

ORDEN

NÚMERO 2912/2024
CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
UNIDAD ADMINISTRATIVA:
Expte.: 082/2025
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

En virtud de lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP)

DISPONGO

Acordar el inicio y tramitación del expediente correspondiente al contrato de Servicios denominado **“GESTIÓN DE LOS PISOS TUTELADOS DE LEGANÉS (MADRID) PARA LA ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES”** a propuesta de la Dirección General de Atención al Mayor y a la Dependencia, cuya adjudicación se efectuará por procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 131 y 146.2 de la LCSP, justificando su necesidad en los siguientes motivos:

El fenómeno del envejecimiento en las sociedades desarrolladas, como consecuencia del incremento de la esperanza de vida, hace necesario que las administraciones públicas desarrollen políticas dirigidas a la población mayor, con el objetivo de fomentar la promoción de su autonomía y el promover medidas preventivas de hábitos saludables y de autocuidado entre las personas mayores.

Los pisos tutelados se conciben, como un equipamiento de alojamiento con algunos servicios comunes, para personas mayores con autonomía personal, constituyendo una alternativa de convivencia, facilitando a la persona mayor un modo de vida semejante al que llevaría en su propio domicilio, evitando su institucionalización.

El Decreto 72/2001, de 31 de mayo, regula el Régimen Jurídico Básico del Servicio Público de Atención a Personas Mayores en Residencias Centros de Día y Pisos Tutelados, define los principios organizativos y el funcionamiento de esta clase de centros; determina quiénes pueden ser usuarios del servicio, los criterios de acceso, procedimiento y prestaciones que incluye, y las fórmulas de gestión que pueden utilizarse por la Comunidad de Madrid.

La Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales mantiene un contrato de servicios para la Gestión de los Pisos Tutelados de Leganés (Madrid), para la atención a personas mayores, con una capacidad de 135 plazas. El contrato se adjudicó por Orden 748/2021, de 10 de mayo, con un plazo de ejecución reajustado desde 16 de junio de 2021 hasta el 30 de septiembre de 2023, y prorrogado hasta el 30 de septiembre de 2025.

Los servicios objeto de dicho contrato han sido prestados por una empresa mediante un contrato de servicios, cuya vigencia finaliza el 30 de septiembre de 2025, y no puede ser prorrogado. La continuidad de su prestación es imprescindible para el buen funcionamiento del centro, para lograr la consecución de los fines anteriormente expuestos, y garantizar la atención de los usuarios, por lo que es preciso tramitar un contrato de servicios para su gestión, conforme a los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Madrid, a fecha de firma.

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 3147/2023, de 5 de diciembre, BOCM nº 304, de 22/12/2023)
EL DIRECTOR GENERAL DE ATENCIÓN AL MAYOR Y A LA
DEPENDENCIA.

Firmado digitalmente por: ALVAREZ LÓPEZ OSCAR
Fecha: 2024.10.15 20:44

Fdo. Óscar Álvarez López.