conectada a tierra para una protección total contra las descargas eléctricas. Antena de FM Recepción de radio. Construidas en aluminio (inoxidable), para una larga duración, y en plástico ABS, sistema de fijación al mástil fabricado en Zamak. Antena de DAB (BIII). Construidas en aluminio (inoxidable) y en plástico ABS. fijación al mástil fabricado en Zamak. Mástil 3m x Ø 45mm x Espesor 2mm Zinc + RPR. Mástil de acero de gran resistencia a la corrosión, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR) Soporte recto con perfil en "U", 500mm Zinc + RPR, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR). Compatible con mástiles de Ø 35...50mm. Incluye tornillo "U" con tuercas. Parábola de aluminio QSD85 85x95cm. Reflector de aluminio de gran dureza Brinell. Soporte del LNB en zamak, reglable en altura. Antena premontada. Brazo reforzado y galvanizado. Paso oculto del cable por el interior del brazo. Tornillería inoxidable. Homologación TÜV Nord. LNB WideBand 2 salidas: V/H - Serie Overlight. Captura todo el espectro de frecuencias de un satélite y las transmite a través de 2 salidas (V-H) en un rango de frecuencias comprendido entre 290 y 2340 MHz. Diseño con bajo impacto visual con una carcasa de reducido tamaño. Compatibles con soportes de 40mm. Registro secundario final de fibra óptica Hasta 8 fibras. construido en acero. Entrada del cable multifibra mediante prensaestopa PG9. Color gris (RAL 7035). Incorpora un soporte que permite alojar hasta 8 fusiones. Se incluyen 8 protectores termo-retráctiles para las fusiones y 8 bridas de sujeción para la correcta organización en el interior del</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

registro. Puerta con cierre bajo tornillo (operable manualmente). Tornillería para anclaje a pared incluida. Dimensiones (Anc x Al x Pr): 210mm x 170mm x 38mm. Adaptador SC Hembra – SC Hembra Simplex Monomodo, con Tapa Autoblocante. Bajas pérdidas de inserción y alta fiabilidad. Permite su instalación mediante “clip” (incorporado), o tornillos de sujeción (no incorporados). Cuerpo en plástico (polímero), mecánicamente resistente a impacto o corrosión. Color verde. Transmisor óptico Overlight CWDM Uso interior, DAB/UHF/SAT, 1310nm, Po 10dBm. Bajas pérdidas. Alimentación mediante fuente externa, a través de entrada de alimentación (conector F). Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Fuente de alimentación y cable adaptador incluidos. Led indicador de estado de la señal. Central programable AVANT X Pro para terrestre y satélite, con 32 filtros digitales programables y autoprogramación. Hasta 32 filtros programables individualmente: filtrado digital de cada canal, incluso de canales adyacentes (1 a 4 canales). Procesado digital de los canales, Regulación automática de señal en cada filtro (CAG), Filtros digitales VHF/UHF de alta selectividad: 30dB de rechazo (@ 1MHz). Filtro de tipo SAW (Surface Acoustic Wave) para el rechazo de la LTE. Tecnología Tforce. Chasis de zamak, Programación y ajuste muy sencillos mediante la aplicación ASuite para Android o Windows. Receptor óptico Overlight Quad FM/DAB/UHF/SAT. Tamaño muy ligero y compacto (137x120x30mm). Compatible con despliegues GPON. Bajas pérdidas. Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Led indicador del estado de la señal. Marca Televés O EQUIVALENTE

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Equipo de captacion	1		1,00	
---------------------	---	--	------	--

E191F050

m CABLEADO MONOMODO HORIZONTAL DE 2 FIBRAS

Suministro y colocacion de cable coaxial T100plus, 16PRtC Euroclase Fca y blindaje clase A. Cable coaxial RG-6 con vivo y malla fabricados en cobre (Cu/Cu) con una excelente cobertura del trenzado (75%). Es de doble blindaje, e incorpora una lámina antimigratoria. Un cable 16PRtC, de cubierta PE

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Cableado fibra monomodo sistema de captacion	1	70,00	70,00	
--	---	-------	-------	--

E191B080

m CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC

Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable. Aislamiento del conductor de cobre PE (Poliétileno) de 1,10mm de diámetro. Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%. Marca Televés O EQUIVALENTE

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

1,00	2.716,38	2.716,38		
70,00	1,92	134,40		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Cableado de la instalacion	1	320,00	320,00		
		habitaciones sencillas	13	6,00	78,00		
		habitaciones dobles	4	10,00	40,00		
					438,00	3,78	1.655,64
E19IL010	m	CABLEADO COAXIAL					
		Cableado de red coaxial (10-Base2), formada por cable coaxial RG-58, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme UNE-EN 50117-1:2003, UNE-EN 50083-1:2014 (Clase B) y IEC 332-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
		cableado Coaxial rack- tomas TV	1	210,00	210,00		
					210,00	4,55	955,50
E19IM040	u	TOMA TERMINAL TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC					
		Toma terminal separadora 2 conectores: FM/TV-SAT. Toma terminal separadora con dos conectores CEI. El de la izquierda es un CEI macho para FM (radio) y TV terrestre y el de la derecha es un CEI hembra para TV satélite (FI). Fabricada en Zamak. Paso de DC desde el conector SAT hacia la entrada. Compatibles con cables coaxiales de diámetro de cubierta Ø 5...7mm. Fijación sin tornillo, Guía cónica. Abrazadera basculante y autoestable de abertura total. Apantallamientos Clase A.. Marca Televés o equivalente De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa					
		PB-Salas de estar	2		2,00		
		P1-salas de estar	2		2,00		
		P1 sala usos multiples	1		1,00		
					5,00	40,32	201,60
E19IM040_1	u	TOMA RJ45 C6 UTP					
		Conector RJ45 hembra tipo Palomilla UTP Cat 6A para cables de datos. Entrada del cable frontal (180°). Contactos con un baño de oro de 50 micras. . Marca Televés O EQUIVALENTE De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa					
		PB-Salas de estar	2		2,00		
		P1-salas de estar	2		2,00		
		P1 sala usos multiples	1		1,00		
		Despacho	1		1,00		
		habitaciones sencillas	13	1,00	13,00		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	habitaciones dobles	4	2,00	8,00		
				27,00	42,25	1.140,75
LIC_CCTV	u INTEGRACION Y PUESTA EN MARCHA Integración De Sistemas Y Documentación As-Built. Integración de todos servicios de comunicación a distribuir en la infraestructura FIBREDATA incluido generación de informes y documentación necesaria para su conservación y mantenimiento. Marca Televis o equivalente					
	Puesta en marcha	1		1,00		
				1,00	2.835,34	2.835,34
EKIT_SOS	u KIT SOS EN ASEOS PMR Sistema autónomo e independiente que permite generar una llamada en solicitud de ayuda desde aseos y/o zonas de refugio en plantas. La llamada se indica visualmente y se señala de forma acústica, de manera que se garantice la asistencia a la persona que solicita ayuda. El kit compacto funciona de forma autónoma y se compone de un conjunto de elementos que funcionan de forma perfectamente coordinada entre ellos. La llamada generada desde el aseo/WC mediante el tirador, se indica en el propio aseo mediante la iluminación de la lámpara tranquilizante incluida en el propio dispositivo, y también en el indicador de pasillo instalado en el exterior del aseo. La unidad de recepción, instalada en mostrador de vestíbulo señala la llamada de forma óptica, mediante la iluminación del indicador luminoso integrado, y también de forma acústica mediante el zumbador que también incorpora. La llamada puede ser reconocida y el aviso acústico puede ser silenciado temporalmente desde el propio punto de recepción, no obstante, la llamada sólo puede ser cancelada en el propio aseo mediante el correspondiente pulsador de cancelación. Si la llamada no se cancela en el aseo, el aviso acústico vuelve a activarse de forma automática transcurrido un tiempo. El kit independiente para llamada en baño/WC/ zona de refugio está formado por: - 4 Mecanismo de llamada con tirador y LED tranquilizante en color rojo, con 2 m. de cordón rojo de plástico con empuñadura. Incluye placa frontal y marco, así como un conjunto juntas para protección IPx4. - 4 Pulsador para anulación de llamada con LED indicador en color verde. Incluye placa frontal con tecla verde y marco. -2 Unidad para recepción acústica de llamadas con LED indicador en color rojo, zumbador y pulsador para detener momentáneamente la señal acústica. Incluye placa frontal y marco. -4 Módulo electrónico para indicación óptica de las llamadas y que integra la electrónica de control. Incluye ámparas y base soporte. -5 Fuente de alimentación monofásica con fusible de protección. - 16 Cajetines universales para el montaje empotrado de los elementos. - 1 Soporte para montaje en carril DIN de la fuente de alimentación. 1 Central de recepción de llamadas Características: Tensión nominal: 230 Vac • Frecuencia nominal: 50 ... 60 Hz • Intensidad nominal: 0,5 A • Tensión de Funcionamiento: 24 Vcc • Montaje: En cajetín universal, la norma DIN 49073 • Temperatura ambiente: Fuente Alimentación, Max. 50°C • Grado de Protección: IP20 (Posibilidad de Incrementar un IPx4 Mediante juntas incluidas Protección) • Color: Blanco, similar a RAL 9016 (Placas frontales y marcos) • Profundidad Instalación: 44 mm (módulo electrónico) • Dimensiones (W x H x D): 71 x 71 x 37,5 mm (módulo electrónico) 71 x 71 x 25 mm (Mecanismos) 86 x 41 x 22 mm (fuente Alimentación) Incluye la parte proporcional de cableado necesario para su correcta instalación. Totalmente instalado y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
	Sistema de llamada SOS en aseos	1		1,00		
				1,00	1.201,70	1.201,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL C1206	24.953,60	
C1207	CONTRA INCENDIOS			
EM_100	<p>u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA 100 LUM IP42</p> <p>Suministro y colocación de luminaria de emergencia NORMALUX O EQUIVALENTE, flujo luminoso (Luminaria): 100 lm, IP 42, flujo luminoso (Lámparas): 100 lm, Potencia de las luminarias: 4.0 W, clasificación luminarias según CIE: 98, código CIE Flux: 47 78 94 98 100. Factor de corrección 1.000, incluso p.p. de tubo y cableado desde caja de conexión general, pequeño material de sujeción, medios auxiliares para su montaje. Medida la unidad montada y funcionando.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.</p>			
	Habitaciones	18	18,00	
			18,00	43,31 779,58
EM_200T	<p>u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM TECHO</p> <p>Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de techo NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.</p>			
	PB			
	Aseos	5	5,00	
	Cocina	2	2,00	
	Sala de estar	2	2,00	
	Despacho	1	1,00	
	Pasillos	8	8,00	
	Hall-distribuidor entrada	5	5,00	
	Almacen	2	2,00	
	P1-Emergencias techo			
	Aseos	6	6,00	
	Cocina	2	2,00	
	Sala de estar	2	2,00	
	Sala usos multiples	1	1,00	
	Pasillos	11	11,00	
	Almacen	2	2,00	
			49,00	50,11 2.455,39
EM_200Pd	<p>u BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM PARED</p> <p>Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de pared NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del</p>			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.				
Escaleras	4	4,00		
E18GEL050_E1	u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA ESTANCO IP-65 LED 200 lm	4,00	50,11	200,44
Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma de superficie NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP65 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
Sala de instalaciones	1	1,00		
Cuadro eléctrico CGBT	1	1,00		
Almacén sótano	1	1,00		
Pasillo sótano	1	1,00		
E26SPB010	u SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4	4,00	76,56	306,24
Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
EXTINTORES	7	7,00		
EXTINTORES CO2	1	1,00		
PULSADORES	2	2,00		
E26SEB010	u SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 mm DIN-A4	10,00	5,54	55,40
Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1988 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB-SI-3. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Salida	8	8,00		
	Sin salida	2	2,00		
	No usar ascensor	2	2,00		
	Evacuacion	6	6,00		
			18,00	5,61	100,98
E26DAS010	u SIRENA ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR EN HABITACIONES				
	Suministro y colocacion de sirena analógica-algoritmica microprocesada con aislador multitono, de bajo consumo, en color rojo, con nivel sonoro de 70 dB. para habitaciones Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-3:2016 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.				
	En habitaciones	18	18,00		
			18,00	132,92	2.392,56
E26DAC020_CC	u CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA 2 BUCLES				
	Central modular SIEMENS FC723-ZA. 2 lazos O EQUIVALENTE en placa baseEspacio para 2 tarjetas de lazos adicionalesTarjetas C-NET y Synoloop SynovaHasta 756 direccionesCarcasa confortFuente 150W (5A), espacio para 2 baterias de hasta 26Ah (No incluidas).Bateria 12V 26Ah VdS, equipada con fuente de alimentación conmutada de 27,2 Vcc-4A, cargador de baterias de emergencia y 2 baterias de 12 V-7 Ah. arjeta C-NET. Permite la conexión de 2 lazos C-Net con 126 periféricos por lazo, (252 periféricos).1,5A de capacidad repartidos en dos lazos Equipo conforme a Norma UNE 23007-2:1998/1M:2008 y UNE 23007-4:1998/2M:2007, y con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Central de incendios	1	1,00		
			1,00	3.384,18	3.384,18
E26DAD010_1	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO				
	Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360°. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T:-10°C a +50 °C, Hum. Rel.95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS.Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Planta baja	19	19,00		
	Planta primera	19	19,00		
			38,00	83,43	3.170,34
E26DAD010_2	u DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO EN SUPERFICIE				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	<p>Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360°, incluso acoplamiento para montaje en superficie, con tubo visto de hasta 20 mm. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T:-10°C a +50 °C, Hum. Rel.95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS.Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			
	Sala instalaciones	2	2,00	
	Vestibulo sotano	1	1,00	
	Almacén	1	1,00	
			4,00	87,80
E26DAP010	<p>u PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO</p> <p>Pulsador manual FDM225-RP con elemento de plástico (rearmable), IP44. Para montaje empotrado. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Medida la unidad instalada.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			351,20
	Pulsadores	3	3,00	
			3,00	95,06
E26DAS020_3	<p>u SIRENA EXTERIOR</p> <p>irena exterior con óptica con carcasa de policarbonato color rojo RAL 3000, con texto blanco. IP-54C.Muy bajo consumo, máximo 25 mA a 24 V.Funcionamiento continuo, o limitado a tres ciclos (1 min), 95 dB.Medidas: 280 x 197 x 58 mm.Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			285,18
	Planta baja	2	2,00	
			2,00	69,76
E26DAS020_1	<p>u SIRENA DE LAZO CON FLASH</p> <p>Sirena con flash de lazo Siemens FDS226-RW O EQUIVALENTE, color rojo y flash blanco. Para montaje en pared, comunicación y alimentación mediante FCNet / C-Net, Flash color blanco con 4 niveles diferentes de alarma (High W-3,2-10, Med W 2,4-7,5, Low O-2-6,2 o Indicator (funcionando como VID)). Sirena con 16 tonos seleccionables y 3 niveles de sonido, hasta 99 DBA. Grado de protección IP33C (utilizando FDB226) o IP 65 (utilizando FDB227). Monitorización automática de funcionamiento óptico y acústico. Aislador de línea incorporado, certificado EN54-3, EN54-17 y EN54-23 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p.</p>			139,52

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

Planta baja	2	2,00
Planta primera	2	2,00

4,00 168,51 674,04

TOTAL C1207 14.295,05

C1208 SISTEMAS DE ACCESO **C120801 CCTV**

E28RTC120_c1 u CAMARA DOMO INTERIOR CON 5 Megapixels

Sumiistro y colocacion de Domo PoE compacto de 5Mpx con óptica de 2,8mm. Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif (S, G, T). Óptica fija 2,8mm con ángulo de visión horizontal de 88°. Iluminación infrarroja con alcance de 25m. Micrófono incorporado. Grado de protección IP66. Cristal con grado IK10. Dimensiones: 115(Ø) x 60(P) mm o equivalente.

Camaras Domo 5 Megapixeles interiores pb	9	9,00
Camaras Domo 5 Megapixeles interiores p1	8	8,00

17,00 277,75 4.721,75

E28RTC120_ce u CAMARA EXTERIOR IP67

Sumiistro y colocacion de camara con Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif 2.6. Óptica motorizada de 2,8 a 12mm con autoenfoco. Ángulo de visión horizontal de 107° a 34°. Análisis de video avanzado (perimetral, línea de cruce, detección de peatón y rostro). Iluminación infrarroja con alcance de 40m. Grado de protección IP67. Ranura para tarjeta micro SD. Terminales de audio, reinicio, alarma y salida de vídeo. Función Power-Out. Compatible con bases de conexión C-BASE01, C-BASE02 y C-BASE05. Dimensiones: 84(Ø) x 242(P) mm, incluso p.p. de base alta para cámara de CCTV. Consultar compatibilidad. Entradas de tubo: 1 lateral / 1 trasera. Peso: 314g. Dimensiones: Ø101 x 58mm. Prensaestopa incluido

Camaras exteriores	3	3,00
--------------------	---	------

3,00 338,37 1.015,11

08PRR0002N1 u CENTRAL SISTEMA Y GRABADOR CCTV

Sumiistro y colocacion de Grabador NVR para 32cámaras IP. Incorpora 16 puertos PoE traseros. Resolución máxima: 12MPx. Ancho de banda entrada: 256 Mbps. Ancho de banda salida: 128Mbps. Salidas VGA y 2 HDMI (4K). Video análisis avanzado. Reconocimiento facial con cámaras serie Pro. Dewarp de cámaras fisheye 4 puertos SATA. Incluye disco duro de 2Tb. App GolmarView. Software VMS Pro. Dimensiones: 375(An) x 66(Al) x 325(P) mm

Incluidos:

Monitor LED Full HD de 27". Panel panorámico 16:9. Resolución de panel: 1920 x 1080. Ángulo de visión: 178°(H) / 178°(V). Tiempo de respuesta: 4ms. Entradas VGA, HDMI y DMI. Compatibilidad VESA: 100 x 100. Peso sin soporte: 5Kg. Dimensiones: 567(An) x 435(Al) x 192(P) mm, Ampliación de 6Tb para grabador. Incluye disco duro de 6Tb de la serie PURPLE de Western Digital o equivalente. Disco especial para videovigilancia y funcionamiento 24/7. Totalmente montado y comprobado en fábrica

Switch de 8 puertos Gigabit sin PoE. 8 puertos RJ45 10/100/1000Mbps. Control de flujo IEEE 802.3x. Carcasa metálica. Soporte 802.1p/DSCP QoS e IGMP Snooping. Plug and Play. Dimensiones: 158(An) x 25(Al) x 100(P) mm

Switch 8 puertos PoE. 8 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 2Gbps. Potencia de salida: 150W. Dimensiones 210(An) x 32(Al) x 85(P) mm

Switch 4 puertos PoE 4 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 1,6Gbps. Potencia de salida: 80W. Dimensiones 190(An) x 32(Al) x 130(P) mm

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	Sistema de grabacion	1	1,00		
			1,00	2.448,18	2.448,18
	TOTAL C120801				8.185,04
C120802	SISTEMA DE INTRUSION				
CENT_ACCS	u CENTRAL DE CONTROL DE INTRUSION Suministro y colocacion de central que incorpora módulos de comunicación Wi-Fi y TCP/IP Módulos GSM 2G y GSM 4G opcionales Combinación de hasta 256 zonas vía radio y 256 cableadas 32 particiones y hasta 4 grupos por partición. Tres líneas BUS, una de ellas para transmisión de imágenes. Cámaras IP ilimitadas y hasta 32 detectores con cámara. Hasta 32 dispositivos por cada línea de BUS. Hasta 32 teclados cableados, 32 vía radio y 256 mandos. Hasta 24 sirenas cableadas y 32 sirenas vía radio 4 salidas auxiliares programables (1 x 800mA y 3 x 100mA), ampliables a 196. 500 códigos de usuario Registro de hasta 2000 eventos. Protocolos de reporte Contact ID, SIA nivel 2 y 3 (soporte de texto), soporte de texto y SIA IP con encriptación . Resistencias de zona (EOL) seleccionables desde el panel. Dimensiones: 225(An) x 115(Al) x 30(P) mm. Requiere: Caja de policarbonato RP432BP2 o RP432BP4. Alimentador RP432PS2 o RP432PS4. Teclado para programación, por ejemplo el KP432D. Batería BAT-7A. Media la unidad conexonada y funcionando				
	Central accesos	1	1,00		
			1,00	417,85	417,85
TLC_GR2	u TECLADO LCD GRADO 2 EN ACCESOS Suministro y colocacion de pantalla gráfica color azul. Teclado de membrana retroiluminado en color azul. Tapa de protección del teclado abatible. Conexión mediante BUS de 4 hilos. Distancia máxima desde la central: 300 m. Consumo máximo: 52mA. Dimensiones: 84(An) x 153(Al) x 28(P) mm. Medida la unidad instalada y funcionando				
	Pantallas acceso de exteriores	3	3,00		
			3,00	127,68	383,04
DETEC_IFR	u DETECTOR GRADO INFRARROJO Suministro y colocacion de equipo de detección: infrarrojo. Procesamiento avanzado de la señal infrarroja, en que adapta en tiempo real el umbral de detección en función del ambiente. Filtro óptico para la protección de la luz blanca, lente pigmentada. Procesamiento de señal contra interferencias de luz fluorescente. Compensación verdadera de la temperatura. Instalación en interiores. Alcance de 15m. Altura recomendada de instalación de 2,10 a 2,70m. Alimentación: 9 a 16Vc.c. Consumo máximo: 12mA (23,5mA el modelo dual). Dimensiones: 60(An) x 106(Al) x 47(P) mm				
			3,00	45,56	136,68
	TOTAL C120802				937,57
C120803	VIDEOPORTERO WIFI				
S5110_ART	u KIT DE VIDEO 1 LINEA Suministro y colocacion de Placa de calle antivandálica SOUL/1 LITE de un pulsador de llamada. Monitor ART 4W LITE/G2+ manos libres 4" con Wifi integrado. Fuente de alimentación FA-G2+/LITE.). Multiplexor de placas para sistemas con instalación digital "G2+" de 2 hilos. Distribuidor para hasta 4 placas. Regletas no extraíbles. Fijación en carril DIN de 4 módulos. Dimensiones: 69(An) x 90(Al) x 45(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Placa calle	1	1,00	
			1,00	973,81
S5110_ART_1	u KIT INTERIOR			973,81
<p>Suministro y colocacion de instalacion interior compuesta por:</p> <p>Cajas de empotrar para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Dimensiones: 99(An) x 133(Al) x 56(P) mm.</p> <p>Kit de montaje para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Incluye perfiles laterales, soporte y cabezales de cierre.</p> <p>Modulo de rejilla 1 pulsador. Para placa Nexa aluminio. Frontal de aluminio anodizado de 1,8mm. de espesor. Dimensiones externas: 100(An) x 100(Al) mm</p> <p>Modulo de sonido para placas Nexa de pulsadores. Instalación digital "G2+" de 2 hilos. Telecámara gran angular de 120° orientable. Comunicaciones secretas de audio, vídeo y apertura de puerta. Mensajes vocales (idioma seleccionable) e iconos de color indican los diferentes estados del sistema (llamada en curso, en comunicación, apertura de puerta o sistema ocupado). Incluye dos pulsadores de llamada.</p> <p>Transformador de alimentación para equipos de portero electrónico con instalación 4+n. Salida de 12V c.a. con alimentación a 230V c.a. / 18VA. Dimensiones: 52(An) x 98(Al) x 60(P) mm. (3 DIN).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	En interior	1	1,00	
			1,00	1.501,96
CV-24EP_UNI	u ABRE PUERTAS ELECTRICO			1.501,96
<p>Suministro y colocacion de abre puertas electrico con funcionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
	Abre puertas electrico	3	3,00	
			3,00	177,79
				533,37
TOTAL C120803				3.009,14
C120804	CONTROL DE ACCESOS			
CENT_ACC_1	u CENTRAL CONTROL DE ACCESO DE 1 PUERTA GM-IPOP-1P			
<p>Suministro y colocacion de central controladora 1 acceso 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm. Incluso p.p. de</p>				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	<p>Armario metálico con cerradura. Para alojar una controladora y un módulo expansor. Incorpora fuente de alimentación de 12Vc.c./3,5A. Permite alojar una batería BAT-7A. Tamper. Peso: 3500gr. Dimensiones: 371(An) x 259(Al) x 78(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando</p>			
	Central de acceso 1	1	1,00	
CENT_ACC_2	u CENTRAL CONTROL DE ACCESO 4 PUERTAS GM-IPOP-4P		1,00	456,05
	<p>Suministro y colocacion de controladora 4 accesos 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando</p>			456,05
	PB	1	1,00	
	P1	1	1,00	
LEC_PROX	u LECTOR MURAL DE PROXIMIDAD, PIN Y BLUETOOTH		2,00	699,65
	<p>Suministro y colocacion de teclado estanco y antivandálico con lector de proximidad 13,56MHz y tecnología 2SAFE. Integra tecnología BLE que permite al usuario acceder mediante el smartphone (requiere adquirir PUNTOS BLE). La aplicación para su uso es K-APP disponible en Android e IOS. Para controladoras IP OPENER y EASYGATE. Compatible con tarjetas y llaveros CARDDOOR MF+, TAGDOOR MF+, GM-WEIPOP, ISOPROX y KEYPROX. Índices de protección IP65 e IK10. Instalación mural en exteriores. Medida la unidad instalada y funcionando</p>			1.399,30
	Planta baja	5	5,00	
	Planta primera	4	4,00	
ABR_PT	u ABRE PUERTAS ELECTRICO		9,00	315,15
	<p>Suministro y colocacion de abrepuertas electrico con funcionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA).Medida la unidad instalada y funcionando</p>			2.836,35
	Planta baja	5	5,00	
	Planta primera	4	4,00	
E19IB080_1	m CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC		9,00	98,87
	<p>Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable. Aislamiento del conductor de cobre PE (Polietileno) de 1,10mm de diámetro. Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%.. Marca Televés O EQUIVALENTE</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>			889,83
	Cableado instalacion control accesos	1	280,00	
			280,00	3,78
				1.058,40

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

TOTAL C120804 6.639,93

TOTAL C1208 18.771,68

C1209	MEGAFONIA			
E19IC090_2	u ARMARIO RACK SISTEMA MEGAFONIA 585x885x500 mm			
	Armario con puerta frontal transparente y llave. Puerta trasera metálica y ruedas. Dimensiones: 585(An) x 885(Al) x 585(P) mm. Rack 19' de 15 unidades de altura. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Armario megafonia	1	1,00	
			1,00	1.127,28
LDANE08060S02	u SISTEMA EVACUACION POR VOZ			1.127,28
	Suminsitro y colocacion de istema DVA6-500 O EQUIVALENTE, cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. 6 entradas: mic1-2- y aux3-4-5-6. 8 entradas y 8 salidas de control programables para el sistema de evacuación por voz. Amplificador clase D integrado de 500W y 6 zonas. Con micrófono de bombero de máxima prioridad. AC 230V y entrada de DC24V. Cambio automático con las batería de respaldo cuando falla la CA. Tarjeta SD supervisada con mensajes de evacuación. Sistema ampliable mediante equipos esclavos hasta 120 zonas de altavoces. Dimensiones: 483(An) x 132(Al) x 450(P) mm (3U). Incluye Batería recargable de plomo ácido 12V 38 AH. Sin mantenimiento. Dimensiones: 197(An) x 175(Al) x 165(P) mm y cargador con control automático de carga. Visualizador de tensión. Protección contra sobre-cargas. Dimensiones: 484(An) x 44(Al) x 450(P) mm. Mando a distancia por infrarrojos. Dos entradas USB, reproductor de audio/video CD/MP3/MP4/VCD/DVD/FM & bluetooth. Dos salidas de línea estéreo independientes para DVD / USB1 y FM / USB2. Incluye aletas de montaje RACK 19" 1U de altura. Dimensiones: 482(An) x 44(Al) x 365(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
	Sistema evacuacion	1	1,00	
			1,00	3.873,38
SEVEN-MIC	u MICRÓFONO DE EVACUACION			3.873,38
	Suminsitro y colocacion de microfónico DVA6-500RM O EQUIVALENTE cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. Incluye 12 botones de zona con indicadores led y un botón de llamada a todas las zonas. Alimentación a través de la línea UTP. Regulación de ensibilidad de salida del micrófono. Soporta un cableado redundante(EN LAZO) o en línea con resistencia final. Medidas: 256mm x 55mm x 149mm. Peso: 1.5Kg. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

	Microfono evacuacion	1	1,00		
			1,00	732,73	732,73
FCS-56MEN	u ALTAVOZSONIDO EN TECHO				
	Suminsitro y colocacion de altavoz de sonido en techo, cumple la normativa EN 54-24. Instalación en falso techo mediante garras y cúpula de acero. Altavoz de 5"/8Ohms con transformador a línea 100V. 4 tomas de potencia: 6 / 3 / 1,5 y 0,75 Wr.m.s. Dimensiones: 180(Ø) x 133(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
	Altavoces pb	9	9,00		
	Altavoces p1	12	12,00		
			21,00	85,00	1.785,00
	TOTAL C1209				7.518,39
	TOTAL C12.....				510.816,46

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C13 PINTURA Y VARIOS

E27EPA020

m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR

Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, con medios auxiliares. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Paramentos Verticales

ps				
distr.	2	3,90	2,25	17,55
distr.	2	2,30	2,25	10,35
almacen	2	3,90	2,25	17,55
almacen	2	3,85	2,25	17,33
ctº inst.	2	5,10	2,25	22,95
ctº inst.	2	8,95	2,25	40,28
pb				
distr.	1	21,30	0,40	8,52
dortº	1	14,36	0,40	5,74
dortº	5	13,70	0,40	27,40
sala estar	1	23,95	0,40	9,58
despacho	1	13,00	0,40	5,20
vestibulo/distribuidor	1	38,70	0,40	15,48
vestibulo/ascensor	1	9,55	0,40	3,82
distribuidor	1	27,85	1,10	30,64
sala estar	1	23,00	1,10	25,30
dortº	1	13,75	0,40	5,50
dortº	1	16,65	0,40	6,66
dortº	1	15,39	0,40	6,16
escl pral	2	3,70	1,95	14,43
escl pral	1	2,70	1,95	5,27
escl sótano	4	3,00	5,00	60,00
p1				
distr.	1	36,30	0,40	14,52
dortº	1	14,36	0,40	5,74
dortº	4	13,70	0,40	21,92
sala estar	1	24,35	0,40	9,74
sala usos multiples	1	19,00	0,40	7,60
distr.	1	26,00	0,40	10,40
distr.	1	37,05	0,40	14,82
dortº	2	13,70	0,40	10,96
sala estar	1	23,30	0,40	9,32
dortº	1	16,65	0,40	6,66
dortº	1	15,40	0,40	6,16
Paramentos Horizontales				
ps				
distr.	1	3,90	2,30	8,97
almacen	1	3,90	3,85	15,02
ctº inst.	1	5,10	8,95	45,65
escalera sotano	1	3,00	3,15	9,45
resto				
% faja perimetral falso techo	0,1			51,13 =C09/E08RLT020a.CanPres
falso techo ctº humedos	1			14,85 =C09/E08RYE010a.CanPres

618,62 7,02 4.342,71

C1301

m2 REPOSICION ACERA/BORDILLO

Reposición de acera y/o bordillo, deteriorado por la obra formado según tipo de acera:

Pavimento

- pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

-pavimento de adoquín prefabricado de hormigón bicapa en colores suaves tostados, de forma rectangular de 24x12x7 cm, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebado de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Bordillo

-bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	-bordillo recto de granito mecanizado, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza. Bordillo y componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	acera c/Monte Santo	1	20,00	2,00	40,00			
	acera c/Sierra Palomeras	1	15,00	1,50	22,50			
					62,50	69,09	4.318,13	
C1302	m2 ENCIMERA DE SILESTONE BLANCO e=2 cm pulido c/HUECO Encimera de Silestone blanco de 2 cm de espesor, con hueco para lavabo, i/ancilaje, faldón y zócalo, colocada, medida superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	pb	3	1,35	0,40	1,62			
	pb	1	1,00	0,40	0,40			
	p1	4	1,35	0,40	2,16			
					4,18	445,67	1.862,90	
E06PEG060	m ENCIMERA DE GRANITO GRIS PERLA e=3 cm CON HUECO Encimera de gris Perla cristal de 3 cm de espesor, con hueco para fregadero y placa vitrocera mica, incluso p.p. de anclajes, faldón y zócalo, colocada, medida la superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	pb cocina	1	5,40		5,40			
	pb cocina	1	4,45		4,45			
	p1 cocina	1	5,40		5,40			
	p1 cocina	1	5,60		5,60			
					20,85	353,40	7.368,39	
E29VC030	m AMUEBLAMIENTO COCINA Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera tipo IKEA mod METHOD o equivalente, estructura de 18 mm de espesor, con tirador integrado, con acabado en plástico reciclado de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, zócalo inferior, comisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero, con medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.							
	pb cocina	2			2,00			
	p1 cocina	2			2,00			
					4,00	4.362,05	17.448,20	
C1303	u MUEBLE BAJO ENCIMERA BAÑO Mueble bajo encimera con cajones, con tablero liso de melamina blanca hidrofugo de 16 mm, anclado a pared, con tiradores integrados, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.							
		12	1,00		12,00			
					12,00	364,34	4.372,08	
C1304	u MESA ESCRITORIO C/CAJONERA Mesa de escritorio con cajonera extraíble, en madera de roble con canto macizo barnizada de poliuretano, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.							
	PB	6	1,00		6,00			
	p1	7	1,00		7,00			
					13,00	443,11	5.760,43	
S03EG070	u LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en							

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de cálculo y certificado de conformidad) y 4 postes galvanizado fijación mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN795-C.

cumbrera a calle Sierra de Palomeras	1	1,00	1,00		
cumbrera a calle Monte Santo	1	1,00	1,00		
			2,00	2.480,40	4.960,80
TOTAL C13.....					50.433,64

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C14		TRANSPORTE			
C1401	u	ASCENSOR, 3 PARADAS, 6 PERSONAS, 450kg, 2 EMBARQUES 180º SIN CUARTO MAQUINAS			
<p>Suministro e instalación de ascensor modelo Next Essentia o equivalente sin sala de máquina, de 6 personas (450 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 6000 mm de recorrido, 3 paradas, 3 accesos, 2 Embarques a 180º y maniobra Selectiva en Bajada Simplex. Grupo tractor para tracción por adherencia, máquina sin reductor, de imanes permanentes, con variador de frecuencia y control de lazo cerrado Cabina ORONA o equivalente de Gama Cabina con acabado Selection con pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White, Espejo 3/4 estrecho, Blanco, Pasamanos HDR11 Inox (Separación 35 mm), suelo de SC 22 Dark Grey, botonera en Acero Inox.(Base) - ST01, Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Base) - ST01 y zócalos en aluminio. En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille, resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) que superen íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Base) - ST01 de 800 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica en un acceso y puerta en cabina telescópica 2 hojas acero inox.(base) - st01 800 mm x 2000 mm y Cortina fotoeléctrica En piso, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 2 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 800 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120))., totalmente instalado, con medios auxiliares, legalizado, pruebas de servicio y funcionando según norma UNE-EN 81-20:2020 y UNE-EN 81-50:2020. Conforme a CTE DB-SI (UNE-EN 81-58:2018) y CTE DB-SUA (UNE-EN 81-70:2018). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>					
	ascensor1	1	1,00		
			1,00	19.608,16	19.608,16
TOTAL C14.....					19.608,16

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C15	CONTROL DE CALIDAD				
C1501	CIMENTACION Y HORMIGÓN				
C02H200	u LOTE CONTROL HORMIGÓN 2 PROBETAS				
	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.				
		1	24,00	24,00	
				24,00	156,48
					3.755,52
C02H220	u CONTROL HORMIGÓN 1 PROBETA				
	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 1 probeta de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.				
		1	1,00	1,00	
				1,00	100,64
					100,64
TOTAL C1501					3.856,16
C1502	ACERO ESTRUCTURAL				
C03010	u PROPIEDADES MECÁNICAS				
	Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2020 y UNE-EN ISO 148-1:2017.				
		2	1,00	2,00	
				2,00	183,09
					366,18
C03100	u TRACCIÓN LONGITUDINAL SOLDADURAS				
	Ensayo para la determinación de la tracción longitudinal de probetas de soldadura conforme a UNE-EN ISO 5178:2019.				
		4	1,00	4,00	
				4,00	43,92
					175,68
C03160	u ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES				
	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.				
		4	1,00	4,00	
				4,00	364,48
					1.457,92
C03190	u ENSAYO SOLDADURAS ULTRASONIDOS				
	Examen de cordón de soldadura, realizado con ultrasonidos, s/UNE-EN ISO 17640:2019.				
		4	1,00	4,00	
				4,00	446,81
					1.787,24
TOTAL C1502					3.787,02
C1503	OBRAS DE FABRICA Y ALBAÑILERIA				
C150301	u DESLIZAMIENTO USRV				
	Ensayo para determinar la resistencia al deslizamiento USRV conforme a UNE-EN 1341:2013 y cumplimiento del CTE DB-SUA.				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		4	1,00	4,00		
C05AA010	u CONDUCTIVIDAD TÉRMICA AISLAMIENTO Ensayo para la determinación de la conductividad térmica de un material para aislamientos s/UNE-EN 12667:2002.	4	1,00	4,00	141,07	564,28
		4	1,00	4,00		
C05MC100	u CONTROL MORTERO 1 PROBETA Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante toma de muestras conforme a UNE-EN 1015-2:1999/A1:2007, fabricación de 1 probeta y determinación de la consistencia del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-3:2000, determinación de la resistencia a flexión y a compresión conforme a UNE-EN 1015-11:2020, determinación de la consistencia del mortero fresco por penetración del pistón conforme a UNE-EN 1015-4:1999, determinación de la densidad aparente del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-6:1999/A1:2007, determinación del coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-18:2003, densidad aparente en seco del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-10:2000, y resistencia a la adhesión de los morteros para revoco y enlucido endurecidos aplicados sobre soportes conforme a UNE-EN 1015-12:2016.	2	1,00	2,00	58,76	235,04
		2	1,00	2,00		
C05CT030	u HELADICIDAD TEJAS Ensayo para comprobación de la resistencia a la helada de tejas cerámicas, s/UNE-EN 539-2:2013.	2,00		2,00	655,58	1.311,16
		1	1,00	1,00		
C05CB050	u CONFORMIDAD BOVEDILLAS Ensayo para la determinación de la conformidad de bovedillas de hormigón comprobando la resistencia a flexión conforme a UNE 67037:1999, la resistencia a compresión conforme a UNE 67038:1986, las características conforme a UNE-EN 15037-3:2010+A1:2011 y las inclusiones calcáreas conforme a UNE 67039:1993 EX.	1,00		1,00	186,12	186,12
		2	1,00	2,00		
C05Y100	u CONFORMIDAD PREFABRICADOS DE YESO Ensayo para la determinación de la conformidad de prefabricados de yeso comprobando la densidad, pH, absorción de agua, geometría, resistencia a flexión, resistencia a impactos, dureza superficial, tolerancias dimensionales y contenido de humedad, conforme a UNE-EN 12859:2012 y UNE-EN 14246:2007.	2,00		2,00	524,69	1.049,38
		4	1,00	4,00		
				4,00	623,61	2.494,44
TOTAL C1503						5.840,42
C1504	CARPINTERIA, CERRAJERIA Y VIDRIERIA					
C06M050	u CONFORMIDAD CARPINTERÍA DE MADERA Ensayo para determinar la conformidad de una madera para carpinterías mediante la determinación de la humedad por secado en estufa, s/UNE-EN 13183-1:2002, el peso específico aparente, s/UNE 56531:1977, la dureza, s/UNE 56534:1977, la resistencia a compresión axial, s/UNE 56535:1977, la flexión estática, s/UNE 56537:1979, la resistencia a la hienda, s/UNE 56539:1978, la resistencia a tracción perpendicular a las fibras, s/UNE 56538:1978, y la estabilidad dimensional con protectores hidrófugos, s/UNE 56541:1977.	1	1,00	1,00		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C06V040	u CONFORMIDAD VIDRIOS			1,00	919,31	919,31
	Ensayo para la determinación de la conformidad de vidrios para carpinterías de cualquier tipo, con la determinación de la planicidad, s/UNE-EN 572-2:2012, la resistencia al impacto, s/UNE-EN 12600:2003, y la resistencia a la inmersión en agua en ebullición, s/UNE-EN 572-1:2012+A1:2017.					
		1	1,00	1,00		
				1,00	471,46	471,46

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C150601	ESTRUCTURAS					
C09E010	u PRUEBA DE CARGA FORJADOS					
	Ensayo estático de puesta en carga sobre estructuras de edificación conforme a Código Estructural, realizada s/UNE 7457:1986.					
		1	1,00	1,00		
				1,00	1.957,11	1.957,11
C01C150	u ESTUDIO GEOTÉCNICO SOLAR <500 m²					
	Estudio geotécnico de solar de hasta 500 m², con un sondeo a rotación con testificación continua hasta 10,00 m de profundidad, realización de dos SPT y extracción de dos muestras inalteradas, con realización de ensayos de laboratorio para clasificar e identificar el suelo, para determinar la expansividad y agresividad potenciales, y para comprobar la tensión admisible y la deformabilidad, incluso emisión del informe. S/CTE DB-SE-C.					
	estudio geotécnico	1	1,00	1,00		
				1,00	2.000,95	2.000,95
TOTAL C150601					3.958,06	
C150602	CERRAMIENTOS					
C09C040	u PRUEBA DE SERVICIO CARPINTERÍAS					
	Ensayo para la conformidad de carpinterías de cualquier tipo, incluyendo la determinación de la resistencia al viento s/UNE-EN 12211:2017, la permeabilidad al aire s/UNE-EN 1026:2017 y la estanqueidad al agua s/UNE-EN 1027:2017 y UNE 85247:2011.					
		1	1,00	1,00		
				1,00	828,37	828,37
C09C090	u ESTANQUEIDAD CANALONES					
	Prueba de estanqueidad y funcionamiento de canalones, mediante inundación, previo taponado de bajantes, durante 6 horas, comprobando el goteo o las filtraciones al interior s/CTE DB-HS-5.					
		2	1,00	2,00		
				2,00	175,78	351,56
C09C100	u ESCORRENTÍA FACHADAS					
	Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior s/CTE DB-HS-1.					
		7	1,00	7,00		
				7,00	263,67	1.845,69
TOTAL C150602					3.025,62	
C150603	RUIDO					
C09R010	u MEDICIÓN PARÁMETROS ACÚSTICOS SEGÚN CTE DB-HR					
	Prueba de servicio de aislamiento acústico según CTE DB-HR, UNE-EN ISO 3382-2:2008 y Real Decreto 1367/2007.					
		4	1,00	4,00		
				4,00	987,82	3.951,28
TOTAL C150603					3.951,28	
C150605	SALUBRIDAD					
C14060501	u CALIDAD DEL AIRE INTERIOR DB-HS-3					
	Prueba de servicio de calidad del aire interior según DB-HS-3. Mediante la medición de caudales de renovación de aire. Incluso redacción de informe del resultado de la prueba realizada					

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

376

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C16	ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS				
C1601	RCD NIVEL 1 TIERRAS Y PETREOS EXCAVACION				
G02C047	m3 CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS LIMPIAS<50 km CARGA MANO CON CANON				
	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 50 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones) y canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
	misma med exc. zanja cimentación	1		19,37	=C02/E02EAA030.CanPres
	misma med exc. zanja saneamiento	1		102,69	=C02/E02ZA060.CanPres
	misma med exc. pozo cimentación	1		23,80	=C02/E02PAA030.CanPres
	misma med exc. pozo saneamiento	1		3,13	=C02/E02QA040.CanPres
	misma med exc.vaciado	1		94,37	=C02/E02CAA030.CanPres
				243,36	142,66 34.717,74
	TOTAL C1601				34.717,74
C1602	RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCION Y DEMOLICION				
C160201	CLASIFICACION RCD				
G03A010	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS				
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
	misma med partida carga residuos NP NNP	1		61,01	=C160203/G03CA020.CanPres
				61,01	21,12 1.288,53
	TOTAL C160201				1.288,53
C160202	NATURALEZA PETREA				
G03BE030	u ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 km				
	Coste del alquiler de contenedor de 7 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
	arena, grava (01.04 (08,09)) 48,32 m3	7	1,00	7,00	
	hormigón (17.01(01,07) 136,23 m3	20	1,00	20,00	
	ladrillos, azul. (17.01 (02,03,07) 24,19 m3	4	1,00	4,00	
	petreos mezclados (17.09.04) 1,44 m3	1	1,00	1,00	
				32,00	183,48 5.871,36
	TOTAL C160202				5.871,36
C160203	NATURALEZA NO PETREA				
G03CA020	m3 CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PÉTREA VALORABLES S/CAMIÓN A MÁQUINA				
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras...) sobre camión medio-grande, con pala cargadora, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas.				
	asfalto (17.03.02)	1	0,01	0,01	
	madera (17.02.01)	1	21,14	21,14	
	metal mez (17.04 (01, a 11))	1	1,69	1,69	
	papel (15.01.01-20.01.01)	1	2,23	2,23	
	envases met (15.01.04)	1	0,02	0,02	
	plástico (17.02.03)	1	0,02	0,02	
	aislamiento (17.06.04)	1	0,37	0,37	
	cables (17.04.11)	1	5,07	5,07	
	pintura (08.01.11)	1	0,01	0,01	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	vidrio (17.02.02)	1	1,40	1,40		
	yeso (17.08.02)	1	29,05	29,05		
				61,01	1,60	97,62
C16020301	m3 TRANSPORTE Y CANON RESIDUOS NO PELIGROSOS NNP					
	Transporte y canon de residuos no peligrosos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.					
	misma med partida Carga residuos NP NNP	1		61,01	=C160203/G03CA020.CanPres	
				61,01	21,38	1.304,39
TOTAL C160203						1.402,01
TOTAL C1602						8.561,90
C1603	RESIDUOS PELIGROSOS (RP)					
C160301	u RETIRADA DE TUBERIA DE FIBROCEMENTO CON CONTENIDO DE AMIANTO					
	Retirada de tubería de fibrocemento con contenido de amianto en cantidades pequeñas <90 m2, sin proyectado de espuma/calorífugo, de acuerdo con las limitaciones establecidas por la Legislación para los trabajos con uso de máscaras respiratorias, según el art.8 del RD 396/2006, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo de Amianto (RERA), incluyendo humectación de las tuberías con una solución acuosa. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida, medida por unidad.					
	interior	5	2,00	10,00		
	exterior	3	2,00	6,00		
				16,00	128,45	2.055,20
G05C080	u TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS PEQUEÑAS <90 m2					
	Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas pequeñas <1.400 Kg, según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente.					
	interior	5	2,00	10,00		
	exterior	3	2,00	6,00		
				16,00	418,67	6.698,72
C160302	u RETIRADA EQUIPOS CLIMATIZACION					
	Retirada de equipos de climatización, consolas split, cassettes, máquinas exteriores, etc. almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.					
		1	1,00	1,00		
				1,00	678,22	678,22
C160303	u EXTRACCION GAS REFRIGERANTE					
	Extracción de gas refrigerante desde la zona de manejo de residuos peligrosos, mediante máquina de recuperación, en donde el refrigerante sea removido y almacenado en un cilindro desechable o tranferible, incluso etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.					
	extracción gas refrigerante	1	1,00	1,00		
				1,00	2.873,03	2.873,03
C160304	u RETIRADA LUMINARIAS					
	Retirada de luminarias de cualquier forma y tipo (fluorescentes, bombillas, halogenos, etc.), almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.

retirada luminarias obra	1	1,00	1,00		
			1,00	545,22	545,22
TOTAL C1603					12.850,39
TOTAL C16					56.130,03

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C17	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD					
C1701	INSTALACIONES DE BIENESTAR					
C170101	ACOMETIDAS A CASETAS					
S01A020	m ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x6 mm2					
	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.					
	vestuario-comedor	2	25,00	50,00		
	aseo	1	30,00	30,00		
				80,00	6,74	539,20
	TOTAL C170101					539,20
C170102	CASETAS					
S01B190	mes ALQUILER CASETA COMEDOR-VESTUARIO 19,40 m2					
	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor-vestuario de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.					
		18	1,00	18,00		
				18,00	237,38	4.272,84
S01B010	mes ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR 1,26 m2					
	Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.					
		18	1,00	18,00		
				18,00	143,39	2.581,02
	TOTAL C170102					6.853,86
C170103	MOBILIARIO CASETAS					
S01C070	u HORNO MICROONDAS					
	Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).					
		1	1,00	1,00		
				1,00	26,54	26,54
S01C080	u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL					
	Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).					
		10	1,00	10,00		
				10,00	35,11	351,10
S01C090	u MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS					
	Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		1	1,00	1,00		
S01C100	u BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).			1,00	66,46	66,46
		2	1,00	2,00		
S01C110	u DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).			2,00	39,18	78,36
	organico-marron	1	1,00	1,00		
	envases-amarillo	1	1,00	1,00		
	plásticos y no reutilizables-naranja	1	1,00	1,00		
S01C120	u BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.			3,00	8,84	26,52
		1	1,00	1,00		
S01C130	u REPOSICIÓN BOTIQUÍN Reposición de material de botiquín de urgencia.			1,00	82,22	82,22
		1	1,00	1,00		
				1,00	22,29	22,29
TOTAL C170103					653,49	
TOTAL C1701					8.046,55	
C1702	PROTECCIONES COLECTIVAS					
C170201	BARANDILLAS, VALLADOS DE OBRA					
S02BB	BARANDILLAS					
S02BB080	m BARANDILLA ESCALERA GUARDACUERPOS METÁLICO (MADERA). APRIETE A FORJADO Barandilla de protección de escaleras, compuesta por guardacuerpos metálico cada 1,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos formado por tablón de madera de pino de 20x5 cm, rodapié y travesaño intermedio de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.					
	escl pral	4	3,20	12,80		
	escl pral	2	1,30	2,60		
	escl pb	4	1,50	6,00		
	escl ps	2	2,25	4,50		
	escl ps	2	1,90	3,80		
S02BB020	m BARANDILLA GUARDACUERPOS METÁLICOS (TUBO 50 mm). APRIETE A FORJADO Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			29,70	10,61	315,12
	ascensor	4	2,75	11,00		
	ascensor	1	2,75	2,75		
	escl pral	1	4,00	4,00		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

	escl pral	1	2,20	2,20		
	escl pral	1	1,50	1,50		
	escl ps	1	3,00	3,00		
	escl ps	1	2,80	2,80		
	pb	1	4,90	4,90		
	pb	1	4,50	4,50		
	pb	2	0,90	1,80		
				38,45	9,86	379,12
	TOTAL S02BB					694,24
S02BV	VALLAS DE OBRA					
S02BV030	m VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA					
	Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.					
	perimetro exterior	1	55,00	55,00		
				55,00	21,17	1.164,35
S02BV040	u VALLA CONTENCIÓN DE PEATONES					
	Valla de contención de peatones, metálica, prolongable de 2,50 m de largo y 1,00 m de altura, color amarillo, amortizable en 5 usos, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.					
	patio	1	22,00	22,00		
	exc red sanamiento	1	56,35	56,35		
	otros	1	10,00	10,00		
				88,35	9,62	849,93
S02BV080	u PUERTA PEATONAL CHAPA 1,00x2,00 m					
	Puerta de acceso peatonal de chapa galvanizada de 1,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.					
		1	1,00	1,00		
				1,00	56,95	56,95
S02BV090	u PUERTA CAMIÓN CHAPA 4,00x2,00 m					
	Puerta de acceso de vehículos de chapa galvanizada de 4,00x2,00 m para colocación en valla de cerramiento de las mismas características, considerando 5 usos, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.					
		1	1,00	1,00		
				1,00	201,59	201,59
	TOTAL S02BV					2.272,82
	TOTAL C170201					2.967,06
C170202	PROTECCIÓN ELÉCTRICA					
S02DC	CUADROS DE OBRA					
S02DC020	u CUADRO SECUNDARIO OBRA Pmáx. 40 kW					
	Cuadro secundario de obra para una potencia máxima de 40 kW compuesto por armario metálico con revestimiento de poliéster, de 90x60 cm, índice de protección IP 559, con cerradura, interruptor automático magnetotérmico+diferencial de 4x125 A, dos interruptores automático magnetotérmico de 4x63 A, dos de 4x30 A, dos de 2x25 A y dos de 2x16 A, dos bases de enchufe IP 447 de 400 V 63 A 3p+T, dos de 400 V 32 A 3p+T, dos de 230 V 32 A 2p+T y dos de 230 V 16 A 2p+T, incluyendo cableado, rótulos de identificación de circuitos, bornes de salida y p.p. de conexión a tierra, para una resistencia no superior de 80 Ohm, instalado (amortizable en 4 obras), según ITC-BT-33 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.					

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

383

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL C170203.....				651,97
C170204	PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES					
S02F100	m2 PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL					
Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.						
ascensor	2	1,60	1,60	5,12		
ps	1	82,70		82,70		
pb	1	44,00		44,00		
escl pral	1	3,75	2,60	9,75		
				141,57	8,49	1.201,93
S02F110	m2 PROTECCIÓN HORIZONTAL CUAJADO TABLONES					
Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.						
pb						
patinillos aseos	3	0,35		1,05		
patinillo ascensor	1	1,45		1,45		
p1						
patinillos aseos	3	0,35		1,05		
patinillo ascensor	1	1,45		1,45		
patinillo electricidad	1	0,65		0,65		
patinillo inst.	1	0,65		0,65		
				6,30	26,08	164,30
TOTAL C170204.....						1.366,23
C170205	MARQUESINAS, VISERAS Y PASARELAS DE PROTECCION					
S02GM020	m MARQUESINA PROTECCIÓN 2,50 m VUELO					
Marquesina de protección con vuelo de 2,50 m, formada por módulos metálicos separados 2,00 m, (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.						
c/Monte Santo	1	25,40		25,40		
chafán	1	4,15		4,15		
c/Sierra de Palomeras	1	21,30		21,30		
				50,85	34,07	1.732,46
S02GP020	m PLATAFORMA VOLADA PARA CUBIERTA					
Plataforma volada de 1,00 m de vuelo formada por soporte metálico hasta 2,50 m de largo (amortizable en 20 usos) y 5 tablones de 0,20x0,07 m, barandilla de protección de 1,00 m de altura con pasamanos, travesaño intermedio y rodapié de madera de pino (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje para formación de aleros de cubiertas, s/R.D. 486/97, R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/97.						
cubierta	1	3,00		3,00		
				3,00	52,87	158,61
TOTAL C170205.....						1.891,07
C170206	REDES Y MALLAS VERTICALES					
S02I060	m2 PROTECCIÓN ANDAMIO CON MALLA					
Protección vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, i/p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.						
c/Monte Santo	1	25,40	7,00	177,80		
chafán	1	4,15	7,10	29,47		
c/Sierra de Palomeras	1	21,30	7,15	152,30		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

testero patio	1	10,00	6,80	68,00			
patio post c/Sierra de Palomeras	1	14,35	6,80	97,58			
patio post c/Monte Santo	1	17,40	6,90	120,06			
testero patio	1	9,85	6,75	66,49			
					711,70	4,43	3.152,83
TOTAL C170206							3.152,83
C170207	PROTECCION ESPERAS DE ARMADURAS						
S02K010	u TAPÓN PROTECTOR "TIPO SETA" ESPERAS ARMADURAS						
Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón.							
ascensor	1	200,00		200,00			
					200,00	0,04	8,00
TOTAL C170207							8,00
C170208	PROTECCION DE ARQUETAS Y POZOS						
S02A030	u TAPA PROVISIONAL ARQUETA 63x63 cm						
Tapa provisional para huecos de 63x63 cm, arquetas o similares, formada mediante tablones de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).							
	8	1,00		8,00			
					8,00	10,11	80,88
S02A110	u TAPA PROVISIONAL POZO 70x70 cm						
Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 70x70 cm, formada mediante tablones de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).							
	3	1,00		3,00			
					3,00	17,16	51,48
S02A120	u TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm						
Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tablones de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).							
	1	1,00		1,00			
					1,00	18,87	18,87
TOTAL C170208							151,23
TOTAL C1702							11.390,29
C1703	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL						
C170301	E.P.I. PARA LA CABEZA						
S03A010	u CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA						
Casco de seguridad con amés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.							
	10	1,00		10,00			
					10,00	11,18	111,80
S03A060	u PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS						
Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.							

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		10	1,00	10,00		
S03A070	u GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	10	1,00	10,00	2,08	20,80
		10	1,00	10,00		
S03A100	u SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO Semi-mascarilla antipolvo un filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	15	1,00	15,00	3,33	33,30
		15	1,00	15,00		
S03A110	u FILTRO RECAMBIO MASCARILLA Filtro de recambio de mascarilla para polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	15	1,00	15,00	6,78	101,70
		15	1,00	15,00		
S03A115	u MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	15	1,00	15,00	2,02	30,30
		15	1,00	15,00		
				15,00	1,74	26,10
TOTAL C170301						324,00
C170302	E.P.I. PARA EL CUERPO					
S03B010	u FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	8	1,00	8,00		
				8,00	6,92	55,36
S03B070	u MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	10	1,00	10,00		
				10,00	19,22	192,20
S03B110	u IMPERMEABLE 3/4 PLÁSTICO Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	8	1,00	8,00		
				8,00	9,99	79,92
S03B180	u CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

10	1,00	10,00		
		10,00	3,41	34,10

TOTAL C170302 361,58

C170303 E.P.I. PARA LAS MANOS

S03C010 u PAR GUANTES LONA

Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

10	1,00	10,00		
		10,00	1,70	17,00

S03C040 u PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE

Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

5	1,00	5,00		
		5,00	2,36	11,80

S03C070 u PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE

Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

10	1,00	10,00		
		10,00	2,85	28,50

TOTAL C170303 57,30

C170304 E.P.I. PARA LOS PIES Y PIERNAS

S03D010 u PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS)

Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

8	1,00	8,00		
		8,00	8,49	67,92

S03D070 u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD

Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Según UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346, UNE-EN ISO 20347, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

10	1,00	10,00		
		10,00	31,26	312,60

S03D150 u PAR DE RODILLERAS

Par de rodilleras ajustables de protección ergonómica (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 340, UNE-EN 14404, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

8	1,00	8,00		
		8,00	5,49	43,92

TOTAL C170304 424,44

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C170305	E.P.I. ANTICAÍDAS					
S03EA	ARNESES ANTICAÍDAS					
S03EA020	u ARNÉS AMARRE DORSAL + CINTA SUBGLÚTEA Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 361, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	4	1,00	4,00		
				4,00	5,35	21,40
	TOTAL S03EA					21,40
S03EB	CINTURONES Y DISTANCIADORES					
S03EB030	u CINTURÓN DE AMARRE LATERAL Cinturón de amarre lateral, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y argollas de acero inoxidable (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	2	1,00	2,00		
				2,00	11,53	23,06
S03EB060	u DISTANCIADOR DE SUJECIÓN CON REGULACIÓN 2 m 16 mm Cuerda de poliamida de 16 mm de diámetro y 2 m de longitud, con ajuste de aluminio, para utilizar como distanciador de mantenimiento o elemento de amarre de sujeción (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	2	1,00	2,00		
				2,00	6,07	12,14
	TOTAL S03EB					35,20
S03EC	ESLINGAS DE POSICIONAMIENTO Y AMARRE					
S03EC030	u ESLINGA 12 mm 1,00 m 2 MOSQUETONES Eslinga de amarre y posicionamiento compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y 1,00 m de longitud, con dos mosquetones de 17 mm de apertura (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 354, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	2	1,00	2,00		
				2,00	4,92	9,84
	TOTAL S03EC					9,84
S03EG	LINEAS DE VIDA					
S03EG020	m LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos.					
	cubierta	1	10,00	10,00		
	cubierta	1	15,00	15,00		
				25,00	16,10	402,50
S03EG070	u LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual					

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

		2	1,00	2,00		
S03EH050	u	PUNTO DE ANCLAJE FIJO PARA LÍNEAS VIDA CUBIERTA INCLINADA Instalación de punto de anclaje fijo para cubierta inclinada de acero inoxidable, con forma adecuada para la sujeción de cables fiadores o cuerdas de seguridad (no incluidos en el precio), coincidiendo con el solapo de dos tejas, garantizando el anclaje sobre un elemento estructural. Ejecutado según EN-795:2012-A y EN-517:2006.			2,00	2.480,40 4.960,80
		4	1,00	4,00		
				4,00	140,43	561,72
		TOTAL S03EG				5.925,02
S03EI		EQUIPOS COMPLETOS				
S03EI030	u	EQUIPO PARA TRABAJO VERTICAL Y HORIZONTAL Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.				
		2	1,00	2,00		
				2,00	49,85	99,70
		TOTAL S03EI.....				99,70
		TOTAL C170305.....				6.091,16
		TOTAL C1703				7.258,48
C1704		SEÑALIZACION				
C070401		BALIZAS				
S05A010	m	CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.				
		2	200,00	400,00		
S05A040	u	CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=50 cm Cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura (amortizable en 4 usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.			400,00	1,13 452,00
		10	1,00	10,00		
				10,00	3,93	39,30
		TOTAL C070401.....				491,30
C170402		CARTELES OBRA				
S05B010	u	CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.				

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

390

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

4. CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
C00	TRABAJOS PREVIOS				
C0001	CLAUSURA ACOMETIDAS ELECTRICAS	u			
	Revisión de las distintas acometidas eléctricas, al conjunto del edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido eléctrico e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (alta, media o baja tensión). Incluso medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.				
O01OB200	Oficial 1ª electricista	14,082 h	22,55	317,55	
O01OB210	Oficial 2ª electricista	14,082 h	21,59	304,03	
O01OA070	Peón ordinario	14,082 h	20,50	288,68	
%MA5	Medios auxiliares	9,103 %	5,00	45,52	
	Suma la partida.....				955,78
	Costes indirectos			3%	28,67
	TOTAL PARTIDA.....				984,45
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS				
C0002	CLAUSURA ACOMETIDAS DE AGUA	u			
	Revisión de las distintas acometidas de agua, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, corte del fluido mediante taponado con llave de cierre, e informe contrastado de su clausura, se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (caudal, presión etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	14,082 h	22,55	317,55	
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	14,082 h	21,59	304,03	
%MA5	Medios auxiliares	6,216 %	5,00	31,08	
	Suma la partida.....				652,66
	Costes indirectos			3%	19,58
	TOTAL PARTIDA.....				672,24
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y DOS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS				
C0003	CLAUSURA ACOMETIDAS DE TELÉFONO	u			
	Revisión de las distintas acometidas de teléfono, al edificio, identificando su procedencia mediante consulta a las compañías suministradoras, así como su actividad y servicio, desconexión total, e informe contrastado de su clausura; se realizarán los croquis pertinentes, para poder reflejar posteriormente en planos su antigua ubicación y características generales (nº tipo de arquetas y cuadros etc.). Incluido medios auxiliares. Medida la unidad ejecutada para el conjunto de acometidas existentes.				
O01OB200	Oficial 1ª electricista	7,041 h	22,55	158,77	
O01OB210	Oficial 2ª electricista	7,041 h	21,59	152,02	
%MA5	Medios auxiliares	3,108 %	5,00	15,54	
	Suma la partida.....				326,33
	Costes indirectos			3%	9,79
	TOTAL PARTIDA.....				336,12
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS con DOCE CÉNTIMOS				
C0004	DESVIO DE INSTALACIONES URBANAS	u			
	Desvío de instalaciones urbanas de alumbrado público, que discurren por fachada de la calle Sierra de Palomeras y de la calle de Monte Santo, colocandolo finalmente sobre postes provisionales de hormigón y/o metálicos, incluyendo				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cimentación y excavación. Con anclaje previo a andamio provisional de obra. Incluyendo dos traslados (fachada-andamio y andamio postes). Incluido medios auxiliares.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	10,000 h	22,55	225,50
O01OB210	Oficial 2ª electricista	10,000 h	21,59	215,90
P16AN020	Brazo inclinado 5 - 10º tubo 60 - 750 mm longitud	2,000 u	111,15	222,30
P16AF200	Luminaria residencial p/altura VSAP 150 W	2,000 u	780,84	1.561,68
P16CE030	Lámpara VSAP ovoide 150 W	2,000 u	32,31	64,62
P01DW090	Pequeño material	7,000 u	1,71	11,97
U11SAM020	CIMENTACIÓN P/COLUMNA 3 a 7 m	2,000 u	155,65	311,30
U11SAA010	ARQUETA 40x40x60 cm PASO/DERIVACIÓN	2,000 u	118,05	236,10
P15GK110	Caja conexión con fusibles	2,000 u	10,08	20,16
P15NED020	Cable flexible Cu 06,6/1kV RV-K Eca - 2x2,5 mm2	35,000 m	1,45	50,75
P15EB010	Conductor cobre desnudo 35 mm2	10,000 m	5,88	58,80
P15EA010	Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micras)	2,000 u	27,36	54,72
P16AM110	Columna troncocónica c/registro h=6 m	2,000 u	708,86	1.417,72
M02GAH010	Grúa telescópica autopropulsada 20 t	5,000 h	67,00	335,00
%MA5	Medios auxiliares	47,865 %	5,00	239,33

Suma la partida..... 5.025,85
Costes indirectos 3% 150,78

TOTAL PARTIDA..... 5.176,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CIENTO SETENTA Y SEIS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

E01DWW070 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO URBANO m2

Despeje y retirada de mobiliario urbano y demás enseres existentes (bolardos, placas y postes de señalización, papeleras, etc..) por medios manuales, incluso retirada, carga y transporte a almacén o acopio en obra para su posterior colocación en el mismo lugar (incluyendo dicha colocación) con parte proporcional de medios auxiliares. Incluyendo gestiones ante el organismo competente del Ayuntamiento de Madrid. Medición de superficie útil despejada.

O01OC560	Técnico auxiliar edificación	2,000 h	38,63	77,26
O01OA070	Peón ordinario	0,140 h	20,50	2,87
M07TC030	Carretilla transportadora 2.000 kg	0,020 h	10,68	0,21
M07CB015	Camión basculante de 12 t	0,010 h	42,50	0,43
%MA5	Medios auxiliares	0,808 %	5,00	4,04

Suma la partida..... 84,81
Costes indirectos 3% 2,54

TOTAL PARTIDA..... 87,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

C0005 DESVIO SERVICIOS AFECTADOS u

Desvío de línea eléctrica aérea, para la realización de los trabajos de demolición, incluyendo permisos de compañía, material adicional y todos los elementos necesarios para el mantenimiento del servicio de línea eléctrica. Incluso medios auxiliares

O01OB200	Oficial 1ª electricista	14,082 h	22,55	317,55
O01OB210	Oficial 2ª electricista	14,082 h	21,59	304,03
060201	#_Gestiones Compañía Eléctrica	1,000 u	3.850,00	3.850,00
%MA5	Medios auxiliares	44,716 %	5,00	223,58

Suma la partida..... 4.695,16
Costes indirectos 3% 140,85

TOTAL PARTIDA..... 4.836,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS

con

UN CÉNTIMOS

E01AA010 APEO DE ESTRUCTURA C/MADERA <3 m m2

Apeo de estructura, hasta una altura máxima de 3 m, mediante sopandas, puntales y durmientes de madera, distribuidos perpendicularmente a las viguetas, separados cada 1,5 m con parte proporcional de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Se podrán usar bridas de pletina de acero para

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

formar grupos de varios tablonos, según necesidades de obra. Según UNE-EN 26891:1992. Medición descontando huecos. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA090	Cuadrilla A	0,500 h	53,76	26,88
P01EM270	Madera de pino para entibaciones	0,110 m3	330,72	36,38
P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,050 kg	2,95	0,15
%MA5	Medios auxiliares	0,634 %	5,00	3,17

Suma la partida.....	66,58
Costes indirectos 3%	2,00

TOTAL PARTIDA..... 68,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C01	DEMOLICIONES				
C0101	CUBIERTA				
E01DCW100	DEMOLICIÓN DE CHIMENEA DE LADRILLO DE 75x75 cm	m			
	Demolición de chimenea de ladrillo en cubierta de 75x75 cm de sección, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.				
O01OA060	Peón especializado	2,150 h	20,55	44,18	
O01OA070	Peón ordinario	2,150 h	20,50	44,08	
%MA5	Medios auxiliares	0,883 %	5,00	4,42	
	Suma la partida.....				92,68
	Costes indirectos		3%		2,78
	TOTAL PARTIDA.....				95,46
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS				
E01DCCPVCa1	DESMONTAJE DE CANALON DE PVC EXISTENTE	m			
	Desmontaje de canalón de pvc existente por medios manuales, i/pp de ganchos, piezas especiales, entroques, tapas, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares				
O01OA030	Oficial primera	0,200 h	22,55	4,51	
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	20,50	8,20	
%MA5	Medios auxiliares	0,127 %	5,00	0,64	
	Suma la partida.....				13,35
	Costes indirectos		3%		0,40
	TOTAL PARTIDA.....				13,75
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS				
E01DBPVCa1	DESMONTAJE DE BAJANTE DE PVC EXISTENTE	m			
	Desmontaje de bajante de pvc existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,55	5,64	
O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	20,50	10,25	
%MA5	Medios auxiliares	0,159 %	5,00	0,80	
	Suma la partida.....				16,69
	Costes indirectos		3%		0,50
	TOTAL PARTIDA.....				17,19
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con DIECINUEVE CÉNTIMOS				
E01DBAa1	DESMONTAJE DE BAJANTE DE FIBROCEMENTO	m			
	Desmontaje de bajante de fibrocemento existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entroques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,350 h	22,55	7,89	
O01OA070	Peón ordinario	0,650 h	20,50	13,33	
%MA5	Medios auxiliares	0,212 %	5,00	1,06	
	Suma la partida.....				22,28
	Costes indirectos		3%		0,67
	TOTAL PARTIDA.....				22,95
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS				
E01DCI010	DEMOLICIÓN COMPLETA CUBIERTA TEJA S/TABLERO/PALOMEROS	m2			
	Demolición completa de cubierta formada por cobertura de teja de cualquier tipo,				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

sobre soporte de tabiquillos palomeros y tablero cerámico o de hormigón, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición descontando huecos.

O01OA040	Oficial segunda	0,850 h	21,59	18,35
O01OA070	Peón ordinario	0,850 h	20,50	17,43
%MA5	Medios auxiliares	0,358 %	5,00	1,79

Suma la partida..... 37,57
Costes indirectos 3% 1,13

TOTAL PARTIDA..... 38,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con SETENTA CÉNTIMOS

C0102 ESTRUCTURA

E01DSR020 DEMOLICIÓN BÓVEDA ESCALERAS CATALANA A MANO m2

Demolición de bóvedas de escaleras, formadas por dos roscas de ladrillo hueco sencillo y capa de compresión de hormigón o mortero, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA040	Oficial segunda	1,300 h	21,59	28,07
O01OA070	Peón ordinario	1,300 h	20,50	26,65
%MA5	Medios auxiliares	0,547 %	5,00	2,74

Suma la partida..... 57,46
Costes indirectos 3% 1,72

TOTAL PARTIDA..... 59,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE con DIECIOCHO CÉNTIMOS

C010201 RETIRADA ELEMENTOS APEO ud

Desmontaje de elementos de apeo de estructura en el edificio, incluyendo puntales metálicos, durmientes y carreras de madera, cruces de san andrés en huecos, barandillas, pies derechos con presillas metálicas, y cualquier otro elemento de apeo de estructura. por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad ejecutada.

O01OB150	Oficial 1ª carpintero	16,000 h	22,55	360,80
O01OB160	Ayudante carpintero	16,000 h	20,96	335,36
%PM0050	Pequeño Material	6,962 %	0,50	3,48
%MA5	Medios auxiliares	6,996 %	5,00	34,98

Suma la partida..... 734,62
Costes indirectos 3% 22,04

TOTAL PARTIDA..... 756,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS con

SESENTA

Y SEIS CÉNTIMOS

E01DSH010 DEMOLICIÓN FORJADO VIGUETA HORMIGÓN-BOVEDILLA C/MARTILLO m2

Demolición de forjado de viguetas pretensadas de hormigón armado, bovedillas cerámicas o de hormigón, y capa de compresión de hormigón; realizado por medios manuales y mecánicos con martillo; incluyendo limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, y sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA060	Peón especializado	0,750 h	20,55	15,41
O01OA070	Peón ordinario	0,750 h	20,50	15,38
O01OA070	Peón ordinario	0,750 h	20,50	15,38
M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	0,500 h	7,66	3,83

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

M06MR110	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	0,500 h	2,28	1,14
P01DW050	Agua	0,010 m3	1,40	0,01
%MA5	Medios auxiliares	0,358 %	5,00	1,79
Suma la partida.....				37,56
Costes indirectos				3% 1,13

TOTAL PARTIDA..... 38,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E01DPS020	DEMOLICIÓN SOLERAS H.M. <25 cm C/COMPRESOR	m2			
Demolición de soleras de hormigón en masa, hasta 25 cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.					
O01OA060	Peón especializado	0,600 h	20,55	12,33	
O01OA070	Peón ordinario	0,600 h	20,50	12,30	
M06CM040	Compresor portátil diésel media presión 10 m3/min 7 bar	0,350 h	13,96	4,89	
M06MP110	Martillo manual perforador neumático 20 kg	0,350 h	4,14	1,45	
%MA5	Medios auxiliares	0,310 %	5,00	1,55	
Suma la partida.....					32,52
Costes indirectos					3% 0,98

TOTAL PARTIDA..... 33,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con CINCUENTA CÉNTIMOS

C010202	TALADRO PASA-MUROS	ud		
	Taladro pasa-muros, realizado por medios mecánicos y/o manuales en muro de hormigón y/o fábrica de ladrillo macizo, para las dimensiones necesarias de paso de las instalaciones de la red de saneamiento, y con parte proporcional de medios auxiliares. Incluido remate exterior e interior, limpieza. Medición por unidad completamente ejecutada.			
O01OA030	Oficial primera	2,000 h	22,55	45,10
O01OA050	Ayudante	2,000 h	20,96	41,92
M06B030	Barrena de perforación	2,000 h	4,28	8,56
M06CB030	Compresor estático eléctrico b.p. 12 m3/min	2,000 h	7,02	14,04
P01DW050	Agua	0,020 m3	1,40	0,03
%PM0050	Pequeño Material	1,097 %	0,50	0,55
%MA5	Medios auxiliares	1,102 %	5,00	5,51

TOTAL PARTIDA..... 119,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE con DIECIOCHO

CÉNTIMOS

C0103	FACHADAS Y PARTICIONES	
C010301	DESMONTAJE ELEMENTOS DE FACHADA	m2
<p>Levantado de: máquinas y sus soportes, tubos, apliques, cajas de conexión, cableados, placas de información y municipales, protectores de bajantes, precercos/cercos de madera al exterior de ventanas, existentes en fachada, incluso desconexión previa al desmontaje salvo aquellos que deban mantenerse en funcionamiento, en cuyo caso se mantendrán de forma provisional hasta que se termine los trabajos en fachada que originaron su retirada. se incluye también su posterior colocación incluyendo replanteo, pequeño material de fijación y limpieza.</p> <p>Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados.</p> <p>Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e</p>		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.
Totalmente terminada y rematada.

O01OB220	Ayudante electricista	0,080 h	20,96	1,68
O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	0,080 h	22,55	1,80
O01OA070	Peón ordinario	0,080 h	20,50	1,64
%MA5	Medios auxiliares	0,051 %	5,00	0,26

Suma la partida..... 5,38
Costes indirectos 3% 0,16

TOTAL PARTIDA..... 5,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

E01DKA010 LEVANTADO REJAS EN MUROS A MANO m2

Levantado de rejas de cerrajería en muros, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA050	Ayudante	0,180 h	20,96	3,77
O01OA070	Peón ordinario	0,180 h	20,50	3,69
%MA5	Medios auxiliares	0,075 %	5,00	0,38

Suma la partida..... 7,84
Costes indirectos 3% 0,24

TOTAL PARTIDA..... 8,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con OCHO CÉNTIMOS

E01DKA030 LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO m2

Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada. con recuperación y almacenaje en obra de las puertas del muro de acceso a patio.

O01OA050	Ayudante	0,300 h	20,96	6,29
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	20,50	6,15
%MA5	Medios auxiliares	0,124 %	5,00	0,62

Suma la partida..... 13,06
Costes indirectos 3% 0,39

TOTAL PARTIDA..... 13,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

C010302 DESMONTAJE ESTRUCTURA METALICA PATIO ud

Desmontaje de estructura metálica adosada a la fachada en patio, formada por perfiles anclados a fachada, tirantes y jabalcones, vigas y correas, placas de chapa, i/pp de accesorios y medios auxiliares, con acopio en obra.

O01OB130	Oficial 1º cerrajero	16,000 h	22,55	360,80
O01OB140	Ayudante cerrajero	16,000 h	20,96	335,36
%MA5	Medios auxiliares	6,962 %	5,00	34,81

Suma la partida..... 730,97
Costes indirectos 3% 21,93

TOTAL PARTIDA..... 752,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS con

NOVENTA CÉNTIMOS

E01DWW030 LEVANTADO ALBARDILLA A MANO m

Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.
Medición de longitud realmente ejecutada.

O01OA040	Oficial segunda	0,220 h	21,59	4,75
O01OA070	Peón ordinario	0,220 h	20,50	4,51
%MA5	Medios auxiliares	0,093 %	5,00	0,47

Suma la partida.....	9,73
Costes indirectos 3%	0,29

TOTAL PARTIDA..... 10,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con DOS CÉNTIMOS

E01DBPVCa1 DESMONTAJE DE BAJANTE DE PVC EXISTENTE

m

Desmontaje de bajante de pvc existente por medios manuales, i/pp de abrazaderas, piezas especiales, entruques, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.

O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,55	5,64
O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	20,50	10,25
%MA5	Medios auxiliares	0,159 %	5,00	0,80

Suma la partida.....	16,69
Costes indirectos 3%	0,50

TOTAL PARTIDA..... 17,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con DIECINUEVE CÉNTIMOS

E01DKM060 LEVANTADO DE PERSIANAS

m

Levantado de persianas de cualquier tipo, incluso elementos de fijación y cuelgue, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.

O01OA040	Oficial segunda	0,400 h	21,59	8,64
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	20,50	8,20
%MA5	Medios auxiliares	0,168 %	5,00	0,84

Suma la partida.....	17,68
Costes indirectos 3%	0,53

TOTAL PARTIDA..... 18,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con VEINTIÚN CÉNTIMOS

E01DKM050 LEVANTADO CAPITALZADOS A MANO

m

Levantado de capitalzados y demás elementos de persianas o cierres enrollables, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.

O01OA040	Oficial segunda	0,400 h	21,59	8,64
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	20,50	8,20
%MA5	Medios auxiliares	0,168 %	5,00	0,84

Suma la partida.....	17,68
Costes indirectos 3%	0,53

TOTAL PARTIDA..... 18,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con VEINTIÚN CÉNTIMOS

E01DFC220 DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm GUARNECIDO 2 CARAS A MANO

m2

Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor guarnecido a dos caras, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OA070 %MA5	Peón ordinario Medios auxiliares	0,615 h 0,126 %	20,50 5,00	12,61 0,63
Suma la partida.....				13,24
Costes indirectos 3%				0,40
TOTAL PARTIDA.....				13,64
E01DFC230	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			
	DEMOLICIÓN LADRILLO HUECO DOBLE 7 cm ALICATADO 1 CARA A MANO	m2		
Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble de 7 cm de espesor alicatado a una cara, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA070 %MA5	Peón ordinario Medios auxiliares	0,630 h 0,129 %	20,50 5,00	12,92 0,65
Suma la partida.....				13,57
Costes indirectos 3%				0,41
TOTAL PARTIDA.....				13,98
E01DFT160	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS			
	DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1/2 PIE GUARNECIDO 2 CARAS C/MARTILLO ELÉCTRICO	m2		
Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de medio pie de espesor guarnecido a dos caras, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA060 M06MR010 %MA5	Peón especializado Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg Medios auxiliares	1,020 h 0,500 h 0,234 %	20,55 4,82 5,00	20,96 2,41 1,17
Suma la partida.....				24,54
Costes indirectos 3%				0,74
TOTAL PARTIDA.....				25,28
E01DFT230	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO con VEINTIOCHO CÉNTIMOS			
	DEMOLICIÓN LADRILLO MACIZO 1 PIE ALICATADO 1 CARA C/MARTILLO ELÉCTRICO	m2		
Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor alicatado a una cara, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA060 M06MR010 %MA5	Peón especializado Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg Medios auxiliares	1,800 h 0,550 h 0,396 %	20,55 4,82 5,00	36,99 2,65 1,98
Suma la partida.....				41,62
Costes indirectos 3%				1,25
TOTAL PARTIDA.....				42,87
E01DFL050	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
	DEMOLICIÓN FÁBRICA LADRILLO MACIZO 1 PIE C/MARTILLO ELÉCTRICO	m2		
Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de un pie de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA060 M06MR010 %MA5	Peón especializado Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg Medios auxiliares	1,640 h 0,500 h 0,361 %	20,55 4,82 5,00	33,70 2,41 1,81

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 37,92
Costes indirectos 3% 1,14

TOTAL PARTIDA..... 39,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE con SEIS CÉNTIMOS

E01DFP160 DESMONTADO MANUAL MURO DE SILLAREJO e=40 cm A MANO C/RECUPERACIÓN m2

Desmontado de muro de sillarejo con piedra de cantería de hasta 40 cm de espesor, con recuperación del material desmontado para su almacenaje o reutilización, realizado por medios manuales y mecánicos necesarios; incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OB080	Ayudante cantero	0,800 h	20,96	16,77
O01OA070	Peón ordinario	2,600 h	20,50	53,30
M12R010	Radial Disco 230 mm 1900 W	0,400 h	1,03	0,41
P01DW050	Agua	0,008 m3	1,40	0,01
%PM0050	Pequeño Material	0,705 %	0,50	0,35
%MA5	Medios auxiliares	0,708 %	5,00	3,54

Suma la partida..... 74,38
Costes indirectos 3% 2,23

TOTAL PARTIDA..... 76,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS con SESENTA Y UN

CÉNTIMOS
C010303

APERTURA HUECOS FACHADA EXISTENTE m2

Apertua de huecos en fachada existente, mediante medios manuales o mecanicos, con incluyendo retirada de escombros y carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje, con medios auxiliares y limpieza. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA060	Peón especializado	2,000 h	20,55	41,10
M06MR010	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	0,650 h	4,82	3,13
%MA5	Medios auxiliares	0,442 %	5,00	2,21

Suma la partida..... 46,44
Costes indirectos 3% 1,39

TOTAL PARTIDA..... 47,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

C010304 RETIRADA DE ENSERES DEL EDIFICIO ud

Retirada de enseres del edificio, consistente en cualquier tipo de mueble de madera o metalico (mesas, sillas, taquillas, estanterias, etc.), maquinaria de cualquier tipo y dimensión, documentos en papel, etc..

O01OA040	Oficial segunda	24,000 h	21,59	518,16
O01OA070	Peón ordinario	24,000 h	20,50	492,00
%MA5	Medios auxiliares	10,102 %	5,00	50,51

Suma la partida..... 1.060,67
Costes indirectos 3% 31,82

TOTAL PARTIDA..... 1.092,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVENTA Y DOS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E01DEC070 PICADO ENFOSCADOS CEMENTO VERTICALES C/MARTILLO m2

Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo neumático 9 kg, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA060	Peón especializado	0,650 h	20,55	13,36
M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,450 h	3,07	1,38

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

%MA5	Medios auxiliares	0,147 %	5,00	0,74	
		Suma la partida.....		15,48	
		Costes indirectos	3%	0,46	
		TOTAL PARTIDA.....		15,94	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
C0104	CARPINTERIA INTERIOR				
E01DKM010	LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO	m2			
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA050	Ayudante	0,400 h	20,96	8,38	
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	20,50	8,20	
%MA5	Medios auxiliares	0,166 %	5,00	0,83	
		Suma la partida.....		17,41	
		Costes indirectos	3%	0,52	
		TOTAL PARTIDA.....		17,93	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS				
C010401	DESMONTAJE ESCALERA MADERA	ud			
	Desmontaje de escalera con revestimiento de madera en huella/tabica, zancas, mamperlan de goma , barandilla y pasamanos, por medios manuales. incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de la unidad realmente ejecutada.				
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	8,000 h	22,55	180,40	
O01OB160	Ayudante carpintero	8,000 h	20,96	167,68	
%PM0200	Pequeño Material	3,481 %	2,00	6,96	
%PM0200	Pequeño Material	3,481 %	2,00	6,96	
%MA5	Medios auxiliares	3,550 %	5,00	17,75	
		Suma la partida.....		372,79	
		Costes indirectos	3%	11,18	
		TOTAL PARTIDA.....		383,97	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES con				
NOVENTA Y	SIETE CÉNTIMOS				
C0105	SOLADOS Y FALSOS TECHOS				
E01DPP060	DEMOLICIÓN SOLADO I/SOLERA C/MARTILLO	m2			
	Demolición cualquier tipo de pavimentos de terrazo, gres, parquet, corcho, moqueta, PVC, goma o tarima, incluida la solera base, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA060	Peón especializado	0,400 h	20,55	8,22	
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	20,50	8,20	
M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,150 h	3,07	0,46	
%MA5	Medios auxiliares	0,169 %	5,00	0,85	
		Suma la partida.....		17,73	
		Costes indirectos	3%	0,53	
		TOTAL PARTIDA.....		18,26	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con VEINTISÉIS CÉNTIMOS				
E01DPW020	LEVANTADO PELDAÑOS A MANO	m			
	Levantado de peldaños de cualquier tipo de material, sin incluir el peldañeado, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.

O01OA040	Oficial segunda	0,550 h	21,59	11,87
O01OA070	Peón ordinario	0,550 h	20,50	11,28
%MA5	Medios auxiliares	0,232 %	5,00	1,16

Suma la partida.....	24,31
Costes indirectos 3%	0,73

TOTAL PARTIDA..... 25,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO con CUATRO CÉNTIMOS

E01DET020 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO ESCAYOLA m2

Demolición de falsos techos continuos de placas de escayola, yeso, corcho o material similar, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA070	Peón ordinario	0,430 h	20,50	8,82
%MA5	Medios auxiliares	0,088 %	5,00	0,44

Suma la partida.....	9,26
Costes indirectos 3%	0,28

TOTAL PARTIDA..... 9,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

E01DPW050 DEMOLICIÓN RECRECIDO MORTERO <10 cm C/MARTILLO ELÉCTRICO m2

Demolición de recrecido de mortero de hasta 10 cm de espesor, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.

O01OA060	Peón especializado	0,300 h	20,55	6,17
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	20,50	6,15
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	20,50	6,15
M06MR010	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	0,200 h	4,82	0,96
%MA5	Medios auxiliares	0,133 %	5,00	0,67

Suma la partida.....	13,95
Costes indirectos 3%	0,42

TOTAL PARTIDA..... 14,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

C0106 INSTALACIONES

C010601 LEVANT.INST. ELÉCTRICA ud

Levantado de canalizaciones eléctricas existentes, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

O01OB210	Oficial 2ª electricista	40,000 h	21,59	863,60
O01OA040	Oficial segunda	40,000 h	21,59	863,60
O01OA070	Peón ordinario	40,000 h	20,50	820,00
%MA5	Medios auxiliares	25,472 %	5,00	127,36

Suma la partida.....	2.674,56
Costes indirectos 3%	80,24

TOTAL PARTIDA..... 2.754,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y

CUATRO con OCHENTA CÉNTIMOS

C010602 LEVANT.MECANISMOS ELÉCTRICOS ud

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Levantado de mecanismos eléctricos por medios manuales, sin recuperación de los mismos, incluso desconexiones, limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, y p.p. de desmontaje de cajas empotradas, si fuese preciso, y medios auxiliares.

O01OB220	Ayudante electricista	18,000 h	20,96	377,28
%MA5	Medios auxiliares	3,773 %	5,00	18,87
Suma la partida.....				396,15
Costes indirectos				3% 11,88

TOTAL PARTIDA..... 408,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHO con TRES CÉNTIMOS

C010603 LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN ud

Levantado de aparatos de iluminación de cualquier tipo, por medios manuales, en cada planta, sin recuperación de los mismos, incluso desconexiones, limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, y p.p. de medios auxiliares.

O01OB220	Ayudante electricista	32,000 h	20,96	670,72
%MA5	Medios auxiliares	6,707 %	5,00	33,54
Suma la partida.....				704,26
Costes indirectos				3% 21,13

TOTAL PARTIDA..... 725,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTICINCO con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

C010604 LEVANT.INST.FONT./DESAG. ud

Levantado de tuberías de fontanería y de desagües existentes, de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.

O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	16,000 h	21,59	345,44
O01OA040	Oficial segunda	16,000 h	21,59	345,44
O01OA070	Peón ordinario	16,000 h	20,50	328,00
%MA5	Medios auxiliares	10,189 %	5,00	50,95
Suma la partida.....				1.069,83
Costes indirectos				3% 32,09

TOTAL PARTIDA..... 1.101,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO UN con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

C010605 LEVANTADO AP.SANITARIOS ud

Levantado de aparatos sanitarios y accesorios existentes incluso los adaptados, por medios manuales, con bañeras y duchas, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	8,000 h	21,59	172,72
O01OA070	Peón ordinario	8,000 h	20,50	164,00
%MA5	Medios auxiliares	3,367 %	5,00	16,84
Suma la partida.....				353,56
Costes indirectos				3% 10,61

TOTAL PARTIDA..... 364,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO con DIECISIETE CÉNTIMOS

C010606 LEVANTADO INST.CLIMATIZACION U OTROS ud

Levantado de tuberías de calefacción, conductos de climatización de chapa o fibra, fijaciones, maquinaria interior y exterior u otros, de cualquier tipo existentes, por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OA040	Oficial segunda	64,000 h	21,59	1.381,76
O01OA070	Peón ordinario	64,000 h	20,50	1.312,00
%MA5	Medios auxiliares	26,938 %	5,00	134,69
Suma la partida.....				2.828,45
Costes indirectos				3% 84,85
TOTAL PARTIDA.....				2.913,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL NOVECIENTOS TRECE con TREINTA CÉNTIMOS				
C010607	LEVANTADO INST.PROTECCION INCENDIOS	ud		
Levantado de instalación de protección contraincendios, fijaciones de cualquier tipo existentes, extintores, aparatos de detección, centralitas de alarma, etc..., por medios manuales, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
O01OA040	Oficial segunda	12,000 h	21,59	259,08
O01OA070	Peón ordinario	12,000 h	20,50	246,00
%MA5	Medios auxiliares	5,051 %	5,00	25,26
Suma la partida.....				530,34
Costes indirectos				3% 15,91
TOTAL PARTIDA.....				546,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS con VEINTICINCO CÉNTIMOS				
C010608	LEVANT. INST. TELEFONIA	ud		
Levantado de la instalación de telefonía interior, por medios manuales, con p.p. de desmontaje de mecanismos, líneas y canalizaciones, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.				
O01OA070	Peón ordinario	8,000 h	20,50	164,00
%MA5	Medios auxiliares	1,640 %	5,00	8,20
Suma la partida.....				172,20
Costes indirectos				3% 5,17
TOTAL PARTIDA.....				177,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS				
SIETE	LEVANTADO RADIADORES A MANO	ud		
C010609	LEVANTADO RADIADORES A MANO	ud		
Levantado de radiadores, unidades enfriadoras, fancoils, calderas y accesorios existentes, por medios manuales y mecánicos, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.				
O01OA040	Oficial segunda	36,000 h	21,59	777,24
O01OA070	Peón ordinario	36,000 h	20,50	738,00
%MA5	Medios auxiliares	15,152 %	5,00	75,76
Suma la partida.....				1.591,00
Costes indirectos				3% 47,73
TOTAL PARTIDA.....				1.638,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS				
C010611	LEVANTADO CALDERA	ud		
Retirada de caldera central existente, con levantado de tuberías y fijaciones existentes, caldera y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales y oxicorte, incluso limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	24,000 h	22,55	541,20

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	24,000 h	21,59	518,16
O01OA070	Peón ordinario	24,000 h	20,50	492,00
M11TI010	Grupo electrógeno insonorizado 15 KVA	24,000 h	4,40	105,60
M12O010	Equipo oxicorte	24,000 h	2,84	68,16
%MA5	Medios auxiliares	17,251 %	5,00	86,26
Suma la partida.....				1.811,38
Costes indirectos				3% 54,34

TOTAL PARTIDA..... 1.865,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

C010612 LEVANTADO INSTAL. DE DEPOSITO GAS-OIL ud

Retirada e inertización de deposito existente de gas-oil, mediante inyección de espuma de resinas de aminoplasticos, en el tanque para la absorción de restos de combustible y demolición de vaso contenedor (hormigón o ladrillo), con levantado de tuberías y fijaciones existentes, y todos sus accesorios y componentes, por medios manuales, incluso apertura de hueco en solado de patio, excavación y reposición de tierra compactada y solado similar al existente, con limpieza, retirada y clasificación de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero, y con p.p. de desconexiones precisas de todo tipo, y medios auxiliares. Con certificado de inertización.

O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	52,000 h	21,59	1.122,68
O01OA070	Peón ordinario	52,000 h	20,50	1.066,00
E01.022	#_Proyección resinas aminoplastia	1,000 ud	827,33	827,33
M05EN032	Retroexcavadora hidráulica neumáticos 100 CV c/martillo rompedor	24,000 h	67,95	1.630,80
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	9,000 m3	24,60	221,40
M08RL020	Rodillo manual lanza tandem 800 kg	8,000 h	6,99	55,92
E11HP010	PAVIMENTO HORMIGÓN PULIDO e=10 cm GRIS NATURAL	12,000 m2	25,84	310,08
%MA5	Medios auxiliares	52,342 %	5,00	261,71
Suma la partida.....				5.495,92
Costes indirectos				3% 164,88

TOTAL PARTIDA..... 5.660,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA OCHENTA CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
E02EAA030	EXCAVACIÓN ZANJA A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES	m3			
	Excavación en zanjas hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.				
O01OA070	Peón ordinario	2,200 h	20,50	45,10	
%MA5	Medios auxiliares	0,451 %	5,00	2,26	
	Suma la partida.....				47,36
	Costes indirectos		3%		1,42
	TOTAL PARTIDA.....				48,78
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
E02ZA060	EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MANO TERRENO COMPACTO C/RELLENO Y APISONADO	m3			
	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia compacta por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.				
O01OA070	Peón ordinario	2,800 h	20,50	57,40	
M08RI010	Pisón compactador 70 kg	0,750 h	3,78	2,84	
%MA5	Medios auxiliares	0,602 %	5,00	3,01	
	Suma la partida.....				63,25
	Costes indirectos		3%		1,90
	TOTAL PARTIDA.....				65,15
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO con QUINCE CÉNTIMOS				
E02PAA030	EXCAVACIÓN POZOS A MANO <2 m TERRENO COMPACTO A BORDES	m3			
	Excavación en pozos hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADZ.				
O01OA070	Peón ordinario	2,200 h	20,50	45,10	
%MA5	Medios auxiliares	0,451 %	5,00	2,26	
	Suma la partida.....				47,36
	Costes indirectos		3%		1,42
	TOTAL PARTIDA.....				48,78
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
E02QA040	EXCAVACIÓN ARQUETA/POZO SANEAMIENTO A MANO TERRENO DURO A BORDES	m3			
	Excavación en arquetas o pozos de saneamiento en terrenos de consistencia dura, por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-HS y NTE-ADZ.				
O01OA070	Peón ordinario	3,620 h	20,50	74,21	
M08RI010	Pisón compactador 70 kg	0,900 h	3,78	3,40	
%MA5	Medios auxiliares	0,776 %	5,00	3,88	
	Suma la partida.....				81,49
	Costes indirectos		3%		2,44
	TOTAL PARTIDA.....				83,93
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS				
E02CAA030	EXCAVACIÓN VACIADO MANUAL DE TERRENOS COMPACTOS <2 m A BORDES	m3			
	Excavación a cielo abierto en vaciados, hasta 2 m de profundidad en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, sin carga				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE DB-SE-C y NTE-ADV.

O010A070	Peón ordinario	2,100 h	20,50	43,05
%MA5	Medios auxiliares	0,431 %	5,00	2,16

Suma la partida.....	45,21
Costes indirectos	3% 1,36

TOTAL PARTIDA..... 46,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C03	RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO				
E20WBK020	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm	m			
	Bajante de PVC insonorizada, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado y valvula de aireacion. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HR, RD 1367/2007 y CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011 De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,075 h	22,55	1,69	
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,075 h	21,59	1,62	
P17VI040	Tubo PVC insonorizado 110 mm	1,000 m	18,19	18,19	
P17VGC040	Codo M-H PVC insonorizado 87º 110 mm	0,500 u	9,35	4,68	
P17VPI060	Injerto M-H 45º PVC serie B junta pegada 110 mm	0,300 u	10,80	3,24	
P17VGA020	Abrazadera isofónica tubo PVC 110 mm	0,750 u	6,56	4,92	
%PM0500	Pequeño Material	0,343 %	5,00	1,72	
%MA1	Medios Auxiliares	0,361 %	1,00	0,36	
	Suma la partida.....				36,42
	Costes indirectos		3%		1,09
	TOTAL PARTIDA.....				37,51
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS				
E20WNP050	CANALON TRAPEZOIDAL SUPERFICIE MAXIMA 70 m2, MARRON	m			
	Instalación de canalón serie Omega modelo R517 de JIMTEN, color marrón RAL 8019, fabricado en material compuesto TECHTAN, resisten al mal tiempo, choques y corrosión, 100% reciclable, con sistema de montaje por junta y sistema de fijación oculta. Superficie máxima de cubierta plana servida 70 m2. Incluye p.p. accesorios.. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,160 h	22,55	3,61	
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,160 h	21,59	3,45	
PJIM41006	# Canalón JIMTEN Omega, superficie máxima 70 m2, marrón	1,100 m	10,54	11,59	
P17NP120	Gancho canalón PVC trapezial 260 mm gris	1,000 u	1,94	1,94	
P17NP140	Conexión bajante PVC trapezial 260 mm gris	0,150 u	10,60	1,59	
%PM0500	Pequeño Material	0,222 %	5,00	1,11	
%MA1	Medios Auxiliares	0,233 %	1,00	0,23	
	Suma la partida.....				23,52
	Costes indirectos		3%		0,71
	TOTAL PARTIDA.....				24,23
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO con VEINTITRÉS CÉNTIMOS				
E03OCI020	COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=110 mm	m			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Colector colgado de PVC insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,085 h	22,55	1,92
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,085 h	21,59	1,84
P17VI040	Tubo PVC insonorizado 110 mm	1,000 m	18,19	18,19
P17VGC040	Codo M-H PVC insonorizado 87º 110 mm	0,300 u	9,35	2,81
P17VGA020	Abrazadera isofónica tubo PVC 110 mm	0,650 u	6,56	4,26
%PM0200	Pequeño Material	0,290 %	2,00	0,58

Suma la partida..... 29,60
Costes indirectos 3% 0,89

TOTAL PARTIDA..... 30,49

E03OCI030 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS **m**

COLECTOR COLGADO PVC INSONORIZADO D=125 mm

Colector colgado de PVC insonorizado, de 125 mm de diámetro, unión pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones de saneamiento. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,095 h	22,55	2,14
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,095 h	21,59	2,05
P17VI050	Tubo PVC insonorizado 125 mm	1,000 m	25,66	25,66
P17VGC050	Codo M-H PVC insonorizado 87º 125 mm	0,300 u	27,24	8,17
P17VGA030	Abrazadera isofónica tubo PVC 125 mm	0,650 u	7,19	4,67
%PM0200	Pequeño Material	0,427 %	2,00	0,85

Suma la partida..... 43,54
Costes indirectos 3% 1,31

TOTAL PARTIDA..... 44,85

E03OEP120_1 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

TUBO PVC PARED COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 125 mm

Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 125 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. I/p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 1401-1:2020 y UNE-EN ISO 1452-5:2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OA030	Oficial primera	0,240 h	22,55	5,41
O01OA060	Peón especializado	0,240 h	20,55	4,93
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,244 m3	24,60	6,00
P02CVM010	Manguito H-H PVC s/tope junta elástica DN=160 mm	0,330 u	16,56	5,46
P02CVW010	Lubricante tubos PVC junta elástica	0,004 kg	14,58	0,06
P02TVO100	Tubo PVC liso junta elástica SN4 D=160 mm	1,000 m	8,30	8,30
%PM0500	Pequeño Material	0,302 %	5,00	1,51
%MA1	Medios Auxiliares	0,317 %	1,00	0,32

Suma la partida..... 31,99
Costes indirectos 3% 0,96

TOTAL PARTIDA..... 32,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E03ALP030 ARQUETA LADRILLO DE PASO NO REGISTRABLE 60x60 cm ud

Arqueta enterrada no registrable, de 60x60 cm de altura variable comprendida entre 0,60 y 1 metro de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2, redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento, i/p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OA030	Oficial primera	4,100 h	22,55	92,46
O01OA060	Peón especializado	2,900 h	20,55	59,60
P01HVM250	Hormigón HM-20/P/40/X0 o XC1 central	0,079 m3	95,13	7,52
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,125 mu	150,02	18,75
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,046 m3	77,98	3,59
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	2,600 kg	1,76	4,58
P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	4,000 u	1,21	4,84
P03AMU010	Malla electrosoldada B500 SD/T #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	0,790 m2	2,15	1,70
P01HVM220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	0,030 m3	95,13	2,85
P01HVM220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	0,030 m3	95,13	2,85
%PM0500	Pequeño Material	1,959 %	5,00	9,80
%MA1	Medios Auxiliares	2,057 %	1,00	2,06

Suma la partida..... 207,75
Costes indirectos 3% 6,23

TOTAL PARTIDA..... 213,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E03EUP040 SUMIDERO SIFÓNICO PVC C/REJILLA PVC 300x300 mm SALIDA INTEGRADA 90-110 mm u

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Sumidero sifónico de PVC con rejilla de PVC de 300x300 mm y con salida integrada de 90-110 mm; para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos, instalado y conexas a la red general de desagüe, i/p.p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, y sin incluir arqueta de apoyo, según CTE DB-HS. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,450 h	22,55	10,15
P02EDS030	Sumidero sifónico c/reja PVC L=300 mm salida integrada D=90-110 mm	1,000 u	31,94	31,94
%PM0500	Pequeño Material	0,421 %	5,00	2,11
%MA1	Medios Auxiliares	0,442 %	1,00	0,44

Suma la partida..... 44,64
Costes indirectos 3% 1,34

TOTAL PARTIDA..... 45,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

U07DIH020_SG ARQUETA SEPARADORA DE GRASAS 60x60x60 cm ud

Arqueta separadora de grasas 60x60x60, según especificaciones de la compañía de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.

O01OA030	Oficial primera	0,335 h	22,55	7,55
O01OA060	Peón especializado	0,335 h	20,55	6,88
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,150 m3	24,60	3,69
P02DS100_sg	#_Separadora de grasas 60x60x60 cm	1,000 ud	450,00	450,00
%MA1	Medios Auxiliares	4,681 %	1,00	4,68

Suma la partida..... 472,80
Costes indirectos 3% 14,18

TOTAL PARTIDA..... 486,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

U07DIH020_TM ARQUETA TOMA DE MUESTRAS 60x60x60 cm ud

Arqueta toma de muestras 60x60x60, según especificaciones de la compañía de suministradora, colocado sobre lecho de arena de río de 20 cm de espesor, sin incluir la excavación para su alojamiento ni el relleno perimetral posterior y con p.p. de medios auxiliares y ayudas de albañilería.

O01OA030	Oficial primera	0,335 h	22,55	7,55
O01OA060	Peón especializado	0,335 h	20,55	6,88
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,150 m3	24,60	3,69
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,150 m3	24,60	3,69
P02DS100_tm	#_Toma de muestras 60x60x60 cm	1,000 ud	260,00	260,00
%MA1	Medios Auxiliares	2,781 %	1,00	2,78

Suma la partida..... 280,90
Costes indirectos 3% 8,43

TOTAL PARTIDA..... 289,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE con

TREINTA Y

TRES CÉNTIMOS

E03ALB020 ARQUETA BOMBEO 80x80x80 cm i/ BOMBA ACHIQUE ud

Arqueta registrable de recogida y elevación de aguas fecales por bombeo, de

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

80x80x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón HA-25/P/40/l, ligeramente armada con mallazo; enfoscada y bruñida por el interior, con mortero de cemento CSIV-W2; con sifón formado por un codo de 87,5° de PVC largo, con tapa de hormigón armado y con dos bombas de impulsión de fecales de 0,75 kW, instaladas en el fondo de la arqueta, con un caudal de 12/18 m3/hora, hasta una altura de 6 m, terminada, i/p.p. de medios auxiliares, sin excavación ni relleno posterior, según CTE DB-HS-5, UNE-EN 998-1:2018 y UNE-EN 998-2:2018. Incluye la partida la p.p. de ventilación del foso, así como la tubería en presión necesaria para la elevación hasta saneamiento colgado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OA030	Oficial primera	8,000 h	22,55	180,40
O01OA060	Peón especializado	8,000 h	20,55	164,40
M01DS170	Bomba impulsión 0,750 kW	1,000 ud	497,06	497,06
P01HAV380	Hormigón HA-25/P/40/X0 o XC1 central	0,470 m3	103,99	48,88
P03AMU010	Malla electrosoldada B500 SD/T #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	2,330 m2	2,15	5,01
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	1,050 mu	150,02	157,52
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,500 m3	77,98	38,99
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	8,900 kg	1,76	15,66
P02CVC400	Codo 87,5° largo PVC DN 110 mm	1,000 u	4,33	4,33
P02EAT060	Tapa cuadrada HA e=6 cm 90x90 cm	1,000 u	32,72	32,72
%MA1	Medios Auxiliares	11,450 %	1,00	11,45

Suma la partida..... 1.156,42
Costes indirectos 3% 34,69

TOTAL PARTIDA..... 1.191,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO NOVENTA Y UN con ONCE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C04 CIMENTACION				
CRL010	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en cen	m²		
Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.				
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.				
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.				
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.				
mt10hmf011fb	#_Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	0,105 m³	78,03	8,19
O01OA030	Oficial primera	0,009 h	22,55	0,20
O01OA050	Ayudante	0,019 h	20,96	0,40
%MA5	Medios auxiliares	0,088 %	5,00	0,44
Suma la partida.....				9,23
Costes indirectos			3%	0,28
TOTAL PARTIDA.....				9,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS				
CSV010	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en cent	m³		
Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 30 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.				
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.				
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.				
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.				
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.				
mt07aco020a	#_Separador homologado para cimentaciones.	7,000 Ud	0,15	1,05
mt07aco010c	#_Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	30,000 kg	1,63	48,90
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,120 kg	2,21	0,27
P01HAV040	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	1,100 m³	106,29	116,92
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	0,058 h	22,55	1,31
O01OB040	Ayudante ferralla	0,058 h	20,96	1,22
O01OA030	Oficial primera	0,062 h	22,55	1,40
O01OA050	Ayudante	0,507 h	20,96	10,63
%MA5	Medios auxiliares	1,817 %	5,00	9,09
Suma la partida.....				190,79
Costes indirectos			3%	5,72
TOTAL PARTIDA.....				196,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS con CINCUENTA Y				
UN CÉNTIMOS				
CSV020	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por pan	m²		
Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación de sección rectangular, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.				
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Aplicación del líquido desencofrante. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y acodalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado.				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt08eme040	#_Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.	0,005 m²	52,87	0,26
mt50spa052b	#_Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	0,020 m	6,46	0,13
mt50spa081a	#_Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	0,013 Ud	19,68	0,26
mt08eme051a	#_Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.	0,100 m	0,29	0,03
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,050 kg	2,21	0,11
P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,300 kg	2,95	0,89
mt08dba010d	#_Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	0,030 l	1,83	0,05
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	0,361 h	22,55	8,14
O01OB020	Ayudante encofrador	0,433 h	20,96	9,08
%MA5	Medios auxiliares	0,190 %	5,00	0,95

Suma la partida..... 19,90
Costes indirectos 3% 0,60

TOTAL PARTIDA..... 20,50

CCS010 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE con CINCUENTA CÉNTIMOS **m³**

Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero U

Muro de sótano de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.

Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Resolución de juntas de construcción. Limpieza de la base de apoyo del muro en la cimentación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales, si procede.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

mt07aco020d	#_Separador homologado para muros.	8,000 Ud	0,06	0,48
mt07aco010g	#_Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	110,000 kg	1,24	136,40
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,040 kg	2,21	2,30
P01HAV040	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	1,050 m³	106,29	111,60
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	0,847 h	22,55	19,10
O01OB040	Ayudante ferralla	1,078 h	20,96	22,59
O01OA030	Oficial primera	0,224 h	22,55	5,05
O01OA050	Ayudante	0,912 h	20,96	19,12
%MA5	Medios auxiliares	3,166 %	5,00	15,83

Suma la partida..... 332,47
Costes indirectos 3% 9,97

TOTAL PARTIDA..... 342,44

CUARENTA Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS con **Y CUATRO CÉNTIMOS**

CCS020 **Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metáli** **m²**

Montaje y desmontaje, de sistema de encofrado a una cara con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de muro de hormigón armado, de hasta 3 m de altura y superficie plana, para contención de tierras. Incluso; pasamuros para paso de los tensores; elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.

Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo del encofrado sobre la cimentación. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Colocación de pasamuros para paso de los tensores. Montaje del sistema de

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento.
Apomado y nivelación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado.
Limpieza y almacenamiento del encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m².

mt08eme070a	#_Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	0,007 m²	203,36	1,42
mt08eme075a	#_Estructura soporte sistema encofrado vertical, para muros de hormigón a una cara, de hasta 3 m de altura, formada por escu	0,005 Ud	406,72	2,03
mt08dba010d	#_Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	0,030 l	1,83	0,05
mt08var204	#_Pasamuros de PVC para paso de los tensores del encofrado, de varios diámetros y longitudes.	0,400 Ud	1,37	0,55
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	0,529 h	22,55	11,93
O01OB020	Ayudante encofrador	0,589 h	20,96	12,35
%MA5	Medios auxiliares	0,283 %	5,00	1,42

Suma la partida..... 29,75
Costes indirectos 3% 0,89

TOTAL PARTIDA..... 30,64

CSL010 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 m³ fabricado en central, y vertido con cubilote, y ac

Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 110 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso armaduras para formación de foso de ascensor, refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, alambre de atar, y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de la losa y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en la misma. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Conexiónado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

mt07aco020a	#_Separador homologado para cimentaciones.	5,000 Ud	0,15	0,75
mt07aco010g	#_Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	112,200 kg	1,24	139,13
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,550 kg	2,21	1,22
P01HAV040	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	1,050 m³	106,29	111,60
mq06vib020	#_Regla vibrante de 3 m.	0,346 h	5,27	1,82
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	0,847 h	22,55	19,10
O01OB040	Ayudante ferralla	1,270 h	20,96	26,62
O01OA030	Oficial primera	0,435 h	22,55	9,81
O01OA050	Ayudante	0,532 h	20,96	11,15
%MA5	Medios auxiliares	3,212 %	5,00	16,06

Suma la partida..... 337,26
Costes indirectos 3% 10,12

TOTAL PARTIDA..... 347,38

TREINTA Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE con
Y OCHO CÉNTIMOS

E04PM020 **MICROPILOTE TUBO ACERO D=60 mm m**
Micropilote fabricado in situ de diámetro exterior de 60 mm, armado con tubo de acero de 53,40 mm de diámetro interior y de 3,30 mm de espesor, hasta 15 m de profundidad, con lodos tixotrópicos, i/p.p. de transporte de equipo mecánico.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Componentes del cemento y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA110	Cuadrilla C	0,300 h	51,76	15,53
M04PM010	Equipo perforación rotación micropilotes	0,280 h	250,40	70,11
M07Z030	Transporte equipo mecánico pilotes	0,002 u	4.415,01	8,83
P01CC020	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	0,050 t	131,28	6,56
P03W060	Lodo tixotrópico (bentonita)	6,500 kg	0,24	1,56
P03ALT090	Tubo acero S355D=60 e=3,30 mm	1,000 m	8,83	8,83

Suma la partida..... 111,42
Costes indirectos 3% 3,34

TOTAL PARTIDA..... 114,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

E04EAT010 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ENCEPADO HA-25/B/20/XC2 o XC3 VERT. TUBERÍA m3

Hormigón armado en encepados de cimentación HA-25/B/20/XC2 o XC3, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm2), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado B 500 S/SD con cuantía de 85 kg/m3, vertido por medio de camión-bomba equipado con tubería (hasta 80 m), vibrado y colocado. Según normas Código Estructural, CTE DB-SE-C y NTE-CPE. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

A03VT040	VERTIDO HORMIGÓN CON TUBERÍA EN ENCEPADOS	1,000 m3	46,54	46,54
E04AB040	ACERO CORRUGADO ELABORADO / ARMADO B 500 S/SD	85,000 kg	2,97	252,45
P01HAV190	Hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3 central	1,080 m3	101,07	109,16

Suma la partida..... 408,15
Costes indirectos 3% 12,24

TOTAL PARTIDA..... 420,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTE con TREINTA Y CÉNTIMOS

NUEVE

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C05	ESTRUCTURA				
C0501	Acero				
EAV030	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de ac	kg			
	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB o chapas de acero, colocado con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
mt07ala010deb	#_Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado	1,000 kg	1,96	1,96	
mq08sol020	#_Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,019 h	3,45	0,07	
O01OB800	Oficial 1ª soldador	0,022 h	22,55	0,50	
O01OB810	Ayudante soldador	0,012 h	20,96	0,25	
%MA5	Medios auxiliares	0,028 %	5,00	0,14	
	Suma la partida.....				2,92
	Costes indirectos		3%		0,09
	TOTAL PARTIDA.....				3,01
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con UN CÉNTIMOS				
C0502	Hormigón armado				
EHE015	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial	m²			
	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldañado de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento. Aplomado y nivelación del encofrado. Humectación del encofrado. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza y almacenamiento del encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie de encofrado en contacto con el hormigón, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de encofrado en contacto con el hormigón realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
mt50spa052b	#_Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	0,750 m	6,46	4,85	
mt08eve020	#_Sistema encofrado para formación de peldañado en losas inclinadas de escalera de hormigón armado, con puntales y tableros de	0,200 m²	17,69	3,54	
mt50spa081a	#_Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	0,016 Ud	19,68	0,31	
mt08cim030b	#_Madera de pino.	0,003 m³	361,47	1,08	
P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,123 kg	2,95	0,36	
mt08dba010d	#_Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	0,030 l	1,83	0,05	
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	1,017 h	22,55	22,93	
O01OB020	Ayudante encofrador	1,017 h	20,96	21,32	
%MA5	Medios auxiliares	0,544 %	5,00	2,72	
	Suma la partida.....				57,16
	Costes indirectos		3%		1,71
	TOTAL PARTIDA.....				58,87
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS				
EHE030	Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldañado de	m²			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabric

Losa de escalera de hormigón armado de 16 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 19 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.

Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y relanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt07aco020e	#_Separador homologado para losas de escalera.	3,000 Ud	0,09	0,27
mt07aco010c	#_Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	19,000 kg	1,63	30,97
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,270 kg	2,21	0,60
P01HAV030	Hormigón HA-25/F/20/X0 central.	0,197 m³	104,70	20,63
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	0,323 h	22,55	7,28
O01OB040	Ayudante ferralla	0,323 h	20,96	6,77
O01OA030	Oficial primera	0,057 h	22,55	1,29
O01OA050	Ayudante	0,234 h	20,96	4,90
%MA5	Medios auxiliares	0,727 %	5,00	3,64

Suma la partida..... 76,35
Costes indirectos 3% 2,29

TOTAL PARTIDA..... 78,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

EHL030 Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F m²

Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/X0 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 25 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.

Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

mt08eft030a	#_Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	0,044 m²	46,26	2,04
mt08eva030	#_Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	0,007 m²	103,71	0,73
mt08eft010a	#_Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	0,138 m²	11,69	1,61
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,244 kg	2,21	0,54
P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	0,140 kg	2,95	0,41
mt50spa081a	#_Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	0,027 Ud	19,68	0,53
mt08cim030b	#_Madera de pino.	0,003 m³	361,47	1,08
mt08dba010d	#_Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	0,030 l	1,83	0,05
mt07aco020h	#_Separador homologado para losas macizas.	3,000 Ud	0,09	0,27
mt07aco010c	#_Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	25,000 kg	1,63	40,75

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P01HAV030	Hormigón HA-25/F/20/X0 central.	0,158 m³	104,70	16,54
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	0,612 h	22,55	13,80
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	0,291 h	22,55	6,56
O01OB020	Ayudante encofrador	0,612 h	20,96	12,83
O01OB040	Ayudante ferralla	0,242 h	20,96	5,07
O01OA030	Oficial primera	0,043 h	22,55	0,97
O01OA050	Ayudante	0,174 h	20,96	3,65
%MA5	Medios auxiliares	1,074 %	5,00	5,37
Suma la partida.....				112,80
Costes indirectos				3% 3,38
TOTAL PARTIDA.....				116,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISÉIS con DIECIOCHO CÉNTIMOS				
EHX010	Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de a	m²		
Losa de 12 cm de canto, con encofrado perdido de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de altura de perfil y 172 mm de intereje y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC1 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,082 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 15 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.				
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón.				
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².				
mt07pcl010	#_Perfil chapa acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de altura de perfil y 172 mm de intereje, 7	1,050 m²	29,52	31,00
mt07pcl020	#_Pieza angular de chapa de acero galvanizado, para remates perimetrales y de voladizos.	0,040 m	27,75	1,11
mt07pcl030	#_Tornillo autotaladrante rosca-chapa, para fijación de chapas.	6,000 Ud	0,36	2,16
mt07aco020i	#_Separador homologado para losas.	3,000 Ud	0,09	0,27
mt07aco010c	#_Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	15,000 kg	1,63	24,45
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	0,196 kg	2,21	0,43
mt07ame010i	#_Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,150 m²	3,89	4,47
P01HAV0301	Hormigón HA-25/F/20/XC1, fabricado en central.	0,086 m³	104,70	9,00
mt08cur020a	#_Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	0,150 l	1,59	0,24
O01OB800	Oficial 1ª soldador	0,147 h	22,55	3,31
O01OB810	Ayudante soldador	0,294 h	20,96	6,16
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	0,248 h	22,55	5,59
O01OB040	Ayudante ferralla	0,211 h	20,96	4,42
O01OB040	Ayudante ferralla	0,211 h	20,96	4,42
O01OA030	Oficial primera	0,023 h	22,55	0,52
O01OA050	Ayudante	0,095 h	20,96	1,99
%MA5	Medios auxiliares	0,951 %	5,00	4,76
Suma la partida.....				99,88
Costes indirectos				3% 3,00

CÉNTIMOS

C0503 Fábrica

FEF010	Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, res	m²
	Muro de carga de 12 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, resistencia a compresión 10	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

mt04lma010d	#_Ladrillo cerámico macizo elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría	67,200 Ud	0,52	34,94
P01DW050	Agua	0,009 m3	1,40	0,01
mt09mif010db	#_Mortero industrial para albañilería, cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado	0,045 t	48,82	2,20
mq06mms010	#_Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	0,178 h	1,95	0,35
O01OA030	Oficial primera	0,744 h	22,55	16,78
O01OA060	Peón especializado	0,787 h	20,55	16,17
%MA5	Medios auxiliares	0,705 %	5,00	3,53

Suma la partida.....	73,98
Costes indirectos 3%	2,22

TOTAL PARTIDA..... 76,20

PFach-001 **Reparación de fachad de ladrillo dañada** **m2**
 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS con VEINTE CÉNTIMOS

Reparación de fachada de ladrillo afectada por la explosión, consistente en la reconstrucción de la misma solución constructiva, fabrica de ladrillo macizo, enfoscado en el intrados, aislamiento, camara de ladrillo, guarnecido y enlucido, con p.p. de cargaderos, etc. Completamente terminado.

O01OA030	Oficial primera	4,308 h	22,55	97,15
O01OA050	Ayudante	4,308 h	20,96	90,30
O01OA070	Peón ordinario	2,150 h	20,50	44,08
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,276 m3	98,85	27,28
P01LT030	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x5 cm	0,508 mu	136,78	69,48
P01DW050	Agua	0,493 m3	1,40	0,69
E08PNE060	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL	0,040 m2	14,90	0,60
E08PEM030	GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL	0,015 m2	14,22	0,21
E07LD130	TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5	0,070 m2	20,16	1,41
P07TR240	Panel lana mineral lxxo 80 mm 1200x1000 mm	1,050 m2	52,65	55,28
mt07ala010deb	#_Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado	1,000 kg	1,96	1,96
mq08sol020	#_Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,019 h	3,45	0,07
O01OB800	Oficial 1º soldador	0,022 h	22,55	0,50
O01OB810	Ayudante soldador	0,012 h	20,96	0,25
%MA5	Medios auxiliares	3,893 %	5,00	19,47

Suma la partida.....	408,73
Costes indirectos 3%	12,26

TOTAL PARTIDA..... 420,99

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTE con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C06		CUBIERTA		
E20WBJ040	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA D=110 mm	m		
Bajante de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, con sistema de unión por enchufe con junta pegada, conforme UNE-EN 1453-1:2017; con una resistencia al fuego B-s1,d0, conforme UNE-EN 13501-1:2019; colocada en instalaciones interiores de evacuación de aguas residuales, con collarín con cierre incorporado. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, derivaciones, etc.) y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,075 h	22,55	1,69
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,075 h	21,59	1,62
P17VC060	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	1,000 m	8,10	8,10
P17VPC060	Codo M-H 87º PVC serie B junta pegada 110 mm	0,500 u	5,37	2,69
P17VPI060	Injerto M-H 45º PVC serie B junta pegada 110 mm	0,300 u	10,80	3,24
P17VPA040	Abrazadera tubo PVC 110 mm	0,750 u	3,15	2,36
%PM0200	Pequeño Material	0,197 %	2,00	0,39
%MA5	Medios auxiliares	0,201 %	5,00	1,01
Suma la partida.....				21,10
Costes indirectos			3%	0,63
TOTAL PARTIDA.....				21,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS				
E20WNP010	CANALÓN PVC CIRCULAR DESARROLLO 125 mm	m		
Canalón de PVC circular, de 125 mm de desarrollo, fijado mediante gafas de sujeción al alero, con una pendiente mínima de 0,5%; conforme UNE-EN 607:2006 y UNE-CEN/TS 12200-2:2017. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/p.p. de piezas especiales y remates, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,160 h	22,55	3,61
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,160 h	21,59	3,45
P17NP010	Canalón PVC circular desarrollo 125 mm gris	1,000 m	6,11	6,11
P17NP040	Gafa canalón PVC circular 125 mm gris	1,000 u	2,15	2,15
P17NP070	Conexión bajante PVC circular 125 mm gris	0,150 u	10,88	1,63
%PM0200	Pequeño Material	0,170 %	2,00	0,34
%MA5	Medios auxiliares	0,173 %	5,00	0,87
Suma la partida.....				18,16
Costes indirectos			3%	0,54
TOTAL PARTIDA.....				18,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con SETENTA CÉNTIMOS				
E09FH020	CUBIERTA INCLINADA VENTILADA FORJADO HORIZONTAL AISLAM. MW 100 mm PARA TEJAR	m2		
Cubierta inclinada ventilada sobre forjado horizontal, preparada para tejar, constituida por: formación de cámara de aire ventilada mediante tabiques palomeros de fábrica de ladrillo perforado, con una altura media de 100 cm, con tablero superior cerámico machihembrado, con capa de terminación de mortero de cemento M-5 armado con mallazo electrosoldado #200x300x4 mm, con un espesor aprox. de 4-5 cm; imprimación asfáltica para adhesión de lámina asfáltica; lámina de impermeabilización de betún modificado plastómero APP con armadura de fieltro de poliéster, de tipo LBM-30 FP (APP -15°C); y enrastrelado de listones de madera tratada, preparada para recibir la teja (no incluida). Relleno en cámara ventilada con aislamiento térmico a base de manta de lana de vidrio (MW) no hidrófila, de 100 mm de espesor, revestida en un a cara con papel de tipo Kraft a modo de barrera de vapor, conforme a UNE-EN 13162, Euroclase F de reacción al fuego (Cond.Témica: 0,040 W/m·K). Totalmente terminada; i/p.p. de solapes y juntas. Compatible con cubiertas C12 según catálogo de elementos constructivos del CTE. Transmitancia térmica: U=0,1467 W/(m²·K), sin contar capa soporte. Según CTE DB-HS-1, NTE-QTT y UNE 136020:2004. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso parte proporcional de medios auxiliares.				
O01OA030	Oficial primera	0,467 h	22,55	10,53
O01OA050	Ayudante	0,467 h	20,96	9,79
O01OA070	Peón ordinario	0,167 h	20,50	3,42
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,154 mu	150,02	23,10
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,240 m3	98,85	23,72
E09OTC020	TABLERO CERÁMICO M-H+3 cm MORTERO ARMADO	1,000 m2	30,41	30,41

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P07TV490	Manta lana de vidrio con papel Kraft 100 mm	1,050 m2	5,50	5,78
P06BI010	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	0,300 kg	2,62	0,79
P06BPN040	Lámina betún modif. plastómero LBM-30-FP (APP -15°C)	1,100 m2	6,98	7,68
%PM1200	Pequeño Material	1,152 %	12,00	13,82
%MA5	Medios auxiliares	1,290 %	5,00	6,45

Suma la partida..... 135,49
Costes indirectos 3% 4,06

TOTAL PARTIDA..... 139,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E09GTC010 TEJA CERÁMICA CURVA 30x15 cm ROJO AMORTERADA m2

Cobertura de teja cerámica curva, en color rojo, de dimensiones aproximadas de teja de 30x15 cm. Recibida al faldón o forjado (no incluido) con mortero de cemento M-2,5. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo, tejas de ventilación y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a Norma UNE 136020:2004, NTE-QTT y CTE DB-HS-1. Medida la superficie de cubierta en verdadera magnitud. Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,420 h	22,55	9,47
O01OA050	Ayudante	0,420 h	20,96	8,80
P05TCT010	Teja cerámica curva 30x15 cm rojo	50,000 u	0,70	35,00
P05TCE010	Teja cerámica curva de ventilación	0,100 u	19,42	1,94
A02A090	MORTERO CEMENTO M-2,5 C/HORMIGONERA	0,025 m3	92,77	2,32
P05TWV100	Colorante mortero rojo	0,025 kg	2,46	0,06
%PM0100	Pequeño Material	0,576 %	1,00	0,58
%MA5	Medios auxiliares	0,582 %	5,00	2,91

Suma la partida..... 61,08
Costes indirectos 3% 1,83

TOTAL PARTIDA..... 62,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS con NOVENTA Y UN

CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C07	ALBAÑILERIA				
R06LM210a1	MURO RECONSTRUCCION FACHADA	m3			
	Reconstrucción de fachada formada por: Muro de fábrica para revestir con aparejo español, y juntas de 1 cm construida con ladrillo macizo 25x12x5 cm (según norma UNE-EN 771-1:2011+A1:2016) incluso medios de elevación, carga y descarga, replanteo, nivelación, parte proporcional de mermas y roturas, y medios auxiliares humedecido de las piezas limpieza, construido conforme a DB SE y DB SE-AE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, en cara inferior y exterior de muro de fábrica. Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA030	Oficial primera	4,308 h	22,55	97,15	
O01OA050	Ayudante	4,308 h	20,96	90,30	
O01OA070	Peón ordinario	2,150 h	20,50	44,08	
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,276 m3	98,85	27,28	
P01LT030	Ladrillo perforado toco 24x11,5x5 cm	0,508 mu	136,78	69,48	
P01DW050	Agua	0,493 m3	1,40	0,69	
E08PNE060	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL	0,040 m2	14,90	0,60	
E08PEM030	GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL	0,015 m2	14,22	0,21	
E07LD130	TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5	0,070 m2	20,16	1,41	
%MA5	Medios auxiliares	3,312 %	5,00	16,56	
		Suma la partida.....		347,76	
		Costes indirectos	3%	10,43	
		TOTAL PARTIDA.....		358,19	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO con DIECINUEVE CÉNTIMOS				
E08PNE060	ENFOSCADO FRATASADO CSIII-W1 VERTICAL	m2			
	Enfoscado fratasado sin maestrear con mortero CSIII-W1 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en paramentos verticales de 20 mm de espesor, i/regleado, sacado de rincones, aristas, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE-05 y UNE-EN 998-1:2018, medido deduciendo huecos. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA030	Oficial primera	0,280 h	22,55	6,31	
O01OA050	Ayudante	0,280 h	20,96	5,87	
P04RR040	Mortero revoco CSIII-W1	3,400 kg	0,59	2,01	
%MA5	Medios auxiliares	0,142 %	5,00	0,71	
		Suma la partida.....		14,90	
		Costes indirectos	3%	0,45	
		TOTAL PARTIDA.....		15,35	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS				
E08PEM030	GUARNECIDO MAESTREADO YESO MÁQUINA VERTICAL	m2			
	Guarnecido maestreado de yeso proyectado a máquina en paramentos verticales de 12 mm de espesor con maestras cada 1,50 m, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de PVC, medios auxiliares y limpieza según NTE-RPG y UNE-EN 13279-1:2009, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Yeso con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB110	Oficial yesero o escayolista	0,250 h	22,55	5,64	
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	20,50	5,13	
A01A050	YESO PARA PROYECTAR	0,015 m3	180,59	2,71	
P04RW061	Guardavivos PVC para yeso	0,215 m	0,27	0,06	
%MA5	Medios auxiliares	0,135 %	5,00	0,68	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 14,22
Costes indirectos 3% 0,43

TOTAL PARTIDA..... 14,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E06SG010a1 EJECUCION SILLAREJO DE MAMPOSTERIA m2

Muro de sillería de piedra granítica de 15 cm de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en chapado de muro, i/p.p. preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según NTE-EFP y CTE DB-SE-F, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Piezas de sillería y componentes del mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB070	Oficial cantero	1,800 h	22,55	40,59
O01OB080	Ayudante cantero	1,800 h	20,96	37,73
M07CB005	Camión basculante de 8 t	0,300 h	37,85	11,36
P01SS07a1s	#_Trasiego de piedra	1,000 m2	45,58	45,58
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,015 m3	98,85	1,48
%MA5	Medios auxiliares	1,367 %	5,00	6,84

Suma la partida..... 143,58
Costes indirectos 3% 4,31

TOTAL PARTIDA..... 147,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SIETE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E07RE030 RECIBIDO REJA EN FÁBRICA LADRILLO MORTERO m2

Colocación de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, totalmente colocada y aplomada, i/apertura y tapado de huecos para garras, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Previa limpieza de la reja. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.

O01OA040	Oficial segunda	0,650 h	21,59	14,03
O01OA070	Peón ordinario	0,650 h	20,50	13,33
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,009 m3	98,85	0,89
%MA5	Medios auxiliares	0,283 %	5,00	1,42

Suma la partida..... 29,67
Costes indirectos 3% 0,89

TOTAL PARTIDA..... 30,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

E07LP030 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5 m2

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,410 h	22,55	9,25
O01OA070	Peón ordinario	0,410 h	20,50	8,41
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,052 mu	150,02	7,80
P01MC045	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	0,027 m3	70,77	1,91
%MA5	Medios auxiliares	0,274 %	5,00	1,37

Suma la partida..... 28,74
Costes indirectos 3% 0,86

TOTAL PARTIDA..... 29,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con SESENTA CÉNTIMOS

C0701 TABLERO RAMPA m2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Formación de rampa formada por doble tablero de rasillón cerámico machihembrado de 100x25x4 cm, apoyado sobre elemento estructural (no incluido), capa de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, elaborado en obra de 5 cm de espesor, incluso mallazo electrosoldado de 150x150x4 mm, embebido en el mortero, regleado y fratasado, incluso replanteo, roturas y limpieza, medios auxiliares, según NTE-QTT-29/31. Medido en verdadera magnitud.

O01OA030	Oficial primera	0,310 h	22,55	6,99
O01OA070	Peón ordinario	0,310 h	20,50	6,36
P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	4,200 u	1,21	5,08
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,005 m3	98,85	0,49
P03AME010	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	1,100 m2	2,06	2,27
%MA5	Medios auxiliares	0,212 %	5,00	1,06

Suma la partida..... 22,25
Costes indirectos 3% 0,67

TOTAL PARTIDA..... 22,92

C0702 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
CARGADEROS AMPLIACION HUECOS m

Suministro y colocación de cargaderos de cualquier tipo en ampliación de huecos a definir por la DF, incluido medios auxiliares. Medidos la longitud realmente ejecutada.

O01OA030	Oficial primera	0,310 h	22,55	6,99
O01OA070	Peón ordinario	0,310 h	20,50	6,36
mt07ala010deb	#_Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado	50,000 kg	1,96	98,00
%MA5	Medios auxiliares	1,114 %	5,00	5,57

Suma la partida..... 116,92
Costes indirectos 3% 3,51

TOTAL PARTIDA..... 120,43

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

E07WP020 **FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO** m

Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, con p.p. de medios auxiliares, medido en su longitud. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,385 h	22,55	8,68
O01OA070	Peón ordinario	0,385 h	20,50	7,89
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,026 mu	150,02	3,90
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,020 m3	98,85	1,98
%MA5	Medios auxiliares	0,225 %	5,00	1,13

Suma la partida..... 23,58
Costes indirectos 3% 0,71

TOTAL PARTIDA..... 24,29

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
E07LSB060 **FÁBRICA LCV 1P PERFORADO 5 cm MORTERO M-5** m2

Fábrica de ladrillo cara vista, de 1 pie de espesor, de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x5 cm, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, a cara vista, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	1,300 h	22,55	29,32
O01OA070	Peón ordinario	1,300 h	20,50	26,65
P01LVV080	Ladrillo cara vista liso 24x11,5x5 cm	0,138 mu	299,51	41,33
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,070 m3	77,98	5,46

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

%MA5	Medios auxiliares	1,028 %	5,00	5,14	
		Suma la partida.....		107,90	
		Costes indirectos	3%	3,24	
		TOTAL PARTIDA.....		111,14	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE con CATORCE CÉNTIMOS				
E07WA020	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ELECTRICIDAD	u			
	Ayuda de albañilería a instalación de electricidad incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador en fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección, i/p.p. material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.				
O01OA030	Oficial primera	36,000 h	22,55	811,80	
O01OA070	Peón ordinario	36,000 h	20,50	738,00	
%MA5	Medios auxiliares	15,498 %	5,00	77,49	
		Suma la partida.....		1.627,29	
		Costes indirectos	3%	48,82	
		TOTAL PARTIDA.....		1.676,11	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS con ONCE CÉNTIMOS				
E07WA040	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN FONTANERÍA	u			
	Ayuda de albañilería a instalación de fontanería incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas en cualquier tipo de paramento, recibidos, remates y ayudas a acometida, tubo de alimentación, contador en fachada, accesorios y piezas especiales, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.				
O01OA040	Oficial segunda	36,000 h	21,59	777,24	
O01OA070	Peón ordinario	36,000 h	20,50	738,00	
%MA5	Medios auxiliares	15,152 %	5,00	75,76	
		Suma la partida.....		1.591,00	
		Costes indirectos	3%	47,73	
		TOTAL PARTIDA.....		1.638,73	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS				
E07WA060	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN CALEFACCIÓN	u			
	Ayuda de albañilería a instalación de calefacción incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos y remates, material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.				
O01OA040	Oficial segunda	36,000 h	21,59	777,24	
O01OA070	Peón ordinario	36,000 h	20,50	738,00	
%MA5	Medios auxiliares	15,152 %	5,00	75,76	
		Suma la partida.....		1.591,00	
		Costes indirectos	3%	47,73	
		TOTAL PARTIDA.....		1.638,73	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS				
E07WA100	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN TELECOMUNICACIÓN	u			
	Ayuda de albañilería a instalación de telecomunicaciones incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates, canalizaciones y cuadros, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.				
O01OA040	Oficial segunda	16,000 h	21,59	345,44	
O01OA070	Peón ordinario	16,000 h	20,50	328,00	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

%MA5	Medios auxiliares	6,734 %	5,00	33,67	
		Suma la partida.....		707,11	
		Costes indirectos	3%	21,21	
		TOTAL PARTIDA.....		728,32	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS VEINTIOCHO con TREINTA Y				
DOS	CÉNTIMOS				
E07WA120	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ESPECIALES	u			
	Ayuda de albañilería a instalaciones especiales (domótica, alarmas, sonido, etc.) incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.				
O01OA030	Oficial primera	16,000 h	22,55	360,80	
O01OA070	Peón ordinario	16,000 h	20,50	328,00	
%MA5	Medios auxiliares	6,888 %	5,00	34,44	
		Suma la partida.....		723,24	
		Costes indirectos	3%	21,70	
		TOTAL PARTIDA.....		744,94	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
E07WA140	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN AIRE ACONDICIONADO	u			
	Ayuda de albañilería a instalaciones de aire acondicionado, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.				
O01OA040	Oficial segunda	45,000 h	21,59	971,55	
O01OA070	Peón ordinario	45,000 h	20,50	922,50	
%MA5	Medios auxiliares	18,941 %	5,00	94,71	
		Suma la partida.....		1.988,76	
		Costes indirectos	3%	59,66	
		TOTAL PARTIDA.....		2.048,42	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUARENTA Y OCHO con CUARENTA Y				
Y	DOS CÉNTIMOS				
E07WA160	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACIÓN ASCENSOR	u			
	Ayuda de albañilería para montaje de ascensor o montacargas, (desnivel máximo que salva, 9 m), en equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, i/p.p. de pequeño material, material auxiliar, recibido de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica, apertura y tapado de rozas, limpieza y medios auxiliares. Medido por unidad de ascensor..				
O01OA050	Ayudante	16,000 h	20,96	335,36	
O01OA070	Peón ordinario	16,000 h	20,50	328,00	
%MA5	Medios auxiliares	6,634 %	5,00	33,17	
		Suma la partida.....		696,53	
		Costes indirectos	3%	20,90	
		TOTAL PARTIDA.....		717,43	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS DIECISIETE con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS				
E07WA180a1	AYUDA ALBAÑILERÍA INSTALACION SISTEMAS DE ACCESO	u			
	Ayuda de albañilería a instalaciones de sistemas de accesos, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares. Medido por unidad de conjunto de obra.				
O01OA030	Oficial primera	12,000 h	22,55	270,60	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O010A070	Peón ordinario	12,000 h	20,50	246,00
%MA5	Medios auxiliares	5,166 %	5,00	25,83
Suma la partida.....				542,43
Costes indirectos				16,27
				3%
TOTAL PARTIDA.....				558,70
SETENTA	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO con			
	CÉNTIMOS			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C08

CERRAMIENTOS, PARTICIONES

E07S020

SATE SISTEMA AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR FACHADAS C/PANEL MW 120 mm

m2

Suministro y colocación de Sistema de Aislamiento térmico por el exterior de fachada, con el sistema Webertherm Acoustic "WEBER" o equivalente, con DITE - 13/0836, compuesto por: panel rígido de lana de roca, Webertherm placa TF profi o equivalente, de 120 mm de espesor, fijado al soporte con mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris y fijaciones mecánicas con espiga roscada de polipropileno con tornillo metálico, Webertherm SRD-5 "WEBER" o equivalente; capa de regularización de mortero polimérico de altas prestaciones reforzado con fibras, Webertherm Base, "WEBER" o equivalente, color gris, armado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, Webertherm Malla 160 "WEBER" o equivalente, de 3,5x3,8 mm de luz de malla, 160 g/m² de masa superficial y 0,52 mm de espesor; capa de acabado de mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalente, color a elegir, gama Estándar, acabado gota, sobre imprimación reguladora de la absorción Webertene Primer "WEBER" o equivalente. Incluso perfiles de arranque "WEBER" o equivalente, de aluminio, perfiles para formación de goterones Webertherm CF "WEBER" o equivalente, de PVC con malla y perfiles de esquina "WEBER" o equivalente, de aluminio con malla.

Características del aislamiento añadido:

- densidad de 150 kg/m³ al exterior y 80 kg/m³ al interior.
- conductividad térmica= 0,035 W/(mK) según EN 12667
- Espesor de panel e=0,12 m.
- Euroclase de reacción al fuego A1.
- resistencia al paso del vapor de agua es $\mu = 1$.

Después de un periodo de espera de 24 horas se aplicará una capa de regularización de adhesivo cementoso en el que se embeberá la malla de fibra de vidrio aplicándose, de nuevo, otra capa de adhesivo hasta tapar la malla. A continuación, se aplicará una imprimación antes de la capa de mortero monocapa de terminación.

- Mortero base para regularización de superficies espesor 10-20 mm
- Taco de expansión y clavo de polipropileno con aro de estanqueidad para fijación de placas de rotura de puente térmico transmitancia térmica de 0,001w/k de tipo ejotherm H2 o equivalente El número de tacos serán adecuados al en función del paramento y los esfuerzos originados por el viento y peso de aplacado tipo.
- Mortero de acabado: Mortero de armadura Capa Base Casa para el embebido de la malla de refuerzo de fibra de vidrio, con base de mortero de cemento polimérico, de color gris, que proporciona una alta permeabilidad al vapor, mayor resistencia mecánica y excelente flexibilidad. Espesor entre 3 y 5mm.
- Malla de fibra de vidrio de 3,5x3,8 mm de luz, antiálcalis, de 160 g/m², para refuerzo del mortero en el sistema de aislamiento por el exterior.
- Imprimación Con resistencia a la contaminación atmosférica, elevada solidez y lavable. Permeable al vapor e hidrófobo. Contiene agentes que impiden el crecimiento de algas y hongos en superficies revestidas. Espesor 0,1mm.
- preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque en PVC y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

- Arranque con zócalo consistente en la colocación de panel de poliestireno prensado de 100 mm de espesor de altas prestaciones térmicas y alta resistencia a compresión (>150 kPa), 25 kg/m³, Euroclase E de reacción al fuego.

Ambos sistemas de SATE. Zócalo de arranque y continuación, serán colocados con mortero adhesivo y fijaciones mecánicas, una vez preparado y nivelado del soporte. Incluso limpieza y preparación previa del soporte. Se colocará cinta separadora contra la corrosión en todos aquellos puntos con encuentro entre distintos metales.

- acabado mortero acrílico Webertene Advance M "WEBER" o equivalenteen color a elegir por la D.F., espesor de grano 1,5 mm, acabado fratasado circular mediante llana, para revestimiento de paramentos exteriores. Previa imprimación para acabados al silicato sobre soporte existente previamente saneado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de perfiles de arranque y de esquina, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie formación de acanaladuras, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño, planos de detalle y condiciones de CTE. Se seguirán todas las prescripciones técnicas del fabricante. Criterio de medición: se deducirán el 100% de los huecos cualquiera que sea su tamaño.

Todas las actividades se realizarán de acuerdo a la normativa vigente en materia de Protección del Medio Ambiente Urbano, con especial atención a la generación de ruido, polvo y cualquier otra actividad molesta para los usuarios, así como los horarios y procedimientos indicados por el Promotor para la correcta realización de los trabajos.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados.
Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.
Totalmente terminada y rematada.

O01OA030	Oficial primera	0,700 h	22,55	15,79
O01OA070	Peón ordinario	0,700 h	20,50	14,35
P07W505	Remate aluminio de arranque SATE e=120 mm	0,083 m	17,91	1,49
P01FA710	Mortero fijación aislamiento exterior	4,500 kg	0,31	1,40
P07TR373a	#_Panel de lana de roca doble densidad e=120mm	1,050 m2	59,97	62,97
P04RW080	Malla fibra de vidrio 3x3 mm	1,100 m2	2,82	3,10
P07W430	Taco expansión y clavo polipropileno c/arandela	6,000 u	0,11	0,66
P01FA140	Adhesivo en base cemento blanco	6,000 kg	0,99	5,94
P25OW020	Imprimación acrílica selladora superficies exteriores	0,100 l	6,05	0,61
P01MS190	Mortero revoco ext.(decoración) monocapa (OC-CSIV-W2)	0,010 t	324,74	3,25
P01DW050	Agua	0,015 m3	1,40	0,02
P07W510	Cantenera PVC con malla fibra vidrio 10 cm	0,566 m	7,41	4,19
P07W520	Perfil adhesivo PVC con malla fibra vidrio intradós ventanas 10 cm	0,400 m	3,99	1,60
P12V070	Vierteaguas aluminio lacado color 40 cm	0,130 m	42,28	5,50
E09PC210	REMATE CHAPA PRELACADA 1 mm D=500 mm	0,083 m	38,12	3,16
%MA5	Medios auxiliares	1,240 %	5,00	6,20

Suma la partida..... 130,23
Costes indirectos 3% 3,91

TOTAL PARTIDA..... 134,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO con CATORCE CÉNTIMOS

E07YMC010	TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x13A)+48+(2x13A) c/400 mm	m2
Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.2 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.		

O01OA030	Oficial primera	0,500 h	22,55	11,28
O01OA050	Ayudante	0,500 h	20,96	10,48
P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	4,200 m2	6,19	26,00
P07TL990	Panel lana mineral (MW) 45 mm (0,036 W/mK)	1,050 m2	4,08	4,28
P04PNB010	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	1,750 m	0,50	0,88
P04PPC020	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,900 m	1,09	0,98
P04PPM020	Montante tabique PYL 46 mm	3,330 m	1,23	4,10
P04POP010	Tomillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	20,000 u	0,01	0,20
P04POP020	Tomillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	40,000 u	0,01	0,40
P04POC020	Tomillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,120 kg	0,68	0,08
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	1,250 kg	1,38	1,73
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	6,300 m	0,05	0,32
P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,75	0,19
P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,75	0,19
%PM0050	Pequeño Material	0,610 %	0,50	0,31
%MA5	Medios auxiliares	0,613 %	5,00	3,07

Suma la partida..... 64,34
Costes indirectos 3% 1,93

TOTAL PARTIDA..... 66,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

E07YSC070	TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓFUGA AISLAM. MW 15H1+48+15H1 c/400 mm	m2
Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,320 h	22,55	7,22
O01OA050	Ayudante	0,320 h	20,96	6,71
P04PHH020	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 15 mm	2,100 m2	12,19	25,60
P07TL990	Panel lana mineral (MW) 45 mm (0,036 W/mK)	1,050 m2	4,08	4,28
P04PNB010	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	1,750 m	0,50	0,88
P04PPC020	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,900 m	1,09	0,98
P04PPM020	Montante tabique PYL 46 mm	3,330 m	1,23	4,10
P04POP010	Tomillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	36,000 u	0,01	0,36
P04POC020	Tomillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,100 kg	0,68	0,07
P04PNJ020	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	0,750 kg	1,98	1,49
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	3,150 m	0,05	0,16
P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,75	0,19
%PM0050	Pequeño Material	0,521 %	0,50	0,26
%MA5	Medios auxiliares	0,523 %	5,00	2,62

Suma la partida..... 54,96
Costes indirectos 3% 1,65

TOTAL PARTIDA..... 56,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

E07YSC050 TABIQUE PYL PLACA SENCILLA HIDRÓF. 1 CARA AISLAM. MW 15H1+48+15A c/400 mm m2

Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a una cara y una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Compatible con particiones P4.1 según el Catálogo de Elementos Constructivos del CTE. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,320 h	22,55	7,22
O01OA050	Ayudante	0,320 h	20,96	6,71
P04PS040	Placa yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	1,050 m2	7,16	7,52
P04PHH020	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 15 mm	1,050 m2	12,19	12,80
P07TL990	Panel lana mineral (MW) 45 mm (0,036 W/mK)	1,050 m2	4,08	4,28
P07TL990	Panel lana mineral (MW) 45 mm (0,036 W/mK)	1,050 m2	4,08	4,28
P04PNB010	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	1,750 m	0,50	0,88
P04PPC020	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,900 m	1,09	0,98
P04PPM020	Montante tabique PYL 46 mm	3,330 m	1,23	4,10
P04POP010	Tomillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	36,000 u	0,01	0,36
P04POC020	Tomillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,100 kg	0,68	0,07
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,375 kg	1,38	0,52
P04PNJ020	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	0,375 kg	1,98	0,74
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	3,150 m	0,05	0,16
P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,75	0,19
%PM0050	Pequeño Material	0,466 %	0,50	0,23
%MA5	Medios auxiliares	0,468 %	5,00	2,34

Suma la partida..... 49,14

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Costes indirectos 3% 1,47

TOTAL PARTIDA..... 50,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

E07YAC010 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+48 c/400 mm m2

Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,220 h	22,55	4,96
O01OA050	Ayudante	0,220 h	20,96	4,61
P04PS040	Placa yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	1,050 m2	7,16	7,52
P04PNB010	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	1,750 m	0,50	0,88
P04PPC020	Canal tabiquería PYL 48 mm	0,900 m	1,09	0,98
P04PPM020	Montante tabique PYL 46 mm	3,330 m	1,23	4,10
P04POP010	Tomillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	20,000 u	0,01	0,20
P04POC020	Tomillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	4,000 u	0,01	0,04
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,100 kg	0,68	0,07
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,400 kg	1,38	0,55
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	1,500 m	0,05	0,08
P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	0,250 m	0,75	0,19
%PM0050	Pequeño Material	0,242 %	0,50	0,12
%MA5	Medios auxiliares	0,243 %	5,00	1,22

Suma la partida..... 25,52
Costes indirectos 3% 0,77

TOTAL PARTIDA..... 26,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

E07LP030 FÁBRICA LADRILLO PERFORADO 7 cm 1/2P INTERIOR MORTERO M-5 m2

Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetes, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-FFL y CTE DB-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,410 h	22,55	9,25
O01OA070	Peón ordinario	0,410 h	20,50	8,41
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,052 mu	150,02	7,80
P01MC045	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	0,027 m3	70,77	1,91
%MA5	Medios auxiliares	0,274 %	5,00	1,37

Suma la partida..... 28,74
Costes indirectos 3% 0,86

TOTAL PARTIDA..... 29,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con SESENTA CÉNTIMOS

E07LD130 TABICÓN LADRILLO HUECO DOBLE 24x11,5x7 cm MORTERO M-5 m2

Tabicón de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN 998-2:2018, RC-16, NTE-PTL y CTE DB-SE-F, medido a cinta corrida. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,350 h	22,55	7,89
O01OA070	Peón ordinario	0,350 h	20,50	7,18
P01LH130	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	0,036 mu	77,66	2,80
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	0,017 m3	77,98	1,33
%MA5	Medios auxiliares	0,192 %	5,00	0,96

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida.....	20,16
Costes indirectos 3%	0,60

TOTAL PARTIDA..... 20,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C09 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS					
E08PML050	REVESTIMIENTO INTERIOR PANEL FENÓLICO MADERA ALTA DENSIDAD (e=10 mm)	m2			
Revestimiento de paramentos verticales y horizontales interiores, realizado con placa de panel fenólico de alta densidad, alma contrachapada de madera impregnada en resinas fenólicas termoendurecibles y superficie de madera natural protegida con revestimiento de 10 mm de espesor, acabado en color a elegir, fijación sobre estructura a base de rastreles de aluminio de 70x30 mm y adhesivo. Totalmente instalado. Según NTE-RPL. Medida la superficie real ejecutada. Panel y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Limpieza y medios auxiliares.					
O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,500 h	22,55	11,28	
O01OA030	Oficial primera	0,500 h	22,55	11,28	
O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	20,50	10,25	
P04ML100	Panel fenólico alta densidad 10 mm + adhesivo	1,050 m2	102,58	107,71	
P04MW050	Perfilería fijación subestructura	2,000 m2	11,59	23,18	
P04MW010	Material auxiliar revestimiento madera	1,500 u	2,05	3,08	
%PM0030	Pequeño Material	1,668 %	0,30	0,50	
%MA5	Medios auxiliares	1,673 %	5,00	8,37	
			Suma la partida.....		175,65
			Costes indirectos	3%	5,27
TOTAL PARTIDA.....					180,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
E08RYE010a	FALSO TECHO PYL REGISTRABLE HIDROFUGO 600x600x10 mm PERFIL VISTO	m2			
Falso techo registrable de placas de yeso laminado hidrofugo, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm, con placa de yeso laminado de 10 mm de espesor; instaladas sobre perfilería vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
O01OA030	Oficial primera	0,240 h	22,55	5,41	
O01OA050	Ayudante	0,240 h	20,96	5,03	
P04PHH010a	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción 600x600 (Tipo H1) 13 mm	1,050 m2	10,52	11,05	
P04TJ010	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,400 m	1,43	0,57	
P04TJ020	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,840 m	1,71	1,44	
P04TJ030	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	1,670 m	1,71	2,86	
P04TJ070	Varilla roscada cuelgue falso techo	0,700 m	1,77	1,24	
P04TJ060	Pieza de cuelgue falso techo	0,700 u	0,29	0,20	
%PM0100	Pequeño Material	0,278 %	1,00	0,28	
%MA5	Medios auxiliares	0,281 %	5,00	1,41	
			Suma la partida.....		29,49
			Costes indirectos	3%	0,88
TOTAL PARTIDA.....					30,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
E08RLT020a	FALSO TECHO REGIST. LANA MINERAL 600x600x15 mm PO C/FAJA	m2			
Falso techo registrable de placas de fibra mineral con aislamiento acústico de 34 dB, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 15 mm de espesor de la placa, en acabado a definir por la DF; instaladas sobre perfilería oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte) faja perimetral de placa de yeso laminado lisa. Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
O01OA030	Oficial primera	0,530 h	22,55	11,95	
O01OA050	Ayudante	0,530 h	20,96	11,11	
P04TF020a	#_Placa falso techo regist. lana roca 600x600x15 mm perfil oculto	1,050 m2	11,24	11,80	
P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	0,315 m2	6,19	1,95	
P04TJ010	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,400 m	1,43	0,57	
P04TJ020	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,840 m	1,71	1,44	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P04TJ030	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	1,670 m	1,71	2,86
P04TJ040	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,840 m	1,71	1,44
P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	0,700 u	0,74	0,52
P04TJ050	Cuelgue twist suspensión rápida	0,700 u	1,06	0,74
P04POC020	Tomillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	5,000 u	0,01	0,05
P04POP010	Tomillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	10,000 u	0,01	0,10
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,178 kg	0,68	0,12
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,313 kg	1,38	0,43
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	2,100 m	0,05	0,11
%PM0050	Pequeño Material	0,452 %	0,50	0,23
%MA5	Medios auxiliares	0,454 %	5,00	2,27

Suma la partida..... 47,69
Costes indirectos 3% 1,43

TOTAL PARTIDA..... 49,12

E08WY010 TABICA / FAJA PERIMETRAL PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 mm m
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE con DOCE CÉNTIMOS

Tabica / faja perimetral realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015), formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas, con medios auxiliares. Conforme normas ATEDY. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,300 h	22,55	6,77
O01OA050	Ayudante	0,300 h	20,96	6,29
P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	0,315 m2	6,19	1,95
P04TJ010	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	2,100 m	1,43	3,00
P04TO090	Perfil maestra techo yeso laminado TC-47	2,100 m	2,16	4,54
P04TO120	Pieza empalme maestra techo yeso laminado T-47	0,533 u	0,77	0,41
P04TO110	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,533 u	0,92	0,49
P04POP010	Tomillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	10,000 u	0,01	0,10
P04POC020	Tomillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	5,000 u	0,01	0,05
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,178 kg	0,68	0,12
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,313 kg	1,38	0,43
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	2,100 m	0,05	0,11
%PM0050	Pequeño Material	0,243 %	0,50	0,12
%MA5	Medios auxiliares	0,244 %	5,00	1,22

Suma la partida..... 25,60
Costes indirectos 3% 0,77

TOTAL PARTIDA..... 26,37

E08CYE010 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm m2
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atomillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado (según UNE-EN 14195:2015) a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,250 h	22,55	5,64
O01OA050	Ayudante	0,250 h	20,96	5,24
P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	1,050 m2	6,19	6,50
P04PNB005	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	0,400 m	0,28	0,11
P04PPW010	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,400 m	1,63	0,65
P04PPO030	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	3,200 m	2,30	7,36
P04TO010	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	1,200 u	1,30	1,56
P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	1,200 u	0,74	0,89
P04TO020	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,600 u	0,36	0,22

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P04TO030	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	2,300 u	0,65	1,50
P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	17,000 u	0,01	0,17
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	0,100 kg	0,68	0,07
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	0,400 kg	1,38	0,55
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	1,500 m	0,05	0,08
%PM0100	Pequeño Material	0,305 %	1,00	0,31
%MA5	Medios auxiliares	0,309 %	5,00	1,55

Suma la partida..... 32,40
Costes indirectos 3% 0,97

TOTAL PARTIDA..... 33,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con TREINTA Y SIETE

CÉNTIMOS
E08CM020

FALSO TECHO CONTINUO DE LAMAS DE MADERA M-H PINO SUSPENDIDO

m2

Falso techo continuo de lamas de madera maciza machihembrada de pino de primera calidad 100x12 mm de sección, suspendidos del forjado o elemento portante, atornillados a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado mediante cuelgues y maestras. Totalmente terminado; i/p.p. anclajes, cuelgues, tornillería, lijado, dos manos de barnizado y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Lamas de madera y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB150	Oficial 1º carpintero	1,150 h	22,55	25,93
O01OB160	Ayudante carpintero	1,150 h	20,96	24,10
P04TLM010	Lama madera m-h pino 100x12 mm	1,200 m2	35,37	42,44
P05EW100	Rastrel pino de 60x30 mm	1,100 m	1,91	2,10
P25MW010	Barniz poliuretano monocomponente parquet-madera	0,200 l	11,80	2,36
P25WD060	Disolvente barniz poliuretano	0,400 kg	5,15	2,06
P04PPW010	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	0,400 m	1,63	0,65
P04PPO030	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	3,200 m	2,30	7,36
P04TO010	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	1,200 u	1,30	1,56
P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	1,200 u	0,74	0,89
P04TO020	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	0,600 u	0,36	0,22
P04TO030	Caballete maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	2,300 u	0,65	1,50
%PM0100	Pequeño Material	1,112 %	1,00	1,11
%MA5	Medios auxiliares	1,123 %	5,00	5,62

Suma la partida..... 117,90
Costes indirectos 3% 3,54

TOTAL PARTIDA..... 121,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIÚN con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

E08RYA150

FALSO TECHO REGIST. PYL ACÚSTICO LISO 600x600x10 mm PERFIL OCULTO

m2

Falso techo registrable de placas de yeso laminado con propiedades acústicas, de dimensiones de cuadrícula de 600x600x10 mm, con placa de yeso laminado lisa con velo acústico adherido al dorso; instaladas sobre perfilera oculta de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y piezas de cuelgue para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,240 h	22,55	5,41
O01OA050	Ayudante	0,240 h	20,96	5,03
P04TKA150	Placa falso techo regist. PYL acúst. lisa 600x600x10 mm perfil oculto	1,050 m2	49,38	51,85
P04TJ010	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	0,400 m	1,43	0,57
P04TJ020	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	0,840 m	1,71	1,44
P04TJ030	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	1,670 m	1,71	2,86
P04TJ040	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	0,840 m	1,71	1,44
P04TJ070	Varilla roscada cuelgue falso techo	0,700 m	1,77	1,24
P04TJ060	Pieza de cuelgue falso techo	0,700 u	0,29	0,20
%PM0100	Pequeño Material	0,700 %	1,00	0,70
%MA5	Medios auxiliares	0,707 %	5,00	3,54

Suma la partida..... 74,28
Costes indirectos 3% 2,23

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

					TOTAL PARTIDA.....	76,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS						
E10A34be	AISLAMIENTO TÉRMICO e=70 mm	m2				
Aislamiento termoacústico bajo falsos techos perforados, realizado con manta de lana mineral, conforme a la norma UNE-EN 13162:2013+A1:2015, no hidrófila y recubierto por la cara exterior con un tejido Zero de alta resistencia. Conductividad térmica de 0,037 W/m·K. Suministrado en formato panel de 70 mm de espesor. Colocados a tope para evitar puentes térmicos, i/p.p. de corte, colocación adherido o fijado mecánicamente y medios auxiliares.						
O01OA030	Oficial primera	0,060 h	22,55	1,35		
O01OA050	Ayudante	0,060 h	20,96	1,26		
P07T26be01	#_Lana mineral e=70 mm	1,100 m2	12,31	13,54		
					Suma la partida.....	16,15
					Costes indirectos	3% 0,48
					TOTAL PARTIDA.....	16,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS						
E10ATS190	AISLAMIENTO XPS 50 mm SUELO RC500	m2				
Aislamiento de suelos con planchas de poliestireno extruido de 50 mm de espesor con superficie lisa y film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Resistencia a compresión = 500 kPa según UNE-EN 826:2013. Resistencia térmica 1,50 m2K/W, conductividad térmica 0,034 W/(m.K), según UNE-EN 13164:2013+A1:2015. Reacción al fuego E según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010. Medida toda la superficie a ejecutar. Poliestireno extruido (XPS) según norma UNE-EN 13164:2013+A1:2015 con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Ejecutado según CTE DB-HE.						
O01OA030	Oficial primera	0,050 h	22,55	1,13		
O01OA050	Ayudante	0,050 h	20,96	1,05		
P07TX760	Panel XPS liso 50 mm resistencia compresión >500 kPa	1,050 m2	13,14	13,80		
P07W330	Film protector polietileno	1,050 m	0,25	0,26		
					Suma la partida.....	16,24
					Costes indirectos	3% 0,49
					TOTAL PARTIDA.....	16,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS						

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C10	CARPINTERIAS Y CERRAJERIA
C1001	VENTANA MADERA VIDRIO TRIPLE m2
	<p>Ventana de madera tipo M90 cubo de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles batientes y/o oscilobatientes de 90x92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. Manilla de aluminio HOPPE TOULON o equivalente color a elegir por la DF.. Dispondrán de 3 juntas térmicas termoplásticas y 1 junta acústica al interior de lona QLON o equivalente. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será $U_f 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$, y su conjunto $U_w 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuñado, nivelado y ajuste final en obra.</p> <p>Vidrio: GUARDIAN SUN T 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T 6 o equivalente. Triple acristalamiento Guardian Select o equivalenteconforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, GUARDIAN SUN T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente(tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 12 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente. En tipo V04 el vidrio interior será SatinDeco (acid etchedy). Valor $U 0.7 \text{ W/m}^2\text{K}$</p> <p>Transmisión luminosa 62.6 % Factor solar 38.9 % $R_{ext}/int 23.5/21.9 \%$ At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)</p> <p>Todo el conjunto totalmente montado y probado para una U_w global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Estado Reformado Memoria de Carpintería. La ventana será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.</p> <p>Precerco perimetral formando un armazón en forma de L compuesto de dos tableros de madera contralaminada de 150x20mm y 124x20 mm fijado mecánicamente al soporte de fábrica y precerco de madera de pino de 50x90mm fijado mecánicamente al armazón en forma de L mediante escuadrías de acero galvanizado "L" de 50x80mm</p> <p>Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.</p> <p>Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF). 2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en: <ul style="list-style-type: none"> - entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada - entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada 3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior). <p>Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF</p> <p>Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.</p> <p>Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación</p>

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,605 h	22,55	13,64
O01OB160	Ayudante carpintero	0,605 h	20,96	12,68
P11TM010	#_Tapajuntas LM pino Lasur	4,000 m	3,53	14,12
P11RB070	Pernio latón plano 80x52 mm	10,000 u	1,87	18,70
P11WH010a	#_Cremona plata tabla	1,000 u	9,83	9,83
P11WP080	Tomillo ensamble zinc/pavón	10,000 u	0,13	1,30
P11X030a	#_Carpintería madera pract./osc 1/2hj panel reb 2 caras Pino Lasur Clase 4	1,000 m2	531,59	531,59
P11BHSFa	#_Bandas hermeticidad Siga Fentrim e ISO BLOCO ONE	6,600 m	10,30	67,98
R17HV250	#_VIDRIO AISLANTE BAJO EMISIVO 6/12 A 90%/4/12A 90%/6 U=0,7 W/m2K G. SUN T o equiv	0,600 m2	92,60	55,56
%MA1	Medios Auxiliares	7,254 %	1,00	7,25

Suma la partida..... 732,65
Costes indirectos 3% 21,98

TOTAL PARTIDA..... 754,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

E13PPE010	PERSIANA ENROLLABLE LAMAS PINO VALSAÍN	m2
Persiana enrollable de lamas de madera de pino Valsáin, de 48 mm de anchura y 15 mm de espesor, engarzadas con anillas de chapa o con alambre de acero galvanizado, y equipada con todos sus accesorios (eje, poleas, cinta y recogedor), montada y con p.p. de medios auxiliares. Ejecución según NTE-FDP y materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		

O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,500 h	22,55	11,28
O01OB160	Ayudante carpintero	0,500 h	20,96	10,48
P11DP010	Persiana enrollable madera pino Valsáin/Soria	1,100 m2	127,24	139,96
%MA1	Medios Auxiliares	1,617 %	1,00	1,62

Suma la partida..... 163,34
Costes indirectos 3% 4,90

TOTAL PARTIDA..... 168,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y OCHO con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

C1002	ASLAMIENTO CAJON PERSIANA	m
Aislamiento de cajón de persiana con planchas de poliestireno extruido de 40 mm de espesor (XPS). adherido a los distintos soportes con adhesivo compatible a cada material, i/pp de medios auxiliares. Medición por metro lineal de cajón.		

O01OA030	Oficial primera	0,500 h	22,55	11,28
P07TX021	Panel de poliestireno extruido DANOPREN TR 40	0,800 m2	7,50	6,00
%MA1	Medios Auxiliares	0,173 %	1,00	0,17

Suma la partida..... 17,45
Costes indirectos 3% 0,52

TOTAL PARTIDA..... 17,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E13PCE010	CAPIALZADO ENRASADO TABLERO/AGLOMERADO PINTADO h=30/50 cm	m
Capialzado enrasado de persiana, formado por bastidor de madera, de 50x20 mm y tapa registrable atomillada, de tablero aglomerado pintado con esmalte satinado color a elegir por la DF, de 10 mm de espesor, con altura entre 30 y 50 cm, montado y con p.p. de medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.		

O01OA030	Oficial primera	0,300 h	22,55	6,77
O01OB160	Ayudante carpintero	0,300 h	20,96	6,29
P11DC010	Bastidor con tapa aglomerado 10 mm	1,000 m	21,50	21,50
A01A030	PASTA DE YESO NEGRO	0,030 m3	122,10	3,66

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P11WP080	Tomillo ensamble zinc/pavón	4,000 u	0,13	0,52
E27ME010	ESMALTE SATINADO S/MADERA	0,180 m2	20,96	3,77
%MA1	Medios Auxiliares	0,425 %	1,00	0,43
Suma la partida.....				42,94
Costes indirectos				3% 1,29
TOTAL PARTIDA.....				44,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO con VEINTITRÉS CÉNTIMOS				
C1003	PUERTA MADERA EI 30 OJO RECTANGULAR VIDRIO	m2		
<p>Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-30-C5. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores.</p> <p>TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajead a , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.</p> <p>HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.</p> <p>Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F</p> <p>Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.</p> <p>Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.</p> <p>Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304</p> <p>Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.</p> <p>Retenedor electromagnetico.</p> <p>Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.</p> <p>Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	0,378 h	22,55	8,52
O01OB160	Ayudante carpintero	0,378 h	20,96	7,92
P11L05001	#_Puerta de paso en block EI30	1,000 m²	257,29	257,29
P11P01ba	Precerco de pino 1H 90x30 mm	1,000 u	18,65	18,65
P11WP200	Incremento burlete acústico 1H	0,150 u	183,60	27,54
P23VV010	Doble vidrio templado 6 mm cámara gel intumesc. e=17 mm - REI=30 min	0,240 m2	791,16	189,88
P11RM1301	#_Juego herrajes	1,000 u	32,97	32,97
%MA1	Medios Auxiliares	5,428 %	1,00	5,43

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 548,20
Costes indirectos 3% 16,45

TOTAL PARTIDA..... 564,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO con

SESENTA

Y CINCO CÉNTIMOS

C1004

PUERTA MADERA EI 45 OJO RECTANGULAR VIDRIO

m2

Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Resistente al fuego EI2-45-C5. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores. TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadada , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Encastes para juntas intumescentes y goma con mirilla rectangular con cerco en acero inoxidable y vidrio EI2-30 (mirilla* de acero inoxidable con tornillería oculta, de dimensiones según planos de detalle con vidrio resistente al fuego tipo pilkinton o equivalente según normativa.

Retenedor electromagnetico.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,378 h	22,55	8,52
O01OB160	Ayudante carpintero	0,378 h	20,96	7,92
P11L05002	#_Puerta de paso en block EI45	1,000 m2	307,29	307,29
P11P01ba	Precerco de pino 1H 90x30 mm	1,000 u	18,65	18,65
P11WP200	Incremento burlete acústico 1H	0,150 u	183,60	27,54
P23VV010	Doble vidrio templado 6 mm cámara gel intumesc. e=17 mm - REI=30 min	0,240 m2	791,16	189,88
P11RM1301	#_ Juego herrajes	1,000 u	32,97	32,97
%MA1	Medios Auxiliares	5,928 %	1,00	5,93

Suma la partida..... 598,70

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Costes indirectos 3% 17,96

TOTAL PARTIDA..... 616,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECISÉIS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

C1005

PUERTA MADERA OJO RECTANGULAR VIDRIO

m2

Suministro y colocación de puerta de madera con ojo rectangular de vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 720/920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinazo de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores. TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino. HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tomillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condensa interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa. Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F. Burlate de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F. Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas. Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304 Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE. Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,378 h	22,55	8,52
O01OB160	Ayudante carpintero	0,378 h	20,96	7,92
P11L05002a	#_Puerta de paso en block según proyecto PI02	1,000 m2	227,29	227,29
P11P01ba	Precerco de pino 1H 90x30 mm	1,000 u	18,65	18,65
P11WP200	Incremento burlete acústico 1H	0,150 u	183,60	27,54
P14BA070	Vidrio templado incoloro 6 mm	0,240 m2	53,06	12,73
P11RM1301	#_Juego herrajes	1,000 u	32,97	32,97
%MA1	Medios Auxiliares	3,356 %	1,00	3,36

Suma la partida 338,98
Costes indirectos 3% 10,17

TOTAL PARTIDA..... 349,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE con

QUINCE

CÉNTIMOS

C1006

PUERTA MADERA CORREDERA

m2

Suministro y colocación de puerta de madera corredera, formada por: puerta ciega

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

tipo Casoneto y mecanizado para alojar mecanismos de apertura, de dimensiones 800x2100x50 mm, hoja de tablero fenólico con refuerzo de peinado de fenólico perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado del mismo material que la puerta. Hoja con sello de calidad AITIM o equivalente. Panel exterior lacado a elegir por la D.F. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Cerco de madera de 45 mm. con junta fonica de goma perimetral de EPAM

TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajeadas , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tomillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas correderas . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Chapa de protección de acero inoxidable en la parte inferior de la hoja y protecciones en acero inoxidable en las jambas.

Marco fabricado en acero inoxidable AISI 304

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación

Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,378 h	22,55	8,52
O01OB160	Ayudante carpintero	0,378 h	20,96	7,92
P11P02bbb	Armazón 2H puerta corredera tabique cartón-yeso de 100 mm	0,450 u	441,26	198,57
P11L06001a	#_Puerta paso block corredera	1,000 m²	255,39	255,39
P11R01c	Manillón de acero inoxidable	0,600 u	52,72	31,63
P11L17bb	Kit revestimiento corredera	0,350 u	222,82	77,99
P11RW040	Juego accesorios puerta corredera	0,600 u	26,45	15,87
P11RW050	Perfil suspendido puerta corredera galvanizada	0,600 m	5,19	3,11
%MA1	Medios Auxiliares	5,990 %	1,00	5,99

Suma la partida..... 604,99
Costes indirectos 3% 18,15

TOTAL PARTIDA..... 623,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTITRÉS con CATORCE CÉNTIMOS

C1007	PUERTA ACERO EI2_60-C5 BARRERA ANTIPANICO CIERRAPUERTAS	ud
	<p>Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente CORTAFUEGOS EI2-60C5 de UNA HOJA ABATIBLE 92X200cm, de paso libre mínimo 80cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm con el marco con clasificación euroclases EI2-60-C5, homologada siguiendo las directrices de las normativas europeas UNE EN 13501-2 : 2004 de condiciones de protección contra incendios de los edificios cláusula 13 de la norma UNE EN 1634-1 : 2000, la norma europea 14600-2006 EN 1191 C5 grado de durabilidad y la norma UNE EN ISO 140-3 : 1995 de aislamiento, resistente al fuego 60 minutos , ciclo intenso C5 (200.000 ciclos)de vida útil. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omega metálicas y material de aislamiento por placas de yeso y</p>	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

lana de roca, con tiras perimetrales rígidas de material ignífugo, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja y banda intumescente de 1ª calidad, Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, encastes para juntas intumescentes y goma, pernios macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida y con desactivación por accionamiento de barras antipático. Precerco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.

·Muelle cierrapuertas para hoja con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer E de Geze, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda.

Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final, freno a la apertura con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F. incluso certificado adicional de la puerta.

·Electroimanes y contra placas de sujeción conectados a sistema de detección de humos tipo GEZE o equivalente , imanes homologación RSZ 5-6.Integrado con sistema de cierrapuertas y preparado para cerradura de control de accesos de accionamiento eléctrico tipo hotel de tarjeta electromagnética y cierrapuertas eléctrico , selector de cierre con, manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.

·Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), con barra antipático en acero mate tipo TESA o equivalente en puertas situadas en recorrido de evacuación según planos PCI, tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.

·Colocación de Barra antipánico (en puertas situadas en recorrido de evacuación, según planos PCI) con accionamiento horizontal exterior por manilla condensable con Terminación acero inox .Con Cierre lateral:SI, Puntos de cierre: 1, Longitud Barras: variable según tamaño de hoja con certificado de durabilidad ISO 9001, EN 1125 norma NBR 11785 ABNT.

·Fijo superior sobre puerta hasta falso techo desde el suelo en cara exterior e interior de puerta según tipología, en panel de chapa de acero galvanizado plegada, espesor de 1,2mm, de altura variable hasta cara inferior de techo, con pliegues laterales y superior formado foseado y jambeados laterales plegados con lámina de acero de 1,2 mm en cara de cierre con fijación oculta. Acabado y revestimiento según tipología de puerta correspondiente.

Tratamiento de hermeticidad y aislamiento térmico con:

- perímetro de carpintería con cinta precomprimida tipo ISOBLOCO 74/5.

- parte proporcional de juntas perimetrales interiores de hermeticidad al aire tipo Fentrim 20

- relleno de aislamiento térmico de espuma de poliuretano expansiva monocomponente sin gas HFC con alto grado de elasticidad del 38% conductividad térmica según UNE 12667 (0,036 w/mk) tipo Fm330 Illbruck Ud=1,70 W/(m2K)

TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.

Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado Medida la unidad.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectadosasi como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,189 h	22,55	4,26
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,189 h	20,96	3,96
P23PSU022	#_Puerta EI2-60-C5 1 hoja según proyecto	1,000 u	272,68	272,68
P11RB041	#_HERRAJE DE COLGAR TIPO AYR	2,600 ud	8,81	22,91
P11WP080	Tomillo ensamble zinc/pavón	16,200 u	0,13	2,11
P11RP053	#_MANILLA GLUTZ/PETACA WESTFALKRONE	1,200 ud	32,85	39,42
E26PM030	MUELLE CIERRAPUERTAS CORTAFUEGOS FUERZA 1-4 S/UNE-EN	1,000 u	232,35	232,35

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

E26PB070	1154			
E26PG020	BARRA ANTIPÁNICO PARA PUERTA 1 HOJA TIPO PULSADOR	1,000 u	337,91	337,91
	RETENEDOR ELECTROMAGNÉTICO PUERTA 400 N	1,000 u	78,89	78,89
	C/DESBLOQUEO			
%PM0100	Pequeño Material	9,945 %	1,00	9,95
%MA1	Medios Auxiliares	10,044 %	1,00	10,04
Suma la partida.....				1.014,48
Costes indirectos				3%, 30,43

TOTAL PARTIDA..... 1.044,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUARENTA Y CUATRO con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

C1008

PUERTA MADERA CORTAVIENTOS

m2

Suministro y montaje de conjunto de cortavientos formado por carpintería vidriada fija, fijo superior de vidrio + fijo lateral de vidrio +1 hoja abatible+1 fijo de suplemento sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR., con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90X92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será Uf 1.1 W/m2K, y su conjunto Uw 1.0 W/m2K. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acuíado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.

2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//16argón 90%// Float 4 mm//16argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetronica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetronica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m2K
Transmisión luminosa 72 %
Factor solar 51.4 %
R ext/int17/17 %
At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadria 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadria de 90x50 m en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Tablero de madera sobre falso techo hasta forjado tipo panel sandwich con aislante de lana mineral interior, en toda la longitud del cortavientos de 269 cm.

7. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierrapuertas; Retenedor electromagnetico suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,189 h	22,55	4,26
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,189 h	20,96	3,96
P11P02Ma	#_Precerco de pino 90x90 mm	0,150 m	21,65	3,25
P12C030a	#_Cortavientos según proyecto	1,000 m²	310,66	310,66
P23PB010	Barra antipánico puerta 1 hoja estándar	0,124 u	119,89	14,87
P23PG030	Retenedor electromagnético suelo-pared 400 N c/botón desbloqueo	0,124 u	85,99	10,66
%MA1	Medios Auxiliares	3,477 %	1,00	3,48

Suma la partida.....	351,14
Costes indirectos	3% 10,53

TOTAL PARTIDA..... 361,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y UN con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

C1009 PUERTA MADERA EXT. BARRARA ANTIPANICO 1H ABAT.+FIJO LATERAL+MONTANTE m2

Suministro y montaje de conjunto de puerta de acceso principal formado por carpintería vidriada de 1 hoja abatible+ fijo lateral de vidrio + fijo superior de vidrio sobre bastidor de madera de pino laminada de escuadria 90 x90mm, y fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR, con los siguientes elementos:

1. Carpintería tipo M90 CUBO de la empresa CARMAVE SL o equivalente, cerco 90 x70 mm y con perfiles fijos de 90x92 MM, de madera laminada PINO FINGER o equivalente, mecanizada con espigados en esquinas con cola D4, barnizada al agua al interior y exterior con tinte 3 manos de la casa RENNER TOP QUALITY o equivalente y para vidrio detallado. El acristalamiento se apoyará sobre calces para su perfecto equilibrado. La transmitancia del perfil de carpintería será Uf 1.1 W/m2K, y su conjunto Uw 1.0 W/m2K. El conjunto de la ventana cumplirá una permeabilidad al aire Clase 4, Estanqueidad al Agua Clase E1500, Resistencia al Viento Clase C5 y Atenuación acústica 38(-3;-8)dB con vidrio. Incluso p/p de

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

tornillería de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, acañado, nivelado y ajuste final en obra. Atenuación acústica 32(-1;-3)dB con vidrio.

2. Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetrónica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetrónica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test. Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.

Valor U 0.7 W/m²K

Transmisión luminosa 72 %

Factor solar 51.4 %

R ext/int17/17 %

At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)

Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF

Todo el conjunto totalmente montado y probado para una Uw global según especificación de la Memoria Técnica del Proyecto y planos de Memoria de Carpintería. La puerta será fabricada siguiendo los planos técnicos y recomendaciones aportadas por fabricante el elaborador/instalador deberá estar en posesión, y aportar la documentación necesaria para cumplir la fabricación según la Norma ISO9001 y la documentación para el marcado y sellado de calidad CE de la ventana terminada en obra.

3. Parte proporcional tapajuntas interior de madera de pino barnizado de 70x10mm y tapajuntas exterior de madera de pino barnizado según detalle.

4. Juntas perimetrales: Se colocarán las siguientes:

4.1. Entre el cerco de la ventana y el precerco, perimetralmente, se colocará una banda precomprimida de espuma flexible PUR impregnada con lámina especial (Iso Bloco One 65/5 o equivalente a aprobar por la DF).

4.2. Se coloca junta de estanqueidad interior tipo SIGA Fentrim 20 o equivalente (cinta adhesiva de alto rendimiento de una sola cara con zona de enlucido para solapados a rasear en el interior) a aprobar por la DF de ancho según los planos de proyecto. Se colocan 2 cintas ubicadas en:

- entre la fábrica de ladrillo existente y el armazón de madera contralaminada

- entre precerco de pino 50x90 y el armazón de madera contralaminada

4.3. Se coloca junta de estanqueidad, tipo SIGA Fentrim IS 2 o equivalente, de ancho 15/185 mm (sellado hermético permanente a prueba de viento e impermeable de puertas y ventanas en el exterior).

Todas las juntas se colocarán rigurosamente según las instrucciones indicadas en cada ficha técnica. Las juntas se fijarán mecánicamente siempre que lo apruebe previamente la DF

5. Bastidor de madera de pino laminada de escuadría 90 x90mm en montantes verticales en esquinas de cortavientos y cada 100cm sobre dintel carpinterías (sobre falso techo) y escuadría de 90x50 mm en perfiles horizontales, inferior empotrado enrasado con nivel de suelo al que se fijan las carpinterías. Este elemento irá montado sobre una subestructura formada por piezas metálicas en U, a modo de fijaciones, situados tanto en forjado de suelo como de techo de la siguiente manera. Se replanteará y colocará en el forjado de techo, previa comprobación de la nivelación del mismo, por medio de doce perfiles metálicos, situados en las esquinas del bastidor superior e inferior del portal, debiendo quedar alineados y nivelados en relación al solado. Estarán realizados en chapa de acero galvanizado, de 4 mm de espesor, con lámina de polipropileno en la cara en contacto con el forjado para evitar los movimientos estructurales y del cortavientos. Las piezas, con forma de "U", de 120 mm de longitud y 100 mm de espacio libre entre las alas. Cada uno de los anclajes irá colocado mediante anclaje por socavado de acero inoxidable A4, con rosca externa (4 uds por cada pieza), tipo HDA-TR de Hilti o equivalente, de alto rendimiento para cargas dinámicas. Se comprobará que la fijación no coincide con bovedilla o zona sin resistencia. Estos anclajes, una vez terminado el montaje del conjunto, deberán quedar ocultos bajo el solado y oculto en el falso techo.

6. Elementos de seguridad. Barra antipánico al interior; Muelle cierraportas; Retenedor electromagnético suelo-pared.

Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.

Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,189 h	22,55	4,26
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,189 h	20,96	3,96
P11P02Ma	#_Prearco de pino 90x90 mm	0,150 m	21,65	3,25
P12CME010a	#_Puerta madera PE01 según proyecto	1,000 m2	628,79	628,79
P23PB010	Barra antipánico puerta 1 hoja estándar	0,124 u	119,89	14,87
P23PG030	Retenedor electromagnético suelo-pared 400 N c/botón desbloqueo	0,124 u	85,99	10,66
%MA1	Medios Auxiliares	6,658 %	1,00	6,66

Suma la partida.....	672,45
Costes indirectos	3% 20,17

TOTAL PARTIDA..... 692,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS con SESENTA

Y

DOS CÉNTIMOS

C1010

PUERTA MADERA EXT. 1H ABAT. VIDRIO

m2

Suministro y colocación de puerta de madera, vidrio, formada por: hoja abatible de dimensiones 920x2100x50 mm mecanizado de canto a media madera para encaje de hojas con sello de calidad AITIM o equivalente. Interior de hoja de aglomerado de baja densidad y panel exterior de de tablero DM lacado a elegir por la D.F. con refuerzo de peinado de madera natural perimetral para alojar herrajes y mecanismos canteado perimetralmente del mismo material que la puerta. Marco de madera maciza lacada a elegir por la D.F.. Precerco de pino de escuadria según planos, con dintel que cubra el espesor completo del muro. Puerta panelada enrasada a haces interiores.

TAPAJUNTAS LISO interior y exterior 70x14 mm, en MDF acabado lacado color a escoger por la D.F (clipado, con ausencia de claveteados), y acabado o todo lacado en color blanco o a definir por la D.F., y fresados o rebajes laterales en encuentro con paramentos o tapajuntas y accesorios, cerco de madera de ancho variable en función de tabiquería, Ax45 mm ,CON JUNTA FONICA DE GOMA PERIMETRAL DE EPAM cajead a , recibido sobre contracerco de madera maciza de pino.

HERRAJES de colgar 4 bisagras ocultas por canto por puerta con tornillería especial dentada de fijación a DM tipo Rothoblaas o equivalente y accionamiento (bombillos con cerradura ,escudos y condenas) en tornillos ocultos , seguridad con condena interior en acero inoxidable mate AISI 316 L ,DIN 1.4301, tipo Ocariz modelo Ecoline de pala recta ref Biblo, o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa.

Muelle cierrapuertas con guía deslizante tipo Cierrapuertas Boxer 2-4 de Geze o equivalente, (cuerpo de cierre ,guía) o equivalente a aceptar por la Direccion Facultativa, INTEGRADA en montaje completamente en la hoja de la puerta para puertas con una fuerza de cierre fija EN 2-4; para puertas batientes con las bisagras a la derecha o a la izquierda . Montaje en la hoja de la puerta para regulación continua de fuerza de cierre, amortiguación de apertura, golpe final con velocidad de cierre ajustable a elegir por la D.F

Burlete de guillotina inferior y manilla a elegir por D.F.

Fijo inferior de panel fenólico o contrachapado, ranurado con interior de PUR
Vidrio: CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente 6//12argón 90%// Float 4 mm//12argón 90%//ClimaGuard Premium2 T6 o equivalente o equivalente Triple acristalamiento Guardian Select o equivalente conforme UNE EN 1279 y sello de calidad Applus/AENOR o equivalente, formado por un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio exterior con tratamiento de capa magnetrónica selectiva con características de control solar + baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 2), un vidrio Float ExtraClear 4 mm en el vidrio intermedio y un vidrio templado con HST con clasificación de seguridad según UNE EN 12600 a justificar por el templador Float ExtraClear 6 mm en el vidrio interior con tratamiento de capa magnetrónica de baja emisividad, CLIMAGUARD PREMIUM2 T o equivalente (tratamiento en cara 5), separados todos ellos por cámara de argón 90% de 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, totalmente instalado según EN 85222:1985. Vidrio templados con heat soak test.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Atenuación del conjunto aproximada 36 dBA (-1;-6). Con intercalario de borde caliente Warm Edge de TGI o equivalente.
 Valor U 0.7 W/m2K
 Transmisión luminosa 72 %
 Factor solar 51.4 %
 R ext/int17/17 %
 At. acústica aprox 36 dBA (-1;-6)
 Provisto en toda su longitud con bandas adhesivas de señalización visual situada a una altura inferior comprendida entre 0,85 y 1,10 m y a una altura superior comprendida entre 1,50 y 1,70 m para cumplimiento de SUA 2 -1.4, mediante vinilo conforme diseño a elegir por DF
 Partida totalmente terminada y rematada según normas de diseño y condiciones de CTE.
 Los productos de madera, o que incluyan madera en su composición, deben tener un certificado de Cadena de Custodia FSC o equivalente.
 De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,378 h	22,55	8,52
O01OB160	Ayudante carpintero	0,378 h	20,96	7,92
P11L05003a	#_Puerta de paso según proyecto PE02	1,000 m2	923,43	923,43
P11P01ba	Preferco de pino 1H 90x30 mm	1,000 u	18,65	18,65
P11WP200	Incremento burlete acústico 1H	0,150 u	183,60	27,54
P11RM1301	#_Juego herrajes	1,000 u	32,97	32,97
%MA1	Medios Auxiliares	10,190 %	1,00	10,19

Suma la partida..... 1.029,22
 Costes indirectos 3% 30,88

TOTAL PARTIDA..... 1.060,10

C1011 **PUERTA ACERO EXT. 1H ABAT.** **m2** **Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA con DIEZ CÉNTIMOS**

Suministro y colocación de PUERTA metálica batiente de UNA HOJA ABATIBLE 92x210cm, de paso libre mínimo 90cm., tipo CIMESA serie 1000, o equivalente homologada con hoja de espesor 60 mm y solape directo acodado de 20 mm y grosor 15 mm. Hoja compuesta por DOBLE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO de 1,5 mm. de espesor, unidas mediante perfiles de borde formando cajón, con bastidor interior a base de perfiles laminados en frío, el material del núcleo está compuesto por elementos rigidizadores de omegas metálicas, con solape robusto de 15mm. y 3 anclajes por hoja. Está terminada en un recubrimiento de imprimación real 7035 grado C1 base agua y secado en horno fabricado con lámina de acero galvanizado de 1,2 mm en cara de cierre y apertura de estos, electro soldadas entre sí en acero galvanizado según normativa, incorporando cerradura embutida, pernos macizos de cojinetes de bolas sin soldaduras vistas, incluso posibilidad de bisagra oculta (3 unidades), incorporando cerradura embutida. Preferco metálico de chapa de acero galvanizado conformada por un marco envolvente, adaptado al ancho de tabiquería fabricado con chapa de acero de 1.5 mm con siete patillas para fijación a obra.
 -Manillas, herrajes y sistemas de cierres y accionamiento homologados, en acero inoxidable mate tipo Ocariz, o similar escudos y manivelas RF, y tapajuntas en U de acero inoxidable todo el conjunto a elegir por la D.F.
 -Cerradura y amaestramiento de llaves (bombillos iguales en puertas comunes de acceso no restringido/restringido), tapajuntas en ambas caras ejecutado con tubos metálicos de dimensiones 40X10 mm.
 TOTALMENTE COLOCADA Y FUNCIONANDO.
 Todo el conjunto prelacado al horno, y lacado final en obra con pintura al esmalte y color a elegir por la DF., con productos de bajas emisiones, libres de COV hayan sido aprobados de acuerdo a la norma UNE En 11890-2:2013 y que cumplan los valores límite de la fase II de contenido mínimo de COV que se establecen en el Anexo II de la Directiva 2004/42/CE sobre pintura decorativa en acabado Medida la unidad por metro cuadrado.
 De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación
Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada.

O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,189 h	22,55	4,26
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,189 h	20,96	3,96
P23OSC1000a	#_Puerta mod CIMESA serie 1000 o equivalente	1,000 ud	361,73	361,73
P11RB041	#_HERRAJE DE COLGAR TIPO AYR	2,600 ud	8,81	22,91
P11WP080	Tomillo ensamble zinc/pavón	16,200 u	0,13	2,11
P11RP053	#_MANILLA GLUTZ/PETACA WESTFALKRONE	1,200 ud	32,85	39,42
%PM0100	Pequeño Material	4,344 %	1,00	4,34
%MA1	Medios Auxiliares	4,387 %	1,00	4,39

Suma la partida..... 443,12
Costes indirectos 3% 13,29

TOTAL PARTIDA..... 456,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

E26PRS030a REGISTRO CORTAFUEGOS EI2-60 1 ó 2 HOJAS m2

Registro cortafuegos formado por puerta metálica de 1 ó 2 hojas, de dimensiones según plano de detalle, homologado EI2-60-C5, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, junta intumescente alrededor del marco, hojas de puertas construidas por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor y cámara intermedia rellena de material aislante ignífugo, tipo panel lana de roca de 55 mm de espesor (160 kg/m2) o equivalente. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Encastres para juntas intumescentes y goma. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. incluye ayudas y recibidos.

O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,333 h	22,55	7,51
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,333 h	20,96	6,98
P23PRS030a	#_Registro EI2-60 1 ó 2 hojas c/cerradura	1,000 m2	326,78	326,78
%PM0100	Pequeño Material	3,413 %	1,00	3,41
%MA1	Medios Auxiliares	3,447 %	1,00	3,45

Suma la partida..... 348,13
Costes indirectos 3% 10,44

TOTAL PARTIDA..... 358,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E26PRS030b REGISTRO 1 HOJA m2

Registro formado por puerta metálica de 1 hoja, de dimensiones según plano de detalle, formado por marco en chapa de acero galvanizado de 2 mm de espesor, hoja de puerta construida por 2 bandejas de chapa de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor. Incluye patillas metálicas para fijación en obra y cerradura de llave estándar, cuadradillo o triángulo conforme a UNE-EN 12209:2017. Tapajuntas con tubos metálicos de dimensiones 40x10 mm. Todo el conjunto acabado lacado al horno en color blanco RAL 9002, 9010 o similar. Registro, cerradura y bisagras con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conjunto conforme a UNE-EN 1634-1:2016+A1:2018 y UNE-EN 13501-2:2019, y CTE DB-SI. Incluye ayudas y recibidos.

O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,333 h	22,55	7,51
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,333 h	20,96	6,98
P23PRS040b	#_Registro 1 hoja c/cerradura	1,000 m2	154,87	154,87
%PM0100	Pequeño Material	1,694 %	1,00	1,69
%MA1	Medios Auxiliares	1,711 %	1,00	1,71

Suma la partida..... 172,76
Costes indirectos 3% 5,18

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

TOTAL PARTIDA.....				177,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
E15DRC010a	REJA PLETINAS VERTICALES/HORIZONTALES Y REDONDO MACIZO D20 mm VERTICAL	m2		
Reja formada por perfiles macizos de acero laminado en caliente, bastidor con pletina de 20x50 mm, con dos pletinas de 20x50 mm intermedias taladradas para paso de barrotes cada 12 cm de redondo macizo de D=20 mm soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm, elaborada en taller y montaje en obra (incluido recibido de albañilería). Acabado esmaltado color a definir por la D.F.. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,400 h	22,55	9,02
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,400 h	20,96	8,38
O01OA030	Oficial primera	0,600 h	22,55	13,53
O01OA060	Peón especializado	0,600 h	20,55	12,33
P13DRC010a	#_Reja pletinas vert/horiz y redondo macizo 20 mm vertical, esmaltado color	1,000 m2	285,36	285,36
%PM010	Pequeño material	3,286	10,00	32,86
%MA1	Medios Auxiliares	3,615 %	1,00	3,62
Suma la partida.....				365,10
Costes indirectos				3% 10,95

TOTAL PARTIDA.....				376,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS con CINCO CÉNTIMOS				
E15BC020a	BARANDILLA ACERO MACIZO ESMALTADO	m		
Barandilla en acero macizo laminado en caliente formada por: chapa de acero esmaltado e=5mm y elementos para anclaje a fábrica o forjados según planos de detalle, elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1 y al DB-SE-AE Apartado 3.2 y ejecutado según NTE-FDB con materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,400 h	22,55	9,02
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,400 h	20,96	8,38
O01OA030	Oficial primera	0,800 h	22,55	18,04
O01OA060	Peón especializado	0,800 h	20,55	16,44
P13BC020a	#_Barandilla acero macizo esmaltado	1,000 m	319,64	319,64
%PM010	Pequeño material	3,715	10,00	37,15
%MA1	Medios Auxiliares	4,087 %	1,00	4,09
Suma la partida.....				412,76
Costes indirectos				3% 12,38

TOTAL PARTIDA.....			425,14	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTICINCO con CATORCE CÉNTIMOS				
E15BP020a	PASAMANOS TUBO ACERO LAMINADO D=50 mm ESMALTADO	m		
Pasamanos metálico formado por tubo hueco circular de acero laminado en frío de diámetro 50 mm, esmaltado, incluso parte proporcional de patillas de sujeción a base de redondo liso macizo de 16 mm separados cada 50 cm, soldadas a la barandilla o recibidas a fábrica, incluido montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Conforme al CTE DB-SUA-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	0,300 h	22,55	6,77
O01OB140	Ayudante cerrajero	0,300 h	20,96	6,29
O01OA030	Oficial primera	0,500 h	22,55	11,28
O01OA060	Peón especializado	0,500 h	20,55	10,28
P13BP090a	#_Pasamanos tubo D=50 mm esmaltado	1,000 m	47,33	47,33
%PM010	Pequeño material	0,820	10,00	8,20
%MA1	Medios Auxiliares	0,902 %	1,00	0,90
Suma la partida.....			91,05	
Costes indirectos			3%	2,73

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA.....			93,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
C1012	AMAESTRAMIENTO	ud			
Amaestramiento de todas las cerraduras de las puertas del edificio en dos niveles O CRUZADO organizado por llaves maestras de un grupo puede abrir una o varias puertas de grupos diferentes a determinar con la Propiedad ,totalmente instalado y funcionando, i/p.p de medios auxiliares y costes indirectos.					
TOTALMENTE COLOCADOS, REMATADOS Y FUNCIONANDO. Marca ASSA ABLOY, TESA o equivalente					
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectadosasí como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	1,515 h	22,55	34,16	
O01OB140	Ayudante cerrajero	1,515 h	20,96	31,75	
P11JC020	#_Llave maestra	20,000 u	4,30	86,00	
%PM010	Pequeño material	1,519	10,00	15,19	
%MA1	Medios Auxiliares	1,671 %	1,00	1,67	
		Suma la partida.....			168,77
		Costes indirectos			3% 5,06

		TOTAL PARTIDA.....			173,83
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y TRES con OCHENTA Y					
TRES	CÉNTIMOS				
E15VAG030	MALLA SIMPLE TORSIÓN GALVANIZADA 40/14 h=2,00 m	m			
Cercado de 2,00 m de altura realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente, de trama 40/14 y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 42 mm de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada, incluido replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de central. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.					
O01OA090	Cuadrilla A	0,350 h	53,76	18,82	
P13VS010	Malla simple torsión galvanizado caliente 40/14 STD	2,000 m2	3,33	6,66	
P13VP210	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m intermedio	0,030 u	10,41	0,31	
P13VP200	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m escuadra	0,080 u	18,54	1,48	
P13VP220	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m jabalcón	0,080 u	7,83	0,63	
P13VP230	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m tornapunta	0,080 u	7,83	0,63	
P01HMV220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	0,008 m3	95,13	0,76	
%MA1	Medios Auxiliares	0,293 %	1,00	0,29	
		Suma la partida.....			29,58
		Costes indirectos	3%		0,89

TOTAL PARTIDA.....				30,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS				
E13A05aadd	ARMARIO MODULAR 4H ABATIBLE LISO ROBLE 200 cm	u		
Armario modular abatible de 200x220x60 cm, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm en el fondo, con 4 hojas enterizas lisas en tablero rechapado en roble de 19 mm, barnizado, plafón de remate al techo, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de latón, cuatro bisagras de cazoleta y dos cierres de presión por hoja, barra de colgar de aluminio dorado, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.				
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	4,000 h	22,55	90,20
O01OB160	Ayudante carpintero	4,000 h	20,96	83,84
P11F01aadd	Armario modular abatible 4H liso 220x200 cm roble	1,000 u	930,35	930,35
%MA5	Medios auxiliares	11,044 %	5,00	55,22

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 1.159,61
Costes indirectos 3% 34,79

TOTAL PARTIDA..... 1.194,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO con

CUARENTA

CÉNTIMOS

C1013

CAJONERA ARMARIO 50 CM

u

Cajonera modular de 50x60x60 cm, de cuatro cajones, con tablero liso de melamina roble de 16 mm, barnizado, zócalo a suelo y tapajuntas en DM rechapados en roble de 85x12 mm, tirador de madera, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.

O01OB150	Oficial 1º carpintero	4,000 h	22,55	90,20
O01OB160	Ayudante carpintero	4,000 h	20,96	83,84
P11F01CMa1	#_Cajonera modular 4 cajones	1,000 u	201,68	201,68
%MA5	Medios auxiliares	3,757 %	5,00	18,79

Suma la partida..... 394,51
Costes indirectos 3% 11,84

TOTAL PARTIDA..... 406,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SEIS con TREINTA Y CINCO

CÉNTIMOS

C1014

ESTRUCTURA A/A

u

Estructura metálica con perfiles galvanizados para soporte de maquinaria de climatización.

O01OB800	Oficial 1º soldador	8,000 h	22,55	180,40
O01OB810	Ayudante soldador	8,000 h	20,96	167,68
mt07ala010deb	#_Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado	2.500,000 kg	1,96	4.900,00
mq08sol020	#_Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	8,000 h	3,45	27,60
%MA5	Medios auxiliares	52,757 %	5,00	263,79

Suma la partida..... 5.539,47
Costes indirectos 3% 166,18

TOTAL PARTIDA..... 5.705,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL SETECIENTOS CINCO con

SESENTA

Y CINCO CÉNTIMOS

C1015

REJILLA LAMAS

u

Rejilla de lamas para ventilación (impulsión/admisión) con fijación invisible de dimensiones aproximadas 700x500 mm y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruido, instalada, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
P21DRSRL001a1	#_Rejilla de lamas simple	1,000 u	95,01	95,01
%MA5	Medios auxiliares	1,176 %	5,00	5,88

Suma la partida..... 123,44
Costes indirectos 3% 3,70

TOTAL PARTIDA..... 127,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE con CATORCE

CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C11		SOLADOS Y ALICATADOS			
E11RAM200	PARQUET ROBLE BALDOSA INDUSTRIAL 20x20 cm				m2
Parquet Industrial formado por baldosas de 20x20 cm de roble, categoría natural (según UNE-EN 14342:2013), colocadas con mortero, incluido acuchillado, imprimación, lijado y dos manos de barniz de poliuretano, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medida la superficie ejecutada. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-12 y NTE-RSR-27.					
O01OB150	Oficial 1º carpintero	0,400 h	22,55	9,02	
O01OA070	Peón ordinario	0,400 h	20,50	8,20	
P08MQ130	Loseta parquet industrial 20x20 cm	1,050 m2	39,82	41,81	
E11XM010	ACUCHILLADO Y BARNIZADO	1,000 m2	18,31	18,31	
%MA1	Medios Auxiliares	0,773 %	1,00	0,77	
Suma la partida.....					78,11
Costes indirectos					3% 2,34
TOTAL PARTIDA.....					80,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
E11CB050	SOLERA TERRAZO USO INTENSO MICROGRANO 40x40 CLARO				m2
Solado de terrazo interior micrograno uso intensivo, de 40x40 cm en color claro, con pulido inicial en fábrica para pulido y abrillantado final en obra, con marca AENOR o en posesión de ensayos de tipo, en ambos casos con ensayos de tipo para la resistencia al deslizamiento/resbalamiento, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), i/cama de arena de 2 cm de espesor, rejuntado con pasta para juntas, i/limpieza. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-6, UNE-EN 13748-1:2005 y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.					
O01OB090	Oficial solador alicatador	0,300 h	22,55	6,77	
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	20,50	6,15	
P08TB090	Baldosa terrazo 40x40 cm micrograno claro alta resistencia	1,050 m2	8,84	9,28	
A02A160	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	0,030 m3	92,49	2,77	
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	0,020 m3	24,60	0,49	
P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo	1,000 m2	0,61	0,61	
P08TW010	Pulido y abrillantado in situ terrazo	1,000 m2	9,49	9,49	
%MA1	Medios Auxiliares	0,356 %	1,00	0,36	
Suma la partida.....					35,92
Costes indirectos					3% 1,08
TOTAL PARTIDA.....					37,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE					
E11EGB100	SOLADO GRES RECTIFICADO ANTIDESLIZANTE 44x44 cm				m2
Solado de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla- según UNE-EN 14411:2016), antideslizante clase 2 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 según UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.					
O01OB090	Oficial solador alicatador	0,410 h	22,55	9,25	
O01OB100	Ayudante solador alicatador	0,410 h	20,96	8,59	
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	20,50	5,13	
P08EPO130	Baldosa gres cuarcita 44x44 cm gran tránsito	1,050 m2	48,83	51,27	
P01FA050	Adhesivo int./ext. C2TE S1 blanco	3,000 kg	1,04	3,12	
P01FJ006	Mortero cementoso rejuntado mejorado CG2 2-15 mm color	0,300 kg	3,18	0,95	
%MA1	Medios Auxiliares	0,783 %	1,00	0,78	
Suma la partida.....					79,09
Costes indirectos					3% 2,37
TOTAL PARTIDA.....					81,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
E12AG200	ALICATADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 30.5x30.5 cm C/ADHESIVO C/JUNTA				m2

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Alicatado con plaqueta de gres porcelánico esmaltado color de 30,5x30,5 cm, con junta de 1 cm, recibido con adhesivo C2 TE según UNE-EN 12004-1:2017 porcelánico doble encolado, sin incluir enfoscado de mortero, incluso rejuntado con mortero tapajuntas, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, limpieza. Según NTE-RPA-4, UNE-EN 14411:2016 y UNE-EN 13888-2009. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB090	Oficial solador alicatador	0,350 h	22,55	7,89
O01OB100	Ayudante solador alicatador	0,350 h	20,96	7,34
P09AM070	Azulejo porcelánico esmaltado color 30,5x30,5 cm	1,050 m2	39,90	41,90
P01FA030	Adhesivo cementoso C2TE blanco	6,000 kg	0,91	5,46
P01FJ006	Mortero cementoso rejuntado mejorado CG2 2-15 mm color	2,000 kg	3,18	6,36
%MA1	Medios Auxiliares	0,690 %	1,00	0,69

Suma la partida..... 69,64
Costes indirectos 3% 2,09

TOTAL PARTIDA..... 71,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN con SETENTA Y TRES

CÉNTIMOS
E11CP040

PELDAÑO TERRAZO MICROGRANO CON ZANQUÍN

m

Peldaño de terrazo microchina recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena mezcla de miga y río (M-5), p.p. de zanquín, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza. Medido en su longitud. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR-21/26, UNE-EN 13748-1:2005. Materiales con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,550 h	22,55	12,40
O01OA070	Peón ordinario	0,550 h	20,50	11,28
P08TP020	Peldaño terrazo microchina huella/tabica	1,050 m	24,28	25,49
P08TP110	Zanquín terrazo microchina	1,050 u	6,64	6,97
A02A160	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA	0,020 m3	92,49	1,85
A01L090	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X	0,001 m3	154,92	0,15
%MA1	Medios Auxiliares	0,581 %	1,00	0,58

Suma la partida..... 58,72
Costes indirectos 3% 1,76

TOTAL PARTIDA..... 60,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E11W010

LÁM.DESOLID.Y DRENAJE INT./EXT.SCHLÜTER® DITRA DRAIN PARA CERÁMICA O PIEDRA NATURAL

m2

Suministro y puesta en obra de lámina drenante y de desolidarización Schlüter® Ditra Drain fabricada en polietileno y geotextil suministrada en bobinas. Concebida como drenante y desolidarizante de su recubrimiento cerámico o piedra natural. Drena y evacua el agua del adhesivo de agarre de la cerámica o piedra natural con seguridad, puentea fisuras, absorbe dilataciones/retracciones del soporte. Recibido al soporte con cemento cola del tipo C1.

O01OA060	Peón especializado	0,250 h	20,55	5,14
P06P120	Lámina Polietileno Bobinas 10 mx1 mm Ditra Drain 4	1,050 m2	24,19	25,40
P07CP010	Cinta autoadhesiva Ditra-Drain STU	3,221 m	7,22	23,26
P01UA061	Adhesivo cemento cola tipo C1-Schluter	4,000 kg	1,32	5,28
%MA1	Medios Auxiliares	0,591 %	1,00	0,59

Suma la partida..... 59,67
Costes indirectos 3% 1,79

TOTAL PARTIDA..... 61,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

E29IF230

FELPUDO AL. 22 MM "ENROLLABLE" C/ INSERCIÓN TEXTIL RECAMBIABLE ZONA CUBIERTA

m2

Alfombra de entrada enrollable y ajustada a la longitud del paso sin precisar de ningún perfil de ajuste, tipo moldura. Formada por perfiles de soporte en aluminio a prueba de torsión provistos de tiras robustas de fibra textil recambiables, resistentes al desgaste, imputrescibles y absorbentes con propiedad antiresbalante R11 según DIN 51130. Carga estática 2.100 kg/100 cm2. Perfiles

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

montados sobre aislamiento acústico en la base dentro de un marco de aluminio (en L 25x28x3 mm). Unión entre perfiles mediante cable de acero galvanizado dentro de una vaina de PVC. Altura de la alfombra 22 mm. Separación entre perfiles 5 mm. Incluso formación de caja y recibido del marco, totalmente colocada y terminada.

O01OB090	Oficial soldador alicatador	0,500 h	22,55	11,28
O01OB100	Ayudante soldador alicatador	0,500 h	20,96	10,48
P34IF020	Felpudo aluminio c/inserción textil zona cubierta	1,000 m2	475,26	475,26
%MA1	Medios Auxiliares	4,970 %	1,00	4,97

Suma la partida..... 501,99
Costes indirectos 3% 15,06

TOTAL PARTIDA..... 517,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECISIETE con CINCO

CÉNTIMOS
E11RSP030

PELDAÑO H/T MADERA DE ROBLE

m

Peldaño de madera de roble 1ª calidad para barnizar, de 5 cm de espesor de huella y 2 cm de espesor en tabica, i/p.p. de rastreles de pino, piezas especiales y material auxiliar, colocado, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medida en su longitud.

O01OB150	Oficial 1ª carpintero	0,300 h	22,55	6,77
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	20,50	6,15
P08MA080	Rastrel pino 75x25 mm	1,500 m	2,71	4,07
P08MP030	Peldaño huella/tabica roble	1,000 m	89,90	89,90
%MA1	Medios Auxiliares	1,069 %	1,00	1,07

Suma la partida..... 107,96
Costes indirectos 3% 3,24

TOTAL PARTIDA..... 111,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE con VEINTE CÉNTIMOS

E10AAF370

MEMBRANA FONO AISLANTE BAJO PAVIMENTO e=4mm

m2

Membrana fonoaislante de corcho y goma de 4 mm de espesor, colocada bajo pavimento textil, cerámico o tarima flotante (no incluido) para mejora del aislamiento acústico entre forjados. Encolada con adhesivo de poliuretano R deformable. Colocación con juntas a tope previa colocación de la banda adhesiva en el perímetro del local y pilares. Según CTE DB-HR. Medida la superficie realmente ejecutada. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OA030	Oficial primera	0,100 h	22,55	2,26
O01OA060	Peón especializado	0,100 h	20,55	2,06
P02EM300	Cinta adhesiva	0,500 m	5,59	2,80
P01FA820	Adhesivo de poliuretano R deformable	0,300 kg	15,64	4,69
P07AL450	Membrada fonoaislante de bajo espesor	1,050 m2	15,14	15,90
%MA1	Medios Auxiliares	0,277 %	1,00	0,28

Suma la partida..... 27,99
Costes indirectos 3% 0,84

TOTAL PARTIDA..... 28,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO con OCHENTA Y TRES

CÉNTIMOS
C1101

PAVIMENTO PODOTÁCTIL

m2

Pavimento podotáctil en baldosa de caucho sin contenido de halógenos, autoextingible Bfl-s1, baja emisión de humos toxicidad F1 y baja opacidad de humos S1. Color a definir por la DF. Colocada adherida sobre el pavimento existente. Según normas UNE 23727-90 y NF F-16101 de resistencia al fuego y EN 13501-1. Resistente al exterior.

O01OB090	Oficial soldador alicatador	0,100 h	22,55	2,26
P10PDT01a	#_Baldosa podotáctil 30x30 cm color	1,000 m2	21,37	21,37
P01FA960	Adhesivo resina epoxi alta resist. Nitobond PC20	0,200 kg	12,31	2,46
%MA1	Medios Auxiliares	0,261 %	1,00	0,26

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 26,35
Costes indirectos 3% 0,79

TOTAL PARTIDA..... 27,14

C1102 **FRANJA ANTIDESLIZANTE BORDE PELDAÑO** **m**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE con CATORCE CÉNTIMOS
Franja antideslizante de borde de peldaño de pvc de 5 cm de ancho, de color fuertemente contrastado a elegir por la DF. Adherido al soporte con adhesivo estructural. Totalmente terminado.

O01OB090	Oficial soldador alicatador	0,100 h	22,55	2,26
P10FABP01a	#_Franja antideslizante borde peldaño 5 cm ancho	1,000 m	42,50	42,50
P01FA960	Adhesivo resina epoxi alta resist. Nitobond PC20	0,050 kg	12,31	0,62
%MA1	Medios Auxiliares	0,454 %	1,00	0,45

Suma la partida..... 45,83
Costes indirectos 3% 1,37

TOTAL PARTIDA..... 47,20

C1103 **PAVIMENTO SEÑALIZADOR ASCENSOR ADAPTADO** **m2**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE con VEINTE CÉNTIMOS
Pavimento abotonado de advertencia en salida/entrada de ascensor. Fabricado en caucho por vulcanización en proceso continuo de calandrado rotocure. Color a definir por la DF. Clasificación al fuego Dfls1. Contara con una superficie sobre relieve en forma de círculos a manera de pavimento abotonado con propiedades antideslizantes. Colocado mediante adhesivo de contacto de altas prestaciones. Totalmente colocado y terminado.

O01OB090	Oficial soldador alicatador	0,100 h	22,55	2,26
P10PSAA01a	#_Baldosa botón caucho	1,000 m2	23,89	23,89
P01FA960	Adhesivo resina epoxi alta resist. Nitobond PC20	0,200 kg	12,31	2,46
%MA1	Medios Auxiliares	0,286 %	1,00	0,29

Suma la partida..... 28,90
Costes indirectos 3% 0,87

TOTAL PARTIDA..... 29,77

C1104 **TOPE PUERTA METALICO ACERO INOX. ATORNILLAR** **u**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
Tope de puerta metálico de media luna de acero inoxidable para atornillar. Totalmente montado y terminado.

O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,55	3,38
P10TPMAIA01a	#_Tope acero inox. atornillar	1,000 u	2,95	2,95
%MA1	Medios Auxiliares	0,063 %	1,00	0,06

Suma la partida..... 6,39
Costes indirectos 3% 0,19

TOTAL PARTIDA..... 6,58

E10RB050 **BARRERA DE PROTECCIÓN FRENTE AL RADÓN SOBRE SOLERA CON MEMBRANA ASFÁLTICA ADHERIDA** **m2**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
Barrera de protección frente al gas radón dispuesta sobre solera constituida por una lámina de betún modificado con elastómero LBM (SBS)-40 FP con un coeficiente de difusión del radón menor que 10 -11 m2/s (ensayada conforme a ISO/TS 11665-13) y un espesor mínimo de 2 mm, colocada adherida sobre la cara superior de la solera mediante la aplicación de una imprimación bituminosa de base acuosa, terminada con una capa de protección antipunzonamiento a base de una lámina geotextil de polipropileno no tejido de 125 g/m². Incluso limpieza de la superficie de asiento, sellado de juntas en solapes y uniones, prolongación de la membrana en encuentros con elementos verticales, y p.p. de bandas de refuerzo de betún modificado con elastómero LBM(SBS)-30-FP en puntos débiles. Cumple con los requisitos del CTE DB-HS-6. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) Nº 305/2011.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OA030	Oficial primera	0,130 h	22,55	2,93
O01OA050	Ayudante	0,130 h	20,96	2,72
P06BI010	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	0,300 kg	2,62	0,79
P07H270	Lámina betún modif. elastómero LBM-40 FP (SBS -20°C) apta frente a Radón	1,200 m2	9,05	10,86
P06BL010	Banda bituminosa autoadhesiva SBS a=330 mm	0,500 m	2,68	1,34
P06GP040	Geotextil polipropileno no tejido 125 g/m2	1,100 m2	1,38	1,52
%MA5	Medios auxiliares	0,202 %	5,00	1,01
Suma la partida.....				21,17
Costes indirectos 3%				0,64
TOTAL PARTIDA.....				21,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS				
C1105	REPOSICION PAVIMENTO EXISTENTE PATIO	m2		
Reposición de pavimento exterior de cualquier tipo. Totalmente terminado.				
O01OA090	Cuadrilla A	0,400 h	53,76	21,50
P01HMV220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	0,100 m3	95,13	9,51
P08XVPCT01a	#_Reposición pavimento existente	1,000 m2	81,24	81,24
P08XW020	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	1,000 u	0,42	0,42
A01L030	LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N	0,001 m3	89,52	0,09
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,030 m3	98,85	2,97
%MA5	Medios auxiliares	1,157 %	5,00	5,79
Suma la partida.....				121,52
Costes indirectos 3%				3,65
TOTAL PARTIDA.....				125,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO con DIECISIETE CÉNTIMOS				
C1106	SOLADO EXTERIOR GRES RECTIFICADO ANTIDESLIZANTE C3	m2		
Solado de exterior de gres porcelánico cuarcita o pizarra, rectificado (Bla- según UNE-EN 14411:2016), antideslizante clase 3 de Rd (según norma UNE 41901:2017 Ex), en baldosas de 44x44 cm, para gran tránsito (Abrasión V), recibido con adhesivo C2TE S1 según UNE-EN 12004-1:2017 flexible blanco. Según CTE DB-SUA-1, NTE-RSR y UNE-EN 13888:2009. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada, incluyendo peldaños h/t.				
O01OB090	Oficial solador alicatador	0,410 h	22,55	9,25
O01OB100	Ayudante solador alicatador	0,410 h	20,96	8,59
O01OA070	Peón ordinario	0,250 h	20,50	5,13
P08EPO130a	#_Baldosa gres cuarcita antideslizante C3	1,050 m2	52,96	55,61
P01FA050	Adhesivo int./ext. C2TE S1 blanco	3,000 kg	1,04	3,12
P01FJ006	Mortero cementoso rejuntado mejorado CG2 2-15 mm color	0,300 kg	3,18	0,95
%MA1	Medios Auxiliares	0,827 %	1,00	0,83
Suma la partida.....				83,48
Costes indirectos 3%				2,50
TOTAL PARTIDA.....				85,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C12	INSTALACIONES				
C1201	ILUMINACION				
1.EP418.11443	LUMINARIA ESTANCA SUPERFICIE LED 24 W 4400 Lm. 3000 K	ud			
Suministro y colocación de Pantalla estanca de superficie LED 24W 4400Lm. warm white 3000K L. 1198 mm. Ref. 1.EP418.11443 IGUZZINI O EQUIVALENTE. Incluso p.p. de colocación, luminaria , sujeciones,cableado, tubos y conexionado a la red de iluminación en la caja más próxima. Medida la unidad instalada., probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,228 h	22,55	5,14	
O01OB220	Ayudante electricista	0,228 h	20,96	4,78	
EP418.11443	#_Luminaria de superficie LED 24 W 4400 lumenes	1,000 ud	199,40	199,40	
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	2,000 m	1,48	2,96	
%PM0500	Pequeño Material	2,123 %	5,00	10,62	
%MA1	Medios Auxiliares	2,229 %	1,00	2,23	
			Suma la partida.....	225,13	
			Costes indirectos	3%	6,75
			TOTAL PARTIDA.....	231,88	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y UN con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
3.QF50.739.0	LUMINARIA EMPOTRABLE LED 12,9W 1558Lm 3000 K Easy D=105mm	ud			
Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF50.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 12,9w, 1558 lumenes, 3000k, d=105mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,378 h	22,55	8,52	
QF50.739.0	#_Easy Ø 105 mm empotrable LED 12,9W 1558 lm warm white 3000K	1,000 ud	151,10	151,10	
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	2,000 m	1,48	2,96	
%PM0500	Pequeño Material	1,626 %	5,00	8,13	
%MA1	Medios Auxiliares	1,707 %	1,00	1,71	
			Suma la partida.....	172,42	
			Costes indirectos	3%	5,17
			TOTAL PARTIDA.....	177,59	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
3.QF84.739.0	LUMINARIA EMPOTRABLE LED 16,9W 2150Lm 3000 K Easy D=163mm	ud			
Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF84.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 16,9w, 2150 lumenes, 3000k, d=163mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación					

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,378 h	22,55	8,52
QF84.739.0	#_Easy Ø 163 mm empotrable LED 16,9W 2150 lm warm white 3000K	1,000 ud	211,60	211,60
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	2,000 m	1,48	2,96
%PM0500	Pequeño Material	2,231 %	5,00	11,16
%MA1	Medios Auxiliares	2,342 %	1,00	2,34

Suma la partida.....	236,58
Costes indirectos	3% 7,10

TOTAL PARTIDA..... 243,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES con

SESENTA Y

OCHO CÉNTIMOS

3.QF90.739.0 LUMINARIA EMPOTRABLE LED 24,5W 3010Lm 3000 K Easy D=163mm ud

Luminaria circular para instalación empotrable IGUZZINI MOD 3.QF90.739.0 o EQUIVALENTE mediante kit 24,5w, 3010 lumenes, 3000K, d=163mm. Luminaria para usar con lámpara led de tecnología C.o.B. Reflector metalizado con vapores de aluminio al vacío con capa de protección antirrayado. Luminaria con disipación pasiva. Luminaria equipada con led en tono de color warm white (3000K). Emisión luminosa de luz general Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,378 h	22,55	8,52
QF90.739.0	#_Easy Ø 163 mm empotrable LED 24,5W 3010 lm warm white 3000K	1,000 ud	249,00	249,00
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	2,000 m	1,48	2,96
%PM0500	Pequeño Material	2,605 %	5,00	13,03
%MA1	Medios Auxiliares	2,735 %	1,00	2,74

Suma la partida.....	276,25
Costes indirectos	3% 8,29

TOTAL PARTIDA..... 284,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

3.P322.747.0 LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 6,8W 616Lm 3000 K Laser D=59mm ud

Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=6,8w y 616 lúmenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,228 h	22,55	5,14
P322.747.0	#_Downlight redondo alto rendimiento LED 616 lm D=59mm	1,000 ud	87,40	87,40
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	2,000 m	1,48	2,96
%PM0500	Pequeño Material	0,955 %	5,00	4,78
%MA1	Medios Auxiliares	1,003 %	1,00	1,00

Suma la partida.....	101,28
Costes indirectos	3%, 3,04

TOTAL PARTIDA..... 104,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUATRO con TREINTA Y DOS

CÉNTIMOS
3.MY10.000.0

FUENTE ALIMENTACION CC 15W

ud

Fuente de Fuente de tensión constante 15W 12V - VIN = 220-240VAC 50/60Hz
Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY10 de Iguzzini o equivalente - Color: Indefinido. Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,189 h	22,55	4,26
O01OB220	Ayudante electricista	0,189 h	20,96	3,96
MY10.000.0	#_Fuente de tensión constante 15W 12V - VIN = 220-240VAC	1,000 ud	41,60	41,60
%PM0500	Pequeño Material	0,498 %	5,00	2,49
%MA1	Medios Auxiliares	0,523 %	1,00	0,52

Suma la partida.....	52,83
Costes indirectos	3%, 1,58

TOTAL PARTIDA..... 54,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

3.P351.747.0

LUMINARIA EMPOTRABLE CIRCULAR FIJO LED 10W 1041,3Lm 3000 K Laser D=59mm

ud

Empotrable circular con marco de tope. Versión fija Super Comfort IP20, D=59mm, P=10w y 1041,3 lúmenes IGUZZINI MOD P322.747.0 o EQUIVALENTE: la posición muy retrasada del led reduce al mínimo el deslumbramiento y permite obtener un elevado confort luminoso. El cuerpo principal de aluminio fundido a presión incluye una superficie radiante que asegura una óptima disipación del calor. Reflector de alta definición en material termoplástico metalizado - óptica flood (40°). Estructura con marco externo de tope en aluminio fundido a presión, disponible en un único acabado blanco. Anillo interno de material termoplástico, disponible en varios acabados pintados o metalizados. Cristal de protección incluido Ensamblaje fácil y rápido sin necesidad de herramientas. LED de alto índice de rendimiento cromático. Unidad de alimentación disponible con codificación separada.. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,228 h	22,55	5,14
P351.747.0	#_Downlight redondo alto rendimiento LED 1041,3 lm D=59mm	1,000 ud	98,60	98,60
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	2,000 m	1,48	2,96
%PM0500	Pequeño Material	1,067 %	5,00	5,34
%MA1	Medios Auxiliares	1,120 %	1,00	1,12

Suma la partida.....	113,16
Costes indirectos	3% 3,39

TOTAL PARTIDA..... 116,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISÉIS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

3.MY19.000.0 FUENTE ALIMENTACION CC 20W ud

Fuente de Fuente de tensión constante 20W 12V - VIN = 220-240VAC 50/60Hz Vout = 12VDC IMAX = 2,9A dimensiones: 185x43x30 mm Ref. MY19 de Iguzzini o equivalente. Control DALI - Color: Indefinido. Equipo conforme a Norma UNE 23007-4:1998/2M:2007. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,189 h	22,55	4,26
O01OB220	Ayudante electricista	0,189 h	20,96	3,96
MY19.000.0	#_Fuente de tensión constante 20W 12V - VIN = 220-240VAC	1,000 ud	82,10	82,10
%PM0500	Pequeño Material	0,903 %	5,00	4,52
%PM0500	Pequeño Material	0,903 %	5,00	4,52
%MA1	Medios Auxiliares	0,948 %	1,00	0,95

Suma la partida.....	95,79
Costes indirectos	3% 2,87

TOTAL PARTIDA..... 98,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

3.QI23.701.0 PANEL 600x600 LED 33,2W 3400Lm 4000 K DALI-2 iPLAN ACCESS ud

Luminaria 600x600 mm IGUZZINI MOD 3.QI23.701.0 o EQUIVALENTE para instalación en apoyo sobre paneles modulares, en tono de color neutral white 4000K. El cuerpo óptico está compuesto por un marco de chapa de acero blanco, un apantallamiento difusor de metacrilato satinado para emisión UGR<19 L<3000cd/mq y un fondo de cierre posterior de chapa. Los leds están situados en el perímetro y el controlador DALI está alojado en la parte superior del producto, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,303 h	22,55	6,83
O01OB220	Ayudante electricista	0,303 h	20,96	6,35
QI23.701.0	#_Luminaria empotrable 600x600 mm LED 33,2 W 4000 lm	1,000 ud	219,00	219,00
PA13.001.0	#_Accesorio para instalación empotrada blanco	1,000 ud	94,20	94,20
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	2,000 m	1,48	2,96
%PM0500	Pequeño Material	3,293 %	5,00	16,47
%MA1	Medios Auxiliares	3,458 %	1,00	3,46

Suma la partida..... 349,27
Costes indirectos 3% 10,48

TOTAL PARTIDA..... 359,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E170X050 PUESTA EN MARCHA u
Puesta en marcha, direccionamiento de las luminarias, creación de escenas, programación de curvas de luz, control horario y anual, programación de dinámismos y ciclos circadianos, secuencias de presencia/ausencia.

O01OC360	Ingeniero técnico	8,000 h	39,02	312,16
O01OB200	Oficial 1ª electricista	8,000 h	22,55	180,40
O01OB220	Ayudante electricista	8,000 h	20,96	167,68
WW00300	#_Material complementario o piezas especiales	20,000 Ud	0,48	9,60
WW00400	#_PEQUEÑO MATERIAL	10,000 u	0,33	3,30

Suma la partida..... 673,14
Costes indirectos 3% 20,19

TOTAL PARTIDA..... 693,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES con TREINTA

Y

TRES CÉNTIMOS

C1202 APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS

E21ADG020 PLATO DE DUCHA "IN SITU" 90x185 cm u
Plato de ducha realizado in situ, de 90x185 cm, formado por placa de poliestireno extruido revestida por ambas caras con mortero polimérico reforzado con malla de fibra de vidrio, pavimento antideslizante, sumidero sifónico de PVC, de salida horizontal de 40 mm de diámetro y rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm. Incluso elementos de fijación, agarre, sellado y banda impermeabilizante, con medios auxiliares. Totalmente instalado y funcionando. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	12,000 h	22,55	270,60
O01OA030	Oficial primera	12,000 h	22,55	270,60
P07TX580	Placa XPS c/cemento polimérico+malla FV 90x185 cm	1,000 u	515,83	515,83
P17SO010	Sumidero sifónico extensible salida H 40 mm c/rejilla acero 100x100 mm	1,000 u	47,82	47,82
P18DE030	Elemento fijación sellado y agarre	1,000 u	147,20	147,20
E11ETE110	SOLADO GRES EXTRUIDO ESMALTADO 25x25 cm ANTIÁCIDO ANTIDESLIZANTE RECIBIDO	1,665 m2	74,76	124,48
P06BL010	Banda bituminosa autoadhesiva SBS a=330 mm	5,500 m	2,68	14,74
%MA5	Medios auxiliares	13,913 %	5,00	69,57

Suma la partida..... 1.460,84
Costes indirectos 3% 43,83

TOTAL PARTIDA..... 1.504,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUATRO con SESENTA Y

SIETE

CÉNTIMOS

E21ADA120 PLATO DUCHA ACRÍLICO EXTRAPLANO 90x75x4 cm u

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Plato de ducha acrílico rectangular extraplano, de 90x75x4 cm, en color o blanco, con fondo antideslizante; conforme norma UNE-EN 14527:2016+A1:2019. Totalmente instalada y conexionada, i/sellado, juego de desagüe y válvula de desagüe de salida horizontal de 50 mm, p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Plato de ducha con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,400 h	22,55	9,02
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,400 h	21,59	8,64
P18DA090	Plato ducha acrílico extraplano 90x75x4 cm c/desagüe	1,000 u	339,73	339,73
P17SV010	Válvula ducha salida H 50 mm	1,000 u	5,85	5,85
%PM0050	Pequeño Material	3,632 %	0,50	1,82
%MA5	Medios auxiliares	3,651 %	5,00	18,26

Suma la partida..... 383,32
Costes indirectos 3% 11,50

TOTAL PARTIDA..... 394,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

E21ALM040 LAVABO 1 SENO 60x48 BLANCO u

Lavabo de porcelana vitrificada, para colocar sobre mueble (incluido), en color blanco, de 1 seno de 60x48 cm de medidas totales; conforme UNE-EN 14688:2016+A1:2019. Válvula de desagüe de 32 mm, y acoplamiento a pared acodado de PVC. Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,750 h	22,55	16,91
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,750 h	21,59	16,19
P18LM060	Lavabo 1 seno 60x48 cm blanco	1,000 u	184,25	184,25
P18CB010	Mueble lacado p/lavabo 60 cm	1,000 u	562,27	562,27
P17SV100	Válvula lavabo-bidé de 32 mm c/tapón y cadena	1,000 u	6,82	6,82
P17SS130	Acoplamiento pared PVC 1 1/4 x 40 mm c/plafón	1,000 u	5,94	5,94
%PM0100	Pequeño Material	7,924 %	1,00	7,92
%MA5	Medios auxiliares	8,003 %	5,00	40,02

Suma la partida..... 840,32
Costes indirectos 3% 25,21

TOTAL PARTIDA..... 865,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

E21TAL010 LAVABO MURAL ACCESIBLE 640x550 mm u

Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, conforme norma UNE 67001:2014, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero, con medios auxiliares. Totalmente instalado y conectado, conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,100 h	22,55	24,81
P36HSL010	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	1,000 u	163,86	163,86
%PM1200	Pequeño Material	1,887 %	12,00	22,64
%MA5	Medios auxiliares	2,113 %	5,00	10,57

Suma la partida..... 221,88
Costes indirectos 3% 6,66

TOTAL PARTIDA..... 228,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIOCHO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

E21AIB035a1 INODORO TANQUE BAJO MERIDIAN BLANCO TAPA AMORTIGUADA u

Inodoro de tanque bajo de montaje adosado a pared, fabricado en porcelana vitrificada conforme a UNE-EN 997:2019, de ROCA mod. Meridian o equivalente en color blanco. Dispone de asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable y mecanismo doble descarga. Totalmente instalado, conectado y funcionando; i/p.p. de anclajes al pavimento, sellados, llave de escuadra y latiguillo flexible cromados, pequeño material y medios auxiliares. Inodoro con marcado CE y DdP

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

(Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,000 h	21,59	21,59
P18IB030a1	#_Taza inodoro tanque bajo Meridian - blanco	1,000 u	254,61	254,61
P18IB090a1	#_Tanque bajo inodoro c/mecanismos Meridian - blanco	1,000 u	213,06	213,06
P18IB160a1	#_Tapa y asiento inodoro caída amortiguada Meridian	1,000 u	158,14	158,14
P18JE010	Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical	1,000 u	5,30	5,30
P18GWL050	Latiguillo flexible 25 cm 3/8"a 3/8"	1,000 u	2,98	2,98
%PM0100	Pequeño Material	6,782 %	1,00	6,78
%MA5	Medios auxiliares	6,850 %	5,00	34,25

Suma la partida..... 719,26
Costes indirectos 3% 21,58

TOTAL PARTIDA..... 740,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUARENTA con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

E21TAS030 INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO APERTURA FRONTAL u

Inodoro accesible de tanque bajo con apertura frontal, fabricado en porcelana vitrificada conforme norma UNE 67001:2014, de medidas 360 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 o 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato, con medios auxiliares. Instalado conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,300 h	22,55	29,32
P36HSI030	Inodoro compacto accesible tanque bajo apertura frontal	1,000 u	354,63	354,63
P17XT030	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	1,000 u	5,85	5,85
P18GWL040	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	1,000 u	2,83	2,83
%PM1200	Pequeño Material	3,926 %	12,00	47,11
%PM1200	Pequeño Material	3,926 %	12,00	47,11
%MA5	Medios auxiliares	4,397 %	5,00	21,99

Suma la partida..... 461,73
Costes indirectos 3% 13,85

TOTAL PARTIDA..... 475,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E21GML040 GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO GAMA MEDIA u

Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, con acabado cromado, de gama media, con aireador; fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de llaves de escuadra cromadas, latiguillos flexibles, pequeño material y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,250 h	22,55	5,64
P18GML030	Grifo monomando lavabo completo gama media cromo	1,000 u	181,53	181,53
P18JE010	Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical	2,000 u	5,30	10,60
%PM0100	Pequeño Material	1,978 %	1,00	1,98
%MA5	Medios auxiliares	1,998 %	5,00	9,99

Suma la partida..... 209,74
Costes indirectos 3% 6,29

TOTAL PARTIDA..... 216,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISÉIS con TRES CÉNTIMOS

E21GMD020 GRIFO MONOMANDO MURAL DUCHA GAMA MEDIA u

Grifo mezclador monomando exterior mural para ducha, con acabado cromado, de gama media. Equipado con ducha de mano, enlace flexible cromado de 150 cm y soporte. Fabricado conforme a UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de enlaces excéntricos, pequeño material y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500 h	22,55	11,28
----------	---------------------------------	---------	-------	-------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P18GMD020	Monomando ducha completo gama media cromo	1,000 u	235,18	235,18
%PM0100	Pequeño Material	2,465 %	1,00	2,47
%MA5	Medios auxiliares	2,489 %	5,00	12,45
Suma la partida.....				261,38
Costes indirectos				3% 7,84

TOTAL PARTIDA..... 269,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE con

VEINTIDÓS

CÉNTIMOS

E21TGM010	GRIFO MONOMANDO REPISA LAVABO MANETA ACCESIBLE	u			
	Grifo monomando mezclador para lavabo con maneta accesible (gerontológica), con acabado cromado y enganche para cadenilla, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500 h	22,55		11,28
P36HSM010	Grifo maneta gerontológica lavabo	1,000 u	99,40		99,40
P17XT030	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,000 u	5,85		11,70
%PM0200	Pequeño Material	1,224 %	2,00		2,45
%MA5	Medios auxiliares	1,248 %	5,00		6,24

TOTAL PARTIDA..... 135,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CINCO

E21TGM050	GRIFO MONOMANDO FREGADERO MANETA ACCESIBLE C/CAÑO ALTO GIRATORIO	u		
	Grifo monomando mezclador de repisa para fregadero, con maneta accesible (gerontológica) y caño alto giratorio, con acabado cromado, con aireador, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 1/2", con medios auxiliares. Totalmente instalado, probado y funcionando. Conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9.			
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500 h	22,55	11,28
P36HSM050	Grifo fregadero maneta gerontológica caño alto giratorio	1,000 u	106,43	106,43
P17XT030	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	2,000 u	5,85	11,70
%PM0200	Pequeño Material	1,294 %	2,00	2,59
%MA5	Medios auxiliares	1,320 %	5,00	6,60
		</		

TOTAL PARTIDA..... 142,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS con SETENTA Y

SEIS

CÉNTIMOS

E21MMD050	MAMPARA DUCHA 1H BATIENTE 80-100x195 cm	u		
	Mampara frontal para ducha, de 80 a 100 cm de anchura y 195 cm de altura, formada por puerta abatible con apertura a 180º, de vidrio templado transparente de 4 mm de espesor, con perfilera metálica acabado en color plata brillo. Totalmente instalada, i/p.p. de anclajes, fijaciones y sellado de juntas, con medios auxiliares. Mampara con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
O01OB190	Ayudante fontanero	1,000 h	20,96	20,96
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,500 h	1,18	0,59
P18CMD050	Mampara 1H batiente de 80-100x195 cm	1,000 u	632,04	632,04
%PM0200	Pequeño Material	6,761 %	2,00	13,52
%MA5	Medios auxiliares	6,897 %	5,00	34,49

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

					TOTAL PARTIDA.....	745,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
E21ME020	ESPEJO 800x900 mm HORIZONTAL/VERTICAL	u				
Espejo rectangular de dimensiones totales de ancho 800 mm y alto 900 mm, para colocar en vertical u horizontal, con medios auxiliares, totalmente instalado; i/p.p. de anclajes y fijaciones.						
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,250 h	22,55	5,64		
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,250 h	1,18	0,30		
P18CE020	Espejo 800x900 mm	1,000 u	145,36	145,36		
%PM0100	Pequeño Material	1,513 %	1,00	1,51		
%MA5	Medios auxiliares	1,528 %	5,00	7,64		
					Suma la partida.....	160,45
					Costes indirectos	3% 4,81
					TOTAL PARTIDA.....	165,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO con VEINTISÉIS CÉNTIMOS						
E21TE030	ESPEJO RECLINABLE MARCO ACERO INOXIDABLE AISI-304 800x600 mm	u				
Espejo reclinable de dimensiones totales de alto 800 mm y ancho 600 mm, con marco en acero inoxidable AISI-304 en acabado satinado, de 28 mm de grosor, con medios auxiliares, totalmente instalado, conforme UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9; i/p.p. de anclajes y fijaciones.						
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,250 h	22,55	5,64		
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,250 h	1,18	0,30		
P36HE040	Espejo reclinable marco AISI-304 800x600 mm	1,000 u	306,89	306,89		
%PM0100	Pequeño Material	3,128 %	1,00	3,13		
%PM0100	Pequeño Material	3,128 %	1,00	3,13		
%MA5	Medios auxiliares	3,160 %	5,00	15,80		
					Suma la partida.....	331,76
					Costes indirectos	3% 9,95
					TOTAL PARTIDA.....	341,71
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y UN con SETENTA Y UN CÉNTIMOS						
E21MAA050	PORTARROLLOS ACERO INOXIDABLE S/TAPA	u				
Portarrollos sin tapa, de instalación mural, de dimensiones 181x65x50 mm, fabricado en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.						
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,080 h	22,55	1,80		
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,080 h	1,18	0,09		
P18CAA050	Portarrollos acero inoxidable s/tapa	1,000 u	52,24	52,24		
%PM0100	Pequeño Material	0,541 %	1,00	0,54		
%MA5	Medios auxiliares	0,547 %	5,00	2,74		
					Suma la partida.....	57,41
					Costes indirectos	3% 1,72
					TOTAL PARTIDA.....	59,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE con TRECE CÉNTIMOS						
E21MAA060	PERCHA SIMPLE ACERO INOXIDABLE	u				
Percha simple de instalación mural, de dimensiones 42x64x42 mm, fabricada en acero inoxidable, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.						
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,080 h	22,55	1,80		
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,080 h	1,18	0,09		
P18CAA060	Percha simple acero inox.	1,000 u	33,12	33,12		
%PM0100	Pequeño Material	0,350 %	1,00	0,35		
%MA5	Medios auxiliares	0,354 %	5,00	1,77		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 37,13
Costes indirectos 3% 1,11

TOTAL PARTIDA..... 38,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con VEINTICUATRO

CÉNTIMOS
E21MAA100

ESCOBILLERO MURAL ACERO INOXIDABLE

u

Escobillero de instalación mural, de dimensiones 83x109x407 mm, soporte fabricado en acero inoxidable y recipiente de cristal, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,080 h	22,55	1,80
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,080 h	1,18	0,09
P18CAA080	Escobillero mural acero inox.	1,000 u	78,07	78,07
%PM0100	Pequeño Material	0,800 %	1,00	0,80
%MA5	Medios auxiliares	0,808 %	5,00	4,04

Suma la partida..... 84,80
Costes indirectos 3% 2,54

TOTAL PARTIDA..... 87,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE con TREINTA Y CUATRO

CÉNTIMOS

E21MAW030

CONTENEDOR HIGIÉNICO ABS 28 l C/TAPA

u

Contenedor higiénico rectangular de 28 litros de capacidad, fabricado en ABS en color blanco, con tapa basculante que impide la visión del contenido accionada mediante pedal, de dimensiones 570 mm alto x 180 mm ancho x 360 mm fondo, con medios auxiliares. Totalmente colocado.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,050 h	22,55	1,13
P18CAW030	Contenedor higiénico ABS c/tapa 28 l	1,000 u	88,95	88,95
%MA5	Medios auxiliares	0,901 %	5,00	4,51
%MA5	Medios auxiliares	0,901 %	5,00	4,51

Suma la partida..... 94,59
Costes indirectos 3% 2,84

TOTAL PARTIDA..... 97,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE con CUARENTA Y TRES

CÉNTIMOS

E21MJA020

DOSIFICADOR JABÓN MANUAL ACERO INOXIDABLE ANTIVANDÁLICO 1,5 l

u

Dosificador de jabón metálico, de 1,5 l de capacidad; de instalación mural adosada a pared mediante tornillos y tacos. Formado por carcasa antivandálica en acero inoxidable AISI-304 con acabado brillante o satinado, con visor transparente de nivel; depósito interior traslúcido con apertura superior con cierre de seguridad, pulsador tipo palanca en acero inoxidable de accionamiento manual, con válvula antigoteo. Dimensiones: 248x110x185 mm (alto x ancho x fondo). Totalmente instalado; i/p.p. de material de fijación y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,167 h	22,55	3,77
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,167 h	1,18	0,20
P18CJA020	Dosificador jabón manual acero inox. AISI 304 antivandálico 1,5 l	1,000 u	103,15	103,15
%MA5	Medios auxiliares	1,071 %	5,00	5,36

Suma la partida..... 112,48
Costes indirectos 3% 3,37

TOTAL PARTIDA..... 115,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE con OCHENTA Y CINCO

CÉNTIMOS

E21MPB030

DISPENSADORES PAPEL TOALLA BOBINA ACERO BLANCO D=250 mm

u

Dispensador de papel toalla de tipo bobina, de un diámetro máximo de 250 mm, de instalación mural en superficie mediante tornillos y tacos. Formado por chasis y tapa superior en acero de 1 mm de espesor con acabado en pintura epoxi en blanco, con cierre de seguridad mediante llave y agujeros en la parte inferior a modo de drenaje; pieza de alojamiento del papel bobina en material termoplástico con freno para optimización del papel; puerta de acceso a la bobina rotatoria en

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

acero de 1 mm de espesor con acabado epoxi en blanco con hendidura para agarradera, con sistema de rotación de 2 aros concéntricos de plástico; y boca de salida en acero pintada con epoxi en blanco y dentada para corte del papel. Totalmente instalado; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,167 h	22,55	3,77
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,167 h	1,18	0,20
P18CDB030	Dispensador papel toalla bobina acero blanco D=250 mm	1,000 u	122,40	122,40
%MA5	Medios auxiliares	1,264 %	5,00	6,32

Suma la partida..... 132,69
Costes indirectos 3% 3,98

TOTAL PARTIDA..... 136,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SEIS con SESENTA Y

SIETE

CÉNTIMOS

E21AFA060 FREGADERO EMPOTRABLE 90x49 cm 1 SENO+ESCURRIDOR u

Fregadero de acero inoxidable, de 90x49 cm, de 1 seno y escurridor, para colocar encastrado en encimera o equivalente (sin incluir), válvula de desagüe de 40 mm y desagüe sifónico sencillo. Conforme a Norma UNE-EN 13310:2016+A1:2019. Totalmente instalado y conexonado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Fregadero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,500 h	22,55	33,83
P18FA130	Fregadero 90x49 cm 1 seno+escurridor	1,000 u	183,74	183,74
P17SV060	Válvula para fregadero de 40 mm	1,000 u	5,25	5,25
P17SS020	Sifón botella PVC salida horizontal 40 mm 1 1/2"	1,000 u	6,07	6,07
%PM0100	Pequeño Material	2,289 %	1,00	2,29
%MA5	Medios auxiliares	2,312 %	5,00	11,56

Suma la partida..... 242,74
Costes indirectos 3% 7,28

TOTAL PARTIDA..... 250,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA con DOS CÉNTIMOS

E21TBR060 BARRA RECTA FIJA ACERO INOXIDABLE 600 mm u

Barra recta fija, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero inoxidable con acabado brillo (cromado) o mate. Totalmente instalada sobre paramento mediante tornillería y con posibilidad de fijarla mediante adhesivo (hasta 5 kg de carga estática); i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,333 h	22,55	7,51
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,333 h	1,18	0,39
P36HBR090a	#_Barra recta fija acero inox 600 mm	1,000 u	77,80	77,80
%PM0100	Pequeño Material	0,857 %	1,00	0,86
%MA5	Medios auxiliares	0,866 %	5,00	4,33

Suma la partida..... 90,89
Costes indirectos 3% 2,73

TOTAL PARTIDA..... 93,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

E21TBA030 BARRA DOBLE ABATIBLE ACERO PULIDO 600 mm u

Barra doble abatible, de instalación mural, de 600 mm de longitud, fabricada en acero con acabado pulido brillo, 100% libre de bacterias, con accionamiento por muelle y bloqueo en posición vertical, con sistema antiatrapamiento de los dedos. Totalmente instalada sobre paramento; i/p.p. de fijaciones mediante tacos y tornillos y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,400 h	22,55	9,02
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,400 h	1,18	0,47
P36HBA140a	#_Barra doble abatible acero pulido 600 mm	1,000 u	145,41	145,41
%PM0100	Pequeño Material	1,549 %	1,00	1,55
%MA5	Medios auxiliares	1,565 %	5,00	7,83

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 164,28
Costes indirectos 3% 4,93

TOTAL PARTIDA..... 169,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y NUEVE con VEINTIÚN CÉNTIMOS

E21TB011	ASIDERO DE PLATO DUCHA RECTO 349 mm GROHE ESSENTIALS	u			
	Asidera de bañera de 349 mm (longitud funcional 295 mm), Essentials de GROHE, modelo 40421001, fabricada en metal acabado cromado, con sistema de fijación oculto. Totalmente instalada sobre bañera mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Tornillos y tacos incluidos.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,166 h	22,55	3,74	
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,080 h	1,18	0,09	
P18MBR051	Asidero de bañera metal cromado 349 mm GROHE Essentials	1,000 u	64,92	64,92	
%PM0100	Pequeño Material	0,688 %	1,00	0,69	
%MA5	Medios auxiliares	0,694 %	5,00	3,47	

Suma la partida..... 72,91
Costes indirectos 3% 2,19

TOTAL PARTIDA..... 75,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO con DIEZ CÉNTIMOS

E21TSD010	ASIENTO MURAL DUCHA ABATIBLE ALUMINIO-NAILON 480x450 mm	u			
	Asiento mural abatible para ducha, fabricada su estructura en su totalidad con tubo de aluminio recubierto en nailon, de 35 mm de diámetro exterior, de medidas 480x450 mm, con sistema de fijación oculto con embellecedores; conforme UNE-ISO 21542:2012. Totalmente instalado sobre paramento mediante tornillería; i/p.p. de fijaciones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA-9.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500 h	22,55	11,28	
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,500 h	22,55	11,28	
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	0,400 h	1,18	0,47	
P18MDD010	Asiento abatible ducha aluminio-nailon 480x450 mm	1,000 u	557,28	557,28	
%PM1200	Pequeño Material	5,690 %	12,00	68,28	
%MA5	Medios auxiliares	6,373 %	5,00	31,87	

Suma la partida..... 669,18
Costes indirectos 3% 20,08

TOTAL PARTIDA..... 689,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE con VEINTISÉIS CÉNTIMOS

C1203	FONTANERIA				
E20AL020	ACOMETIDA PE DN63-25 mm 1"	u			
	Acometida a la red general municipal de agua DN 25 mm, hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad (PE-100) de 25 mm de diámetro nominal (1") y PN=16 atm, conforme a UNE-EN 12201:2012, con collarín de toma en carga multimaterial DN63-1", llave de esfera latón roscar de 1". Totalmente terminada, i/p.p. de piezas especiales, accesorios y medios auxiliares, sin incluir obra civil. Conforme a CTE DB-HS-4. Medida la unidad terminada. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,600 h	22,55	36,08	
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,600 h	21,59	34,54	
P17PPC020	Collarín toma PE DN63-1"	1,000 u	25,32	25,32	
P17PH008	Tubo polietileno AD PE100 PN-16 25 mm	8,500 m	2,71	23,04	
P17PPE020	Enlace recto polietileno 25 mm	1,000 u	3,41	3,41	
P17XEL300	Válvula esfera latón roscar 1"	1,000 u	11,39	11,39	
%PM1200	Pequeño Material	1,338 %	12,00	16,06	

Suma la partida..... 149,84
Costes indirectos 3% 4,50

TOTAL PARTIDA..... 154,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO con TREINTA

Y

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

CUATRO CÉNTIMOS				
E20CI030	CONTADOR DN25 mm 1" CHORRO MÚLTIPLE	u		
	Contador de agua de diámetro nominal DN25 mm (1"), de chorro múltiple, pre-equipado para emisor de impulsos con tecnología inductiva, para un caudal máximo de 6,3 m3/h, conforme al RD 339/2010 y norma UNE-EN 14154:2015. Instalación con filtro tipo Y, válvulas de esfera de 1" de entrada y salida, grifo de prueba y válvula de retención. Totalmente instalado, probado y funcionando, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,000 h	22,55	45,10
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,000 h	21,59	43,18
P17XEL300	Válvula esfera latón roscar 1"	2,000 u	11,39	22,78
P17BI030	Contador agua fría 1" 25 mm clase B chorro múltiple	1,000 u	146,90	146,90
P17YT030	Te latón 32 mm 1"	1,000 u	12,29	12,29
P17YR040	Reducción latón 3" - 1/2"	1,000 u	24,54	24,54
P17BV410	Grifo de prueba DN-20	1,000 u	12,46	12,46
P17XRL100	Válvula retención latón roscar 1"	1,000 u	8,97	8,97
%PM0500	Pequeño Material	3,162 %	5,00	15,81
%MA1	Medios Auxiliares	3,320 %	1,00	3,32
		Suma la partida.....		335,35
		Costes indirectos	3%	10,06
		TOTAL PARTIDA.....		345,41
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS		
E20TE030	TUBERÍA POLIETILENO DN32 mm 1 1/4"	m		
	Tubería de polietileno de alta densidad (PE-100), para uso alimentario, de 32 mm de diámetro nominal (1 1/4") y PN 16 atm, conforme UNE-EN 12201-2:2012+A1:2020; para tuberías de alimentación de suministro de agua. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,120 h	22,55	2,71
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,120 h	21,59	2,59
P17PH010	Tubo polietileno AD PE100 PN-16 32 mm	1,000 m	4,32	4,32
P17YC040	Codo latón 90º 40 mm 1 1/4"	0,500 u	13,14	6,57
P17YE040	Enlace mixto latón macho 40 mm 1 1/4"	0,250 u	9,58	2,40
%PM0200	Pequeño Material	0,186 %	2,00	0,37
		Suma la partida.....		18,96
		Costes indirectos	3%	0,57
		TOTAL PARTIDA.....		19,53
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS		
E20DDA060	DEPÓSITO PRFV CILÍNDRICO DE 2000 l	u		
	Suministro y colocación de depósito cilíndrico de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con capacidad para 2000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de polietileno y boya expandida de 1 1/2", válvula antirretorno y dos válvulas de esfera de 1 1/4". Totalmente montado, nivelado, probado y funcionando, i/p.p. piezas especiales y accesorios; sin incluir la tubería de abastecimiento, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OA030	Oficial primera	3,000 h	22,55	67,65
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	3,000 h	22,55	67,65
P17DL050	Depósito PRFV cilíndrico c/tapa 2000 l	1,000 u	609,73	609,73
P17XEL310	Válvula esfera latón roscar 1 1/4"	2,000 u	18,62	37,24
P17CD070	Tubo cobre rígido 35 mm e=1 mm	1,000 m	15,84	15,84
P17XRL110	Válvula retención latón roscar 1 1/4"	1,000 u	16,96	16,96
P17DA070	Flotador y boya expandida 1 1/2"	1,000 u	86,28	86,28
P17YD040	Racor latón roscar 1 1/4"	1,000 u	7,17	7,17
%PM0500	Pequeño Material	9,085 %	5,00	45,43
%MA1	Medios Auxiliares	9,540 %	1,00	9,54

Suma la partida.....	963,49
Costes indirectos	3% 28,90

TOTAL PARTIDA..... 992,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS con TREINTA

Y

NUEVE CÉNTIMOS

E20DP010

GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE 1,5 kW 4,8 m3/h 60,6 mca

ud

Suministr y colocacion de grupo de presión de agua EBARA APSG 5-6-2 VV O EQUIVALENTE formado por 2 bombas centrífugas EBARA modelo EVMSG 5-6N5/1,5 tipo "en línea", multicelular vertical, con una potencia unitaria por bomba de 1,5 kW, cuerpo inferior en fundición, impulsores y difusores de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 304, camisa exterior en acero inoxidable AISI 304, provista de cierre mecánico Carburo de Silicio/Carbono/EPDM, juntas tóricas en EPDM. Accionamiento mediante motor normalizado asincrónico, de 2 polos, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz.

Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas antirretorno y de aislamiento montadas en impulsión de bombas, colector de impulsión fabricado en acero 2"; manómetro; presostato de emergencia con válvula de aislamiento. Cuadro eléctrico de fuerza y control, conforme a norma UNE-EN 60204-1, con convertidor de frecuencia, integrado en una estructura de armario de chapa de acero, sobre soporte metálico fijado a la bancada (u opcional fijación a la pared)

- Microprocesador, para gestión automática integral del grupo con alternancia entre todas las bombas, incorporado.
- Display digital y teclado de programación.
- Filtro EMC integrado.
- Doble juego de contactores de fuerza.
- Guardamotores de protección para cada bomba.
- Selector Manual-0-Automático. Interruptor general de corte en carga.
- Pilotos de presencia de tensión, bomba en marcha, disparo térmico y bajo nivel reserva de agua.
- Sistema de funcionamiento de emergencia mediante presostato totalmente independiente del convertidor de frecuencia.
- Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando de presostatos.
- Regulador de nivel/Presostato de mínima para protección contra trabajo en seco, incluido.
- Disponible en tensiones 110-600VCA (versión opcional bajo demanda).
- Interfaz RS-485 integrada para fácil control por bus de comunicaciones.

Con los módulos opcionales se pueden conectar variados sistemas de bus de campo incluidos CANOpen, DeviceNet y Profibus DP.

- Funcionalidad PLC integrada basada en IEC61131-3, el cliente puede construir su propia lógica de control en el convertidor, lo que permite un software personalizado

Depósito hidroneumático para agua fría potable, con membrana de caucho atóxico sintético, construido en chapa de acero con protección exterior, sobre superficie fosfatada e imprimación con terminado al horno, de 100 litros de capacidad, timbrado a una presión de 10 Bar.

Colector común de aspiración fabricado en acero 2", con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión, con medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	6,000 h	22,55	135,30
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	6,000 h	21,59	129,54
P17RP010a	#_Grupo de presión caudal variable 5,738 m3/h 3,46 bar	1,000 ud	5.457,00	5.457,00
P17RA020	Acumulador vertical acero 100 l	1,000 ud	372,26	372,26
col_2	#_Colector 2"	1,000 ud	435,00	435,00
%PM0500	Pequeño Material	65,291 %	5,00	326,46
%MA1	Medios Auxiliares	68,556 %	1,00	68,56

Suma la partida..... 6.924,12
Costes indirectos 3% 207,72

TOTAL PARTIDA..... 7.131,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL CIENTO TREINTA Y UN con

OCHENTA

Y CUATRO CÉNTIMOS

E20TRR040 TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=32 mm m

Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 3,2x2,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,030 h	22,55	0,68
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,030 h	21,59	0,65
P17IO040	Tubo en rollo PEX-A 32x2,9 mm	1,000 m	9,45	9,45
P17LC060	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-36	1,000 m	2,00	2,00
%PM2000	Pequeño Material	0,128 %	20,00	2,56

Suma la partida..... 15,34
Costes indirectos 3% 0,46

TOTAL PARTIDA..... 15,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con OCHENTA CÉNTIMOS

E20TRR030 TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=25 mm m

Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 25x2,3 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,030 h	22,55	0,68
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,030 h	21,59	0,65
P17IO030	Tubo en rollo PEX-A 25x2,3 mm	1,000 m	4,95	4,95
P17LC050	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-29	1,000 m	1,19	1,19
%PM2000	Pequeño Material	0,075 %	20,00	1,50

Suma la partida..... 8,97
Costes indirectos 3% 0,27

TOTAL PARTIDA..... 9,24

E20TRR020 **TUBERÍA PEX-A EN ROLLO D=20 mm** **m**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A en rollo, de 20x1,9 mm, serie 5, PN 6 atm, conforme UNE-CEN ISO/TS 15875-7:2018; para tuberías de alimentación, distribución e interiores, de agua fría y/o ACS. Totalmente montada, i/p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc), protección de tubo corrugado de polipropileno (azul/rojo) y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-4. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,030 h	22,55	0,68
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,030 h	21,59	0,65
P17IO020	Tubo en rollo PEX-A 20x1,9 mm	1,000 m	2,79	2,79
P17LC040	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-23	1,000 m	0,76	0,76
%PM2000	Pequeño Material	0,049 %	20,00	0,98

Suma la partida..... 5,86
Costes indirectos 3% 0,18

TOTAL PARTIDA..... 6,04

UARM0742 **AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 32mm** **m**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con CUATRO CÉNTIMOS

Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE, con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-032) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,186 h	21,59	4,02
PARMAF-EVO-1-032	#_AF/Armaflex Evo AF-1 coquilla, Ø 32 mm	1,000 m		4,94
4,94				
PARMADH52010E	#_Armaflex 520 adhesivo 1 l.	0,120 ud	33,02	3,96

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

%AUX0.110010	Medios auxiliares		0,129 %	0,10	0,01
Suma la partida.....					12,93
Costes indirectos					3% 0,39
TOTAL PARTIDA.....					13,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
UARM0740	AISLAMIENTO 10mm TUBERIA AF 25mm		m		
Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla de espuma elastomérica flexible (FEF) AF/Armaflex® Evo O EQUIVALENTE con protección antimicrobiana Microban® incorporada, y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 10.000, conductividad térmica (λ) 10°C = 0,034 W/(m·K), clasificación al fuego BL-s2,d0, de espesor 10 mm, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix AF, y accesorios para su correcta instalación (ref.AF-EVO-1-025) o equivalente., con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,168 h	21,59	3,63	
PARMAF-EVO-1-025	#_AF/Armaflex Evo AF-1 coquilla, Ø 25 mm 1,000	m		3,49	
	3,49				
PARMADH52010E	#_Armaflex 520 adhesivo 1 l.	0,110 ud	33,02	3,63	
%AUX0.110010	Medios auxiliares	0,108 %	0,10	0,01	
Suma la partida.....					10,76
Costes indirectos					3% 0,32
TOTAL PARTIDA.....					11,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con OCHO CÉNTIMOS					
UARM1045	AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 32mm		m		
Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 32 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® O EQUIVALENTEy declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1,d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x035) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,186 h	21,59	4,02	
PARMUD-32X035	#_Armaflex Ultima coquilla, Ø 35 mm	1,000 m	53,23	53,23	
PARMAHU-70010	#_Armaflex Ultima 700 adhesivo 1 l.	0,310 ud	78,00	24,18	
%MA1	Medios Auxiliares	0,814 %	1,00	0,81	
Suma la partida.....					82,24
Costes indirectos					3% 2,47

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA.....		84,71
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO con SETENTA Y UN CÉNTIMOS				
UARM1466	AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 25mm	m		
Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 25 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene®O EQUIVALENTE y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (λ) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x028) o equivalente, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,168 h	21,59	3,63
PARMUD-32X028	#_Armaflex Ultima coquilla, Ø 28 mm	1,000 m	48,86	48,86
PARMAHU-70010	#_Armaflex Ultima 700 adhesivo 1 l.	0,400 ud	78,00	31,20
%MA1	Medios Auxiliares	0,837 %	1,00	0,84
		Suma la partida.....		84,53
		Costes indirectos	3%	2,54

		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE con SIETE CÉNTIMOS		
UARM0492	AISLAMIENTO 30mm TUBERIA ACS 20mm	m		
Suministro y montaje de aislamiento térmico flexible de célula cerrada para tuberías de plástico de diámetro exterior 20 mm a base de coquilla azul de espuma elastomérica para instalaciones de riesgo especial con tecnología patentada Armaprene® y declaración ambiental de producto tipo III (EPD), con factor de resistencia a la difusión del vapor de agua (μ) = 7000, conductividad térmica (lambda) 0°C = 0,040 W/(m·K) y clasificación al fuego según Euroclase BL-s1.d0, de espesor 30 mm según RITE, incluso pegado de uniones, parte proporcional de elementos singulares, soportes Armafix Ultima, y accesorios para su correcta instalación (ref. UD-32x022) o equivalente, con medios auxiliares.				
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,160 h	21,59	3,45
PARMUD-32X022	#_Armaflex Ultima coquilla, Ø 22 mm	1,000 m	44,38	44,38
PARMAHU-70010	#_Armaflex Ultima 700 adhesivo 1 l.	0,300 ud	78,00	23,40
%AUX0.710070	Medios auxiliares	0,712 %	0,70	0,50
		Suma la partida.....		71,73
		Costes indirectos	3%	2,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS			
E20XET020	 INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I+D	u	
Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo, inodoro y ducha; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004/A1:2007 y UNE-EN ISO 15875-5:2004/A1:2021. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/laves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	3,500 h	22,55	78,93
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	3,500 h	21,59	75,57
P17XP110	Llave paso empotrar recta unión rápida 20 mm	2,000 u	21,75	43,50
P17XP140	Mando llave tipo palanca	2,000 u	10,34	20,68
P17IR010	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	12,100 m	2,72	32,91
P17LC030	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	10,500 m	0,62	6,51
P17IR020	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	7,500 m	3,29	24,68
P07CC012	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	3,750 m	8,87	33,26
P17IST040	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	3,000 u	8,84	26,52
P17ISC080	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	3,000 u	7,16	21,48
P17ISC120	Codo unión rápida latón base fijación 16 mm - 1/2"	2,000 u	9,33	18,66
P17ISA010	Placa base fijación	1,000 u	2,32	2,32
P17SB030	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	1,000 u	31,92	31,92
P17SW020	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada	1,000 u	8,90	8,90
P17VC030	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	1,500 m	3,35	5,03
P17VC020	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	1,700 m	2,62	4,45
P17VC010	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,700 m	2,12	3,60
P17VC060	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	4,000 m	8,10	32,40
P17VPA040	Abrazadera tubo PVC 110 mm	2,250 u	3,15	7,09
%PM2000	Pequeño Material	4,784 %	20,00	95,68
%MA1	Medios Auxiliares	5,741 %	1,00	5,74

Suma la partida.....	579,83
Costes indirectos 3%	17,39

TOTAL PARTIDA..... 597,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE con

VEINTIDÓS

CÉNTIMOS

E20XET010

INSTALACIÓN PEX-A ASEO L+I

u

Instalación completa de fontanería y saneamiento de aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/laves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,500 h	22,55	56,38
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,500 h	21,59	53,98
P17XP110	Llave paso empotrar recta unión rápida 20 mm	2,000 u	21,75	43,50
P17XP140	Mando llave tipo palanca	2,000 u	10,34	20,68
P17IR010	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	8,500 m	2,72	23,12
P17LC030	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	6,200 m	0,62	3,84
P17IR020	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	2,500 m	3,29	8,23
P07CC012	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	1,250 m	8,87	11,09
P17IST010	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-16 mm	1,000 u	7,87	7,87
P17ISC080	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	3,000 u	7,16	21,48
P17SB030	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	1,000 u	31,92	31,92
P17SW020	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada	1,000 u	8,90	8,90
P17VC030	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	1,500 m	3,35	5,03
P17VC010	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	1,700 m	2,12	3,60
P17VC060	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	4,000 m	8,10	32,40
P17VPA040	Abrazadera tubo PVC 110 mm	2,250 u	3,15	7,09
%PM2000	Pequeño Material	3,391 %	20,00	67,82
%MA1	Medios Auxiliares	4,069 %	1,00	4,07

Suma la partida..... 411,00
Costes indirectos 3% 12,33

TOTAL PARTIDA..... 423,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTITRÉS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

E20XET060

INSTALACIÓN PEX-A COCINA - ACS ELECTRODOMÉSTICOS

u

Instalación completa de fontanería y saneamiento de cocina, dotada de fregadero, lavadora y lavavajillas; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS (i/electrodomésticos), instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	3,000 h	22,55	67,65
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	3,000 h	21,59	64,77
P17XP110	Llave paso empotrar recta unión rápida 20 mm	2,000 u	21,75	43,50
P17XP140	Mando llave tipo palanca	2,000 u	10,34	20,68
P17IR010	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	18,600 m	2,72	50,59
P17LC030	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	12,600 m	0,62	7,81
P17IR020	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	9,000 m	3,29	29,61
P07CC012	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	9,000 m	8,87	79,83
P17IST040	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	2,000 u	8,84	17,68
P17IST010	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-16 mm	2,000 u	7,87	15,74
P17ISC080	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	6,000 u	7,16	42,96
P17VC020	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	5,100 m	2,62	13,36
P17VC060	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	3,000 m	8,10	24,30
P17VPA040	Abrazadera tubo PVC 110 mm	2,250 u	3,15	7,09
%PM2000	Pequeño Material	4,856 %	20,00	97,12
%MA1	Medios Auxiliares	5,827 %	1,00	5,83

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida.....	588,52
Costes indirectos	3% 17,66

TOTAL PARTIDA..... 606,18

E20XAT010 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SEIS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

INSTALACIÓN AF PEX-A GRIFO

u
Instalación de punto de consumo de agua fría, para grifo, realizado con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, de 16x1,8 mm, conectada a la red particular con sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1:2004, UNE-EN ISO 15875-2:2004, UNE-EN ISO 15875-3:2004 y UNE-EN ISO 15875-5:2004. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Red de desagüe realizada con tubería de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017. Totalmente montado, conexionado y probado; p.p. de derivación particular, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,600 h	22,55	13,53
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,600 h	21,59	12,95
P17IR010	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	3,800 m	2,72	10,34
P17LC030	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	1,900 m	0,62	1,18
P17ISC080	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	1,000 u	7,16	7,16
P17VC010	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	2,500 m	2,12	5,30
P17VC010	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	2,500 m	2,12	5,30
%PM2000	Pequeño Material	0,505 %	20,00	10,10
%MA1	Medios Auxiliares	0,606 %	1,00	0,61

Suma la partida.....	61,17
Costes indirectos	3% 1,84

TOTAL PARTIDA..... 63,01

E20DP010ACS Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES con UN CÉNTIMOS

GRUPO PRESIÓN CAUDAL VARIABLE ACS

ud
Suministro y colocación de Grupo de presión de agua EBARA HYDRA AP MATRIX-C 5-5-2 SM VFO EQUIVALENTE. Formado por 2 bomba centrífugas EBARA modelo MATRIX 5-5/1,3 tipo multicelular horizontal de aspiración axial, con una potencia unitaria por bomba de 1,3 kW, cuerpo de bomba, soporte, impulsor, camisa externa y eje en acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico Cerámica/CEPDM. Accionamiento mediante motor asíncrono, de 2 polos, aislamiento clase F, eficiencia IE3, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400 V 50 Hz. Bancada metálica común para bombas y cuadro eléctrico; válvulas de corte por bomba montadas en impulsión, colector de impulsión fabricado en acero inoxidable AISI 304 1 1/2".
Unidad de control EBARA E-SPD (SPEED DRIVER) en todas las bombas con pantalla extendida de 4 líneas permitiendo una visualización óptima y fácil programación.
Grado de protección IP-55. Depósito hidroneumático de 8 litros con válvula de aislamiento. Transductor de presión 4-20 mA. Líneas de fuerza a motores y mando transductor.
Protecciones:

- Protecciones por sobreintensidad y sobretensión..
- Protección fluctuaciones en la tensión de entrada..
- Protección contra trabajo en seco y contra rotura de la tubería.

Ajustes automáticos:

- Ajuste fino protegido mediante contraseña.
- Rearme automático de protecciones.
- Histórico de fallos e incidencias.
- Contadores totales y parciales de los parámetros más importantes.

Presión constante independiente del caudal demandado.
Arranque y paro suave en todas las bombas, lo cual protege la instalación y alarga la vida de sus componentes. Grupo conforme al Código Técnico de la Edificación CTE-HS 4
Colector común de aspiración fabricado en acero 2", con válvulas de aislamiento para cada bomba incorporadas, orificio de purga, bridas, carretes y piezas de enlace juntas y tornillos, montado en el grupo de presión.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación
Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	5,000 h	22,55	112,75
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	5,000 h	21,59	107,95
P17RP011a	#_EBARA HYDRA AP MATRIX-C 5-5-2 SM V ACS	1,000 ud	5.160,00	5.160,00
P17RA010	Acumulador vertical acero 20 l	1,000 u	63,93	63,93
col_2	#_Colector 2"	1,000 ud	435,00	435,00
%PM0500	Pequeño Material	58,796 %	5,00	293,98
%MA1	Medios Auxiliares	61,736 %	1,00	61,74

Suma la partida..... 6.235,35
Costes indirectos 3% 187,06

TOTAL PARTIDA..... 6.422,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

E20DP010RET CIRCULADOR RETORNO ud

Suministr y colocacion de Bomba circuladora de alta eficiencia, regulación y control mediante termostato,"in-line" simple de rotor húmedo EBARA modelo ECO ETHER ejecución BRONCE para ACS O EQUIVALENTE, estator del motor relleno de epoxy; motor esférico con tecnología ECM de alto rendimiento, sin eje, reduce las incrustaciones de cal, protección térmica integrada, P1 max. 0,01 kW, monofásico, 2900rpm, 230V, 50Hz, aislamiento clase H, protección IP44, con medios auxiliares.De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	1,000 h	21,59	21,59
P17RP011_ret	#_circulador retorno EBARA modelo ECO ETHER ejecución BRONCE	1,000 ud	353,00	353,00
%PM0500	Pequeño Material	3,971 %	5,00	19,86
%MA1	Medios Auxiliares	4,170 %	1,00	4,17

Suma la partida..... 421,17
Costes indirectos 3% 12,64

TOTAL PARTIDA..... 433,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES con

OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

E22BDE080 INTERACUMULADOR A.C.S. DOBLE SERPENTÍN ACERO ESMALTADO 1500 l u

Depósito acumulador intercambiador de doble serpentín, para agua caliente sanitaria (ACS), de 1500 litros de capacidad, realizado en acero esmaltado, con aislamiento libre de CFCs, equipado con boca de hombre o tapa de registro para su limpieza y con posibilidad de instalar una resistencia eléctrica de apoyo para el calentamiento (no incluida); montado en instalación térmica, incluyendo red de tuberías en cobre, válvulas de corte, conexiones; i/p.p. de medios auxiliares para su montaje. Totalmente instalado conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipo con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	5,000 h	22,55	112,75
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	5,000 h	21,59	107,95
P20LDE080	Interacumulador doble serpentín acero esmaltado 1500 l	1,000 u	6.392,43	6.392,43
P20TCT060	Tubo cobre rígido D=35 mm	16,000 m	9,54	152,64
P20TVR020	Válvula retención PN10/16 1 1/2" c/bridas doble plato	2,000 u	42,20	84,40
P20TVE040	Válvula de esfera 1 1/2"	6,000 u	37,18	223,08
%PM0100	Pequeño Material	70,733 %	1,00	70,73
%MA1	Medios Auxiliares	71,440 %	1,00	71,44

Suma la partida..... 7.215,42
Costes indirectos 3% 216,46

TOTAL PARTIDA..... 7.431,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN

con

OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C1204 ELECTRICIDAD

C11.401 CUADROS Y CABLEADO

E17ABT065 LÍNEA ACOMETIDA TRIFÁSICA COBRE 3x95 + 1x50 mm2 m

Línea eléctrica de acometida trifásica de 3x95 + 1x50 mm2 de sección, sobre canalización (no incluida), formada por conductores unipolares aislados de cobre, con aislamiento en polietileno reticulado (XLPE) y cubierta en PVC, para una tensión nominal de 0,6/1kV, de conductor tipo RV y clase de reacción al fuego Eca, conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-07 e ITC-BT-11, NTE-IER, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,150 h	22,55	3,38
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,150 h	21,59	3,24
P15NAU080	Cable rígido cobre 0,6/1kV RV Eca - 1x95 mm2	3,090 m	22,76	70,33
P15NAU060	Cable rígido cobre 0,6/1kV RV Eca - 1x50 mm2	1,030 m	11,46	11,80
%PM0150	Pequeño Material	0,888 %	1,50	1,33
%MA1	Medios Auxiliares	0,901 %	1,00	0,90

Suma la partida..... 90,98
Costes indirectos 3% 2,73

TOTAL PARTIDA..... 93,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES con SETENTA Y UN

CÉNTIMOS

E17BAI010

ARMARIO CONTADOR MEDIDA INDIRECTA HASTA 250 A u

Armario para medida indirecta hasta 250 A, con envolvente de poliéster reforzado para empotrar, formado por: panel superior troquelado para un contador trifásico electrónico combinado, panel intermedio troquelado para fijación de tres transformadores de intensidad tipo CAP hasta 250 A, y neutro fijo de Cu de 30x5x145 mm, panel inferior troquelado para la fijación de bases y neutro. Bloque de bornes de comprobación de 10 elementos 10E-6I-4T, tres juegos de pletinas de Cu 30x5 mm, pletina de neutro de Cu 145x30x5 mm, tres bases de tamaño 2, tipo BUC, con dispositivo extintor de arco y tornillería de conexión M10 de acero inoxidable, neutro amovible de 400 A, con tornillería de conexión M10 de acero inoxidable y borne bimetálico de hasta 50 mm2 de capacidad. Cableado con conductores de cobre rígido clase 2 tipo H07Z-R de 4 mm2 para la conexión de trafo a bornes interruptibles y de estos a contadores, y 2,5 mm2 para la sección de tensión, precintable, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexonado según REBT, ITC-BT-13, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,500 h	22,55	11,28
O01OB220	Ayudante electricista	0,500 h	20,96	10,48
P15CI010	Armario 1 contador trifásico medida indirecta 250 A empotrar	1,000 u	1.261,86	1.261,86
P15AH430	Pequeño material para instalación	1,000 u	1,97	1,97
%MA1	Medios Auxiliares	12,856 %	1,00	12,86

Suma la partida..... 1.298,45
Costes indirectos 3% 38,95

TOTAL PARTIDA..... 1.337,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE con CUARENTA CÉNTIMOS

E17ABT050 DERIVACION INDIVIDUAL TRIFÁSICA COBRE 4x70 +TTX35 mm2 m

Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x70 +1X35 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento.
Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015.
Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION

Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,150 h	22,55	3,38
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,150 h	21,59	3,24
P15NAU070	Cable rígido cobre 0,6/1kV RV Eca - 1x70 mm2	4,120 m	16,30	67,16
P15NB070	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x35 mm2	1,050 m	8,20	8,61
%PM0150	Pequeño Material	0,824 %	1,50	1,24
%MA1	Medios Auxiliares	0,836 %	1,00	0,84

Suma la partida..... 84,47
Costes indirectos 3% 2,53

TOTAL PARTIDA..... 87,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE

_CGBT CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION ud

Cuadro GENERAL DE BAJA TENSION formado por Cuadro Hager modelo quadro evo de superficie o equivalente con puerta opaca fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster, pulverizado en caliente con RAL 9010 (otros colores bajo demanda), grado de protección IP55 con puerta e IK10, clase de aislamiento I (posibilidad de clase II con accesorios), Icw hasta 85 kA (1 s), intensidad máxima asignada 100A, tensión de empleo 690V y tensión de aislamiento 1000V. Profundidad de 600 mm, ancho 450 / 700 / 900 / 1000 mm, alturas 1900 mm. Conforme a Directiva 2011/65/EU. Provisto de maneta rotativa. Permite compartimentación interna hasta 4b.
Conteniendo la aparamenta de Hager o equivalentes montados sobre una placa o perfil, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa perforada y fijada sobre el frontal del armario, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión.
La capacidad de dicho armario ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%.
El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación, con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bormes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	10,000 h	22,55	225,50
O01OB210	Oficial 2ª electricista	10,000 h	21,59	215,90
_env_CGBT	#_Envolvente cuadro CGBT	1,000 ud	1.000,00	1.000,00
_EU_CGBT	#_Elementos electricos CGBT segun esquema unifilar	1,000 ud	11.211,00	11.211,00
%PM0500	Pequeño Material	126,524 %	5,00	632,62
%MA1	Medios Auxiliares	132,850 %	1,00	132,85

Suma la partida..... 13.417,87
Costes indirectos 3% 402,54

TOTAL PARTIDA..... 13.820,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE MIL OCHOCIENTOS VEINTE con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

_CE_PB

CUADRO PLANTA BAJA

ud

Cuadro PLANTA BAJA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 120 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta, intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la aparamenta de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión. La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%. El montaje se realizará según la norma IEC 61439-1/2 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexionada, con rotulación, verificación y certificación. , con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexionada De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	5,000 h	22,55	112,75
O01OB210	Oficial 2ª electricista	5,000 h	21,59	107,95
_env_PB	#_Envolvente cuadro PB	1,000 ud	2.300,00	2.300,00
_EU_PB	#_Elementos electricos PB segun esquema unifilar	1,000 ud	15.640,00	15.640,00
%PM0500	Pequeño Material	181,607 %	5,00	908,04
%MA1	Medios Auxiliares	190,687 %	1,00	190,69

Suma la partida..... 19.259,43
Costes indirectos 3% 577,78

TOTAL PARTIDA..... 19.837,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

SIETE con VEINTIÚN CÉNTIMOS

_CE_P1

CUADRO PLANTA PRIMERA

ud

Cuadro PLANTA PRIMERA formado por Cuadro Hager modelo Vega D de empotrar con puerta transparente fabricado en chapa de acero, con tratamiento anticorrosión de resinas epoxi poliéster pulverizado en caliente, combinado con piezas de plástico, con RAL 9010, capacidad de 144 módulos, clase de aislamiento II, grado de protección IP41 con puerta e IK08 con puerta, intensidad máxima asignada 160A (incorpora kits para interruptores automáticos tipo caja moldeada), tensión de empleo y tensión de aislamiento 400V, resistencia al fuego cumpliendo la norma UNE-EN 60695-2-10/11, con/sin cerradura de llave. Conforme a EN ISO 14025:2010. Conteniendo la aparatenta de Hager montados sobre chasis de perfiles extraíbles regulables en profundidad, siendo ésta a su vez cubiertas por una tapa aislante y autoextinguible según norma UNE-EN 60695-2-10/11, perforada y fijada sobre el frontal de la caja, que protegerá contra los contactos indirectos de los elementos en tensión. La capacidad de dicha caja ha de ser la necesaria para ubicar los elementos reflejados según los esquemas unifilares del proyecto con una reserva mínima del 30%. El montaje se realizará según la norma UNE-EN 61439-1/3 y cumpliendo las exigencias del REBT; toda la unidad totalmente instalada, conexcionada, con rotulación, verificación y certificación. con perfil omega y embarrado de protección, y equipado según esquema unifilar de proyecto. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones, bornes, pletinas y rotulación. Conforme a REBT: ITC-BT-10, ITC-BT-17, ITC-BT-25 e ITC-BT-26. Medida la unidad instalada y conexcionada De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	6,000 h	22,55	135,30
O01OB210	Oficial 2ª electricista	6,000 h	21,59	129,54
_env_P1	#_Envolvente cuadro P1	1,000 ud	1.000,00	1.000,00
_EU_P1	#_Elementos electricos P1 segun equema unifilar	1,000 ud	11.127,00	11.127,00
%PM0500	Pequeño Material	123,918 %	5,00	619,59
%MA1	Medios Auxiliares	130,114 %	1,00	130,11

Suma la partida..... 13.141,54
Costes indirectos 3% 394,25

TOTAL PARTIDA..... 13.535,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO

con

SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E17CST070

CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x35 +1x 16mm2

m

Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x35 +1x16 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,055 h	22,55	1,24
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,055 h	21,59	1,19
P15NB070	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x35 mm2	4,200 m	8,20	34,44
P15NB050	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x16 mm2	1,050 m	3,82	4,01
%0000150	medios auxiliares	0,409 %	1,50	0,61

Suma la partida..... 41,49
Costes indirectos 3% 1,24

TOTAL PARTIDA..... 42,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con SETENTA Y TRES

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

CÉNTIMOS				
E17CST060	CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x25 mm2	m		
<p>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x25 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,083 h	22,55	1,87
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,083 h	21,59	1,79
P15NCQ070	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x25 mm2	1,050 m	31,32	32,89
%PM0250	Pequeño Material	0,366 %	2,50	0,92
%MA1	Medios Auxiliares	0,375 %	1,00	0,38
Suma la partida.....				37,85
Costes indirectos				3% 1,14

TOTAL PARTIDA..... 38,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E17CST020	CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x4 mm2	m		
<p>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,077 h	22,55	1,74
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,077 h	21,59	1,66
P15NCQ030	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 5x4 mm2	1,050 m	5,18	5,44
%PM0250	Pequeño Material	0,088 %	2,50	0,22
%MA1	Medios Auxiliares	0,091 %	1,00	0,09
Suma la partida.....				9,15
Costes indirectos				3% 0,27

TOTAL PARTIDA..... 9,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

E17CST010	CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x2,5 mm2	m
Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x2,5 mm2 de sección,		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento.
Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015.
Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,077 h	22,55	1,74
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,077 h	21,59	1,66
P15NCQ020	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 5x2,5 mm2	1,050 m	3,42	3,59
%PM0250	Pequeño Material	0,070 %	2,50	0,18
%MA1	Medios Auxiliares	0,072 %	1,00	0,07

Suma la partida.....	7,24
Costes indirectos 3%	0,22

TOTAL PARTIDA..... 7,46

E17CSM050 **CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x6 mm2**
 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS m
 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
 De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,080 h	22,55	1,80
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,080 h	21,59	1,73
P15NCT040	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 3x6 mm2	1,050 m	4,56	4,79
%PM0250	Pequeño Material	0,083 %	2,50	0,21
%MA1	Medios Auxiliares	0,085 %	1,00	0,09

Suma la partida.....	8,62
Costes indirectos 3%	0,26

TOTAL PARTIDA..... 8,88

E17CSM030 **CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2**
 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS m
 Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,075 h	22,55	1,69
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,075 h	21,59	1,62
P15NCT020	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x2,5 mm2	1,050 m	2,17	2,28
%PM0500	Pequeño Material	0,056 %	5,00	0,28
%MA1	Medios Auxiliares	0,059 %	1,00	0,06

Suma la partida.....	5,93
Costes indirectos 3%	0,18

TOTAL PARTIDA..... 6,11

E17CSM020 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con ONCE CÉNTIMOS

CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x1,5 mm2

m
Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,050 h	22,55	1,13
O01OB220	Ayudante electricista	0,050 h	20,96	1,05
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	1,050 m	1,48	1,55
%0000150	medios auxiliares	0,037 %	1,50	0,06

Suma la partida.....	3,79
Costes indirectos 3%	0,11

TOTAL PARTIDA..... 3,90

E17NP090 Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con NOVENTA CÉNTIMOS

BANDEJA PVC 100x200 mm

m
Suministro y colocación de bandeja perforada de PVC color gris, de 200X100 mm y 3 m de longitud, sin separadores y con cubierta, con p.p. de accesorios y soportes; montada suspendida. Con protección contra penetración de cuerpos sólidos IP2X, de material aislante y de reacción al fuego M1. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de bandejas conforme a los requisitos de la UNE-EN 61537:2007. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1º electricista	0,250 h	22,55	5,64
O01OB220	Ayudante electricista	0,250 h	20,96	5,24
P15UP030a	#_Bandeja perforada PVC 100x200 mm	1,000 m	18,93	18,93
P15UP160a	#_Cubierta bandeja PVC 200 mm	1,000 m	11,53	11,53
P15US030a	#_Accesorios bandeja 100x200 mm	0,200 m	1,59	0,32
P15US100a	#_Soporte techo bandeja 100x200 mm	0,200 m	8,81	1,76
%MA1	Medios Auxiliares	0,434 %	1,00	0,43

Suma la partida..... 43,85
Costes indirectos 3% 1,32

TOTAL PARTIDA..... 45,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO con DIECISIETE

CÉNTIMOS

E17CST020_NT

CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 4x4 mm2

m

Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 4x4 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Cableado conforme a UNE-EN 50575:2015/A1:2016, UNE-EN 50525-2-31:2012, UNE-EN 50565-1:2015 y UNE-EN 50565-2:2015. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1º electricista	0,077 h	22,55	1,74
O01OB210	Oficial 2º electricista	0,077 h	21,59	1,66
P15NCQ030a	#_Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 4x4 mm2	4,000 m	5,18	20,72
%PM0250	Pequeño Material	0,241 %	2,50	0,60
%MA1	Medios Auxiliares	0,247 %	1,00	0,25

Suma la partida..... 24,97
Costes indirectos 3% 0,75

TOTAL PARTIDA..... 25,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

E17T020

TOMA DE TIERRA INDEPENDIENTE CON PICA

u

Toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado de D=14,6 mm y 2 m de longitud, cable de cobre de 35 mm2 hasta una longitud de 20 metros, uniones mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OB200	Oficial 1ª electricista	1,000 h	22,55	22,55
O01OB220	Ayudante electricista	1,000 h	20,96	20,96
P15EA010	Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micras)	1,000 u	27,36	27,36
P15EB010	Conductor cobre desnudo 35 mm2	20,000 m	5,88	117,60
P15ED020	Cartucho carga aluminotérmica C-115	1,000 u	7,53	7,53
P15EC010	Registro de comprobación+tapa	1,000 u	33,59	33,59
P15EC020	Puente de prueba	1,000 u	24,30	24,30
P15AH430	Pequeño material para instalación	1,000 u	1,97	1,97
%MA1	Medios Auxiliares	2,559 %	1,00	2,56

Suma la partida..... 258,42
Costes indirectos 3% 7,75

TOTAL PARTIDA..... 266,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS con

DIECISIETE

CÉNTIMOS

E17T040

RED EQUIPOTENCIAL BAÑO

u

Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor unipolar aislado HV07-K de 4 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26 e ICT-BT-27, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,750 h	22,55	16,91
O01OB220	Ayudante electricista	0,750 h	20,96	15,72
P15NF030	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x4 mm2	6,000 m	1,11	6,66
P15AH430	Pequeño material para instalación	1,000 u	1,97	1,97
%MA1	Medios Auxiliares	0,413 %	1,00	0,41

Suma la partida..... 41,67
Costes indirectos 3% 1,25

TOTAL PARTIDA..... 42,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con NOVENTA Y DOS

CÉNTIMOS

E17T030_

RED TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA

u

Comprobacion de de toma de tierra de estructura existente, comprobacion y/o realizacion registro de comprobación y puente de prueba. Según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, con medios auxiliares. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	5,000 h	22,55	112,75
O01OB220	Ayudante electricista	5,000 h	20,96	104,80
%MA1	Medios Auxiliares	2,176 %	1,00	2,18

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 219,73
Costes indirectos 3% 6,59

TOTAL PARTIDA..... 226,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISÉIS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

C11.402	MECANISMOS		
E18CI030	DETECTOR DE PRESENCIA/LUZ DIURNA AUTÓNOMO	u	

Detector de presencia con detección por infrarrojos, incorpora sensor de luminosidad, receptor de ordenes por mando a distancia y LED de indicación de detección para test de funcionamiento.
Area de cobertura de 360°
Altura de montaje de 2,5 a 5 metros
Rango de detección máximo 20 x 4 m metros tangencial / 12 x 4 metros radial
Totalmente instalado, incluido montaje y conexionado, con medios auxiliares.
Materiales con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011 e instalación conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,300 h	22,55	6,77
O01OB220	Ayudante electricista	0,300 h	20,96	6,29
MTN6355-0019	#_Detector de presencia KNX Larga Distancia montaje en superficie	1,000 ud	207,73	207,73
P16NI050	Cable y conector detector	1,000 u	39,78	39,78
P16NI060	Accesorio montaje en superficie detector	1,000 u	23,57	23,57
%PM0500	Pequeño Material	2,841 %	5,00	14,21
%MA1	Medios Auxiliares	2,984 %	1,00	2,98

Suma la partida..... 301,33
Costes indirectos 3% 9,04

TOTAL PARTIDA..... 310,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIEZ con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

E17MEM080	BASE DE ENCHUFE 16A ESTANCA IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.		
		u	

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,300 h	22,55	6,77
O01OB220	Ayudante electricista	0,300 h	20,96	6,29
P15NG020	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	18,000 m	0,74	13,32
P15MEM040	Caja superf. simple mecanismo estanco IP-55 gama media	1,000 u	2,96	2,96
P15MEM130	Base enchufe 16A estanca IP-55 gama media	1,000 u	9,03	9,03
%PM0500	Pequeño Material	0,384 %	5,00	1,92

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

%MA1	Medios Auxiliares	0,403 %	1,00	0,40
Suma la partida.....				40,69
Costes indirectos				3% 1,22

TOTAL PARTIDA..... 41,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN con NOVENTA Y UN

CÉNTIMOS
E17MNM140

BASE DE ENCHUFE 16A GAMA MEDIA

u

Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,250 h	22,55	5,64
O01OB220	Ayudante electricista	0,250 h	20,96	5,24
P15UCH020	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	5,000 m	1,42	7,10
P15NG020	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	15,000 m	0,74	11,10
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	1,000 u	0,40	0,40
P15MAB010	Marco individual mecanismo gama media	1,000 ud	2,59	2,59
P15MAB180m	Base de enchufe 16A gama media	1,000 ud	6,50	6,50
%PM0100	Pequeño Material	0,386 %	1,00	0,39
%MA1	Medios Auxiliares	0,390 %	1,00	0,39

Suma la partida.....	39,35
Costes indirectos	3% 1,18

TOTAL PARTIDA..... 40,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA con CINCUENTA Y TRES

CÉNTIMOS
E17MNM150

BASE DE ENCHUFE DOBLE 16A GAMA MEDIA

u

Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de base de enchufe de 16A de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,300 h	22,55	6,77
O01OB220	Ayudante electricista	0,300 h	20,96	6,29
P15UCH020	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	5,000 m	1,42	7,10
P15NG020	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	15,500 m	0,74	11,47
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	2,000 u	0,40	0,80
P15MAM020	Marco doble mecanismo gama media	1,000 ud	7,57	7,57
P15MAM180	Base de enchufe 16A gama media	2,000 ud	7,39	14,78
%PM0100	Pequeño Material	0,548 %	1,00	0,55
%MA1	Medios Auxiliares	0,553 %	1,00	0,55

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 55,88
Costes indirectos 3% 1,68

TOTAL PARTIDA..... 57,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

E17MEM020	PUNTO LUZ SENCILLO INTERR. ESTANCO IP-55 GAMA MEDIA SUPERF.	u			
	Punto de luz sencillo unipolar estanco, de montaje en superficie, realizado con cableado de conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, sin incluir canalización; y mecanismo de interruptor unipolar con indicador piloto luminoso, estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,300 h	22,55	6,77	
O01OB220	Ayudante electricista	0,300 h	20,96	6,29	
P15NG010	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	18,000 m	0,48	8,64	
P15MEM040	Caja superf. simple mecanismo estanco IP-55 gama media	1,000 u	2,96	2,96	
P15MEM080	Interruptor / conmutador con luz estanco IP-55 gama media	1,000 u	10,94	10,94	
%PM0500	Pequeño Material	0,356 %	5,00	1,78	
%MA1	Medios Auxiliares	0,374 %	1,00	0,37	

Suma la partida..... 37,75
Costes indirectos 3% 1,13

TOTAL PARTIDA..... 38,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E17MNB010	PUNTO LUZ SENCILLO GAMA MEDIA	u			
	Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,250 h	22,55	5,64	
O01OB220	Ayudante electricista	0,250 h	20,96	5,24	
P15UCH010	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	5,000 m	1,09	5,45	
P15NG010	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	15,000 m	0,48	7,20	
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	1,000 u	0,40	0,40	
P15MAB010	Marco individual mecanismo gama media	1,000 ud	2,59	2,59	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P15MAB050	Interruptor / conmutador gama media	1,000 ud	6,25	6,25
%PM0500	Pequeño Material	0,328 %	5,00	1,64
%MA1	Medios Auxiliares	0,344 %	1,00	0,34
Suma la partida.....				34,75
Costes indirectos				3% 1,04

TOTAL PARTIDA..... 35,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

E17MNM050 PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA MEDIA u

Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,400 h	22,55	9,02
O01OB220	Ayudante electricista	0,400 h	20,96	8,38
P15UCH010	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	10,000 m	1,09	10,90
P15NG010	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	30,000 m	0,48	14,40
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	2,000 u	0,40	0,80
P15MAB010	Marco individual mecanismo gama media	2,000 ud	2,59	5,18
P15MAB050	Interruptor / conmutador gama media	2,000 ud	6,25	12,50
%PM0100	Pequeño Material	0,612 %	1,00	0,61
%MA1	Medios Auxiliares	0,618 %	1,00	0,62

Suma la partida.....	62,41
Costes indirectos	3% 1,87

TOTAL PARTIDA..... 64,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

E17MNM060 PUNTO LUZ CRUZAMIENTO GAMA MEDIA u

Punto de luz conmutado de cruce, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar, y 1 mecanismo de cruzamiento de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,450 h	22,55	10,15
O01OB220	Ayudante electricista	0,450 h	20,96	9,43
P15UCH010	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	15,000 m	1,09	16,35
P15NG010	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	45,000 m	0,48	21,60
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	3,000 u	0,40	1,20
P15MAB010	Marco individual mecanismo gama media	3,000 ud	2,59	7,77
P15MAM090	Conmutador cruzamiento gama media	1,000 ud	12,24	12,24
P15MAB050	Interruptor / conmutador gama media	2,000 ud	6,25	12,50
%PM0100	Pequeño Material	0,912 %	1,00	0,91
%MA1	Medios Auxiliares	0,922 %	1,00	0,92

Suma la partida..... 93,07
Costes indirectos 3% 2,79

TOTAL PARTIDA..... 95,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

E17MNN040 PUNTO LUZ DOBLE INTERRUPTOR GAMA MEDIA u

Punto de luz de doble interruptor unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de doble interruptor unipolar de gama media, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,350 h	22,55	7,89
O01OB220	Ayudante electricista	0,350 h	20,96	7,34
P15UCH010	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	5,000 m	1,09	5,45
P15NG010	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	15,000 m	0,48	7,20
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	1,000 u	0,40	0,40
P15MAB010	Marco individual mecanismo gama media	1,000 ud	2,59	2,59
P15MAB080	Interruptor / conmutador doble gama básica	1,000 u	10,06	10,06
%PM0100	Pequeño Material	0,409 %	1,00	0,41
%MA1	Medios Auxiliares	0,413 %	1,00	0,41

Suma la partida..... 41,75
Costes indirectos 3% 1,25

TOTAL PARTIDA..... 43,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES

E17MNB170 BASE DE ENCHUFE 25A u

Base de enchufe con toma de tierra de 25A, para toma de placa de cocina, horno o similar, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M25 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 6 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 25A de tipo estándar con caja para conexión con aparato, con acabado en blanco. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,250 h	22,55	5,64
O01OB220	Ayudante electricista	0,250 h	20,96	5,24
P15UCH030	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M25 mm libre halógenos	5,000 m	2,03	10,15
P15NG040	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x6 mm2	15,000 m	1,73	25,95
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	1,000 u	0,40	0,40
P15MW010	Base de enchufe 25A (II+TT) + clavija enchufe	1,000 u	21,09	21,09
%PM0100	Pequeño Material	0,685 %	1,00	0,69
%MA1	Medios Auxiliares	0,692 %	1,00	0,69

Suma la partida..... 69,85
Costes indirectos 3% 2,10

TOTAL PARTIDA..... 71,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E19IM080 PUESTO TRABAJO EMPOTRAR 3 MÓDULOS.2 BLANCAS+2BLANCAS+ 2RJ u

Puesto de trabajo formado por caja de empotrar con IP4X de 3 módulos compuesta por: un marco con bastidores de 3 módulos en acabado blanco, 2 base doble schuko embornamiento por corte 1 click con led, acabado blanco, y 1 placas planas de Voz y Datos con 2 conector RJ45 categoría 6A FTP, acabado grafito. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio, así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2014/35/UE, por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013, equivalente la norma IEC-60670. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Totalmente montado e instalado, con medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

O01OA030	Oficial primera	1,300 h	22,55	29,32
O01OA050	Ayudante	0,600 h	20,96	12,58
P22IM610_	#_Cajetín de empotrar 3 módulos c/marco	1,000 ud	18,36	18,36
P22IM190	Marco c/tapa p/cajetín empotrar 3 módulos blanco nieve	1,000 u	20,24	20,24
P22IM300	Doble Schuko blanco nieve	2,000 u	18,10	36,20
P22IM110	Placa V&D 2 conectores RJ45 cat.6 UTP blanco nieve	1,000 u	34,44	34,44
%PM0500	Pequeño Material	1,511 %	5,00	7,56
%MA1	Medios Auxiliares	1,587 %	1,00	1,59

Suma la partida..... 160,29
Costes indirectos 3% 4,81

TOTAL PARTIDA..... 165,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO con DIEZ CÉNTIMOS

CÉNTIMOS

C11.403 FOTOVOLTAICA

08OOC00010 MÓDULO FOTOVOLTAICO POLICRISTALINO 330Wp/24V Y PP AUXILIARES u

S/DESCRIPCIÓN

Suministro y colocacion de modulo solar fotovoltaico marca ATERSA, modelo A-550M GS de 550Wp O EQUIVALENTE, tension maxima potencia 40.83V,

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

corriente maxima potencia 13.48A para una potencia total de la instalacion de 100 Kw. Medidas del modulo 2279x1134x35 mm, peso del modulo 28.9 kg, incluso estructura auxiliar para montaje en cubierta metalica, transporte y medios auxiliares para dejar la partida totalmente instalada y funcionando. Totalmente montado y conexionado, incluida cajas de conexiones, conectores y p.p. de pequeño material y medios auxiliares, incluido latiguillos de CC de 6mm2 de sección de conexionado de paneles en serie cuando sea necesario. Incluido suministro e instalación de cable de tierra de cobre desnudo de 16mm2 trenzado y con protección contra la corrosión desde el campo fotovoltaico, hasta la tierra común del edificio. En caso de que la tierra existente no cumpla con los valores requeridos por el REBT, incluido suministro e instalación de pica de tierra independiente. Puesta a tierra de las masas a travez de conductor de proteccion de 6mm2. Todo ello, incluido transporte y maquinaria de elevación necesaria. Colocación en cubierta del edificio. Medida la unidad instalada, ejecutada, terminada, probada y funcionando.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	4,000 h	22,55	90,20
O01OB210	Oficial 2ª electricista	4,000 h	21,59	86,36
N00602N_F1	#_Modulo fotovoltaico 550W	1,000 ud	198,60	198,60
est_F2	#_Repercusion estructura metalica	1,000 ud	95,60	95,60
WW00300	#_Material complementario o piezas especiales	25,000 Ud	0,48	12,00
%PM0100	Pequeño Material	4,828 %	1,00	4,83
%MA1	Medios Auxiliares	4,876 %	1,00	4,88

Suma la partida..... 492,47
Costes indirectos 3% 14,77

TOTAL PARTIDA..... 507,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SIETE con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

08ORW001080 INVERSOR SOLAR TRIFÁSICO 75 kWp

u

Suministro y colocacion de inversor trifasico marca KOSTAL modelo PIKO CI30 O EQUIVALENTE, potencia máxima de entrada 30 kWp, voltaje de entrada máximo 960 Vcc, rango de voltaje de entrada de 200 a 1100 Vcc, potencia nominal de salida 30 kW, potencia máxima de salida 33 KW, eficiencia máxima 98,2%, dimensiones 555X270X470 mm, peso 41 kg, con pies de apoyo, indicador del estado de funcionamiento con led, comunicación vía Wi-Fi para control remoto desde un smartphone, tablet o PC, dos puertos Ethernet, y protocolo de comunicación Modbus. Con medios auxiliares.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	1,000 h	22,55	22,55
O01OB210	Oficial 2ª electricista	1,000 h	21,59	21,59
TR05010N_30	#_Inversor fotovoltaico KOSTAL PIKO CI30	1,000 ud	2.135,47	2.135,47
WW00300	#_Material complementario o piezas especiales	100,000 Ud	0,48	48,00
%PM0100	Pequeño Material	22,276 %	1,00	22,28
%MA1	Medios Auxiliares	22,499 %	1,00	22,50

Suma la partida..... 2.272,39
Costes indirectos 3% 68,17

TOTAL PARTIDA..... 2.340,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

BBL_CONT CALEADO 10 mm2 SOLAR RETICULADO

u

Suministro y colocacion de cableado y conexionado de instalacion fotovoltaica con cableado 2x10 mm2ÖLFLEX® SOLAR XLR-R O EQUIVALENTE, cable solar reticulado mediante haz de electrones para uso duradero y resistente a la intemperie en sistemas fotovoltaicos segun planos y calculos de la instalacion, con medios auxiliares

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,100 h	22,55	2,26
O01OB210	Oficial 2ª electricista	0,100 h	21,59	2,16
P15LFA110_10	#_Cable solar 2X10 mm 1 kV c. pp. conect.multicont.	1,000 m	3,34	3,34
WW00300	#_Material complementario o piezas especiales	10,000 Ud	0,48	4,80
%PM0100	Pequeño Material	0,126 %	1,00	0,13
%MA1	Medios Auxiliares	0,127 %	1,00	0,13

Suma la partida..... 12,82
Costes indirectos 3% 0,38

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

TOTAL PARTIDA..... 13,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE con VEINTE CÉNTIMOS

C1205	CLIMATIZACION Y VENTILACION			
C110501	EQUIPOS			
RXYSQ8TY1	UNIDAD EXTERIOR VRV 22,4/25 KW	u		
	Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ8TY1 O EQUIVALENTE, compresores swing DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorifica/calorifica: 22,4/25,0 kW. EER=3,66 COP=4 ,31. Dimensiones 1.430x940x320 mm, 144 kg, Alimentación trifásica III/380V . Conexiones frigoríficas 3/8" 3/4". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frio -5 a 46°C; Calor -20 a 15 ,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 320 x 1,430 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°CBH 5.82 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°CBH 22.4 kW Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	4,000 h	22,55	90,20
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	4,000 h	21,59	86,36
RXYSQ8TY1_	#_Unidad exterior vrv bomba de calor modelo RXYSQ8TY1	1,000 ud	9.732,00	9.732,00
KHRQ22M29T9	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M29T9 para V.R.V	1,000 ud	176,00	176,00
P20TVE020	Válvula de esfera 1/2"	2,000 u	8,13	16,26
%PM0500	Pequeño Material	101,008 %	5,00	505,04
%MA1	Medios Auxiliares	106,059 %	1,00	106,06

Suma la partida..... 10.711,92
Costes indirectos 3% 321,36

TOTAL PARTIDA..... 11.033,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE MIL TREINTA Y TRES con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

RXYSQ10TY1	UNIDAD EXTERIOR VRV 28/28 KW	u		
	Suministro y colocacion de Unidad exterior mini VRV IV bomba de calor Daikin, modelo RXYSQ10TY1 O EQUIVALENTE, compresore scroll DC inverter y temperatura de refrigerante variable (VRT). Capacidad frigorifica/calorifica: 28,0/28 kW. EER=3,40 COP=4,24. SEER=6'41 Dimensiones 1.615x940x460 mm, 175 kg, 380V. Conexiones frigoríficas 3/8" 7/8". Tratamiento anticorrosivo. Rango func: Frio -5 a 46°C; Calor -20 a 15,5°C. Longitud máxima ext-int 300m, diferencia nivel max 50m. R410A.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 1,615 x 940 mm Refrigerante - Tipo R-410A Nivel de presión sonora - Refrigeración - Nom. 55.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 3N~ x 380-415 Hz x x V Consumo (50 Hz) - Calefacción - Nom. - 6°CBH 6.60 kW Capacidad de calefacción - Nom. - 6°CBH 28.0 kW Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	4,000 h	22,55	90,20
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	4,000 h	21,59	86,36
RXYSQ10TY1_	#_Unidad exterior vrv bomba de calor modelo RXYSQ10TY1	1,000 ud	10.923,00	10.923,00
KHRQ22M29T9	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M29T9 para V.R.V	1,000 ud	176,00	176,00
P20TVE020	Válvula de esfera 1/2"	2,000 u	8,13	16,26
%PM0500	Pequeño Material	112,918 %	5,00	564,59
%MA1	Medios Auxiliares	118,564 %	1,00	118,56

Suma la partida..... 11.974,97
Costes indirectos 3% 359,25

TOTAL PARTIDA..... 12.334,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO

con

VEINTIDÓS CÉNTIMOS

FXSQ15A

UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 1,9/1,7 KW

u

Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ15A O EQUIVALENTE de 1,9 kW de potencia calorífica y 1,7 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V
Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,200 h	22,55	49,61
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,200 h	21,59	47,50
FXSQ15A_	#_Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor FXSQ15A	1,000 ud	1.288,00	1.288,00
BRC1H52W	#_Mando cable. Bluetooth. Con sensor. Blanco	1,000 ud	209,00	209,00
KHRQ22M20T	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M20T para V.R.V	1,000 ud	143,20	143,20
P20TVE020	Válvula de esfera 1/2"	2,000 u	8,13	16,26
%PM0500	Pequeño Material	17,536 %	5,00	87,68
%MA1	Medios Auxiliares	18,413 %	1,00	18,41

Suma la partida..... 1.859,66
Costes indirectos 3% 55,79

TOTAL PARTIDA..... 1.915,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS QUINCE con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

FXSQ32A

UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 4/3,6 KW

u

Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ32A O EQUIVALENTE de 4,0 kW de potencia calorífica y 3,6 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 550 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V
Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujeccion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,200 h	22,55	49,61
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,200 h	21,59	47,50
FXSQ32A_	#_Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor FXSQ32A	1,000 ud	1.418,40	1.418,40
BRC1H52W	#_Mando cable.Bluetooth.Con sensor. Blanco	1,000 ud	209,00	209,00
KHRQ22M20T	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M20T para V.R.V	1,000 ud	143,20	143,20
P20TVE020	Válvula de esfera 1/2"	2,000 u	8,13	16,26
%PM0500	Pequeño Material	18,840 %	5,00	94,20
%MA1	Medios Auxiliares	19,782 %	1,00	19,78

Suma la partida..... 1.997,95
Costes indirectos 3% 59,94

TOTAL PARTIDA..... 2.057,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CINCUENTA Y SIETE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

FXSQ80A UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTOS VRV 10/9,00 KW u

Suministro y colocacion de Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor marca DAIKIN mod. FXSQ80A O EQUIVALENTE de 10,0 kW de potencia calorífica y 9,0 kW de potencia frigorífica, con refrigerante R410A. Altura reducida de 245 mm, presión disponible de hasta 150 Pa, bomba de drenaje incluida con una altura de 625 mm. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 800 x 245 x 1.000 mm Alimentación eléctrica - Frecuencia x Fase x Tensión 50/60 x 1~ x 220-240/220 Hz x x V
Incluso p.p. de accesorios y de medios auxiliares para el montaje, medios de sujecion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,200 h	22,55	49,61
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	2,200 h	21,59	47,50
FXSQ80A_	#_Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor FXSQ80A	1,000 ud	1.825,60	1.825,60
BRC1H52W	#_Mando cable.Bluetooth.Con sensor. Blanco	1,000 ud	209,00	209,00
KHRQ22M20T	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M20T para V.R.V	1,000 ud	143,20	143,20
P20TVE020	Válvula de esfera 1/2"	2,000 u	8,13	16,26
%PM0500	Pequeño Material	22,912 %	5,00	114,56
%MA1	Medios Auxiliares	24,057 %	1,00	24,06

Suma la partida..... 2.429,79
Costes indirectos 3% 72,89

TOTAL PARTIDA..... 2.502,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL QUINIENTOS DOS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

VAM800J8 RECUPERADOR ENTALPICO 800 m3/h u

Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM800J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 87,7%. Caudal de aire máximo de 800 m3/h. Dimensiones

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg. Conectable a batería de pretratamiento EKXV50A..Filtro F8 mod. EKAJVJ100F8 para unidades de ventilación VAM800J/1000J
Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujecion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	3,000 h	22,55	67,65
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	3,000 h	21,59	64,77
VAM800J8_	#_Recuperador entalpico 800 m3/h	1,000 ud	3.880,00	3.880,00
EKAJVJ100F8	#_Filtro F8 mod. EKAJVJ100F8	1,000 ud	311,20	311,20
BRC1H52W	#_Mando cable.Bluetooth.Con sensor. Blanco	1,000 ud	209,00	209,00
%PM0500	Pequeño Material	45,326 %	5,00	226,63
%MA1	Medios Auxiliares	47,593 %	1,00	47,59

Suma la partida..... 4.806,84
Costes indirectos 3% 144,21

TOTAL PARTIDA..... 4.951,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN con CINCO CÉNTIMOS

VAM1000J8 RECUPERADOR ENTALPICO 1000 m3/h u

Suministro y colocacion de Recuperador de calor entálpico marca DAIKIN mod. VAM1000J8 O EQUIVALENTE, con velocidad de ventilación variable, adecuación automática a las condiciones de humedad y temperatura. Eficacia de intercambio de calor hasta 86,1%. Caudal de aire máximo de 1000 m3/h. Dimensiones 368x1354x1172 mm, peso 76 ,5 kg.
Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujecion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	3,000 h	22,55	67,65
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	3,000 h	21,59	64,77
VAM1000J8_	#_Recuperador entalpico 1000 m3/h	1,000 ud	3.995,00	3.995,00
EKAJVJ100F8	#_Filtro F8 mod. EKAJVJ100F8	1,000 ud	311,20	311,20
BRC1H52W	#_Mando cable.Bluetooth.Con sensor. Blanco	1,000 ud	209,00	209,00
%PM0500	Pequeño Material	46,476 %	5,00	232,38
%MA1	Medios Auxiliares	48,800 %	1,00	48,80

Suma la partida..... 4.928,80
Costes indirectos 3% 147,86

TOTAL PARTIDA..... 5.076,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL SETENTA Y SEIS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

ERLA16DV37 UNIDAD EXTERIOR AEROTERMICA 15,90/ 13,80 KW u

Suministro y colocacion de Ud. Exterior aerotérmica Altherma 3 Bibloc, marca DAIKIN, monofásica, modelo ERLA16DV37 O EQUIVALENTE ,con compresor swing inverter y refrigerante R32. Calificación energética A+++ .Capacidad calorifica/frigorifica: 15,90 kW/13,80 kW y COP/ EER: 4,53/4 ,16 para condiciones

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

UNE-EN 14825 . Capacidad calorífica/frigorífica máxima 15,96 /17,95 kW a A7/W35 y A35/W18. Dimensiones 870x1.100x460 mm, 101 kg de peso. Conexiones de refrigerante = 3/8" - 5/8". Rango de funcionamiento en Refrigeración de 10 a 43°C; Calefacción de -25 a 35°C. Temperatura impulsión máxima hasta 65°C.. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 460 x 870 x 1,100 mm Refrigerante - Tipo R-32 Nivel de presión sonora - Calefacción - Nom. 48.0 dBA Alimentación eléctrica - Frecuencia x Phase x Tensión 50 x 1~ x 230 Hz x V Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujecion, elementos antivibratorios, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	4,000 h	22,55	90,20
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	4,000 h	21,59	86,36
ERLA16DV37_	#_Unidad exterior aerotermica ALTHERMA 15,90/13,80 kw	1,000 ud	7.127,00	7.127,00
KHRQ22M29T9	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M29T9 para V.R.V	1,000 ud	176,00	176,00
%PM0500	Pequeño Material	74,796 %	5,00	373,98
%MA1	Medios Auxiliares	78,535 %	1,00	78,54

Suma la partida..... 7.932,08
Costes indirectos 3% 237,96

TOTAL PARTIDA..... 8.170,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL CIENTO SETENTA con CUATRO CÉNTIMOS

EBBX16D6V HIDROKIT MURAL 16 KW u

Suministro y colocacion de Hidrokit mural 16 kW Altherma 3 O EQUIVALENTE monof. Dimensiones - Unidad - Profundidad x Altura x Anchura 390 x 840 x 440 mm Nivel de presión sonora - Nom. 30 dBA Incluso p.p. de medios auxiliares para el montaje, medios de sujecion, elementos antivibratorios, KIT de conexion con deposito de acumulacion, p.p. de emboque de conductos al equipo y conexiones de red hidraulica, control y electricas. medida la unidad instalada y funcionando. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	4,000 h	22,55	90,20
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	4,000 h	21,59	86,36
EKHY3PART	#_Kit para conexión a depósito	1,000 ud	350,00	350,00
%PM0500	Pequeño Material	5,266 %	5,00	26,33
%MA1	Medios Auxiliares	5,529 %	1,00	5,53

Suma la partida..... 558,42
Costes indirectos 3% 16,75

TOTAL PARTIDA..... 575,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y CINCO con

DIECISIETE CÉNTIMOS

E23VL050_1_1 EXTRACTOR EN LÍNEA P/CONDUCTO D=250 mm 780 m3/h u

Extractor en línea para conducto de D=250 mm, con cuerpo extraíble y tamaño reducido. Con motor monofásico (230 V-50 Hz) con rodamientos a bolas de larga

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

duración, protección IPX4; de dos velocidades regulables con las siguientes características de funcionamiento:
caudal: VA 780 m3/h y Presion 169,59 Pa, VE caudal: 700 m3/h y Presion 169,59 Pa
nivel sonoro a 3 metros de 57/43 dB(A). Fabricados con envolvente en material plástico autoextinguible al fuego V0, en color blanco. Totalmente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de conexiones y pequeño material, con medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
P21VL050a	#_Extractor línea p/conductos 780 m3/h D=250 mm	1,000 ud	394,70	394,70
%PM0500	Pequeño Material	4,173 %	5,00	20,87
%MA1	Medios Auxiliares	4,381 %	1,00	4,38

Suma la partida..... 442,50
Costes indirectos 3% 13,28

TOTAL PARTIDA..... 455,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C110502 ELEMENTOS DE DIFUSION

E23DCF010 CONDUCTO ISOVER CLIMAVER NETO m2

Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por Climaver Neto de Isover 25 mm de espesor, constituido por un panel de lana mineral hidrofugada, revestido por aluminio (aluminio visto + kraft + malla de refuerzo + velo de vidrio) por el exterior y con un tejido de vidrio negro NETO de alta resistencia mecánica por el interior (tejido Neto), cumpliendo la norma UNE-EN 14303 Productos aislantes térmicos para equipos en edificación e instalaciones industriales. Productos manufacturados de lana mineral (MW), con una conductividad térmica de 0,032 W / (m·K), clase de reacción al fuego Bs1d0, valor de coeficiente de absorción acústica 0,85, clase de estanqueidad D y con marcas guía MTR exteriormente.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,351 h	22,55	7,92
O01OB190	Ayudante fontanero	0,351 h	20,96	7,36
P21DCF030	Panel lana mineral Climaver Neto 25 mm 3,0x1,19 m	1,150 m2	29,70	34,16
P21DCF050	Cinta de aluminio Climaver	1,500 m	0,40	0,60
P21DCF315	Soporte metálico acero galvanizado sujeción a forjado	0,500 u	4,26	2,13
%MA1	Medios Auxiliares	0,522 %	1,00	0,52

Suma la partida..... 52,69
Costes indirectos 3% 1,58

TOTAL PARTIDA..... 54,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO con VEINTISIETE CÉNTIMOS

E23DCL010 TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=100 mm m

Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 100 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,333 h	22,55	7,51
O01OB190	Ayudante fontanero	0,333 h	20,96	6,98
P21DCL010	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=100 mm	1,000 m	8,12	8,12
%PM0500	Pequeño Material	0,226 %	5,00	1,13
%MA1	Medios Auxiliares	0,237 %	1,00	0,24

Suma la partida..... 23,98
Costes indirectos 3% 0,72

TOTAL PARTIDA..... 24,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO con SETENTA CÉNTIMOS

E23DCL030

TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=150 mm

m

Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 150 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,333 h	22,55	7,51
O01OB190	Ayudante fontanero	0,333 h	20,96	6,98
P21DCL030	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=150 mm	1,000 m	11,69	11,69
%PM0500	Pequeño Material	0,262 %	5,00	1,31
%MA1	Medios Auxiliares	0,275 %	1,00	0,28

Suma la partida..... 27,77
Costes indirectos 3% 0,83

TOTAL PARTIDA..... 28,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO con SESENTA CÉNTIMOS

E23DCL050

TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=200 mm

m

Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 200 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,333 h	22,55	7,51
O01OB190	Ayudante fontanero	0,333 h	20,96	6,98

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P21DCL050	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=200 mm	1,000 m	15,65	15,65
%PM0500	Pequeño Material	0,301 %	5,00	1,51
%MA1	Medios Auxiliares	0,317 %	1,00	0,32

Suma la partida.....	31,97
Costes indirectos 3%	0,96

TOTAL PARTIDA..... 32,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS con NOVENTA Y TRES

CÉNTIMOS
E23DCL060

TUBO LISO CHAPA ACERO GALVANIZADA D=250 mm

m

Conducto formado por tubo liso de chapa de acero galvanizada de 0,6 mm de espesor, de diámetro 250 mm, autoconectable, conforme a Norma UNE-EN 1506:2007; fijado a paramento o forjado mediante medios mecánicos. Totalmente instalado; i/p.p. de embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, homologado, con medios auxiliares,, instalado según CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007). Medido en su longitud.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	0,333 h	22,55	7,51
O01OB190	Ayudante fontanero	0,333 h	20,96	6,98
P21DCL060	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=250 mm	1,000 m	19,23	19,23
%PM0500	Pequeño Material	0,337 %	5,00	1,69
%MA1	Medios Auxiliares	0,354 %	1,00	0,35

Suma la partida.....	35,76
Costes indirectos 3%	1,07

TOTAL PARTIDA..... 36,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS con OCHENTA Y TRES

CÉNTIMOS
E23DCC020

CONDUCTO CHAPA 0,8 mm

m2

Canalización de aire realizada con chapa de acero galvanizada de 0,8 mm de espesor, i/embocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, con medios auxiliares, homologado, instalado, según norma UNE-EN 1507:2007, CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1º fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
P21DCC020	Chapa galvanizada 0,8 mm c/vaina	1,200 m2	39,91	47,89
P21DCC050	Piezas chapa 0,8 mm c/vaina	0,500 m2	54,14	27,07
%PM0500	Pequeño Material	0,975 %	5,00	4,88
%MA1	Medios Auxiliares	1,024 %	1,00	1,02

Suma la partida.....	103,41
Costes indirectos 3%	3,10

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA.....		106,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS				
R_325x75	REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 325x75 mm	u		
Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 325x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares,, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
PA-2B-325x75	#_Rejilla imPA-2B-08_325x75mm	1,000 ud	56,14	56,14
%PM0500	Pequeño Material	0,787 %	5,00	3,94
%MA1	Medios Auxiliares	0,826 %	1,00	0,83
		Suma la partida.....		83,46
		Costes indirectos	3%	2,50

		TOTAL PARTIDA.....		85,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS				
R_625x75	REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x75 mm	u		
Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares,. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007). De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
PA-2B-625x75	#_Rejilla imPA-2B-08_625x75mm	1,000 ud	90,05	90,05
%PM0500	Pequeño Material	1,126 %	5,00	5,63
%MA1	Medios Auxiliares	1,182 %	1,00	1,18
		Suma la partida.....		119,41
		Costes indirectos	3%	3,58

		TOTAL PARTIDA.....		122,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDÓS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS				
R_625x225	REJILLA RETORNO/IMPULSION CON COMPUERTA PA-2B 625x225 mm	u		
Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-2B con compuerta de regulacion 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, homologado, con medios auxiliares,. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
PA-2B-625x225	#_Rejilla imPA-2B-08_625x225mm	1,000 ud	132,13	132,13
%PM0500	Pequeño Material	1,547 %	5,00	7,74
%MA1	Medios Auxiliares	1,624 %	1,00	1,62

Suma la partida.....	164,04
Costes indirectos	3% 4,92

TOTAL PARTIDA..... 168,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y OCHO con NOVENTA Y

SEIS

CÉNTIMOS

_PA1_625x225 REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x225 mm u

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x225mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
PA1-625x225	#_Rejilla imulsion-retorno PA1_625x225mm	1,000 ud	79,10	79,10
%PM0500	Pequeño Material	1,017 %	5,00	5,09
%MA1	Medios Auxiliares	1,067 %	1,00	1,07

Suma la partida.....	107,81
Costes indirectos	3% 3,23

TOTAL PARTIDA..... 111,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE con CUATRO CÉNTIMOS

_PA1_625x75 REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 625x75 mm u

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 625x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
PA1-625x75	#_Rejilla imulsion-retorno PA1_625x75mm	1,000 ud	59,60	59,60
%PM0500	Pequeño Material	0,822 %	5,00	4,11
%MA1	Medios Auxiliares	0,863 %	1,00	0,86

Suma la partida..... 87,12
Costes indirectos 3% 2,61

TOTAL PARTIDA..... 89,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

PA1 825x75 REJILLA RETORNO/IMPULSION PA-1 825x75 mm u

Reja lineal marcha SCHAKO de la serie PA-1 825x75mm O EQUIVALENTE, para montaje en paredes techos y conductos de ventilación, con lamas fijas horizontales de perfil aerodinámico, para impulsión o retorno, marco perimetral de 24 mm y dispositivo de fijación oculto. Acabado en ejecución estándar en aluminio anodizado, con posibilidad de anodizado especial o lacado en RAL a elegir por DF, instalada, con medios auxiliares, homologado. Conforme a CTE DB-HS-3, NTE-ICI-24/26 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
PA-1-825x75	#_Rejilla imulsion-retorno PA-1_825x75mm	1,000 ud	63,20	63,20
%PM0500	Pequeño Material	0,858 %	5,00	4,29
%MA1	Medios Auxiliares	0,900 %	1,00	0,90

Suma la partida..... 90,94
Costes indirectos 3% 2,73

TOTAL PARTIDA..... 93,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

E23DDC070_60 DIFUSOR ROTACIONAL SR600 u

Difusor rotacional de techo DQJP-SR-600-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.

Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m³/h a 44 dB.

Accesorios:

-Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión.

-Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada.

- Ejecución de retorno lacada en el interior en color RAL 9005 (negro)

- Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal.

- Con aislamiento térmico: -interior (-li), - exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
DQJ-Q-SR-600	#_Difusor rotacional DQJ-Q-SR-600	1,000 ud	442,62	442,62
%PM0500	Pequeño Material	4,652 %	5,00	23,26
%MA1	Medios Auxiliares	4,884 %	1,00	4,88

Suma la partida..... 493,31
Costes indirectos 3% 14,80

TOTAL PARTIDA..... 508,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHO con ONCE CÉNTIMOS

E23DDC070_50 DIFUSOR ROTACIONAL SR500

Difusor rotacional de techo DQJP-SR-500-RAL A DEF O EQUIVALENTE, disposición circular de las lamas. Es ideal para salas de confort con elevadas tasas de cambios de aire por hora, y para instalaciones de caudal variable (entre 40 y 100%). Indicado tanto para régimen de calefacción como de refrigeración. Con placa frontal fabricada en chapa de acero, con recubrimiento de polvo de alta calidad. Con lamas deflectoras centrales orientables y aerodinámicas en forma de ala dispuestas radialmente, fabricadas en plástico en un color similar a RAL 9010 (blanco) o RAL 9005 (negro, estándar) o en aluminio lacado en el color RAL de la placa frontal (la posición de las lamas no se puede variar posteriormente). Las lamas pueden ajustarse individualmente desde la placa frontal del difusor sin tener que desmontarlo y sin herramientas. Las lamas están divididas en dirección longitudinal; esto garantiza un guiado de la vena de aire con una mayor inducción (modelo de impulsión "B"). La sección libre, la pérdida de carga y el nivel de potencia acústica permanecen iguales en cualquiera de las posiciones de las lamas.
Caudales en m³/h a: 974 M3/H a 42 dB, 1074 m3/h a 44 dB.
Accesorios:
-Plénium (-SK-Q-01-... y SK-R-01-...) fabricado en chapa de acero galvanizado, con ojales de suspensión.
-Ejecución de impulsión con chapa perforada ecualizadora integrada.
- Ejecución de retorno lacada en el interior en color RAL 9005 (negro)
- Con compuerta reguladora (-DK1) en el plénium, ajustable desde abajo para regular fácilmente el caudal de aire sin tener que desmontar la placa frontal.
- Con aislamiento térmico: -interior (-li),- exterior (-la) , instalado con puente de montaje, homologado. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, NTE-ICI-25 y RITE (RD 1027/2007).
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
DQJ-Q-SR-500	#_Difusor rotacional DQJ-Q-SR-500	1,000 ud	381,50	381,50
%PM0500	Pequeño Material	4,041 %	5,00	20,21
%MA1	Medios Auxiliares	4,243 %	1,00	4,24

Suma la partida..... 428,50
Costes indirectos 3% 12,86

TOTAL PARTIDA..... 441,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN con

TREINTA

Y SEIS CÉNTIMOS

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

TOTAL PARTIDA.....	384.06
---------------------------	---------------

TOTAL PARTIDA.....	299.51
--------------------	--------

CF_D100	<p>COMPUERTA CORTAFUEGO DIAMETRO 100 mm</p> <p>Compuerta cortafuego destinada a aislar los sectores de incendio en instalaciones de climatización de diametro 100 mm con carcasa y elementos de accionamiento de acero galvanizado, con disparo automático, electroimán, instalada con marco de anclaje, i/fijación y recibido, con medios auxiliares. Conforme a UNE-EN 1366-2:2015, CTE DB-HS-3, CTE DB-SI y RITE (RD 1027/2007).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del</p>	u
---------	---	---

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRA PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	2,000 h	22,55	45,10
O01OA060	Peón especializado	2,000 h	20,55	41,10
BSK_100	#_Compuerta BKPEN conducto circular 100 mm	1,000 ud	205,30	205,30
%PM0500	Pequeño Material	2,915 %	5,00	14,58
%MA1	Medios Auxiliares	3,061 %	1,00	3,06

Suma la partida..... 309,14
Costes indirectos 3% 9,27

TOTAL PARTIDA..... 318,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECIOCHO con CUARENTA Y

UN

CÉNTIMOS

VMPR_100

REGULADOR DE CAUDAL D=100 mm

u

Regulador de caudal tipo diafragma para conductos circulares de diámetro 100 mm VMPR Ø100 marca SHACKO modelo VMPR O EQUIVALENTE, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
VMPR_	#_Regulador caudal D=100 mm	1,000 ud	86,34	86,34
%PM0500	Pequeño Material	1,089 %	5,00	5,45
%MA1	Medios Auxiliares	1,143 %	1,00	1,14

Suma la partida..... 115,48
Costes indirectos 3% 3,46

TOTAL PARTIDA..... 118,94

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO con NOVENTA Y CUATRO

CÉNTIMOS

VMPQ_200

REGULADOR DE CAUDAL 200x100mm

u

Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 200x100 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
VMPQ200	#_Regulador caudal VMPQ 200x100 mm	1,000 ud	92,05	92,05
%PM0500	Pequeño Material	1,146 %	5,00	5,73
%MA1	Medios Auxiliares	1,203 %	1,00	1,20

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 121,53
Costes indirectos 3% 3,65

TOTAL PARTIDA..... 125,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO con DIECIOCHO

CÉNTIMOS
VMPQ_300

REGULADOR DE CAUDAL 300x200mm

u

Regulador de caudal tipo diafragma para conductos rectangulares de 300x200 marca SCHACO modelo VMPQ. o equivalente, i/p.p. de piezas de remate, con medios auxiliares, instalado, y homologado. Conforme a CTE DB-HS-3 y RITE (RD 1027/2007).

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1,000 h	22,55	22,55
VMPQ300	#_Regulador caudal VMPQ 300x200 mm	1,000 ud	105,30	105,30
%PM0500	Pequeño Material	1,279 %	5,00	6,40
%MA1	Medios Auxiliares	1,343 %	1,00	1,34

Suma la partida..... 135,59
Costes indirectos 3% 4,07

TOTAL PARTIDA..... 139,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE con SESENTA Y

SEIS

CÉNTIMOS

E23NHR010

BOCA EXTRACCIÓN BAÑO 100m3/h

u

Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 80 l/s; para instalación en cuartos de baño o aseos; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,200 h	22,55	4,51
GPD-100	#_Boca de extraccion GPD-100 marca KOOLAIR O EQUIVALENTE 80 l/s	1,000 ud	26,30	26,30
%PM0500	Pequeño Material	0,308 %	5,00	1,54
%MA1	Medios Auxiliares	0,324 %	1,00	0,32

Suma la partida..... 32,67
Costes indirectos 3% 0,98

TOTAL PARTIDA..... 33,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES con SESENTA Y CINCO

CÉNTIMOS

E23NHR010_1

BOCA EXTRACCIÓN COCINA 150m3/h

u

Boca de extracción de aire autorregulable, de caudal de extracción 150 l/s; para

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

instalación en cocina; fabricada en poliestireno blanco, formada por cuerpo de boca redondo, módulo de regulación y rejilla fija desmontable. Totalmente instalada; i/p.p. de manguito de conexión D=100 mm con junta de goma, conexiones y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,200 h	22,55	4,51
GPD-150	#_Boca de extraccion GPD-150 marca KOOLAIR O EQUIVALENTE	1,000 ud	48,60	48,60
	150 l/s			
%PM0500	Pequeño Material	0,531 %	5,00	2,66
%MA1	Medios Auxiliares	0,558 %	1,00	0,56

Suma la partida..... 56,33
Costes indirectos 3% 1,69

TOTAL PARTIDA..... 58,02

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO con DOS CÉNTIMOS

C110503 TUBERIAS

E23TR030 TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/2" m

Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/2", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,080 h	22,55	1,80
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,080 h	21,59	1,73
P21TR030	Tubo cobre frigorifico rollo D=1/2" x 0,80 mm	1,000 m	4,86	4,86
%PM2000	Pequeño Material	0,084 %	20,00	1,68
%MA1	Medios Auxiliares	0,101 %	1,00	0,10

Suma la partida..... 10,17
Costes indirectos 3% 0,31

TOTAL PARTIDA..... 10,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E23TR010 TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=1/4" m

Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 1/4", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,080 h	22,55	1,80
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,080 h	21,59	1,73
P21TR010	Tubo cobre frigorifico rollo D=1/4" x 0,80 mm	1,050 m	2,19	2,30
%PM2000	Pequeño Material	0,058 %	20,00	1,16
%MA1	Medios Auxiliares	0,070 %	1,00	0,07

Suma la partida..... 7,06
Costes indirectos 3% 0,21

TOTAL PARTIDA..... 7,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con VEINTISIETE CÉNTIMOS

E23TR020 TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/8" m

Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,080 h	22,55	1,80
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,080 h	21,59	1,73
P21TR020	Tubo cobre frigorífico rollo D=3/8" x 0,80 mm	1,050 m	3,49	3,66
%PM2000	Pequeño Material	0,072 %	20,00	1,44
%MA1	Medios Auxiliares	0,086 %	1,00	0,09
Suma la partida.....				8,72
Costes indirectos 3%				0,26
TOTAL PARTIDA.....				8,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
E23TR040	TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=5/8"	m		
Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 5/8", con pared de 0,80 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,085 h	22,55	1,92
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,085 h	21,59	1,84
P21TR040	Tubo cobre frigorífico rollo D=5/8" x 0,80 mm	1,050 m	5,98	6,28
%PM2000	Pequeño Material	0,100 %	20,00	2,00
%MA1	Medios Auxiliares	0,120 %	1,00	0,12
Suma la partida.....				12,16
Costes indirectos 3%				0,36
TOTAL PARTIDA.....				12,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS				
E23TR050	TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=3/4"	m		
Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 3/4", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,090 h	22,55	2,03
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,090 h	21,59	1,94
P21TR050	Tubo cobre frigorífico rollo D=3/4" x 1 mm	1,050 m	7,90	8,30
%PM2000	Pequeño Material	0,123 %	20,00	2,46
%MA1	Medios Auxiliares	0,147 %	1,00	0,15
Suma la partida.....				14,88
Costes indirectos 3%				0,45
TOTAL PARTIDA.....				15,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS				
E23TR060	TUBERÍA COBRE FRIGORÍFICO ROLLO D=7/8"	m		
Tubería de cobre frigorífico en rollo, de diámetro 7/8", con pared de 1 mm de espesor, con certificación de calidad de fabricación conforme a la norma UNE-EN 12735-1:2020; para tubería de circuitos de climatización/refrigeración. Totalmente montada; i/p.p. de piezas (codos, tes, manguitos, etc) y medios auxiliares.				
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	0,090 h	22,55	2,03
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	0,090 h	21,59	1,94
P21TR060	Tubo cobre frigorífico rollo D=7/8" x 1 mm	1,050 m	9,25	9,71
%PM2000	Pequeño Material	0,137 %	20,00	2,74
%MA1	Medios Auxiliares	0,164 %	1,00	0,16
Suma la partida.....				16,58
Costes indirectos 3%				0,50
TOTAL PARTIDA.....				17,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con OCHO CÉNTIMOS				
C1206	TELECOMUNICACIONES Y DATOS			
E19IC090_1	ARMARIO RACK PRINCIPAL MURAL 19" 12 U 800x600x500 mm	u		
Armario Rack mural de 19" de 800x600x500 mm Fabricado en acero y con revestimiento realizado con resinas de poliéster y pigmentos sin plomo. Soporta				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

cargas de hasta 1000kg en su interior. Acceso al interior desde la puerta frontal, trasera o desde los laterales extraíbles. Puertas abisagradas perforadas, entera la delantera y de doble hoja la trasera, con cerradura. Ambas puertas son reversibles y desmontables con encaje flexible con perfiles laterales ajustables en profundidad. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20). Incluye 4 patas fijas enroscables, para instalación en suelo. Marca Televés o equivalente

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

0010B222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	3,000 h	22,55	67,65
0010B224	Ayudante instalador telecomunicación	3,000 h	20,96	62,88
P22IA030_1	#_Rack19" 42u-600x800 suelo	1,000 ud	1.246,00	1.246,00
533002	#_Regleta 6xschuko 16a,rack19",magnetoter.	2,000 ud	66,00	132,00
533176	#_Bandeja+4 ventilad.rack19" 800mm/1000mm	2,000 ud	104,94	209,88
533005	#_Termostato na rack 19" 0-60°C	1,000 ud	34,56	34,56
533187	#_Panel rack 19" 1u para 24xrij45+sop.cables	1,000 ud	26,50	26,50
209925	#_Con.rj45 utp cat 6a hem.palomilla.ne.cj10	24,000 ud	6,91	165,84
533158	#_Panel pasa-cables rack 19" 1u, 5anillas	4,000 ud	14,58	58,32
533159	#_Panel pasa-cables rack 19" 1u, cepillo	1,000 ud	17,27	17,27
533152	#_Bandeja fo rack 19" 1u-24xsc simp/lc dup	1,000 ud	75,83	75,83
233203	#_Adapt.simp.sm sc hemb.-sc hemb.verd.cj25	24,000 ud	3,00	72,00
232623	#_Bolsa latig.fo sm int.lsfh sc/apc 0,5m	1,000 ud	5,10	5,10
209102	#_Bol.cable red s/ftp cu cat6a lsfh gr.1	20,000 ud	6,21	124,20
533169	#_Bandeja desliza. Rack 19" 1u 800-1000mm	1,000 ud	80,00	80,00
533190	#_Panel montaje rack 19" 4u.62mm prof.	1,000 ud	110,00	110,00
533185	#_Bandeja rack 19" 2u - 350mm	1,000 ud	35,40	35,40
%PM0500	Pequeño Material	25,234 %	5,00	126,17
%MA1	Medios Auxiliares	26,496 %	1,00	26,50

Suma la partida..... 2.676,10
Costes indirectos 3% 80,28

TOTAL PARTIDA..... 2.756,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS

con

TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

E19TAR170

REGISTRO PRINCIPAL ARMARIO 45x45x16 cm METÁLICO

u

Registro principal de 45x45x16 cm formado por armario superficial, metálico provisto de puerta o tapa dotado de cerradura con llave y con grado de protección IP 3XI según UNE-EN 60529:2018 y grado de protección mecánica IK7 según UNE-EN 50102 CORR:2002, con placa de montaje especial, preparada para alojar los puntos de interconexión de los diferentes servicios. Totalmente instalado, con medios auxiliares, según RD 346/2011. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

0010B222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,500 h	22,55	11,28
0010B224	Ayudante instalador telecomunicación	0,500 h	20,96	10,48
P22TRI010	Registro principal 450x450x160 mm metálico	1,000 u	111,59	111,59
%PM0500	Pequeño Material	1,334 %	5,00	6,67
%MA1	Medios Auxiliares	1,400 %	1,00	1,40

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida.....	141,42
Costes indirectos	3% 4,24

TOTAL PARTIDA..... 145,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08KFR01010_6 INFRAESTRUCTURA RED WIFI u

Suministro y colocacion de sistema WIFI para el edificio compuesto por: ARANTIA ROUTER VPN. Router propietario configurado y adecuado con los parámetros de red necesarios para la gestión y control remoto del sistema ARANTIA TV. Switch Ethernet Layer 2+ 24xGbE (PoE+, 370W) + 4x Combo GbE/SFP. Hasta 4.000 VLANs configurables. VLAN privada. Hasta 8.000 direcciones MAC. Soporta 9.000 Jumbo Frames. Registro de VLAN de multicast. Gestión Web o CLI (Command Line Interface). WaveBox Controladora de puntos de acceso WaveData. LLDP (Link Layer Discovery Protocol). SNMP (Simple Network Management Protocol): generación de informes y alarmas. Memoria eMMC interna de 4GB para almacenamiento de datos. Posibilidad de aumentar almacenamiento mediante microSD. Servidor TFTP para actualizar el firmware de cualquier dispositivo. Servidor pasarela Hotspot 4xGbE. Integrable con diversos sistemas, incluido Radius. Permite el control completo de la red de invitados con registro del tráfico, definición de perfiles y autenticación contra sistemas de terceros (Radius, Active Directory y otros). Incluye logger que facilita el cumplimiento de los requisitos legales de monitorización de la actividad en tu red. Incluye 4 interfaces a 1GbE. fuente de alimentación embebida, además de un conector que permite conectar una fuente auxiliar. . Marca Televés O EQUIVALENTE

0010B222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	3,000 h	22,55	67,65
0010B224	Ayudante instalador telecomunicación	3,000 h	20,96	62,88
831404	#_Arantia router vpn	1,000 ud	252,15	252,15
769141	#_S.ETH.L2+:24xgbe(poe+,370W)+4xc. Gbe/SFP	1,000 ud	1.310,00	1.310,00
769030	#_Wavedata wavebox	1,000 ud	655,85	655,85
769112	#_NETWORK MANAGER-HOTSPOT 4gbe	1,000 ud	2.032,00	2.032,00
%PM0500	Pequeño Material	43,805 %	5,00	219,03
%MA1	Medios Auxiliares	45,996 %	1,00	46,00

Suma la partida.....	4.645,56
Costes indirectos	3% 139,37

TOTAL PARTIDA..... 4.784,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y

CUATRO con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

E19RIA010_W PUNTO DE ACCESO INALÁMBRICO GRAN COBERTURA u

Suministro y colocacion de instalacion dispositivo esclavo de una red CoaxData que incorpora router y punto de acceso WiFi. Configurable mediante interfaz web, la potencia de la WiFi puede cambiarse, e incluso desactivarse, mediante un interruptor frontal. A través de este Gateway, se establece una red local donde el acceso exterior se realiza mediante una interfaz coaxial y un CoaxData maestro. Además, incorpora la tecnología MyNET WiFi de Televés, que permite configurarlo en modo baja potencia (Low Power), ofreciendo el acceso a internet más eficiente, seguro y responsable.Ref. 769301 TELEVES O EQUIVALENTE Códigos para generacion de puntos wifi, incluso p.p. de todos los elementos necesarios funcionando

Características: Conectores 2xF Rango de Frecuencias Datos MHz
2...67,5 Rango de Frecuencias TV MHz 87...2150 Máxima atenuación
dB 85 Nivel de salida dBµV 130 Densidad espectral de
potencia dBm/Hz -50
Alcance km 0,3 PLC / 1,2 Coax Datos Conectores Ethernet 3xRJ45
100/10Mbps. Auto MDI/MDIX QoS IGMP snooping, MLDv2, IGMPv3, IGMPv2
Priorización VLAN IEEE802.1p Estándares IEEE 802.11b/g/n IEEE 802.3
10/100/1000BASE-T
HomePlugAV IEEE P 1901 Dispositivos por maestro 253 General
Alimentación Vac 108...254 Potencia (modo bajo consumo) 1,8w
Índice de protección IP 20. Alto nivel de seguridad en las comunicaciones.
Instalado y conexionado. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de
Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas
Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las
recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del
material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para
no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las
evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación
Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,300 h	22,55	29,32
769001	#_Punto wifi WAVEDATA AP MyNETWiFi ETH.PoE (INT.) gran cobertura	1,000 ud	505,43	505,43
%PM0500	Pequeño Material	5,348 %	5,00	26,74
%MA1	Medios Auxiliares	5,615 %	1,00	5,62

Suma la partida..... 567,11
Costes indirectos 3% 17,01

TOTAL PARTIDA..... 584,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO con DOCE CÉNTIMOS

E19TCS020

EQUIPO CAPTACIÓN TV DIGITAL HISP

u

Equipo de captación de señales de RTV satélite analógica y digital, para el satélite HISPASAT, compuesto por:

Antena Elipse UHF con filtro SAW (Surface Acoustic Wave). Mecánica completamente inmune a la corrosión: estructura de aluminio y fibra de vidrio, tornillería de acero inoxidable y mordaza de ZAMAK reforzado con un tratamiento anticorrosivo. Caja de conexiones totalmente blindada que protege el sistema BOSS del ruido impulsivo, y conectada a tierra para una protección total contra las descargas eléctricas. Antena de FM Recepción de radio. Construidas en aluminio (inoxidable), para una larga duración, y en plástico ABS, sistema de fijación al mástil fabricado en Zamak. Antena de DAB (BIII). Construidas en aluminio (inoxidable) y en plástico ABS. fijación al mástil fabricado en Zamak. Mástil 3m x Ø 45mm x Espesor 2mm Zinc + RPR. Mástil de acero de gran resistencia a la corrosión, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR) Soporte recto con perfil en "U", 500mm Zinc + RPR, con tratamiento dual de galvanizado y sellado reactivo (RPR). Compatible con mástiles de Ø 35...50mm. Incluye tornillo "U" con tuercas. Parábola de aluminio QSD85 85x95cm. Reflector de aluminio de gran dureza Brinell. Soporte del LNB en zamak, reglable en altura. Antena premontada. Brazo reforzado y galvanizado. Paso oculto del cable por el interior del brazo. Tornillería inoxidable. Homologación TÜV Nord. LNB WideBand 2 salidas: V/H - Serie Overlight. Captura todo el espectro de frecuencias de un satélite y las transmite a través de 2 salidas (V-H) en un rango de frecuencias comprendido entre 290 y 2340 MHz. Diseño con bajo impacto visual con una carcasa de reducido tamaño. Compatibles con soportes de 40mm. Registro secundario final de fibra óptica Hasta 8 fibras. construido en acero. Entrada del cable multifibra mediante prensaestopa PG9. Color gris (RAL 7035). Incorpora un soporte que permite alojar hasta 8 fusiones. Se incluyen 8 protectores termo-retráctiles para las fusiones y 8 bridas de sujeción para la correcta organización en el interior del registro. Puerta con cierre bajo tornillo (operable manualmente). Tornillería para anclaje a pared incluida. Dimensiones (Anc x Al x Pr): 210mm x 170mm x 38mm. Adaptador SC Hembra – SC Hembra Simplex Monomodo, con Tapa Autoblocante. Bajas pérdidas de inserción y alta fiabilidad. Permite su instalación mediante "clip" (incorporado), o tornillos de sujeción (no incorporados). Cuerpo en plástico (polímero), mecánicamente resistente a impacto o corrosión. Color verde. Transmisor óptico Overlight CWDM Uso interior, DAB/UHF/SAT, 1310nm, Po 10dBm. Bajas pérdidas. Alimentación mediante fuente externa, a través de entrada de alimentación (conector F). Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Fuente de alimentación y cable adaptador incluidos. Led indicador de estado de la señal. Central programable AVANT X Pro para terrestre y satélite, con 32 filtros digitales programables y autoprogramación. Hasta 32 filtros programables individualmente: filtrado digital de cada canal, incluso de canales adyacentes (1 a 4 canales). Procesado digital de los canales, Regulación automática de señal en cada filtro (CAG), Filtros digitales VHF/UHF de alta selectividad: 30dB de rechazo (@ 1MHz). Filtro de tipo SAW (Surface Acoustic Wave) para el rechazo de la LTE. Tecnología Tforce. Chasis de zamak, Programación y ajuste muy sencillos mediante la aplicación ASuite para Android o Windows.Receptor óptico Overlight Quad FM/DAB/UHF/SAT. Tamaño muy ligero y compacto (137x120x30mm). Compatible con despliegues GPON. Bajas pérdidas. Conector óptico SC/APC. Chasis de alto blindaje, fabricado en Zamak. Led indicador del estado de la señal. Marca Televis O EQUIVALENTE

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION
Facultativa. Totalmente terminada y rematada

0010B222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	5,000 h	22,55	112,75
0010B223	Oficial 2ª instalador telecomunicación	5,000 h	21,59	107,95
148920	#_Antena ellipse uhf(c21-48) g38dbi (colect.)	1,000 ud	101,77	101,77
1201	#_Ant.terrest. Fm 88...108mhz circular g1dbi	1,000 ud	34,67	34,67
1050	#_Ant. Biii/dab 174...240mhz 3ele. G8dbi indiv.	1,000 ud	50,83	50,83
3010	#_Mástil rpr 3m x ø45mm x espesor 2mm	1,000 ud	46,93	46,93
2404	#_Sopor. Mástil "u" rpr atomillable 500mm	2,000 ud	17,04	34,08
7349	#_Soporte "I" rpr pared 380x350 / ø45x1,5mm	1,000 ud	26,99	26,99
790304	#_Parábola.offset qsd 85 al.g39,5dbi bl.1u	1,000 ud	257,26	257,26
790304	#_Parábola.offset qsd 85 al.g39,5dbi bl.1u	1,000 ud	257,26	257,26
747402	#_Lnb wideband 2s: h-v g57db	1,000 ud	48,76	48,76
231310	#_Registro secund.final fo interior 8fibr	1,000 ud	55,00	55,00
233203	#_Adapt.simp.sm sc hemb.-sc hemb.verd.cj25	2,000 ud	3,00	6,00
237503	#_Tx.overl.1310nm/cwdm sc/apc 10dbm int.	1,000 ud	665,19	665,19
532133	# Central programablr AVANT X Pro	1,000 ud	515,53	515,53
237550	#_Receptor óptico Overlight	1,000 ud	336,60	336,60
P22TBC120	Cable coaxial Cu 75 oh cubierta PE	10,000 m	1,01	10,10
P15NF070	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x25 mm2	10,000 m	7,64	76,40
%PM0500	Pequeño Material	24,868 %	5,00	124,34
%MA1	Medios Auxiliares	26,112 %	1,00	26,11

Suma la partida..... 2.637,26
Costes indirectos 3% 79,12

TOTAL PARTIDA..... 2.716,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SETECIENTOS DIECISÉIS con

TREINTA Y

OCHO CÉNTIMOS

E19IF050

CABLEADO MONOMODO HORIZONTAL DE 2 FIBRAS

m

Suministro y colocacion de cable coaxial T100plus, 16PRtC Euroclase Fca y blindaje clase A. Cable coaxial RG-6 con vivo y malla fabricados en cobre (Cu/Cu) con una excelente cobertura del trenzado (75%). Es de doble blindaje, e incorpora una lámina antimigratoria. Un cable 16PRtC, de cubierta PE
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION
Facultativa. Totalmente terminada y rematada

0010B222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,010 h	22,55	0,23
0010B223	Oficial 2ª instalador telecomunicación	0,011 h	21,59	0,24
215501	#_Cable coax.pe t100+ fca/a 16prtc ne.	1,000 ud	1,28	1,28
%PM0500	Pequeño Material	0,018 %	5,00	0,09
%MA1	Medios Auxiliares	0,018 %	1,00	0,02

Suma la partida..... 1,86
Costes indirectos 3% 0,06

TOTAL PARTIDA..... 1,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

E19IB080

CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC

m

Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable. Aislamiento del conductor de cobre PE (Polietileno) de 1,10mm de diámetro. Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%.. Marca Televés O EQUIVALENTE
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,100 h	22,55	2,26
219312	#_Cable de datos dk6000a u/utp dca cu 23awg lsfh vio.500m	1,000 m	1,19	1,19
%PM0500	Pequeño Material	0,035 %	5,00	0,18
%MA1	Medios Auxiliares	0,036 %	1,00	0,04
%MA1	Medios Auxiliares	0,036 %	1,00	0,04
Suma la partida.....				3,67
Costes indirectos				3% 0,11

TOTAL PARTIDA..... 3,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

E19IL010

CABLEADO COAXIAL

Cableado de red coaxial (10-Base2), formada por cable coaxial RG-58, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme UNE-EN 50117-1:2003, UNE-EN 50083-1:2014 (Clase B) y IEC 332-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,100 h	22,55	2,26
414901	#_C.COAX.SK2015plus LSFH Cca/A++ 18AtC BL	1,000 m	1,92	1,92
P15AH430	Pequeño material para instalación	0,100 u	1,97	0,20
%MA1	Medios Auxiliares	0,044 %	1,00	0,04
Suma la partida.....				4,42
Costes indirectos				3% 0,13

TOTAL PARTIDA..... 4,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

E19IM040

TOMA TERMINAL TV/FM-SAT 0,6-1,5dB+DC

Toma terminal separadora 2 conectores: FM/TV-SAT. Toma terminal separadora con dos conectores CEI. El de la izquierda es un CEI macho para FM (radio) y TV terrestre y el de la derecha es un CEI hembra para TV satélite (FI). Fabricada en Zamak. Paso de DC desde el conector SAT hacia la entrada. Compatibles con cables coaxiales de diámetro de cubierta Ø 5...7mm. Fijación sin tornillo, Guía cónica. Abrazadera basculante y autoestable de abertura total. Apantallamientos Clase A.. Marca Televés o equivalente

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,300 h	22,55	6,77
O01OB223	Oficial 2ª instalador telecomunicación	0,300 h	21,59	6,48
5226	#_Toma terminal TV/FM-SAT 0,6-1, 5dB+DC	1,000 ud	17,33	17,33
P22IM080	Rótulo para toma	1,000 u	0,54	0,54
P22TBC090	Cable coaxial Cu+Ac/Al 1 mm PVC (RG 6)	1,000 m	0,43	0,43
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	1,000 u	0,40	0,40
P15MAM010	Marco individual mecanismo gama media metalizada	1,000 ud	4,96	4,96

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

%PM0500	Pequeño Material	0,369 %	5,00	1,85
%MA1	Medios Auxiliares	0,388 %	1,00	0,39
Suma la partida.....				39,15
Costes indirectos				3% 1,17

TOTAL PARTIDA..... 40,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

E19IM040_1

TOMA RJ45 C6 UTP

Conector RJ45 hembra tipo Palomilla UTP Cat 6A para cables de datos. Entrada del cable frontal (180°). Contactos con un baño de oro de 50 micras. . Marca Televis O EQUIVALENTE

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,300 h	22,55	6,77
O01OB223	Oficial 2ª instalador telecomunicación	0,300 h	21,59	6,48
P22IM040	Conector toma RJ-45 C6 UTP	1,000 ud	9,81	9,81
P22IM070	Frontal 45x45 para 1 RJ-45 C6/C5e	1,000 u	2,61	2,61
P22IM080	Rótulo para toma	1,000 u	0,54	0,54
P15UCH020	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	5,000 m	1,42	7,10
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	1,000 u	0,40	0,40
P15MAM010	Marco individual mecanismo gama media metalizada	1,000 ud	4,96	4,96
%PM0500	Pequeño Material	0,387 %	5,00	1,94
%MA1	Medios Auxiliares	0,406 %	1,00	0,41

Suma la partida.....	41,02
Costes indirectos	3% 1,23

TOTAL PARTIDA..... 42,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS con VEINTICINCO

**CÉNTIMOS
LIC_CCTV**

INTEGRACION Y PUESTA EN MARCHA

Integración De Sistemas Y Documentación As-Built. Integración de todos servicios de comunicación a distribuir en la infraestructura FIBREDATA incluido generación de informes y documentación necesaria para su conservación y mantenimiento. Marca Televis o equivalente

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	10,000 h	22,55	225,50
980101	#_HOSPITALITY. SOPORTE REMOTO	1,000 ud	2.500,00	2.500,00
%MA1	Medios Auxiliares	27,255 %	1,00	27,26

Suma la partida.....	2.752,76
Costes indirectos	3% 82,58

TOTAL PARTIDA..... 2.835,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO

con

TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

EKIT_SOS

KIT SOS EN ASEOS PMR

Sistema autónomo e independiente que permite generar una llamada en solicitud de ayuda desde aseos y/o zonas de refugio en plantas. La llamada se indica visualmente y se señala de forma acústica, de manera que se garantice la asistencia a la persona que solicita ayuda. El kit compacto funciona de forma autónoma y se compone de un conjunto de elementos que funcionan de forma perfectamente coordinada entre ellos. La llamada generada desde el aseo/WC mediante el tirador, se indica en el propio aseo mediante la iluminación de la lámpara tranquilizante incluida en el propio dispositivo, y también en el indicador de pasillo instalado en el exterior del aseo. La unidad de recepción, instalada en mostrador de vestíbulo señala la llamada de forma óptica, mediante la iluminación del indicador luminoso integrado, y también de forma acústica mediante el

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

zumbador que también incorpora. La llamada puede ser reconocida y el aviso acústico puede ser silenciado temporalmente desde el propio punto de recepción, no obstante, la llamada sólo puede ser cancelada en el propio aseo mediante el correspondiente pulsador de cancelación. Si la llamada no se cancela en el aseo, el aviso acústico vuelve a activarse de forma automática transcurrido un tiempo. El kit independiente para llamada en baño/WC/ zona de refugio está formado por:

- 4 Mecanismo de llamada con tirador y LED tranquilizante en color rojo, con 2 m. de cordón rojo de plástico con empuñadura. Incluye placa frontal y marco, así como un conjunto juntas para protección IPx4.
- 4 Pulsador para anulación de llamada con LED indicador en color verde. Incluye placa frontal con tecla verde y marco.
- 2 Unidad para recepción acústica de llamadas con LED indicador en color rojo, zumbador y pulsador para detener momentáneamente la señal acústica. Incluye placa frontal y marco.
- 4 Módulo electrónico para indicación óptica de las llamadas y que integra la electrónica de control. Incluye ámparas y base soporte.
- 5 Fuente de alimentación monofásica con fusible de protección.
- 16 Cajetines universales para el montaje empotrado de los elementos.
- 1 Soporte para montaje en carril DIN de la fuente de alimentación.
- 1 Central de recepción de llamadas

Características: Tensión nominal: 230 Vac • Frecuencia nominal: 50 ... 60 Hz • Intensidad nominal: 0,5 A • Tensión de Funcionamiento: 24 Vcc • Montaje: En cajetín universal, la norma DIN 49073 • Temperatura ambiente: Fuente Alimentación, Max. 50°C • Grado de Protección: IP20 (Posibilidad de Incrementar un IPx4 Mediante juntas incluidas Protección) • Color: Blanco, similar a RAL 9016 (Placas frontales y marcos) • Profundidad Instalación: 44 mm (módulo electrónico) • Dimensiones (W x H x D): 71 x 71 x 37,5 mm (módulo electrónico) 71 x 71 x 25 mm (Mecanismos) 86 x 41 x 22 mm (fuente Alimentación) Incluye la parte proporcional de cableado necesario para su correcta instalación. Totalmente instalado y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	1,000 h	22,55	22,55
O01OB210	Oficial 2ª electricista	1,000 h	21,59	21,59
kit_sos_pmr	#_Kit de sos para 4 aseos PMR + centralita	1,000 ud	1.056,00	1.056,00
%PM0500	Pequeño Material	11,001 %	5,00	55,01
%MA1	Medios Auxiliares	11,552 %	1,00	11,55

Suma la partida.....	1.166,70
Costes indirectos	3% 35,00

TOTAL PARTIDA..... 1.201,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS UN con SETENTA CÉNTIMOS

C1207 CONTRA INCENDIOS

EM_100

BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA DE EMERGENCIA 100 LUM IP42

u

Suministro y colocación de luminaria de emergencia NORMALUX O EQUIVALENTE, flujo luminoso (Luminaria): 100 lm, IP 42, flujo luminoso (Lámparas): 100 lm, Potencia de las luminarias: 4.0 W, clasificación luminarias según CIE: 98, código CIE Flux: 47 78 94 98 100. Factor de corrección 1.000, incluso p.p. de tubo y cableado desde caja de conexión general, pequeño material de sujeción, medios auxiliares para su montaje. Medida la unidad montada y funcionando.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,134 h	22,55	3,02
O01OB220	Ayudante electricista	0,134 h	20,96	2,81

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

EM_100H	#emergencia Normalux 100 lumenes	1,000 ud	35,60	35,60
%0000150	medios auxiliares	0,414 %	1,50	0,62
Suma la partida.....				42,05
Costes indirectos				3% 1,26

TOTAL PARTIDA..... 43,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES con TREINTA Y UN

CÉNTIMOS
EM_200T

BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM TECHO

u

Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de techo NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,134 h	22,55	3,02
O01OB220	Ayudante electricista	0,134 h	20,96	2,81
EM_200tec	#emergencia Normalux 200 lumenes techo	1,000 ud	42,10	42,10
%0000150	medios auxiliares	0,479 %	1,50	0,72

Suma la partida.....	48,65
Costes indirectos	3% 1,46

TOTAL PARTIDA..... 50,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA con ONCE CÉNTIMOS

EM_200Pd

BLOQUE AUTONOMO DE EMERGENCIA 200 LUM PARED

u

Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma empotrable de pared NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP42 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, p.p. de caja de empotrar blanca, caja estanca apta para exterior, medios auxiliares y conexionado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,134 h	22,55	3,02
O01OB220	Ayudante electricista	0,134 h	20,96	2,81
EM_200par	#emergencia Normalux 200 lumenes pared	1,000 ud	42,10	42,10
%0000150	medios auxiliares	0,479 %	1,50	0,72

Suma la partida.....	48,65
Costes indirectos	3% 1,46

TOTAL PARTIDA..... 50,11

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA con ONCE CÉNTIMOS				
E18GEL050_E1	BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA ESTANCO IP-65 LED 200 lm	u		
	Suministro y montaje de Luminaria de emergencia autónoma de superficie NORMALUX O EQUIVALENTE, 200 lúmenes, IP65 IK-04, autonomía de 1 hora. Alimentación 230 V. 50 Hz. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, medios auxiliares y conexonado. Comprende todos los trabajos, materiales y medios auxiliares necesarios para dejar la unidad completa, totalmente instalada, probada y en perfecto estado de funcionamiento, según Planos y demás Documentos de Proyecto, indicaciones de la D.F. y normativa vigente. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,200 h	22,55	4,51
O01OB220	Ayudante electricista	0,200 h	20,96	4,19
P15UCH010	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	4,000 m	1,09	4,36
P15NG010	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	4,000 m	0,48	1,92
P16EEL050_E1	# Bloque autónomo emergencia estanco LED IP-65 IK07 - 200 lm	1,000 ud	55,10	55,10
%PM0500	Pequeño Material	0,701 %	5,00	3,51
%MA1	Medios Auxiliares	0,736 %	1,00	0,74
Suma la partida.....				74,33
Costes indirectos			3%	2,23

TOTAL PARTIDA..... 76,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SEIS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS				
E26SPB010	SEÑAL FOTOLUM. CLASE B INCENDIOS 297x210 mm DIN-A4	u		
	Señal para equipo o medio de extinción manual de instalación de protección contra incendios (P.C.I.), fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23033-1:2019 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m conforme al CTE DB-SI-4. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada			
O01OA060	Peón especializado	0,067 h	20,55	1,38
P23SPB010	Señal fotoluminiscente Clase B 297x210 mm (DIN-A4)	1,000 u	3,85	3,85
%PM0200	Pequeño Material	0,052 %	2,00	0,10
%MA1	Medios Auxiliares	0,053 %	1,00	0,05
Suma la partida.....				5,38
Costes indirectos			3%	0,16

TOTAL PARTIDA..... 5,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
E26SEB010	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE CLASE B EVACUACIÓN - EMERGENCIA 297x210 mm DIN-A4	u		
	Señal de indicación de evacuación o de emergencia, fotoluminiscente, de Clase B (150 minicandelas); fabricada en material plástico, de dimensiones 297x210 mm (DIN-A4), conforme a UNE 23034:1988 y UNE 23035:2003. Totalmente instalada. Visible a 10 m. Conforme al CTE DB-SI-3. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OA060	Peón especializado	0,067 h	20,55	1,38
P23SEB010	Señal fotoluminiscente Clase B 297x210 mm DIN-A4	1,000 u	3,91	3,91
%PM0200	Pequeño Material	0,053 %	2,00	0,11
%MA1	Medios Auxiliares	0,054 %	1,00	0,05

Suma la partida..... 5,45
Costes indirectos 3% 0,16

TOTAL PARTIDA..... 5,61

E26DAS010 **SIRENA ANALÓGICA-ALGORÍTMICA CON AISLADOR EN HABITACIONES** **u**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con SESENTA Y UN CÉNTIMOS
Suministro y colocacion de sirena analógica-algorítmica microprocesada con aislador multitono, de bajo consumo, en color rojo, con nivel sonoro de 70 dB. para habitaciones Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-3:2016 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,300 h	22,55	6,77
O01OB220	Ayudante electricista	0,300 h	20,96	6,29
P23DAS010	Sirena analógica-algorítmica con aislador	1,000 u	101,02	101,02
%PM1200	Pequeño Material	1,141 %	12,00	13,69
%MA1	Medios Auxiliares	1,278 %	1,00	1,28

Suma la partida..... 129,05
Costes indirectos 3% 3,87

TOTAL PARTIDA..... 132,92

E26DAC020_CC **CENTRAL INCENDIOS ANALÓGICA-ALGORÍTMICA 2 BUCLES** **u**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Central modular SIEMENS FC723-ZA. 2 lazos O EQUIVALENTEEn placa baseEspacio para 2 tarjetas de lazos adicionalesTarjetas C-NET y Synoloop SynovaHasta 756 direccionesCarcasa confortFuente 150W (5A), espacio para 2 baterías de hasta 26Ah (No incluidas).Batería 12V 26Ah VdS, equipada con fuente de alimentación conmutada de 27,2 Vcc-4A, cargador de baterías de emergencia y 2 baterías de 12 V-7 Ah. arjeta C-NET. Permite la conexión de 2 lazos C-Net con 126 periféricos por lazo, (252 periféricos).1,5A de capacidad repartidos en dos lazos Equipo conforme a Norma UNE 23007-2:1998/1M:2008 y UNE 23007-4:1998/2M:2007, y con Certificado CE CPR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	7,000 h	22,55	157,85
O01OB220	Ayudante electricista	7,000 h	20,96	146,72
S54400-C143-A1	#_Central modular FC723-ZA. 2 lazos	1,000 ud	2.110,00	2.110,00
S54302-Z102-A1	#_Batería 12V 26Ah VdS	1,000 ud	98,60	98,60
_S54400-A182-A1	#_Tarjeta C-NET	1,000 ud	585,00	585,00
%PM0500	Pequeño Material	30,982 %	5,00	154,91
%MA1	Medios Auxiliares	32,531 %	1,00	32,53

Suma la partida..... 3.285,61
Costes indirectos 3% 98,57

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

				TOTAL PARTIDA.....	3.384,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
E26DAD010_1	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO	u			
<p>Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360°. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T:-10°C a +50 °C, Hum. Rel.95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS.Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>					
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,250 h	22,55	5,64	
O01OB220	Ayudante electricista	0,250 h	20,96	5,24	
S54310-F1-A1	#_Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720	1,000 ud	60,10	60,10	
S54319-F11-A1	#_Base DB721 para detectores analógico FD720.	1,000 ud	5,40	5,40	
%PM0500	Pequeño Material	0,764 %	5,00	3,82	
%MA1	Medios Auxiliares	0,802 %	1,00	0,80	
				Suma la partida.....	81,00
				Costes indirectos	3% 2,43

				TOTAL PARTIDA.....	83,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
E26DAD010_2	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS ANALÓGICO-ALGORÍTMICO EN SUPERFICIE	u			
Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720 con algoritmos de detección. Indicador de acción visible a 360º, incluso acoplamiento para montaje en superficie, con tubo visto de hasta 20 mm. Aislador contra cortocircuitos incorporado. T:-10°C a +50 °C, Hum. Rel.95%. Certificado EN54-7, EN54-17 y homologado VdS.Dos juegos de parámetros: Estandar o Sensible. Incluye zócalo para detectores analógico-algorítmicos. Equipo conforme a Norma UNE-EN 54-7:2019, con Certificado CE CPD y marca de Calidad AENOR. Totalmente instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.					
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada					
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,250 h	22,55	5,64	
O01OB220	Ayudante electricista	0,250 h	20,96	5,24	
S54310-F1-A1	#_Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720	1,000 ud	60,10	60,10	
S54319-F11-A1	#_Base DB721 para detectores analógico FD720.	1,000 ud	5,40	5,40	
S54319-F20-A1	#_Acoplamiento para montaje en superficie	1,000 ud	4,00	4,00	
%PM0500	Pequeño Material	0,804 %	5,00	4,02	
%MA1	Medios Auxiliares	0,844 %	1,00	0,84	
				Suma la partida.....	85,24
				Costes indirectos	3% 2,56

				TOTAL PARTIDA.....	87,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE con OCHENTA CÉNTIMOS					
E26DAP010	PULSADOR DE ALARMA DIRECCIONABLE ANALÓGICO-ALGORÍTMICO	u			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Pulsador manual FDM225-RP con elemento de plástico (rearmable), IP44. Para montaje empotrado. Ubicado en caja y serigrafiado según Norma. Medida la unidad instalada.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,350 h	22,55	7,89
O01OB220	Ayudante electricista	0,350 h	20,96	7,34
A5Q00012020	#_Pulsador manual FDM225-RP	1,000 ud	71,80	71,80
%PM0500	Pequeño Material	0,870 %	5,00	4,35
%MA1	Medios Auxiliares	0,914 %	1,00	0,91

Suma la partida.....	92,29
Costes indirectos 3%	2,77

TOTAL PARTIDA..... 95,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y CINCO con SEIS CÉNTIMOS

E26DAS020_3 SIRENA EXTERIOR

irena exterior con óptica con carcasa de policarbonato color rojo RAL 3000, con texto blanco. IP-54C. Muy bajo consumo, máximo 25 mA a 24 V. Funcionamiento continuo, o limitado a tres ciclos (1 min), 95 dB. Medidas: 280 x 197 x 58 mm. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,300 h	22,55	6,77
O01OB220	Ayudante electricista	0,300 h	20,96	6,29
ES2M100FE	#_Sirena exterior	1,000 ud	50,80	50,80
%PM0500	Pequeño Material	0,639 %	5,00	3,20
%MA1	Medios Auxiliares	0,671 %	1,00	0,67

Suma la partida.....	67,73
Costes indirectos 3%	2,03

TOTAL PARTIDA..... 69,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

E26DAS020_1 SIRENA DE LAZO CON FLASH

Sirena con flash de lazo Siemens FDS226-RW O EQUIVALENTE, color rojo y flash blanco. Para montaje en pared, comunicación y alimentación mediante FCNet / C-Net, Flash color blanco con 4 niveles diferentes de alarma (High W-3,2-10, Med W 2,4-7,5, Low O-2-6,2 o Indicator (funcionando como VID)). Sirena con 16 tonos seleccionables y 3 niveles de sonido, hasta 99 DBA. Grado de protección IP33C (utilizando FDB226) o IP 65 (utilizando FDB227). Monitorización automática de funcionamiento óptico y acústico. Aislador de línea incorporado, certificado EN54-3, EN54-17 y EN54-23 y con Certificado CE CPR. Totalmente instalada; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,300 h	22,55	6,77
O01OB220	Ayudante electricista	0,300 h	20,96	6,29
S54364-F6-A1	#_Sirena con flash de lazo	1,000 ud	141,20	141,20
%PM0500	Pequeño Material	1,543 %	5,00	7,72
%MA1	Medios Auxiliares	1,620 %	1,00	1,62

Suma la partida..... 163,60
Costes indirectos 3% 4,91

TOTAL PARTIDA..... 168,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y OCHO con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

C1208 SISTEMAS DE ACCESO **C120801 CCTV**

E28RTC120_c1 CAMARA DOMO INTERIOR CON 5 Megapixels u

Sumiistro y colocacion de Domo PoE compacto de 5Mpx con óptica de 2,8mm. Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif (S, G, T). Óptica fija 2,8mm con ángulo de visión horizontal de 88°. Iluminación infrarroja con alcance de 25m. Micrófono incorporado. Grado de protección IP66. Cristal con grado IK10. Dimensiones: 115(Ø) x 60(P) mm o equivalente.

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,500 h	22,55	33,83
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,500 h	20,96	31,44
CIP-21D5C	#_Cámara IP CIP-21D5C tipo domo compacto PoE, 5Mpx	1,000 ud	189,00	189,00
%PM0500	Pequeño Material	2,543 %	5,00	12,72
%MA1	Medios Auxiliares	2,670 %	1,00	2,67

Suma la partida..... 269,66
Costes indirectos 3% 8,09

TOTAL PARTIDA..... 277,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE con SETENTA

Y

CINCO CÉNTIMOS

E28RTC120_ce CAMARA EXTERIOR IP67 u

Sumiistro y colocacion de camara con Sensor de 1/2,7" progresivo CMOS. Compresión H.265 / H.264. Protocolo propietario / Onvif 2.6. Óptica motorizada de 2,8 a 12mm con autoenfoco. Ángulo de visión horizontal de 107° a 34°. Análisis de vídeo avanzado (perimetral, línea de cruce, detección de peatón y rostro). Iluminación infrarroja con alcance de 40m. Grado de protección IP67. Ranura para tarjeta micro SD. Terminales de audio, reinicio, alarma y salida de vídeo. Función Power-Out. Compatible con bases de conexión C-BASE01, C-BASE02 y C-BASE05. Dimensiones: 84(Ø) x 242(P) mm, incluso p.p. de base alta para cámara de CCTV. Consultar compatibilidad. Entradas de tubo: 1 lateral / 1 trasera. Peso: 314g. Dimensiones: Ø101 x 58mm. Prensaestopa incluido

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,500 h	22,55	33,83
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,500 h	20,96	31,44
17	#_Cámara IP CIP-24B5MA2 tipo bullet con vídeo análisis PoE, 5Mpx	1,000 1	220,00	220,00
18	#_Base alta C-BASE01 para cámara	1,000 1	24,50	24,50
%PM0500	Pequeño Material	3,098 %	5,00	15,49
%MA1	Medios Auxiliares	3,253 %	1,00	3,25

Suma la partida..... 328,51
Costes indirectos 3% 9,86

TOTAL PARTIDA..... 338,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO con TREINTA

Y

SIETE CÉNTIMOS

08PRR0002N1 CENTRAL SISTEMA Y GRABADOR CCTV u

Sumiistro y colocacion de Grabador NVR para 32cámaras IP. Incorpora 16

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

puertos PoE traseros. Resolución máxima: 12MPx. Ancho de banda entrada: 256 Mbps. Ancho de banda salida: 128Mbps. Salidas VGA y 2 HDMI (4K). Video análisis avanzado. Reconocimiento facial con cámaras serie Pro. Dewarp de cámaras fisheye 4 puertos SATA. Incluye disco duro de 2Tb. App GolmarView. Software VMS Pro. Dimensiones: 375(An) x 66(Al) x 325(P) mm

Incluidos:

Monitor LED Full HD de 27". Panel panorámico 16:9. Resolución de panel: 1920 x 1080. Ángulo de visión: 178°(H) / 178°(V). Tiempo de respuesta: 4ms. Entradas VGA, HDMI y DMI. Compatibilidad VESA: 100 x 100. Peso sin soporte: 5Kg. Dimensiones: 567(An) x 435(Al) x 192(P) mm, Ampliación de 6Tb para grabador. Incluye disco duro de 6Tb de la serie PURPLE de Western Digital o equivalente. Disco especial para videovigilancia y funcionamiento 24/7. Totalmente montado y comprobado en fábrica

Switch de 8 puertos Gigabit sin PoE. 8 puertos RJ45 10/100/1000Mbps. Control de flujo IEEE 802.3x. Carcasa metálica. Soporte 802.1p/DSCP QoS e IGMP Snooping. Plug and Play. Dimensiones: 158(An) x 25(Al) x 100(P) mm

Switch 8 puertos PoE. 8 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 2Gbps. Potencia de salida: 150W. Dimensiones 210(An) x 32(Al) x 85(P) mm

Switch 4 puertos PoE 4 x 10/100Mbps PoE 2 x 10/100Mbps Uplink. Ancho de banda: 1,6Gbps. Potencia de salida: 80W. Dimensiones 190(An) x 32(Al) x 130(P) mm

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,500 h	22,55	33,83
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,500 h	20,96	31,44
11	#_Monitor LD-2702C de 27"	1,000 1	399,00	399,00
12	#_Grabador profesional NVR-3216P 32ch con 16 puertos PoE	1,000 1	995,00	995,00
13	#_Ampliación AMPL-DD6 de 6Tb para grabador	1,000 1	467,00	467,00
14	#_Switch de 8 puertos SW-108N sin PoE	1,000 1	72,00	72,00
15	#_Switch 8 puertos PoE SW-108	1,000 1	148,00	148,00
16	#_Switch 4 puertos PoE SW-104	1,000 1	95,00	95,00
%PM0500	Pequeño Material	22,413 %	5,00	112,07
%MA1	Medios Auxiliares	23,533 %	1,00	23,53

Suma la partida..... 2.376,87
Costes indirectos 3% 71,31

TOTAL PARTIDA..... 2.448,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y
con DIECIOCHO CÉNTIMOS

C120802	SISTEMA DE INTRUSION			
CENT_ACCS	CENTRAL DE CONTROL DE INTRUSION	u		
	Suministro y colocacion de central que incorpora módulos de comunicación Wi-Fi y TCP/IP Módulos GSM 2G y GSM 4G opcionales Combinación de hasta 256 zonas vía radio y 256 cableadas 32 particiones y hasta 4 grupos por partición. Tres líneas BUS, una de ellas para transmisión de imágenes. Cámaras IP ilimitadas y hasta 32 detectores con cámara. Hasta 32 dispositivos por cada línea de BUS. Hasta 32 teclados cableados, 32 vía radio y 256 mandos. Hasta 24 sirenas cableadas y 32 sirenas vía radio 4 salidas auxiliares programables (1 x 800mA y 3 x 100mA), ampliables a 196. 500 códigos de usuario Registro de hasta 2000 eventos. Protocolos de reporte Contact ID, SIA nivel 2 y 3 (soporte de texto), soporte de texto y SIA IP con encriptación . Resistencias de zona (EOL) seleccionables desde el panel. Dimensiones: 225(An) x 115(Al) x 30(P) mm. Requiere: Caja de policarbonato RP432BP2 o RP432BP4. Alimentador RP432PS2 o RP432PS4. Teclado para programación, por ejemplo el KP432D. Batería BAT-7A. Media la unidad conexonada y funcionando			

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	3,000 h	22,55	67,65
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	3,000 h	20,96	62,88
39	#_Central LightSYS + Grado 2 o 3 de 8 zonas ampliable a 512	1,000 u	252,00	252,00
%PM0500	Pequeño Material	3,825 %	5,00	19,13
%MA1	Medios Auxiliares	4,017 %	1,00	4,02

Suma la partida..... 405,68
Costes indirectos 3% 12,17

TOTAL PARTIDA..... 417,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DIECISIETE con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

TLC_GR2	TECLADO LCD GRADO 2 EN ACCESOS	u		
	Suministro y colocacion de pantalla gráfica color azul. Teclado de membrana			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

retroiluminado en color azul. Tapa de protección del teclado abatible. Conexión mediante BUS de 4 hilos. Distancia máxima desde la central: 300 m. Consumo máximo: 52mA. Dimensiones: 84(An) x 153(Al) x 28(P) mm. Medida la unidad instalada y funcionando

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,250 h	22,55	5,64
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	0,250 h	20,96	5,24
40	#_Teclado LCD cableado Grado 2 para central LIGHTSYS +	1,000 u	106,00	106,00
%PM0500	Pequeño Material	1,169 %	5,00	5,85
%MA1	Medios Auxiliares	1,227 %	1,00	1,23

Suma la partida..... 123,96
Costes indirectos 3% 3,72

TOTAL PARTIDA..... 127,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

DETEC_IFR DETECTOR GRADO INFRARROJO u

Suministro y colocacion de equipo de detección: infrarrojo. Procesamiento avanzado de la señal infrarroja, en que adapta en tiempo real el umbral de detección en función del ambiente. Filtro óptico para la protección de la luz blanca, lente pigmentada. Procesamiento de señal contra interferencias de luz fluorescente. Compensación verdadera de la temperatura. Instalación en interiores. Alcance de 15m. Altura recomendada de instalación de 2,10 a 2,70m. Alimentación: 9 a 16Vc.c. Consumo máximo: 12mA (23,5mA el modelo dual). Dimensiones: 60(An) x 106(Al) x 47(P) mm

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,200 h	22,55	4,51
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	0,200 h	20,96	4,19
41	#_Detector infrarrojo pasivo Grado 2	1,000 u	33,00	33,00
%PM0500	Pequeño Material	0,417 %	5,00	2,09
%MA1	Medios Auxiliares	0,438 %	1,00	0,44

Suma la partida..... 44,23
Costes indirectos 3% 1,33

TOTAL PARTIDA..... 45,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

C120803 VIDEOPORTERO WIFI

S5110_ART KIT DE VIDEO 1 LINEA u

Suministro y colocacion de Placa de calle antivandálica SOUL/1 LITE de un pulsador de llamada. Monitor ART 4W LITE/G2+ manos libres 4" con Wifi integrado. Fuente de alimentación FA-G2+/LITE.). Multiplexor de placas para sistemas con instalación digital "G2+" de 2 hilos. Distribuidor para hasta 4 placas. Regletas no extraíbles. Fijación en carril DIN de 4 módulos. Dimensiones: 69(An) x 90(Al) x 45(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,000 h	22,55	22,55
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,000 h	20,96	20,96
02	#_Kit de vídeo de 1 línea con desvío Wifi S5110/ART 4W LITE	1,000 ud	795,00	795,00
09	#_Multiplexor de placas DPM-G2+	1,000 1	53,00	53,00
%PM0500	Pequeño Material	8,915 %	5,00	44,58
%MA1	Medios Auxiliares	9,361 %	1,00	9,36

Suma la partida..... 945,45
Costes indirectos 3% 28,36

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA.....		973,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS SETENTA Y TRES con				
OCHENTA Y				
UN CÉNTIMOS				
S5110_ART_1	KIT INTERIOR	u		
Suministro y colocacion de instalacion interior compuesta por:				
Cajas de empotrar para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Dimensiones: 99(An) x 133(Al) x 56(P) mm.				
Kit de montaje para placas Nexa aluminio de 1 módulo. Incluye perfiles laterales, soporte y cabezales de cierre.				
Modulo de rejilla 1 pulsador. Para placa Nexa aluminio. Frontal de aluminio anodizado de 1,8mm. de espesor. Dimensiones externas: 100(An) x 100(Al) mm				
Modulo de sonido para placas Nexa de pulsadores. Instalación digital "G2+" de 2 hilos. Telecámara gran angular de 120º orientable. Comunicaciones secretas de audio, video y apertura de puerta. Mensajes vocales (idioma seleccionable) e iconos de color indican los diferentes estados del sistema (llamada en curso, en comunicación, apertura de puerta o sistema ocupado). Incluye dos pulsadores de llamada.				
Transformador de alimentación para equipos de portero electrónico con instalación 4+n. Salida de 12V c.a. con alimentación a 230V c.a. / 18VA. Dimensiones: 52(An) x 98(Al) x 60(P) mm. (3 DIN).				
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada				
O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	2,000 h	22,55	45,10
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	2,000 h	20,96	41,92
03	#_Caja de empotrar NCEV-90CS	6,000 ud	6,00	36,00
04	#_Kit de montaje N6001/AL	6,000 ud	30,00	180,00
05	#_Módulo rejilla audio / video N1110/AL	6,000 ud	36,00	216,00
06	#_Módulo de sonido con cámara color EL632/G2+ SE	2,000 ud	314,00	628,00
07	#_Transformador TF-104	6,000 ud	38,00	228,00
%PM0500	Pequeño Material	13,750 %	5,00	68,75
%MA1	Medios Auxiliares	14,438 %	1,00	14,44
		Suma la partida.....		
		Costes indirectos 3%		
		1.458,21 43.75		

			TOTAL PARTIDA.....	1.501,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS UN con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS				
CV-24EP_UNI	ABRE PUERTAS ELECTRICO		u	
<p>Suministro y colocacion de abre puertas electrico con fncionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA).</p> <p>De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada</p>				
O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,500 h	22,55	11,28
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	0,500 h	20,96	10,48
08	# Abrepuertas eléctrico CV-24EP/UNI	3,000 ud	47,00	141,00
%PM0500	Pequeño Material	1,628 %	5,00	8,14
%MA1	Medios Auxiliares	1,709 %	1,00	1,71

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 172,61
Costes indirectos 3% 5,18

TOTAL PARTIDA..... 177,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SIETE con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

C120804 CONTROL DE ACCESOS

CENT_ACC_1 CENTRAL CONTROL DE ACCESO DE 1 PUERTA GM-IPOP-1P

u

Suminsitro y colocacion de central controladora 1 acceso 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm. Incluso p.p. de Armario metálico con cerradura. Para alojar una controladora y un módulo expansor. Incorpora fuente de alimentación de 12Vc.c./3,5A. Permite alojar una batería BAT-7A. Tamper. Peso: 3500gr. Dimensiones: 371(An) x 259(Al) x 78(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,000 h	22,55	22,55
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,000 h	20,96	20,96
22	#_Central de control de acceso de 1 puerta GM-IPOP-1P	1,000 ud	242,00	242,00
24	#_Caja metálica + FA para centrales IP-Opener GM-PSIPOP-P	1,000 ud	132,00	132,00
%PM0500	Pequeño Material	4,175 %	5,00	20,88
%MA1	Medios Auxiliares	4,384 %	1,00	4,38

Suma la partida..... 442,77
Costes indirectos 3% 13,28

TOTAL PARTIDA..... 456,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS con CINCO CÉNTIMOS

CENT_ACC_2 CENTRAL CONTROL DE ACCESO 4 PUERTAS GM-IPOP-4P

u

Suminsitro y colocacion de controladora 4 accesos 2SAFE. Protocolo propietario 2SAFE. Programación y gestión remota a través de entorno web IP-OPENER MANAGER. Conexión en red por TCP/IP o RS485. Verificación por PIN, RFID, RF a 868 Mhz o Bluetooth. Capacidad para hasta 100.000 usuarios y memorización de hasta 20.000 eventos. Relé de salida de 48Vc.c./2A. Entrada para pulsador de activación remota con protección mediante optoacoplador. Instalación en armario metálico (no incluido). Alimentación a 12Vc.c./1,5A (incluida en el armario metálico). Dimensiones: 198(An) x 90(Al) x 34(P) mm Medida la unidad instalada y funcionando

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,000 h	22,55	22,55
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,000 h	20,96	20,96
23	#_Central de control de acceso de 4 Puertas GM-IPOP-4P	1,000 ud	465,00	465,00
24	#_Caja metálica + FA para centrales IP-Opener GM-PSIPOP-P	1,000 ud	132,00	132,00
%PM0500	Pequeño Material	6,405 %	5,00	32,03
%MA1	Medios Auxiliares	6,725 %	1,00	6,73

Suma la partida..... 679,27
Costes indirectos 3% 20,38

TOTAL PARTIDA..... 699,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE con

SESENTA

Y CINCO CÉNTIMOS

LEC_PROX LECTOR MURAL DE PROXIMIDAD, PIN Y BLUETOOTH

u

Suministro y colocacion de teclado estanco y antivandálico con lector de proximidad 13,56MHz y tecnología 2SAFE. Integra tecnología BLE que permite al usuario acceder mediante el smartphone (requiere adquirir PUNTOS BLE). La aplicación para su uso es K-APP disponible en Android e IOS. Para controladoras IP OPENER y EASYGATE. Compatible con tarjetas y llaveros CARDDOOR MF+, TAGDOOR MF+, GM-WEIPOP, ISOPROX y KEYPROX. Índices de protección IP65 e IK10. Instalación mural en exteriores. Medida la unidad instalada y funcionando

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

001OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,000 h	22,55	22,55
001OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,000 h	20,96	20,96
28	#_Lector mural de proximidad, PIN y Bluetooth GM-IPOP 80D	1,000 ud	245,00	245,00
%PM0500	Pequeño Material	2,885 %	5,00	14,43
%MA1	Medios Auxiliares	3,029 %	1,00	3,03
Suma la partida.....				305,97
Costes indirectos				3% 9,18

TOTAL PARTIDA..... 315,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS QUINCE con QUINCE

CÉNTIMOS
ABR_PT

ABRE PUERTAS ELECTRICO

u

Suminsitro y colocacion de abrepuertas electrico con funcionamiento automático, que con una sola pulsación se desbloquea el abrepuertas, volviéndose a bloquear cuando se cierra la puerta. Escudo de tamaño medio. Carcasa fabricada en aleación ligera de 2mm. de espesor y solo 67mm. de altura. Pestillo ajustable de 3mm. de precisión. Funcionamiento dual de 8 a 12V c.a. (consumo de 750mA) o c.c. (consumo de 300mA).Medida la unidad instalada y funcionando

001OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,000 h	22,55	22,55
001OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,000 h	20,96	20,96
30	#_Abrepuertas eléctrico CV-24EP/UNI	1,000 ud	47,00	47,00
%PM0500	Pequeño Material	0,905 %	5,00	4,53
%MA1	Medios Auxiliares	0,950 %	1,00	0,95
Suma la partida.....				95,99
Costes indirectos				3% 2,88

TOTAL PARTIDA..... 98,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO con OCHENTA Y SIETE

CÉNTIMOS

E19IB080_1

CABLEADO HORIZONTAL UTP CATEGORÍA 6 PVC

m

Cable de datos tipo U/UTP (sin blindaje). Conductor central de cobre sólido (23AWG). Compatible con tecnología PoE/PoE+ (Power over Ethernet), permitiendo alimentar dispositivos de red a través del propio cable. Aislamiento del conductor de cobre PE (Polietileno) de 1,10mm de diámetro. Cubierta exterior LSFH (Low Smoke Free Of Halogen) con 0,50mm de espesor y un diámetro de 7,3mm. Velocidad nominal del 72%.. Marca Televés O EQUIVALENTE
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia .Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

001OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,100 h	22,55	2,26
219312	#_Cable de datos dk6000a u/utp dca cu 23awg lsfh vio.500m	1,000 m	1,19	1,19
%PM0500	Pequeño Material	0,035 %	5,00	0,18
%MA1	Medios Auxiliares	0,036 %	1,00	0,04
Suma la partida.....				3,67
Costes indirectos				3% 0,11

TOTAL PARTIDA..... 3,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C1209

MEGAFONIA

E19IC090_2

ARMARIO RACK SISTEMA MEGAFONIA 585x885x500 mm

u

Armario con puerta frontal transparente y llave. Puerta trasera metálica y ruedas. Dimensiones: 585(An) x 885(Al) x 585(P) mm. Rack 19" de 15 unidades de altura. Ventilación natural con posibilidad de ventilación forzada. Serigrafía láser para la identificación numérica de cada "U". Instalación en interior (IP20).
De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	1,000 h	22,55	22,55
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	1,000 h	20,96	20,96
36	#_Armario Rack. PA-151D	1,000 u	988,50	988,50
%PM0500	Pequeño Material	10,320 %	5,00	51,60
%MA1	Medios Auxiliares	10,836 %	1,00	10,84

Suma la partida..... 1.094,45
Costes indirectos 3% 32,83

TOTAL PARTIDA..... 1.127,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO VEINTISIETE con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

LDANE08060S02 SISTEMA EVACUACION POR VOZ

u

Suminsitro y colocacion de istema DVA6-500 O EQUIVALENTE, cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. 6 entradas: mic1-2- y aux3-4-5-6. 8 entradas y 8 salidas de control programables para el sistema de evacuación por voz. Amplificador clase D integrado de 500W y 6 zonas. Con micrófono de bombero de máxima prioridad. AC 230V y entrada de DC24V. Cambio automático con las batería de respaldo cuando falla la CA. Tarjeta SD supervisada con mensajes de evacuación. Sistema ampliable mediante equipos esclavos hasta 120 zonas de altavoces. Dimensiones: 483(An) x 132(Al) x 450(P) mm (3U). Incluida Batería recargable de plomo ácido 12V 38 AH. Sin mantenimiento. Dimensiones: 197(An) x 175(Al) x 165(P) mm y cargador con control automático de carga. Visualizador de tensión. Protección contra sobre-cargas. Dimensiones:484(An) x 44(Al) x 450(P) mm. Mando a distancia por infrarrojos. Dos entradas USB, reproductor de audio/video CD/MP3/MP4/VCD/DVD/FM & bluetooth. Dos salidas de línea estéreo independientes para DVD / USB1 y FM / USB2. Incluye aletas de montaje RACK 19" 1U de altura. Dimensiones: 482(An) x 44(Al) x 365(P) mm. De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE,Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	3,000 h	22,55	67,65
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	3,000 h	20,96	62,88
31	#_Sistema de evacuación por voz DVA6-500	1,000 u	1.769,00	1.769,00
34	#_Batería de plomo ácido 12V 38Ah.	2,000 u	303,00	606,00
35	#_Cargador de baterías de 24Vc.c.. DVA6-500BC	1,000 u	704,50	704,50
37	#_Lector DVD/CD/USB/BT. DMT200	1,000 u	336,00	336,00
%PM0500	Pequeño Material	35,460 %	5,00	177,30
%MA1	Medios Auxiliares	37,233 %	1,00	37,23

Suma la partida..... 3.760,56
Costes indirectos 3% 112,82

TOTAL PARTIDA..... 3.873,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES

con

TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

SEVEN-MIC

MICRÓFONO DE EVACUACION

u

Suminsitro y colocacion de microfónico DVA6-500RM O EQUIVALENTE cumple los requisitos de la normativa EN 54-16. Incluye 12 botones de zona con indicadores led y un botón de llamada a todas las zonas. Alimentación a través de la línea UTP. Regulación de ensibilidad de salida del micrófono. Soporta un cableado redundante(EN LAZO) o en línea con resistencia final. Medidas: 256mm x 55mm x

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

149mm. Peso: 1.5Kg.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,800 h	22,55	18,04
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	0,800 h	20,96	16,77
32	#_Micrófono de evacuación 12 Zonas DVA6-500RM	1,000 u	636,00	636,00
%PM0500	Pequeño Material	6,708 %	5,00	33,54
%MA1	Medios Auxiliares	7,044 %	1,00	7,04

Suma la partida.....	711,39
Costes indirectos	3% 21,34

TOTAL PARTIDA..... 732,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS TREINTA Y DOS con SETENTA

Y

TRES CÉNTIMOS

FCS-56MEN

ALTAVOZSONIDO EN TECHO

u

Suministro y colocación de altavoz de sonido en techo, cumple la normativa EN 54-24. Instalación en falso techo mediante garras y cúpula de acero. Altavoz de 5"/80hms con transformador a línea 100V. 4 tomas de potencia: 6 / 3 / 1,5 y 0,75 Wr.m.s. Dimensiones: 180(Ø) x 133(P) mm.

De acuerdo con los planos de detalle, el Pliego de Condiciones Técnicas Particulares, normas UNE EN, según CTE, Gest Res, la normativa vigente y las recomendaciones realizadas por el fabricante. Recogida y limpieza diaria del material residual que se genere, colocación de las protecciones necesarias para no deteriorar los elementos que pudieran verse afectados así como las evidencias y requisitos del detalle de puntuación y evaluación de la certificación Ecoeficiencia. Todas estas operaciones se realizarán con las precauciones necesarias para lograr unas CONDICIONES DE SEGURIDAD suficientes y evitar cualquier tipo de daños personales y materiales, incluso cuantos trabajos, medios materiales e indicaciones de obra que sean precisos a juicio de la DIRECCION Facultativa. Totalmente terminada y rematada

O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	0,800 h	22,55	18,04
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	0,800 h	20,96	16,77
33	#_Difusor metálico de 6 vatios. FCS-56MEN EN54-24	1,000 u	43,00	43,00
%PM0500	Pequeño Material	0,778 %	5,00	3,89
%MA1	Medios Auxiliares	0,817 %	1,00	0,82

Suma la partida.....	82,52
Costes indirectos	3% 2,48

TOTAL PARTIDA..... 85,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C13 PINTURA Y VARIOS				
E27EPA020	PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ESTÁNDAR OBRA BLANCO/COLOR	m2		
Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada (según UNE 48243:2016), sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido, con medios auxiliares. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB230	Oficial 1ª pintura	0,100 h	22,55	2,26
O01OB240	Ayudante pintura	0,100 h	20,96	2,10
P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	0,070 l	11,17	0,78
P25OG040	Masilla ultrafina acabados	0,060 kg	1,24	0,07
P25EI020	Pintura plástica acrílica obra blanco/color mate	0,300 l	3,48	1,04
P25WW220	Pequeño material	0,200 u	1,19	0,24
%MA5	Medios auxiliares	0,065 %	5,00	0,33
		Suma la partida.....		6,82
		Costes indirectos	3%	0,20
		TOTAL PARTIDA.....		7,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE con DOS CÉNTIMOS				
C1301	REPOSICION ACERA/BORDILLO	m2		
Reposición de acera y/o bordillo, deteriorado por la obra formado según tipo de acera:				
Pavimento				
- pavimento de loseta hidráulica, 4 pastillas, color gris de 20x20 cm sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm, sentada con mortero de cemento, i/p.p. de junta de dilatación, enlechado y limpieza. Loseta y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
-pavimento de adoquín prefabricado de hormigón bicapa en colores suaves tostados, de forma rectangular de 24x12x7 cm, colocado sobre cama de arena de río, rasanteada, de 3/4 cm de espesor, dejando entre ellos una junta de separación de 2/3 mm para su posterior relleno con arena caliza de machaqueo, i/recebado de juntas, barrido y compactación, a colocar sobre base firme existente, no incluido en el precio, compactada al 100% del ensayo proctor. Adoquín y áridos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
Bordillo				
-bordillo de hormigón bicapa, de color gris, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza, sin incluir la excavación previa ni el relleno posterior. Bordillo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
-bordillo recto de granito mecanizado, tipo similar al existente del Ayuntamiento de Madrid, colocado sobre solera de hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 de 10 cm de espesor, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza. Bordillo y componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
U04VBH025	PAVIMENTO LOSETA 4 PASTILLAS CEMENTO GRIS 20x20 cm	0,500 m2	43,47	21,74
U04VQ025	PAVIMENTO ADOQUÍN HORMIGÓN RECTO COLOR 24x12x7 cm	0,500 m2	30,15	15,08
U04BH040	BORDILLO HORMIGÓN MONOCAPA OMEGA GRIS 10x30 cm	0,500 m	15,46	7,73
U04BB040	BORDILLO GRANITO MECANIZADO 10x20 cm	0,500 m	43,74	21,87
%MA1	Medios Auxiliares	0,664 %	1,00	0,66
		Suma la partida.....		67,08
		Costes indirectos	3%	2,01
		TOTAL PARTIDA.....		69,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE con NUEVE CÉNTIMOS				
C1302	ENCIMERA DE SILESTONE BLANCO e=2 cm pulido c/HUECO	m2		
Encimera de Silestone blanco de 2 cm de espesor, con hueco para lavabo, i/ancilaje, faldón y zócalo, colocada, medida superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB080	Ayudante cantero	1,300 h	20,96	27,25
P01SZES010a	# Encimera Silestone blanco e= 2cm pulido c/hueco	1,000 m	320,00	320,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P01SZE050	Hueco para lavabo en mármol	1,000 u	50,85	50,85
P09EA110	Material auxiliar anclaje encimera	1,000 u	13,98	13,98
%MA5	Medios auxiliares	4,121 %	5,00	20,61
Suma la partida.....				432,69
Costes indirectos				3% 12,98
TOTAL PARTIDA.....				445,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS				
E06PEG060	ENCIMERA DE GRANITO GRIS PERLA e=3 cm CON HUECO	m		
Encimera de gris Perla cristal de 3 cm de espesor, con hueco para fregadero y placa vitroceramica, incluso p.p. de anclajes, faldón y zócalo, colocada, medida la superficie ejecutada (mínima=1 m2), con medios auxiliares, con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB080	Ayudante cantero	1,300 h	20,96	27,25
P01SGE050	Encimera granito gris Perla 3 cm	1,000 m2	185,88	185,88
P01SGE090	Hueco para lavabo en granito	2,000 u	49,83	99,66
P09EA110	Material auxiliar anclaje encimera	1,000 u	13,98	13,98
%MA5	Medios auxiliares	3,268 %	5,00	16,34
Suma la partida.....				343,11
Costes indirectos				3% 10,29
TOTAL PARTIDA.....				353,40
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES con CUARENTA CÉNTIMOS				
E29VC030	AMUEBLAMIENTO COCINA	m		
Amueblamiento de cocinas, con muebles de madera tipo IKEA mod METHOD o equivalente, estructura de 18 mm de espesor, con tirador integrado, con acabado en plástico reciclado de calidad estándar, formado por muebles bajos y altos, zócalo inferior, cornisa superior y remates, montada, sin incluir electrodomésticos, ni fregadero, con medios auxiliares. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	8,000 h	22,55	180,40
O01OB160	Ayudante carpintero	8,000 h	20,96	167,68
P34VCIKEa1	#_Muebles bajo y altos, zócalo inf., cornisa, cocina IKEA mod UPPLOV	1,000 u	3.685,25	3.685,25
%MA5	Medios auxiliares	40,333 %	5,00	201,67
Suma la partida.....				4.235,00
Costes indirectos				3% 127,05
TOTAL PARTIDA.....				4.362,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS con CINCO CÉNTIMOS				
C1303	MUEBLE BAJO ENCIMERA BAÑO	u		
Mueble bajo encimera con cajones, con tablero liso de melamina blanca hidrofugo de 16 mm, anclado a pared, con tiradores integrados, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.				
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	4,000 h	22,55	90,20
O01OB160	Ayudante carpintero	4,000 h	20,96	83,84
P11F01MBEa1	#_Mueble bajo encimera anclado	1,000 u	162,84	162,84
%MA5	Medios auxiliares	3,369 %	5,00	16,85
Suma la partida.....				353,73
Costes indirectos				3% 10,61
TOTAL PARTIDA.....				364,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
C1304	MESA ESCRITORIO C/CAJONERA	u		
Mesa de escritorio con cajonera extraíble, en madera de roble con canto macizo				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

barnizada de poliuretano, con medios auxiliares, i/transporte y montaje en obra, totalmente terminado.

O01OB150	Oficial 1ª carpintero	4,000 h	22,55	90,20
O01OB160	Ayudante carpintero	4,000 h	20,96	83,84
P11F02MECCa1	#_Mesa de escritorio c/cajonera en madera roble	1,000 u	235,67	235,67
%MA5	Medios auxiliares	4,097 %	5,00	20,49

Suma la partida.....	430,20
Costes indirectos	3% 12,91

TOTAL PARTIDA..... 443,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES con

ONCE

CÉNTIMOS

S03EG070 LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m u

Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de cálculo y certificado de conformidad) y 4 postes galvanizado fijación mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN795-C.

O01OA030	Oficial primera	10,000 h	22,55	225,50
O01OA070	Peón ordinario	10,000 h	20,50	205,00
P31IS960	Conjunto completo línea vida horizontal fija anclajes, absorbedor, tensores, 35 m cable 8 mm	1,000 u	1.977,66	1.977,66

Suma la partida.....	2.408,16
Costes indirectos	3% 72,24

TOTAL PARTIDA..... 2.480,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA con CUARENTA CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C14		TRANSPORTE		
C1401		ASCENSOR, 3 PARADAS, 6 PERSONAS, 450kg, 2 EMBARQUES 180° SIN CUARTO MAQUINAS		
		<p>Suministro e instalación de ascensor modelo Next Essentia o equivalente sin sala de máquina, de 6 personas (450 Kg.) de carga, con velocidad 1,00 m/s, 6000 mm de recorrido, 3 paradas, 3 accesos, 2 Embarques a 180° y maniobra Selectiva en Bajada Simplex. Grupo tractor para tracción por adherencia, máquina sin reductor, de imanes permanentes, con variador de frecuencia y control de lazo cerrado Cabina ORONA o equivalente de Gama Cabina con acabado Selection con pared lateral con botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White y pared lateral sin botonera Recubrimiento Neocompact Madera NCW02 - Oak White, Espejo 3/4 estrecho, Blanco, Pasamanos HDR11 Inox (Separación 35 mm), suelo de SC 22 Dark Grey, botonera en Acero Inox.(Base) - ST01, Iluminación eficiente con apagado automático UP67 Panel Led, embocaduras y frentes en Acero Inox.(Base) - ST01 y zócalos en aluminio. En cabina, panel de mandos con pulsadores St.St. O-Pushbuttons con Braille, resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) que superen íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). Señalización de cabina con indicador de posición Señalización de cabina Next Matriz de puntos, flechas direccionales, indicador luminoso y acústico de sobrecarga y sistema de comunicación bidireccional de atención 24 horas vía red telefónica. Puerta de cabina Telescópica 2 Hojas en Acero Inox.(Base) - ST01 de 800 mm x 2000 mm Cortina fotoeléctrica en un acceso y puerta en cabina telescópica 2 hojas acero inox.(base) - st01 800 mm x 2000 mm y Cortina fotoeléctrica En piso, con botonera en pared y pulsadores St.St. O-Pushbuttons que son resistentes al agua (IPX3, según EN 60529) y superan íntegramente los ensayos de impacto y fuego definidos en la norma EN81_71 de Ascensores Resistentes al vandalismo (categoría 1). 2 puertas de piso Telescópica en Chapa - SH03 de 800 mm x 2000 mm resistencia al fuego EN81_58 (EN81/58 (E120)), totalmente instalado, con medios auxiliares, legalizado, pruebas de servicio y funcionando según norma UNE-EN 81-20:2020 y UNE-EN 81-50:2020. Conforme a CTE DB-SI (UNE-EN 81-58:2018) y CTE DB-SUA (UNE-EN 81-70:2018). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p>		
P24AAB010Oa	#_Instalación ascensor 3 par. 6 pers. 450 kg doble embarque a 180° sin cuarto de máquinas	1,000 ud	18.045,19	18.045,19
O01OB520	Equipo técnico laboratorio	1,000 h	85,33	85,33
%MA5	Medios auxiliares	181,305 %	5,00	906,53
		Suma la partida.....		19.037,05
		Costes indirectos	3%	571,11
		TOTAL PARTIDA.....		19.608,16
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO con DIECISÉIS CÉNTIMOS		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C15	CONTROL DE CALIDAD				
C1501	CIMENTACION Y HORMIGÓN				
C02H200	LOTE CONTROL HORMIGÓN 2 PROBETAS	u			
	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.				
P32HH010	Toma de muestras	1,000 u	22,54	22,54	
P32HH020	Fabricación y conservación probeta	2,000 u	28,92	57,84	
P32HH030	Refrentado probeta	2,000 u	7,22	14,44	
P32HH040	Consistencia cono Abrams	1,000 u	20,96	20,96	
P32HH060	Resistencia a compresión	2,000 u	18,07	36,14	
	Suma la partida.....				151,92
	Costes indirectos		3%	4,56	
	TOTAL PARTIDA.....				156,48
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
C02H220	CONTROL HORMIGÓN 1 PROBETA	u			
	Ensayo característico de resistencia, s/Código Estructural, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2020, de 1 probeta de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2020, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2020, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2020.				
P32HH010	Toma de muestras	1,000 u	22,54	22,54	
P32HH020	Fabricación y conservación probeta	1,000 u	28,92	28,92	
P32HH030	Refrentado probeta	1,000 u	7,22	7,22	
P32HH040	Consistencia cono Abrams	1,000 u	20,96	20,96	
P32HH060	Resistencia a compresión	1,000 u	18,07	18,07	
	Suma la partida.....				97,71
	Costes indirectos		3%	2,93	
	TOTAL PARTIDA.....				100,64
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
C1502	ACERO ESTRUCTURAL				
C03010	PROPIEDADES MECÁNICAS	u			
	Ensayo de las características mecánicas de un perfil de acero laminado con la determinación de las características mecánicas a tracción, el alargamiento de rotura y el índice de resiliencia, s/UNE-EN ISO 6892-1:2020 y UNE-EN ISO 148-1:2017.				
P32A020	Resistencia a tracción	1,000 u	43,36	43,36	
P32A030	Alargamiento de rotura	1,000 u	98,61	98,61	
P32A050	Índice de resiliencia	1,000 u	35,79	35,79	
	Suma la partida.....				177,76
	Costes indirectos		3%	5,33	
	TOTAL PARTIDA.....				183,09
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES con NUEVE CÉNTIMOS				
C03100	TRACCIÓN LONGITUDINAL SOLDADURAS	u			
	Ensayo para la determinación de la tracción longitudinal de probetas de soldadura conforme a UNE-EN ISO 5178:2019.				
P32A190	Tracción longitudinal probetas soldadura	1,000 u	42,64	42,64	
	Suma la partida.....				42,64

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Costes indirectos	3%	1,28
		TOTAL PARTIDA.....		43,92
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS		
C03160	ENSAYO SOLDADURAS LÍQUIDOS PENETRANTES	u		
	Ensayo y reconocimiento de cordón de soldadura, realizado con líquidos penetrantes, s/UNE-EN ISO 3452-1:2013.			
P32A080	Ensayo soldadura líquidos penetrantes	1,000 u	353,86	353,86
		Suma la partida.....		353,86
		Costes indirectos	3%	10,62
		TOTAL PARTIDA.....		364,48
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS		
C03190	ENSAYO SOLDADURAS ULTRASONIDOS	u		
	Examen de cordón de soldadura, realizado con ultrasonidos, s/UNE-EN ISO 17640:2019.			
P32A110	Ensayo soldadura ultrasonidos	1,000 u	433,80	433,80
		Suma la partida.....		433,80
		Costes indirectos	3%	13,01
		TOTAL PARTIDA.....		446,81
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS		
C1503	OBRAS DE FABRICA Y ALBAÑILERIA			
C150301	DESPLAZAMIENTO USRV	u		
	Ensayo para determinar la resistencia al deslizamiento USRV conforme a UNE-EN 1341:2013 y cumplimiento del CTE DB-SUA.			
P32FP220	Deslizamiento USRV	1,000 u	136,96	136,96
		Suma la partida.....		136,96
		Costes indirectos	3%	4,11
		TOTAL PARTIDA.....		141,07
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y UN con SIETE CÉNTIMOS		
C05AA010	CONDUCTIVIDAD TÉRMICA AISLAMIENTO	u		
	Ensayo para la determinación de la conductividad térmica de un material para aislamientos s/UNE-EN 12667:2002.			
P32FAA030	Conductividad	1,000 u	57,05	57,05
		Suma la partida.....		57,05
		Costes indirectos	3%	1,71
		TOTAL PARTIDA.....		58,76
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS		
C05MC100	CONTROL MORTERO 1 PROBETA	u		
	Ensayo para comprobación, en la recepción, de la calidad de los morteros de cemento mediante toma de muestras conforme a UNE-EN 1015-2:1999/A1:2007, fabricación de 1 probeta y determinación de la consistencia del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-3:2000, determinación de la resistencia a flexión y a compresión conforme a UNE-EN 1015-11:2020, determinación de la consistencia del mortero fresco por penetración del pistón conforme a UNE-EN 1015-4:1999, determinación de la densidad aparente del mortero fresco conforme a UNE-EN 1015-6:1999/A1:2007, determinación del coeficiente de absorción de agua por capilaridad del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-18:2003, densidad aparente en seco del mortero endurecido conforme a UNE-EN 1015-10:2000, y			

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

resistencia a la adhesión de los morteros para revoco y enlucido endurecidos aplicados sobre soportes conforme a UNE-EN 1015-12:2016.

P32FMC100	Fabricación y conservación probeta	1,000 u	28,92	28,92
P32FMC080	Contenido de cemento en peso	1,000 u	202,54	202,54
P32FMC040	Adherencia al soporte	1,000 u	225,03	225,03
P32FMC060	Consistencia	1,000 u	31,66	31,66
P32FMC110	Resistencia a compresión	1,000 u	82,29	82,29
P32FMC120	Densidad aparente	1,000 u	22,15	22,15
P32FMC130	Absorción de agua	1,000 u	43,90	43,90

Suma la partida..... 636,49
Costes indirectos 3% 19,09

TOTAL PARTIDA..... 655,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C05CT030 HELADICIDAD TEJAS u
Ensayo para comprobación de la resistencia a la helada de tejas cerámicas, s/UNE-EN 539-2:2013.

P32FCT030	Heladicidad	1,000 u	180,70	180,70
-----------	-------------	---------	--------	--------

Suma la partida..... 180,70
Costes indirectos 3% 5,42

TOTAL PARTIDA..... 186,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SEIS con DOCE

CÉNTIMOS
C05CB050

CONFORMIDAD BOVEDILLAS u
Ensayo para la determinación de la conformidad de bovedillas de hormigón comprobando la resistencia a flexión conforme a UNE 67037:1999, la resistencia a compresión conforme a UNE 67038:1986, las características conforme a UNE-EN 15037-3:2010+A1:2011 y las inclusiones calcáreas conforme a UNE 67039:1993 EX.

P32FCB010	Resistencia a flexión	1,000 u	130,11	130,11
P32FCB020	Resistencia a compresión	1,000 u	195,15	195,15
P32FCB030	Planeidad	1,000 u	57,05	57,05
P32FCB040	Espesor	1,000 u	18,69	18,69
P32FCB050	Inclusiones calcáreas	1,000 u	108,41	108,41

Suma la partida..... 509,41
Costes indirectos 3% 15,28

TOTAL PARTIDA..... 524,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS VEINTICUATRO con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

C05Y100 CONFORMIDAD PREFABRICADOS DE YESO u
Ensayo para la determinación de la conformidad de prefabricados de yeso comprobando la densidad, pH, absorción de agua, geometría, resistencia a flexión, resistencia a impactos, dureza superficial, tolerancias dimensionales y contenido de humedad, conforme a UNE-EN 12859:2012 y UNE-EN 14246:2007.

P32FY010	Densidad aparente	1,000 u	46,13	46,13
P32FY020	Determinación del pH	1,000 u	21,81	21,81
P32FY030	Absorción de agua	1,000 u	57,08	57,08
P32FY030	Absorción de agua	1,000 u	57,08	57,08
P32FY040	Características geométricas	1,000 u	46,13	46,13
P32FY050	Resistencia a flexión	1,000 u	180,70	180,70
P32FY060	Resistencia al impacto	1,000 u	65,04	65,04
P32FY070	Dureza superficial	1,000 u	57,82	57,82
P32FY080	Tolerancia dimensional	1,000 u	73,66	73,66
P32FY090	Contenido de humedad	1,000 u	57,08	57,08

Suma la partida..... 605,45
Costes indirectos 3% 18,16

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

TOTAL PARTIDA..... 623,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTITRÉS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

C1504	CARPINTERIA, CERRAJERIA Y VIDRIERIA			
C06M050	CONFORMIDAD CARPINTERIA DE MADERA	u		
	Ensayo para determinar la conformidad de una madera para carpinterías mediante la determinación de la humedad por secado en estufa, s/UNE-EN 13183-1:2002, el peso específico aparente, s/UNE 56531:1977, la dureza, s/UNE 56534:1977, la resistencia a compresión axial, s/UNE 56535:1977, la flexión estática, s/UNE 56537:1979, la resistencia a la hienda, s/UNE 56539:1978, la resistencia a tracción perpendicular a las fibras, s/UNE 56538:1978, y la estabilidad dimensional con protectores hidrófugos, s/UNE 56541:1977.			
P32CM010	Características geométricas	1,000 u	39,65	39,65
P32CM020	Humedad con higrómetro	1,000 u	14,98	14,98
P32CM030	Humedad por desecación	1,000 u	45,04	45,04
P32CM040	Peso específico	1,000 u	80,43	80,43
P32CM050	Resistencia a cortante	1,000 u	75,88	75,88
P32CM060	Dureza	1,000 u	73,63	73,63
P32CM070	Resistencia a flexión	1,000 u	109,57	109,57
P32CM080	Tracción paralela	1,000 u	158,09	158,09
P32CM090	Tracción perpendicular	1,000 u	158,09	158,09
P32CM100	Compresión paralela	1,000 u	51,73	51,73
P32CM110	Resistencia a la hienda	1,000 u	54,17	54,17
P32CM120	Estabilidad dimensional	1,000 u	31,27	31,27

Suma la partida..... 892,53

Costes indirectos 3% 26,78

TOTAL PARTIDA..... 919,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS DIECINUEVE con TREINTA Y

UN

CÉNTIMOS

C06V040	CONFORMIDAD VIDRIOS	u		
	Ensayo para la determinación de la conformidad de vidrios para carpinterías de cualquier tipo, con la determinación de la planicidad, s/UNE-EN 572-2:2012, la resistencia al impacto, s/UNE-EN 12600:2003, y la resistencia a la inmersión en agua en ebullición, s/UNE-EN 572-1:2012+A1:2017.			
P32CV010	Planicidad	1,000 u	82,25	82,25
P32CV020	Resistencia al impacto	1,000 u	236,65	236,65
P32CV030	Resistencia al agua en ebullición	1,000 u	138,83	138,83

Suma la partida..... 457,73

Costes indirectos 3% 13,73

TOTAL PARTIDA..... 471,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y UN con

CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

C1505	INSTALACIONES			
C150501	FONTANERIA Y CALEFACCION			
C07F070	CONFORMIDAD TUBERÍAS	u		
	Ensayo para la determinación de la conformidad de tubos de cobre para instalaciones de fontanería/calefacción, mediante la realización de ensayos de laboratorio para determinar las dimensiones y la masa, s/UNE-EN 1057:2007+A1:2010, las propiedades de tracción, s/UNE-EN ISO 6892-1:2020, la aptitud al doblado, s/UNE-EN ISO 8491:2006 y la deformación por abocardado, s/UNE-EN ISO 8493:2006, determinación de la ley del cobre, s/UNE-EN 16117-1:2012 y UNE-EN 16117-2:2014 y determinación de la proporción estaño-plata para soldar tuberías de cobre, s/UNE-EN 15022-3:2008, UNE-EN 15022-4:2012 y UNE-EN 15915:2011.			
P32IF010	Características geométricas tuberías	1,000 u	34,36	34,36
P32IF020	Tracción y alargamiento rotura tuberías	1,000 u	49,52	49,52
P32IF030	Deformación por abocardado tuberías	1,000 u	28,07	28,07
P32IF040	Aptitud al doblado tuberías	1,000 u	22,56	22,56
P32IF050	Ley del cobre tuberías	1,000 u	34,83	34,83
P32IF060	Determinación estaño-plata para soldar	1,000 u	87,23	87,23

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida..... 256,57
Costes indirectos 3% 7,70

TOTAL PARTIDA..... 264,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO con VEINTISIETE CÉNTIMOS

C150502 SANEAMIENTO

C07S010 CARACTERÍSTICAS GEOMÉTRICAS PVC u
Ensayo para determinación de las características geométricas y de aspecto de tubos de PVC, s/UNE-EN ISO 3126:2005.

P32IS010 Características geométricas tubos PVC 1,000 u 14,53 14,53

Suma la partida..... 14,53
Costes indirectos 3% 0,44

TOTAL PARTIDA..... 14,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

C150503 ELECTRICIDAD

C07E020 RESISTIVIDAD CONDUCTORES u
Ensayo para determinación de la resistividad de los alambres de los conductores de cables aislados s/UNE-EN 60228:2005.

P32IE020 Resistividad conductores 1,000 u 36,26 36,26

Suma la partida..... 36,26
Costes indirectos 3% 1,09

TOTAL PARTIDA..... 37,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

C07E050 RESISTENCIA AL APLASTAMIENTO TUBOS u
Ensayo para determinación de la resistencia al aplastamiento de los tubos huecos y cerrados para instalaciones eléctricas, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020.

P32IE050 Resistencia al aplastamiento tubos 1,000 u 56,46 56,46

Suma la partida..... 56,46
Costes indirectos 3% 1,69

TOTAL PARTIDA..... 58,15

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO con QUINCE CÉNTIMOS

C1506 PRUEBAS DE SERVICIO

C150601 ESTRUCTURAS

C09E010 PRUEBA DE CARGA FORJADOS u
Ensayo estático de puesta en carga sobre estructuras de edificación conforme a Código Estructural, realizada s/UNE 7457:1986.

P32SE010 Prueba carga estática estructuras edificación 1,000 u 1.900,11 1.900,11

Suma la partida..... 1.900,11
Costes indirectos 3% 57,00

TOTAL PARTIDA..... 1.957,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE con ONCE CÉNTIMOS

C01C150 ESTUDIO GEOTÉCNICO SOLAR <500 m² u
Estudio geotécnico de solar de hasta 500 m², con un sondeo a rotación con testificación continua hasta 10,00 m de profundidad, realización de dos SPT y extracción de dos muestras inalteradas, con realización de ensayos de laboratorio para clasificar e identificar el suelo, para determinar la expansividad y agresividad potenciales, y para comprobar la tensión admisible y la deformabilidad, incluso emisión del informe. S/CTE DB-SE-C.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P32GC030	Implantación equipo sondeo	1,000 u	87,97	87,97
P32GC040	Caja portatestigos impermeabilizada	3,000 u	21,84	65,52
P32GC050	Tubería piezométrica	10,000 m	15,23	152,30
P32GC060	Sondeo en suelos cohesión baja-media	10,000 m	65,41	654,10
P32GC180	Ensayo SPT en sondeo	2,000 u	31,46	62,92
P32GFS010	Toma de muestras	2,000 u	23,74	47,48
P32GFS020	Apertura y descripción muestra	2,000 u	7,74	15,48
P32GFS060	Humedad natural	2,000 u	15,02	30,04
P32GFS110	Densidad aparente	2,000 u	15,18	30,36
P32GFS080	Análisis granulométrico	2,000 u	56,49	112,98
P32GFS150	Límites de Atterberg	2,000 u	36,14	72,28
P32GFS200	Hinchamiento Lambe	2,000 u	53,13	106,26
P32GFS330	Rotura a compresión simple	2,000 u	38,56	77,12
P32GQS050	Contenido en sulfatos solubles	2,000 u	27,07	54,14
P32GQS060	Contenido en materia orgánica oxidable	2,000 u	24,97	49,94
%RI2000	Redacción informe	16,189 %	20,00	323,78

Suma la partida..... 1.942,67
Costes indirectos 3% 58,28

TOTAL PARTIDA..... 2.000,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

C150602 CERRAMIENTOS

C09C040 PRUEBA DE SERVICIO CARPINTERÍAS

u
Ensayo para la conformidad de carpinterías de cualquier tipo, incluyendo la determinación de la resistencia al viento s/UNE-EN 12211:2017, la permeabilidad al aire s/UNE-EN 1026:2017 y la estanqueidad al agua s/UNE-EN 1027:2017 y UNE 85247:2011.

P32CC080	Prueba de permeabilidad al aire	1,000 u	208,00	208,00
P32CC090	Prueba de estanqueidad al agua	1,000 u	223,42	223,42
P32CC100	Prueba de resistencia al viento	1,000 u	247,18	247,18
P32CC110	Preparación de carpintería para pruebas	1,000 u	125,64	125,64

Suma la partida..... 804,24
Costes indirectos 3% 24,13

TOTAL PARTIDA..... 828,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS VEINTIOCHO con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

C09C090 ESTANQUEIDAD CANALONES

u
Prueba de estanqueidad y funcionamiento de canalones, mediante inundación, previo taponado de bajantes, durante 6 horas, comprobando el goteo o las filtraciones al interior s/CTE DB-HS-5.

O01OB520	Equipo técnico laboratorio	2,000 h	85,33	170,66
----------	----------------------------	---------	-------	--------

Suma la partida..... 170,66
Costes indirectos 3% 5,12

TOTAL PARTIDA..... 175,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y CINCO con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C09C100 ESCORRENTÍA FACHADAS

u
Prueba de escorrentía en fachadas para comprobar las condiciones de estanqueidad, mediante el regado con aspersores durante un periodo mínimo de 6 horas, comprobando filtraciones al interior s/CTE DB-HS-1.

O01OB520	Equipo técnico laboratorio	3,000 h	85,33	255,99
----------	----------------------------	---------	-------	--------

Suma la partida..... 255,99
Costes indirectos 3% 7,68

TOTAL PARTIDA..... 263,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES con SESENTA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Y

SIETE CÉNTIMOS

C150603	RUIDO			
C09R010	MEDICIÓN PARÁMETROS ACÚSTICOS SEGÚN CTE DB-HR	u		
	Prueba de servicio de aislamiento acústico según CTE DB-HR, UNE-EN ISO 3382-2:2008 y Real Decreto 1367/2007.			
P32SR010	Aislamiento ruido aéreo elementos separación locales	1,000 u	174,37	174,37
P32SR020	Aislamiento ruido aéreo elementos fachadas	1,000 u	261,57	261,57
P32SR030	Aislamiento ruido de impacto de suelos	1,000 u	174,37	174,37
P32SR040	Tiempo reverberación en recintos ordinarios	1,000 u	174,37	174,37
P32SR050	Nivel inmisión en recintos colindantes a instalaciones	1,000 u	174,37	174,37

Suma la partida..... 959,05
Costes indirectos 3% 28,77

TOTAL PARTIDA..... 987,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE con

OCHENTA

Y DOS CÉNTIMOS

C150605	SALUBRIDAD			
C14060501	CALIDAD DEL AIRE INTERIOR DB-HS-3	u		
	Prueba de servicio de calidad del aire interior según DB-HS-3. Mediante la medición de caudales de renovación de aire. Incluso redacción de informe del resultado de la prueba realizada			
P32SS040	Medición caudales renovación aire	1,000 u	87,20	87,20

Suma la partida..... 87,20
Costes indirectos 3% 2,62

TOTAL PARTIDA..... 89,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

C150604	INSTALACIONES			
C09I010	PRUEBAS SUMINISTRO Y EVACUACIÓN AGUA CTE DB-HS-4 Y 5	u		
	Prueba de servicio de instalaciones de suministro y evacuación de agua según CTE DB-HS-4 y CTE DB-HS-5.			
P32SS050	Prueba servicio redes suministro agua	1,000 u	34,87	34,87
P32SS060	Prueba servicio redes evacuación agua	1,000 u	34,87	34,87

Suma la partida..... 69,74
Costes indirectos 3% 2,09

TOTAL PARTIDA..... 71,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN con OCHENTA Y TRES

CÉNTIMOS

C09I070	NIVEL ILUMINACIÓN INTERIOR	u		
	Medición del nivel de iluminación de locales interiores de edificación s/CTE DB-HE-3.			
P32SI040	Nivel iluminación locales interiores	1,000 u	174,37	174,37

Suma la partida..... 174,37
Costes indirectos 3% 5,23

TOTAL PARTIDA..... 179,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y NUEVE con SESENTA CÉNTIMOS

C09I160	PRUEBA ESTANQUEIDAD RED SANEAMIENTO	u		
	Prueba de funcionamiento y estanqueidad en tramos de la red de saneamiento, s/UNE-EN ISO 13254:2018, UNE-EN ISO 13255:2018 y UNE-CEN/TS 1329-2:2021.			
O01OB520	Equipo técnico laboratorio	1,500 h	85,33	128,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Suma la partida.....	128,00
Costes indirectos 3%	3,84

TOTAL PARTIDA..... 131,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN con OCHENTA Y

CUATRO

CÉNTIMOS

C09I180

PRESIÓN INTERIOR RED ABASTECIMIENTO

u

Prueba para comprobación de la resistencia a la presión interior de las tuberías y las piezas de la red de abastecimiento de agua s/CTE DB-HS-4 y UNE-CEN/TR 12108:2015 IN.

O01OB520

Equipo técnico laboratorio

1,000 h

85,33

85,33

Suma la partida.....	85,33
Costes indirectos 3%	2,56

TOTAL PARTIDA..... 87,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C16	ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS				
C1601	RCD NIVEL 1 TIERRAS Y PETREOS EXCAVACION				
G02C047	CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS LIMPIAS<50 km CARGA MANO CON CANON	m3			
	Carga y transporte de tierras limpias al vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 50 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a mano (considerando 2 peones) y canon de vertedero, carga y parte proporcional de medios auxiliares. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
O01OA070	Peón ordinario	1,600 h	20,50	32,80	
M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	2,500 h	39,38	98,45	
M07N080	Canon de tierra a vertedero	1,000 m3	7,25	7,25	
	Suma la partida.....				138,50
	Costes indirectos		3%		4,16
	TOTAL PARTIDA.....				142,66
SEIS	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS con SESENTA Y				
	CÉNTIMOS				
C1602	RCD NIVEL 2 RESIDUOS CONSTRUCCION Y DEMOLICION				
C160201	CLASIFICACION RCD				
G03A010	CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS	m3			
	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
O01OA070	Peón ordinario	1,000 h	20,50	20,50	
	Suma la partida.....				20,50
	Costes indirectos		3%		0,62
	TOTAL PARTIDA.....				21,12
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con DOCE CÉNTIMOS				
C160202	NATURALEZA PETREA				
G03BE030	ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 7 m3 <10 km	u			
	Coste del alquiler de contenedor de 7 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.				
M13O155	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km	1,000 u	28,83	28,83	
M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	3,500 t	42,66	149,31	
	Suma la partida.....				178,14
	Costes indirectos		3%		5,34
	TOTAL PARTIDA.....				183,48
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
C160203	NATURALEZA NO PETREA				
G03CA020	CARGA RESIDUOS NO PELIGROSOS NATURALEZA NO PÉTREA VALORABLES S/CAMIÓN A MÁQUINA	m3			
	Carga de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras...) sobre camión medio-grande, con pala cargadora, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas.				
O01OA070	Peón ordinario	0,016 h	20,50	0,33	
M05PN010	Pala cargadora neumáticos 85 CV - 1,2 m3	0,016 h	36,65	0,59	
M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	0,016 h	39,38	0,63	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

					Suma la partida.....	1,55
					Costes indirectos	3% 0,05
					TOTAL PARTIDA.....	1,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con SESENTA CÉNTIMOS						
C16020301	TRANSPORTE Y CANON RESIDUOS NO PELIGROSOS NNP	m3				
Transporte y canon de residuos no peligrosos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.						
M07CB030	Camión basculante 6x4 de 20 t	0,160 h	49,18	7,87		
M07N070	Canon de escombros a vertedero	1,000 m3	12,89	12,89		
					Suma la partida.....	20,76
					Costes indirectos	3% 0,62
					TOTAL PARTIDA.....	21,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIÚN con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS						
C1603	RESIDUOS PELIGROSOS (RP)					
C160301	RETIRADA DE TUBERIA DE FIBROCEMENTO CON CONTENIDO DE AMIANTO	u				
Retirada de tubería de fibrocemento con contenido de amianto en cantidades pequeñas <90 m2, sin proyectado de espuma/calorífugo, de acuerdo con las limitaciones establecidas por la Legislación para los trabajos con uso de máscaras respiratorias, según el art.8 del RD 396/2006, por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo de Amianto (RERA), incluyendo humectación de las tuberías con una solución acuosa. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida, medida por unidad.						
P35BP310a1	#_Retirada tubería fibrocemento con amianto en cantidades <90 m2	1,000 u	124,71	124,71		
					Suma la partida.....	124,71
					Costes indirectos	3% 3,74
					TOTAL PARTIDA.....	128,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
G05C080	TRANSPORTE RESIDUOS DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO CARGAS PEQUEÑAS <90	u				
m2						
Transporte de envases big bag sobre soportes o palés, de residuos de fibrocemento que contienen amianto para cargas pequeñas <1.400 Kg, según Orden MAM/304/2002, por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente.						
P35BT070	Transporte residuos fibrocemento con amianto cargas pequeñas <1.400 Kg	1,000 u	406,48	406,48		
					Suma la partida.....	406,48
					Costes indirectos	3% 12,19
					TOTAL PARTIDA.....	418,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DIECIOCHO con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
C160302	RETIRADA EQUIPOS CLIMATIZACION	u				
Retirada de equipos de climatización, consolas split, cassettes, máquinas exteriores, etc. almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.						
P35BP31ECa1	#_Retirada, embalaje, etiquetado y transporte equipos climatizacion de la obra	1,000 u	658,47	658,47		
					Suma la partida.....	658,47
					Costes indirectos	3% 19,75

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA.....		678,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO con				
VEINTIDÓS	CÉNTIMOS			
C160303	EXTRACCION GAS REFRIGERANTE	u		
Extracción de gas refrigerante desde la zona de manejo de residuos peligrosos, mediante máquina de recuperación, en donde el refrigerante sea removido y almacenado en un cilindro desechable o tranferible, incluso etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.				
P35BP31EGRa1	#_Extracción gas refrigerante de la obra, envasado, etiquetado y transporte	1,000 u	2.789,35	2.789,35
			Suma la partida.....	2.789,35
			Costes indirectos	3% 83,68
		TOTAL PARTIDA.....		2.873,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES con				
	TRES CÉNTIMOS			
C160304	RETIRADA LUMINARIAS	u		
Retirada de luminarias de cualquier forma y tipo (fluorescentes, bombillas, halogenos, etc.), almacenados en la zona de manejo de residuos peligrosos, procedentes de la demolición, para proceder a su embalaje (incluido), etiquetado y transporte por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid.				
P35BP31ELa1	#_Retirada, embalaje, etiquetado y transporte luminarias de la obra	1,000 u	529,34	529,34
			Suma la partida.....	529,34
			Costes indirectos	3% 15,88
		TOTAL PARTIDA.....		545,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO con				
VEINTIDÓS CÉNTIMOS				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

C17	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD				
C1701	INSTALACIONES DE BIENESTAR				
C170101	ACOMETIDAS A CASETAS				
S01A020	ACOMETIDA ELÉCTRICA CASETA 4x6 mm2	m			
	Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x6 mm2 de tensión nominal 750 V, incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. Instalada.				
O01OB200	Oficial 1ª electricista	0,100 h	22,55	2,26	
P31CE035	Manguera flexible 750 V 4x6 mm2	1,100 m	3,89	4,28	
	Suma la partida.....				6,54
	Costes indirectos		3%		0,20
	TOTAL PARTIDA.....				6,74
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
C170102	CASETAS				
S01B190	ALQUILER CASETA COMEDOR-VESTUARIO 19,40 m2	mes			
	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor-vestuario de obra de 7,92x2,45x2,45 m de 19,40 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.				
O01OA070	Peón ordinario	0,085 h	20,50	1,74	
P31BC190	Alquiler mes caseta comedor 7,92x2,45 m	1,000 u	179,53	179,53	
P31BC340	Transporte 150 km entrega y recogida 1 módulo	0,085 u	578,77	49,20	
	Suma la partida.....				230,47
	Costes indirectos		3%		6,91
	TOTAL PARTIDA.....				237,38
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS				
S01B010	ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR 1,26 m2	mes			
	Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m y 91 kg de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.				
O01OA070	Peón ordinario	0,084 h	20,50	1,72	
P31BC010	Alquiler mes WC químico 1,26 m2 y recambio	1,000 u	137,49	137,49	
	Suma la partida.....				139,21
	Costes indirectos		3%		4,18
	TOTAL PARTIDA.....				143,39
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y TRES con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS				
C170103	MOBILIARIO CASETAS				
S01C070	HORNO MICROONDAS	u			
	Horno microondas de 18 l de capacidad, con plato giratorio incorporado (amortizable en 5 usos).				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05	
P31BM080	Horno microondas 18 l 700 W	0,200 u	118,60	23,72	
	Suma la partida.....				25,77

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Costes indirectos 3% 0,77

TOTAL PARTIDA..... 26,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

S01C080 TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL u
Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada (amortizable en 3 usos).

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31BM090	Taquilla metálica individual	0,333 u	96,21	32,04

Suma la partida..... 34,09

Costes indirectos 3% 1,02

TOTAL PARTIDA..... 35,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO con ONCE CÉNTIMOS

S01C090 MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS u
Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas (amortizable en 3 usos).

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31BM100	Mesa melamina para 10 personas	0,333 u	187,59	62,47

Suma la partida..... 64,52

Costes indirectos 3% 1,94

TOTAL PARTIDA..... 66,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

S01C100 BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS u
Banco de madera con capacidad para 5 personas (amortizable en 3 usos).

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31BM110	Banco madera para 5 personas	0,333 u	108,09	35,99

Suma la partida..... 38,04

Costes indirectos 3% 1,14

TOTAL PARTIDA..... 39,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE con DIECIOCHO CÉNTIMOS

S01C110 DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS u
Cubo para recogida de basuras (amortizable en 2 usos).

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31BM120	Depósito-cubo basuras	0,500 u	13,06	6,53

Suma la partida..... 8,58

Costes indirectos 3% 0,26

TOTAL PARTIDA..... 8,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

S01C120 BOTIQUÍN DE URGENCIA u
Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31BM130	Botiquín de urgencias	1,000 u	58,19	58,19
P31BM170	Reposición de botiquín	1,000 u	19,59	19,59

Suma la partida..... 79,83

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Costes indirectos	3%	2,39
		TOTAL PARTIDA.....		82,22
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS con VEINTIDÓS CÉNTIMOS			
S01C130	REPOSICIÓN BOTIQUÍN	u		
	Reposición de material de botiquín de urgencia.			
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31BM170	Reposición de botiquín	1,000 u	19,59	19,59
		Suma la partida.....		21,64
		Costes indirectos	3%	0,65
		TOTAL PARTIDA.....		22,29
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDÓS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS			
C1702	PROTECCIONES COLECTIVAS			
C170201	BARANDILLAS, VALLADOS DE OBRA			
S02BB	BARANDILLAS			
S02BB080	BARANDILLA ESCALERA GUARDACUERPOS METÁLICO (MADERA). APRIETE A FORJADO	m		
	Barandilla de protección de escaleras, compuesta por guardacuerpos metálico cada 1,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos formado por tablón de madera de pino de 20x5 cm, rodapié y travesaño intermedio de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,55	3,38
O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	20,50	3,08
P31CB030	Guardacuerpos metálico	0,150 u	12,68	1,90
P31CB080	Tabloncillo madera pino 20x5 cm	0,004 m3	282,87	1,13
P31CB090	Tabla madera pino 15x5 cm	0,003 m3	270,48	0,81
		Suma la partida.....		10,30
		Costes indirectos	3%	0,31
		TOTAL PARTIDA.....		10,61
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con SESENTA Y UN CÉNTIMOS			
S02BB020	BARANDILLA GUARDACUERPOS METÁLICOS (TUBO 50 mm). APRIETE A FORJADO	m		
	Barandilla de protección de perímetros de forjados, compuesta por guardacuerpos metálico cada 2,50 m (amortizable en 8 usos), fijado por apriete al forjado, pasamanos y travesaño intermedio formado por tubo 50 mm (amortizable en 10 usos), pintado en amarillo y negro, y rodapié de 15x5 cm (amortizable en 3 usos), según norma UNE-EN 13374, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,55	3,38
O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	20,50	3,08
P31CB030	Guardacuerpos metálico	0,065 u	12,68	0,82
P31CB310	Pasamanos tubo D=50 mm	0,240 m	6,15	1,48
P31CB090	Tabla madera pino 15x5 cm	0,003 m3	270,48	0,81
		Suma la partida.....		9,57
		Costes indirectos	3%	0,29
		TOTAL PARTIDA.....		9,86
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
S02BV	VALLAS DE OBRA			
S02BV030	VALLA CHAPA METÁLICA GALVANIZADA	m		
	Valla metálica de chapa galvanizada trapezoidal de módulos de 2,00 m de longitud y 2,00 m de altura, de 0,5 mm de espesor, y soporte del mismo material de 1,20 mm de espesor y 2,50 m de altura, separados cada 2,00 m, considerando 5 usos, i/p.p. de apertura de pozos, hormigón H-100/40, montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA030	Oficial primera	0,150 h	22,55	3,38
O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	20,50	3,08
P31CB170	Valla estándar chapa galvanizada 2 m	0,200 m	30,01	6,00

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

552

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P31CE160	Cuadro secundario obra potencia máxima 40 kW	0,250 u	1.653,76	413,44	
		Suma la partida.....		440,50	
		Costes indirectos	3%	13,22	
		TOTAL PARTIDA.....		453,72	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS				
S02DT	TOMAS DE TIERRA				
S02DT020	TOMA DE TIERRA R80 Ohm R=150 Ohm	u			
	Toma de tierra para una resistencia de tierra R<=80 Ohmios y una resistividad R=150 Ohm formada por arqueta de ladrillo macizo de 24x11,5x7 cm, tapa de hormigón armado, tubo de PVC de D=75 mm, electrodo de acero cobrizado 14,3 mm y 200 cm, de profundidad hincado en el terreno, línea de t.t. de cobre desnudo de 35 mm2, con abrazadera a la pica, instalado. Según ITC-BT-18 y MIE-BT-039 del REBT (R.D. 842/2002) y R.D. 614/2001.				
O01OA030	Oficial primera	1,500 h	22,55	33,83	
O01OA050	Ayudante	0,750 h	20,96	15,72	
O01OA070	Peón ordinario	0,500 h	20,50	10,25	
O01OB200	Oficial 1ª electricista	1,000 h	22,55	22,55	
O01OB210	Oficial 2ª electricista	1,000 h	21,59	21,59	
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	0,045 mu	150,02	6,75	
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA	0,020 m3	98,85	1,98	
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	0,950 kg	1,76	1,67	
P02EAT020	Tapa cuadrada HA e=6 cm 50x50 cm	1,000 u	21,21	21,21	
P17VPC040	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 75 mm	0,500 u	2,58	1,29	
P31CE040	Pica cobre para toma tierra 14,3 mm	2,000 m	14,76	29,52	
P31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm	3,000 m	1,91	5,73	
P31CE050	Grapa para pica	1,000 u	3,12	3,12	
P15EC020	Puente de prueba	1,000 u	24,30	24,30	
		Suma la partida.....		199,51	
		Costes indirectos	3%	5,99	
		TOTAL PARTIDA.....		205,50	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO con CINCUENTA CÉNTIMOS				
S02DV	VARIOS				
S02DV010	LÁMPARA PORTÁTIL MANO	u			
	Lámpara portátil de mano, con cesto protector y mango aislante (amortizable en 3 usos), según R.D. 614/2001.				
P31CE010	Lámpara portátil mano	0,333 u	14,30	4,76	
		Suma la partida.....		4,76	
		Costes indirectos	3%	0,14	
		TOTAL PARTIDA.....		4,90	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con NOVENTA CÉNTIMOS				
S02DV020	TRANSFORMADOR DE SEGURIDAD	u			
	Transformador de seguridad con primario para 220 V y secundario de 24 V y 1000 W, instalado (amortizable en 5 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 614/2001.				
O01OA030	Oficial primera	0,100 h	22,55	2,26	
P31CE060	Transformador seguridad 24 V 1000 W	0,200 u	182,72	36,54	
		Suma la partida.....		38,80	
		Costes indirectos	3%	1,16	
		TOTAL PARTIDA.....		39,96	
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS				
C170203	PROTECCIÓN INCENDIOS				
S02E010	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PROTECCIÓN INCENDIOS	u			
	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa de eficacia 21A/113B, de 6 kg				

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor.
Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31CI020	Extintor polvo ABC 6 kg 21A/113B	1,000 u	50,79	50,79
Suma la partida.....				52,84
Costes indirectos				3% 1,59

TOTAL PARTIDA..... 54,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO con CUARENTA Y

TRES

CÉNTIMOS

S02E030	EXTINTOR CO2 5 kg ACERO	u			
	Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 89B, con 5 kg de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor. Medida la unidad instalada, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50		2,05
P31CI050	Extintor CO2 5 kg acero 89B	1,000 u	129,48		129,48

TOTAL PARTIDA..... 135,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CINCO con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

C170204	PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES			
S02F100	PROTECCIÓN HUECO CON RED HORIZONTAL	m2		
	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm anudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OA030	Oficial primera	0,080 h	22,55	1,80
O01OA060	Peón especializado	0,080 h	20,55	1,64
P31CR030	Red seguridad poliamida 10x10 cm	0,250 m2	2,98	0,75
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	1,428 m	0,06	0,09
P31CR210	Cuerda de unión redes de seguridad	1,280 m	0,49	0,63
P31CR150	Gancho montaje red D=10 mm	1,600 u	0,21	0,34
P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	0,125 u	23,90	2,99

TOTAL PARTIDA..... 8,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

S02F110	PROTECCIÓN HORIZONTAL CUAJADO TABLONES	m2		
	Protección horizontal de huecos con cuajado de tablonos de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos), según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.			
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	0,250 h	22,55	5,64
O01OB020	Ayudante encofrador	0,250 h	20,96	5,24
P31CB070	Tablón madera pino 20x7 cm	0,050 m3	287,65	14,38
P31CB300	Puntas planas acero 20x100 mm	0,050 kg	1,14	0,06

TOTAL PARTIDA..... 26,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con OCHO CÉNTIMOS

C170205	MARQUESINAS, VISERAS Y PASARELAS DE PROTECCION			
S02GM020	MARQUESINA PROTECCIÓN 2,50 m VUELO	m		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Marquesina de protección con vuelo de 2,50 m, formada por módulos metálicos separados 2,00 m, (amortizable en 20 usos) compuestos por soporte mordaza, plataforma y plinto de tablas de madera de 15x5 cm (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje, según R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

O01OB010	Oficial 1ª encofrador	0,600 h	22,55	13,53
O01OB020	Ayudante encofrador	0,600 h	20,96	12,58
P31CR070	Soporte mordaza	0,025 u	137,71	3,44
P31CR080	Anclaje/soporte mordaza	0,025 u	35,31	0,88
P31CR090	Brazo para soporte	0,025 u	73,58	1,84
P31CB090	Tabla madera pino 15x5 cm	0,003 m3	270,48	0,81

Suma la partida..... 33,08
Costes indirectos 3% 0,99

TOTAL PARTIDA..... 34,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO con SIETE CÉNTIMOS

S02GP020 PLATAFORMA VOLADA PARA CUBIERTA

Plataforma volada de 1,00 m de vuelo formada por soporte metálico hasta 2,50 m de largo (amortizable en 20 usos) y 5 tabloncillos de 0,20x0,07 m, barandilla de protección de 1,00 m de altura con pasamanos, travesaño intermedio y rodapié de madera de pino (amortizable en 10 usos), incluso montaje y desmontaje para formación de aleros de cubiertas, s/R.D. 486/97, R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/97.

O01OA030	Oficial primera	1,000 h	22,55	22,55
O01OA070	Peón ordinario	1,000 h	20,50	20,50
P31CM080	Soporte metálico IPN-140	0,023 u	30,18	0,69
P31CB070	Tablón madera pino 20x7 cm	0,006 m3	287,65	1,73
P31CB070	Tablón madera pino 20x7 cm	0,006 m3	287,65	1,73
P31CB080	Tabloncillo madera pino 20x5 cm	0,002 m3	282,87	0,57
P31CB010	Puntal metálico telescópico 3 m	0,133 u	17,96	2,39
P31CR140	Gancho anclaje forjado D=16 mm	1,330 u	2,18	2,90

Suma la partida..... 51,33
Costes indirectos 3% 1,54

TOTAL PARTIDA..... 52,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

C170206 REDES Y MALLAS VERTICALES

S02I060 PROTECCIÓN ANDAMIO CON MALLA

Protección vertical de andamiaje con malla tupida de tejido plástico, amortizable en dos usos, i/p.p. de cuerdas de sujeción, colocación y desmontaje, según UNE-EN 1263, R.D. 486/97 y R.D. 1627/97.

O01OA070	Peón ordinario	0,150 h	20,50	3,08
P31CR020	Malla tupida tejido sintético	0,525 m2	2,33	1,22

Suma la partida..... 4,30
Costes indirectos 3% 0,13

TOTAL PARTIDA..... 4,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

C170207 PROTECCION ESPERAS DE ARMADURAS

S02K010 TAPÓN PROTECTOR "TIPO SETA" ESPERAS ARMADURAS

Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón.

O01OA070	Peón ordinario	0,001 h	20,50	0,02
P31CR230	Tapón protector puntas acero tipo seta	0,333 u	0,07	0,02

TOTAL PARTIDA..... 0,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO con CUATRO CÉNTIMOS

C170208 PROTECCION DE ARQUETAS Y POZOS

S02A030 TAPA PROVISIONAL ARQUETA 63x63 cm

Tapa provisional para huecos de 63x63 cm, arquetas o similares, formada

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

mediante tablonos de madera de 20x5 cm armados mediante clavazón, incluso colocación (amortizable en dos usos).

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31CA030	Tapa provisional arqueta 63x63 cm	0,500 u	12,12	6,06
P01DW090	Pequeño material	1,000 u	1,71	1,71
Suma la partida.....				9,82
Costes indirectos 3%				0,29
TOTAL PARTIDA.....				10,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ con ONCE CÉNTIMOS				
S02A110	TAPA PROVISIONAL POZO 70x70 cm	u		
Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 70x70 cm, formada mediante tablonos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).				
O01OA070	Peón ordinario	0,200 h	20,50	4,10
P31CA060	Tapa provisional pozo 70x70 cm	0,500 u	21,70	10,85
P01DW090	Pequeño material	1,000 u	1,71	1,71
Suma la partida.....				16,66
Costes indirectos 3%				0,50
TOTAL PARTIDA.....				17,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE con DIECISÉIS CÉNTIMOS				
S02A120	TAPA PROVISIONAL POZO 110x100 cm	u		
Tapa provisional para pozos, pilotes o asimilables de 110x100 cm, formada mediante tablonos de madera de 20x5 cm armados mediante encolado y clavazón, zócalo de 20 cm de altura, incluso fabricación y colocación (amortizable en dos usos).				
O01OA070	Peón ordinario	0,300 h	20,50	6,15
P31CA090	Tapa provisional hueco 110x100 cm	0,500 u	20,91	10,46
P01DW090	Pequeño material	1,000 u	1,71	1,71
Suma la partida.....				18,32
Costes indirectos 3%				0,55
TOTAL PARTIDA.....				18,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS				
C1703	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL			
C170301	E.P.I. PARA LA CABEZA			
S03A010	CASCO DE SEGURIDAD AJUSTABLE RUEDA	u		
Casco de seguridad con arnés de cabeza ajustable por medio de rueda dentada, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.				
P31IA030	Casco seguridad con rueda	1,000 u	10,85	10,85
Suma la partida.....				10,85
Costes indirectos 3%				0,33
TOTAL PARTIDA.....				11,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con DIECIOCHO CÉNTIMOS				
S03A060	PANTALLA CONTRA PARTÍCULAS	u		
Pantalla para protección contra partículas, con sujeción en cabeza (amortizable en 5 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.				
P31IA100	Pantalla protección contra partículas	0,200 u	10,10	2,02
Suma la partida.....				2,02
Costes indirectos 3%				0,06

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		TOTAL PARTIDA.....	2,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con OCHO CÉNTIMOS			
S03A070	GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras (amortizables en 3 usos). Según UNE-EN 172, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	u	
P311A120	Gafas protectoras	0,333 u	9,70 3,23
		Suma la partida.....	3,23
		Costes indirectos	3% 0,10
		TOTAL PARTIDA.....	3,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS			
S03A100	SEMI MÁSCARA ANTIPOLVO 1 FILTRO Semi-mascarilla antipolvo un filtro (amortizable en 3 usos). Según UNE-EN 140, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	u	
P311A150	Semi-mascarilla 1 filtro	0,333 u	19,75 6,58
		Suma la partida.....	6,58
		Costes indirectos	3% 0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,78
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS			
S03A110	FILTRO RECAMBIO MASCARILLA Filtro de recambio de mascarilla para polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	u	
P311A180	Filtro antipolvo	1,000 u	1,96 1,96
		Suma la partida.....	1,96
		Costes indirectos	3% 0,06
		TOTAL PARTIDA.....	2,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con DOS CÉNTIMOS			
S03A115	MASCARILLA CELULOSA DESECHABLE Mascarilla de celulosa desechable para trabajos en ambiente con polvo y humos. Según UNE-EN 136, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.	u	
P311A170	Mascarilla celulosa desechable	1,000 u	1,69 1,69
		Suma la partida.....	1,69
		Costes indirectos	3% 0,05
		TOTAL PARTIDA.....	1,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			
C170302	E.P.I. PARA EL CUERPO		
S03B010	FAJA DE PROTECCIÓN LUMBAR	u	
Faja protección lumbar (amortizable en 4 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.			
P311C010	Faja protección lumbar	0,250 u	26,86 6,72
		Suma la partida.....	6,72
		Costes indirectos	3% 0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS			
S03B070	MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN	u	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IC070	Mono de trabajo poliéster-algodón	1,000 u	18,66	18,66	
			Suma la partida.....	18,66	
			Costes indirectos	3%	0,56

TOTAL PARTIDA..... 19,22

S03B110 IMPERMEABLE 3/4 PLÁSTICO
u
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE con VEINTIDÓS CÉNTIMOS
Impermeable 3/4 de plástico, color amarillo (amortizable en 1 uso). Según UNE-EN 340, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IC110	Impermeable 3/4 plástico	1,000 u	9,70	9,70	
			Suma la partida.....	9,70	
			Costes indirectos	3%	0,29

TOTAL PARTIDA..... 9,99

S03B180 CHALECO DE OBRAS REFLECTANTE
u
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
Chaleco de obras con bandas reflectante (amortizable en 1 usos). Según UNE-EN 471 y R.D. 773/97. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IC180	Chaleco de obras reflectante	1,000 u	3,31	3,31	
			Suma la partida.....	3,31	
			Costes indirectos	3%	0,10

TOTAL PARTIDA..... 3,41

C170303 E.P.I. PARA LAS MANOS
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

S03C010 PAR GUANTES LONA
u
Par de guantes de lona protección estándar. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IM010	Par guantes lona protección estándar	1,000 u	1,65	1,65	
			Suma la partida.....	1,65	
			Costes indirectos	3%	0,05

TOTAL PARTIDA..... 1,70

S03C040 PAR GUANTES LÁTEX ANTICORTE
u
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con SETENTA CÉNTIMOS
Par de guantes de goma látex anticorte. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IM040	Par guantes goma látex anticorte	1,000 u	2,29	2,29	
			Suma la partida.....	2,29	
			Costes indirectos	3%	0,07

TOTAL PARTIDA..... 2,36

S03C070 PAR GUANTES USO GENERAL SERRAJE
u
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
Par de guantes de uso general de lona y serraje. Según UNE-EN 420, UNE-EN 388, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12. MADRID

559

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Cinturón de amarre lateral, fabricado en algodón anti-sudoración con bandas de poliéster, hebillas ligeras de aluminio y argollas de acero inoxidable (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IS140	Cinturón amarre lateral anillas inoxidables	0,250 u	44,74	11,19
----------	---	---------	-------	-------

Suma la partida.....	11,19
Costes indirectos 3%	0,34

TOTAL PARTIDA..... 11,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

S03EB060 DISTANCIADOR DE SUJECCIÓN CON REGULACIÓN 2 m 16 mm u

Cuerda de poliamida de 16 mm de diámetro y 2 m de longitud, con ajuste de aluminio, para utilizar como distanciador de mantenimiento o elemento de amarre de sujeción (amortizable en 4 obras). Según UNE-EN 358, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IS180	Distanciador de sujeción con regulación 2 m 16 mm	0,250 u	23,54	5,89
----------	---	---------	-------	------

Suma la partida.....	5,89
Costes indirectos 3%	0,18

TOTAL PARTIDA..... 6,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS con SIETE CÉNTIMOS

S03EC ESlingas de POSICIONAMIENTO Y AMARRE u

S03EC030 ESlinga 12 mm 1,00 m 2 MOSQUETONES

Eslinga de amarre y posicionamiento compuesta por cuerda de poliamida de 12 mm de diámetro y 1,00 m de longitud, con dos mosquetones de 17 mm de apertura (amortizable en 4 usos). Según UNE-EN 354, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IS220	Eslinga 12 mm 1 m 2 mosquetones	0,250 u	19,12	4,78
----------	---------------------------------	---------	-------	------

Suma la partida.....	4,78
Costes indirectos 3%	0,14

TOTAL PARTIDA..... 4,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

S03EG LINEAS DE VIDA m

S03EG020 LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD

Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm, y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje. Según UNE-EN 795, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE de cada uno de sus elementos.

O01OA030	Oficial primera	0,100 h	22,55	2,26
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31IS450	Dispositivo anticaídas trabajo vertical/horizontal deslizante + eslinga 90 cm	0,070 u	126,96	8,89
P31IS640	Cuerda nailon 14 mm	1,050 m	2,31	2,43

Suma la partida.....	15,63
Costes indirectos 3%	0,47

TOTAL PARTIDA..... 16,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISÉIS con DIEZ CÉNTIMOS

S03EG070 LÍNEA HORIZONTAL CUMBRERA CABLE INOXIDABLE 8 mm L=35 m u

Línea horizontal de seguridad fija compuesta de anclajes de acero inoxidable en los extremos e intermedios (uno cada 12 m de cable), regulador de energía inox. con testigo de caída, tensor caja abierta Ojillo-Horquilla, 35m de cable inox. d=8 mm 7x19+0, terminal rápida colocación manual d=8 mm, prensado terminal casquillo cobre, guarda cables de inox., protector color final cable, placa señalización obligatoria (incluyendo nº de serie), precintos de seguridad numerados, manual técnico (incluye hoja de cálculo y certificado de conformidad) y 4 postes

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

galvanizado fijación mediante abrazadera, incluyendo montaje. Norma aplicable EN795-C.

O01OA030	Oficial primera	10,000 h	22,55	225,50
O01OA070	Peón ordinario	10,000 h	20,50	205,00
P31IS960	Conjunto completo línea vida horizontal fija anclajes, absorbedor, tensores, 35 m cable 8 mm	1,000 u	1.977,66	1.977,66

Suma la partida..... 2.408,16
Costes indirectos 3% 72,24

TOTAL PARTIDA..... 2.480,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA con CUARENTA CÉNTIMOS

S03EH050 PUNTO DE ANCLAJE FIJO PARA LÍNEAS VIDA CUBIERTA INCLINADA u

Instalación de punto de anclaje fijo para cubierta inclinada de acero inoxidable, con forma adecuada para la sujeción de cables fiadores o cuerdas de seguridad (no incluidos en el precio), coincidiendo con el solapo de dos tejas, garantizando el anclaje sobre un elemento estructural. Ejecutado según EN-795:2012-A y EN-517:2006.

O01OA040	Oficial segunda	0,100 h	21,59	2,16
O01OA060	Peón especializado	0,100 h	20,55	2,06
P01UT915	Punto de anclaje fijo cubiertas acero inox.	1,000 u	132,12	132,12

Suma la partida..... 136,34
Costes indirectos 3% 4,09

TOTAL PARTIDA..... 140,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

S03EI EQUIPOS COMPLETOS

S03EI030 EQUIPO PARA TRABAJO VERTICAL Y HORIZONTAL u

Equipo completo para trabajos en vertical y horizontal compuesto por un arnés de seguridad con amarre dorsal y pectoral, fabricado con cinta de nailon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable, un dispositivo anticaídas deslizante de doble función y un rollo de cuerda poliamida de 14 mm de 2 m con lazada, incluso bolsa portaequipo (amortizable en 5 obras). Según UNE-EN 360, UNE-EN ISO 1140, UNE-EN 353-2, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.

P31IS830	Equipo trabajo vertical y horizontal	0,200 u	242,02	48,40
----------	--------------------------------------	---------	--------	-------

Suma la partida..... 48,40
Costes indirectos 3% 1,45

TOTAL PARTIDA..... 49,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

C1704 SEÑALIZACION

C070401 BALIZAS

S05A010 CINTA BALIZAMIENTO BICOLOR 8 cm m

Cinta de balizamiento bicolor rojo/blanco de material plástico, incluso colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

O01OA070	Peón ordinario	0,050 h	20,50	1,03
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	1,100 m	0,06	0,07

Suma la partida..... 1,10
Costes indirectos 3% 0,03

TOTAL PARTIDA..... 1,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN con TRECE CÉNTIMOS

S05A040 CONO BALIZAMIENTO REFLECTANTE h=50 cm u

Cono de balizamiento reflectante de 50 cm de altura (amortizable en 4 usos), según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31SB060	Cono balizamiento estándar h=50 cm	0,250 u	7,07	1,77
Suma la partida.....				3,82
Costes indirectos 3%				0,11
TOTAL PARTIDA.....				3,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS				
C170402	CARTELES OBRA			
S05B010	CARTEL PVC 220x300 mm OBLIGACIÓN/PROHIBICIÓN/ADVERTENCIA	u		
Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia, incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31SC010	Cartel PVC 220x300 mm obligación/prohibición/advertencia	1,000 u	3,28	3,28
Suma la partida.....				5,33
Costes indirectos 3%				0,16
TOTAL PARTIDA.....				5,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS				
S05B020	CARTEL PVC SEÑALIZACIÓN EXTINTOR BOCA INCENDIO	u		
Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31SC020	Cartel PVC señalización extintor/boca incendios	1,000 u	9,24	9,24
Suma la partida.....				11,29
Costes indirectos 3%				0,34
TOTAL PARTIDA.....				11,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS				
S05B030	PANEL COMPLETO PVC 700x1000 mm	u		
Panel completo serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm de espesor nominal. Tamaño 700x1000 mm. Válido para incluir hasta 15 símbolos de señales, incluso textos "Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra", incluido colocación, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.				
O01OA070	Peón ordinario	0,100 h	20,50	2,05
P31SC030	Panel completo PVC 700x1000 mm	1,000 u	16,09	16,09
Suma la partida.....				18,14
Costes indirectos 3%				0,54
TOTAL PARTIDA.....				18,68
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
C170403	SEÑALIZACIÓN VERTICAL			
S05C045	SEÑAL STOP RA-1 D=60 cm SOBRE TRÍPODE	u		
Señal de stop, tipo octogonal de D=60 cm, normalizada, con trípode tubular (amortizable en cinco usos), incluido colocación y desmontaje, según R.D. 485/97 y R.D. 1627/97.				
O01OA050	Ayudante	0,150 h	20,96	3,14
P31SV060	Señal octogonal D=60 cm reflexivo RA-1	0,200 u	73,36	14,67
P31SV160	Trípode plegable para señal 70-90 cm o D= 60cm	0,200 u	38,88	7,78
Suma la partida.....				25,59
Costes indirectos 3%				0,77
TOTAL PARTIDA.....				26,36

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISÉIS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

5. CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01A030		m3	PASTA DE YESO NEGRO			
O01OA070	2,500	h	Peón ordinario	20,50	51,25	
P01CY010	0,850	t	Yeso negro en sacos YG	82,36	70,01	
P01DW050	0,060	m3	Agua	1,40	0,84	
COSTE UNITARIO TOTAL.....						122,10
A01A050		m3	YESO PARA PROYECTAR			
O01OA070	2,500	h	Peón ordinario	20,50	51,25	
P01CY040	0,750	t	Yeso de proyectar en sacos YPM	171,33	128,50	
P01DW050	0,060	m3	Agua	1,40	0,84	
COSTE UNITARIO TOTAL.....						180,59
A01L030		m3	LECHADA CEMENTO 1/3 CEM II/B-P 32,5 N			
O01OA070	2,000	h	Peón ordinario	20,50	41,00	
P01CC020	0,360	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	131,28	47,26	
P01DW050	0,900	m3	Agua	1,40	1,26	
COSTE UNITARIO TOTAL.....						89,52
A01L090		m3	LECHADA CEMENTO BLANCO BL 22,5 X			
O01OA070	2,000	h	Peón ordinario	20,50	41,00	
P01CC120	0,500	t	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	225,32	112,66	
P01DW050	0,900	m3	Agua	1,40	1,26	
COSTE UNITARIO TOTAL.....						154,92
A02A080		m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/HORMIGONERA			
O01OA070	1,700	h	Peón ordinario	20,50	34,85	
M03HH020	0,400	h	Hormigonera 200 l gasolina	3,44	1,38	
P01CC020	0,270	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	131,28	35,45	
P01AA020	1,090	m3	Arena de río 0/6 mm	24,60	26,81	
P01DW050	0,255	m3	Agua	1,40	0,36	
COSTE UNITARIO TOTAL.....						98,85
A02A090		m3	MORTERO CEMENTO M-2,5 C/HORMIGONERA			
O01OA070	1,700	h	Peón ordinario	20,50	34,85	
M03HH020	0,400	h	Hormigonera 200 l gasolina	3,44	1,38	
P01CC020	0,220	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	131,28	28,88	
P01AA020	1,110	m3	Arena de río 0/6 mm	24,60	27,31	
P01DW050	0,250	m3	Agua	1,40	0,35	
COSTE UNITARIO TOTAL.....						92,77
A02A160		m3	MORTERO CEMENTO M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA			
O01OA070	1,000	h	Peón ordinario	20,50	20,50	
M03HH020	0,400	h	Hormigonera 200 l gasolina	3,44	1,38	
P01CC020	0,270	t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	131,28	35,45	
P01AA060	0,350	m3	Arena de miga cribada	46,70	16,35	
P01AA020	0,750	m3	Arena de río 0/6 mm	24,60	18,45	
P01DW050	0,260	m3	Agua	1,40	0,36	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

COSTE UNITARIO TOTAL..... 92,49

A03H040	m3	HORMIGÓN HM-20/B/25/X0 o XC1 DOSIFICACIÓN 200 kg/m3 /CEMENTO Tmáx.25 mm		
O01OA070	0,843 h	Peón ordinario	20,50	17,28
M03HH065	0,843 h	Hormigonera 200 l eléctrica	2,87	2,42
P01CC038	0,231 t	Cemento CEM II/B-M (S-V) 42,5 N sacos	129,20	29,85
P01AA030	0,715 t	Arena de río 0/6 mm	25,47	18,21
P01AG060	1,430 t	Gravilla 20/40 mm	23,20	33,18
P01DW050	0,161 m3	Agua	1,40	0,23

COSTE UNITARIO TOTAL..... 101,17

A03VM020	m3	VERTIDO HORMIGÓN MANUAL EN ZAPATAS/ZANJAS		
O01OA030	0,250 h	Oficial primera	22,55	5,64
O01OA070	0,250 h	Peón ordinario	20,50	5,13
M11HV150	0,250 h	Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm	1,68	0,42
%PM0200	0,112 %	Pequeño Material	2,00	0,22

COSTE UNITARIO TOTAL..... 11,41

A03VT040	m3	VERTIDO HORMIGÓN CON TUBERIA EN ENCEPADOS		
O01OB010	0,250 h	Oficial 1ª encofrador	22,55	5,64
O01OB020	0,250 h	Ayudante encofrador	20,96	5,24
M11HV150	0,250 h	Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm	1,68	0,42
M01HBN010	0,033 h	Desplazamiento bomba	123,28	4,07
M01HBU010	0,200 h	Bombeo hormigón hasta 40 m3 con tubería	151,30	30,26
%PM0200	0,456 %	Pequeño Material	2,00	0,91

COSTE UNITARIO TOTAL..... 46,54

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

6. CUADRO DE PRECIOS BASICOS

6.1 MANO DE OBRA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
O01OA030	Oficial primera	3.393,757 h	22,55	76.529,23
O01OA040	Oficial segunda	545,434 h	21,59	11.775,92
O01OA050	Ayudante	1.695,214 h	20,96	35.531,69
O01OA060	Peón especializado	1.429,715 h	20,55	29.380,64
O01OA070	Peón ordinario	5.510,535 h	20,50	112.965,96
O01OB010	Oficial 1ª encofrador	75,721 h	22,55	1.707,50
O01OB020	Ayudante encofrador	79,862 h	20,96	1.673,91
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	39,241 h	22,55	884,89
O01OB040	Ayudante ferralla	36,109 h	20,96	756,85
O01OB070	Oficial cantero	32,022 h	22,55	722,10
O01OB080	Ayudante cantero	78,793 h	20,96	1.651,50
O01OB090	Oficial solador alicatador	287,586 h	22,55	6.485,06
O01OB100	Ayudante solador alicatador	258,680 h	20,96	5.421,93
O01OB110	Oficial yesero o escayolista	64,591 h	22,55	1.456,53
O01OB130	Oficial 1º cerrajero	161,480 h	22,55	3.641,36
O01OB140	Ayudante cerrajero	113,480 h	20,96	2.378,53
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	1.545,675 h	22,55	34.854,98
O01OB160	Ayudante carpintero	610,485 h	20,96	12.795,76
O01OB170	Oficial 1ª fontanero calefactor	1.123,326 h	22,55	25.330,99
O01OB180	Oficial 2ª fontanero calefactor	445,130 h	21,59	9.610,36
O01OB190	Ayudante fontanero	66,676 h	20,96	1.397,53
O01OB200	Oficial 1ª electricista	548,431 h	22,55	12.367,12
O01OB210	Oficial 2ª electricista	344,135 h	21,59	7.429,87
O01OB220	Ayudante electricista	281,526 h	20,96	5.900,78
O01OB222	Oficial 1ª instalador telecomunicación	221,850 h	22,55	5.002,72
O01OB223	Oficial 2ª instalador telecomunicación	15,370 h	21,59	331,84
O01OB224	Ayudante instalador telecomunicación	89,450 h	20,96	1.874,87
O01OB230	Oficial 1ª pintura	62,420 h	22,55	1.407,57
O01OB240	Ayudante pintura	62,420 h	20,96	1.308,32
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	17,922 h	22,55	404,14
O01OB520	Equipo técnico laboratorio	28,500 h	85,33	2.431,91
O01OB800	Oficial 1ª soldador	180,851 h	22,55	4.078,18
O01OB810	Ayudante soldador	127,038 h	20,96	2.662,72
O01OC360	Ingeniero técnico	8,000 h	39,02	312,16
O01OC560	Técnico auxiliar edificación	206,500 h	38,63	7.977,10
Grupo 001				430.442,52
TOTAL				430.442,52

6.2 MATERIALES

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
02	#_Kit de video de 1 línea con desvío Wifi S5110/ART 4W LITE	1,000 ud	795,00	795,00
Grupo 02				795,00
03	#_Caja de empotrar NCEV-90CS	6,000 ud	6,00	36,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

04	#_Kit de montaje N6001/AL	Grupo 03	6,000 ud	30,00	180,00
05	#_Módulo rejilla audio / video N1110/AL	Grupo 04	6,000 ud	36,00	216,00
06	#_Módulo de sonido con cámara color EL632/G2+ SE	Grupo 05	2,000 ud	314,00	628,00
060201	#_Gestiones Compañía Electrica	Grupo 06	1,000 u	3.850,00	3.850,00
07	#_Transformador TF-104	Grupo 060	6,000 ud	38,00	228,00
08	#_Abrepuestas eléctrico CV-24EP/UNI	Grupo 07	9,000 ud	47,00	423,00
09	#_Multiplexor de placas DPM-G2+	Grupo 08	1,000 1	53,00	53,00
1050	#_Ant. Biii/dab 174...240mhz 3ele. G8dbi indiv.	Grupo 09	1,000 ud	50,83	50,83
11	#_Monitor LD-2702C de 27"	Grupo 105	1,000 1	399,00	399,00
12	#_Grabador profesional NVR-3216P 32ch con 16 puertos PoE	Grupo 11	1,000 1	995,00	995,00
1201	#_Ant.terrest. Fm 88...108mhz circular g1dbi	Grupo 12	1,000 ud	34,67	34,67
13	#_Ampliación AMPL-DD6 de 6Tb para grabador	Grupo 120	1,000 1	467,00	467,00
14	#_Switch de 8 puertos SW-108N sin PoE	Grupo 13	1,000 1	72,00	72,00
148920	#_Antena ellipse uhf(c21-48) g38dbi (colect.)	Grupo 14	1,000 ud	101,77	101,77
15	#_Switch 8 puertos PoE SW-108	Grupo 148	1,000 1	148,00	148,00
16	#_Switch 4 puertos PoE SW-104	Grupo 15	1,000 1	95,00	95,00
17	#_Cámara IP CIP-24B5MA2 tipo bullet con vídeo análisis PoE, 5Mpx	Grupo 16	3,000 1	220,00	660,00
18	#_Base alta C-BASE01 para cámara	Grupo 17	3,000 1	24,50	73,50
209102	#_Bol.cable red s/ftp cu cat6a lsfh gr.1	Grupo 18	20,000 ud	6,21	124,20
209925	#_Con.rj45 utp cat 6a hem.palomilla.ne.cj10		24,000 ud	6,91	165,84

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

215501	#_Cable coax.pe t100+ fca/a 16prtc ne.	Grupo 209	290,04
		70,000 ud 1,28	89,60
219312	#_Cable de datos dk6000a u/utp dca cu 23awg lsfn vio.500m	Grupo 215	89,60
		718,000 m 1,19	854,42
22	#_Central de control de acceso de 1 puerta GM-IPOP-1P	Grupo 219	854,42
		1,000 ud 242,00	242,00
23	#_Central de control de acceso de 4 Puertas GM-IPOP-4P	Grupo 22	242,00
		2,000 ud 465,00	930,00
231310	#_Registro secund.final fo interior 8fibr	Grupo 23	930,00
		1,000 ud 55,00	55,00
232623	#_Bolsa latig.fo sm int.lsfh sc/apc 0,5m	Grupo 231	55,00
		1,000 ud 5,10	5,10
233203	#_Adapt.simp.sm sc hemb.-sc hemb.verd.cj25	Grupo 232	5,10
		26,000 ud 3,00	78,00
237503	#_Tx.overl.1310nm/cwdm sc/apc 10dbm int.	Grupo 233	78,00
237550	#_Receptor óptico Overlight	1,000 ud 665,19	665,19
		1,000 ud 336,60	336,60
24	#_Caja metálica + FA para centrales IP-Opener GM-PSIPOP-P	Grupo 237	1.001,79
		3,000 ud 132,00	396,00
2404	#_Sopor. Mástil "u" rpr atomillable 500mm	Grupo 24	396,00
		2,000 ud 17,04	34,08
28	#_Lector mural de proximidad, PIN y Bluetooth GM-IPOP 80D	Grupo 240	34,08
		9,000 ud 245,00	2.205,00
30	#_Abrepuestas eléctrico CV-24EP/UNI	Grupo 28	2.205,00
		9,000 ud 47,00	423,00
3010	#_Mástil rpr 3m x ø45mm x espesor 2mm	Grupo 30	423,00
		1,000 ud 46,93	46,93
31	#_Sistema de evacuación por voz DVA6-500	Grupo 301	46,93
		1,000 u 1.769,00	1.769,00
32	#_Micrófono de evacuación 12 Zonas DVA6-500RM	Grupo 31	1.769,00
		1,000 u 636,00	636,00
33	#_Difusor metálico de 6 vatios. FCS-56MEN EN54-24	Grupo 32	636,00
		21,000 u 43,00	903,00
34	#_Batería de plomo ácido 12V 38Ah.	Grupo 33	903,00
		2,000 u 303,00	606,00
35	#_Cargador de baterías de 24Vc.c.. DVA6-500BC	Grupo 34	606,00
		1,000 u 704,50	704,50

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

36	#_Armario Rack. PA-151D	Grupo 35	1,000 u	988,50	704,50 988,50
37	#_Lector DVD/CD/USB/BT. DMT200	Grupo 36	1,000 u	336,00	988,50 336,00
39	#_Central LightSYS + Grado 2 o 3 de 8 zonas ampliable a 512	Grupo 37	1,000 u	252,00	336,00 252,00
40	#_Teclado LCD cableado Grado 2 para central LIGHTSYS +	Grupo 39	3,000 u	106,00	252,00 318,00
41	#_Detector infrarrojo pasivo Grado 2	Grupo 40	3,000 u	33,00	318,00 99,00
414901	#_C.COAX.SK2015plus LSFH Cca/A++ 18AtC BL	Grupo 41	210,000 m	1,92	99,00 403,20
5226	#_Toma termianl TV/FM-SAT 0,6-1, 5dB+DC	Grupo 414	5,000 ud	17,33	403,20 86,65
532133	# Central programablr AVANT X Pro	Grupo 522	1,000 ud	515,53	86,65 515,53
533002	#_Regleta 6xschuko 16a,rack19",magnetoter.	Grupo 532	2,000 ud	66,00	515,53 132,00
533005	#_Termostato na rack 19" 0-60°C		1,000 ud	34,56	34,56
533152	#_Bandeja fo rack 19" 1u-24xsc simp/lc dup		1,000 ud	75,83	75,83
533158	#_Panel pasa-cables rack 19" 1u, 5anillas		4,000 ud	14,58	58,32
533159	#_Panel pasa-cables rack 19" 1u, cepillo		1,000 ud	17,27	17,27
533169	#_Bandeja desliza. Rack 19" 1u 800-1000mm		1,000 ud	80,00	80,00
533176	#_Bandeja+4 ventilad.rack19" 800mm/1000mm		2,000 ud	104,94	209,88
533185	#_Bandeja rack 19" 2u - 350mm		1,000 ud	35,40	35,40
533187	#_Panel rack 19" 1u para 24xjr45+sop.cables		1,000 ud	26,50	26,50
533190	#_Panel montaje rack 19" 4u.62mm prof.		1,000 ud	110,00	110,00
7349	#_Soporte "I" rpr pared 380x350 / ø45x1,5mm	Grupo 533	1,000 ud	26,99	779,76 26,99
747402	#_Lnb wideband 2s: h-v g57db	Grupo 734	1,000 ud	48,76	26,99 48,76
769001	#_Punto wifi WAVEDATA AP MyNETWiFi ETH.PoE (INT.) gran cobertura	Grupo 747	11,000 ud	505,43	48,76 5.559,73
769030	#_Wavedata wavebox		1,000 ud	655,85	655,85
769112	#_NETWORK MANAGER-HOTSPOT 4gbe		1,000 ud	2.032,00	2.032,00
769141	#_S.ETH.L2+:24xgbe(poe+,370W)+4xc. Gbe/SFP		1,000 ud	1.310,00	1.310,00
790304	#_Parábola.offset qsd 85 al.g39,5dbi bl.1u	Grupo 769	1,000 ud	257,26	9.557,58 257,26
831404	#_Arantia router vpn	Grupo 790	1,000 ud	252,15	257,26 252,15
980101	#_HOSPITALITY. SOPORTE REMOTO	Grupo 831	1,000 ud	2.500,00	252,15 2.500,00
A5Q00012020	#_Pulsador manual FDM225-RP	Grupo 980	3,000 ud	71,80	2.500,00 215,40

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

BKPEN_100x100	#_Compuerta cortafuegos BKPEN100x100 mm	Grupo A5Q.....	215,40
BKPEN_200x100	#_Compuerta cortafuegos BKPEN200x100 mm	18,000 ud 265,40	4.777,20
		4,000 ud 188,00	752,00
		Grupo BKP.....	5.529,20
BRC1H52W	#_Mando cable.Bluetooth.Con sensor. Blanco	29,000 ud 209,00	6.061,00
		Grupo BRC.....	6.061,00
BSK_100	#_Compuerta BKPEN conducto circular 100 mm	18,000 ud 205,30	3.695,40
		Grupo BSK.....	3.695,40
CIP-21D5C	#_Cámara IP CIP-21D5C tipo domo compacto PoE, 5Mpx	17,000 ud 189,00	3.213,00
		Grupo CIP.....	3.213,00
DQJ-Q-SR-500	#_Difusor rotacional DQJ-Q-SR-500	8,000 ud 381,50	3.052,00
DQJ-Q-SR-600	#_Difusor rotacional DQJ-Q-SR-600	3,000 ud 442,62	1.327,86
		Grupo DQJ.....	4.379,86
E01.022	#_Proyección resinas aminoplastia	1,000 ud 827,33	827,33
		Grupo E01.....	827,33
EKAJVJ100F8	#_Filtro F8 mod. EKAJVJ100F8	5,000 ud 311,20	1.556,00
		Grupo EKA.....	1.556,00
EKHY3PART	#_Kit para conexión a depósito	2,000 ud 350,00	700,00
		Grupo EKH.....	700,00
EM_100H	#emergencia Normalux 100 lumenes	18,000 ud 35,60	640,80
EM_200par	#emergencia Normalux 200 lumenes pared	4,000 ud 42,10	168,40
EM_200tec	#emergencia Normalux 200 lumenes techo	49,000 ud 42,10	2.062,90
		Grupo EM.....	2.872,10
EP418.11443	#_Luminaria de superficie LED 24 W 4400 lumenes	7,000 ud 199,40	1.395,80
		Grupo EP4.....	1.395,80
ERLA16DV37_	#_Unidad exterior aerotermica ALTHERMA 15,90/13,80 kw	2,000 ud 7.127,00	14.254,00
		Grupo ERL.....	14.254,00
ES2M100FE	#_Sirena exterior	2,000 ud 50,80	101,60
		Grupo ES2.....	101,60
FXSQ15A_	#_Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor FXSQ15A	19,000 ud 1.288,00	24.472,00
FXSQ32A_	#_Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor FXSQ32A	4,000 ud 1.418,40	5.673,60
FXSQ80A_	#_Unidad interior de conductos V.R.V. Inverter bomba de calor FXSQ80A	1,000 ud 1.825,60	1.825,60
		Grupo FXS.....	31.971,20
GPD-100	#_Boca de extraccion GPD-100 marca KOOLAIR O EQUIVALENTE 80 l/s	11,000 ud 26,30	289,30
GPD-150	#_Boca de extraccion GPD-150 marca KOOLAIR O EQUIVALENTE 150 l/s	4,000 ud 48,60	194,40
		Grupo GPD.....	483,70
KHRQ22M20T	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M20T para V.R.V	24,000 ud 143,20	3.436,80
KHRQ22M29T9	#_Juego derivación Refnet modelo KHRQ22M29T9 para V.R.V	4,000 ud 176,00	704,00
		Grupo KHR.....	4.140,80
MTN6355-0019	#_Detector de presencia KNX Larga Distancia montaje en superficie	20,000 ud 207,73	4.154,60
		Grupo MTN.....	4.154,60
MY10.000.0	#_Fuente de tensión constante 15W 12V - VIN = 220-240VAC	33,000 ud 41,60	1.372,80
MY19.000.0	#_Fuente de tensión constante 20W 12V - VIN = 220-240VAC	15,000 ud 82,10	1.231,50

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Grupo MY1.....		2.604,30
N00602N_F1	#_Modulo fotovoltaico 550W	25,000 ud	198,60	4.965,00
		Grupo N00.....		4.965,00
P01AA020	Arena de río 0/6 mm	80,626 m3	24,60	1.983,39
P01AA030	Arena de río 0/6 mm	3,146 t	25,47	80,13
P01AA060	Arena de miga cribada	0,912 m3	46,70	42,60
P01AA950	Arena caliza machaqueo sacos 0,3 mm	62,500 kg	0,60	37,50
P01AG060	Gravilla 20/40 mm	6,292 t	23,20	145,97
P01CC020	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	12,910 t	131,28	1.694,86
P01CC038	Cemento CEM II/B-M (S-V) 42,5 N sacos	1,016 t	129,20	131,32
P01CC120	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	0,005 t	225,32	1,13
P01CY010	Yeso negro en sacos YG	0,255 t	82,36	21,00
P01CY040	Yeso de proyectar en sacos YPM	2,907 t	171,33	497,99
P01DW050	Agua	74,293 m3	1,40	104,01
P01DW090	Pequeño material	136,909 u	1,71	234,11
P01EM270	Madera de pino para entibaciones	19,580 m3	330,72	6.475,50
P01FA030	Adhesivo cementoso C2TE blanco	3.293,460 kg	0,91	2.997,05
P01FA050	Adhesivo int./ext. C2TE S1 blanco	480,450 kg	1,04	499,67
P01FA140	Adhesivo en base cemento blanco	3.884,340 kg	0,99	3.845,50
P01FA710	Mortero fijación aislamiento exterior	2.913,255 kg	0,31	903,11
P01FA820	Adhesivo de poliuretano R deformable	73,920 kg	15,64	1.156,11
P01FA960	Adhesivo resina epoxi alta resist. Nitobond PC20	4,430 kg	12,31	54,53
P01FJ006	Mortero cementoso rejuntable mejorado CG2 2-15 mm color	1.143,867 kg	3,18	3.637,50
P01FJ050	Mortero antiácido p/juntas int./ext.	3,330 kg	22,99	76,56
P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo	80,220 m2	0,61	48,93
P01HAV030	Hormigón HA-25/F/20/X0 central.	3,087 m3	104,70	323,25
P01HAV0301	Hormigón HA-25/F/20/XC1, fabricado en central.	9,957 m3	104,70	1.042,51
P01HAV040	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	17,280 m3	106,29	1.836,64
P01HAV190	Hormigón HA-25/B/20/XC2 o XC3 central	1,080 m3	101,07	109,16
P01HAV370	Hormigón HA-25/P/20/XC2 o XC3 central	1,260 m3	105,60	133,06
P01HAV380	Hormigón HA-25/P/40/X0 o XC1 central	0,470 m3	103,99	48,88
P01HAV390	Hormigón HA-25/P/40/XC1, XC2 o XC3 central	1,512 m3	105,60	159,67
P01HNV220	Hormigón HM-20/P/20/X0 o XC1 central	11,877 m3	95,13	1.129,88
P01HNV250	Hormigón HM-20/P/40/X0 o XC1 central	0,395 m3	95,13	37,58
P01LG910	Rasillón cerámico machihembrado 100x25x4 cm	221,222 u	1,21	267,68
P01LH130	Ladrillo hueco doble 24x11,5x7 cm	1,600 mu	77,66	124,25
P01LT030	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x5 cm	47,925 mu	136,78	6.555,14
P01LT040	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	21,922 mu	150,02	3.288,79
P01LVV080	Ladrillo cara vista liso 24x11,5x5 cm	5,548 mu	299,51	1.661,56
P01MC040	Mortero cemento gris CEM-II/B-M 32,5 M-5	4,300 m3	77,98	335,28
P01MC045	Mortero cemento gris CEM-II/B-P 32,5 N M-5	7,361 m3	70,77	520,94
P01MS190	Mortero revoco ext.(decoración) monocapa (OC-CSIV-W2)	6,474 t	324,74	2.102,33
P01SGB050	Bordillo granito mecanizado arista achaflanada 10x20 cm	31,250 m	31,32	978,75
P01SGE050	Encimera granito gris Perla 3 cm	20,850 m2	185,88	3.875,60
P01SGE090	Hueco para lavabo en granito	41,700 u	49,83	2.077,91
P01SS07a1s	#_Trasiego de piedra	17,790 m2	45,58	810,87
P01SZE050	Hueco para lavabo en mármol	4,180 u	50,85	212,55
P01SZE010a	#_Encimera Silestone blanco e= 2cm pulido c/hueco	4,180 m	320,00	1.337,60
P01UA061	Adhesivo cemento cola tipo C1-Schluter	54,800 kg	1,32	72,34
P01UC030	Puntas de acero 20x100 mm cabeza plana	20,580 kg	2,95	60,71
P01UT915	Punto de anclaje fijo cubiertas acero inox.	4,000 u	132,12	528,48
		Grupo P01.....		54.299,88
P02CVC400	Codo 87,5º largo PVC DN 110 mm	1,000 u	4,33	4,33
P02CVM010	Manguito H-H PVC s/tope junta elástica DN=160 mm	21,780 u	16,56	360,68
P02CVW010	Lubricante tubos PVC junta elástica	0,264 kg	14,58	3,85
P02DS100_sg	#_Separadora de grasas 60x60x60 cm	1,000 ud	450,00	450,00
P02DS100_tm	#_Toma de muestras 60x60x60 cm	1,000 ud	260,00	260,00
P02EAT020	Tapa cuadrada HA e=6 cm 50x50 cm	1,000 u	21,21	21,21
P02EAT060	Tapa cuadrada HA e=6 cm 90x90 cm	1,000 u	32,72	32,72
P02EDS030	Sumidero sifónico c/reja PVC L=300 mm salida integrada D=90-110 mm	5,000 u	31,94	159,70
P02EM300	Cinta adhesiva	123,200 m	5,59	688,69
P02TVO100	Tubo PVC liso junta elástica SN4 D=160 mm	66,000 m	8,30	547,80
		Grupo P02.....		2.528,98
P03AAA020	Alambre atar 1,30 mm	0,510 kg	1,69	0,86
P03AAG005	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	33,768 kg	2,21	74,63
P03ACD010	Acero corrugado elab. B 500 SD	89,250 kg	2,24	199,92
P03ALT090	Tubo acero S355D=60 e=3,30 mm	1,000 m	8,83	8,83
P03AME010	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x300x4 mm - 0,821 kg/m2	55,686 m2	2,06	114,71
P03AMU010	Malla electrosoldada B500 SD/T #150x300x5 mm - 1,541 kg/m2	6,280 m2	2,15	13,50
P03AMV020	Malla electrosoldada B500 SD/T #200x200x5 mm - 1,400 kg/m2	13,800 m2	2,79	38,50
P03W060	Lodo tixotrópico (bentonita)	6,500 kg	0,24	1,56

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Grupo P03.....	452,51
P04ML100	Panel fenólico alta densidad 10 mm + adhesivo	1.280,297 m2	102,58
P04MW010	Material auxiliar revestimiento madera	1.828,995 u	2,05
P04MW050	Periferia fijación subestructura	2.438,660 m2	11,59
P04PHH010a	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción 600x600 (Tipo H1) 13 mm	15,593 m2	10,52
P04PHH020	Placa yeso laminado hidrófuga baja absorción (Tipo H1) 15 mm	581,112 m2	12,19
P04PNA010	Pasta de agarre PYL estándar	216,629 kg	0,68
P04PNB005	Banda estanqueidad perimetral PYL 30 mm	3,600 m	0,28
P04PNB010	Banda estanqueidad perimetral PYL 50 mm	1.935,833 m	0,50
P04PNC010	Cinta de juntas PYL (rollo 150 m)	6.652,455 m	0,05
P04PNC020	Cinta guardavivos PYL (rollo 30 m)	276,548 m	0,75
P04PNJ010	Pasta para juntas PYL estándar	1.112,069 kg	1,38
P04PNJ020	Pasta para juntas PYL ambiente húmedo	207,540 kg	1,98
P04POC020	Tornillo fijación entre perfiles metálicos (MM) 3,5x9,5 mm	6.994,160 u	0,01
P04POP010	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x25 mm	33.496,240 u	0,01
P04POP020	Tornillo fijación PYL a perfil metálico e<0,75 mm (PM) 3,5x35 mm	27.278,800 u	0,01
P04PPC020	Canal tabiquería PYL 48 mm	995,571 m	1,09
P04PPM020	Montante tabique PYL 46 mm	3.683,613 m	1,23
P04PPO030	Maestra acero galvanizado en C PYL 60x27 mm	145,280 m	2,30
P04PPW010	Perfil acero galvanizado en U PYL 30x30 mm	18,160 m	1,63
P04PS030	Placa yeso laminado estándar 13 mm (Tipo A)	3.035,596 m2	6,19
P04PS040	Placa yeso laminado estándar 15 mm (Tipo A)	263,361 m2	7,16
P04RR040	Mortero revoco CSIII-W1	505,558 kg	0,59
P04RR050	Mortero revoco CSIV-W1	2,853 kg	1,48
P04RR070	Mortero revoco CSIV-W2	22,850 kg	1,76
P04RW061	Guardavivos PVC para yeso	55,548 m	0,27
P04RW080	Malla fibra de vidrio 3x3 mm	712,129 m2	2,82
P04TF020a	#_Placa falso techo regist. lana roca 600x600x15 mm perfil oculto	536,844 m2	11,24
P04TJ010	Perfil angular aluminio 20-24x20-24 mm blanco	273,092 m	1,43
P04TJ020	Perfil aluminio primario 24x38-40 mm blanco	562,027 m	1,71
P04TJ030	Perfil aluminio secundario 24x38-32x1200 mm blanco	1.117,364 m	1,71
P04TJ040	Perfil aluminio secundario 24x38-32x600 mm blanco	549,553 m	1,71
P04TJ050	Cuelgue twist suspensión rápida	357,896 u	1,06
P04TJ060	Pieza de cuelgue falso techo	110,460 u	0,29
P04TJ070	Varilla roscada cuelgue falso techo	110,460 m	1,77
P04TKA150	Placa falso techo regist. PYL acúst. lisa 600x600x10 mm perfil oculto	150,098 m2	49,38
P04TLM010	Lama madera m-h pino 100x12 mm	43,680 m2	35,37
P04TO010	Cuelgue regulable combinado falso techo continuo PYL	54,480 u	1,30
P04TO020	Conector maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	27,240 u	0,36
P04TO030	Caballette maestra 60x27 mm falso techo continuo PYL	104,420 u	0,65
P04TO040	Varilla de cuelgue 1000 mm falso techo	412,376 u	0,74
P04TO090	Perfil maestra techo yeso laminado TC-47	5,460 m	2,16
P04TO110	Horquilla techo yeso laminado T-47	1,386 u	0,92
P04TO120	Pieza empalme maestra techo yeso laminado T-47	1,386 u	0,77
		Grupo P04.....	224.162,95
P05CGP310	Remate acero prelacado desarrollo=500 mm e=1 mm	61,793 m	23,36
P05EW100	Rastrel pino de 60x30 mm	40,040 m	1,91
P05TCE010	Teja cerámica curva de ventilación	26,485 u	19,42
P05TCT010	Teja cerámica curva 30x15 cm rojo	13.242,500 u	0,70
P05TWV100	Colorante mortero rojo	6,621 kg	2,46
		Grupo P05.....	11.320,35
P06BI010	Imprimación asfáltica para láminas bituminosas	32,145 kg	2,62
P06BL010	Banda bituminosa autoadhesiva SBS a=330 mm	60,650 m	2,68
P06BPN040	Lámina betún modif. plastómero LBM-30-FP (APP -15°C)	32,835 m2	6,98
P06GP040	Geotextil polipropileno no tejido 125 g/m2	85,030 m2	1,38
P06P020	Lám. Polietileno Galga 600 (Transparente)	12,600 m2	0,81
P06P120	Lámina Polietileno Bobinas 10 mx1 mm Ditra Drain 4	14,385 m2	24,19
		Grupo P06.....	951,47
P07AL450	Membrada fonoaislante de bajo espesor	258,720 m2	15,14
P07CC012	Coquilla espuma elastomérica e=25 mm D=22 mm	78,500 m	8,87
P07CP010	Cinta autoadhesiva Ditra-Drain STU	44,128 m	7,22
P07H270	Lámina betún modif. elastómero LBM-40 FP (SBS -20°C) apta frente a Radón	92,760 m2	9,05
P07T26be01	#_Lana mineral e=70 mm	391,875 m2	12,31
P07TL990	Panel lana mineral (MW) 45 mm (0,036 W/mK)	1.115,111 m2	4,08
P07TR240	Panel lana mineral lxxo 80 mm 1200x1000 mm	57,750 m2	52,65
P07TR373a	#_Panel de lana de roca doble densidad e=120mm	679,760 m2	59,97
P07TV490	Manta lana de vidrio con papel Kraft 100 mm	31,343 m2	5,50
P07TX021	Panel de poliestireno extruido DANOPREN TR 40	65,456 m2	7,50
P07TX580	Placa XPS c/cemento polimérico+malla FV 90x185 cm	4,000 u	515,83
P07TX760	Panel XPS liso 50 mm resistencia compresión >500 kPa	374,063 m2	13,14

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P07W330	Film protector polietileno	374,063 m	0,25	93,52
P07W430	Taco expansión y clavo polipropileno c/arandela	3.884,340 u	0,11	427,28
P07W505	Remate aluminio de arranque SATE e=120 mm	53,733 m	17,91	962,36
P07W510	Cantenera PVC con malla fibra vidrio 10 cm	366,423 m	7,41	2.715,19
P07W520	Perfil adhesivo PVC con malla fibra vidrio intradós ventanas 10 cm	258,956 m	3,99	1.033,23
Grupo P07.....				71.824,13
P08EPO130	Baldosa gres cuarcita 44x44 cm gran tránsito	141,446 m2	48,83	6.906,78
P08EPO130a	#_Baldosa gres cuarcita antideslizante C3	19,719 m2	52,96	1.044,32
P08EXG120	Baldosa gres 25x25 cm antiácido antideslizante	6,993 m2	35,40	247,55
P08H010	Endurec. superf. pavim. hormigón árido cuarzo color natural	60,000 kg	1,03	61,80
P08H040	Aditivo curado pavim. hormigón / mortero incoloro	1,332 l	5,75	7,66
P08H050	Sellado de juntas 4 mm masilla poliuretano	4,800 m	5,78	27,74
P08MA080	Rastrel pino 75x25 mm	52,500 m	2,71	142,28
P08MP030	Peldaño huella/tabica roble	35,000 m	89,90	3.146,50
P08MQ130	Loseta parquet industrial 20x20 cm	513,734 m2	39,82	20.456,87
P08TB090	Baldosa terrazo 40x40 cm micrograno claro alta resistencia	84,231 m2	8,84	744,60
P08TP020	Peldaño terrazo microchina huella/tabica	10,500 m	24,28	254,94
P08TP110	Zanquín terrazo microchina	10,500 u	6,64	69,72
P08TW010	Pulido y abrillantado in situ terrazo	80,220 m2	9,49	761,29
P08XBH050	Bordillo omega monocapa jardín gris 10x30 cm	31,250 m	2,39	74,69
P08XVA030	Adoquín hormigón recto gris 24x12x7 cm	31,250 m2	12,49	390,31
P08XVA130	Suplem.color tostados adoquín hormigón	31,250 m2	1,58	49,38
P08XVH040	Loseta 4 pastillas cemento gris 20x20 cm	31,250 m2	8,98	280,63
P08XVPCT01a	#_Reposición pavimento existente	60,000 m2	81,24	4.874,40
P08XW020	Junta dilatación/m2 pavimento piezas	91,250 u	0,42	38,33
Grupo P08.....				39.579,79
P09AM070	Azulejo porcelánico esmaltado color 30,5x30,5 cm	576,356 m2	39,90	22.996,58
P09EA110	Material auxiliar anclaje encimera	25,030 u	13,98	349,92
Grupo P09.....				23.346,50
P10FABP01a	#_Franja antideslizante borde peldaño 5 cm ancho	35,000 m	42,50	1.487,50
P10PDT01a	#_Baldosa podotáctil 30x30 cm color	10,400 m2	21,37	222,25
P10PSAA01a	#_Baldosa botón caucho	3,000 m2	23,89	71,67
P10TPMAIA01a	#_Tope acero inox. atomillar	44,000 u	2,95	129,80
Grupo P10.....				1.911,22
P11BHSFa	#_Bandas hermeticidad Siga Fentrim e ISO BLOCO ONE	864,666 m	10,30	8.906,06
P11DC010	Bastidor con tapa aglomerado 10 mm	10,000 m	21,50	215,00
P11DP010	Persiana enrollable madera pino Valsain/Soria	90,002 m2	127,24	11.451,85
P11F01CMA1	#_Cajonera modular 4 cajones	52,000 u	201,68	10.487,36
P11F01MBEa1	#_Mueble bajo encimera anclado	12,000 u	162,84	1.954,08
P11F01aadd	Armario modular abatible 4H liso 220x200 cm roble	13,000 u	930,35	12.094,55
P11F02MECCa1	#_Mesa de escritorio c/cajonera en madera roble	13,000 u	235,67	3.063,71
P11JC020	#_Llave maestra	60,000 u	4,30	258,00
P11L05001	#_Puerta de paso en block EI30	31,080 m²	257,29	7.996,57
P11L05002	#_Puerta de paso en block EI45	3,860 m2	307,29	1.186,14
P11L05002a	#_Puerta de paso en block según proyecto PI02	33,260 m2	227,29	7.559,67
P11L05003a	#_Puerta de paso según proyecto PE02	3,000 m2	923,43	2.770,29
P11L06001a	#_Puerta paso block corredera	6,720 m²	255,39	1.716,22
P11L17bb	Kit revestimiento corredera	2,352 u	222,82	524,07
P11P01ba	Prearco de pino 1H 90x30 mm	71,200 u	18,65	1.327,88
P11P02Ma	#_Prearco de pino 90x90 mm	2,066 m	21,65	44,72
P11P02bbb	Armazón 2H puerta corredera tabique cartón-yeso de 100 mm	3,024 u	441,26	1.334,37
P11R01c	Manillón de acero inoxidable	4,032 u	52,72	212,57
P11RB041	#_HERRAJE DE COLGAR TIPO AYR	11,596 ud	8,81	102,16
P11RB070	Pernio latón plano 80x52 mm	1.310,100 u	1,87	2.449,89
P11RM1301	#_Juego herrajes	71,200 u	32,97	2.347,46
P11RP053	#_MANILLA GLUTZ/PETACA WESTFALKRONE	5,352 ud	32,85	175,81
P11RW040	Juego accesorios puerta corredera	4,032 u	26,45	106,65
P11RW050	Perfil suspendido puerta corredera galvanizada	4,032 m	5,19	20,93
P11TM010	#_Tapajuntas LM pino Lasur	524,040 m	3,53	1.849,86
P11WH010a	#_Cremona plata tabla	131,010 u	9,83	1.287,83
P11WP080	Tornillo ensamble zinc/pavón	1.422,352 u	0,13	184,91
P11WP200	Incremento burlete acústico 1H	10,680 u	183,60	1.960,85
P11X030a	#_Carpintería madera pract./osc 1/2hj panel reb 2 caras Pino Lasur Clase 4	131,010 m2	531,59	69.643,61
Grupo P11.....				153.233,07
P12C030a	#_Cortavientos según proyecto	8,070 m²	310,66	2.507,03
P12CME010a	#_Puerta madera PE01 según proyecto	5,700 m2	628,79	3.584,10
P12V070	Vierteaguas aluminio lacado color 40 cm	84,161 m	42,28	3.558,31

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Grupo P12.....		9.649,44
P13BC020a	#_Barandilla acero macizo esmaltado	31,880 m	319,64	10.190,12
P13BP090a	#_Pasamanos tubo D=50 mm esmaltado	107,900 m	47,33	5.106,91
P13DRC010a	#_Reja pletinas vert/horiz y redondo macizo 20 mm vertical, esmaltado color	100,600 m2	285,36	28.707,22
P13VP200	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m escuadra	0,392 u	18,54	7,27
P13VP210	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m intermedio	0,147 u	10,41	1,53
P13VP220	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m jalcón	0,392 u	7,83	3,07
P13VP230	Poste galvanizado D=48 mm h=2,00 m tornapunta	0,392 u	7,83	3,07
P13VS010	Malla simple torsión galvanizado caliente 40/14 STD	9,800 m2	3,33	32,63
		Grupo P13.....		44.051,82
P14BA070	Vidrio templado incoloro 6 mm	7,982 m2	53,06	423,55
P14EA100	VIDRIO AISLANTE BAJO EMISIVO 6/16 A 6/16 A 90%/6/16A 90%/6 U=0,6 W/m2K G. SUN o equiv	79,078 m2	75,34	5.957,71
P14KW060	Sellado con silicona neutra	550,242 m	1,30	715,31
		Grupo P14.....		7.096,57
P15AH430	Pequeño material para instalación	37,000 u	1,97	72,89
P15CI010	Armario 1 contador trifásico medida indirecta 250 A empotrar	1,000 u	1.261,86	1.261,86
P15EA010	Pica T.T. acero-Cu 2000x14,6 mm (300 micras)	5,000 u	27,36	136,80
P15EB010	Conductor cobre desnudo 35 mm2	70,000 m	5,88	411,60
P15EC010	Registro de comprobación+ tapa	3,000 u	33,59	100,77
P15EC020	Puente de prueba	4,000 u	24,30	97,20
P15ED020	Cartucho carga aluminotérmica C-115	3,000 u	7,53	22,59
P15GK050	Caja mecanismo empotrar	253,000 u	0,40	101,20
P15GK110	Caja conexión con fusibles	2,000 u	10,08	20,16
P15LFA110_10	#_Cable solar 2X10 mm 1 kV c. pp. conect.multicont.	163,000 m	3,34	544,42
P15MAB010	Marco individual mecanismo gama media	207,000 ud	2,59	536,13
P15MAB050	Interruptor / conmutador gama media	58,000 ud	6,25	362,50
P15MAB080	Interruptor / conmutador doble gama básica	5,000 u	10,06	50,30
P15MAB180m	Base de enchufe 16A gama media	139,000 ud	6,50	903,50
P15MAM010	Marco individual mecanismo gama media metalizada	32,000 ud	4,96	158,72
P15MAM020	Marco doble mecanismo gama media	5,000 ud	7,57	37,85
P15MAM090	Conmutador cruzamiento gama media	5,000 ud	12,24	61,20
P15MAM180	Base de enchufe 16A gama media	10,000 ud	7,39	73,90
P15MEM040	Caja superf. simple mecanismo estanco IP-55 gama media	5,000 u	2,96	14,80
P15MEM080	Interruptor / conmutador con luz estanco IP-55 gama media	2,000 u	10,94	21,88
P15MEM130	Base enchufe 16A estanca IP-55 gama media	3,000 u	9,03	27,09
P15MW010	Base de enchufe 25A (II+TT) + clavija enchufe	4,000 u	21,09	84,36
P15NAU060	Cable rígido cobre 0,6/1kV RV Eca - 1x50 mm2	10,300 m	11,46	118,04
P15NAU070	Cable rígido cobre 0,6/1kV RV Eca - 1x70 mm2	41,200 m	16,30	671,56
P15NAU080	Cable rígido cobre 0,6/1kV RV Eca - 1x95 mm2	30,900 m	22,76	703,28
P15NB050	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x16 mm2	31,500 m	3,82	120,33
P15NB070	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x35 mm2	136,500 m	8,20	1.119,30
P15NCQ020	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 5x2,5 mm2	128,100 m	3,42	438,10
P15NCQ030	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 5x4 mm2	53,550 m	5,18	277,39
P15NCQ030a	#_Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 4x4 mm2	40,000 m	5,18	207,20
P15NCQ070	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 5x25 mm2	34,650 m	31,32	1.085,24
P15NCT010	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x1,5 mm2	882,000 m	1,48	1.305,36
P15NCT020	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 3x2,5 mm2	1.270,500 m	2,17	2.756,99
P15NCT040	Cable Cu 0,6/1kV RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 3x6 mm2	84,000 m	4,56	383,04
P15NED020	Cable flexible Cu 0,6/1kV RV-K Eca - 2x2,5 mm2	35,000 m	1,45	50,75
P15NF030	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x4 mm2	72,000 m	1,11	79,92
P15NF070	Cable flexible cobre 450/750V H07V-K Eca - 1x25 mm2	10,000 m	7,64	76,40
P15NG010	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 - 1x1,5 mm2	1.072,000 m	0,48	514,56
P15NG020	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x2,5 mm2	2.216,500 m	0,74	1.640,21
P15NG040	Cable Cu 450/750V H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 - 1x6 mm2	60,000 m	1,73	103,80
P15UCH010	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M16 mm libre halógenos	356,000 m	1,09	388,04
P15UCH020	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M20 mm libre halógenos	855,000 m	1,42	1.214,10
P15UCH030	Tubo flex. PVC corrug. reforz. M25 mm libre halógenos	20,000 m	2,03	40,60
P15UP030a	#_Bandeja perforada PVC 100x200 mm	90,000 m	18,93	1.703,70
P15UP160a	#_Cubierta bandeja PVC 200 mm	90,000 m	11,53	1.037,70
P15US030a	#_Accesorios bandeja 100x200 mm	18,000 m	1,59	28,62
P15US100a	#_Soporte techo bandeja 100x200 mm	18,000 m	8,81	158,58
		Grupo P15.....		21.324,53
P16AF200	Luminaria residencial p/altura VSAP 150 W	2,000 u	780,84	1.561,68
P16AM110	Columna troncocónica c/registro h=6 m	2,000 u	708,86	1.417,72
P16AN020	Brazo inclinado 5 - 10º tubo 60 - 750 mm longitud	2,000 u	111,15	222,30
P16CE030	Lámpara VSAP ovoide 150 W	2,000 u	32,31	64,62
P16EEL050_E1	#_Bloque autónomo emergencia estanco LED IP-65 IK07 - 200 lm	4,000 ud	55,10	220,40
P16NI050	Cable y conector detector	20,000 u	39,78	795,60
P16NI060	Accesorio montaje en superficie detector	20,000 u	23,57	471,40

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

		Grupo P16.....	4.753,72
P17BI030	Contador agua fría 1" 25 mm clase B chorro múltiple	1,000 u	146,90
P17BV410	Grifo de prueba DN-20	1,000 u	12,46
P17CD070	Tubo cobre rígido 35 mm e=1 mm	1,000 m	15,84
P17DA070	Flotador y boya expandida 1 1/2"	1,000 u	86,28
P17DL050	Depósito PRFV cilíndrico c/tapa 2000 l	1,000 u	609,73
P17IO020	Tubo en rollo PEX-A 20x1,9 mm	42,000 m	2,79
P17IO030	Tubo en rollo PEX-A 25x2,3 mm	146,830 m	4,95
P17IO040	Tubo en rollo PEX-A 32x2,9 mm	24,900 m	9,45
P17IR010	Tubo rígido PEX-A 16x1,8 mm	227,400 m	2,72
P17IR020	Tubo rígido PEX-A 20x1,9 mm	121,000 m	3,29
P17ISA010	Placa base fijación	11,000 u	2,32
P17ISC080	Codo unión rápida latón terminal 16 mm - 1/2"	63,000 u	7,16
P17ISC120	Codo unión rápida latón base fijación 16 mm - 1/2"	22,000 u	9,33
P17IST010	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-16 mm	9,000 u	7,87
P17IST040	Te reducida unión rápida PPSU 20-16-20 mm	41,000 u	8,84
P17LC030	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-19	177,800 m	0,62
P17LC040	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-23	42,000 m	0,76
P17LC050	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-29	146,830 m	1,19
P17LC060	Tubo corrugado polipropileno protección (azul/rojo) M-36	24,900 m	2,00
P17NP010	Canalón PVC circular desarrollo 125 mm gris	103,900 m	6,11
P17NP040	Gafa canalón PVC circular 125 mm gris	103,900 u	2,15
P17NP070	Conexión bajante PVC circular 125 mm gris	15,585 u	10,88
P17NP120	Gancho canalón PVC trapecial 260 mm gris	100,000 u	1,94
P17NP140	Conexión bajante PVC trapecial 260 mm gris	15,000 u	10,60
P17PH008	Tubo polietileno AD PE100 PN-16 25 mm	8,500 m	2,71
P17PH010	Tubo polietileno AD PE100 PN-16 32 mm	20,550 m	4,32
P17PPC020	Collarín toma PE DN63-1"	1,000 u	25,32
P17PPE020	Enlace recto polietileno 25 mm	1,000 u	3,41
P17RA010	Acumulador vertical acero 20 l	1,000 u	63,93
P17RA020	Acumulador vertical acero 100 l	1,000 ud	372,26
P17RP010a	#_Grupo de presión caudal variable 5,738 m3/h 3,46 bar	1,000 ud	5.457,00
P17RP011_ret	#_circulador retorno EBARA modelo ECO ETHER ejecución BRONCE	1,000 ud	353,00
P17RP011a	#_EBARA HYDRA AP MATRIX-C 5-5-2 SM V ACS	1,000 ud	5.160,00
P17SB030	Bote sifónico aéreo t/inoxidable 5 tomas	12,000 u	31,92
P17SO010	Sumidero sifónico extensible salida H 40 mm c/rejilla acero 100x100 mm	4,000 u	47,82
P17SS020	Sifón botella PVC salida horizontal 40 mm 1 1/2"	4,000 u	6,07
P17SS130	Acoplamiento pared PVC 1 1/4 x 40 mm c/plafón	8,000 u	5,94
P17SV010	Válvula ducha salida H 50 mm	7,000 u	5,85
P17SV060	Válvula para fregadero de 40 mm	4,000 u	5,25
P17SV100	Válvula lavabo-bidé de 32 mm c/tapón y cadena	8,000 u	6,82
P17SW020	Conexión PVC inodoro D=110 mm c/junta labiada	12,000 u	8,90
P17VC010	Tubo PVC serie B junta pegada 32 mm	27,900 m	2,12
P17VC020	Tubo PVC serie B junta pegada 40 mm	39,100 m	2,62
P17VC030	Tubo PVC serie B junta pegada 50 mm	18,000 m	3,35
P17VC060	Tubo PVC serie B junta pegada 110 mm	130,000 m	8,10
P17VGA020	Abrazadera isofónica tubo PVC 110 mm	60,500 u	6,56
P17VGA030	Abrazadera isofónica tubo PVC 125 mm	7,800 u	7,19
P17VGC040	Codo M-H PVC insonorizado 87° 110 mm	39,000 u	9,35
P17VGC050	Codo M-H PVC insonorizado 87° 125 mm	3,600 u	27,24
P17VI040	Tubo PVC insonorizado 110 mm	82,000 m	18,19
P17VI050	Tubo PVC insonorizado 125 mm	12,000 m	25,66
P17VPA040	Abrazadera tubo PVC 110 mm	88,500 u	3,15
P17VPC040	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 75 mm	0,500 u	2,58
P17VPC060	Codo M-H 87° PVC serie B junta pegada 110 mm	35,000 u	5,37
P17VPI060	Injerto M-H 45° PVC serie B junta pegada 110 mm	42,600 u	10,80
P17XEL300	Válvula esfera latón roscar 1"	3,000 u	11,39
P17XEL310	Válvula esfera latón roscar 1 1/4"	2,000 u	18,62
P17XP110	Llave paso empotrar recta unión rápida 20 mm	32,000 u	21,75
P17XP140	Mando llave tipo palanca	32,000 u	10,34
P17XRL100	Válvula retención latón roscar 1"	1,000 u	8,97
P17XRL110	Válvula retención latón roscar 1 1/4"	1,000 u	16,96
P17XT030	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	20,000 u	5,85
P17YC040	Codo latón 90° 40 mm 1 1/4"	10,275 u	13,14
P17YD040	Racor latón roscar 1 1/4"	1,000 u	7,17
P17YE040	Enlace mixto latón macho 40 mm 1 1/4"	5,138 u	9,58
P17YR040	Reducción latón 3" - 1/2"	1,000 u	24,54
P17YT030	Te latón 32 mm 1"	1,000 u	12,29
		Grupo P17.....	24.633,51
P18CAA050	Portarrollos acero inoxidable s/tapa	12,000 u	52,24
P18CAA060	Percha simple acero inox.	46,000 u	33,12
P18CAA080	Escobillero mural acero inox.	12,000 u	78,07
P18CAW030	Contenedor higiénico ABS c/tapa 28 l	12,000 u	88,95
P18CB010	Mueble lacado p/lavabo 60 cm	8,000 u	562,27
P18CDB030	Dispensador papel toalla bobina acero blanco D=250 mm	12,000 u	122,40

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P18CE020	Espejo 800x900 mm	8,000 u	145,36	1.162,88
P18CJA020	Dosificador jabón manual acero inox. AISI 304 antivandálico 1,5 l	12,000 u	103,15	1.237,80
P18CMD050	Mampara 1H batiente de 80-100x195 cm	7,000 u	632,04	4.424,28
P18DA090	Plato ducha acrílico extraplano 90x75x4 cm c/desagüe	7,000 u	339,73	2.378,11
P18DE030	Elemento fijación sellado y agarre	4,000 u	147,20	588,80
P18FA130	Fregadero 90x49 cm 1 seno+escurridor	4,000 u	183,74	734,96
P18GMD020	Monomando ducha completo gama media cromo	11,000 u	235,18	2.586,98
P18GML030	Grifo monomando lavabo completo gama media cromo	8,000 u	181,53	1.452,24
P18GWL040	Latiguillo flexible 20 cm 1/2"-1/2"	4,000 u	2,83	11,32
P18GWL050	Latiguillo flexible 25 cm 3/8" a 3/8"	8,000 u	2,98	23,84
P18IB030a1	#_Taza inodoro tanque bajo Meridian - blanco	8,000 u	254,61	2.036,88
P18IB090a1	#_Tanque bajo inodoro c/mecanismos Meridian - blanco	8,000 u	213,06	1.704,48
P18IB160a1	#_Tapa y asiento inodoro caída amortiguada Meridian	8,000 u	158,14	1.265,12
P18JE010	Llave de escuadra 1/2" a 3/8" antical	24,000 u	5,30	127,20
P18LM060	Lavabo 1 seno 60x48 cm blanco	8,000 u	184,25	1.474,00
P18MBR051	Asidero de bañera metal cromado 349 mm GROHE Essentials	4,000 u	64,92	259,68
P18MDD010	Asiento abatible ducha aluminio-nailon 480x450 mm	4,000 u	557,28	2.229,12
Grupo P18.....				33.819,29
P20LDE080	Interacumulador doble serpentín acero esmaltado 1500 l	2,000 u	6.392,43	12.784,86
P20TCT060	Tubo cobre rígido D=35 mm	32,000 m	9,54	305,28
P20TVE020	Válvula de esfera 1/2"	52,000 u	8,13	422,76
P20TVE040	Válvula de esfera 1 1/2"	12,000 u	37,18	446,16
P20TVR020	Válvula retención PN10/16 1 1/2"/c/bridas doble plato	4,000 u	42,20	168,80
Grupo P20.....				14.127,86
P21DCC020	Chapa galvanizada 0,8 mm c/vaina	536,784 m2	39,91	21.423,05
P21DCC050	Piezas chapa 0,8 mm c/vaina	223,660 m2	54,14	12.108,95
P21DCF030	Panel lana mineral Climaver Neto 25 mm 3,0x1,19 m	103,983 m2	29,70	3.088,30
P21DCF050	Cinta de aluminio Climaver	135,630 m	0,40	54,25
P21DCF315	Soporte metálico acero galvanizado sujeción a forjado	45,210 u	4,26	192,59
P21DCL010	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=100 mm	16,230 m	8,12	131,79
P21DCL030	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=150 mm	36,550 m	11,69	427,27
P21DCL050	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=200 mm	4,520 m	15,65	70,74
P21DCL060	Tubo liso galvan. autoconect. 0,6 mm D=250 mm	26,600 m	19,23	511,52
P21DRSRL001a1	#_Rejilla de lamas simple	2,000 u	95,01	190,02
P21TR010	Tubo cobre frigorífico rollo D=1/4" x 0,80 mm	80,430 m	2,19	176,14
P21TR020	Tubo cobre frigorífico rollo D=3/8" x 0,80 mm	102,795 m	3,49	358,75
P21TR030	Tubo cobre frigorífico rollo D=1/2" x 0,80 mm	76,600 m	4,86	372,28
P21TR040	Tubo cobre frigorífico rollo D=5/8" x 0,80 mm	44,415 m	5,98	265,60
P21TR050	Tubo cobre frigorífico rollo D=3/4" x 1 mm	31,290 m	7,90	247,19
P21TR060	Tubo cobre frigorífico rollo D=7/8" x 1 mm	27,090 m	9,25	250,58
P21VL050a	#_Extractor línea p/conductos 780 m3/h D=250 mm	2,000 ud	394,70	789,40
Grupo P21.....				40.658,42
P22IA030_1	#_ Rack19" 42u-600x800 suelo	1,000 ud	1.246,00	1.246,00
P22IM040	Conector toma RJ-45 C6 UTP	27,000 ud	9,81	264,87
P22IM070	Frontal 45x45 para 1 RJ-45 C6/C5e	27,000 u	2,61	70,47
P22IM080	Rótulo para toma	32,000 u	0,54	17,28
P22IM110	Placa V&D 2 conectores RJ45 cat.6 UTP blanco nieve	1,000 u	34,44	34,44
P22IM190	Marco c/tapa p/cajetín empotrar 3 módulos blanco nieve	1,000 u	20,24	20,24
P22IM300	Doble Schuko blanco nieve	2,000 u	18,10	36,20
P22IM610_	#_ Cajetín de empotrar 3 módulos c/marco	1,000 ud	18,36	18,36
P22TBC090	Cable coaxial Cu+Ac/Al 1 mm PVC (RG 6)	5,000 m	0,43	2,15
P22TBC120	Cable coaxial Cu 75 oh cubierta PE	10,000 m	1,01	10,10
P22TRI010	Registro principal 450x450x160 mm metálico	1,000 u	111,59	111,59
Grupo P22.....				1.831,70
P23DAS010	Sirena analógica-algorítmica con aislador	18,000 u	101,02	1.818,36
P23OSC1000a	#_Puerta mod CIMESA serie 1000 o equivalente	2,460 ud	361,73	889,86
P23PB010	Barra antipánico puerta 1 hoja estándar	1,707 u	119,89	204,71
P23PB070	Barra antipánico puerta 1 hoja tipo "Push"	2,000 u	318,12	636,24
P23PG020	Retenedor electromagnético puerta 400 N c/botón desbloqueo	2,000 u	61,67	123,34
P23PG030	Retenedor electromagnético suelo-pared 400 N c/botón desbloqueo	1,707 u	85,99	146,83
P23PM030	Muelle cierrapuertas s/EN 1154 fuerza 1-4 (hoja máx. 1100 mm)	2,000 u	219,09	438,18
P23PRS030a	#_Registro EI2-60 1 ó 2 hojas c/cerradura	7,370 m2	326,78	2.408,37
P23PRS040b	#_Registro 1 hoja c/cerradura	1,240 m2	154,87	192,04
P23PSU022	#_Puerta EI2-60-C5 1 hoja según proyecto	2,000 u	272,68	545,36
P23SEB010	Señal fotoluminiscente Clase B 297x210 mm DIN-A4	18,000 u	3,91	70,38
P23SPB010	Señal fotoluminiscente Clase B 297x210 mm (DIN-A4)	10,000 u	3,85	38,50
P23VV010	Doble vidrio templado 6 mm cámara gel intumesc. e=17 mm - REI=30 min	8,386 m2	791,16	6.634,35
Grupo P23.....				14.146,52

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P24AAB0100a	#_ Instalación ascensor 3 par. 6 pers. 450 kg doble embarque a 180° sin cuarto de máquinas	1,000 ud	18.045,19	18.045,19
Grupo P24.....				18.045,19
P25EI020	Pintura plástica acrílica obra blanco/color mate	185,586 l	3,48	645,84
P25JA100	Esmalte laca poliuretano satinada color	0,450 l	15,51	6,98
P25MA030	Imprimación poro abierto fungicida incoloro	0,234 l	13,96	3,27
P25MW010	Barniz poliuretano monocomponente parquet-madera	447,623 l	11,80	5.281,95
P25OG040	Masilla ultrafina acabados	37,117 kg	1,24	46,03
P25OS030	Imprimación sintética blanca satinada	0,360 l	8,41	3,03
P25OW020	Imprimación acrílica selladora superficies exteriores	64,739 l	6,05	391,67
P25OZ040	Emulsión fijadora muy penetrante obra/madera exterior/interior	43,303 l	11,17	483,70
P25WD060	Disolvente barniz poliuretano	14,560 kg	5,15	74,98
P25WW220	Pequeño material	123,868 u	1,19	147,40
Grupo P25.....				7.084,85
P27SA020	Codo PVC 90° DN=100 mm	2,000 u	8,05	16,10
P27SA030	Perno anclaje D=1,4 cm L=30 cm	6,000 u	1,85	11,10
P27SA110	Cerco 40x40 cm y tapa fundición	2,000 u	20,13	40,26
Grupo P27.....				67,46
P31BC010	Alquiler mes WC químico 1,26 m2 y recambio	18,000 u	137,49	2.474,82
P31BC190	Alquiler mes caseta comedor 7,92x2,45 m	18,000 u	179,53	3.231,54
P31BC340	Transporte 150 km entrega y recogida 1 módulo	1,530 u	578,77	885,52
P31BM080	Horno microondas 18 l 700 W	0,200 u	118,60	23,72
P31BM090	Taquilla metálica individual	3,330 u	96,21	320,38
P31BM100	Mesa melamina para 10 personas	0,333 u	187,59	62,47
P31BM110	Banco madera para 5 personas	0,666 u	108,09	71,99
P31BM120	Depósito-cubo basuras	1,500 u	13,06	19,59
P31BM130	Botiquín de urgencias	1,000 u	58,19	58,19
P31BM170	Reposición de botiquín	2,000 u	19,59	39,18
P31CA030	Tapa provisional arqueta 63x63 cm	4,000 u	12,12	48,48
P31CA060	Tapa provisional pozo 70x70 cm	1,500 u	21,70	32,55
P31CA090	Tapa provisional hueco 110x100 cm	0,500 u	20,91	10,46
P31CB010	Puntal metálico telescópico 3 m	0,399 u	17,96	7,17
P31CB030	Guardacuerpos metálico	6,954 u	12,68	88,18
P31CB070	Tablón madera pino 20x7 cm	0,333 m3	287,65	95,79
P31CB080	Tabloncillo madera pino 20x5 cm	0,125 m3	282,87	35,30
P31CB090	Tabla madera pino 15x5 cm	0,357 m3	270,48	96,56
P31CB100	Valla contención peatones 2,5x1 m	17,670 u	36,45	644,07
P31CB170	Valla estándar chapa galvanizada 2 m	11,000 m	30,01	330,11
P31CB210	Puerta chapa galvanizada 4x2 m	0,200 u	968,21	193,64
P31CB220	Puerta chapa galvanizada 1x2 m	0,200 u	266,05	53,21
P31CB300	Puntas planas acero 20x100 mm	0,315 kg	1,14	0,36
P31CB310	Pasamanos tubo D=50 mm	9,228 m	6,15	56,75
P31CE010	Lámpara portátil mano	3,330 u	14,30	47,62
P31CE020	Cable cobre desnudo D=35 mm	3,000 m	1,91	5,73
P31CE035	Manguera flexible 750 V 4x6 mm2	88,000 m	3,89	342,32
P31CE040	Pica cobre para toma tierra 14,3 mm	2,000 m	14,76	29,52
P31CE050	Grapa para pica	1,000 u	3,12	3,12
P31CE060	Transformador seguridad 24 V 1000 W	0,200 u	182,72	36,54
P31CE160	Cuadro secundario obra potencia máxima 40 kW	0,500 u	1.653,76	826,88
P31CI020	Extintor polvo ABC 6 kg 21A/113B	7,000 u	50,79	355,53
P31CI050	Extintor CO2 5 kg acero 89B	2,000 u	129,48	258,96
P31CM080	Soporte metálico IPN-140	0,069 u	30,18	2,08
P31CR020	Malla tupida tejido sintético	373,643 m2	2,33	870,59
P31CR030	Red seguridad poliamida 10x10 cm	35,393 m2	2,98	105,47
P31CR070	Soporte mordaza	1,271 u	137,71	175,06
P31CR080	Anclaje/soporte mordaza	1,271 u	35,31	44,89
P31CR090	Brazo para soporte	1,271 u	73,58	93,54
P31CR140	Gancho anclaje forjado D=16 mm	3,990 u	2,18	8,70
P31CR150	Gancho montaje red D=10 mm	226,512 u	0,21	47,57
P31CR210	Cuerda de unión redes de seguridad	181,210 m	0,49	88,79
P31CR230	Tapón protector puntas acero tipo seta	66,600 u	0,07	4,66
P31IA030	Casco seguridad con rueda	10,000 u	10,85	108,50
P31IA100	Pantalla protección contra partículas	2,000 u	10,10	20,20
P31IA120	Gafas protectoras	3,330 u	9,70	32,30
P31IA150	Semi-mascarilla 1 filtro	4,995 u	19,75	98,65
P31IA170	Mascarilla celulosa desechable	15,000 u	1,69	25,35
P31IA180	Filtro antipolvo	15,000 u	1,96	29,40
P31IC010	Faja protección lumbar	2,000 u	26,86	53,72
P31IC070	Mono de trabajo poliéster-algodón	10,000 u	18,66	186,60
P31IC110	Impermeable 3/4 plástico	8,000 u	9,70	77,60
P31IC180	Chaleco de obras reflectante	10,000 u	3,31	33,10
P31IM010	Par guantes lona protección estándar	10,000 u	1,65	16,50

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P31IM040	Par guantes goma látex anticorte	5,000 u	2,29	11,45
P31IM070	Par guantes uso general serraje	10,000 u	2,77	27,70
P31IP010	Par botas altas de agua (negras)	8,000 u	8,24	65,92
P31IP070	Par botas de seguridad	10,000 u	30,35	303,50
P31IP150	Par rodilleras	2,664 u	16,01	42,65
P31IS020	Amés amarre dorsal + cinta subglútea	0,800 u	25,94	20,75
P31IS140	Cinturón amarre lateral anillas inoxidable	0,500 u	44,74	22,37
P31IS180	Distanciador de sujeción con regulación 2 m 16 mm	0,500 u	23,54	11,77
P31IS220	Eslinga 12 mm 1 m 2 mosquetones	0,500 u	19,12	9,56
P31IS450	Dispositivo anticaídas trabajo vertical/horizontal deslizante + eslinga 90 cm	1,750 u	126,96	222,18
P31IS640	Cuerda nailon 14 mm	26,250 m	2,31	60,64
P31IS830	Equipo trabajo vertical y horizontal	0,400 u	242,02	96,81
P31IS960	Conjunto completo línea vida horizontal fija anclajes, absorbedor, tensores, 35 m cable 8 mm	4,000 u	1.977,66	7.910,64
P31SB010	Cinta balizamiento bicolor 8 cm	642,162 m	0,06	38,53
P31SB060	Cono balizamiento estándar h=50 cm	2,500 u	7,07	17,68
P31SC010	Cartel PVC 220x300 mm obligación/prohibición/advertencia	1,000 u	3,28	3,28
P31SC020	Cartel PVC señalización extintor/boca incendios	9,000 u	9,24	83,16
P31SC030	Panel completo PVC 700x1000 mm	1,000 u	16,09	16,09
P31SV060	Señal octogonal D=60 cm reflexivo RA-1	0,200 u	73,36	14,67
P31SV080	Poste galvanizado 80x40x2 mm 2,00 m	17,696 u	23,90	422,94
P31SV160	Tripode plegable para señal 70-90 cm o D= 60cm	0,200 u	38,88	7,78
Grupo P31.....				22.319,59
P322.747.0	#. Downlight redondo alto rendimiento LED 616 lm D=59mm	33,000 ud	87,40	2.884,20
P32A020	Resistencia a tracción	2,000 u	43,36	86,72
P32A030	Alargamiento de rotura	2,000 u	98,61	197,22
P32A050	Índice de resiliencia	2,000 u	35,79	71,58
P32A080	Ensayo soldadura líquidos penetrantes	4,000 u	353,86	1.415,44
P32A110	Ensayo soldadura ultrasonidos	4,000 u	433,80	1.735,20
P32A190	Tracción longitudinal probetas soldadura	4,000 u	42,64	170,56
P32CC080	Prueba de permeabilidad al aire	1,000 u	208,00	208,00
P32CC090	Prueba de estanqueidad al agua	1,000 u	223,42	223,42
P32CC100	Prueba de resistencia al viento	1,000 u	247,18	247,18
P32CC110	Preparación de carpintería para pruebas	1,000 u	125,64	125,64
P32CM010	Características geométricas	1,000 u	39,65	39,65
P32CM020	Humedad con higrómetro	1,000 u	14,98	14,98
P32CM030	Humedad por desecación	1,000 u	45,04	45,04
P32CM040	Peso específico	1,000 u	80,43	80,43
P32CM050	Resistencia a cortante	1,000 u	75,88	75,88
P32CM060	Dureza	1,000 u	73,63	73,63
P32CM070	Resistencia a flexión	1,000 u	109,57	109,57
P32CM080	Tracción paralela	1,000 u	158,09	158,09
P32CM090	Tracción perpendicular	1,000 u	158,09	158,09
P32CM100	Compresión paralela	1,000 u	51,73	51,73
P32CM110	Resistencia a la hienda	1,000 u	54,17	54,17
P32CM120	Estabilidad dimensional	1,000 u	31,27	31,27
P32CV010	Planicidad	1,000 u	82,25	82,25
P32CV020	Resistencia al impacto	1,000 u	236,65	236,65
P32CV030	Resistencia al agua en ebullición	1,000 u	138,83	138,83
P32FAA030	Conductividad	4,000 u	57,05	228,20
P32FCB010	Resistencia a flexión	2,000 u	130,11	260,22
P32FCB020	Resistencia a compresión	2,000 u	195,15	390,30
P32FCB030	Planeidad	2,000 u	57,05	114,10
P32FCB040	Espesor	2,000 u	18,69	37,38
P32FCB050	Inclusiones calcáreas	2,000 u	108,41	216,82
P32FCT030	Heladicidad	1,000 u	180,70	180,70
P32FMC040	Adherencia al soporte	2,000 u	225,03	450,06
P32FMC060	Consistencia	2,000 u	31,66	63,32
P32FMC080	Contenido de cemento en peso	2,000 u	202,54	405,08
P32FMC100	Fabricación y conservación probeta	2,000 u	28,92	57,84
P32FMC110	Resistencia a compresión	2,000 u	82,29	164,58
P32FMC120	Densidad aparente	2,000 u	22,15	44,30
P32FMC130	Absorción de agua	2,000 u	43,90	87,80
P32FP220	Deslizamiento USRV	4,000 u	136,96	547,84
P32FY010	Densidad aparente	4,000 u	46,13	184,52
P32FY020	Determinación del pH	4,000 u	21,81	87,24
P32FY030	Absorción de agua	4,000 u	57,08	228,32
P32FY040	Características geométricas	4,000 u	46,13	184,52
P32FY050	Resistencia a flexión	4,000 u	180,70	722,80
P32FY060	Resistencia al impacto	4,000 u	65,04	260,16
P32FY070	Dureza superficial	4,000 u	57,82	231,28
P32FY080	Tolerancia dimensional	4,000 u	73,66	294,64
P32FY090	Contenido de humedad	4,000 u	57,08	228,32
P32GC030	Implantación equipo sondeo	1,000 u	87,97	87,97
P32GC040	Caja portatestigos impermeabilizada	3,000 u	21,84	65,52
P32GC050	Tubería piezométrica	10,000 m	15,23	152,30

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

P32GC060	Sondeo en suelos cohesión baja-media	10,000 m	65,41	654,10
P32GC180	Ensayo SPT en sondeo	2,000 u	31,46	62,92
P32GFS010	Toma de muestras	2,000 u	23,74	47,48
P32GFS020	Apertura y descripción muestra	2,000 u	7,74	15,48
P32GFS060	Humedad natural	2,000 u	15,02	30,04
P32GFS080	Análisis granulométrico	2,000 u	56,49	112,98
P32GFS110	Densidad aparente	2,000 u	15,18	30,36
P32GFS150	Límites de Atterberg	2,000 u	36,14	72,28
P32GFS200	Hinchamiento Lambe	2,000 u	53,13	106,26
P32GFS330	Rotura a compresión simple	2,000 u	38,56	77,12
P32GQS050	Contenido en sulfatos solubles	2,000 u	27,07	54,14
P32GQS060	Contenido en materia orgánica oxidable	2,000 u	24,97	49,94
P32HH010	Toma de muestras	25,000 u	22,54	563,50
P32HH020	Fabricación y conservación probeta	49,000 u	28,92	1.417,08
P32HH030	Refrentado probeta	49,000 u	7,22	353,78
P32HH040	Consistencia cono Abrams	25,000 u	20,96	524,00
P32HH060	Resistencia a compresión	49,000 u	18,07	885,43
P32IE020	Resistividad conductores	2,000 u	36,26	72,52
P32IE050	Resistencia al aplastamiento tubos	2,000 u	56,46	112,92
P32IF010	Características geométricas tuberías	2,000 u	34,36	68,72
P32IF020	Tracción y alargamiento rotura tuberías	2,000 u	49,52	99,04
P32IF030	Deformación por abocardado tuberías	2,000 u	28,07	56,14
P32IF040	Aptitud al doblado tuberías	2,000 u	22,56	45,12
P32IF050	Ley del cobre tuberías	2,000 u	34,83	69,66
P32IF060	Determinación estaño-plata para soldar	2,000 u	87,23	174,46
P32IS010	Características geométricas tubos PVC	2,000 u	14,53	29,06
P32SE010	Prueba carga estática estructuras edificación	1,000 u	1.900,11	1.900,11
P32SI040	Nivel iluminación locales interiores	4,000 u	174,37	697,48
P32SR010	Aislamiento ruido aéreo elementos separación locales	4,000 u	174,37	697,48
P32SR020	Aislamiento ruido aéreo elementos fachadas	4,000 u	261,57	1.046,28
P32SR030	Aislamiento ruido de impacto de suelos	4,000 u	174,37	697,48
P32SR040	Tiempo reverberación en recintos ordinarios	4,000 u	174,37	697,48
P32SR050	Nivel inmisión en recintos colindantes a instalaciones	4,000 u	174,37	697,48
P32SS040	Medición caudales renovación aire	4,000 u	87,20	348,80
P32SS050	Prueba servicio redes suministro agua	1,000 u	34,87	34,87
P32SS060	Prueba servicio redes evacuación agua	1,000 u	34,87	34,87
Grupo P32.....				27.328,41
P34IF020	Felpudo aluminio c/inserción textil zona cubierta	1,800 m2	475,26	855,47
P34VCIKEa1	#_Muebles bajo y altos, zócalo inf., cornisa, cocina IKEA mod UPPLOV	4,000 u	3.685,25	14.741,00
Grupo P34.....				15.596,47
P351.747.0	#_ Downlight redondo alto rendimiento LED 1041,3 lm D=59mm	15,000 ud	98,60	1.479,00
P35BP310a1	#_ Retirada tubería fibrocemento con amianto en cantidades <90 m2	16,000 u	124,71	1.995,36
P35BP31ECa1	#_ Retirada, embalaje, etiquetado y transporte equipos climatización de la obra	1,000 u	658,47	658,47
P35BP31EGRa1	#_ Extracción gas refrigerante de la obra, envasado, etiquetado y transporte	1,000 u	2.789,35	2.789,35
P35BP31ELa1	#_ Retirada, embalaje, etiquetado y transporte luminarias de la obra	1,000 u	529,34	529,34
P35BT070	Transporte residuos fibrocemento con amianto cargas pequeñas <1.400 Kg	16,000 u	406,48	6.503,68
Grupo P35.....				13.955,20
P36HBA140a	#_ Barra doble abatible acero pulido 600 mm	4,000 u	145,41	581,64
P36HBR090a	#_ Barra recta fija acero inox 600 mm	4,000 u	77,80	311,20
P36HE040	Espejo reclinable marco AISI-304 800x600 mm	4,000 u	306,89	1.227,56
P36HSI030	Inodoro compacto accesible tanque bajo apertura frontal	4,000 u	354,63	1.418,52
P36HSL010	Lavabo mural accesible completo 640x550 mm	4,000 u	163,86	655,44
P36HSM010	Grifo maneta gerontológica lavabo	4,000 u	99,40	397,60
P36HSM050	Grifo fregadero maneta gerontológica caño alto giratorio	4,000 u	106,43	425,72
Grupo P36.....				5.017,68
PA-1-825x75	#_ Rejilla impulsión-retorno PA-1_825x75mm	3,000 ud	63,20	189,60
PA-2B-325x75	#_ Rejilla imPA-2B-08_325x75mm	19,000 ud	56,14	1.066,66
PA-2B-625x225	#_ Rejilla imPA-2B-08_625x225mm	6,000 ud	132,13	792,78
PA-2B-625x75	#_ Rejilla imPA-2B-08_625x75mm	8,000 ud	90,05	720,40
Grupo PA-.....				2.769,44
PA1-625x225	#_ Rejilla impulsión-retorno PA1_625x225mm	10,000 ud	79,10	791,00
PA1-625x75	#_ Rejilla impulsión-retorno PA1_625x75mm	8,000 ud	59,60	476,80
PA13.001.0	#_ Accesorio para instalación empotrada blanco	8,000 ud	94,20	753,60
Grupo PA1				2.021,40
PARMADH52010E	#_ Armaflex 520 adhesivo 1 l.	9,370 ud	33,02	309,40
PARMAF-EVO-1-025	#_ AF/Armaflex Evo AF-1 coquilla, Ø 25 mm	68,710 m	3,49	239,80

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

PARMAF-EVO-1-032	#_AF/Armaflex Evo AF-1 coquilla, Ø 32 mm	15,100 m	4,94	74,59
PARMAHU-70010	#_Armaflex Ultima 700 adhesivo 1 l.	45,386 ud	78,00	3.540,11
PARMUD-32X022	#_Armaflex Ultima coquilla, Ø 22 mm	37,000 m	44,38	1.642,06
PARMUD-32X028	#_Armaflex Ultima coquilla, Ø 28 mm	78,120 m	48,86	3.816,94
PARMUD-32X035	#_Armaflex Ultima coquilla, Ø 35 mm	9,800 m	53,23	521,65
PJIM41006	#_Canalón JIMTEN Omega, superficie máxima 70 m2, marrón	110,000 m	10,54	1.159,40
QF50.739.0	#_Easy Ø 105 mm empotrable LED 12,9W 1558 lm warm white 3000K	40,000 ud	151,10	6.044,00
QF84.739.0	#_Easy Ø 163 mm empotrable LED 16,9W 2150 lm warm white 3000K	47,000 ud	211,60	9.945,20
QF90.739.0	#_Easy Ø 163 mm empotrable LED 24,59W 3010 lm warm white 3000K	18,000 ud	249,00	4.482,00
QI23.701.0	#_Luminaria empotrable 600x600 mm LED 33,2 W 4000 lm	8,000 ud	219,00	1.752,00
RXYSQ10TY1_	#_Unidad exterior vrv bomba de calor modelo RXYSQ10TY1	1,000 ud	10.923,00	10.923,00
RXYSQ8TY1_	#_Unidad exterior vrv bomba de calor modelo RXYSQ8TY1	1,000 ud	9.732,00	9.732,00
S54302-Z102-A1	#_Batería 12V 26Ah VdS	1,000 ud	98,60	98,60
S54310-F1-A1	#_Detector óptico de humos SIEMENS CERBERUS PRO OP720	42,000 ud	60,10	2.524,20
S54319-F11-A1	#_Base DB721 para detectores analógico FD720.	42,000 ud	5,40	226,80
S54319-F20-A1	#_Acoplamiento para montaje en superficie	4,000 ud	4,00	16,00
S54364-F6-A1	#_Sirena con flash de lazo	4,000 ud	141,20	564,80
S54400-C143-A1	#_Central modular FC723-ZA. 2 lazos	1,000 ud	2.110,00	2.110,00
TR05010N_30	#_Inversor fotovoltaico KOSTAL PIKO C130	1,000 ud	2.135,47	2.135,47
VAM1000J8_	#_Recuperador entalpico 1000 m3/h	1,000 ud	3.995,00	3.995,00
VAM800J8_	#_Recuperador entalpico 800 m3/h	4,000 ud	3.880,00	15.520,00
VMPQ200	#_Regulador caudal VMPQ 200x100 mm	4,000 ud	92,05	368,20
VMPQ300	#_Regulador caudal VMPQ 300x200 mm	1,000 ud	105,30	105,30
VMPR_	#_Regulador caudal D=100 mm	19,000 ud	86,34	1.640,46
WW00300	#_Material complementario o piezas especiales	2.375,000 Ud	0,48	1.140,00
WW00400	#_PEQUEÑO MATERIAL	10,000 u	0,33	3,30
_EU_CGBT	#_Elementos electricos CGBT segun esquema unifilar	1,000 ud	11.211,00	11.211,00
_EU_P1	#_Elementos electricos P1 segun esquema unifilar	1,000 ud	11.127,00	11.127,00
_EU_PB	#_Elementos electricos PB segun esquema unifilar	1,000 ud	15.640,00	15.640,00
_S54400-A182-A1	#_Tarjeta C-NET	1,000 ud	585,00	585,00
_env_CGBT	#_Envolvente cuadro CGBT	1,000 ud	1.000,00	1.000,00
_env_P1	#_Envolvente cuadro P1	1,000 ud	1.000,00	1.000,00
_env_PB	#_Envolvente cuadro PB	1,000 ud	2.300,00	2.300,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

col_2	#_Colector 2"	Grupo _en.....	2,000 ud	435,00	4.300,00 870,00
est_F2	#_Repercusion estructura metalica	Grupo col.....	25,000 ud	95,60	870,00 2.390,00
kit_sos_pmr	#_Kit de sos para 4 aseos PMR + centralita	Grupo est.....	1,000 ud	1.056,00	2.390,00 1.056,00
mt04lma010d	#_Ladrillo cerámico macizo elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría	Grupo kit.....	1.813,056 Ud	0,52	1.056,00 942,79
mt07aco010c	#_Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		2.394,930 kg	1,63	3.903,74
mt07aco010g	#_Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.		465,718 kg	1,24	577,49
mt07aco020a	#_Separador homologado para cimentaciones.		87,780 Ud	0,15	13,17
mt07aco020d	#_Separador homologado para muros.		24,160 Ud	0,06	1,45
mt07aco020e	#_Separador homologado para losas de escalera.		44,610 Ud	0,09	4,01
mt07aco020h	#_Separador homologado para losas macizas.		3,000 Ud	0,09	0,27
mt07aco020i	#_Separador homologado para losas.		347,340 Ud	0,09	31,26
mt07ala010deb	#_Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado		10.483,230 kg	1,96	20.547,13
mt07ame010i	#_Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		133,147 m²	3,89	517,94
mt07pcl010	#_Perfil chapa acero galvanizado con forma grecada, de 0,75 mm de espesor, 44 mm de altura de perfil y 172 mm de intereje, 7		121,569 m²	29,52	3.588,72
mt07pcl020	#_Pieza angular de chapa de acero galvanizado, para remates perimetrales y de voladizos.		4,631 m	27,75	128,52
mt07pcl030	#_Tornillo autotaladrante rosca-chapa, para fijación de chapas.		694,680 Ud	0,36	250,08
mt08cim030b	#_Madera de pino.		0,048 m³	361,47	17,21
mt08cur020a	#_Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.		17,367 l	1,59	27,61
mt08dba010d	#_Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.		2,353 l	1,83	4,31
mt08eft010a	#_Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.		0,138 m²	11,69	1,61
mt08eft030a	#_Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.		0,044 m²	46,26	2,04
mt08eme040	#_Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.		0,162 m²	52,87	8,56
mt08eme051a	#_Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.		3,237 m	0,29	0,94
mt08eme070a	#_Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.		0,211 m²	203,36	42,96
mt08eme075a	#_Estructura soporte sistema encofrado vertical, para muros de hormigón a una cara, de hasta 3 m de altura, formada por escu		0,151 Ud	406,72	61,37
mt08eva030	#_Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta: sopandas metálicas y accesorios de montaje.		0,007 m²	103,71	0,73
mt08eve020	#_Sistema encofrado para formación de peldaño en losas inclinadas de escalera de hormigón armado, con puntales y tableros de		2,974 m²	17,69	52,61
mt08var204	#_Pasamuros de PVC para paso de los tensores del encofrado, de varios diámetros y longitudes.		12,072 Ud	1,37	16,54
mt09mif010db	#_Mortero industrial para albañilería, cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado		1,214 t	48,82	59,27
mt10hmf011fb	#_Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	Grupo mt0.....	3,677 m³	78,03	30.802,33 286,92
mt50spa052b	#_Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	Grupo mt1.....	11,800 m	6,46	286,92 76,23
mt50spa081a	#_Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		0,686 Ud	19,68	13,50
		Grupo mt5.....			89,73

TOTAL 1.207.215,08

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

6.3 MAQUINARIA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD.	PRECIO/UD.	IMPORTE
M01DS170	Bomba impulsión 0,750 kW	1,000 ud	497,06	497,06
M01HBN010	Desplazamiento bomba	0,033 h	123,28	4,07
M01HBU010	Bombeo hormigón hasta 40 m3 con tubería	0,200 h	151,30	30,26
Grupo M01				531,39
M02GAH010	Grúa telescópica autopropulsada 20 t	5,000 h	67,00	335,00
Grupo M02				335,00
M03HH020	Hormigonera 200 l gasolina	19,494 h	3,44	67,06
M03HH065	Hormigonera 200 l eléctrica	3,709 h	2,87	10,65
Grupo M03				77,71
M04PM010	Equipo perforación rotación micropilotes	0,280 h	250,40	70,11
Grupo M04				70,11
M05EN032	Retroexcavadora hidráulica neumáticos 100 CV c/martillo rompedor	24,000 h	67,95	1.630,80
M05PN010	Pala cargadora neumáticos 85 CV - 1,2 m3	0,976 h	36,65	35,78
M05RN020	Retrocargadora neumáticos 75 CV	0,780 h	29,64	23,12
Grupo M05				1.689,70
M06B030	Barrena de perforación	8,000 h	4,28	34,24
M06CB030	Compresor estático eléctrico b.p. 12 m3/min	8,000 h	7,02	56,16
M06CM030	Compresor portátil diésel media presión 5 m3/min 7 bar	94,740 h	7,66	725,71
M06CM040	Compresor portátil diésel media presión 10 m3/min 7 bar	26,971 h	13,96	376,52
M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	133,056 h	3,07	408,48
M06MP110	Martillo manual perforador neumático 20 kg	26,971 h	4,14	111,66
M06MR010	Martillo rompedor eléctrico 26 J 13 kg	271,317 h	4,82	1.307,75
M06MR110	Martillo manual rompedor neumático 22 kg	94,740 h	2,28	216,01
Grupo M06				3.236,53
M07CB005	Camión basculante de 8 t	5,337 h	37,85	202,01
M07CB010	Camión basculante 4x2 de 10 t	609,376 h	39,38	23.997,23
M07CB015	Camión basculante de 12 t	1,033 h	42,50	43,88
M07CB030	Camión basculante 6x4 de 20 t	9,762 h	49,18	480,08
M07N070	Canon de escombros a vertedero	61,010 m3	12,89	786,42
M07N080	Canon de tierra a vertedero	243,360 m3	7,25	1.764,36
M07N200	Canon escombros sucio a planta RCD	112,000 t	42,66	4.777,92
M07TC030	Carretilla transportadora 2.000 kg	2,065 h	10,68	22,05
M07Z030	Transporte equipo mecánico pilotes	0,002 u	4.415,01	8,83
Grupo M07				32.082,78
M08RB010	Bandeja vibrante 170 kg	3,125 h	4,55	14,22
M08RI010	Pisón compactador 70 kg	79,835 h	3,78	301,77
M08RL020	Rodillo manual lanza tandem 800 kg	8,000 h	6,99	55,92
Grupo M08				371,91
M11HV150	Vibrador hormigón 230V Aguja 50 mm	0,615 h	1,68	1,03
M11TI010	Grupo electrógeno insonorizado 15 KVA	48,000 h	4,40	211,20
Grupo M11				212,23
M12O010	Equipo oxicorte	48,000 h	2,84	136,32
M12R010	Radial Disco 230 mm 1900 W	7,116 h	1,03	7,33
M12T050	Taladro percutor eléctrico pequeño	20,960 h	1,18	24,73
Grupo M12				168,38
M13O155	Entrega y recogida contenedor 7 m3 d<10 km	32,000 u	28,83	922,56
Grupo M13				922,56
mq06mms010	#_Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	4,802 h	1,95	9,36
mq06vib020	#_Regla vibrante de 3 m.	0,412 h	5,27	2,17
mq08sol020	#_Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	142,581 h	3,45	491,91

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

Grupo mq0.....	503,44
----------------	--------

TOTAL	40.201,74
--------------------	------------------

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN

OBRAS PARA REHABILITACION EDIFICIO SIN USO PARA NUEVA VIVIENDA PARA JOVENES Y ADOLESCENTES EN EL COMPLEJO DE LA RESIDENCIA INFANTIL ISABEL DE CASTILLA INCLUIDO EN PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA. FINANCIADO POR LA UNION EUROPEA NEXTGENERATIONEU. SITA EN LA CALLE SIERRA PALOMERAS Nº 12, MADRID

7. RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
C00	TRABAJOS PREVIOS	33.231,58	1,84
C01	DEMOLICIONES.....	95.680,78	5,29
C02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	13.453,59	0,74
C03	RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO	11.408,74	0,63
C04	CIMENTACION.....	6.201,25	0,34
C05	ESTRUCTURA.....	60.437,71	3,34
C06	CUBIERTA.....	24.291,31	1,34
C07	ALBAÑILERIA	45.985,02	2,54
C08	CERRAMIENTOS, PARTICIONES	160.180,16	8,86
C09	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	273.777,15	15,15
C10	CARPINTERIAS Y CERRAJERIA	271.185,83	15,01
C11	SOLADOS Y ALICATADOS	119.173,80	6,59
C12	INSTALACIONES	510.816,46	28,26
C13	PINTURA Y VARIOS	50.433,64	2,79
C14	TRANSPORTE.....	19.608,16	1,08
C15	CONTROL DE CALIDAD.....	27.928,05	1,55
C16	ESTUDIO DE GESTION DE RESIDUOS	56.130,03	3,11
C17	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	27.341,82	1,51
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		1.807.265,08	
13,00 % Gastos generales		234.944,46	
6,00 % Beneficio industrial..		108.435,90	
Suma.....		343.380,36	
VALOR ESTIMADO		2.150.645,44	
21% IVA		451.635,54	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN		2.602.280,98	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DOS MILLONES SEISCIENTOS DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Madrid, Septiembre de 2024

Los Autores

José Manuel Barrio Losada
Arquitecto COAM nº8154

Gonzalo Cabanillas de la Cueva
Arquitecto COAM nº7907