



Metro de Madrid, S.A.

Madrid, 4 de marzo de 2025:

**Subsanaciones de la documentación acreditativa de los requisitos de capacidad de obrar, personalidad jurídica, solvencia (técnico-profesional y económico-financiera), adscripción de medios y garantía definitiva correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto simplificado, de las obras de acondicionamiento de los locales de opera para la implantación de una oficina de atención al cliente con tienda de Metro de Madrid (Licitación 6012500029)**

**Metro de Madrid, S.A., una vez examinada la documentación acreditativa presentada por el Licitador EICO INGENIERÍA Y ECONOMÍA, S.L. ha acordado solicitar las siguientes subsanaciones:**

REQUISITO	SUBSANACIONES REQUERIDAS
<b>SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA</b>	<p>El apartado “20. Solvencia económica y financiera” del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares cita textualmente:</p> <p><i>“Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos de solvencia económica y financiera:</i></p> <p><b><i>Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles, por importe igual o superior a 250.000 euros.</i></b></p> <p><i>(...)La forma de acreditar la solvencia en el caso de que la inscripción registral no lo permita será según se indica a continuación</i></p> <p><b><i>a. Copia de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda, correspondientes al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles. (...)</i></b></p> <p><b><i>b. Justificación del depósito de las cuentas anuales indicadas en el punto a) anterior en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda”</i></b></p> <p>El licitador presenta una declaración responsable del volumen anual de negocios de los últimos cinco años, sin embargo, esta documentación no se corresponde con la copia de las cuentas anuales aprobadas y la justificación del depósito de las mismas en el Registro Mercantil o en el registro oficial que corresponda.</p> <p>A efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación, deberán presentar <b>la copia de las cuentas anuales aprobadas y la justificación del depósito de las mismas en el Registro Mercantil, o en el</b></p>



Metro de Madrid, S.A.

	<p>registro oficial que corresponda, <b>correspondientes al mejor ejercicio de los últimos tres disponibles, por importe igual o superior a 250.000 euros</b>, de conformidad con el apartado “20. Solvencia económica y financiera” del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.</p>
<b>SOLVENCIA TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>	<p>El apartado “21. Solvencia técnica y profesional” del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares cita textualmente:</p> <p>“Los licitadores deberán cumplir los siguientes requisitos de solvencia técnica y profesional:</p> <p><b><i>“Relación de las obras similares ejecutadas en los últimos cinco años, avalada por certificados de buena ejecución, que deberá acreditar la ejecución de al menos:</i></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Trabajos de albañilería, revocos y revestidos por un importe conjunto de 50.000 euros (IVA no incluido)</i></li><li>• <i>Trabajos de carpintería metálica por un importe conjunto de 20.000 euros (IVA no incluido)</i></li><li>• <i>Trabajos de distribución en baja tensión por un importe conjunto de 20.000 euros (IVA no incluido)</i></li><li>• <i>Trabajos de ventilación, calefacción y climatización por un importe conjunto de 20.000 euros (IVA no incluido)</i></li><li>• <b><i>Trabajos de instalaciones contra incendios por un importe conjunto de 10.000€ euros (IVA no incluido)”</i></b></li></ul> <p>Con los certificados presentados no puede constatarse que las obras realizadas acrediten los <u>trabajos de instalaciones contra incendios</u> (importe conjunto de, al menos, 10.000 euros (IVA no incluido)).</p> <p>A efectos de dar cumplimiento al presente requerimiento de subsanación habrán de presentar; o bien, una ampliación de los certificados aportados inicialmente para poder acreditar la ejecución de los <u>trabajos de instalaciones contra incendios</u> (importe conjunto de, al menos, 10.000 euros (IVA no incluido)), o bien, nuevos certificados de buena ejecución de obras similares realizadas en los últimos cinco años que acrediten la <b>ejecución de trabajos de instalaciones contra incendios por un importe conjunto de 10.000€ euros (IVA no incluido)</b>, de conformidad con los requerimientos indicados en el apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de condiciones Particulares.</p>