

ANUNCIO DE PUBLICACIÓN DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO PATRIMONIAL TITULADO:
“ARRENDAMIENTO DE LOS ESPACIOS TÉCNICOS NECESARIOS PARA ALBERGAR EL CENTRO DE
PROCESO DE DATOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID, PARA SU ADJUDICACIÓN POR
PROCEDIMIENTO DE LIBRE CONCURRENCIA CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: AGENCIA PARA LA ADMINISTRACIÓN DIGITAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Gestión de la Contratación.
- c) Número de expediente: ECON/000145/2024 (MO002)
- d) Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- e) Código NUTS: ES300

2. Descripción contratación

- a) Tipo de contrato: Patrimonial
- b) Descripción contrato modificado: “ARRENDAMIENTO DE LOS ESPACIOS TÉCNICOS NECESARIOS
PARA ALBERGAR EL CENTRO DE PROCESO DE DATOS DE LA COMUNIDAD DE MADRID”
- c) CPV:
Servicios inmobiliarios 70000000-1

3. Importe del contrato:

- a) Variación del precio del contrato causado por la modificación:

Importe neto: 866.903,77 €

- b) Importe del contrato después de la modificación:

Importe neto: 19.430.519,27 €

IVA: 4.080.409,06 €

Importe total: 23.510.928,33 €

4. Descripción de la modificación:

Según lo indicado en el Informe emitido por la Dirección promotora del expediente de fecha 25 de noviembre de 2025 en el que se justifica el alcance y objeto de la modificación.

5. Fecha de adjudicación del contrato inicial: 30 de mayo de 2025

6. Fecha de aprobación de la modificación: 21 de noviembre de 2025

7. Contratista: TELEFÓNICA SOLUCIONES DE INFORMÁTICA Y COMUNICACIONES DE ESPAÑA,
S.A.U. - NIF: A78053147

8. El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea:

NO

9. Plazo de ejecución de la modificación: El plazo de ejecución de la modificación será desde el día 1 de diciembre de 2025 hasta el 31 de mayo de 2027. 18 meses.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Consejera Delegada de la Agencia para la Administración Digital de la Comunidad de Madrid. Elena Liria Fernández, de fecha 17 de diciembre de 2025.