



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

OBJETO DEL ACUERDO MARCO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE ELEVACIÓN DE TRENES JUNTO CON EQUIPAMIENTO ASOCIADO EN TALLERES DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL DE METRO DE MADRID.

LICITACIÓN: 6012500035

NÚMERO DE LA S.C: 2800000071

Elaboradores y aprobadores:

Jacinto Junquera

David Blázquez

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

Índice

| | | |
|-------|---|----|
| 1 | OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA | 3 |
| 2 | INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA | 3 |
| 3 | CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA | 4 |
| 4 | REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS | 5 |
| 5 | VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA..... | 5 |
| 5.1 | ANÁLISIS PARA LA VALORACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS PARA CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR..... | 8 |
| 5.1.1 | VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA UTE ALVAMAR OBRAS Y REFORMAS, S.L.-COLUMBUS MC KINNON ENGINEERED PRODUCTS GMBHALVAMAR..... | 8 |
| 5.1.2 | VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR UTE GONDOLAS IN DESIGN, S.L. y CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, SL | 10 |
| 5.1.3 | VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR INDUSTRIAS VELASCO CABRERA, S.L.U..... | 12 |
| 5.1.4 | VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR NEUERO RAILTEC GMBH..... | 14 |
| 5.1.5 | VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR SERANCO, S.A. .. | 16 |
| 5.2 | RESUMEN DE LAS PUNTUACIONES DE LAS VALORACIONES TÉCNICAS..... | 18 |
| 6 | CONCLUSIONES..... | 18 |

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

Este informe tiene por objeto la realización de la valoración técnica de las ofertas presentadas por las empresas que ha superado la primera fase del proceso (revisión de la documentación administrativa determinada en el Pliego de Condiciones Particulares, en adelante PCP) correspondiente al proceso de licitación para la contratación del acuerdo marco para el SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE ELEVACIÓN DE TRENES JUNTO CON EQUIPAMIENTO ASOCIADO EN TALLERES DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL DE METRO DE MADRID.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA

Para la presente licitación han manifestado interés las siguientes empresas:

- ORONA, S. COOP.
- NEUERO RAILTEC GMBH
- WINDHOFF BAHN-UND ANLAGENTECHNIK GMBH
- CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS S.L.
- COLUMBUS MC KINNON ENGINEERED PRODUCTS GMBH
- SERANCO, S.A.
- GONDOLAS IN DESIGN, S.L.
- Forty Industries and Technologies SL
- Industrias Velasco Cabrera, S.L.U.
- Alvamar Obras y Reformas SL

De las empresas que han manifestado interés finalmente se ha presentado oferta en el plazo fijado por las siguientes empresas: - ALVAMAR OBRAS Y REFORMAS, S.L. y COLUMBUS MC KINNON ENGINEERED PRODUCTS GMBH, bajo el compromiso formal de constituirse en UTE (en adelante UTE ALVAMAR OBRAS Y REFORMAS, S.L.-COLUMBUS MC KINNON ENGINEERED PRODUCTS GMBH)

- GONDOLAS IN DESIGN, S.L. y CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. bajo el compromiso formal de constituirse en UTE (en adelante UTE GONDOLAS IN DESIGN, S.L.-CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.)
- INDUSTRIAS VELASCO CABRERA, S.L.U.
- NEUERO RAILTEC GMBH
- SERANCO, S.A.

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA

En el apartado 25 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares (PCP) que rige este proceso, se indican los siguientes requisitos:

| |
|----------------------------------|
| 25. Oferta técnica |
| ¿Es necesaria oferta técnica? Si |



La valoración técnica se realizará de acuerdo con los criterios especificados en el apartado 27 del cuadro resumen de este PCP y la documentación para la valoración de dichos criterios deberá presentarse conforme a lo indicado en el apartado 43 del cuadro resumen de este PCP

¿Se exige contenido mínimo de la oferta técnica? No

No se requiere contenido mínimo

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS

Del estudio de los requerimientos técnicos establecidos en el PPT determina la viabilidad de las ofertas presentadas, no encontrando incumplimiento alguno que suponga impedimento para la ejecución del contrato objeto de la licitación, así como tampoco incumplimientos al Pliego de Condiciones Particulares.

5 VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA

La valoración técnica de la oferta se realiza en base a los criterios de valoración técnica definidos en el apartado 27 del cuadro resumen del PCP que rige este proceso. Según dicho apartado se establecen los siguientes criterios:

| | | |
|---|---|---|
| 27. Evaluación de las ofertas del Acuerdo Marco | | |
| Oferta Técnica | | |
| Criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor (40 puntos): | | |
| <p>1. Memoria descriptiva vinculada a las actividades de obra civil del acuerdo marco en centros de mantenimiento de material móvil ferroviario que incluya:</p> <p>Obra Civil:</p> <p>a) Metodología que se propone aplicar para la realización de los trabajos objeto del Acuerdo Marco. Este apartado explicará la forma en realizar la</p> | <p>Metodología Planificación</p> <p>Hasta 10 puntos</p> | <p>Metodología de planificación incluyendo la forma en la que se realiza, la identificación de las fases y la estimación de tiempos, así como la metodología de control y seguimiento de los trabajos incluyendo las formas de actuación previstas y los compromisos para cumplir con la planificación.</p> <p>Se presenta de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT 10 puntos.</p> |
| <p>planificación y programación de los trabajos desde la adjudicación de los mismos definiendo tanto la forma de actuación prevista como los compromisos que acometerá el licitador para para cumplir.</p> <p>• Planificación:</p> <p>Forma de realizar planificación y programación.</p> <p>Identificación de fases</p> <p>Metodología de estimación de tiempos para cada fase.</p> <p>• Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos, formas de actuación previstas y compromisos para cumplir la planificación.</p> | | <p>Se presenta de manera incompleta, sin incluir toda la información requerida, aunque se describe de forma detallada, sin ambigüedades y de forma coherente, conforme a lo especificado en el PPT y con la solución técnica ofertada</p> <p>5 puntos.</p> <p>La información presentada es incompleta, sin incluir toda la información requerida. Además esta información no se describe en detalle o, es ambigua e incoherente, respecto a lo especificado en el PPT.</p> <p>0 puntos.</p> |


| | | |
|---|-----------|--|
| <p>2. <u>Memoria descriptiva</u> vinculada a las actividades del acuerdo marco relativa al <u>suministro y equipamiento</u>.</p> <p>Descripción general de la maquinaria objeto del acuerdo marco, incluyendo todo el proceso: diseño, fabricación,</p> | 30 puntos | Se presenta de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT. |
| | 15 puntos | Se presenta de manera incompleta, sin incluir toda la información requerida, aunque se describe de forma detallada, sin ambigüedades y de forma coherente, conforme a lo especificado en el PPT y con la solución técnica ofertada |



| | | |
|---|----------|---|
| <p>implantación y puesta en marcha.</p> | 0 puntos | La información presentada es incompleta, sin incluir toda la información requerida. Además esta información no se describe en detalle o, es ambigua e incoherente, respecto a lo especificado en el PPT |
|---|----------|---|

5.1 ANÁLISIS PARA LA VALORACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS PARA CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR

5.1.1 VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA UTE ALVAMAR OBRAS Y REFORMAS, S.L.-COLUMBUS MC KINNON ENGINEERED PRODUCTS GMBHALVAMAR

 **UTE ALVAMAR OBRAS Y REFORMAS, S.L.-COLUMBUS MC KINNON ENGINEERED PRODUCTS GMBH**

1 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL EN CENTROS DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL FERROVIARIO -METODOLOGÍA DE PLANIFICACIÓN- Puntuación máxima 10 puntos

La memoria descriptiva relativa a las actividades de obra civil describe la metodología para la planificación y programación de los trabajos desglosando un esquema detallado para el cumplimiento de plazos y calidad, como la coordinación inicial, la revisión de documentación, la planificación de recursos y el control de calidad y seguridad entre otros aspectos.

Se detalla de manera detallada y coherente los aspectos relativos a la forma de planificar y programar, identificando las diferentes fases (replanteo, excavación, protección de estructuras circundantes etc) a la vez que se determina la metodología de estimación de tiempos en función de diferentes parámetros.

Por último, la oferta refleja las diferentes metodologías para el control de seguimiento de los trabajos desde diferentes visiones (calidad, seguridad, riesgos etc) a la vez que se establecen compromisos para cumplir con la planificación, destacando aspecto como la aplicación de métodos constructivos eficientes, utilización de tecnología avanzada y software de gestión de obras entre otros compromisos.

Se presenta Memoria Justificativa de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT.

Puntuación: 10 puntos

2 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DEL ACUERDO MARCO RELATIVAS AL SUMINISTRO Y EQUIPAMIENTO

Puntuación máxima 30 puntos

La oferta realiza una descripción general de la maquinaria objeto del acuerdo marco, incluyendo todo el proceso: diseño, fabricación, implantación y puesta en marcha.

Describe los elevadores de trenes correctamente tanto desde de la visión de descripción general del sistema como la visión del diseño y fabricación. Incluye desglose en la parte relacionada con elevadores de caja, elevadores de bogies y sus accionamientos, estructuras y husillos entre otros aspectos, para finalmente aportar un desarrollo sobre aspectos vinculados en la implantación y puesta en marcha.

Incluye información completa y coherente de manera adicional asociada a plataformas girabogies, locotractores, mesas elevadoras y en general maquinaria vinculada con el sistema de elevación.

La memoria descriptiva vinculada con el suministro y equipamiento se presenta de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT

Puntuación: 30 puntos

5.1.2 VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR UTE GONDOLAS IN DESIGN, S.L. y CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, SL

 **UTE GONDOLAS IN DESIGN, S.L. y CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, SL**

1 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL EN CENTROS DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL FERROVIARIO

-METODOLOGÍA DE PLANIFICACIÓN-

Puntuación máxima 10 puntos

La oferta presentada incluye un documento específico asociado a la memoria justificativa, relacionada con las actividades de obra civil que desarrolla los aspectos relativos a la planificación y programación de los trabajos, junto con la metodología de control y seguimiento.

Durante el desarrollo de la memoria se incorporan aspectos como las diferentes fases (replanteo, señalización, etc) determinando la forma en la que se realizará la planificación y programación de los trabajos, junto con la forma de estimar los tiempos de cada fase. Se fija en particular la metodología de trabajo, así como la metodología de control y seguimiento de manera correcta y coherente al incorporar puntos relativos a la supervisión y control de la ejecución, la gestión de seguridad y medio ambiente, la coordinación y el reporte de avances entre otros múltiples puntos.

Por último, la memoria establece los diferentes compromisos para cumplir la planificación, incluyendo medidas correctivas inmediatas y optimización de proceso constructivos entre otros aspectos.

Se presenta Memoria Justificativa de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT.

Puntuación: 10 puntos

**2 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DEL ACUERDO MARCO RELATIVAS
AL SUMINISTRO Y EQUIPAMIENTO**

Puntuación máxima 30 puntos

Se presenta una amplia memoria descriptiva que desengrana las diferentes tipologías de equipos y maquinaria implicados en el acuerdo marco

En primer lugar, realiza una amplia descripción de los sistemas de elevación de trenes desde una visión técnica, incorporando aspectos asociados a su diseño y fabricación. De manera general, se incorporan aspectos como los dispositivos de seguridad, las características de las estructuras constructivas y de las soldaduras

De la misma forma, se incluye información vinculada con la implantación y puesta en marcha desde las pruebas en fábrica hasta su completa instalación en destino.

Descripción general de la maquinaria objeto del acuerdo marco, incluyendo todo el proceso: diseño, fabricación, implantación y puesta en marcha.

Esta misma información se aporta coherente y ampliamente en su memoria para el resto de equipamiento asociado al acuerdo marco, desde elevadores de bogies hasta plataformas girabogies y mesas baja bogies.

La memoria descriptiva vinculada con el suministro y equipamiento se presenta de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT

Puntuación: 30 puntos

5.1.3 VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR INDUSTRIAS VELASCO CABRERA, S.L.U.

 **INDUSTRIAS VELASCO CABRERA, S.L.U.**

1 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL EN CENTROS DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL FERROVIARIO

-METODOLOGÍA DE PLANIFICACIÓN-

Puntuación máxima 10 puntos

Se presenta memoria técnica con aspectos relacionados con las actividades de obra civil, que incorpora aspectos como el plan de prevención de riesgos laborales, y un plan específico para la ejecución de los trabajos, así como las características técnicas de la obra civil.

Si bien la memoria describe aspectos relacionados con la obra civil y su metodología de implantación, no describe en ningún momento aspectos como la identificación de las fases o la metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos, por lo que se considera que la información presentada es incompleta.

Por otro lado, existen aspectos como los compromisos para cumplir con la planificación que no se desarrollan, lo que no se encuentra desarrollado en la documentación es una definición clara y estructurada de las fases. Por otro lado, sí se determina la metodología de ejecución correcta y coherentemente (a través de Diagramas de Gant) pero tal y como se indica, sin definir completamente las fases y sin especificar la forma en la que se realiza las estimaciones de tiempos, lo que origina que se valore la documentación presentada como incompleta.

Se presenta Memoria Justificativa en donde la información presentada es incompleta, sin incluir toda la información requerida, aunque se describe de manera detallada sin ambigüedades y de forma coherente a lo especificado en el PPT y con la solución técnica ofertada.

Puntuación: 5 puntos

**2 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE L ACUERDO MARCO RELATIVAS
AL SUMINISTRO Y EQUIPAMIENTO**

Puntuación máxima 30 puntos

No presenta ningún tipo de documento donde se describan las diferentes tipologías de equipos y maquinaria implicados en al acuerdo marco

La memoria descriptiva vinculada con el suministro y equipamiento es incompleta, sin incluir toda la información requerida. Además, esta información es ambigua e incoherente, respecto a lo especificado en el PPT

Puntuación: 0 puntos

5.1.4 VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR NEUERO RAILTEC GMBH



1 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL EN CENTROS DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL FERROVIARIO -METODOLOGÍA DE PLANIFICACIÓN- Puntuación máxima 10 puntos

Se aporta un documento específico con la memoria descriptiva vinculada con la obra civil.

De la documentación presentada se destaca como entienden las necesidades del servicio requerido, fusionando los aspectos y necesidades vinculadas tanto con la obra civil como con la maquinaria.

La memoria desgrana tanto la forma en la que se realiza la planificación y programación, como los diferentes pasos o fases a realizar durante la fase de planificación, destacando aspectos esenciales como las diferentes reglamentaciones aplicables y la seguridad como factor crucial.

se describen los aspectos vinculados a la obra civil de manera específica para los principales equipamientos objeto del acuerdo marco.

Por último, a pesar de que la memoria es detallada y coherente se considera incompleta, ya que no se incluye información como la metodología de control y seguimiento y compromisos para cumplir la planificación.

Se presenta Memoria Justificativa de manera incompleta, sin incluir toda la información requerida, aunque se describe de forma detallada, sin ambigüedades y de forma coherente, conforme a lo especificado en el PPT y con la solución técnica ofertada

Puntuación: 5 puntos

**2 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DEL ACUERDO MARCO RELATIVAS
AL SUMINISTRO Y EQUIPAMIENTO**

Puntuación máxima 30 puntos

Descripción general de la maquinaria objeto del acuerdo marco, incluyendo todo el proceso: diseño, fabricación, implantación y puesta en marcha.

El documento especificado incorporado en la oferta con la memoria justificativa vinculada con los suministros y equipamientos objeto del acuerdo marco está desarrollado amplia, correcta y coherentemente, describiendo la maquinaria objeto del acuerdo marco e incluyendo puntos específico,s tanto para las fases de diseño como para la fabricación, implantación y puesta en marcha.

Se ha incorporado adicionalmente normativa e imágenes asociadas.

De la misma forma, los esquemas técnicos, figuras aportadas sobre sistemas de elevación se consideran otro aspecto adecuado.

La memoria descriptiva vinculada con el suministro y equipamiento se presenta de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT

Puntuación: 30 puntos

5.1.5 VALORACIÓN TÉCNICA DE LA OFERTA PRESENTADA POR SERANCO, S.A.

 **SERANCO, S.A.**

1 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL EN CENTROS DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL FERROVIARIO

-METODOLOGÍA DE PLANIFICACIÓN-

Puntuación máxima 10 puntos

La memoria presentada incorpora apartados específicos para cada uno de los puntos vinculados con la metodología de planificación. Desde una visión general se destaca la coherencia general y comprensión de las necesidades vinculadas al acuerdo marco, así como su integración global e interconexión entre los aspectos relativos a la obra civil y al equipamiento.

En cuanto a los aspectos asociados a la metodología de planificación, se desarrollan todos los aspectos de manera amplia, clara, completa y coherente. Se detallan aspectos de la forma en realizar la planificación como las medidas a tomar para reducir las afecciones

Se detallan las diferentes fases, desde la fase previa a las obras hasta ejecución de la obra civil, pasando por la gestión de residuos y trabajos de contención entre otros aspectos.

Por último, se determinan coherentemente los aspectos relativos a la metodología de control y seguimiento de los trabajos incluyendo formas de actuación y compromisos para su cumplimiento, como la ampliación del número de equipos o la modificación de procesos de trabajo.

Se presenta Memoria Justificativa de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT.

Puntuación: 10 puntos

**2 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE L ACUERDO MARCO RELATIVAS
AL SUMINISTRO Y EQUIPAMIENTO**
Puntuación máxima 30 puntos

La memoria específica para este apartado incorporada en la oferta realiza una correcta y coherente descripción general de la maquinaria y equipamiento relacionado con el objeto del acuerdo marco, en donde durante su desarrollo se definen aspectos relacionados con todos los puntos del proceso desde su diseño hasta su puesta en marcha.

Se destaca la coherencia de la exposición, lo que unido a los diferentes esquemas técnicos presentados para diferente maquinaria, determina un conocimiento real de las necesidades y equipamiento necesario.

La memoria descriptiva vinculada con el suministro y equipamiento se presenta de manera detallada y completa, describiendo sin ambigüedades y de forma coherente, todos los aspectos que se especifican en el PPT

Puntuación: 30 puntos

5.2 RESUMEN DE LAS PUNTUACIONES DE LAS VALORACIONES TÉCNICAS

| | Puntuación máxima | UTE ALVAMAR OBRAS Y REFORMAS, S.L.- COLUMBUS MC KINNON ENGINEERED PRODUCTS GMBH | UTE GONDOLAS IN DESIGN, S.L. y CÓDEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, SL | INDUSTRIAS VELASCO CABRERA, S.L.U. | NEUERO RAILTEC GMBH | SERANCO, S.A. |
|--|-------------------|---|---|------------------------------------|---------------------|---------------|
| 1 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DE OBRA CIVIL EN CENTROS DE MANTENIMIENTO DE MATERIAL MÓVIL FERROVIARIO - METODOLOGÍA DE PLANIFICACIÓN- | 10 | 10 | 10 | 5 | 5 | 10 |
| 2 MEMORIA DESCRIPTIVA VINCULADA CON ACTIVIDADES DEL ACUERDO MARCO RELATIVAS AL SUMINISTRO Y EQUIPAMIENTO | 30 | 30 | 30 | 0 | 30 | 30 |
| TOTAL | 40 | 40 | 40 | 5 | 35 | 40 |

6 CONCLUSIONES

Por todo lo anterior, todas las ofertas técnicas presentadas se consideran APTAS u OFERTAS TÉCNICAMENTE ACEPTABLES en relación con los requerimientos de los pliegos, pero no respecto al límite de suficiencia técnica, cuyo cumplimiento se analizará con posterioridad a la emisión de este informe.