



**Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.**

## **INFORME EVALUACIÓN CRITERIOS DE VALORACIÓN A/OBR-027999/2024**

# **OBRAS DE NUEVO EDIFICIO Y DE REFUERZO Y ACONDICIONAMIENTO DE VARIAS PLANTAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES**



Los criterios de adjudicación del expediente referenciado son los siguientes:

10	CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN			Puntuación máxima	
10.1	Criterios relacionados con los costes:				
	10.1.1	Criterios económicos		50 puntos	
10.2	Criterios cualitativos				
	10.2.1	Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas		20 puntos	
		10.2.1.1	Ampliación del periodo de garantía		Hasta 5 puntos
		10.2.1.2	Reducción del plazo de ejecución de la obra		Hasta 5 puntos
			10.2.1.2.1	Reducción suma de fase I y II (máximo 3 meses)	Hasta 4 puntos
			10.2.1.2.2	Reducción en fase III (máximo 2 meses)	Hasta 1 puntos
		10.2.1.3	Experiencia en obras de similar naturaleza (Jefe de obra)		Hasta 5 puntos
		10.2.1.4	Experiencia en obras de similar naturaleza (jefe de producción de instalaciones)		Hasta 3 Puntos
		10.2.1.5	Experiencia en obras de similar naturaleza (Encargado de obra)		Hasta 2 Puntos
	10.2.2	Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor:		30 puntos	
1.2.2.1		Memoria descriptiva del proceso de ejecución		Hasta 20 puntos	
1.2.2.2		Planificación de actuaciones previas		Hasta 10 puntos	
	TOTAL			100 puntos	

La valoración de las propuestas técnicas según los criterios cualitativos cuantificables mediante juicio de valor ya fue informada por esta Dirección General mediante informe de fecha 4 de marzo de este año. Los criterios técnicos evaluables mediante aplicación de fórmulas han sido informados mediante informe con fecha 6 de marzo, dando como resultado la siguiente puntuación:

LICITADORES	Juicio de Valor	Técnico Automático	Total
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U	26,00	19,00	45,00
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A	7,30	20,00	27,30
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A	7,75	20,00	27,75
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN S.A	20,20	16,00	36,20
UTE ROVER PUENTES CYMI	19,80	17,00	36,80
UTE-AVINTIA-COPASA-COX	6,05	19,00	25,05

Según se especifica en el punto 10.1.1, la asignación de puntos se efectuará proporcionalmente a la oferta económica de los licitadores con una puntuación máxima de 50 puntos, que se valorará aplicando la siguiente fórmula: (SOBRE 3).

$$X_i = 50 * \sqrt[6]{\frac{(A - B)}{(A - C)}}$$

Siendo:

- Xi: puntuación propuesta económica, con dos decimales.
- A: Presupuesto Base de Licitación.
- B: Presupuesto ofertado.
- C: Presupuesto ofertado más bajo.

El importe de licitación ha sido 37.794.651,33 € (IVA No incluido), aplicando los importes presentados por los licitadores a la fórmula establecida en el pliego de cláusulas administrativas, la puntuación económica queda de la siguiente manera:

LICITADORES	Económica (sin IVA)	Puntos Económica
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U	36.917.851,47 €	42,44
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A	36.849.785,05 €	42,98
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A	35.761.299,09 €	48,83
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN S.A	35.676.684,77 €	49,16
UTE ROVER PUENTES CYMI	35.451.382,95 €	50,00
UTE-AVINTIA-COPASA-COX	37.038.758,30 €	41,41

El total de la valoración de las ofertas presentadas es la siguiente:



VALORACION GENERAL	A/OBR-027999/2024 OBRA DE NUEVO EDIFICIO Y REFUERZO Y AMPLIACIÓN DE PLANTAS DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES					
EMPRESAS	CUMPLE	CUALITATIVOS Juicio Valor	CUALITATIVOS Criterios objetivos	OFERTA ECONOM.	PRECIO	SUMA TOTAL VALORACIONES
SACYR CONSTRUCCION, S.A.U. A78366382	SI	26,00	19,00	36.917.851,47	42,44	87,44
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. A19001205	SI	7,30	20,00	36.849.785,05	42,98	70,28
ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A. A73998346	SI	7,75	20,00	35.761.299,09	48,83	76,58
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN S.A. A28019206	SI	20,20	16,00	35.676.684,77	49,16	85,36
UTE ROVER PUENTES CYMI A28111607 B70043104 A59920330	SI	19,80	17,00	35.451.382,95	50,00	86,80
UTE-AVINTIA-COPASA-COX B85084135 A32015844 B13966890	SI	6,05	19,00	37.038.758,30	41,41	66,46

MÁXIMO LICITACIÓN		37.794.651,33
MÍNIMO OFERTADO		35.451.382,95



Dirección General  
de Infraestructuras Sanitarias  
CONSEJERÍA DE SANIDAD

La oferta presentada por la licitadora SACYR CONSTRUCCION, S.A.U. ha sido la mejor valorada según los criterios técnicos-económicos.

Madrid, 7 de marzo de 2025

EL RESPONSABLE DEL SERVICIO DE INGENIERÍA

Y MTO. DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MOSTOLES

Firmado digitalmente por: PEÑA MARTIN DAVID  
Fecha: 2025.03.07 15:27

TÉCNICO DE APOYO

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

Firmado digitalmente por: JIMENEZ IZQUIERDO RAUL  
Fecha: 2025.03.07 17:03

LA JEFA DE UNIDAD TÉCNICA DE INGENIERÍA

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE ALTA TECNOLOGÍA

Firmado digitalmente por: GOMEZ DELGADO LAURA ANDREA  
Fecha: 2025.03.07 17:26

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

Firmado digitalmente por: GALAYO SANCHEZ MARTA  
Fecha: 2025.03.07 15:46