



INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD DE CONTRATO

OBRAS DEL “PROYECTO PARA LA ELIMINACIÓN DE LA AFECCIÓN QUE GENERA EL COLECTOR PROCEDENTE DE LA CALLE ALAMEDA AL ARROYO DE LA ARROYADA, EN ARROYOMOLINOS (MADRID)”.

EXP.: N.º 2025/12

FECHA: 23 DE ENERO DE 2025

Área: Técnica

1. MOTIVACIÓN DEL CONTRATO

En la Conferencia Sectorial de Medio Ambiente celebrada el 20 de junio de 2022 se acordó el reparto y distribución territorial de los créditos presupuestarios del ejercicio 2022, para el “Plan de actuaciones de protección y adaptación al riesgo de inundación e integración ambiental en núcleos urbanos”, con cargo a la inversión 2 “Seguimiento y restauración de ecosistemas fluviales, recuperación de acuíferos y mitigación del riesgo de inundación” del componente 5 del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

En dicho reparto, se le asignaron a la Comunidad de Madrid 2.781.660 € para la ejecución de actuaciones de protección y adaptación al riesgo de inundación e integración ambiental en núcleos urbanos.

En fecha 30 de septiembre de 2022 el Ente Público Canal de Isabel II presentó ante la Secretaría de Estado de Medio Ambiente del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (MITECO) el documento denominado “Informe inicial. Reparto de fondos de la Conferencia Sectorial de Medio Ambiente de 20 de junio de 2022. Plan de actuaciones de protección y adaptación al riesgo de inundación e integración ambiental en núcleos urbanos”.

El municipio de Arroyomolinos expresó su interés y conformidad en que, con cargo a los fondos citados, el Ente Público Canal de Isabel II ejecute la actuación. Por ello, el Ente Público Canal de Isabel II y el Ayuntamiento firmaron en abril de 2024 el convenio de colaboración.

Con fecha 6 de noviembre de mayo de 2023, Canal de Isabel II y KREAN S.COOP. firmaron el contrato de servicios de para la “Redacción de estudios y proyectos asociados a actuaciones de protección y adaptación al riesgo de inundación e integración ambiental en varios núcleos urbanos de la Comunidad de Madrid”.

Entre los proyectos definidos, se encontraba la eliminación de la afección que genera al arroyo de la Arroyada, el colector procedente de la calle Alameda, en Arroyomolinos.

Una vez avanzados los trabajos correspondientes al diseño y redacción del proyecto constructivo, se estimó que el importe total de las obras a ejecutar podría ser superior al previsto en la cláusula tercera del Convenio.

Por este motivo, se estimó la necesidad de una cofinanciación, con el único límite de que la cuantía total de la financiación solicitada o recibida por cada uno de los proyectos seleccionados no podrá superar el coste total del proyecto.

De esta forma, Canal de Isabel II, como ente instrumental de la Comunidad de Madrid para la gestión de los fondos que están financiados por la Unión Europea, con cargo al Componente 5 “Preservación del litoral y recursos hídricos”, del PRTR, aportará para la ejecución del proyecto la cantidad de 445.043,02 €, IVA incluido.

Por su parte, el Ayuntamiento aportará una cantidad inicial de 57.000,00 € para complementar así el importe estimado de la actuación, que es de 502.043,02€, IVA incluido.

En noviembre de 2024 se firmó la adenda a dicho convenio, en la que se recoge el acuerdo de cofinanciación, y el 23 de enero de 2025 Canal de Isabel II recibe por parte del Ayuntamiento el importe acordado.

Con estos antecedentes, es necesario iniciar la fase de ejecución de las obras de la referida actuación.

2. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto de este contrato es la ejecución de las obras del “Proyecto para la eliminación de la afección que genera el colector procedente de la calle Alameda al arroyo de la Arroyada, en Arroyomolinos (Madrid)”.

3. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación es de 427.090,49 € (CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL NOVENTA EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS) IVA incluido.

El presupuesto es consecuencia del “Proyecto para la eliminación de la afección que genera el colector procedente de la calle Alameda al arroyo de la Arroyada, en Arroyomolinos (Madrid)”, cuyos precios se han elaborado tomando como referencia diferentes precios de mercado y el plazo del contrato.

4. PARTIDA PRESUPUESTARIA

Inmovilizado.

5. PLAZO DE DURACIÓN

El plazo previsto de ejecución se fija en **SEIS (6) meses** a partir de la firma del Acta de Comprobación de Replanteo.

6. DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTARIA ANUAL NECESARIA

AÑO	Importe Anual (IVA excluido)
2025	352.967,35 €

7. MEMORIA JUSTIFICATIVA

El arroyo de Los Combos o arroyo de La Arroyada es un afluente del río Guadarrama por su margen izquierda y atraviesa el municipio de Arroyomolinos en dirección este-oeste. En el tramo comprendido entre la carretera M-413 y la calle de Forjadores, el cauce discurre próximo a unas parcelas con viviendas unifamiliares, en tanto que la zona noroeste es una zona verde.

A unos setenta metros aguas abajo de la M-413, a la altura del número 12 de la calle Alameda, existe actualmente un colector de saneamiento que cruza el cauce a distancia aproximada de 1 m sobre el fondo del cauce, lo que hace que interrumpa notablemente el funcionamiento hidráulico del arroyo.

Con el objetivo de restaurar la capacidad hidráulica del arroyo, se ha definido la sustitución del colector existente mediante la ejecución de un nuevo colector que cruce el cauce a la altura suficiente como para no afectar al paso de las aguas del cauce.

El nuevo colector irá adosado a una pasarela de nueva ejecución.

Además, las continuas crecidas del arroyo provocan inestabilidad en los terrenos colindantes, siendo inestables y afectando a las viviendas privadas cercanas.

Las actuaciones previstas son las siguientes:

- Nuevo colector de diámetro 400 mm y 75,13 m de longitud, a una profundidad variable entre 4,64 m y 1,00 m.

Dado el difícil acceso que tiene la zona por ubicarse en un tramo de escaleras de 2,50 m de anchura situado entre parcelas privadas y siendo inviable la excavación en zanja por medios mecánicos, se plantea la ejecución de un tramo de 33 m de longitud mediante perforación dirigida.

- En la zona del cruce con el arroyo, la tubería irá adosada a una pasarela metálica de 23,64 m de luz, conformada por dos vigas de canto constante apoyadas sobre pilares y con dos voladizos a cada lado. La pasarela tendrá una anchura útil de 2,50 m y será apta para el tráfico peatonal.

El tablero constará de un pavimento de madera.

Además, la estructura metálica de la pasarela se revestirá de madera tratada, con el objetivo de que sea acorde con el entorno en el que estará situada.

- Para realizar los trabajos, será necesaria la ejecución de una plataforma provisional de trabajo en el cauce, que permita que el caudal del arroyo pueda continuar circulando.

8. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Procedimiento abierto con declaración de urgencia ante la necesidad inaplazable de ejecución de las obras debido a razones de interés público motivado por la inestabilidad que los terrenos en la zona de actuación pueden producir en las viviendas cercanas.

Por todo lo anteriormente expuesto, se firma de forma sucesiva, con los respectivos certificados electrónicos, considerándose firmado en Madrid en la fecha en que se encuentre consignada la última firma.

Firmado por E. Vicente Muñoz Martínez el día
28/01/2025

Eladio Vicente Muñoz Martínez
Jefe de Área Técnica

V.º B.º

Firmado por ***2352**
ANGEL ILLERA (R:
****7017*) el día
29/01/2025 con un
certificado emitido por

Ángel Illera Gil

Jefe de Servicios Administrativos

Firmado por José Luis Fernández-Quejo del Pozo el día 29/01/2025
con un certificado emitido por AC Representación

José Luis Fernández-Quejo del Pozo
Director Gerente

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"