

Contrato N.º 2025/02 de OBRAS DE “REHABILITACIÓN DE LAS CUBIERTAS DE LA SALA ROJA Y SALA VERDE DE LOS TEATROS DEL CANAL”.

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.

Certificación de la documentación administrativa de las ofertas presentadas.

En fecha 05 de febrero de 2025 se publicó en el Portal de Contratación del Sector Público, la convocatoria del **CONTRATO 2025/02, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.**

El plazo de presentación de ofertas vencía el día 21 de febrero de 2025, siendo estas las empresas que han presentado ofertas:

EMPRESA	CIF
ARENAS JIMENEZ DISEÑO, S.L.	B - 86931318
BLUDGER CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B - 87904900
EICO INGENIERIA Y ECONOMIA S.L.	B - 86842267
IMESAPI, S.A.	A - 28010478
INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L.	B - 86075785
MEDITER PROYECTOS Y OBRAS S.L.	B - 85667350
NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	B - 61508115
PROIESCON, S.L.	B - 84790179
ÓLMAR GESTIÓN DE OBRAS S.L.	B - 87861365
PROMATI SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS S.L.	B - 19970003
SELYMOR CONSTRUCCIONES, S.L.	B - 83636464
SERVICIOS INTEGRALES ALJI S.L.	B - 87106258

En relación con las ofertas presentadas, de conformidad con la cláusula 10 y siguientes del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, así como con la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se comprueba que los defectos subsanables, encontrados en la documentación correspondiente al Sobre Único, son los siguientes:

- La empresa **BLUDGER CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L.** ha presentado Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), de conformidad con la cláusula 10 A) 1 del PCAP, indicando en la parte II, apartado D, referente a la *“Información relativa a los subcontratistas a cuya capacidad no recurra el operador económico”*, así como mediante la presentación del Anexo XI, relativo a la declaración responsable *“relativa al cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con Canal de Isabel II”*, tener la intención de subcontratar una parte del contrato, no obstante, mediante presentación de declaración de subcontratación Anexo IX, se indica *“En principio no pretendemos subcontratar en esta obra”*.

Existiendo una contradicción entre los documentos presentados, se considera necesario requerir al ofertante a fin de que presente DEUC o Anexos IX y XII subsanando la parte relativa a la subcontratación.

- La empresa **EICO INGENIERIA Y ECONOMIA S.L** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
- El Anexo XIII, relativo a la declaración responsable relativa al “Conocimiento y aceptación del código de conducta de Canal de Isabel II” de conformidad con la cláusula 10 A) 2 del PCAP, dado que la denominación de la empresa es “Canal de Isabel II” y no “Canal de Isabel II, S.A., M.P.” Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración de forma correcta.
 - No ha presentado el Anexo IV relativo a las empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración.
- La empresa **IMESAPI, S.A.** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
- No ha presentado la declaración responsable relativa al compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato, de los medios referidos en el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración.
 - No ha presentado correctamente el Anexo X, relativo al compromiso de confidencialidad dado que la denominación de la empresa es “Canal de Isabel II” y no “Canal de Isabel II, S.A.” Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración de forma correcta.
- La empresa **PROMATI SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS S.L.** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
- No ha presentado el Anexo III, referente a la declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración.
 - No ha presentado la declaración responsable relativa al compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato, de los medios referidos en el

apartado 5.3 del Anexo I del PCAP. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración

- No ha presentado el Anexo IX cumplimentado, referente a la subcontratación. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicho Anexo.
- La empresa **SELYMOR CONSTRUCCIONES, S.L.** no ha presentado correctamente el Anexo III, referente a la declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, debido a que en el apartado de “identidad del contratante” ha puesto el nombre de la empresa contratista en lugar de la empresa contratante (Canal de Isabel II, Ente Público). Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración de forma correcta.
- La empresa **SERVICIOS INTEGRALES ALJI S.L.** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
 - No ha presentado correctamente el Anexo III, referente a la declaración responsable sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, debido a que en el apartado de “identidad del contratante” ha puesto el nombre de la empresa contratista en lugar de la empresa contratante (Canal de Isabel II, Ente Público). Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación del referido DEUC de forma correcta.
 - No ha presentado la declaración responsable relativa al compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato, de los medios referidos en el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración.
- La empresa **ÓLMAR GESTIÓN DE OBRAS S.L.** no ha presentado la declaración responsable relativa al compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato, de los medios referidos en el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP. Por lo que se considera necesario requerir a la ofertante que presente dicha declaración.
- La empresa **INSTALACIONES MADRILEÑAS SECIS, S.L.** no ha presentado correctamente el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), de conformidad con la cláusula 10 A) 1 del PCAP; indicando en la parte I, referente a la “Información sobre el procedimiento de contratación y el poder adjudicador o la entidad adjudicadora”, como identidad contratante, el nombre de su empresa, debiendo constar “Canal de Isabel II, Ente Público” Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación del referido DEUC de forma correcta.
- La empresa **MEDITER PROYECTOS Y OBRAS S.L.** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
 - Ha presentado el Anexo XI, relativo a la declaración responsable relativa al “cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con Canal de Isabel II” de conformidad con la cláusula 10 A) 5 del PCAP; no obstante, ha omitido la indicación en los siguientes apartados:

“Que la citada sociedad SI/NO (Ver nota 1) tiene intención de subcontratar”

“Finalmente, se pone de manifiesto que el licitador SI/NO (Ver nota 2) es una microempresa, una pequeña o una mediana empresa de conformidad con el artículo 2 de la Recomendación de la Comisión de 6 de mayo de 2003 sobre la definición de microempresas, pequeñas y medianas empresas.”

Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación de la declaración responsable relativa al “cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con Canal de Isabel II” de forma completa.

- No ha presentado la declaración responsable relativa al “compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato, de los medios referidos en el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP” de conformidad con la cláusula 10 A) 6 del PCAP. Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación de la declaración responsable relativa al compromiso de dedicación o adscripción a la ejecución del contrato.

- La empresa **NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.** no ha presentado correctamente el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), de conformidad con la cláusula 10 A) 1 del PCAP; omitiendo la indicación en la parte I, referente a la *“Información sobre el procedimiento de contratación y el poder adjudicador o la entidad adjudicadora”*, de la identidad contratante, debiendo constar *“Canal de Isabel II, Ente Público”* Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación del referido DEUC de forma correcta.

- La empresa **PROIESCON, S.L.** no ha presentado correctamente la siguiente documentación:
 - Ha presentado el Anexo XIII, relativo a la declaración responsable relativa al “Conocimiento y aceptación del código de conducta de Canal de Isabel II” de conformidad con la cláusula 10 A) 2 del PCAP; no obstante, ha omitido la indicación del siguiente apartado:

“La aceptación del Código de Conducta conlleva asumir como propios los compromisos de conducta adoptados por Canal de Isabel II.”

Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación de la declaración responsable relativa al “Conocimiento y aceptación del código de conducta de Canal de Isabel II” de forma completa.
 - Ha presentado compromiso de confidencialidad de conformidad con la cláusula 10 A) 4 del PCAP; no obstante, el referido compromiso, no se ajusta al modelo de confidencialidad referenciado en el Anexo X del PCAP. Por lo que se considera necesario requerir al ofertante la presentación del compromiso de confidencialidad, de conformidad con el modelo expuesto
 - Ha presentado Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), de conformidad con la cláusula 10 A) 1 del PCAP, indicando en la parte II, apartado D, referente a la *“Información relativa a los subcontratistas a cuya capacidad no recurra el operador económico”*, tener la intención de subcontratar una parte del contrato, no obstante, mediante la presentación del Anexo XI, relativo a la

declaración responsable “*relativa al cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con Canal de Isabel II*”, así como mediante presentación de declaración de subcontratación, se indica “*no tiene previsto subcontratar partidas*”.

Existiendo una contradicción entre los documentos presentados, se considera necesario requerir al ofertante a fin de que presente DEUC o Anexos IX y XII subsanando la parte relativa a la subcontratación.

Y para que así conste, se expide el presente documento que quedará incorporado a su correspondiente expediente de Contratación.

En Madrid, a fecha de firma.



Firmado digitalmente por:
ANGEL ILLERA GIL (R: Q2817017C)
C= ES O= CANAL DE ISABEL II
COMUNIDAD DE MADRID

Firmado por ***7195** ELENA LARA (R:
****7017*) el día 28/02/2025 con un
certificado emitido por AC
Representación

JEFE ÁREA DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

LA SECRETARIA

"Este documento es copia del original firmado. En aplicación de la normativa vigente, se han ocultado datos personales y los códigos que permitirían acceder al original"