



ACUERDO DE AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 7725000136 PARA LAS OBRAS DE REFORMA DE LA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN DEL PUESTO DE CONTROL CENTRAL (PCC), PARA METRO DE MADRID. (LICITACIÓN 6012500039)

Entre METRO DE MADRID, S.A. y TECNIPLAN, S.A.



## INTERVIENEN

### DE UNA PARTE:

D. Isaac Centellas, en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. A-28001352 y con domicilio social en 28029-Madrid, avenida de Asturias, nº 4, en calidad de apoderado, cuya representación acredita mediante escritura otorgada ante el notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé; el día 28 de julio de 2023, con el número 1.517 de su protocolo y el día 12 de enero de 2026, con el número 43 de su protocolo, respectivamente.

### DE OTRA PARTE:

D. José Luis Esteban, en nombre y representación de TECNIPLAN, S.A. (en adelante se denominará CONTRATISTA), con N.I.F. nº A-28435873 y con domicilio social en 28031-Madrid, camino Hormigueras, nº 122, escalera A, 4ºK, representación que acreditan mediante escritura de poder otorgada el día 25 de agosto de 2025 ante el notario de Madrid, D. José Luis Martínez-Gil, con el número 1389 de su protocolo.

## EXPONEN

**PRIMERO.-** Que ambas Partes suscribieron con fecha 17 de julio de 2025, un contrato identificado por METRO con el número 7725000136, para ejecutar la prestación consistente en la obra consistente en la adecuación de la instalación de climatización existente en la estación de Alto del Arenal de METRO, que da servicio a la sala de operadores del Puesto de Mando, así como a otros locales de la estación, en aras de solventar la problemática de entrada de humo y/o partículas nocivas a dicha sala crítica y locales de ocupación permanente.

**SEGUNDO.-** Que el plazo de ejecución del contrato es de seis (6) meses, empezando a contar desde el día siguiente a la fecha de firma del acta de comprobación de replanteo, es decir, el día 14 de octubre de 2025.



**TERCERO.-** Que debido a los plazos de la obtención de la licencia de ocupación de vía pública y dado que dicha autorización constituye el requisito previo habilitante tanto para el acopio de materiales y conductos para la instalación de climatización, como para la ejecución de las unidades de obra civil contempladas en el proyecto, los trabajos objeto del presente contrato no podrán finalizarse dentro de la fecha prevista.

**CUARTO.-** Que debido a lo anteriormente expuesto las Partes acuerdan esta ampliación de plazo de ejecución, de conformidad con las siguientes:

## **CLÁUSULAS**

### **PRIMERA.- OBJETO**

El objeto del presente acuerdo es la ampliación del plazo de ejecución del contrato de obras 7725000136, consistente en la adecuación de la instalación de climatización existente en la estación de Alto del Arenal de METRO, que da servicio a la sala de operadores del Puesto de Mando, así como a otros locales de la estación, en aras de solventar la problemática de entrada de humo y/o partículas nocivas a dicha sala crítica y locales de ocupación permanente

### **SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN**

Se amplía el plazo de ejecución del contrato 7725000136 en ochenta y ocho (88) días.

### **TERCERA.- REMISIÓN EXPRESA**

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7725000136, en especial aquellas relativas a las penalidades que sean de aplicación por incumplimiento de los plazos establecidos en la documentación contractual.

El presente acuerdo queda unido al citado contrato, formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las Partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos