



**INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD DE  
CONTRATO SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA  
PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTO DE  
“RENOVACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN  
EL MUNICIPIO DE CORPA. FASE I. (PLAN SANEA  
2500)”.**

**EXP.: N.º 2024/57**

**FECHA: 21 DE OCTUBRE DE 2024**

Área: Técnica

## 1. MOTIVACIÓN DEL CONTRATO

Con objeto de que la prestación del servicio de alcantarillado se realice en igualdad de condiciones en todo el territorio de la Comunidad de Madrid, mediante la Orden 612/2023, de 10 de marzo, de la Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, se ha aprobado el Plan Estratégico de Subvenciones del Ente Público Canal de Isabel II para la concesión directa de ayudas en especie a partir de 2023, para la renovación de las infraestructuras hidráulicas de alcantarillado en municipios de menos de 2.500 habitantes de la Comunidad de Madrid (en adelante también, el Plan Estratégico).

En el anexo de dicho Plan Estratégico, se relacionan los 25 municipios de la Comunidad de Madrid potenciales beneficiarios de las ayudas. Entre ellos, se incluye al municipio de Corpa como potencial beneficiario de una ayuda en especie consistente en la ejecución y entrega de las obras de renovación del alcantarillado previstas en el Plan Director de Alcantarillado de Corpa (en adelante, el Plan Director) por Canal de Isabel II, así como su financiación con cargo al presupuesto de este ente público en un porcentaje del 76% del coste de las mismas. El 24% restante será financiado mediante el establecimiento de la correspondiente cuota suplementaria.

El Plan Director tiene la consideración de plan de actuación de la Comunidad de Madrid a los efectos previstos en los artículos 12.3 de la Ley 17/1984 y 6 del Decreto 137/1985. El mencionado Plan Director tiene por objeto describir las obras de renovación de la red de alcantarillado del municipio de Corpa para conseguir un buen funcionamiento de la red.

Con estos antecedentes es necesario iniciar la fase de redacción del proyecto que defina las obras asociadas a la ejecución de las actuaciones del Plan Director definidas para la FASE I de actuación en el municipio: ALC\_COR\_1A\_01, ALC\_COR\_1A\_02, ALC\_COR\_1A\_03, ALC\_COR\_1A\_04, ALC\_COR\_1A\_07, ALC\_COR\_1B\_02, ALC\_COR\_1B\_05 y ALC\_COR\_1B\_09.

## 2. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de este contrato es la redacción del proyecto que defina las siguientes obras asociadas a la ejecución de las actuaciones definidas en el Plan Director: ALC\_COR\_1A\_01, ALC\_COR\_1A\_02, ALC\_COR\_1A\_03, ALC\_COR\_1A\_04, ALC\_COR\_1A\_07, ALC\_COR\_1B\_02, ALC\_COR\_1B\_05 y ALC\_COR\_1B\_09.

## 3. PRESUPUESTO MÁXIMO

El presupuesto máximo de licitación es de 69.851,24 € (SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS ) **IVA excluido**.

El importe estimado del presupuesto es consecuencia de la valoración de la entidad del trabajo que conlleva el contrato y también de las circunstancias particulares del plazo para su realización, todo ello en relación con los precios de mercado de trabajos similares.

#### 4. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Inmovilizado.

#### 5. PLAZO DE DURACIÓN

El plazo previsto de duración del contrato se fija en **SIETE (7) meses**.

#### 6. DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA ANUAL NECESARIA

AÑO	Importe Anual (IVA excluido)
2025	69.851,24 €

#### 7. MEMORIA JUSTIFICATIVA

La siguiente enumeración de las actuaciones se corresponde con una identificación inicial de los trabajos a acometer en la presente Fase I. El alcance definido en las mismas no ha de tener carácter estricto ni limitativo en cuanto a la definición final de las actuaciones a ejecutar. Esta definición final será acorde a las necesidades que presente la red de saneamiento en los tramos definidos, una vez recabada toda la información actualizada de ellos.

Por otra parte, el número de actuaciones se podrá aumentar o reducir en función de las necesidades expuestas en el párrafo anterior, siempre de forma justificada.

A continuación, se describen las actuaciones contempladas para este proyecto con el objetivo de solucionar los problemas de funcionamiento en la red de saneamiento de Corpa y que tienen un importe estimado de 1.965.804,74 euros **IVA incluido**:

- **ALC\_COR\_1A\_01.** Con esta actuación se propone el aumento de la capacidad del colector que recoge aguas de la vertiente del arroyo Valdenabos ampliando a diámetros de entre 600 y 800 mm. Esta actuación junto con la actuación ALC\_COR\_1A\_02 dará solución a las inundaciones detectadas en la calle Cruces durante episodios de lluvia de cierta intensidad.
- **ALC\_COR\_1A\_02.** Se incluye en esta actuación la ampliación de la red de la calle Cruces a diámetros de 400 y 500 mm. Con el fin de solventar las inundaciones que se producen en episodios de lluvia.
- **ALC\_COR\_1A\_03.** Da solución a las inundaciones que se producen en la calle Olivilla ampliando a diámetros de 400 y 600 mm La red que recoge la vertiente del arroyo de loa Conejos incluyendo además esta actuación la ejecución de un aliviadero.

- **ALC\_COR\_1A\_04.** Sustitución de colectores de diámetros inferiores a 300 mm para adaptarlos a la normativa de Canal de Isabel II. La ficha del Plan Director contempla la renovación de 893 m de colectores, de los cuales, se incluye en este proyecto la renovación de una parte de ellos.
- **ALC\_COR\_1A\_07.** Se pretende ejecutar un nuevo colector de pluviales en el camino del cementerio.
- **ALC\_COR\_1B\_02.** Se renueva el colector que discurre por la calle del agua que en la actualidad presenta obstrucciones y roturas.
- **ALC\_COR\_1B\_05.** Se propone la renovación de la red de la calle Mayor debido al mal estado que presenta.
- **ALC\_COR\_1B\_09.** Consiste en la rehabilitación mediante manga del tramo de red que discurre desde la calle Olivilla hasta el colector del Sistema Torres de la Alameda, debido al mal estado que presenta.

## 8. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Procedimiento Abierto Simplificado.

Por todo lo anteriormente expuesto, se firma de forma sucesiva, con los respectivos certificados electrónicos, considerándose firmado en Madrid en la fecha en que se encuentre consignada la última firma.

Firmado por E. Vicente Muñoz Martínez el día  
25/11/2024 con un certificado emitido por AC  
CAMERFIRMA FOR NATURAL PERSONS - 2016

Eladio Vicente Muñoz Martínez  
Jefe de Área Técnica

V.º B.º

Firmado por Ángel Illera  
Gil el día 28/11/2024 con  
un certificado emitido  
por AC Representación  
Ángel Illera Gil  
Jefe de Servicios Administrativos

Firmado por José Luis Fernández-Quejo del Pozo el  
día 03/12/2024 con un certificado emitido por AC  
Representación

**José Luis Fernández-Quejo del Pozo**  
**Director Gerente**