

Madrid, 24 de octubre de 2025.

Anulación de subsanaciones en la fase de acreditación de requisitos correspondientes a la licitación, por procedimiento abierto, de un **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA RED DE METRO DE MADRID** (Licitación **6012500044**) (Lotes 1, 2, 3, 4, 5 y 6).

El 7 de agosto de 2025 se publicó, en el Perfil de Contratante del Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, el anuncio de subsanaciones de la documentación acreditativa de los requisitos de adscripción de medios, para los **lotes 2 y 5**, a la **UTE COMSA, S.A.U. & COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.** y a la empresa **ELECINOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.**, respectivamente, de la citada licitación. Asimismo, el 7 de agosto de 2025, mediante la plataforma de notificación electrónica COMUNÍCATE, se notificó a las referidas entidades, las citadas subsanaciones.

El 3 de septiembre de 2025 se publicó, en el Perfil de Contratante del Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, el anuncio de subsanaciones de la documentación acreditativa de los requisitos de adscripción de medios, para los **lotes 1, 3, 4 y 6**, a las empresas **TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.**, **TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.**, **ROCYP CONSTRUCCIONES, S.L.** y **TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S.L.**, respectivamente, de la citada licitación. Asimismo, el 3 de septiembre de 2025, mediante la plataforma de notificación electrónica COMUNÍCATE, se notificó a las referidas entidades, las citadas subsanaciones.

El 11 de septiembre de 2025 se publicó, en el Perfil de Contratante del Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, el anuncio de la exclusión de la **UTE COMSA, S.A.U. & COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.**, para el **lote 2**, de la citada licitación. Asimismo, el 11 de septiembre de 2025, mediante la plataforma de notificación electrónica COMUNÍCATE, se notificó a la referida UTE, su exclusión, para el lote 2. Dicha exclusión se fundamentó en el incumplimiento de los requerimientos de los pliegos en la fase de acreditación de requisitos. En concreto, en el incumplimiento de los requisitos de adscripción de medios materiales, por no acreditar correctamente la disponibilidad de “1 vehículo auxiliar”.

El 14 de octubre de 2025, a través de la plataforma de notificaciones electrónicas, COMUNÍCATE, la UTE COMSA, S.A.U. & COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U. solicita que se revoque su exclusión, indicando que la documentación aportada en primera instancia y la aportada tras la citada subsanación, para acreditar los medios materiales recogidos en el apartado 24 del cuadro resumen del PCP, si cumple lo solicitado.



A raíz de la comunicación recibida, de la UTE COMSA, S.A.U. & COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U., los servicios técnicos revisaron nuevamente la documentación presentada. Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, se concluye que efectivamente **el contenido requerido en las subsanaciones solicitadas no es adecuado**, según lo indicado en el apartado 24 del cuadro resumen del PCP, y en consecuencia **quedan anuladas las subsanaciones anteriormente indicadas**.